

RAPPORT

Ruimtelijke onderbouwing

Zonnepark Vroenhoutseweg

Klant: Tomorrow Energy, Infinergy Ltd.

Referentie: BG5343TPRP1911201552

Status: Definitief/03

Datum: 12 juni 2020

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Amerikalaan 110
6199 AE MAASTRICHT AIRPORT
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 78 48 **T**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Ruimtelijke onderbouwing

Ondertitel: Omgevingsvergunning zonnepark Vroenhoutseweg te Roosendaal
Referentie: BG5343TPRP1911201552
Status: 03/Definitief
Datum: 12 juni 2020
Projectnaam: Zonnepark Vroenhoutseweg
Projectnummer: BG5343
Auteur(s): Gabi Stoffelen (ROM3D), Nicoline van der Windt (ROM3D), Katrijn Klok (Royal HaskoningDHV)

Opgesteld door: Katrijn Klok

Gecontroleerd door: Thijs Sommers

Datum/paraaf: 15-8-2019/ TS

Goedgekeurd door: Niek van Enckevort

Datum/paraaf: 12-6-2020/NE

Classificatie

Projectgerelateerd



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The integrated QHSE management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 and ISO 45001:2018.

Inhoud

1	Inleiding	1
2	Planbeschrijving	2
2.1	Huidige situatie	2
2.2	Het plan	2
2.3	Landschappelijke inpassing	4
3	Beleidskader	5
3.1	Rijksbeleid	5
3.2	Provinciaal beleid	5
3.3	Gemeentelijk beleid	7
3.4	Bestemmingsplan Roosendaal Nispen 2015	12
4	Omgevingsaspecten	14
4.1	Milieuzonering	14
4.2	Geluid	14
4.3	Lucht en geur	14
4.4	Externe veiligheid	15
4.5	Bodem	16
4.6	Archeologie en cultuurhistorie	17
4.6.1	Archeologie	17
4.6.2	Cultuurhistorie	17
4.7	Ecologie	17
4.7.1	Beschermde gebieden	18
4.7.2	Beschermde soorten	19
4.7.3	Versterking van de biodiversiteit	20
4.8	Water	20
4.9	Reflectie	22
4.10	Elektromagnetische straling	22
4.11	Milieueffectrapportage	22
5	Haalbaarheid	24
5.1	Economische haalbaarheid	24
5.2	Maatschappelijke haalbaarheid	24

Bijlagen

1. Landschappelijk inpassingsplan
2. Vormvrije m.e.r.-beoordeling
3. m.e.r.-beoordelingsbesluit
4. klic-melding
5. Quicksan ecologie
6. Advies waterschap
7. Verslag inloopbijeenkomst

1 Inleiding

De gemeente Roosendaal heeft in haar Actieplan Roosendaal Futureproof (2017-2021) aangegeven dat de gemeente zal inzetten op energietransitie en dat zonne-energie daarbij een belangrijke rol kan spelen. Op weg naar een energie neutrale gemeente in 2050, is het streven om in 2020 een aandeel van 14% hernieuwbare energie te bereiken.

Tomorrow Energy B.V. en Infinergy Ltd. zijn voornemens een zonnepark te realiseren aan de Vroenhoutseweg onder de projectnaam Zonnepark Vroenhoutseweg.

Het realiseren van het zonnepark is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan. Om het zonnepark mogelijk te maken wordt gebruik gemaakt van de mogelijkheid om middels een omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (art. 2.12 lid 1, sub a onder 30 Wabo) af te wijken van het bestemmingsplan. Dit document betreft een ruimtelijke onderbouwing t.b.v. de omgevingsvergunning voor het zonnepark.

2 Planbeschrijving

2.1 Huidige situatie

Het plangebied voor het te ontwikkelen zonnepark is 11,7 hectare groot en gelegen in het overgangsgebied tussen de stad Roosendaal en het westelijk gelegen buitengebied. De locatie ligt ten westen van het bedrijventerrein van de Designer Outlet Rosada en de waterloop Tolberg, tussen de Vroenhoutseweg, de Heirweg en de Wouwbaan. Het is agrarisch gebied en de percelen zijn in gebruik voor akkerbouw.

In figuur 2-1 is de locatie en ligging weergegeven. Het zonnepark komt te liggen op de percelen kadastraal bekend als Gemeente Roosendaal en Nispen, sectie P, perceelnummers 268 en 656.

Tomorrow Energy BV (TE) heeft een principeakkoord bereikt met eigenaren over de langdurige huur van de betreffende percelen.



Figuur 2-1: Locatie zonnepark Vroenhoutseweg (rood omkaderd) op luchtfoto, indicatief

2.2 Het plan

Het zonnepark omvat een oppervlak van bruto zo'n 11,7 hectare. Om recht te kunnen doen aan ruimtelijke kwaliteiten wordt het zonnepark landschappelijk ingepast. In totaal wordt 8,3 hectare (bruto) benut voor het plaatsen van zonnepanelen. De overige 3,4 hectare wordt benut voor de landschappelijke inpassing.

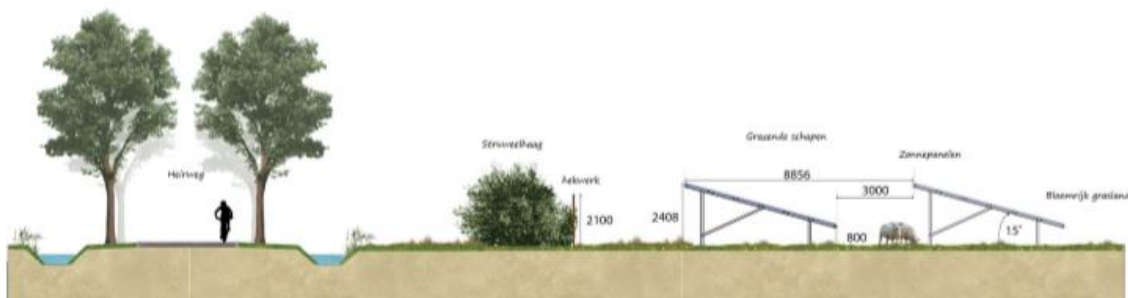
Op de 8,3 hectare kunnen zonnepanelen worden geplaatst met een opgesteld vermogen van in totaal 10 MWp. Daarmee worden meer dan 2.500 huishoudens van duurzame elektriciteit voorzien en wordt de uitstoot van 3.900 ton CO₂ vermeden. Dit betekent dat met dit zonnepark een substantiële bijdrage wordt geleverd aan de productie van duurzame energie in gemeente Roosendaal. Figuur 2-2 geeft de toekomstige situatie weer.



Figuur 2-2: Toekomstige situatie zonnepark Vroenhoutseweg

Bij de inrichting van het zonnepark worden de panelen op het zuiden gericht. De zonnepanelen worden gemonteerd op een stellage en die stellages vormen lange stroken in oost-westrichting. Ze staan onder een hoek van 15 graden ten opzichte van het maaiveld. De panelen worden aangebracht boven het maaiveld vanaf 0,8 m oplopend tot maximaal 2,4 m boven maaiveld. Er zijn drie belangrijke redenen om te kiezen voor deze opstelling:

1. De beoogde opstelling leidt tot een effectieve opbrengst en daarmee ook tot een zorgvuldig ruimtegebruik;
2. Bij een zonnepark met een zuid gerichte opstelling is er sprake van een afstand tussen de rijen zonnepanelen en worden de panelen op ca. 0,8 meter boven maaiveld aangebracht. Hierdoor kan licht en water de bodem bereiken. Dat betekent dat tussen en onder de panelen allerlei planten groeien en dat is een ecologisch waardevolle inpassing met behoud van de bodemkwaliteit;
3. De gekozen opstelling biedt ruimte voor eventueel agrarisch dubbelgebruik door middel van begrazing met kleinvee.



Figuur 2-3: Dwarsdoorsnede van een deel van het zonnepark en de Heirweg

2.3 Landschappelijke inpassing

Het landschap ten westen van Roosendaal kenmerkt zich als agrarisch werklandschap door lichte glooiingen, beken en een grote mate van openheid. Rondom het plangebied worden wegen zoals de Wouwbaan en de Heirweg begeleid door laanbeplanting van inheemse bomen, zoals eik. Ook omliggende erven en bebouwing zijn ingepakt met hagen, struweelbeplanting en bomen. Tussen de beplantingsblokken door zijn er weidse uitzichten over de grootschalige en open akkers en beekdalen.

Vanuit de Visie op zonne-energie 2018 van de gemeente Roosendaal, zie paragraaf 3.3, kunnen de volgende landschappelijke elementen bijdragen aan het inpassen van een zonnepark in het agrarisch werklandschap:

- de aanleg van een bomenrij met inheemse bomen (o.a. hazelaar, berk en eik);
- de aanleg van een recreatieve route in combinatie met een inheemse struweelhaag, met overwegend doornachtige struiken (o.a. meidoorn, sleedoorn);
- de aanleg van een knip-en scheerheg (o.a. meidoorn);
- de aanleg van een natuuroever met riet, bestaande uit een plas- of drasberm waarvan de vegetatie hoofdzakelijk uit riet en/of lisdodde bestaat.

Uitgangspunt is dat alle zijden van het zonnepark landschappelijk worden ingepast.

In bijlage 1 is het landschappelijk inpassingsplan uitgewerkt voor het zonnepark. Dit plan voorziet niet enkel in het laten opgaan van het zonnepark in het landschap, maar ook in het toevoegen van diverse landschappelijke elementen aan het landschap ter versterking van de biodiversiteit in het gebied. Het betreft hier elementen als struweelhagen (nestgebied, migratieroute of rustgebied), bloem- en kruidenrijk grasland (van belang voor o.a. insecten) en de aanleg van een natuurvriendelijke oever (beschutte leefomgeving voor o.a. reptielen en vissen).

De aanleg, het onderhoud en beheer van het zonnepark en de landschappelijke elementen zal Tomorrow Energy in samenwerking met lokale en/of regionale bedrijven invullen, zodat ook de lokale/regionale economie van deze ontwikkeling profiteert. Dit is beschreven in het participatieplan, dat is bijgevoegd als bijlage 7.

3 Beleidskader

3.1 Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) schets het Rijk haar ambities van het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid voor Nederland in 2040 en doelen voor de periode tot 2028. In het SVIR zijn drie hoofddoelen geformuleerd:

- verbetering concurrentiekracht;
- verbetering bereikbaarheid;
- verbetering leefomgeving, milieu en water.

Deze drie hoofddoelen zijn nader uitgewerkt in 13 nationale doelen.

Het Besluit Algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) voorziet in de juridische borging van het nationaal ruimtelijke beleid. Het bevat regels die de beleidsruimte van andere overheden ten aanzien van de inhoud van ruimtelijke plannen inperken, daar waar nationale belangen dat noodzakelijk maken.

Het voorliggend initiatief ligt niet in een gebied dat van belang is voor het nationaal functioneren. In het energieakkoord voor duurzame groei is de basis gelegd voor een breed gedragen, robuust en toekomstbestendig energie- en klimaatbeleid. Het akkoord biedt een langetermijnperspectief met afspraken voor de korte en middellange termijn. Eén van de te realiseren doelen is een toename van hernieuwbare energieopwekking naar 14% in 2020.

De ontwikkeling van dit plan levert een bijdrage in de doelstelling van het Rijk om te komen tot een aandeel van 14% duurzaam opgewekte energie in 2020.

Besluit ruimtelijke ordening

Om zorgvuldig ruimtegebruik te stimuleren is in het Besluit ruimtelijke ordening de ladder voor duurzame verstedelijking opgenomen (artikel 3.1.6 lid 2). Voor een stedelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied moet worden gemotiveerd waarom deze niet binnen bestaand stedelijk gebied wordt gerealiseerd en moet worden aangetoond of er behoefte is in de relevante regio.

In het projectgebied spelen geen Nationale Belangen die zijn opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte of in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening. Daarnaast geeft het Rijk aan dat op basis van jurisprudentie installaties voor het opwekken van duurzame energie, zoals windmolens, mestvergisters en zonneparken niet beschouwd worden als nieuwe stedelijke ontwikkelingen. Zie hiervoor onder andere de uitspraak van 16 maart 2016 onder ECLI:NL:RVS:2016:709. Dit maakt dat de ladder voor duurzame verstedelijking niet van toepassing is op dit initiatief.

3.2 Provinciaal beleid

Structuurvisie Ruimtelijke ordening 2014

Op 19 maart 2014 is de Structuurvisie ruimtelijke ordening 2014 van Provincie Noord-Brabant in werking getreden. Hierin staat wat de provincie van belang vindt en hoe de provincie die belangen wil realiseren. In de verordening is weergegeven hoe de provincie haar belangen veilig wil stellen.

De provincie geeft in deze structuurvisie aan dat het steeds belangrijker wordt om alternatieven voor fossiele energiewinning te realiseren. Als duurzame alternatieven noemt de provincie onder andere windenergie, warmtekrachtkoppeling, zonne-energie, bio-massavergisting en geothermie. De provincie wil

ruimte bieden aan duurzame energie en heeft dat dan ook benoemd als één van de 14 ruimtelijke belangen van de provincie: 'ruimte voor duurzame energie'.

Omgevingsvisie 2018

Provincie Noord-Brabant heeft in de omgevingsvisie 2018 ten doel gesteld dat de provincie in 2050 energieneutraal is. In 2030 is er ten minste een reductie van 50% van de broeikasgassen t.o.v. de uitstoot van 1990 en is 50% van de energie duurzaam opgewekt. De provincie richt het beleid zowel op verminderen van het energieverbruik als op verduurzaming van de energie. Ten aanzien van de opgave die er ligt voor elektriciteit wil de provincie voor de periode tot 2030 zo veel mogelijk ruimte bieden aan de ontwikkeling van wind- en zonneparken binnen de spelregels die in de verordening Ruimte zijn opgenomen.

Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Om uitvoering te geven aan de doelen en ambities uit de omgevingsvisie 'De kwaliteit van Brabant' kan de provincie onder de Omgevingswet onder andere gebruik maken van de omgevingsverordening. Vooruit lopend op de Omgevingswet en de omgevingsverordening hebben de Provinciale Staten van provincie Noord-Brabant op 25 oktober 2019 de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant, verder Interim omgevingsverordening, vastgesteld.

Het plangebied ligt in Interim omgevingsverordening binnen de begrenzingen van het 'Landelijk gebied' en 'Gemengd landelijk gebied'. In deze gebieden is nieuwvestiging mogelijk van zelfstandige opstellingen van zonnepanelen, mits voldaan wordt aan de volgende criteria:

- a) uit onderzoek blijkt dat de capaciteit voor het opwekken van duurzame energie in Stedelijk gebied, op bestaande bouwpercelen en rekening houdend met de ontwikkelingsmogelijkheden van windenergie onvoldoende is;
Uit de visie zonne-energie van gemeente Roosendaal blijkt dat het onmogelijk is om de productie van duurzame energie volledig op te lossen met gebouwgebonden zonnepanelen. De gemeente geeft dan ook aan dat het noodzakelijk is om ook in te zetten op andere vormen van hernieuwbare energie, waarbij zon en wind complementair zijn: het biedt energetische voordelen als beide bronnen voorhanden zijn. In de huidige situatie zijn er binnen de gemeente Roosendaal drie windmolens gerealiseerd en zijn er geen nieuwe initiatieven inzake windenergie. De gemeente Roosendaal geeft aan dat in het buitengebied nog geen zonneparken zijn gerealiseerd. Uit de klimaatmonitor (cijfers 2017) blijkt dat de elektriciteitsvraag binnen de gemeente 1.493 TJ beslaat, waarvan 564 TJ met duurzame bronnen wordt opgewekt. In 2030 is het streven om de energievraag voor 50% uit hernieuwbare bronnen te voorzien. Binnen de gemeente ligt daarom ook een opgave om duurzame energie in het buitengebied op te wekken met zelfstandige opstellingen van zonnepanelen.
- b) de nieuwvestiging past in het onderzoek naar geschikte locaties voor zelfstandige opstellingen van zonnepanelen, gelet op zorgvuldig ruimtegebruik en omgevingskwaliteit;
In de visie zonne-energie heeft gemeente Roosendaal gebieden aangewezen waar geen zelfstandige opstellingen van zonnepanelen zijn toegestaan. De voorgenomen projectlocatie maakt geen onderdeel uit van deze gebieden.
- c) de ontwikkeling qua omvang inpasbaar is in de omgeving;
Het zonnepark is voorzien in een grootschalig openlandschap, dat zich qua landschappelijke structuren het best leent voor een grootschalige zelfstandige opstellen van zonnepanelen. De huidige verkavelingsstructuren blijven met voorgenomen ontwikkeling intact, waardoor de ontwikkeling zich voegt naar de bestaande omgeving.
- d) de ontwikkeling een maatschappelijke meerwaarde geeft, zoals de mate van meervoudig ruimtegebruik, maatregelen die getroffen worden om de impact op de omgeving te beperken en de bijdrage die wordt geleverd aan andere maatschappelijke doelen;

Het zonnepark wordt zo ingericht dat meervoudig ruimtegebruik in de vorm van begrazing door kleinvee mogelijk is. Door de landschappelijke inpassing als beschreven in paragraaf 2.3 wordt het zonnepark zoveel mogelijk aan het zicht onttrokken en de impact op de omgeving zoveel mogelijk beperkt. Door toevoeging van landschappelijke elementen draagt het zonnepark tevens bij aan de versterking van de biodiversiteit ter plaatse en rondom het plangebied. Hierdoor levert de voorgenomen ontwikkeling tevens een bijdrage aan de maatschappelijke opgave voor versterking van de biodiversiteit als tegenhanger van de decennialange afname van biodiversiteit in Nederland.

- e) de ontwikkeling op regionaal niveau is afgestemd met omliggende gemeenten en de netwerkbeheerder, gelet op de ontwikkeling van overige duurzame energie initiatieven in de omgeving.

Momenteel wordt in regionaal verband de Regionale Energie Strategie (RES) ontwikkeld. Uit onderzoek in kader van de RES komt naar voren dat én besparen, én opwekken in bebouwd gebied, én zon-op-veld/wind nodig is. De RES kijkt naar draagvlak voor verschillende opties op verschillende locaties. Alle aanvragen, ook informele initiatieven, worden in het kader van de RES afgestemd met de netbeheerder. De netbeheerder beheert een zogeheten “DOL(duurzaam op land)-lijst”, waar alle 16 gemeenten en waterschappen frequent informatie aanleveren. Tomorrow Energy heeft meermaals contact gehad met de netbeheerder over de aansluiting van het zonnepark Vroenhoutseweg op het net. Op dit moment is er voldoende netcapaciteit beschikbaar om het zonnepark aan te kunnen sluiten op het nabije verdeelstation. Het zonnepark staat tevens geregistreerd op de voorgenomde DOL-lijst, waarmee afstemming van de ontwikkeling op regionaal niveau is geborgd.

Vanuit de Interim omgevingsverordening is in artikel 3.41 lid 3 bepaald dat aan de omgevingsvergunning voor de nieuwvestiging van een zelfstandige opstelling van zonnepanelen een maximale termijn van ten hoogste 25 jaar moet zijn verboden. Na het verstrijken van deze termijn dient de opstelling voor zonne-energie te worden verwijderd en dient de toestand te worden hersteld zoals deze vóór de verlening van de omgevingsvergunning was. Deze verplichting van verwijdering en herstel dient bij de verlening van de omgevingsvergunning te zijn zeker gesteld.

Voor voorgenomen ontwikkeling van het zonnepark Vroenhoutseweg wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor een maximale termijn van 25 jaar. Na afloop van deze termijn worden de opstelling van zonnepanelen en bijbehorende voorzieningen verwijderd. Deze verplichting is geborgd in de met de gemeente Roosendaal overeengekomen anterieure overeenkomst.

Conclusie: de ontwikkeling van het zonnepark Vroenhoutseweg past binnen de regels als gesteld in artikel 3.41 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

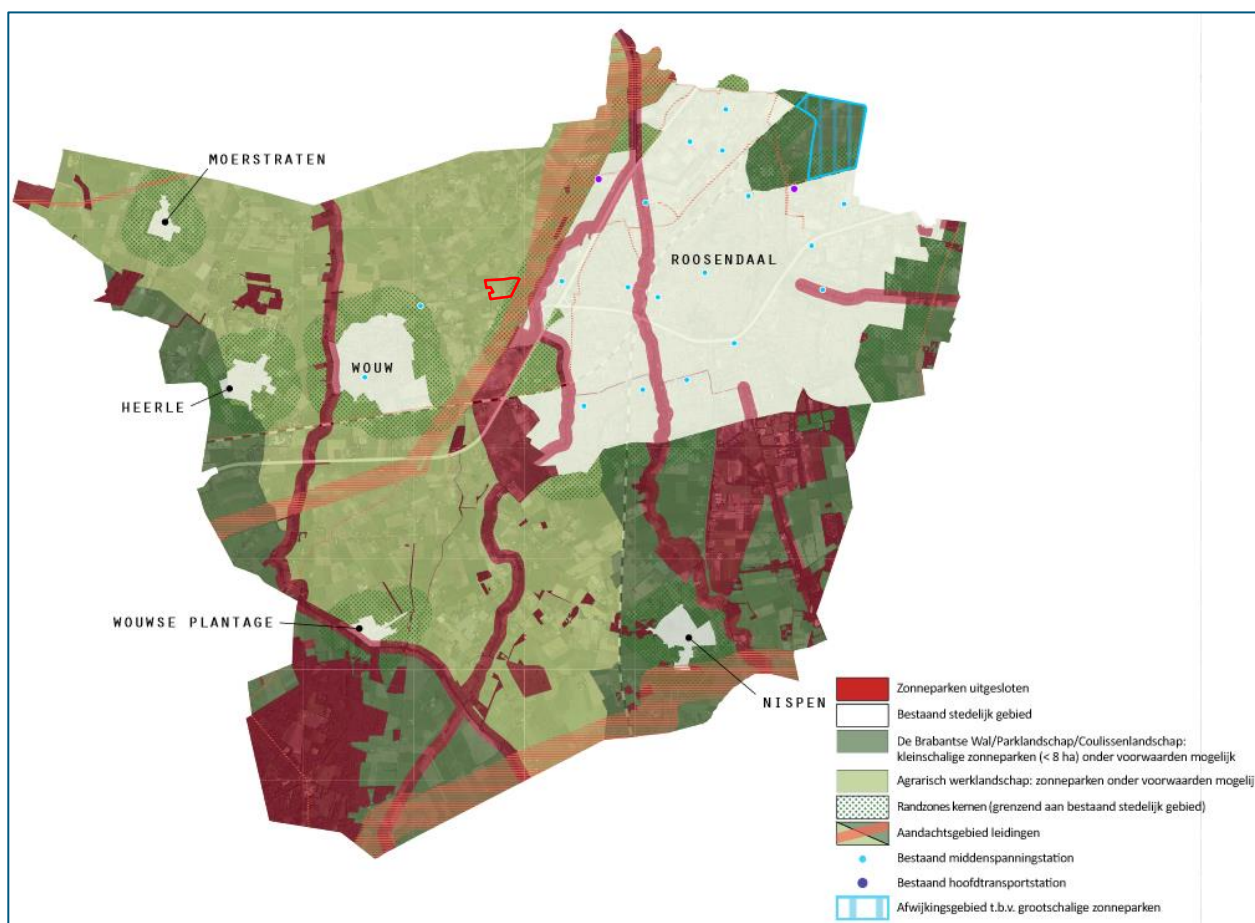
3.3 Gemeentelijk beleid

Visie op zonne-energie 2018

Het college van B&W van gemeente Roosendaal heeft in februari 2018 een beleidsvisie zonne-energie vastgesteld. De beleidsvisie komt voort uit het Actieplan Roosendaal Futureproof (2017-2021) waarin is aangegeven dat zonne-energie een belangrijke rol kan spelen in de energietransitie naar een energieneutraal Roosendaal. In de visie staat hoe de opgave voor zonne-energie er in de toekomst uit ziet. Om goed sturing te kunnen blijven geven aan de productie van zonne-energie zal de gemeente de berekening die ten grondslag ligt aan de opgave voor zonne-energie dan ook regelmatig (om het jaar) actualiseren. Op 8 januari 2019 heeft het college een eerste herziening van deze visie vastgesteld.

