

Datum raadsvergadering:	23 juni 2022	Agenda nr.:	5b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Verstraten	Registratiecode:	476758/2022-31
Onderwerp:	Afgifte ontwerpverklaring van geen bedenkingen Gastelseweg 239, 243 en 245 in Roosendaal		

Aan de raad van de gemeente Roosendaal

Voorstel

Samenvatting:

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van 2 logiesgebouwen voor arbeidsmigranten op het perceel gelegen aan de Gastelseweg 239, 243 en 245 in Roosendaal. Aangezien het bouwplan in strijd is met het geldende bestemmingsplan 'Borchwerf I', is een afwijking van het bestemmingsplan benodigd. Om uiteindelijk de omgevingsvergunning te kunnen verlenen door middel van een afwijking van het bestemmingsplan, is een verklaring van geen bedenkingen nodig van de Raad van de gemeente Roosendaal. Na afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen, kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

Wij stellen u voor:

1. In het kader van de aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren 2 logiesgebouwen voor arbeidsmigranten op het perceel gelegen aan de Gastelseweg 239, 243 en 245 in Roosendaal voor te stellen om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven, overeenkomstig bijgevoegd ontwerpvoorstel;
2. Indien geen zienswijzen inkomen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Roosendaal,

De secretaris,

De burgemeester,



Datum raadsvergadering:	23 juni 2022	Agenda nr.:	5b
Portefeuillehouder(s):	Wethouder Verstraten	Registratiecode:	476758-2022-31
Onderwerp:	Afgifte ontwerpverklaring van geen bedenkingen Gastelseweg 239, 243 en 245 in Roosendaal		

De raad van de gemeente Roosendaal,

- Gezien het voorstel van het college van burgemeesters en wethouders.

- Gelet op het advies van de raadscommissie d.d. 9 juni 2022.

Besluit:

1. In het kader van de aanvraag om omgevingsvergunning voor het realiseren 2 logiesgebouwen voor arbeidsmigranten op het perceel gelegen aan de Gastelseweg 239, 243 en 245 in Roosendaal voor te stellen om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven, overeenkomstig bijgevoegd ontwerpvoorstel;
2. Indien geen zienswijzen inkomen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen te beschouwen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 23 juni 2022.

De griffier,

De voorzitter,