Uit berekeningen komt naar voren dat de opgave niet geheel kan worden opgevangen door het benutten van daken op woningen en bedrijfspanden en dat daarom realisatie van grootschalige zonneparken

onvermijdelijk en noodzakelijk is. De opgave hangt samen met de realisatie van energiebesparing en de mate waarin het aantal bedrijven zal toenemen. Zonder energiebesparende maatregelen dient er 162 ha aan zonneparken te worden gerealiseerd om te voorzien in de huidige energiebehoefte. De gemeente verwacht dat er een forse toename zal zijn in de behoefte aan grootschalige zonneparken. Figuur 3-1 geeft een uitsnede van de visiekaart weer.



Figuur 3-1: Uitsnede visiekaart zonnepanelen met plangebied rood omkaderd

In de Visie op zonne-energie is ten behoeve van de afweging of medewerking verleend kan worden aan een zonnepark een zogenaamde “zonneshijf” opgenomen. In de zonneshijf wordt de voorkeur gegeven aan binnenstedelijke projecten boven het buitengebied. De gemeente beseft echter dat het onmogelijk is de productie van duurzame energie volledig op te lossen binnen bestaand stedelijk gebied. Om wildgroei in het buitengebied te voorkomen en aandacht te houden voor andere belangen (o.a. voedselproductie, omwonenden, natuur en landschap) en innovaties, maximeert de gemeente de realisatie van zonneparken tot en met 2023 op 75 hectare netto. Daarna zal bestuurlijke heroverweging plaatsvinden.

De zonneshijf in de visie op zonne-energie maakt onderscheid in vijf zones:

- Zone 1: Gebouwgebonden zonnepanelen (op daken en gevels);
- Zone 2: Grondgebonden zonnepanelen binnen bestaand stedelijk gebied;
- Zone 3: Grondgebonden zonnepanelen direct grenzend aan bestaand stedelijk gebied, waaronder zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling;
- Zone 4: Grondgebonden zonnepanelen in het agrarisch werklandschap;
- Zone 5: Grondgebonden zonnepanelen in De Brabantse Wal, het park- en coulisselandschap.

Uitwerking zonnenschijf

Zone 1: Gebouwgebonden zonnepanelen (op daken en gevels);

In de beleidsvisie op zonne-energie geeft de gemeente zelf al aan dat de toekomstige energiebehoefte zo groot is, dat deze niet alleen gerealiseerd kan worden door het benutten van gebouwgebonden zonnepanelen. De ontwikkeling van zonnepanelen op daken blijkt bovendien zeer moeilijk op grote schaal tot stand te komen.

Zone 2: Grondgebonden zonnepanelen binnen bestaand stedelijk gebied;

Het zonnepark van 8 hectare is dermate groot dat het niet binnen bestaand stedelijk gebied gerealiseerd kan worden. De behoefte aan grond voor woningbouw is in het bestaand stedelijk gebied zo groot, dat het lastig is grote oppervlakten voor zonneparken te verwerven.

Zone 3: Grondgebonden zonnepanelen direct grenzend aan bestaand stedelijk gebied, waaronder zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling;

Op de visiekaart is een zone van 400 m breed rondom de bestaande kernen aangeduid als gebied grenzend aan bestaand stedelijk gebied. Het plangebied valt gedeeltelijk binnen deze zone. Het grootste deel van het zonnepark is buiten deze zone gelegen.

Zone 4 en 5: Grondgebonden zonnepanelen in het buitengebied;

Op de visiekaart van de visie zonne-energie is te zien dat het plangebied is gelegen in het agrarisch werklandschap (zone 4) direct ten westen van de Energiestraat. Binnen de Energiestraat is ruimte voor industriële restwarmte en windenergie. Daarnaast zijn er kansen voor een combinatie met zonne-energie, waterstof en thermische energie uit afvalwater en oppervlaktewater. De ligging nabij de energiestraat biedt een gunstige uitgangspositie voor combinatie met de functies die in de energiestraat zullen worden ontwikkeld.

Voor de ontwikkeling van dit zonnepark zijn de voorwaarden van zone 4 van de zonnenschijf van toepassing, zijnde:

- voldaan wordt aan de voorwaarden zoals genoemd in hoofdstuk 4 van de Visie;
- voorzien is in een landschappelijk inpassingsplan;
- voorzien is in landschappelijke kwaliteitsverbetering (5%).

De voorwaarden uit hoofdstuk 4 van de Visie zijn hieronder uitgewerkt. Het landschappelijk inpassingsplan is opgenomen in bijlage 1. Hierin is een schetsontwerp van het zonnepark uitgewerkt waarin naast 8,3 ha zonnepanelen (netto 5,5 ha zonnepanelen) 3,4 ha (dus 29% van het totale plangebied) wordt gebruikt ten behoeve van landschappelijke kwaliteitsverbetering.

Planologische randvoorwaarden & aandachtspunten

- Vanuit de provinciale Verordening Ruimte wordt de mogelijkheid geboden zelfstandige opstellingen van zonne-energie te ontwikkelen, mits voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden. *Voldaan wordt aan de voorwaarden, zie paragraaf 3.2.*
- Vanuit de provinciale Verordening Ruimte wordt de mogelijkheid geboden zelfstandige opstellingen van zonne-energie te ontwikkelen voor ten hoogste 25 jaar. Belangrijke voorwaarde is dat sprake is van een gemeentelijke visie waaruit de noodzaak blijkt, een locatie-afweging heeft plaatsgevonden, sprake is van maatschappelijke meerwaarde en de ontwikkeling inpasbaar is in de omgeving. Het is daarbij verplicht om gebruik te maken van een buitenplanse omgevingsvergunning.
Het zonnepark Vroenhoutseweg wordt voor maximaal 25 jaar opgericht. Uit de Visie op zonne-energie van de gemeente Roosendaal blijkt dat de noodzaak bestaat tot de realisatie van zonneparken. In de Visie heeft een locatieafweging plaatsgevonden. Voorgenomen ontwikkeling

wordt gerealiseerd via een buitenplanse omgevingsvergunning en wordt landschappelijk ingepast (zie paragraaf 2.3) en biedt een maatschappelijke meerwaarde (zie paragraaf 5.2).

- Aangetoond moet worden dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.
In hoofdstuk 4 is aangetoond dat voorgenomen ontwikkeling voorziet in een goede ruimtelijke ordening.
- Spiegelings/flikkering/weerkaatsing is geen kritisch aspect. Door opstelling van zonnepanelen onder een juiste hoek, het aanbrengen van een coating op de zonnepanelen en/of door een goede landschappelijke inpassing wordt dit nog verder ingeperkt.
Dit aspect vormt geen belemmering (zie paragraaf 4.9)

Ruimtelijke randvoorwaarden & aandachtspunten

- Ten aanzien van specifieke inpassingsvereisten is overleg vereist met de landschapsadviseur van de gemeente.
Het landschappelijke inpassingsplan is in februari 2019 aan de gemeente gepresenteerd. Na een eerste positieve toetsing door de gemeente is de aanvullende motiveringen t.a.v. het beleidskader verwerkt in deze ruimtelijke onderbouwing.
- Uitgangspunt vormt het behoud van het bestaande landschapspatroon/verkaveling. Er is sprake van meervoudig ruimtegebruik en het zonnepark kent een groen/blauwe inrichting.
Het ontwerp van het zonnepark sluit aan bij de structuur van het huidige landschap en bij de ontstaansgeschiedenis. Langs de watergang ten noorden van het zonnepark wordt een ecologische zone ingericht. Vanwege de lage grondwaterstand in het gebied betreft dit een droge ecologische zone. Afgraven van de watergang voor het creëren van een zone met riet is niet zomaar mogelijk, aangezien de watergang een primair water betreft, zie bijlage 1.
- De landschappelijke inpassing kent in de basis een minimaal 5 m brede strook rondom het zonnepark met inheems plantmateriaal.
Het zonnepark wordt met beplanting ingepakt. Aan alle zijden wordt een 5 m bloemrijke strook en een 5-6 m brede struweelhaag aangebracht, zie bijlage 1.
- Beplanting van hagen, struweel en hakhout bestaan uit minimaal drie rijen, met een onderlinge plantafstand van 1,0-1,5 m en wordt in driehoeksverband aangebracht.
De onderlinge plantafstand van het struweel is 1,0-1,5 m, zie bijlage 1.
- Binnen het agrarisch werklandschap wordt minimaal 5% van de oppervlakte van het zonnepark aangewend voor landschappelijke kwaliteitsverbetering, conform Stika-richtlijnen.
In totaal wordt 13,3% van het plangebied aangewend voor landschappelijke kwaliteitsverbetering.
- Nagegaan wordt of er combinatiemogelijkheden kunnen worden gemaakt met andere beleidsdoelen.
Het zonnepark draagt bij aan de inrichting van een energieneutraal Roosendaal. Daarnaast wordt met de inrichting van het gebied een robuust en klimaatbestendig watersysteem geborgd door de bestaande watergang bereikbaar te houden voor onderhoud en de toevoeging van verhard oppervlak tot een minimum te beperken, zie paragraaf 4.8.
- De hoogte van zonnepanelen mag in het agrarisch werklandschap niet meer bedragen dan 2,50 meter.
De zonnepanelen hebben een maximale bouwhoogte van 2,50 meter.
- De constructie van de zonnepanelen is zo eenvoudig mogelijk (niet opvallend) vormgegeven.
De constructie is net als de zonnepanelen niet zichtbaar vanuit de omgeving door de insluiting van het zonnepark met struweelhagen, zie bijlage 1.
- De projectlocatie biedt de mogelijkheid de panelen tot 1,50 m-mv te funderen.
Het gebied kent een lage grondwaterstand (grondwatertrap V) en bestaat tot circa 3 m-maaiveld uit zand¹, waardoor de projectlocatie de mogelijkheid biedt de panelen tot 1,5 m-mv te funderen.

¹ uit 'Ondergrondmodellen' van Data en Informatie van de Nederlandse Ondergrond (Dinoloket.nl)

- De projectlocatie biedt de mogelijkheid de panelen volledig schaduvvrij te plaatsen.
Het plangebied is schaduvvrij. Bij de landschappelijke inpassing zijn hoog opgaande beplanting zoals een struweelhaag aan de noordzijde van het zonnepark voorzien, waardoor de zonnepanelen geen schaduw ondervinden van de landschappelijke elementen.
- De minimumafstand van transformatorgebouwen/omvormerrek tot bestaande woningen bedraagt minimaal 30 meter.
De afstand van het transformatorgebouw tot bestaande woningen bedraagt 100 meter (zie paragraaf 4.1)
- Bij het ontwerp van het zonnepark dient rekening te worden gehouden met aanwezige kabels en leidingen.
Het zonnepark is niet gelegen in het 'aandachtsgebied leidingen'. Uit de klic-oriëntatiemelding blijkt dat binnen het plangebied geen kabels en leidingen aanwezig zijn (zie paragraaf 4.4).
- Bij de landschappelijke inpassing is speciale aandacht gegeven aan de achterkant van de zonnepanelen, installaties en gebouwen.
De panelen (dus ook de achterkant) worden aan het zicht onttrokken door de struweelhagen, zie bijlage 1.
- Gebouwen en installaties voegen zich qua positionering naar het patroon van de opstelling van de zonnepanelen.
De transformatoren worden zo gepositioneerd dat zij zich voegen naar het patroon van de opstelling van de zonnepanelen. Het inkoopstation wordt achter de struweelhaag opgericht. De kleurstelling van het inkoopstation en de transformatoren zal donker en neutraal zijn, zie bijlage 1.
- Het zonnepark is beperkt toegankelijk omwille van risicobeperking t.a.v. diefstal/vandalisme.
Het zonnepark wordt voorzien van een transparant hekwerk met afsluitbare toegangspoorten.
- Bij voorkeur is bij een zonnepark informatie voor derden te vinden over duurzame energie in de vorm van een informatiebord.
Bij de ontsluiting (visuele entree) van het zonnepark via de Heirweg wordt een informatie bord geplaatst.
- Het zonnepark wordt zoveel mogelijk omsloten via bestaande infrastructuur.
Ontsluiting van het zonnepark vindt plaats via de bestaande ontsluitingen op de Heirweg.

Economische en maatschappelijke randvoorwaarden & aandachtspunten

- De aanleg wordt bij voorkeur uitgevoerd door lokale/regionale bedrijven.
De ontwikkelaars streven ernaar om zowel bij de aanleg als het onderhoud van het zonnepark zoveel als mogelijk gebruik te maken van lokale en regionale bedrijven, zie bijlage 7.
- Met de gemeente worden afspraken gemaakt over de (eventuele) tijdelijkheid van een zonnepark.
Conform de provinciale Verordening Ruimte kent het zonnepark een maximale exploitatietermijn van 25 jaar. Deze termijn zal opgenomen worden in de omgevingsvergunning voor de oprichting en exploitatie van het zonnepark. Na het aflopen van deze termijn wordt de opstelling met bijbehorende voorzieningen voor de opwekking van zonne-energie verwijderd. Tomorrow Energy werkt hiervoor samen met PV Cycle. Tomorrow Energy legt via dit bedrijf jaarlijks een deel van de inkomsten opzij ter financiering van de toekomstige sloop. PV Cycle verzorgt vervolgens na afloop van de productietermijn dat het park wordt verwijderd, waarbij de meeste onderdelen weer worden gerecycled. Middels de bepalingen uit de anterieure overeenkomst die met de gemeente Roosendaal is gesloten is de verplichting tot verwijdering van de opstelling van zonnepanelen en bijbehorende voorzieningen geborgd.
- Belanghebbenden en omwonenden worden vroegtijdig in de planvorming betrokken.
De omwonenden en andere geïnteresseerden zijn reeds door een inloopavond (juni 2019) over het planvoornemen geïnformeerd. Hierna zijn nog twee informatiebijeenkomsten gehouden. De verslagen van de bijeenkomsten zijn opgenomen in bijlage 7.

- Initiatiefnemer onderzoekt de mogelijkheden voor participatie/omgevingsfonds/energiecoöperatie. *Tomorrow Energy biedt omwonenden en stakeholders de mogelijkheid om financieel te participeren in haar zonneparken, bijvoorbeeld via het uitgeven van obligaties, zie bijlage 7.*

Maatschappelijke meerwaarde

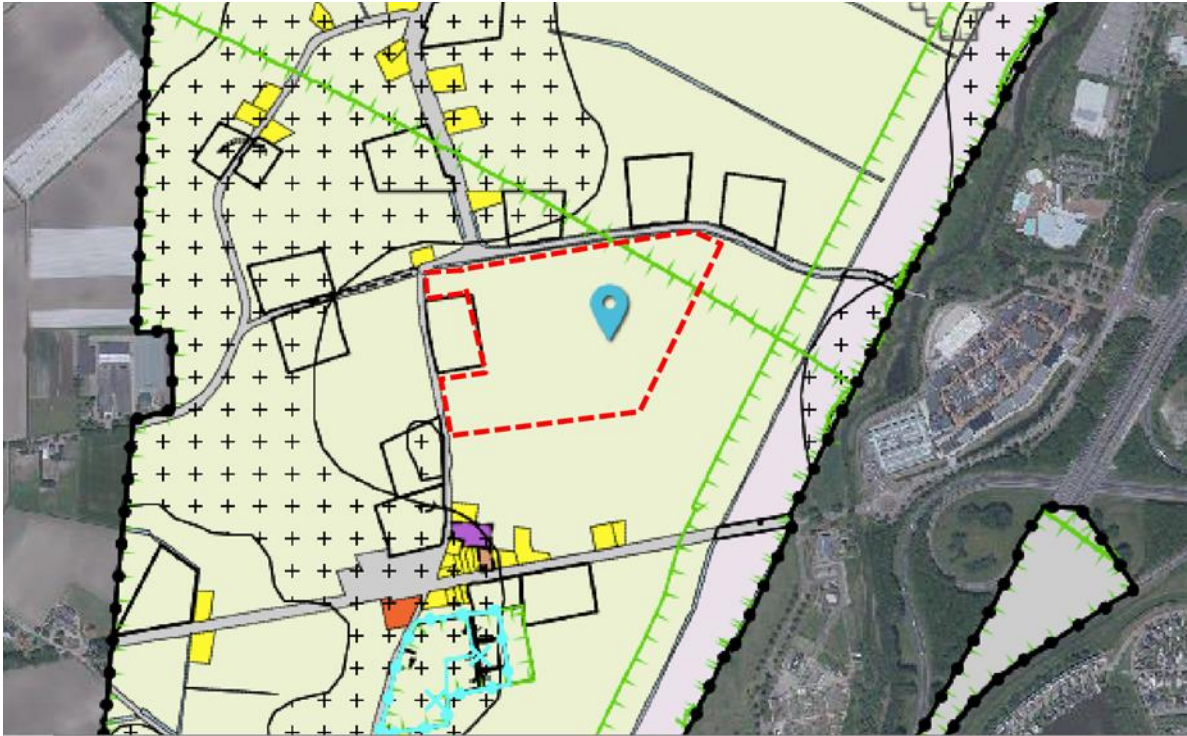
De maatschappelijke meerwaarde wordt beoordeeld op basis van de volgende criteria:

- de mate van meervoudig ruimtegebruik;
Tussen en rondom de panelen wordt bloemrijk grasland gerealiseerd en beheerd voor versterking van de biodiversiteit, met name van insecten zoals vlinders en bijen. Het zonnepark is tevens geschikt voor agrarisch dubbelgebruik door begrazing met kleinvee, zoals schapen.
- de maatregelen die getroffen worden om de impact op de omgeving te beperken;
Het zonnepark wordt aan het zicht onttrokken door landschappelijke inpassing. De landschappelijke elementen van hagen, struvelen en bomenrijen versterken het huidige landschap, waardoor de omgeving interessant blijft als fietsroute.
- de bijdrage die wordt geleverd aan maatschappelijke doelen
Vanuit de Visie op zonne-energie kan bij maatschappelijke doelen gedacht worden aan “de afzet van de opgewekte zonne-energie aan een kern of een maatschappelijke, recreatieve en/of sportvoorziening ten behoeve van de lokale gemeenschap. Verder kan gedacht worden aan projecten waarin bewoners participeren of zelfs initiëren middels energiecoöperaties.” Tomorrow Energy biedt omwonenden de mogelijkheid om financieel te participeren in het zonnepark, bijvoorbeeld via obligaties, zie bijlage 7. Daarnaast wordt de aanleg, het onderhoud en het beheer van het zonnepark en de landschappelijke elementen in samenwerking met lokale/regionale bedrijven ingevuld. Tomorrow Energy gaat daarnaast voor het zonnepark Vroenhoutseweg een samenwerking aan met Wageningen Universiteit om de biodiversiteit van het zonnepark te monitoren. Tot op heden is er weinig onderzoek gedaan naar de bijdrage van natuurlijk ingerichte zonneparken aan de biodiversiteit. De resultaten van het onderzoek van het zonnepark Vroenhoutseweg worden voor nieuw op te richten zonneparken in afweging meegenomen, zodat zonneparken naast levering van elektriciteit ook een bijdrage kunnen leveren aan het maatschappelijk belang tot herstel van biodiversiteit.

Conclusie: De ontwikkeling van het zonnepark past binnen de Visie op zonne-energie van gemeente Roosendaal.

3.4 Bestemmingsplan Roosendaal Nispen 2015

In het vigerend bestemmingsplan Roosendaal Nispen 2015 heeft het plangebied de bestemming 'Agrarisch' (zie figuur 3-2). Het plangebied kent ook de gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone Radar 9' en 'Vrijwaringszone Radar 10'.



Figuur 3-2: Uitsnede vigerend bestemmingsplan met plangebied rood gemarkeerd

De bestemming 'Agrarisch' staat de realisatie van een zonnepark niet toe. Het bestemmingsplan kent voor dit project geen relevante binnenplanse flexibiliteitsbepalingen. Dat betekent dat moet worden omgezien naar een buitenplanse procedure.

De aanduidingen 'Vrijwaringszone Radar 9' en 'Vrijwaringszone Radar 10' hebben betrekking op het radarverstoringsgebied van vliegbasis Woensdrecht. Bouwwerken binnen deze vrijwaringszone mogen op basis van het radarverstoringsgebied niet hoger zijn dan: 75 m oplopend tot 113 m+NAP. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing voorziet niet in de bouw van bouwwerken hoger dan 75 meter.

4 Omgevingsaspecten

4.1 Milieuzonering

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is ruimtelijke afstemming tussen bedrijfsactiviteiten, voorzieningen en gevoelige functies (woningen) noodzakelijk. Een zonnepark vormt geen milieuhinderlijke bedrijfsactiviteit in termen van milieuzonering. Eventuele geluidhinder zou door transformatoren kunnen ontstaan. Het betreft transformatoren die vergelijkbaar zijn aan die in woonwijken. Voor transformatorstations (een buitengewoon conservatieve benadering van de te plaatsen transformatoren) geldt een te hanteren afstand van 30 m.

Binnen een straal van 30 meter rondom het zonneveld zijn drie agrarische bedrijfswoningen aanwezig. De transformatoren zijn niet aan de randen van het zonneveld gepositioneerd, maar met een ruime afstand daarvan. De afstand tussen de dichtstbijzijnde woning en een transformatorstation bedraagt ongeveer 100 meter en voldoet daarmee ruimschoots aan de minimumafstand van 30 meter.

De transformatoren veroorzaken daarmee geen hinder voor omliggende woningen.

Bedrijven zijn geen milieuhindergevoelige functies en vallen daarmee buiten het kader van de reguliere milieuzonering.

De conclusie is dat het project uit oogpunt van bedrijven en milieuzonering uitvoerbaar is.

4.2 Geluid

Voor een zonnepark geldt geen verplichting tot het opstellen van een akoestisch onderzoek op grond van de Wet geluidhinder en het Activiteitenbesluit.

Tijdens de fase van realisatie van het zonnepark neemt de geluidsbelasting een korte periode toe als gevolg van de (bouw)werkzaamheden en de daarbij behorende transporten. Het te realiseren zonnepark heeft een beperkte geluidsbelasting die afkomstig is van de transformatorstations en is gelegen in het buitengebied waar qua activiteiten met name veehouderijen zijn gevestigd.

De afstand tussen de dichtstbijzijnde woning en een transformatorstation bedraagt ongeveer 175 meter en voldoet daarmee ruimschoots aan de minimumafstand van 30 meter van zonneparken tot woningen, zoals bedoeld in de Visie op zonne-energie van de gemeente Roosendaal.

Gelet op het bovenstaande wordt er geen (onaanvaardbare) cumulatie verwacht met andere projecten qua geluid. Zie ook bijlage 2 paragraaf 5.6.

4.3 Lucht en geur

Lucht

Voor luchtkwaliteit gelden de milieukwaliteitseisen van hoofdstuk 5.2 van de Wet Milieubeheer (Wm). In artikel 5.16 lid 1 van de Wm wordt aangegeven dat het bevoegd gezag aannemelijk moet maken dat het project aan één of een combinatie van de onderstaande voorwaarden voldoet:

- Er is geen sprake van een overschrijding van de grenswaarde;
- Een project leidt per saldo niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- Een project draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging;
- Een project is opgenomen of past in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

Toetsing van de ontwikkeling

Het project gaat in de gebruiksfase niet gepaard met verbranding van (fossiele) brandstoffen. Ook is er geen sprake van een significante verkeersaantrekkende werking. Er vinden enkel verkeersbewegingen plaats in de aanlegfase. In de gebruiksfase vindt incidenteel verkeer plaats dat samenhangt met het beheer en onderhoud van het zonnepark. De voorgenomen ontwikkeling leidt daarom niet tot verslechtering van de luchtkwaliteit, waardoor een goed woon- en leefklimaat is gewaarborgd.

Geur

De realisatie en het gebruik van een zonnepark is geen geurrelevante activiteit en er wordt dus geen (onaanvaardbare) cumulatie verwacht met andere projecten.

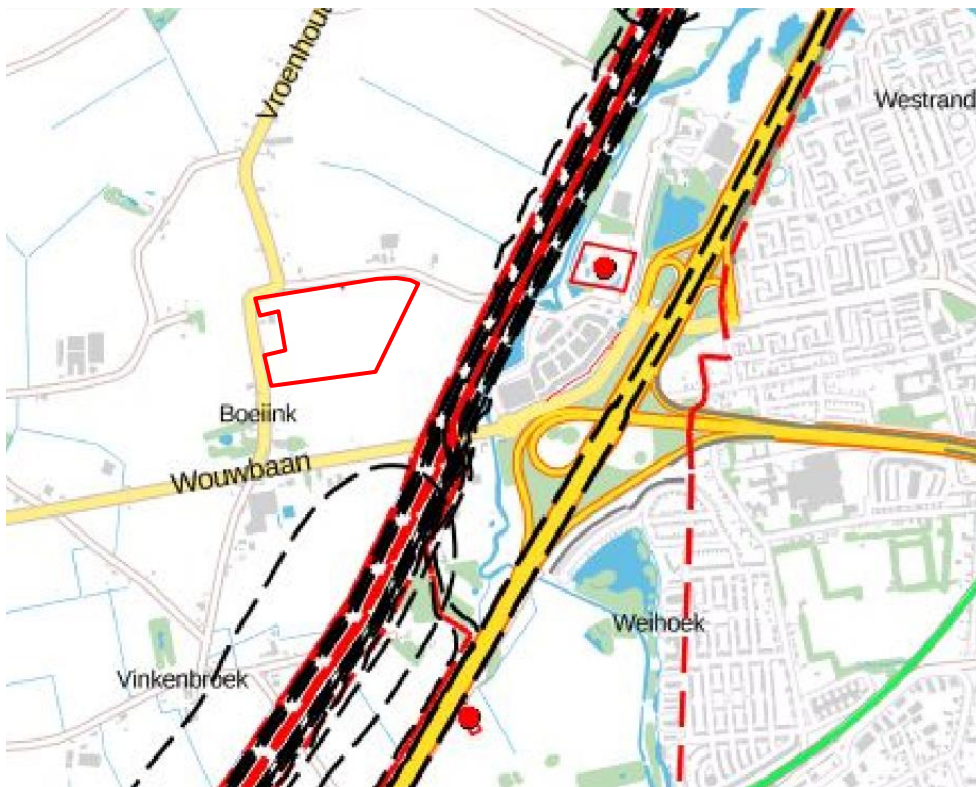
4.4 Externe veiligheid

Ongevallen met gevaarlijke stoffen

Het zonnepark is geen risicovolle activiteit die valt onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Aan de oostzijde van de locatie loopt een buisleidingstracé (zie figuur 4-1). De leidingen en de veiligheidszone vallen buiten het plangebied. Er zijn geen effecten te verwachten met betrekking tot de externe veiligheid.

Ongewone voorvallen

Ter plaatse van het zonnepark kan een ongewoon voorval voorkomen, bijvoorbeeld brand in een transformatorstation. Via het onderhoudspad zijn de transformatoren bereikbaar voor de hulpdiensten.



Figuur 4-1: Uitsnede van de risicokaart (bron: Risicokaart.nl) **plangebied is rood omkaderd**

Kabels en leidingen

Voor het plangebied is op 29 oktober 2019 een klic-oriëntatiemelding ingediend. Een kaart met de ligging van de kabels en leidingen in en rond het plangebied is opgenomen in bijlage 4. Hieruit blijkt dat binnen het plangebied geen kabels en leidingen zijn gelegen.

Ten oosten van het plangebied is op 8 oktober 2019 een voorbereidingsbesluit genomen ten behoeve van het voorgenomen tracé van de hoogspanningsverbinding Zuid-West 380 kV Rilland-Tilburg. Het plangebied van het zonnepark Vroenhoutseweg is buiten het werkingsgebied van het voorbereidingsbesluit gelegen, zie figuur 4-2.



Figuur 4-2: Ligging plangebied ten opzichte van het plangebied hoogspanningsverbinding Zuid-West 380 kV Rilland-Tilburg

Kabels, leidingen en de voorgenomen hoogspanningsverbinding Zuid-West 380 kV Rilland-Tilburg vormen geen belemmering voor het planvoornemen.

4.5 Bodem

Biologische bodemkwaliteit

De aanleg van zonneparken op agrarische percelen brengt veranderingen met zich mee voor de bodem. De bodembewerking wordt gehinderd en blijft vaak achterwege. Hierdoor veranderen de chemische, biologische en fysische eigenschappen van de bodem, met mogelijke langdurige gevolgen voor de bodemkwaliteit.

De belangrijkste oorzaak van een eventuele achteruitgang in bodemkwaliteit is een afname van organische stof (OS) door verminderde groei van planten. Hoewel dit vrijwel zeker zal optreden bij zonneparken in een oost-west opstelling lijkt het bij goed beheer mogelijk om bij noord-zuidgeoriënteerde parken de OS-concentratie te behouden of zelfs te verhogen ten opzichte van intensief agrarisch gebruik.

Een ecologische inrichting van zonneparken met extensief beheerde vegetaties als uitgangspunt kan kansen bieden voor een positief effect op de structuur en kwaliteit van de bodem (Klaassen et al., 2018). Met dat de grond voor langere tijd uit productie genomen wordt, kan de grond tot rust komen en de bodemkwaliteit herstellen en verbeteren.

In casu is er sprake van een noord-zuidgeoriënteerd zonnepark met een ecologische inrichting. Dit betekent dat het zonnepark kansen biedt voor verbetering van de bodemkwaliteit.

Milieuhygiënische bodemkwaliteit

Het zonnepark wordt gevormd door bouwwerken waarin geen personen verblijven. Daarnaast vinden er geen grootschalige bodemingrepen plaats. Er wordt geen grond afgevoerd. Vrijkomende grond als gevolg van het ontgraven van cunet, wordt in het terrein oppervlakkig verwerkt. Gelet op het bestaande gebruik als agrarische landbouwgrond, zijn geen ernstige verontreinigingen te verwachten. De bodemkwaliteit vormt daarmee geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan. Het plangebied betreft, op basis van het Bodemloket, geen verdachte locatie en er is bij het Bodemloket geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering. Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats, zoals bedoeld in de Nederlands Richtlijn Bodembescherming 2012. Zie ook bijlage 2 paragraaf 5.4.

4.6 Archeologie en cultuurhistorie

4.6.1 Archeologie

Het plangebied is gelegen binnen de grenzen van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Roosendaal Nispen'. De gronden zijn niet voorzien van een (dubbel)bestemming archeologie, wat inhoudt dat er een lage archeologische verwachtingswaarde is. De werkzaamheden voor de realisatie van het zonnepark betreffen geringe bodemingrepen. Hierop gebaseerd en in combinatie met de lage verwachtingswaarde, worden er geen effecten verwacht ten aanzien van archeologie.

4.6.2 Cultuurhistorie

Voor de beoordeling van mogelijke cultuurhistorisch waarde van het plangebied is de Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd. Het plangebied betreft een regio die provinciaal van cultuurhistorisch belang is, namelijk de regio West-Brabantse Venen. Deze regio is van cultuurhistorisch belang door de jarenlange winning en transport van turf.

Dragende structuren in de regio zijn:

- onderscheid tussen oude dorpen en jonge ontginningen;
- dorpen en gehuchten gevormd in het kader van de turfgraverij;
- turfvaarten en turfhavens;
- overige gegraven waterlopen;
- landgoederen met parken, parkbossen en lanen.

Het doel is om deze structuren te behouden door ontwikkeling of versterking van de samenhang van de dragende structuren.

Met de realisatie van het zonnepark worden van de hierboven genoemde structuren niet gewijzigd. De realisatie van het zonnepark heeft dan ook geen effect op het gebied van cultuurhistorie. Zie ook bijlage 1 en bijlage 2 paragraaf 5.1.

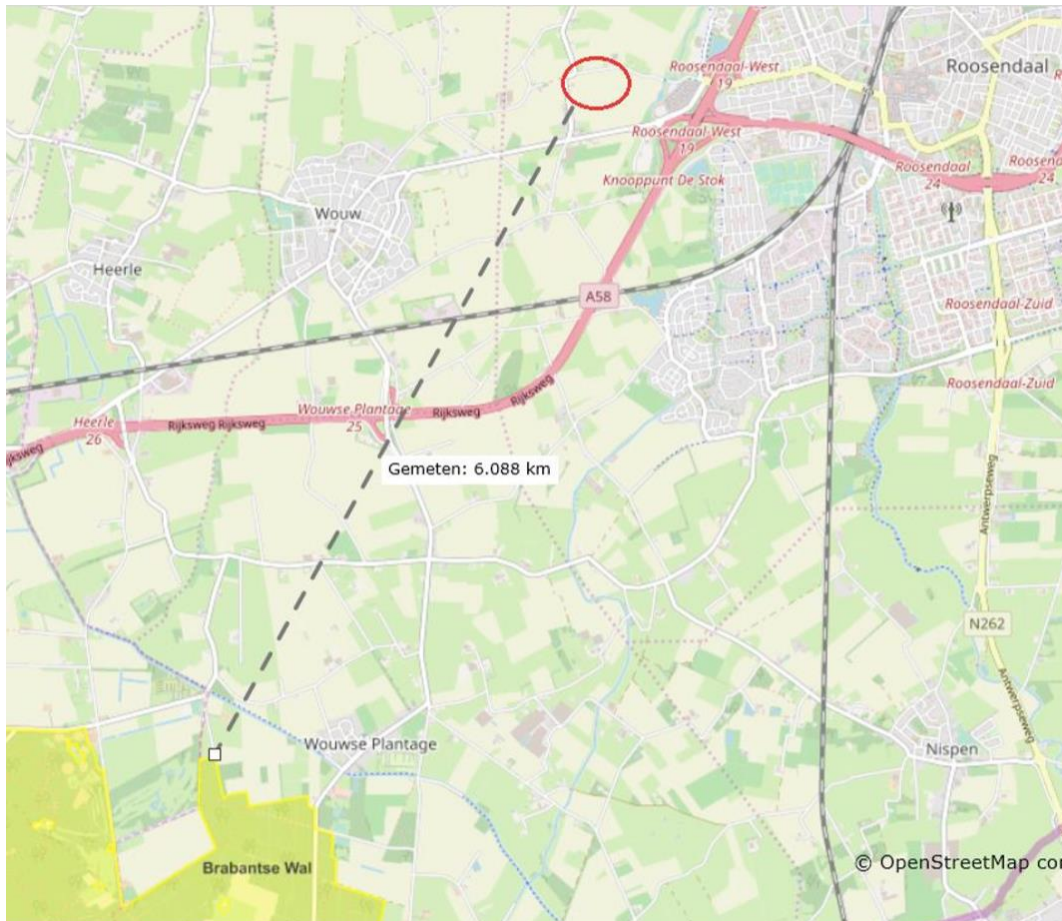
4.7 Ecologie

Met betrekking tot de bescherming van de natuur is de Wet natuurbescherming van toepassing. Hierbij kan er onderscheid gemaakt worden tussen gebiedsbescherming en soortenbescherming. In het kader van voorgenomen ontwikkeling is op 15 maart 2019 een ecologische quickscan opgesteld. De quickscan is opgenomen in bijlage 5. In deze paragraaf is een samenvatting van de resultaten opgenomen.

4.7.1 Beschermde gebieden

Natura 2000-gebieden

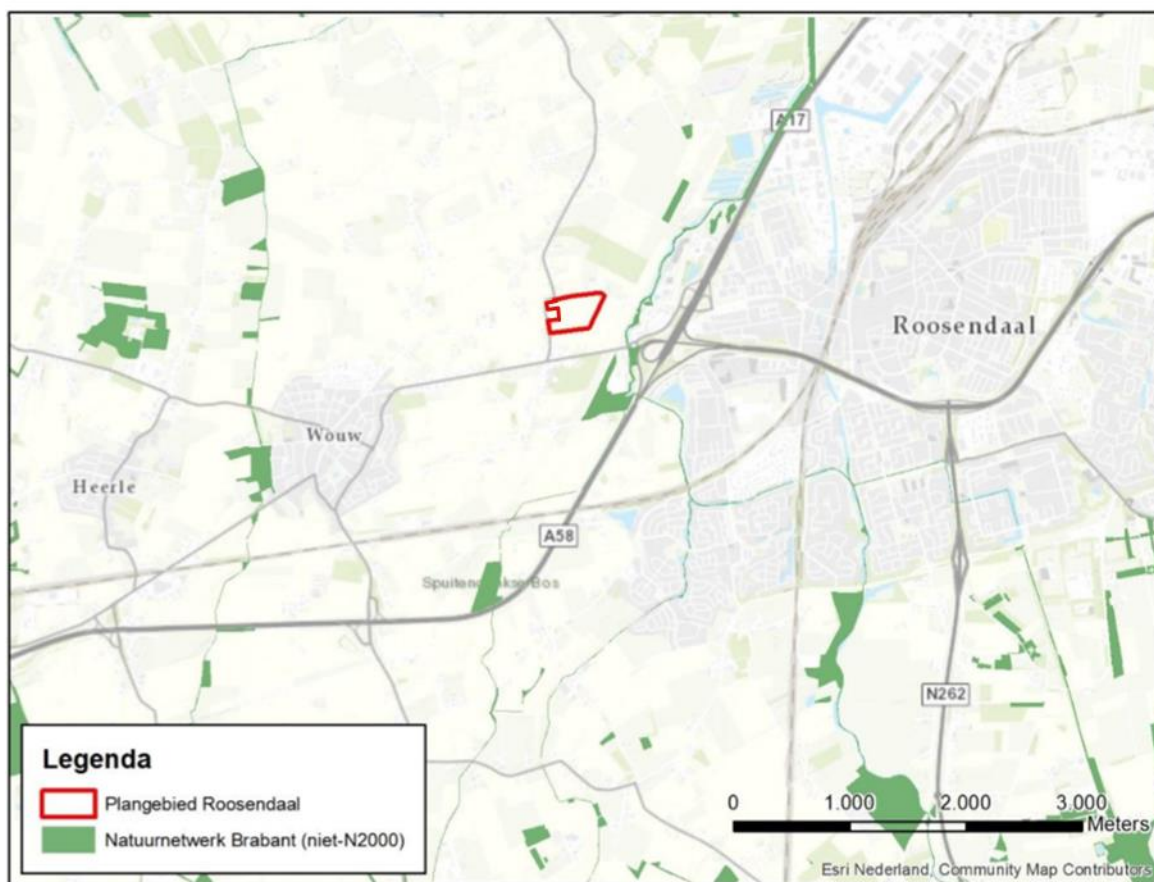
Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een Natura-2000 gebied. Het dichtst bijgelegen Natura-2000 gebied is gelegen op ongeveer 6 kilometer en betreft het gebied de Brabantse Wal.



Figuur 4-3: Afstand tot Natura-2000 gebied 'Brabantse Wal' (bron: <https://synbiosys.alterra.nl/natura2000>)

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De op 300 meter van het plangebied liggende waterloop Tolberg is het dichtstbijzijnde stukje Natuurnetwerk Nederland (NNN, zie figuur 4-3). Omdat het plangebied en het planvoornemen niet raken aan beschermde natuurwaarden, zoals aangeduid in de meest recente NNN-kartering van de provincie Noord-Brabant, zijn er geen effecten op wezenlijke waarden en kenmerken van deze natuurwaarden.



Figuur 4-4: Ligging van het plangebied ten opzichte van het Natuurnetwerk Brabant (Atlas Brabant)

Gelet op de aard en omvang van de activiteiten en de afstand tot het Natura-2000 gebied en de ligging van het Natuur Netwerk Nederland, zijn er geen significante negatieve effecten te verwachten op de gebieden en de instandhoudingsdoelstellingen.

4.7.2 Beschermde soorten

Op basis van raadpleging van verspreidingsgegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF; geraadpleegde range: 1 januari 2014 t/m 12 februari 2019) en overige openbaar beschikbare bronnen (zie lijst geraadpleegde bronnen, zie bijlage 5) is een beeld gevormd van voorkomende beschermde soorten. Middels een veldbezoek op 19 februari 2019 is de habitatgeschiktheid binnen en rondom het plangebied in kaart gebracht.

Uit de geraadpleegde bronnen en het veldbezoek blijkt dat binnen het plangebied geen beschermde soorten (vaatplanten, zoogdieren, vissen, reptielen, amfibieën, broedvogels en/of ongewervelden) zijn waargenomen en niet voor komen, aangezien het plangebied geen geschikte leefomgeving biedt voor deze soorten.

Omdat er geen beschermde flora en fauna voorkomt in en rond het plangebied zijn effecten op beschermde soorten, zowel in de gebruiks- als aanlegfase, niet aan de orde.

4.7.3 Versterking van de biodiversiteit

Zoals beschreven in paragraaf 2.3 is de verwachting dat door het toevoegen van landschappelijke elementen de voorgenomen ontwikkeling van positieve invloed is op de biodiversiteit ter plaatse van het plangebied. In samenwerking met Wageningen Universiteit gaat Tomorrow Energy bij het zonnepark Vroenhoutseweg de biodiversiteit monitoren om te onderzoeken wat de daadwerkelijke bijdrage van een natuurlijke inrichting van een zonnepark aan de biodiversiteit is. De verwachting is dat deze bijdrage positief is, maar er is tot op heden weinig onderzoek verricht naar de daadwerkelijke bijdrage van een zonnepark aan de biodiversiteit. De resultaten van dit onderzoek worden als afweging meegenomen bij toekomstige ontwerpen van zonneparken.

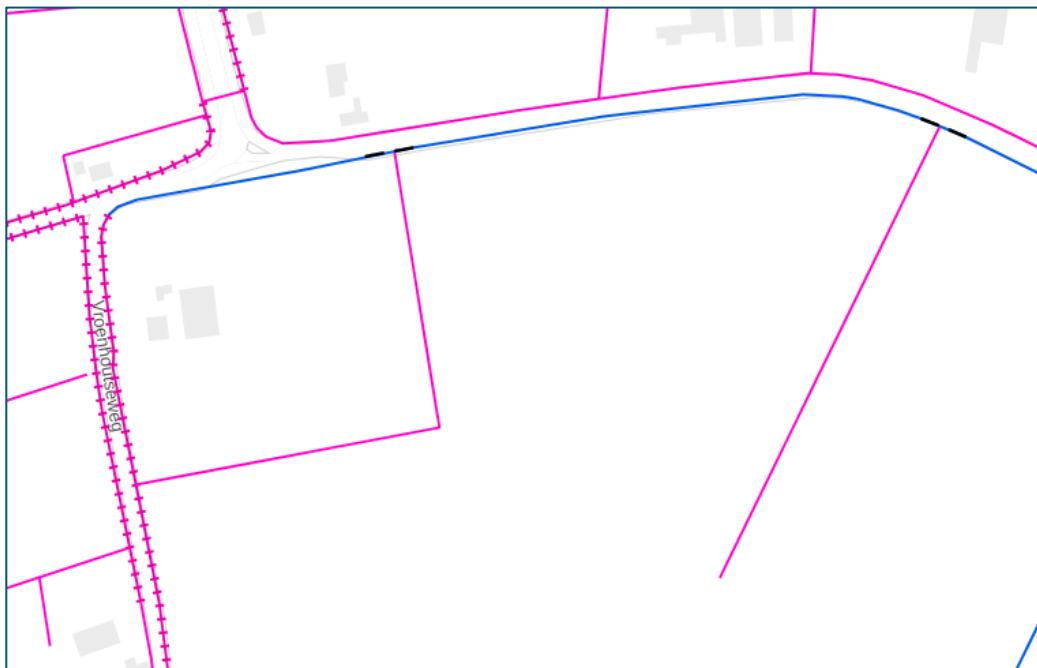
In bijlage 1 is een uitvoerige beschrijving opgenomen van de huidige landschappelijke waarden, de wijze waarop dit zonnepark landschappelijk wordt ingepast en hoe met natuurlijke elementen extra kwaliteit wordt geleverd aan het landschap en ter bevordering van de biodiversiteit. Het plan voldoet aan de eis om tot landschappelijke kwaliteitsverbetering te komen.

4.8 Water

Het waterschap Brabantse Delta is verantwoordelijk voor het waterbeheer binnen de gemeente Roosendaal. Het waterschap hanteert bij nieuwe ontwikkelingen het principe van waterneutraal bouwen, waarbij gestreefd wordt naar het behoud of herstel van de 'natuurlijke' waterhuishoudkundige situatie.

De zonnepanelen worden in een veldopstelling geplaatst en hebben daarbij een hellingshoek. Hemelwater dat op de zonnepanelen neerkomt, loopt van de panelen af en kan rechtstreeks infiltreren in de bodem ter aanvulling van het grondwater. Dit geldt ook voor het hemelwater dat op het onverharde onderhoudspad terecht komt. Ten behoeve van het zonnepark worden twee trafostations gerealiseerd waarvoor een zeer beperkt deel van het terrein wordt verhard. Het hemelwater van de daken van deze trafostations wordt afgekoppeld en stroomt af op het naast gelegen kruidenrijk grasland om daar te infiltreren. Gelet op de oppervlakte hiervan wordt er geen toename verwacht van afvoer van hemelwater naar buiten het plangebied. Er komt geen afvalwater vrij bij het zonnepark. Zie ook bijlage 2 paragraaf 5.5.

Daarnaast zijn via Leggerkaarten van waterschap Brabantse Delta de waterhuishoudkundige werken ter plaatse van de planlocatie in kaart gebracht, zie figuur 4-4.



Figuur 4-5: Uitsnede leggerkaarten waterschap Brabantse Delta

De bestaande A- en B-watergangen, respectievelijk de blauwe en roze lijnen, aan de randen van het plangebied blijven in de huidige vorm behouden evenals de huidige toegangswegen met duiker. Bij de inrichting van het zonnepark wordt rekening gehouden met de bereikbaarheid van deze watergangen voor onderhoudswerkzaamheden. Langs de A-watergang is een bloemrijke strook voorzien van minimaal 5 meter breed, zodat de watergang bereikbaar blijft voor onderhoudswerkzaamheden door het waterschap. De struweelbeplanting aan de noordzijde wordt op minimaal 5 meter afstand van de watergang aangebracht. Voor de bereikbaarheid en het onderhoud van de B-watergangen ligt deze verantwoordelijkheid bij de eigenaar van het plangebied.

Voor de inrichting van het zonnepark worden alleen wijzigingen aangebracht aan de binnen het zonnepark gelegen B-watergang. Deze watergang wordt met een natuurlijke oever ingericht, waarbij conform de eisen uit de algemene regels van waterschap Brabantse Delta het doorstroomprofiel van de watergang niet zal worden verkleind. Omdat het zonnepark via één ontluistingsweg op de Heirweg wordt ontsloten, wordt in de B-watergang een dam met duiker aangelegd om het perceel 656 te kunnen bereiken voor onderhoudswerkzaamheden. Deze duiker wordt ontworpen volgens de voorwaarden uit de algemene regels van het waterschap, zijnde:

- minimaal op 5 m afstand van een bestaande dam met duiker of van ander (kunst)werk;
- maximaal 15 meter lang;
- een inwendige diameter van minimaal 0,30 meter;
- binnenonderkant duiker ligt minimaal 0,05 meter onder de waterbodem (gemeten bij een goede onderhoudsbeurt conform art. 2.4 van de Keur);
- bevat geen knikpunten of bochten.

Voorgenomen planontwikkeling is met bovengenoemde uitgangspunten voorgelegd aan het waterschap in het kader van de watertoets. Hierop heeft de waterbeheerder positief geadviseerd. Dit advies is opgenomen in bijlage 6.

4.9 Reflectie

Zonnepanelen worden vaak in verband gebracht met reflectie van licht. Moderne zonnepanelen hebben echter niet veel reflectie om de eenvoudige reden dat licht dat gereflecteerd wordt niet effectief is voor het opwekken van elektriciteit. Het percentage reflectie gaat om 3 à 5% bij een normale lichtinval². De reflectie (voor zover nog aanwezig) hangt af van de plaatsing van de panelen en de stand van de zon (de tijd en de tijd van het jaar). Logischerwijs is er achter de zonnepanelen (noordzijde) sowieso geen sprake van reflectie. Bovendien wordt de reflectie (voor zover nog aanwezig) gemitigeerd door de beplanting rondom het zonnepark. Maatregelen ter voorkoming van reflectie zijn derhalve niet voorzien.

4.10 Elektromagnetische straling

De rijksoverheid hanteert een voorzorgsbeleid om geen nieuwe woningen bij bovengrondse hoogspanningslijnen te bouwen in de zone waar het jaargemiddelde magneetveld sterker is dan 0,4 μT . De Gezondheidsraad adviseerde in april 2018 om dit voorzorgsbeleid voort te zetten en te overwegen het beleid uit te breiden naar andere bronnen die tot langdurige blootstelling aan magneetvelden kunnen leiden. In het briefrapport 'Verkenning van extreem-laagfrequente (ELF) magneetvelden bij verschillende bronnen' d.d. 2018 heeft het RIVM in aanvulling op een eerder onderzoek naar extreem laagfrequente magneetvelden metingen verricht aan onder andere zonneparken.

Bij grondgebonden zonneparken zijn de sterkste magneetvelden te verwachten:

- bij onderdelen van de installatie waar gelijkstroom van de zonnepanelen wordt omgezet in wisselstroom (de omvormer, ook wel inverter genoemd) die aan het elektriciteitsnet wordt geleverd;
- waar wisselstroomkabels worden gecombineerd tot kabels waar meer stroom door loopt (verdeel- of schakelkast; netaansluiting).

Het elektromagnetisch veld dat de zonnepanelen zelf opwekken is erg zwak.

Uit de metingen van het RIVM blijkt dat dicht bij de omvormer, schakelkast of transformator de sterkte van het magneetveld tot 100 μT kan bedragen. De afstand tot de omvormer waarop de sterkte van het magneetveld zwakker wordt dan 0,4 μT bedraagt maximaal ongeveer 1 m. Bij schakelkasten en transformatorhuisjes kan deze afstand groter zijn, overeenkomend met de gegevens die in de literatuur zijn gevonden (5 à 6 m).

Boven ondergrondse (middenspannings)kabels is op 1 m hoogte boven maaiveld maximaal 0,8 μT gemeten. De strook grond boven de ondergrondse kabel waar het magneetveld tijdens de metingen sterker was dan 0,4 μT , was maximaal 3 m breed (1,5 m links en 1,5 m rechts van de kabel).

Uit het onderzoek van de RIVM blijkt dat de elektromagnetische straling van de omvormer of ondergrondse (middenspannings)kabels van een zonnepark op 1 à 1,5 meter afstand of op 5 à 6 m van schakelkasten/transformatorhuisjes niet meer bedraagt dan 0,4 μT . Gezien de minimaal 5 meter brede strook t.b.v. landschappelijke inpassing rond het zonnepark, zal de elektromagnetische straling buiten het zonnepark ruim voldoen aan het voorzorgsbeleid van 0,4 μT .

4.11 Milieueffectrapportage

Artikel 5 lid 6 Bijlage II Besluit omgevingsrecht (Bor) bepaalt dat indien sprake is van activiteiten als bedoeld in onderdeel C of D van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage onder 9 en 11 artikel 4 Bijlage II Bor niet van toepassing zijn. Een zonneweide komt als activiteit niet voor in de genoemde

² http://www.recgroup.com/sites/default/files/documents/reflectivity_and_iam.pdf

onderdelen van de bijlage bij het Besluit m.e.r. Een industriële installatie voor de productie van elektriciteit wordt wel genoemd waarbij sprake moet zijn van een opwekking van 200 megawatt of meer. De zonneweide wekt 42,67 MWp aan elektriciteit op en valt derhalve niet onder de gevallen waarvoor een m.e.r.-onderzoek dan wel een m.e.r.-beoordeling moet plaatsvinden. Voor deze vergunningaanvraag is op verzoek van gemeente Roosendaal door Royal HaskoningDHV op 18 april 2019 een vormvrije m.e.r. opgesteld (kenmerk BG6597TPRP1904191549) en ingediend ter beoordeling, zie bijlage 2.

Op 26 juli 2019 heeft de gemeente Roosendaal besloten dat voor de aanvraag voor een vergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de initiatiefnemer geen milieueffectrapportage (m.e.r.) hoeft op te stellen. Het besluit is toegevoegd in bijlage 3.

5 Haalbaarheid

5.1 Economische haalbaarheid

Grondexploitatie: Behoudens kosten voor ambtelijke voorbereiding en begeleiding van het planproces zijn er geen kosten voor de gemeente in exploitatie sfeer. De ontwikkeling bevindt zich op particulier terrein en de ontwikkeling betreft een particulier initiatief. Gelet op het bepaalde in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening (Wro), is de gemeente niet gehouden een exploitatieplan vast te stellen voor het plangebied daar er geen sprake is van een bouwplan waarbij een exploitatieplan verplicht is conform artikel 6.2.1 Bro.

Uitvoerbaarheid: De ontwikkeling betreft een particulier initiatief op gronden die in particulier eigendom zijn. De initiatiefnemer kan vrij beschikken over de gronden. Ten behoeve van een financieel gezonde exploitatie van het zonnepark is subsidie nodig. Dit betreft de subsidie Stimulering Duurzame Energie (SDE+). Indien de SDE+ subsidie wordt toegekend is sprake van een economisch uitvoerbaar plan. Een vereiste voor het toekennen van de SDE+ subsidie is het beschikken over planologische goedkeuring (omgevingsvergunning).

Beëindiging exploitatie:

Na het aflopen van de termijn als opgenomen in de omgevingsvergunning, wordt de opstelling met bijbehorende voorzieningen voor de opwekking van zonne-energie verwijderd. Tomorrow Energy werkt hiervoor samen met PV Cycle. Tomorrow Energy legt via dit bedrijf jaarlijks een deel van de inkomsten opzij ter financiering van de toekomstige sanering. PV Cycle verzorgt vervolgens na afloop van de productietermijn dat het park wordt verwijderd, waarbij de meeste onderdelen weer worden gerecycled. Middels de bepalingen uit de anterieure overeenkomst die met de gemeente Roosendaal is gesloten is de verplichting tot verwijdering van de opstelling van zonnepanelen en bijbehorende voorzieningen geborgd.

5.2 Maatschappelijke haalbaarheid

De locatie bevindt zich in het buitengebied en kent een relatief beperkt aantal omwonenden. Met de gemeente Roosendaal is in februari 2018 afgestemd dat Tomorrow Energy, lopende de aanvraag Omgevingsvergunning, een inloopavond voor omwonenden zal organiseren in het kader van het co-creatie proces. Dit co-creatie proces is weergegeven in het participatieplan, dat als bijlage 7 is toegevoegd. Een korte samenvatting van de gehouden bijeenkomsten is hierna te lezen.

Op 27 juni 2019 heeft Tomorrow Energy een informatiebijeenkomst georganiseerd in Restaurant Vroenhout te Roosendaal. Doel van deze bijeenkomst was om direct omwonenden en overige geïnteresseerden in de gemeente Roosendaal te informeren en te consulteren over de plannen voor het zonnepark Vroenhoutseweg. Aan het einde van de bijeenkomst kregen de bezoekers de mogelijkheid om te reageren op het planvoornemen middels een antwoordformulier. Het verslag van de bijeenkomst inclusief de uitkomsten uit de antwoordformulieren zijn opgenomen in bijlage 7.

In navolging hierop is op 6 mei 2020 een digitale inloopbijeenkomst gehouden, omdat een fysieke bijeenkomst in verband met de coronamaatregelen van de overheid niet mogelijk was. Tijdens deze avond is het nieuwe landschappelijke inpassingsplan gepresenteerd. Een aantal reacties hebben geleid tot aanpassing van het plan, zie bijlage 7.

Om omwonenden en belangstellenden nog een mogelijkheid te bieden om te reageren op de landschappelijke inpassing is op 9 juni 2020 een fysieke bijeenkomst georganiseerd (met inachtneming van de coronamaatregelen) in restaurant Vroenhout. Een aantal reacties en wensen van omwonenden hebben weer geleid tot een optimalisatie van het plan. Belangrijk hierbij te vermelden is dat het eerder voorgestelde struinpad aan de zuid en oostzijde (recreatief medegebruik) zeer ongewenst is. Recreatief

medegebruik bij de inpassing van een zonnepark is een wens van de gemeente Roosendaal en vanuit de provincie (maatschappelijke meerwaarde). Echter is ook het luisteren naar de omgeving een zeer belangrijk element in de totstandkoming van een zonnepark. Daarom is uiteindelijk besloten om de wens van de omgeving de doorslag te laten geven en het struinp pad (onverhard wandelpad) te verwijderen. Het volledige co-creatie proces is opgenomen in het participatieplan dat is bijgevoegd als bijlage 7.

Conform afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) liggen de ontwerpvergunning en bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage. Gedurende deze periode is het voor eenieder mogelijk om een zienswijze op het planvoornemen in te dienen. Alle ontvangen en ontvankelijke zienswijzen worden samengevat en beantwoord in de Nota beantwoording zienswijzen. De zienswijzen worden betrokken bij de vaststelling van de omgevingsvergunning.

Bijlage

1. Landschappelijk inpassingsplan 11 juni 2020

A scenic landscape photograph of a park. In the foreground, a paved path curves through a lush green area. A person is riding a bicycle on the path, moving away from the viewer. To the left of the path, there are dense green bushes and a field of tall grass with yellow wildflowers. A large tree trunk is visible in the center-left. The background shows more trees and a building under a bright sky.

Landschappelijk inpassingsplan
Zonnepark Vroenhout
Gemeente Roosendaal

Landschappelijk inpassingsplan Titel document
Zonnepark Roosendaal

Definitief ontwerp v2.3 Status
11 juni 2020 Datum
BG5343 Projectnummer
Mark van Esdonk Auteur(s)
Urban van Aar

Mark van Esdonk Opgesteld door

Urban van Aar Gecontroleerd door
25 Oktober 2019 / UvA Datum/Initialen

Niek van Enckevort Goedgekeurd door
11 juni 2020 / NvE Datum/Initialen

Amersfoort



Disclaimer:

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The integrated QHSE management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 and OHSAS 18001:2007.

Inhoudsopgave

p. 5

1 - Het projectgebied

p. 6

2 - Historie

p. 7

3 - Beschrijving landschap

p. 9

4 - Ruimtelijke kenmerken

p. 10

5 - Beleid gemeente Roosendaal en provincie Noord-Brabant

p. 12

6 - Analyse en uitgangspunten landschap

p. 14

7 - Landschappelijk Inpassingsplan

1 - Het Projectgebied



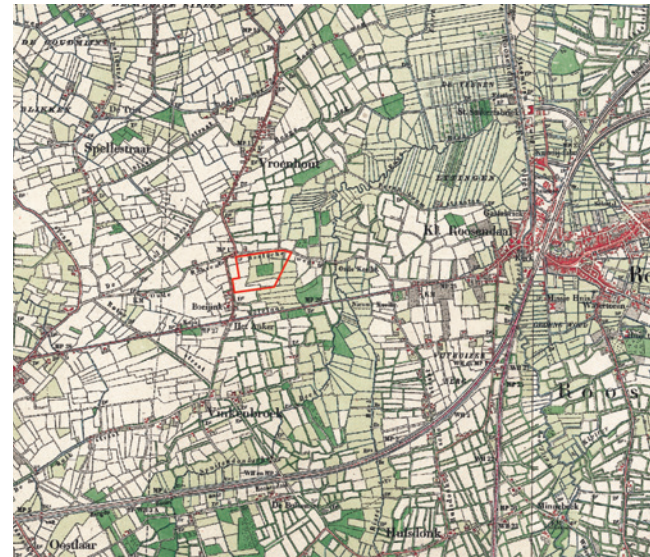
Afbeelding 1: situering projectgebied t.o.v. snelweg en Roosendaal

In de huidige situatie bestaat het projectgebied uit agrarisch akkerland. Ten westen en noorden liggen respectievelijk de Vroenhoutseweg en Heirweg. Aan de zuidkant ligt agrarisch akkerland en vervolgens de Wouwbaan. Het projectgebied ligt ten westen van de A17 en daarmee buiten het stadscentrum van Roosendaal. Het projectgebied is te bereiken via de Heirweg.

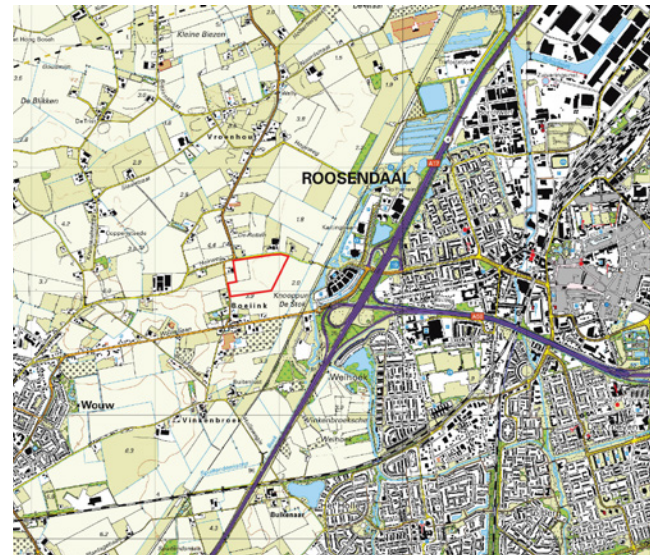
2 - Historie



1850
1990



1900
2018



Afbeelding 2: Historische ontwikkeling van het gebied van 1850 tot nu. (Bron: Topotijdreis)

Het gebied rondom Roosendaal was vroeger een land van krekens en gorssen, dat in de jaren daarna steeds verder werd bedijkt. Belangrijke krekens, zoals de Vliet, behielden hun waterafvoerende functie. Het bevaarbaar maken van de Vliet en het aanleggen van een haven in 1451 zetten de bloei van Roosendaal in gang.

Op de kaart van 1850 is te zien dat het plangebied op de rand van het beekdal lag, ten noorden van de handelsroute tussen Roosendaal en Wouw. Direct ten Westen van het plangebied lag de belangrijkste handelsroute naar Steenberg.

Rond 1900 werd het gebied grotendeels gebruikt als grasland, met her en der kleine stukken bos. Het projectgebied zelf bestond uit kleine kavels met opgaande randbeplanting en een bosperceel. In de decenia daarna zijn de percelen groter geworden door de ruilverkaveling, waardoor een opener karakter is ontstaan.

3 - Beschrijving landschap

In de visie op zonne-energie van de gemeente Roosendaal (visie op zonne-energie, 1e herziening, december 2018) is een beschrijving van het landschap opgenomen die hier wordt samengevat. Het projectgebied ligt in het agrarisch werklandschap. Dit bestaat uit dekzand gronden gekenmerkt door lichte glooiingen, beken en een grote mate van openheid. Aan de westzijde van de gemeente - contrasteert dat met het meer besloten karakter van De Brabantse Wal en het park- en coulissenlandschap. Het losse patroon van verspreide erven en slingerende wegen, soms omzoomd met laanbeplanting, is karakteristiek voor dit deel van het buitengebied. Het licht glooiende reliëf is door de wind gevormd en loopt in noordelijke richting af richting de delta. De beekdalen, die op de hogere delen ontspringen, hebben zich in het dekzand ingesleten en vormen de structuurdragers van het landschap. Sommige beken zijn verdwenen, anderen zijn nog steeds goed zichtbaar, zoals de Enge beek.



Afbeelding 3: Landschapontwikkelingsplan gemeente Roosendaal (Bron: visie op zonne-energie, december 2018)

Op de hoogtekkaart zijn duidelijk de lichte glooiingen en de beekdalen van het agrarische werklandschap te zien. Het projectgebied is daar onderdeel van en loopt licht af richting de Enge beek, later de Waterloop Tolberg genoemd. Ook de slingerende wegen met verspreide erven zijn duidelijk te herkennen.

4 - Ruimtelijke kenmerken projectgebied

Deze foto's geven een beeld van de omgeving en het ruimtelijke karakter van het projectgebied.

1. Vroenhoutseweg vanaf kavel. Huidig beeld erg open, met sporadisch een boom.

2. Vroenhoutseweg, waarbij de huidige B-watergang en het erf goed te zien zijn.

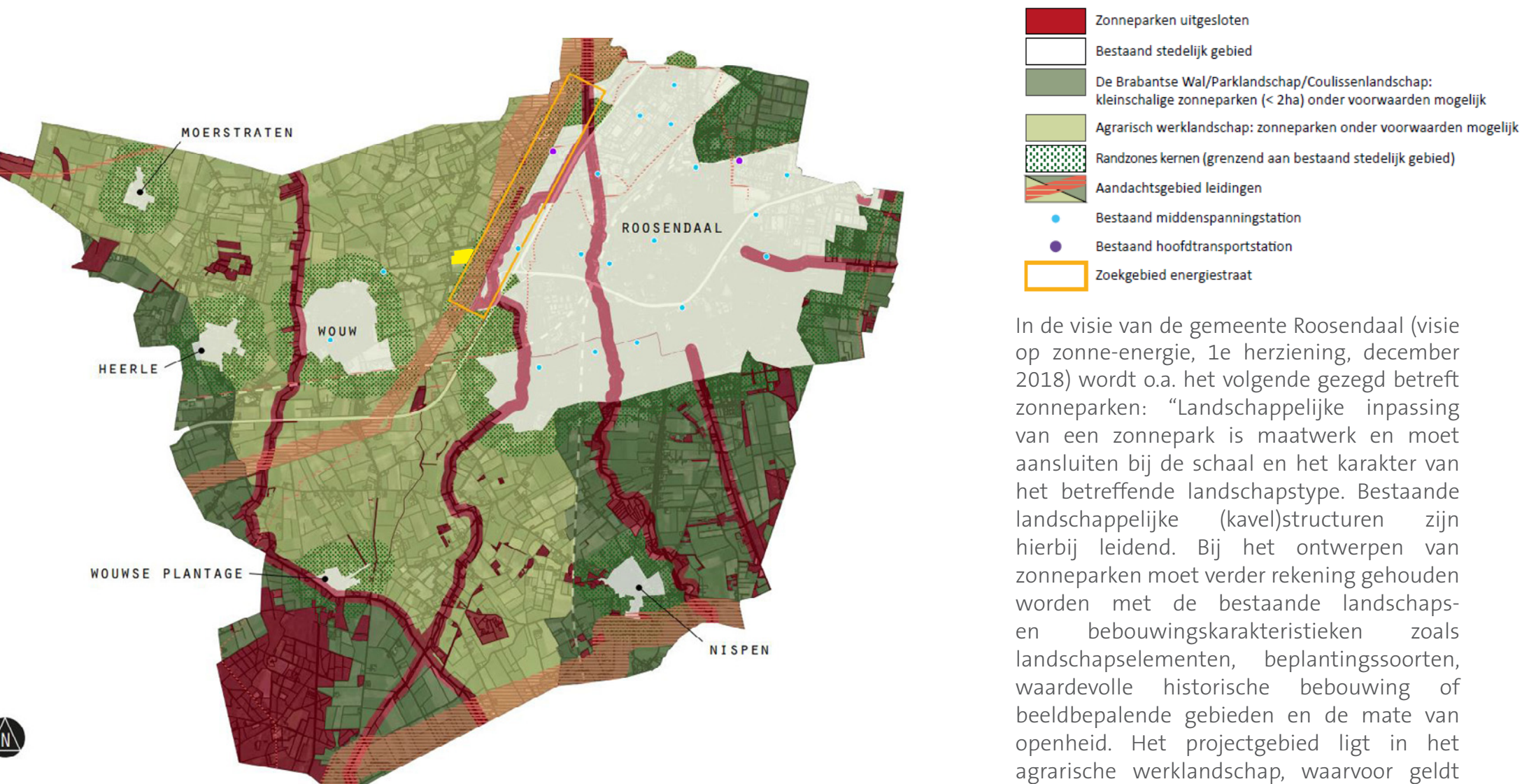
3. Foto van de groenere Heirweg. Vergezeld door bomenrijen en struweel ter hoogte van de bebouwing.

4. Brug over de Enge weg, duidt de openheid van het landschap langs de beek.



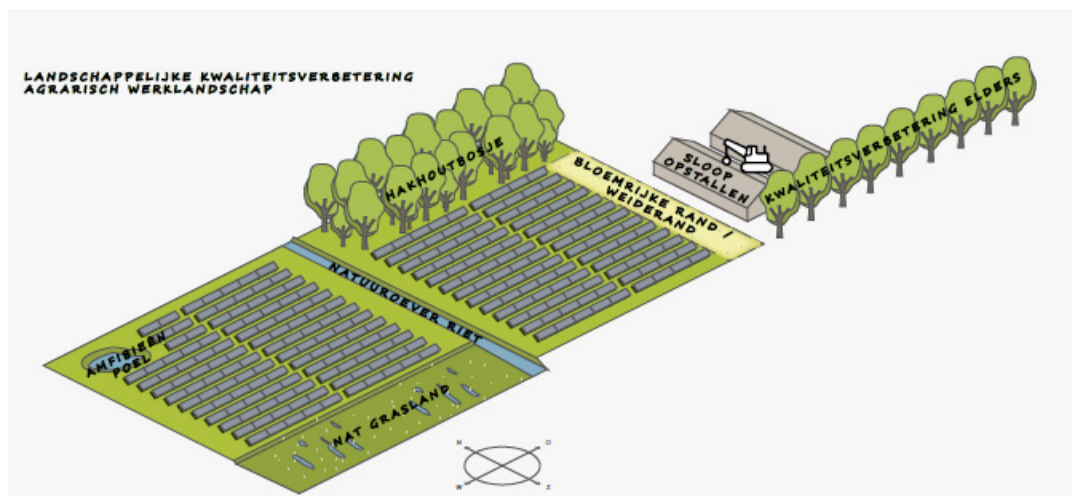
Afbeelding 5: Foto's projectgebied (Bron: Street Smart, Google Maps en Cyclo Media)

5 - Beleid gemeente Roosendaal en provincie Noord-Brabant



In de visie van de gemeente Roosendaal (visie op zonne-energie, 1e herziening, december 2018) wordt o.a. het volgende gezegd betreft zonneparken: “Landschappelijke inpassing van een zonnepark is maatwerk en moet aansluiten bij de schaal en het karakter van het betreffende landschapstype. Bestaande landschappelijke (kavel)structuren zijn hierbij leidend. Bij het ontwerpen van zonneparken moet verder rekening gehouden worden met de bestaande landschaps- en bebouwingskarakteristieken zoals landschapselementen, beplantingssoorten, waardevolle historische bebouwing of beeldbepalende gebieden en de mate van openheid. Het projectgebied ligt in het agrarische werklandschap, waarvoor geldt dat de relatief grootschalige opzet geschikt is voor grootschalige zonneparken, mits deze op zorgvuldige wijze worden ingepast in het landschap.”

Afbeelding 6: Visiekaart zonneparken Roosendaal (projectgebied aangeduid met felgele vlek)



Afbeelding 7: Landschappelijke kwaliteitsverbetering agrarisch werklandschap (Bron: visie op Zonnepanelen, herziene versie December 2018, gemeente Roosendaal)

De volgende landschappelijke elementen kunnen bijdragen aan het inpassen van een zonnepark in het agrarische werklandschap. (visie zonneparken Roosendaal)

- de aanleg van een bomenrij met inheemse bomen (o.a. hazelaar, berk en eik);
- de aanleg van een recreatieve route in combinatie met een inheemse struweelhaag, met overwegend doornachtige struiken (o.a. meidoorn, sleedoorn);
- de aanleg van een knip-en scheerheg (o.a. meidoorn);
- de aanleg van een natuuroever met riet, bestaande uit een plas- of drasberm waarvan de vegetatie hoofdzakelijk uit riet en/of lisdodde bestaat.

Afhankelijk van de exacte locatie en reeds aanwezige landschapskenmerken en -structuren kan gekozen worden voor één of meerdere van de voorgenoemde wijzen van landschappelijke inpassing. Uitgangspunt is dat alle zijden van het zonnepark landschappelijk worden ingepast.

Op provinciaal niveau zijn het Natuurbeheerplan 2019, de handreiking kwaliteitsverbetering landschap 2011, en het Natuurnetwerk Brabant als leidraad gebruikt bij het ontwerpen van het landschappelijk inpassingsplan.



Afbeelding 8: Voorbeelden van een landschappelijke inpassing (Bron: visie op Zonnepanelen, herziene versie December 2018, gemeente Roosendaal)

6 - Analyse en uitgangspunten Landschap

Het landschap in het projectgebied heeft de afgelopen eeuw een ingrijpende schaalvergroting doorgemaakt. Er is een open landschap ontstaan met wegen, boerderijen en beplantingen op de hogere ruggen. Tussen de beplantingsblokken door zijn er weidse uitzichten over de grootschalige en open akkers en beekdalen.

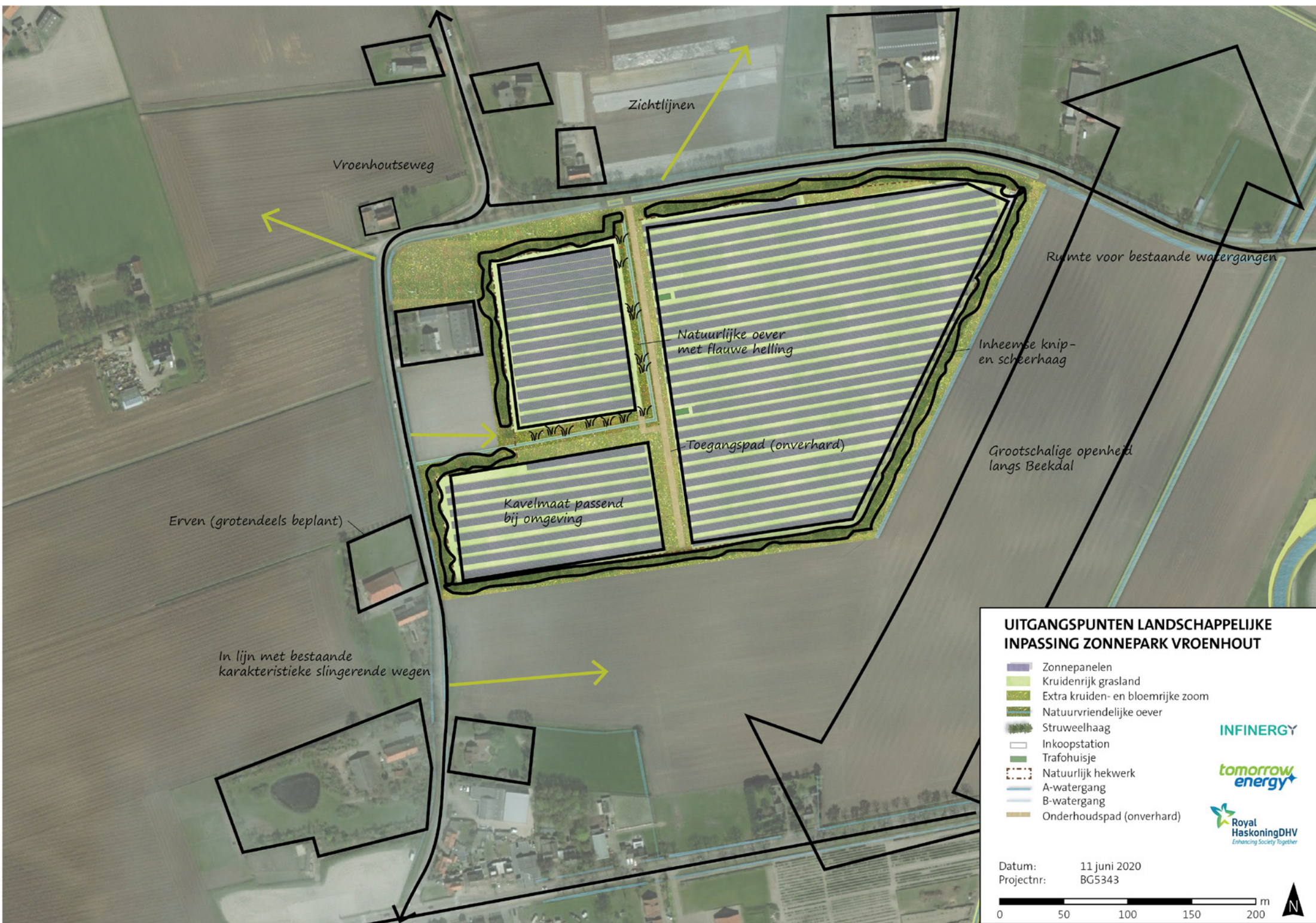
De gemeente heeft beleid vastgesteld voor de inpassing van zonneparken dat in dit ontwerp wordt gevolgd. Het projectgebied is onderdeel van het gebied aangeduid als 'agrarisch werklandschap'. In dit landschap zijn grootschalige zonneparken inpasbaar mits er rekening wordt gehouden met het karakter van het lokale landschap, onder andere qua openheid, kavelstructuur en beplanting.

Aanvullend uitgangspunt voor het ontwerp is dat het ontwerp naast de gewenste landschappelijke structuur ook de ecologische structuur ondersteunt en waar mogelijk versterkt.

Tenslotte gaat het in dit project om een tijdelijke inrichting van het agrarisch gebied. Dit betekent dat ruimtelijke maatregelen eenvoudig weer ongedaan gemaakt kunnen worden. Om die reden zijn meer ingrijpende maatregelen uitgesloten.

Het ontwerp respecteert het karakter van het landschap en versterkt het waar mogelijk, als volgt:

- Beplanting in en rond het zonnepark blijft laag – veel lager dan boombeplanting langs wegen en op erven – zodat het open en ruime karakter van het gebied wordt gehandhaafd;
- Het zonnepark wordt rondom beplant met struweelhagen;
- De indeling van het park in drie kavels sluit aan op maat en schaal van de omgeving;
- Struweelhagen sluiten aan op beplanting langs Heirweg en op de bloksgewijze erfbeplanting langs Vroenhoutseweg;
- De grond met zonnepanelen wordt ingericht met kruidenrijk grasland dat een aanzienlijk ecologische winst oplevert ten opzichte van het huidige akkerland;
- Het projectgebied wordt omringd door een extra kruiden- en bloemrijke zoom;
- Bestaande structuur van sloten blijft gehandhaafd en wordt versterkt.



**UITGANGSPUNTEN LANDSCHAPPELIJKE
INPASSING ZONNEPARK VROENHOUT**

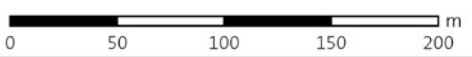
- Zonnepanelen
- Kruidenrijk grasland
- Extra kruiden- en bloemrijke zoom
- Natuurvriendelijke oever
- Struweelhaag
- Inkoopstation
- Trafohuisje
- Natuurlijk hekwerk
- A-watergang
- B-watergang
- Onderhoudspad (onverhard)

INFINERGY

tomorrow
energy

Royal
HaskoningDHV
Enhancing Society Together

Datum: 11 juni 2020
Projectnr: BG5343



7 - Het Landschappelijk Inpassingsplan

Landschapselementen

Het landschappelijk inpassingsplan bestaat uit de volgende vier hoofdelementen:

- Bloemrijke en kruidenrijke zoom;
- Kruidenrijk grasland (onder zonnepanelen)
- Inheemse struweelhagen
- Natuurlijk vriendelijke oevers, begroeid met riet.

Versterken huidige landschapsstructuur

Struweelhagen versterken de bestaande beplantingsstructuren langs de Heirweg en Vroenhoutse weg. Bestaande waterstructuren worden behouden en krijgen extra ruimte met natuurlijke oevers.

Toevoegen natuur

Extra landschappelijk kwaliteit wordt toegevoegd door een brede bloem- en kruidenrijke zoom en flauwe natuurlijke oevers met riet.

Kavelmaten

Zoals te zien in de historische kaartenreeks in Hoofdstuk 2 bestond het projectgebied oorspronkelijk uit vele kleinere kavels. Het inpassingsplan grijpt met name aan op de bestaande kavelgrenzen, waardoor het zonnepark in drie delen wordt opgesplitst.

Hierdoor past het in de maat en schaal van de omgeving.

Recreatief medegebruik

Intensieve vormen van recreatie liggen hier niet voor de hand vanwege de dunbevolktheid en de al bestaande recreatieve voorzieningen langs de Waterloop Tolberg vlakbij het zonnepark. Indien gewenst kan er een educatief bord worden geplaatst bij de ingang met daarop het doel en de bijdrage van het zonnepark aan de omgeving. Een struinpad langs de struweelhaag om het zonnepark is bewust weggelaten omdat de omwonenden hier geen voorstander van waren. Meer daarover is te vinden in het participatieplan.

Meervoudig ruimtegebruik

In het kader van meervoudig ruimtegebruik en om de biodiversiteit te vergroten zullen bijen worden gehouden op het plangebied. De lokale imkers van Dueren en den Hollander zullen dat op zich nemen.

Omheining

Om het plangebied is een hekwerk geplaatst. De omheining bevindt zich aan de binnenzijde van de struweelhagen waardoor deze niet opvalt. Ook wordt het merendeel van het hekwerk 10 cm boven

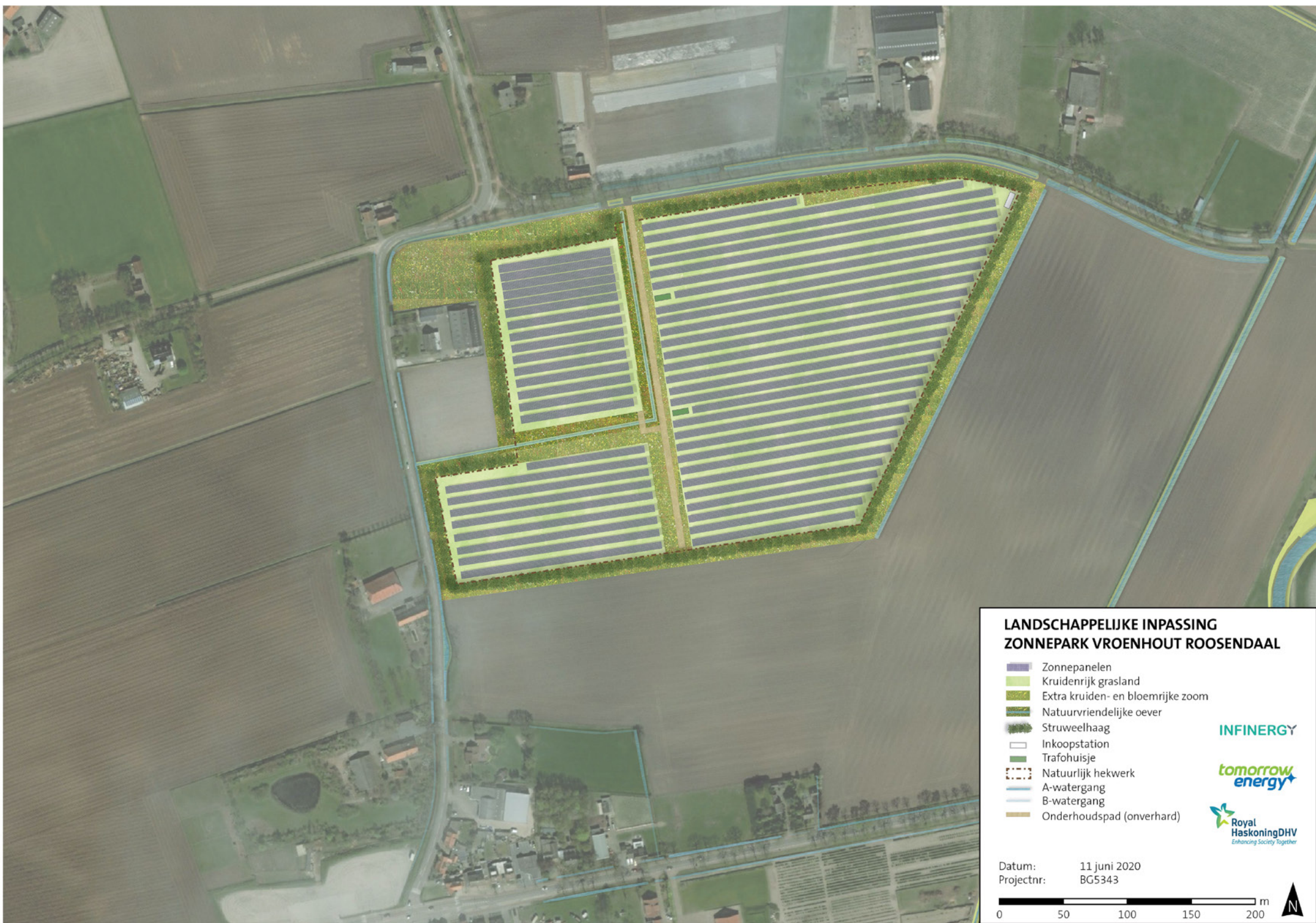
de grond geplaatst, om zo geen barrière te vormen voor kleine dieren.

Zichten vanuit de directe omgeving

Vanuit de omliggende Heirweg, Vroenhoutseweg en de Wouwbaan zal het zonnepark niet of nauwelijks zichtbaar zijn door de brede inheemse struweelhagen.

Beheer en onderhoud

Het doel van het terrein is zonne-energie opwekken maar het terrein zal grotendeels als natuurterrein beheerd worden. De weides zullen periodiek worden begraaasd door schapen. De struweelhagen worden tijdig gesnoeid en teruggezet naar de gewenste hoogte en breedte en dienen bij aanplanting minimaal een halve meter hoog te zijn. (zie beplantingstabel op pag. 18). Het onderhoud en landschapsbeheer zal worden uitgevoerd door omwonenden van het zonnepark (Heirweg 2).



LANDSCHAPPELIJKE INPASSING ZONNEPARK VROENHOUT ROOSENDAAL

- Zonnepanelen
- Kruidenrijk grasland
- Extra kruiden- en bloemrijke zoom
- Natuurvriendelijke oever
- Struweelhaag
- Inkoopstation
- Trafohuisje
- Natuurlijk hekwerk
- A-watergang
- B-watergang
- Onderhoudspad (onverhard)

INFINERGY

tomorrow
energy

Royal
HaskoningDHV
Enhancing Society Together

Datum: 11 juni 2020
Projectnr: BG5343

0 50 100 150 200 m



7.1 Opstelling zonnepanelen

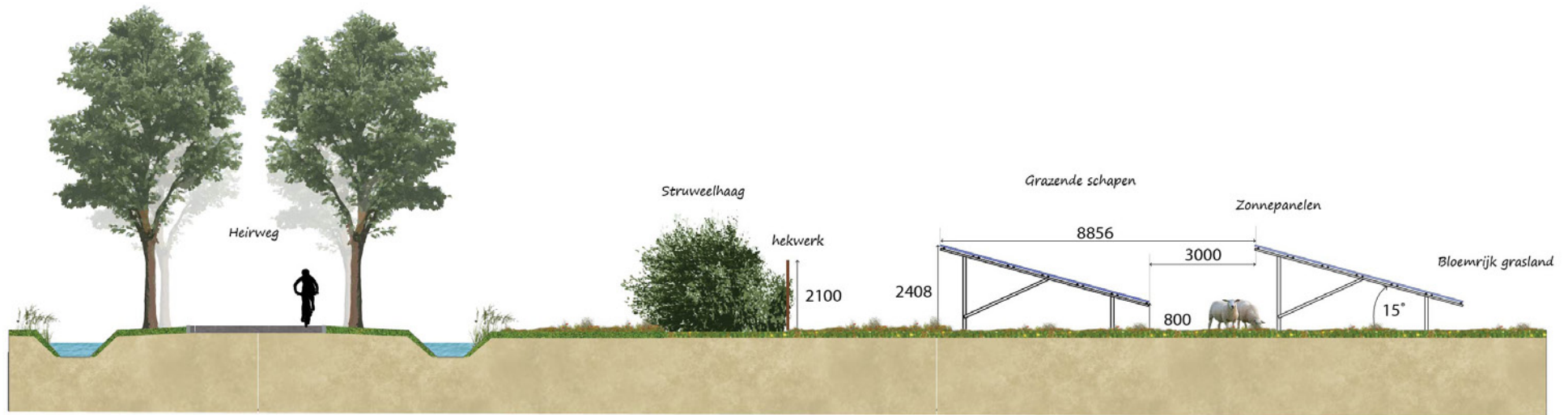
Bij de inrichting van het zonnepark worden de panelen op het zuiden gericht. De zonnepanelen worden gemonteerd op een stellage en die stellages vormen lange stroken in oost-westrichting. Ze staan onder een hoek van 15 graden ten opzichte van het maaiveld. De panelen worden aangebracht boven het maaiveld vanaf 0,8 m oplopend tot maximaal 2,4 m boven maaiveld. Er zijn drie belangrijke redenen om te kiezen voor deze opstelling:

1. De beoogde opstelling leidt tot een effectieve opbrengst en daarmee ook tot een zorgvuldig ruimtegebruik;
2. Bij een zonnepark in op het zuiden gerichte opstelling is er sprake van een afstand tussen de rijen zonnepanelen en worden de panelen op ca. 0,8 meter boven maaiveld aangebracht. Hierdoor kan licht en water de bodem bereiken. Dat betekent dat tussen en onder de panelen allerlei planten groeien en dat is een ecologisch waardevolle inpassing met behoud van de bodemkwaliteit;
3. De gekozen opstelling biedt ruimte voor eventueel agrarisch dubbelgebruik door middel van begrazing met kleinvee.



Afbeelding 9: referentiebeeld van een zonnepark met natuurlijk uitstraling en kruidenrijke beplanting

7.2 Dwarsdoorsnede indicatief



Afbeelding 10: Dwarsdoorsnede van een deel van het zonnepark (indicatief)

Beschrijving	Grootte	%van
Plangebied totaal	11,7 ha	100%
Netto oppervlakte zonnepanelen	5,5 ha	47%
Oppervlakte zonnepanelen inclusief open ruimte tussen de rijen met panelen	8,3 ha	71%
Landschappelijke kwaliteitsverbetering	3,4 ha	29%

Afbeelding 11: verhoudingen oppervlaktes plangebied

7.3 Type beplanting en beheer

Struweelhaag

Soort: mix van overwegend doornachtige struiken zoals de sleedoorn en sporkehout.

Bijdrage aan biodiversiteit:

Algemene zoogdieren als konijnen en kleine marterachtigen vinden er een rustgebied en de egel kan het als veilige migratieroute gebruiken. Tevens worden deze struweelsoorten veelvuldig bezocht door insecten en bieden ze een goede nestgelegenheid voor vogels.

Beheer: Gefaseerde periodieke afzetting bij circa 4 meter hoogte. (niet jaarlijks).

Afmetingen: hoogte: ca 4 meter, breedte: 5 tot 6 meter.

Onderlinge plantafstand: 1,0 - 1,5 m

Minimale hoogte bij aanplanting: 0,5 m

Oppervlak: ± 0,6 hectare



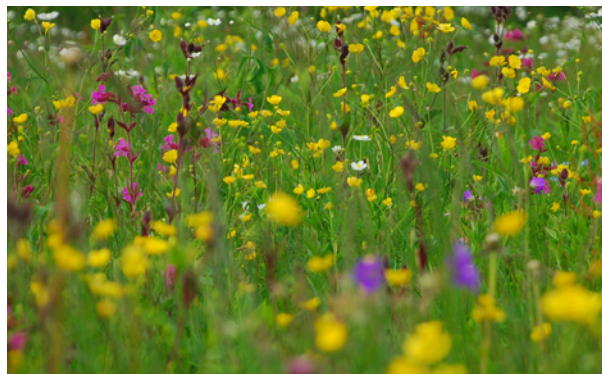
Extra kruiden-en bloemrijke zoom

Soort: bloemenmengsel (zonder grassen) voor ruderaal gebieden (bijvoorbeeld ruderaal mengsel B1 van de Cruydhoeck). Dit mengsel is geschikt voor matig tot zeer voedselrijke gronden en bevat veel verschillende soorten bloemen.

Bijdrage aan biodiversiteit: de bloemen trekken verschillende soorten insecten aan zoals solitaire bijen en vlinders. Voldoende insecten zijn van groot belang voor het overleven van weidevogels, en kan bijdragen aan natuurlijke gewassenbescherming. Daarnaast profiteren zoogdieren zoals konijnen, hazen en egels van deze bloemenstroken als fourageergebied.

Beheer: dient extensief beheerd te worden door 1 keer per jaar te maaien in oktober-februari.

Oppervlak: ± 1,6 hectare



Kruidenrijk grasland

Soort: Verschillende grassen en kruiden.

Bijdrage aan biodiversiteit:

De bodemstructuur van kruidenrijk grasland met verschillende soorten is beter dan van een perceel met alleen (raai) gras. De combinatie van fijne en grove wortels (penwortels) die ook nog eens dieper wortelen, hebben een positief effect op de doorlatendheid en beluchting en zijn daardoor weerbaarder voor extreme neerslag.

Beheer: extensief beheer door periodieke begrazing met schapen.

Oppervlak: ± 9,2 hectare



Natuuroever met riet

Soort: Riet en lisdodde

Bijdrage aan biodiversiteit:

Natuurvriendelijke oevers vormen een beschutte leefomgeving voor bijvoorbeeld insecten, kikkers, padden, kleine zoogdieren en vissen. De oever- en waterplanten zijn een prima plek om te schuilen, op te groeien, voort te planten en voedsel te vinden. Ook verschillende vogelsoorten voelen zich er thuis.

Beheer: Eens per jaar opschonen

Oppervlak: ± 0,5 ha



7.4 Monitoring

De initiatiefnemer verplicht zich tot monitoring van de ontwikkeling van de natuurwaarden in relatie tot het zonnepark. Bij deze monitoring zal gebruik worden gemaakt van landelijke protocollen zoals die momenteel (september 2019) worden ontwikkeld door o.a. TNO en WUR (Wageningen University & Research) in het kader van het landelijke consortium-project Zon in Landschap. Bij de uitvoering zullen professionele onderzoekers van WUR worden betrokken.

De monitoring zal plaatsvinden door een nulmeting uit te voeren voordat de voorbereidingen voor de bouw van het zonnepark starten, gevolgd door extra meetrondes na bv. 2, 5, 10, 15 en 20 jaar na realisatie van het zonnepark.

De resultaten van de metingen worden gedeeld met externe partijen en ook intern gebruikt voor het zo nodig bijsturen van het beheer ter optimalisatie van de ontwikkeling van de natuurwaarden. Tijdens de metingen zal aandacht uitgaan naar zowel vegetatie, als vogels, bijen en vlinders op en rond het zonnepark.

7.5 Visualisaties





Bijlage

2. Vormvrije m.e.r.-beoordeling

RAPPORT

Zonnepark Vroenhoutseweg te Roosendaal

m.e.r.-beoordelingsnotitie

Klant: Tomorrow Energy B.V.

Referentie: BG6597TPRP1904191549

Status: 0.1/Finale versie

Datum: 18-4-2019

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Laan 1914 no.35
3818 EX AMERSFOORT
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Zonnepark Vroenhoutseweg te Roosendaal

Ondertitel: m.e.r.-beoordelingsnotitie ZP Roosendaal
Referentie: BG6597TPRP1904191549
Status: 0.1/Finale versie
Datum: 18-4-2019
Projectnaam: m.e.r. beoordelingsnotitie
Projectnummer: BG6597
Auteur(s): Koen Bos

Opgesteld door: Koen Bos

Gecontroleerd door: Thijs Sommers

Datum/Initialen: 19 april 2019 / TS

Goedgekeurd door: Thijs Sommers

Datum/Initialen: 19 april 2019 / TS

Classificatie

Projectgerelateerd



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The integrated QHSE management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 and OHSAS 18001:2007.

1	INLEIDING	2
1.1	Algemeen	2
1.2	m.e.r.-beoordeling	2
1.3	Leeswijzer	3
2	WETTELIJK KADER m.e.r. -beoordeling	4
2.1	Algemeen	4
2.2	Toetsing aan de m.e.r.-verplichting	4
2.3	Vormvrije m.e.r. beoordeling	5
3	KENMERKEN VAN HET PROJECT	7
3.1	De aard en omvang van het project	7
3.2	Wijze van aanleg	8
3.3	Locatie van het project	8
4	PLAATS VAN HET PROJECT	9
4.1	Ligging van het projectgebied	9
4.2	Bestaand gebruik	9
4.3	Opnamevermogen van het natuurlijke milieu	10
5	KENMERKEN VAN DE POTENTIELE EFFECTEN	11
5.1	Archeologie	11
5.2	Landschap en cultuurhistorie	11
5.3	Natuur	12
5.4	Bodem	15
5.5	Waterhuishouding	15
5.6	Geluid	15
5.7	Luchtkwaliteit	17
5.8	Externe veiligheid	18
5.9	Lichtreflectie	19
5.10	Elektromagnetische velden	19
6	CONCLUSIE	20

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

Tomorrow Energy B.V. (hierna: TE) is voornemens om een zonnepark te realiseren van 9,8 hectare groot tussen de Vroenhoutseweg, de Heirweg en de Wouwbaan in Roosendaal. Het totale plangebied bedraagt 11,3 hectare. Het Besluit milieueffectrapportage (hierna: Besluit m.e.r.) is essentieel om te kunnen bepalen of bij de voorbereiding van het planvoornemen of een besluit een m.e.r.-(beoordelings)procedure moet worden doorlopen.

Het plangebied en het beoogde zonnepark is weergegeven in figuur 1.1.



Figuur 1.1 Plangebied zonnepark aan de Vroenhoutseweg te Roosendaal

1.2 m.e.r.-beoordeling

Voor het realiseren van een zonnepark is categorie 9 en categorie 22.1 in onderdeel D van bijlage 1 uit het Besluit m.e.r. relevant:

- Categorie D9: een landinrichtingsproject dan wel een wijziging of uitbreiding daarvan, In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een functiewijziging met een oppervlakte van 125 hectare of meer van water, natuur, recreatie of landbouw;
- Categorie D22.1: de oprichting, wijziging of uitbreiding van een industriële installatie bestemd voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water, in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een elektriciteitscentrale met een vermogen van 200 megawatt (thermisch) of meer.

De drempelwaarden van de categorieën D9 en D22.1 worden niet overschreden. Voor activiteiten waarbij deze drempelwaarde niet wordt gehaald, bestaat de zogenaamde vergewisplicht. Het is de plicht van het bevoegd gezag om te beoordelen of de activiteit zodanige gevolgen heeft dat er op grond van de Europese richtlijnen toch een m.e.r.-beoordeling moet worden uitgevoerd. De Gemeente Roosendaal heeft aangegeven dat een m.e.r.-beoordeling plaats dient te vinden. In paragraaf 2.2 wordt de m.e.r.-beoordeling nader toegelicht.

1.3 Leeswijzer

Deze notitie sluit aan bij de indeling zoals vermeld in Bijlage III van de EG-richtlijn milieueffectbeoordeling Richtlijn 2011/92/EU. Hoofdstuk 2 bevat het wettelijk kader omtrent de m.e.r.-beoordelingsnotitie. Hoofdstuk 3 en 4 beschrijven achtereenvolgens de kenmerken en de plaats van het project. Vervolgens wordt in hoofdstuk 5 de voorziene (milieu)effecten van het plan op de omgeving toegelicht. Tot slot zijn in hoofdstuk 6 de conclusies getrokken.

2 WETTELIJK KADER m.e.r. -beoordeling

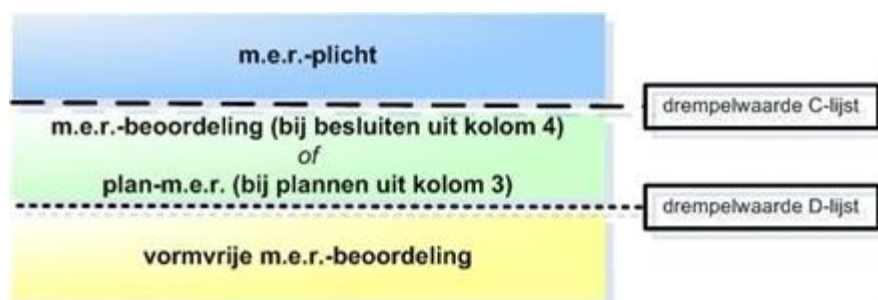
2.1 Algemeen

In hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer zijn de wettelijke bepalingen opgenomen voor de m.e.r. In artikel 7.2 en 7.2a is beschreven wanneer een m.e.r.-plicht geldt.

In de richtlijn m.e.r. (2011/92/EU) heeft de Europese Unie aangegeven bij welke activiteiten er zeer waarschijnlijk sprake is van belangrijke nadelige milieugevolgen. In de Wet milieubeheer is in artikel 7.2 aangegeven dat voor dergelijke activiteiten mogelijk een m.e.r.-plicht geldt. De in de Europese Richtlijn genoemde activiteiten zijn door de Nederlandse wetgever overgenomen en verwerkt in het Besluit milieueffectrapportage. (verder: Besluit m.e.r.). De activiteiten zijn onderverdeeld in:

1. activiteiten die belangrijke nadelige gevolgen kunnen hebben voor het milieu en waarvoor het opstellen van een milieueffectrapport (MER) verplicht is (onderdeel C van de bijlage bij Besluit m.e.r.);
2. activiteiten ten aanzien waarvan het bevoegd gezag moet beoordelen of zij belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben (onderdeel D van de bijlage bij Besluit m.e.r.).

Aan het merendeel van de activiteiten zijn drempelwaarden gekoppeld. Wanneer een activiteit is opgenomen in onderdeel C of D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. én de activiteit de drempelwaarde overschrijdt, geldt een m.e.r.-plicht respectievelijk een m.e.r.-beoordelingsplicht. De verplichting geldt (sinds 1 april 2011) óók als de drempelwaarde niet wordt overschreden, maar toch niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben (artikel 2 lid 5 Besluit m.e.r.). In dat geval is een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde. Sinds de meest recente wijziging van het Besluit m.e.r. (7 juli 2017) geldt dat voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling nagenoeg dezelfde vereisten gelden als een formele m.e.r.-beoordelingsprocedure.



Figuur 2.1 Schema m.e.r.-vereisten. Bron: infomil

2.2 Toetsing aan de m.e.r.-verplichting

Is er sprake van een m.e.r.-beoordelingsplicht?

Een aantal activiteiten op kleinere schaal is m.e.r.-beoordelingsplichtig indien een drempelwaarde wordt overschreden. Een zonnepark of zonne-energie als zodanige activiteit komt niet voor op de D-lijst. Voor het project 'Zonnepark Vroenhoutseweg' kunnen de categorieën D9 en D22.1 als zodanig worden opgevat. De toetsing van de voorgenomen activiteit op bovengenoemde categorieën wordt hieronder beschreven.

Categorie D9

Het planvoornemen kan opgevat worden als 'een landinrichtingsproject dan wel een wijziging of uitbreiding daarvan'. De drempelwaarde in de D-lijst voor deze activiteit is een functiewijziging met een oppervlakte van 125 hectare of meer van water, natuur, recreatie of landbouw. Het planvoornemen voorziet in de realisatie van een zonnepark van 9,8 hectare en overschrijdt deze drempelwaarden daarmee niet. Voor deze categorie betekent dat het zonnepark onder de m.e.r.-beoordelingsplichtige drempelwaarde uitkomt en er daarmee sprake is van een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Categorie D22.1

Het planvoornemen kan opgevat worden als 'de oprichting, wijziging of uitbreiding van een industriële installatie bestemd voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water'. De drempelwaarde in de D-lijst voor deze activiteit is de realisatie van een elektriciteitscentrale met een vermogen van 200 megawatt

(thermisch) of meer. Het planvoornemen met nog geen 10MWp overschrijdt de drempelwaarden niet. Voor deze categorie betekent dat het zonnepark onder de m.e.r.-beoordelingsplichtige drempelwaarde uitkomt en er daarmee sprake is van een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Tabel 2.1: Relevante activiteit Besluit m.e.r.

Kolom 1 Activiteit	Kolom 2 Gevallen	Kolom 3 Plannen	Kolom 4 Besluiten
D9 Een landinrichtingsproject dan wel een wijziging of uitbreiding daarvan	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op 1°. een functiewijziging met een oppervlakte van 125 hectare of meer van water, natuur, recreatie of landbouw of 2°. vestiging van een glastuinbouwgebied of bloembollenteeltgebied van 50 hectare of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en de plannen, bedoeld in de artikelen 3.1, eerste lid, 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van die wet, de vaststelling van het inrichtingsplan, bedoeld in artikel 17 van de Wet inrichting landelijk gebied, het plan, bedoeld in artikel 11 van de Reconstructiewet concentratiegebieden en het plan bedoeld in artikel 18 van de Reconstructiewet concentratiegebieden.	De vaststelling van het inrichtingsplan, bedoeld in artikel 17 van de Wet inrichting landelijk gebied dan wel een plan bedoeld in artikel 18 van de Reconstructiewet concentratiegebieden dan wel bij het ontbreken daarvan het plan bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.
D22.2 De oprichting, wijziging of uitbreiding van een industriële installatie bestemd voor de productie van elektriciteit, stoom en warm water.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een elektriciteitscentrale met een vermogen van 200 megawatt (thermisch) of meer en, indien het een wijziging of uitbreiding betreft, 1°. het vermogen met 20% of meer toeneemt, of 2°. de inzet van een andere brandstof tot doel heeft.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en de plannen, bedoeld in de artikelen 3.1, eerste lid, 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van die wet.	De besluiten waarop afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en een of meer artikelen van afdeling 13.2 van de wet van toepassing zijn.

In deze beoordeling dient onderzocht te worden of er vanwege specifieke kenmerken van het project of locatie alsnog sprake kan zijn van belangrijke negatieve milieueffecten.

2.3 Vormvrije m.e.r. beoordeling

Bij het uitvoeren van een vormvrije-m.e.r. beoordeling worden de inhoudelijke vereisten zoals opgenomen in bijlage III van de Europese richtlijn 2011/92/EU (art. 4, lid 3) aangehouden. In onderstaand kader zijn de criteria uit Bijlage III weergegeven en bevatten een gedetailleerde beschrijving van deze inhoudelijke vereisten. In deze bijlage III staan de volgende drie hoofdcriteria centraal:

- de kenmerken van het project;
- de plaats van het project;
- de kenmerken van de potentiële effecten.

BIJLAGE III EG-Richtlijn milieueffectbeoordeling

1. Kenmerken van de projecten

Bij de kenmerken van de projecten moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- de omvang van het project;
- de cumulatie met andere projecten;
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- de productie van afvalstoffen;
- verontreiniging en hinder;
- risico van ongevallen, voornamelijk gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.
-

2. Plaats van de projecten

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop de projecten van invloed kunnen zijn

moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande grondgebruik;
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
 - a. wetlands;
 - b. kustgebieden;
 - c. berg- en bosgebieden;
 - d. reservaten en natuurparken;
 - e. gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG en Richtlijn 92/43/EEG;
 - f. gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
 - g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
 - h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
- het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- de orde van grootte en de complexiteit van het effect;
- de waarschijnlijkheid van het effect;
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

3 KENMERKEN VAN HET PROJECT

Bij de kenmerken van het project dient in het bijzonder in overweging te worden genomen:

- de aard en omvang van het project;
- eventuele cumulatie met andere projecten;
- gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- de productie van afvalstoffen;
- verontreiniging en hinder;
- risico van ongevallen, vooral gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Op deze aspecten van de kenmerken van het project wordt in paragraaf 3.2 ingegaan. In paragraaf 3.3 wordt ingegaan op de wijze van aanleg. In paragraaf 3.4 komt de plaats van het project aan bod.

3.1 De aard en omvang van het project

Beschrijving van het project

De gemeente Roosendaal heeft in haar Actieplan Roosendaal Future proof (2017-2021) aangegeven dat de gemeente zal inzetten op energietransitie en dat zonne-energie daarbij een belangrijke rol kan spelen. Op weg naar een energieneutrale gemeente in 2050, is het streven om in 2020 een aandeel van 14% hernieuwbare energie te bereiken. Tomorrow Energy B.V. is voornemens een zonnepark te realiseren aan de Vroenhoutseweg. Tomorrow Energy B.V. is een projectontwikkelaar die grootschalige zonne-energiecentrales ontwikkelt, bouwt en beheert.

Het beoogde zonnepark bestaat uit een veldopstelling van zonnepanelen over een oppervlakte van 11,3 hectare. Het zonnepark wekt ca. 10MWp aan elektriciteit op. Het zonnepark levert zodoende een substantiële bijdrage aan de duurzaamheidsambities van de gemeente Roosendaal.



Figuur 3.1 Landschappelijke inpassing zonnepark Vroenhoutseweg Roosendaal

Op ongeveer 9,8 hectare van het plangebied worden zonnepanelen gerealiseerd. De zonnepanelen zijn zuidgericht. De tafels met zonnepanelen hebben een hoogte van 2,50m. De overige 1,5 hectare wordt gebruikt ten behoeve van landschappelijke- inpassing en -kwaliteitsbetering conform een landschappelijk inpassingsplan met in achtname van de Visie op zonne-energie van de gemeente Roosendaal. De uitwerking en invulling hiervan wordt beschreven in het landschappelijk inpassingsplan. De dichtstbijzijnde

woning¹ (geel omcirkeld in figuur 3.1) is gelegen op ongeveer 85 meter ten noorden van het plangebied. De dichtstbijzijnde agrarische bedrijfswoning is gelegen op ongeveer 25 meter van het plangebied (blauw omcirkeld in figuur 3.1).

Cumulatie met andere projecten

In het algemeen kan gesteld worden dat de invloed van het zonnepark lokaal is en de werkzaamheden voor de aanleg van tijdelijke aard zijn. In de aanlegfase is er geen sprake van cumulatie met andere projecten. Er kan op het niveau van milieuaspecten wel sprake zijn van cumulatie. Bij de milieuaspecten in hoofdstuk 5 wordt hier op ingegaan.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Het zonnepark wordt gebouwd met als doel het produceren van duurzame elektriciteit. Hierdoor wordt het gebruik van natuurlijke hulpbronnen zoals fossiele brandstof deels voorkomen. Met de productie van het zonnepark kunnen ongeveer 2500 huishoudens van stroom worden voorzien.

De productie van afvalstoffen

Het zonnepark produceert geen afvalstoffen.

Verontreiniging en hinder

Het zonnepark wordt gevormd door bouwwerken waarin geen personen verblijven. Daarnaast vinden er geen grootschalige bodemingrepen plaats. Er wordt geen grond afgevoerd. Vrijkomende grond als gevolg van het ontgraven van cunetten, wordt in het terrein oppervlakkig verwerkt. Gelet op het bestaande gebruik als agrarisch, zijn geen ernstige verontreinigingen te verwachten. In paragraaf 5.4 wordt een nadere effectbeoordeling gedaan op het milieuaspect bodem.

Eventuele geluidhinder door een zonnepark kan optreden tijdens de aanlegfase als gevolg van de werkzaamheden. Transport van goederen tijdens de aanlegfase is ook relevant voor de luchtkwaliteit. Tijdens de gebruiksfase kan het geluid van overige bronnen, bijv. wegen en spoorwegen worden gereflecteerd tegen de panelen. Een ander mogelijk ruimtelijk effect van zonnepanelen is de reflectie van zonlicht. De effecten hiervan kunnen niet bij voorbaat worden uitgesloten. In hoofdstuk 5 wordt het aspect hinder geëffectueerd.

Risico van ongevallen

Het zonnepark is geen risicovolle activiteit die valt onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Er zijn geen effecten te verwachten met betrekking tot de externe veiligheid. Een ongewoon voorval kan voorkomen, bijvoorbeeld brand in een transformatorstation.

3.2 Wijze van aanleg

Zoals aangegeven in paragraaf 3.1 worden de zonnepanelen geplaatst op een daarvoor geïnstalleerd tafel. Deze tafels worden in de grond verankerd met (schroef)paaltjes. De impact op de bodem is derhalve beperkt. De kabels die de panelen verbinden met de omvormers, lopen onder de panelen door. De kabels tussen de omvormers, de transformatorstations en het inkoopstation zullen door middel van een ontgraving worden aangelegd. Door de nabijheid van een transformatorstation zullen de aanlegwerkzaamheden ten behoeve van de netaansluiting beperkt zijn. Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats, zoals bedoeld in de Nederlands Richtlijn Bodembescherming 2012.

3.3 Locatie van het project

Huidig gebruik en gevoelige gebieden

Het gebied is gelegen in het overgangsgebied tussen de stad en het buitengebied. Het gebied kenmerkt zich als agrarisch gebied. Het plangebied is in de huidige situatie een agrarisch werklandschap met weinig landschapselementen en grote percelen.

¹ Conform het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Roosendaal Nispen'

4 PLAATS VAN HET PROJECT

4.1 Ligging van het projectgebied

Het plangebied is gelegen in het overgangsgebied tussen de stad Roosendaal en het westelijk gelegen buitengebied. Het plangebied is gelegen ten westen van het bedrijventerrein van de Designer Outlet Rosada en de waterloop Tolberg. Het gebied ligt tussen de Vroenhoutseweg, de Heirweg en de Wouwbaan.

Het zonnepark komt te liggen op de percelen kadastraal bekend als Gemeente Roosendaal en Nispen, sectie P, perceelnummers 268 en 656.

4.1.1 Kenmerken van de omgeving

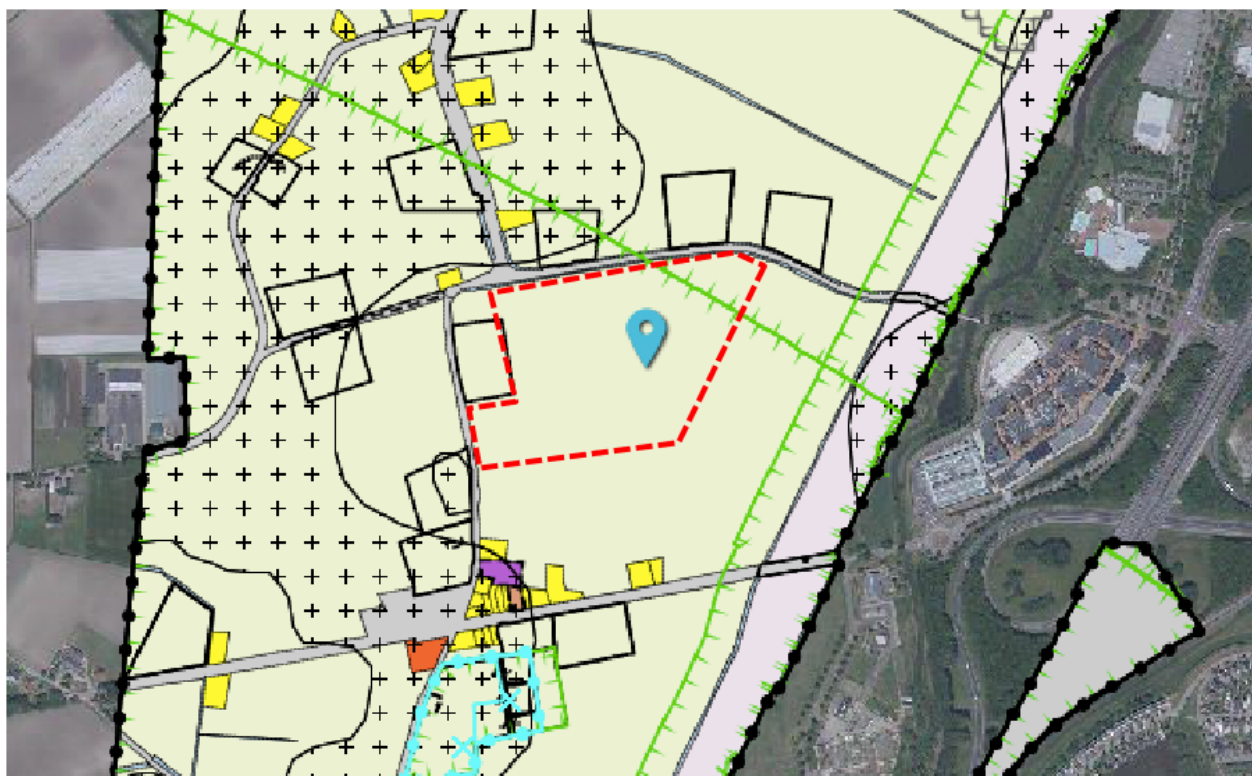
Het gebied is exoculair gebied (begrensd gebied met verre uitzichten) en wordt gekenmerkt door gras- en bouwland. Ten zuiden van de Wouwbaan is een volkstuinencomplex en compensatiebos gesitueerd, ten oosten van de Wouwbaan de Rijksweg A17. De grondgebonden veehouderij en grootschalige akkerbouw blijven dragers van het open hoevelandschap waar het plangebied onderdeel van is.

4.2 Bestaand gebruik

De hele locatie is in gebruik als intensief gebruikt en bemest akkerland. Voor het gehele projectgebied is het volgende bestemmingsplan van toepassing:

Plannaam	Vastgesteld
Buitengebied Roosendaal Nispen	2 november 2016

Het omschreven plan in paragraaf 3.2 voor het zonnepark past niet één op één binnen het geldende bestemmingsplan. In figuur 4.2 zijn deze strijdigheden duidelijk gemaakt door de contour van het projectgebied weer te geven op de verbeelding van het geldende bestemmingsplan. De bestemming 'Agrarisch' staat de realisatie van een zonnepark niet toe.



Figuur 4.2 Uitsnede vigerend bestemmingsplan met plangebied rood gemarkeerd

4.3 Opnamevermogen van het natuurlijke milieu

Bij het beoordelen van het opnamevermogen van het natuurlijke milieu is bijzondere aandacht voor de volgende typen gebieden:

- a. wetlands
- b. kustgebieden
- c. berg- en bosgebied
- d. reservaten en natuurparken
- e. gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 79/409/EEG (= Vogelrichtlijn) en Richtlijn 92/43/EEG (= Habitatrichtlijn)
- f. gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden
- g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid
- h. landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang

Gebieden genoemd onder a, b, c, d, e, f en g komen in de direct omgeving niet voor.

Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang

Landschap

Het plangebied is in de huidige situatie een agrarisch werklandschap met weinig landschapselementen als onderdeel van een open hoevelandschap. Het open hoevelandschap kenmerkt zich door een afwisseling van coulissen (houtwal, bosjes, en lanen) en open ruimtes. De wegen zijn veelal krom, voegend naar de erven en soms over de erf.

De voormalige handelsweg tussen Roosendaal en Wouw is nog steeds zichtbaar, dit is de Heirweg. Langs deze weg staan aan beide zijden eikenbomen. Binnen het plangebied liggen een aantal waterlichamen die voor het waterschap van belang zijn. Het planvoornemen voorziet in een kwaliteitsverbetering van het huidige agrarisch werklandschap. In paragraaf 5.2 wordt hier nader op ingegaan.

Archeologie en cultuurhistorie

Het plangebied betreft een regio die provinciaal van cultuurhistorisch belang is, namelijk de regio West-brabantse Venen. Deze regio is van cultuurhistorisch belang door de jarenlange winning en transport van turf.

Dragende structuren in de regio zijn:

- onderscheid tussen oude dorpen en jonge ontginningen;
- dorpen en gehuchten gevormd in het kader van de turfgraverij;
- turfvaarten en turfhavens;
- overige gegraven waterlopen;
- landgoederen met parken, parkbossen en lanen.

Het doel is om deze structuren te behouden door ontwikkeling of versterking van de samenhang van de dragende structuren. In paragraaf 5.2 wordt hier nader op ingegaan.

Er zijn geen bekende archeologische vindplaatsen in de buurt van het plan aanwezig.

5 KENMERKEN VAN DE POTENTIELE EFFECTEN

In dit hoofdstuk zijn de te verwachten milieueffecten ten gevolge van de voorgenomen activiteit beschreven op hoofdlijnen. Het gaat hierbij om de effecten die kunnen optreden in de aanleg- en gebruiksfase.

5.1 Archeologie

Het plangebied is gelegen binnen de grenzen van het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Roosendaal Nispen'. De gronden zijn niet voorzien van een archeologie bestemming, wat inhoudt dat er een lage archeologische verwachtingswaarde is. De werkzaamheden voor de realisatie van het zonnepark betreffen geringe bodemingrepen. Hierop gebaseerd en in combinatie met de lage verwachtingswaarde, worden er geen effecten verwacht ten aanzien van archeologie.

5.2 Landschap en cultuurhistorie

Landschap

Zonnepark Vroenhoutseweg valt in trede 3 'Grondgebonden zonnepanelen in het buitengebied' van de zonneladder in de Visie op zonne-energie van de gemeente Roosendaal. In de zonneladder is opgenomen dat een goede landschappelijke inpassing vereist is voor het realiseren van een zonnepark. Daarnaast vragen initiatieven in het buitengebied om landschappelijke kwaliteitsverbetering. De voorgenomen activiteit wordt in dit onderzoek getoetst op de wijze van landschappelijke inpassing en de kwaliteitsverbetering die het meebrengt voor het landschap. Om tot een goede landschappelijke inpassing te komen, is het landschappelijke inpassingsplan opgesteld.

In de visie op zonne-energie van gemeente Roosendaal zijn randvoorwaarden en uitgangspunten opgenomen voor de landschappelijke inpassing van zonneparken. Dit kan op verschillende manieren:

- De openheid en bestaande landschappelijke structuur zijn belangrijke kwaliteiten, die zoveel mogelijk overeind moet worden gehouden.
- de aanleg van een bomenrij met inheemse bomen (o.a. hazelaar, berk en eik);
- de aanleg van een recreatieve route in combinatie met een inheemse struweelhaag, met overwegend doornachtige struiken (o.a. meidoorn, sleedoorn);
- de aanleg van een knip-en scheerheg (o.a. meidoorn);
- de aanleg van een natuuroever met riet, bestaande uit een plas- of drasberm waarvan de vegetatie hoofdzakelijk uit riet en/of lisdodde bestaat."

Verder is een uitgangspunt dat alle zijden van het zonnepark landschappelijk worden ingepast en dat de hoogte van de zonnepanelen wordt beperkt tot 1,20 meter boven maaiveld. Met de gemeente is echter overlegd dat de maximale hoogte van de zonnepanelen binnen zonnepark Vroenhoutseweg 2,50 meter mag zijn.

Ten noorden van het zonnepark, langs de Heirweg, zal een ecologische zone worden gerealiseerd. Deze zone bestaat uit een 5 meter brede bloemrijke strook tegen de A-watgang aan, met daarachter een 5-6 meter brede struweelhaag bestaande uit inheemse beplanting. Op deze manier komt het zonnepark op afstand van dit smalle plattelandsweggetje te liggen en lijdt de landschappelijke kwaliteit van deze weg niet onder de komst van het zonnepark.

Langs de overige randen van het zonnepark komt een landschappelijke haag, bestaande uit de inheemse soort meidoorn. Deze haag wordt 2,5 meter hoog, zodat de zonnepanelen niet zichtbaar zijn. Aan de noordzijde van het westelijke deel van het plangebied wordt een bomenrij van eiken gerealiseerd, om de landschappelijke kenmerken te versterken. Langs de Heirweg en de Wouwbaan zijn ook bomenrijen van eiken aanwezig. Om de biodiversiteit en de landschappelijke kwaliteit te versterken komt er tussen de zonnepanelen en het hekwerk een strook met bloemrijk grasland.

Voor de inrichting van het plangebied wordt gebruik gemaakt van gebiedseigen beplanting. De landschappelijke haag bestaat uit Meidoorn (*Crataegus monogyna*), de nieuwe bomenrij bestaat uit Eiken (*Quercus robur*), het struweel in de ecologische zone bestaat uit soorten als Hazelaar (*Corylus avellana*), Sleedoorn (*Prunus spinosa*) en Meidoorn (*Crataegus monogyna*).

Ook is in de visie opgenomen dat de ontwikkeling van zonneparken gepaard moet gaan met een kwaliteitsverbetering van het landschap. In agrarisch werklandschap dient deze kwaliteitsverbetering 5% van het plangebied te bedragen. Binnen het schetsontwerp van zonnepark Vroenhoutseweg is rekening gehouden met 1,5 hectare ten behoeve van landschappelijke kwaliteitsverbetering. Hieronder valt 4.600 m² ecologische zone langs de Heirweg, 2.000 m² nieuwe meidoornhaag, 600 m² nieuwe bomenrij en 7.800 m² bloemrijk grasland rondom de zonnepanelen. Dit is 13% van het plangebied. Er wordt dus ruimschoots voldaan aan de vereiste kwaliteitsverbetering.

Effectbeoordeling

Landschap

Gezien het vorenstaande en gelet op de randvoorwaarden en uitgangspunten die gesteld zijn in de visie op zonne-energie, voorziet het planvoornemen in een goede landschappelijke inpassing en kwaliteitsverbetering van het plangebied.

Cultuurhistorie

Voor de beoordeling van mogelijke cultuurhistorisch waarde van het plangebied is de Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd. Met de realisatie van het zonnepark worden van de hierboven genoemde structuren niet gewijzigd. De realisatie van het zonnepark heeft dan ook geen effect op het gebied van cultuurhistorie.

5.3 Natuur

Het inrichten van een zonnepark is een ruimtelijke ingreep zoals bedoeld in het kader van de Wet natuur bescherming (hierna: Wnb). In het kader van deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is door Royal HaskoningDHV een natuurstudie uitgevoerd (15 maart 2019). In dit onderzoek is uitgegaan van de Wet natuurbescherming.

5.3.1 Beschermde gebieden

Natura-2000

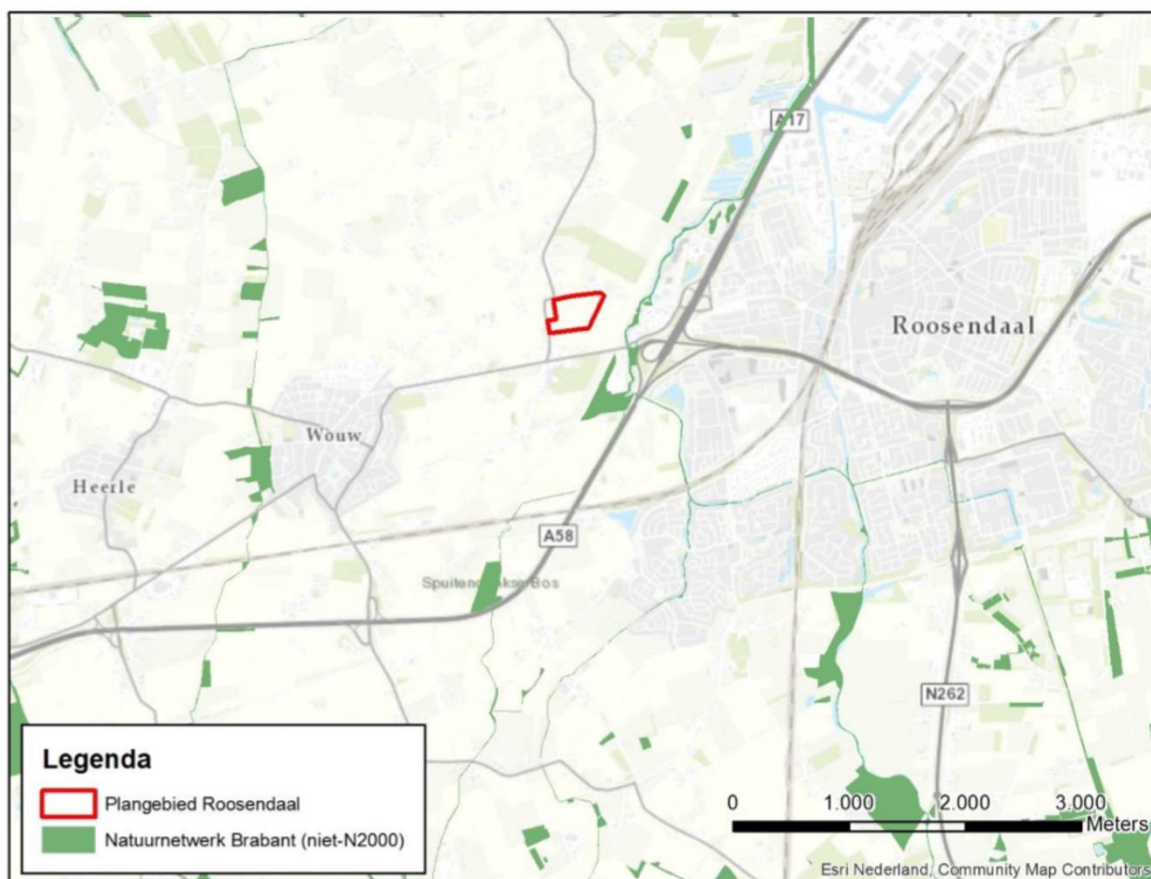
Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een Natura-2000 gebied. Het dichtstbijgelegen Natura-2000 gebied is gelegen op ongeveer 6 kilometer en betreft het gebied de Brabantse Wal (Figuur 5.1).



Figuur 5.1 Afstand tot Natura-2000 gebied 'Brabantse Wal' (bron: <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/>)

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De op 300 meter van het plangebied liggende waterloop Tolberg is het dichtstbijzijnde stukje Natuurnetwerk Nederland (NNN, zie figuur 5.2). Ook ligt op een hemelsbrede afstand van 300 meter een bosgebiedje van het beheertype Dennen-, eiken, beukenbos. Omdat het plangebied en het planvoornemen niet raken aan beschermde natuurwaarden, zoals aangeduid in de meest recente NNN-kartering van de provincie Noord-Brabant, zijn er geen effecten op wezenlijke waarden en kenmerken van deze natuurwaarden.



Figuur 5.2 Ligging van het plangebied ten opzichte van het Natuurnetwerk Brabant.

Effectbeoordeling Natuur

Omdat het plangebied en het planvoornemen niet raken aan beschermde natuurwaarden zoals aangeduid in de provinciale atlas van de provincie Noord Brabant, zijn er geen effecten op wezenlijke waarden en kenmerken van deze natuurwaarden.

Gelet op de aard en omvang van de activiteiten en de afstand tot het Natura-2000 gebied en de ligging van het Natuur Netwerk Nederland, zijn er in de realisatiefase en gebruiksfase geen significante negatieve effecten te verwachten op de gebieden en de instandhoudingsdoelstellingen.

5.3.2 Beschermde soorten

Op basis van raadpleging van verspreidingsgegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF; geraadpleegde range: 1 januari 2014 t/m 12 februari 2019) en overige openbaar beschikbare bronnen (zie lijst geraadpleegde bronnen) is een beeld gevormd van voorkomende beschermde soorten. De habitatgeschiktheid van het plangebied en directe omgeving voor deze soorten is ingeschat aan de hand van een verkennend veldbezoek op 19 februari 2019.

Vaatplanten

Het plangebied en de directe omgeving voorziet niet in groeiplaatsen van beschermde vaatplanten. Het grasland betreft een intensief bemest en dus voedselrijke akker. Tijdens het veldbezoek lag de akker braak. Er zijn geen groeiplaatsen van beschermde soorten aangetroffen. De bomenlaan van inheemse eiken langs de Heirweg, kent volgens de geraadpleegde verspreidingsgegevens en het veldbezoek ook geen beschermde vaatplanten. Tijdens het veldbezoek zijn ook geen beschermde soorten waargenomen. Beschermde vaatplanten zijn derhalve afwezig.

Zoogdieren, inclusief vleermuizen

Het plangebied voorziet niet in vaste verblijfplaatsen (holen, nesten, overige schuilplaatsen) van beschermde zoogdiersoorten. Tijdens het veldbezoek zijn geen zoogdieren waargenomen en ook geen sporen van zoogdieren.

In de directe omgeving van en in het plangebied zijn geen waarnemingen gedaan van vleermuizen. Het open akkergebied zelf als gevolg van de wisselende teelt en hoge voedselrijkdom van de bodem heeft geen functie voor vleermuizen. De bomenlaan langs de Heirweg is tijdens het veldbezoek gecontroleerd op holen en gaten. Deze zijn niet aangetroffen. De laan zelf zou een foerageer- of migratieroute voor vleermuizen kunnen vormen, maar gezien de arme en korte grasvegetatie onder de laan zal dit geen foerageergebied van wezenlijk belang voor vleermuizen vormen. Het plangebied heeft geen functie als leefgebied voor wettelijk beschermde zoogdieren.

Vissen

Geraadpleegde verspreidingsgegevens wijzen niet op het voorkomen van beschermde vissoorten. Open water is wel aanwezig in de vorm van sloten. Het water is echter zo vervuild met meststoffen dat er dikke algvlokken op het water drijven. Het voorkomen van beschermde vissoorten is in dit soort wateren uitgesloten. Ook het voorkomen van algemene vissoorten is in dit soort extreem voedselrijke agrarische sloten bijna vrijwel uit te sluiten. Er komen geen beschermde vissoorten voor in het plangebied.

Reptielen en amfibieën

Geraadpleegde verspreidingsgegevens wijzen niet op het voorkomen van beschermde reptielen- en amfibiesoorten in het plangebied. Enerzijds ontbreekt het aan geschikte voortplantingswateren, de zeer bemeste diepe ontwateringssloten zijn zo voedselrijk dat deze ongeschikt zijn voor voortplanting van amfibieën. Anderzijds is ook het landhabitat in het plangebied –intensief beheerd en bemest akkerland- ongeschikt als landhabitat voor amfibieën.

Het eentonige akkerperceel voorziet niet in geschikt leefgebied voor reptielen. Leefgebieden van beschermde reptielen en amfibieën zijn afwezig in het plangebied.

Broedvogels

In het plangebied zelf zijn geen waarnemingen van wettelijk beschermde vogels bekend. Bij de raadpleging van de Nationale databank Flora en Fauna kwamen voornamelijk watervogels als wilde eend en knobbelzwaan naar voren met een nauwkeurigheid van 1 km². Dit betekent dat deze waarnemingen niet in het plangebied zelf zijn gedaan, maar in het waterrijke gebied ten oosten van het plangebied rond de Tolbergbeek. De akker biedt geen geschikt leefgebied voor watervogels. Tijdens het veldbezoek van 19 februari is eveneens geconstateerd dat de akker geen potentie heeft voor broedvogels, als gevolg van het intensieve beheer en diepe ontwatering. De bomenlaan aan de Heirweg is gecontroleerd op holen en nesten van jaarrond beschermde vogelsoorten. Er zijn geen holen of nesten aangetroffen. Er komen geen beschermde broedvogels voor in het plangebied.

Ongewervelden

Geraadpleegde verspreidingsgegevens en het oriënterend veldbezoek wijzen niet op het voorkomen van strenger beschermde ongewervelden, zoals slakken, dagvlinders, libellen en overige insecten en weekdieren. Op basis van het aanwezige biotoop – intensief beheerd akkerland en afwezigheid geschikte waardplanten - ligt het voorkomen van strenger beschermde dagvlinders, libellen en overige ongewervelden niet voor de hand en kan zodoende uitgesloten worden. Beschermde ongewervelden zijn afwezig.

Effectbeoordeling beschermde soorten

Omdat er geen beschermde flora en fauna voorkomt in en rond het plangebied zijn effecten op beschermde soorten, zowel in de gebruiks- als aanlegfase, niet aan de orde.

5.4 Bodem

Het zonnepark wordt gevormd door bouwwerken waarin geen personen verblijven. Daarnaast vinden er geen grootschalige bodemingrepen plaats. Er wordt geen grond afgevoerd. Vrijkomende grond als gevolg van het ontgraven van cunetten, wordt in het terrein oppervlakkig verwerkt. Gelet op het bestaande gebruik als agrarisch, zijn geen ernstige verontreinigingen te verwachten. De bodemkwaliteit vormt daarmee geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van het plan. Het plangebied betreft, op basis van het Bodemloket, geen verdachte locatie en er is bij het Bodemloket geen informatie voor deze locatie beschikbaar over bodemonderzoek en/of sanering. Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats, zoals bedoeld in de Nederlands Richtlijn Bodembescherming 2012.

5.5 Waterhuishouding

De zonnepanelen worden in een veldopstelling geplaatst en hebben daarbij een hellingshoek. Hemelwater dat op de zonnepanelen neerkomt, loopt hier vanaf en kan rechtstreeks infiltreren in de bodem. Ten behoeve van het zonnepark wordt er een onderhoudsweg gerealiseerd waarvoor een deel van het terrein wordt verhard. Gelet op de oppervlakte hiervan wordt er geen toename verwacht van afvoer van hemelwater naar buiten het plangebied. Er komt geen afvalwater vrij bij het zonnepark.

Ten noorden van het plangebied loopt een A-watergang. Ten westen en oosten van het plangebied liggen B-watergangen. A-watergangen zijn hoofdwatergangen die door het waterschap worden onderhouden. B-watergangen worden onderhouden door de grondeigenaar. Langs A- en B-watergangen is ten behoeve van het onderhoud een obstakelvrije zone van 5 meter verplicht. Binnen het ontwerp is rekening gehouden met een dergelijke zone langs de A-en B-watergangen binnen het plangebied. Langs de A-watergang zal een strook bloemrijk grasland worden gerealiseerd met daarachter een strook inheems struweel. Werkzaamheden aan de watergangen wordt onder ecologische begeleiding uitgevoerd.

5.6 Geluid

Het zonneparkproject op aan de Vroenhoutseweg in het buitengebied van Roosendaal heeft mogelijke geluidhinder ten gevolge bij ingebruikname van het zonnepark van bronnen binnen het park en mogelijke reflecties van bronnen buiten het zonnepark. In het kader van deze vormvrije m.e.r.-beoordeling is door Royal HaskoningDHV een beoordeling uitgevoerd op het aspect geluid bij realisatie en in gebruikname van het zonnepark. In dit onderzoek is uitgegaan van de Wet Geluidhinder.

Geluidproductie binnen het Zonnepark

In de visie op zonne-energie van de gemeente Roosendaal geeft de gemeente een toetsingskader voor ruimtelijke initiatieven. Als ruimtelijke randvoorwaarde & aandachtspunt wordt hierin op het gebied van geluid vermeld: "De minimum afstand van zonneparken tot bestaande woningen van derden bedraagt 30 meter: het maatgevende hinderaspect betreft geluid, waarbij de grootste hinder wordt veroorzaakt door een transformatorgebouw. Vanaf ongeveer 20 hectare aan zonnepanelen neemt de afstand toe tot 50 meter."

Op basis van het voorgestelde ontwerp van het park (Infinergy, maart 2019) zijn in tabel 5.1 globaal de afstanden bepaald tot de omliggende woonbestemmingen binnen 100 meter van het zonnepark. Er zullen op ca. 10 hectare zonnepanelen worden geplaatst

Tabel 5.1 – Woonbestemmingen gelegen binnen 100 meter van het zonnepark

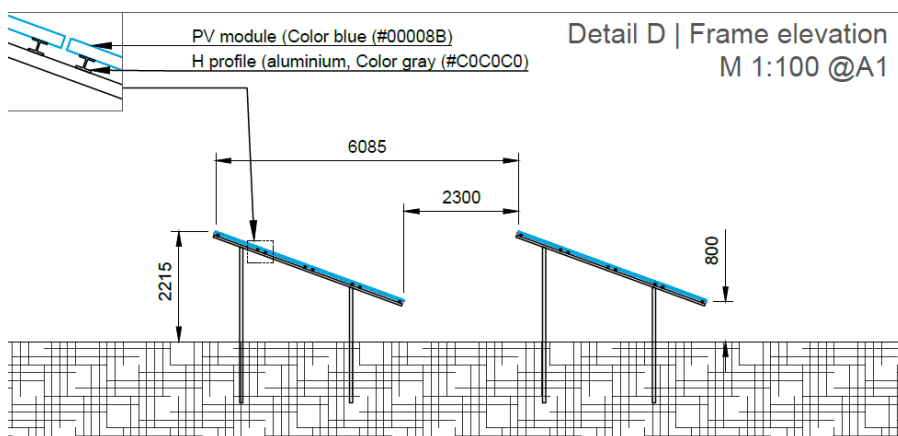
Adres	Afstand tot begrenzing van het zonnepark
Heirweg 2	ca. 35 - 40m
Heirweg 2 a	ca. 40m
Heirweg 4	ca. 20-25m
Vroenhoutseweg 4 a	ca. 35m
Vroenhoutseweg 4 d	ca. 90m
Vroenhoutseweg 5	ca. 15m
Vroenhoutseweg 7	ca. 55m

De woningen op de adressen Heirweg 4 en Vroenhoutseweg 5 zijn beide gelegen binnen de in de visie aangegeven minimumafstand van 30 meter. De meest hinderlijke bronnen, de omvormers & het transformatorgebouw, liggen echter niet op de uiterste begrenzing van het zonnepark. Voor de Vroenhoutseweg 5 geldt dat zowel de omvormers als het transformatorgebouw op minimaal 200 meter afstand zijn gelegen. Bij de Heirweg 4 liggen de omvormers op ca. 60-65 meter. Het transformatorgebouw is echter gelegen op ca. 35 – 40 meter afstand van de woning. Gekeken naar de normering, zoals opgenomen in de Publicatie Bedrijven en Milieuzonering, is de richtafstand 30 meter, bij een transformator met een vermogen van < 10 MVA. De woning aan de Heirweg 4 ligt buiten deze richtafstand.

Geluid van overige bronnen en reflecties

Reflectie geluid

Geluid van overige bronnen, bijv. wegen en spoorwegen kan worden gereflecteerd tegen de panelen. In de rekenmethodiek voor het modelleren van geluid wordt bij deze directe reflectie van geluid de hoek van inval gespiegeld om de hoek van uitval te bepalen. Dit houdt in dat hoe dicht tegen verticaal de panelen worden gepositioneerd, hoe meer waarschijnlijk het is dat reflecties een woning zullen bereiken. In figuur 5.3 is de opstelling weergegeven van de panelen in het zonnepark. Hieruit valt af te lezen dat de panelen zo ver gekanteld zijn, dat van directe reflectie van geluid van omliggende laag gelegen bronnen naar woningen, geen sprake zal zijn.



Figuur 5.3 Voorgestelde plaatsing van de zonnepanelen

Bodemdemping

Wanneer het zonnepark is gerealiseerd in een weiland of anderszins akoestisch absorberende ondergrond, dan zullen de panelen de dempende bodemwerking beïnvloeden. Dit kan inhouden dat geluid verder wordt gedragen en kan de geluidhinder bij woningen verhogen op locaties waar het park tussen de bron en de woning is gelegen. Deze extra hinder doet zich vooral voor wanneer het hardere bodemgebied dicht bij de bron is gelegen. Nu zijn er 2 bronnen van invloed voor de woningen in de omgeving van het zonnepark, de lokale wegen en de rijksweg.

De Rijksweg is gelegen op ca. 600-1000 meter van de woningen. De woning met de kleine afstand tot de rijksweg ligt aan de Heirweg 2. Voor deze woning geldt dat het zonnepark niet tussen de rijksweg en de woning is gelegen. Bij de Heirweg 2a geldt dit (deels) wel. Bij deze woning gaat het echter al over ca. 850 meter afstand tot de rijksweg. De invloed van een iets harder bodemgebied op deze afstand zal zeer beperkt zijn.

Het zonnepark is voor geen van de woningen gelegen tussen de dichtstbijzijnde (delen van) een lokale weg en de woning. Dit houdt in dat er in de maatgevende overdracht van geluid naar de woning toe van de lokale wegen geen sprake is van een gewijzigde bodemdemping.

Effectbeoordeling geluid

De afstand tussen de bestaande woningen en de begrenzing van het park is bij 2 woningen kleiner dan dan in de vigerende gemeentelijke visie wenselijk wordt geacht. De richtafstand uit de handreiking Bedrijven en Milieuzonering bedraagt echter 30 meter, waarmee wel binnen de normen wordt gebleven.

Toegenomen hinder vanwege wegverkeerslawaaï door reflecties of gewijzigde bodemdemping bij realisatie van het zonnepark zal voor de woningen in de nabijheid van het zonnepark zeer beperkt zijn.

5.7 Luchtkwaliteit

Wettelijk kader

De Wet milieubeheer biedt de volgende grondslagen voor de onderbouwing dat een plan voldoet aan de wet- en regelgeving voor luchtkwaliteit:

- het project leidt niet tot overschrijding van grenswaarden (art. 5.16 lid 1 sub a);
- het plan draagt niet in betekenende mate bij aan een verslechtering van de luchtkwaliteit (art. 5.16 lid 1 sub c);
- er worden grenswaarden overschreden, maar ten gevolge van het project is er per saldo sprake van een verbetering van de concentratie van de betreffende stof of blijft de concentratie gelijk (art. 5.16 lid 1 sub b onder 1);
- er worden grenswaarden overschreden, maar ten gevolge van een door het project optredend effect of een met het plan samenhangende maatregel is er per saldo sprake van een verbetering van de concentratie van de betreffende stof of blijft de concentratie gelijk (art. 5.16 lid 1 sub b onder 2);
- het project is genoemd of beschreven in, dan wel past binnen of is in elk geval niet strijdig met het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (art. 5.16 lid 1 sub d).

Wanneer een plan voldoet aan één van bovenstaande grondslagen, kan het wat luchtkwaliteit betreft doorgang vinden.

Transport

Enkel het transport is relevant voor de luchtkwaliteit, want er is geen sprake van stookinstallaties of andere relevante emissiebronnen. Tijdens transport kunnen NO₂ en PM₁₀ (fijn stof) vrijkomen als gevolg van de verbranding van brandstof in de motoren van de vrachtwagens. De transportbewegingen van en naar het zonnepark vinden met name plaats gedurende de fase van realisatie. Na realisatie van het zonnepark zijn de transportbewegingen zeer beperkt.

Met de NIBM-tool kan de bijdrage van kleinere ruimtelijke plannen en verkeersplannen aan de luchtkwaliteit worden vastgesteld. Met de rekentool kan worden berekend of de extra verkeersbewegingen van betekenende mate zijn op de luchtkwaliteit. Aan de hand van de tool is bepaald dat er pas sprake is van betekenende mate bij een toename van voertuigbewegingen van 132 per dag uitgaande van 100% vrachtverkeer, zie onderstaande figuur.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Jaar van planrealisatie	2019
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	132
Aandeel vrachtverkeer	100,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	1,20
PM ₁₀ in µg/m ³	0,11
Grens voor "Niet In Betekende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig	

Figuur 5.4: NIBM-tool worst-case berekening, april 2019

Effectbeoordeling luchtkwaliteit

Zowel tijdens de fase van realisatie als tijdens de gebruiksfase is er geen sprake van 132 voertuigbewegingen per dag. Gedurende de gebruiksfase zijn er alleen vervoersbewegingen ten behoeve van het beheer en onderhoud van het zonnepark. Op basis van bovenstaande wordt geconcludeerd dat het plan van niet-betekende mate is op de luchtkwaliteit en er wordt geen (onaanvaardbare) cumulatie verwacht met andere projecten.

Geur

De realisatie en het gebruik van een zonnepark is geen geurrelevante activiteit en er wordt dus geen (onaanvaardbare) cumulatie verwacht met andere projecten.

5.8 Externe veiligheid

Ongevallen met gevaarlijke stoffen

Het zonnepark is geen risicovolle activiteit die valt onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen. Aan de oostzijde van de locatie loopt een buisleidingtracé (zie figuur 5.5). De leidingen en de veiligheidszone vallen buiten het plangebied. Er zijn geen effecten te verwachten met betrekking tot de externe veiligheid. en ongewoon voorval kan voorkomen, bijvoorbeeld brand in een transformatorstation. Via het onderhoudspad zijn de tranformatoren bereikbaar voor de hulpdiensten.



Figuur 5.5 Ligging van het plangebied ten opzichte van risicobronnen (bron: Risicokaart.nl)

Effectbeoordeling externe veiligheid

Het zonnepark is geen kwetsbaar of bekend kwetsbaar object in de zin van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Er zijn geen personen aanwezig. Een zonnepark is daarnaast ook geen risicobron. Uit het oogpunt van externe veiligheid treden dan ook geen effecten op.

5.9 Lichtreflectie

Een mogelijk ruimtelijk effect van zonnepanelen is de reflectie van zonlicht. Dit is echter zeer beperkt. De huidige generatie zonnepanelen zijn voorzien van een anti reflectie coating of folie. Moderne zonnepanelen hebben echter niet veel reflectie om de eenvoudige reden dat licht dat gereflecteerd wordt niet effectief is voor het opwekken van elektriciteit. Het percentage reflectie gaat om 3 à 5% bij een normale lichtinval². De reflectie (voor zover nog aanwezig) hangt af van de plaatsing van de panelen en de stand van de zon (de tijd en de tijd van het jaar). Logischerwijs is er achter de zonnepanelen (noordzijde) sowieso geen sprake van reflectie. Bovendien wordt de reflectie (voor zover nog aanwezig) gemitigeerd door de beplanting rondom het zonnepark.

5.10 Elektromagnetische velden

Elektrische, magnetische en elektromagnetische velden komen overal voor. Bekende natuurlijke vormen zijn UV-straling (zon), infrarode straling (warme voorwerpen) en zichtbaar licht. Elektromagnetische velden (EMV) zijn ook aanwezig bij bijvoorbeeld huishoudelijke elektrische apparaten, zoals de magnetron en de stofzuiger, en bij het transport van elektriciteit over lange afstanden (via hoogspanningsverbindingen). Uit voorzorg adviseert de rijksoverheid om in nieuwe situaties blootstelling van kinderen aan magnetische velden van bovengrondse hoogspanningslijnen hoger dan 0,4 microtesla te voorkomen.

De zonnepanelen zelf wekken gelijkstroom op, dit gaat gepaard met een geringe elektromagnetische straling en velden. De omvormers zetten de gelijkstroom om in wisselstroom, deze veroorzaken eveneens geringe elektrische velden. De transformatoren in het zonnepark werken met een hogere spanning dan de zonnepanelen en omvormers. De elektromagnetische velden die hierbij vrijkomen zijn in vergelijking met een hoogspanningsinstallatie nihil. Er is geen reden om aan te nemen dat elektromagnetische velden die in de buurt van een zonnepark en de daarbij behorende ondergrondse kabelverbindingen voorkomen, een gezondheidsrisico vormen.

² http://www.recgroup.com/sites/default/files/documents/reflectivity_and_iam.pdf

6 CONCLUSIE

Tomorrow Energy B.V. is voornemens een zonnepark te realiseren tussen de Vroenhoutseweg, de Heirweg en de Wouwbaan in Roosendaal. In deze m.e.r.-beoordeling is per milieuaspect bekeken wat de te verwachten effecten zijn van dit zonnepark.

Paragraaf	Effectstudie	Effect?	M.e.r. nodig?
§5.1	Archeologie	Geen nadelig effect	Nee
§5.2	Landschap en cultuurhistorie	Geen nadelig effect	Nee
§5.3	Natuur (gebiedsbescherming)	Geen nadelig effect	Nee
§5.3	Natuur (soortenbescherming)	Geen nadelig effect	Nee
§5.4	Bodem	Geen nadelig effect	Nee
§5.5	Waterhuishouding		
§5.6	Geluid	Geen nadelig effect	Nee
§5.7	Luchtkwaliteit	Geen nadelig effect	Nee
§5.8	Externe veiligheid	Geen nadelig effect	Nee
§5.9	Lichtreflectie	Geen nadelig effect	Nee
§5.10	Elektromagnetische velden	Geen nadelig effect	Nee

Tabel 6.1 Samenvatting van de effecten per thema

Voor de hiervoor beschreven aspecten treden geen (belangrijke) nadelige milieueffecten op die een MER noodzakelijk maken.

Bijlage

3. m.e.r.-beoordelingsbesluit

Tomorrow Energy b.v.
T.a.v. de heer M. Kok
Kronehoefstraat 66
5622 AC Eindhoven
NEDERLAND

contactpersoon : M. van Leeuwen
doorkiesnummer : 140165
onderwerp : Besluit m.e.r.-beoordelingsnotitie;
Zonnepark Vroenhoutseweg in Roosendaal

Roosendaal : 26-07-2019
ons kenmerk : 2019MR0003 (MO_brflleeg)
bijlage : -

Geachte heer Kok,

Op 12 februari 2019 hebben wij uw m.e.r. aanmeldingsnotitie ontvangen voor het realiseren van een zonnepark nabij de Vroenhoutseweg in Roosendaal, kadastraal bekend als gemeente Roosendaal en Nispen, Sectie P, nummers 268 en 656 (gedeeltelijk). Op 19 april 2019 ontvingen wij een aangepaste notitie.

De aanmeldingsnotitie bestaat uit de volgende bijlage:

- 2019MR0003 m.e.r.-beoordelingsnotitie Zonnepark Vroenhoutseweg te Roosendaal d.d. 18 april 2019.

Met betrekking tot deze notitie delen wij u het volgende mee.

Besluit m.e.r. beoordelingsnotitie

Wij zijn van oordeel dat de aard van de effecten die gekoppeld zijn aan het te nemen besluit, in voldoende mate in beeld zijn. Wij zijn dan ook van oordeel dat er geen sprake is van bijzondere omstandigheden die leiden tot dermate belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu dat het maken van een milieueffectrapportage (m.e.r.) toegevoegde waarde zou hebben.

Gelet op de bepalingen in de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage besluiten wij dat, voor de aanvraag voor een vergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de initiatiefnemer Tomorrow Energy b.v., geen milieueffectrapportage (m.e.r.) hoeft op te stellen.

Ter inzage

De beschikking met de bijbehorende stukken liggen vanaf 5 augustus 2019 gedurende 6 weken ter inzage bij de gemeente Roosendaal. De stukken zijn in te zien op het stadskantoor, Stadserf 1 te Roosendaal van maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 12.00 uur en 's middags op afspraak.

Bezwaar

Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht wordt deze beoordeling beschouwd als een voorbereidingsbesluit, waartegen geen direct bezwaar op beroep open staat. U kunt uw bezwaren tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit te zijner tijd kenbaar maken in de procedures van het uiteindelijke besluit, te weten de omgevingsvergunning in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

bladaanduiding : 2/2

ons kenmerk : 2019MR0003

Nadere informatie

Voor een snelle en juiste afhandeling verzoeken wij u bij alle correspondentie en telefonisch contact het intern kenmerk **2019MR0003** te vermelden. Voor tussentijdse vragen kunt u contact opnemen met de heer M. van Leeuwen op maandag, woensdag, donderdag en vrijdag, telefonisch bereikbaar van 09.00-14.00 uur, op het nummer 140165.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Roosendaal,
Namens dezen,
Medewerker beleidsuitvoering I,



M. van Leeuwen

Kopie naar:

- thijs.sommers@rhdhv.com

Bijlage

4. klic-melding



Bijlage

5. Quicksan ecologie

RAPPORT

Quick scan zonnepark Roosendaal, Noord-Brabant

Een toets aan de Wet Natuurbescherming

Klant: Infinergy Ltd

Referentie: BG5343-RHD-ZZ-XX-RP-Z-0001

Status: Finale versie/P01.01

Datum: 15-3-2019

HASKONINGDHV NEDERLAND B.V.

Laan 1914 no.35
3818 EX AMERSFOORT
Transport & Planning
Trade register number: 56515154

+31 88 348 20 00 **T**
+31 33 463 36 52 **F**
info@rhdhv.com **E**
royalhaskoningdhv.com **W**

Titel document: Quick scan zonnepark Roosendaal, Noord-Brabant

Ondertitel:
Referentie: BG5343-RHD-ZZ-XX-RP-Z-0001
Status: P01.01/Finale versie
Datum: 15-3-2019
Projectnaam: 3 zonneparken in Zuid-Nederland
Projectnummer: BG5343
Auteur(s): L.H. Wortel

Opgesteld door: L.H. Wortel

Gecontroleerd door: J.A.A de Rooij

Datum/Initialen: 26-02-2019 / GdR

Goedgekeurd door: T.A.H. Sommers

Datum/Initialen: 15-03-2019 / TS

Classificatie

Projectgerelateerd



Disclaimer

No part of these specifications/printed matter may be reproduced and/or published by print, photocopy, microfilm or by any other means, without the prior written permission of HaskoningDHV Nederland B.V.; nor may they be used, without such permission, for any purposes other than that for which they were produced. HaskoningDHV Nederland B.V. accepts no responsibility or liability for these specifications/printed matter to any party other than the persons by whom it was commissioned and as concluded under that Appointment. The integrated QHSE management system of HaskoningDHV Nederland B.V. has been certified in accordance with ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 and OHSAS 18001:2007.

Inhoud

1	Inleiding	1
2	Ligging plangebied en huidige situatie	1
3	Uitgangspunten van het ontwerp	3
4	Voorkomen beschermde soorten Wet natuurbescherming	3
4.1	Vaatplanten	3
4.2	Zoogdieren, inclusief vleermuizen	4
4.3	Vissen	4
4.4	Reptielen & amfibieën	4
4.5	Broedvogels	5
4.6	Ongewervelden	5
5	Beschermde gebieden	5
6	Effectbeoordeling Wnb en NNN	6
7	Conclusies en aanbevelingen	7
	Geraadpleegde bronnen	8

Bijlagen

- Bijlage 1 toekomstig zonnepark Roosendaal

1 Inleiding

Tomorrow Energy samen met Infinergy is voornemens om een zonnepark aan te leggen bij Roosendaal op een perceel liggend aan de Heirweg- Vroenhoutse weg. Het ontwerp van het zonnepark van circa 10 MW zal in overleg met gemeente en belanghebbenden worden uitgewerkt en daarbij zorgvuldig in gepast worden in de omgeving.

Het inrichten van een zonnepark is een ruimtelijke ingreep zoals bedoeld in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb). In dat kader is een toets nodig aan het soorten- en gebiedsbeschermingsdeel van de Wnb, omdat effecten op beschermde soorten niet op voorhand uitgesloten zijn. Dit rapport voorziet in een toets aan het soorten- en gebiedsbeschermingsdeel van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) aan de hand van een bureaustudie en een habitatgeschiktheidsanalyse.

2 Ligging plangebied en huidige situatie

Het plangebied is in gebruik als agrarisch gebied met slechts 1 perceelsgrens tussen perceel 268 en 656 door het gebied gevormd door een diepe ontwateringsgreppel. De hele locatie is in gebruik als intensief gebruikt en bemest akkerland. Langs de buitengrens liggen eveneens greppels, waarin tijdens het veldbezoek zeer voedselrijk water stond. Het plangebied maakt deel uit van een groter agrarisch gebied dat weinig structuur en variatie kent. In afbeelding 2-1 is het plangebied op een topografische kaart weergegeven. De figuren 2-2 t/m 2-4 geven een indruk van het plangebied.



Figuur 2-1: het betreffende plangebied.



Figuur 2-1: het betreffende plangebied met links de Heirweg met eikenlaan.



Figuur 2-2: het betreffende plangebied met rechts de Heirweg met eikenlaan.



Figuur 2-4: het betreffende plangebied met diepe ontwateringssloten rond om.

3 Uitgangspunten van het ontwerp

Tomorrow Energy is voornemens een Zuid-gericht zonnepark te realiseren op circa 11 ha landbouwgrond liggend aan de Heirweg en Vroenhoutse weg. Het zonnepark zal een vermogen krijgen van circa 10 MWp. Dit levert een bijdrage aan de duurzaamheidsambities van de gemeente. In bijlage 1 is een kaart opgenomen met de voorgenomen inrichting van het zonnepark Roosendaal. In hoofdstuk 7 worden nog aanbevelingen gedaan om de inpassing ook natuurvriendelijk te maken.

4 Voorkomen beschermde soorten Wet natuurbescherming

Op basis van raadpleging van verspreidingsgegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF; geraadpleegde range: 1 januari 2014 t/m 12 februari 2019) en overige openbaar beschikbare bronnen (zie lijst geraadpleegde bronnen) is een beeld gevormd van voorkomende beschermde soorten. De habitatgeschiktheid van het plangebied en directe omgeving voor deze soorten is ingeschat aan de hand van een verkennend veldbezoek op 19 februari 2019. Dit veldbezoek is uitgevoerd door de auteur in de hoedanigheid van ter zake deskundige ecooloog zoals bedoeld in de Wet natuurbescherming (Wnb). Hieronder volgt per soortgroep een uitwerking van de bevindingen.

4.1 Vaatplanten

Het plangebied en de directe omgeving daarvan voorziet op grond van geraadpleegde verspreidingsgegevens en de aanwezige habitats niet in groeiplaatsen van krachtens de Wnb

beschermde vaatplanten. Het grasland betreft een intensief bemest en dus voedselrijke akker. Tijdens het veldbezoek lag de akker braak. Er zijn geen groeiplaatsen van beschermde soorten aangetroffen. De bomenlaan van inheemse eiken langs de Heirweg, kent volgens de geraadpleegde verspreidingsgegevens en het veldbezoek ook geen beschermde vaatplanten. Tijdens het veldbezoek zijn in de korte grasvegetatie ook geen beschermde soorten waargenomen.

Beschermde vaatplanten zijn thans afwezig.

4.2 Zoogdieren, inclusief vleermuizen

Het plangebied voorziet op grond van geraadpleegde verspreidingsgegevens en het oriënterend veldbezoek niet in vaste verblijfplaatsen (holen, nesten, overige schuilplaatsen) van krachtens de Wnb beschermde zoogdiersoorten. Tijdens het veldbezoek zijn geen zoogdieren waargenomen en ook geen sporen van zoogdieren.

In de directe omgeving van en in het plangebied zijn geen waarnemingen gedaan van vleermuizen. Het open akkergebied zelf als gevolg van de wisselende teelt en hoge voedselrijkdom van de bodem geen functie voor vleermuizen. De bomenlaan langs de Heirweg is tijdens het veldbezoek gecontroleerd op holen en gaten. Deze zijn niet aangetroffen. De laan zelf zou een foerageer- of migratieroute voor vleermuizen kunnen vormen, maar gezien de arme en korte grasvegetatie onder de laan zal dit geen foerageergebied van wezenlijk belang voor vleermuizen vormen.

Het plangebied heeft geen functie als leefgebied voor wettelijk beschermde zoogdieren.

4.3 Vissen

Geraadpleegde verspreidingsgegevens wijzen niet op het voorkomen van bij de Wnb beschermde vissoorten. Open water is wel aanwezig in de vorm van sloten. Het water is echter zo vervuild met meststoffen dat er dikke algvlokken op het water dreven. Het voorkomen van beschermde vissoorten is in dit soort wateren uitgesloten. Ook het voorkomen van algemene vissoorten is in dit soort extreem voedselrijke agrarische sloten bijna vrijwel uit te sluiten.

Er komen geen beschermde vissoorten voor in het plangebied.

4.4 Reptielen & amfibieën

Geraadpleegde verspreidingsgegevens wijzen niet op het voorkomen van beschermde reptielen- en amfibiesoorten in het plangebied. Enerzijds ontbreekt het aan geschikte voortplantingswateren, de zeer bemeste diepe ontwateringssloten zijn zo voedselrijk dat deze ongeschikt zijn voor voortplanting van amfibieën. Anderzijds is ook het landhabitat in het plangebied –intensief beheerd en bemest akkerland- ongeschikt als landhabitat voor amfibieën.

Voor wat betreft reptielen geldt ook dat er ter hoogte van het plangebied geen geschikt leefgebied aanwezig is, met voldoende oppervlakte en afwisseling in structuur en aanwezigheid van kale, zanderige plekken en anderzijds voldoende dekking in de winter. Het eentonige akkerperceel voorziet niet in geschikt leefgebied voor reptielen.

Leefgebieden van beschermde reptielen en amfibieën zijn afwezig in het plangebied.

4.5 Broedvogels

Alle natuurlijk in het wild levende vogelsoorten in Nederland vallen onder het beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Dit betekent dat het verboden is vogels in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden, te vangen, opzettelijk te verstoren. Dit geldt ook voor hun nesten, rustplaatsen, eieren, delen van vogels, of producten verkregen uit vogels.

In het plangebied zelf zijn geen waarnemingen van wettelijk beschermde vogels bekend. Bij de raadpleging van de Nationale databank Flora en Fauna kwamen voornamelijk watervogels als wilde eend en knobbelzwaan naar voren met een nauwkeurigheid van 1 km². Dit betekent dat deze waarnemingen niet in het plangebied zelf zijn gedaan, maar in het waterrijke gebied ten oosten van het plangebied rond de Tolbergbeek. De akker biedt geen geschikt leefgebied voor watervogels.

Tijdens het veldbezoek van 19 februari is eveneens geconstateerd dat de akker geen potentie heeft voor broedvogels, als gevolg van het intensieve beheer en diepe ontwatering. De bomenlaan aan de Heirweg is gecontroleerd op holen en nesten van jaar rond beschermde vogelsoorten. Er zijn geen holen of nesten aangetroffen.

Er komen geen beschermde broedvogels voor in het plangebied.

4.6 Ongewervelden

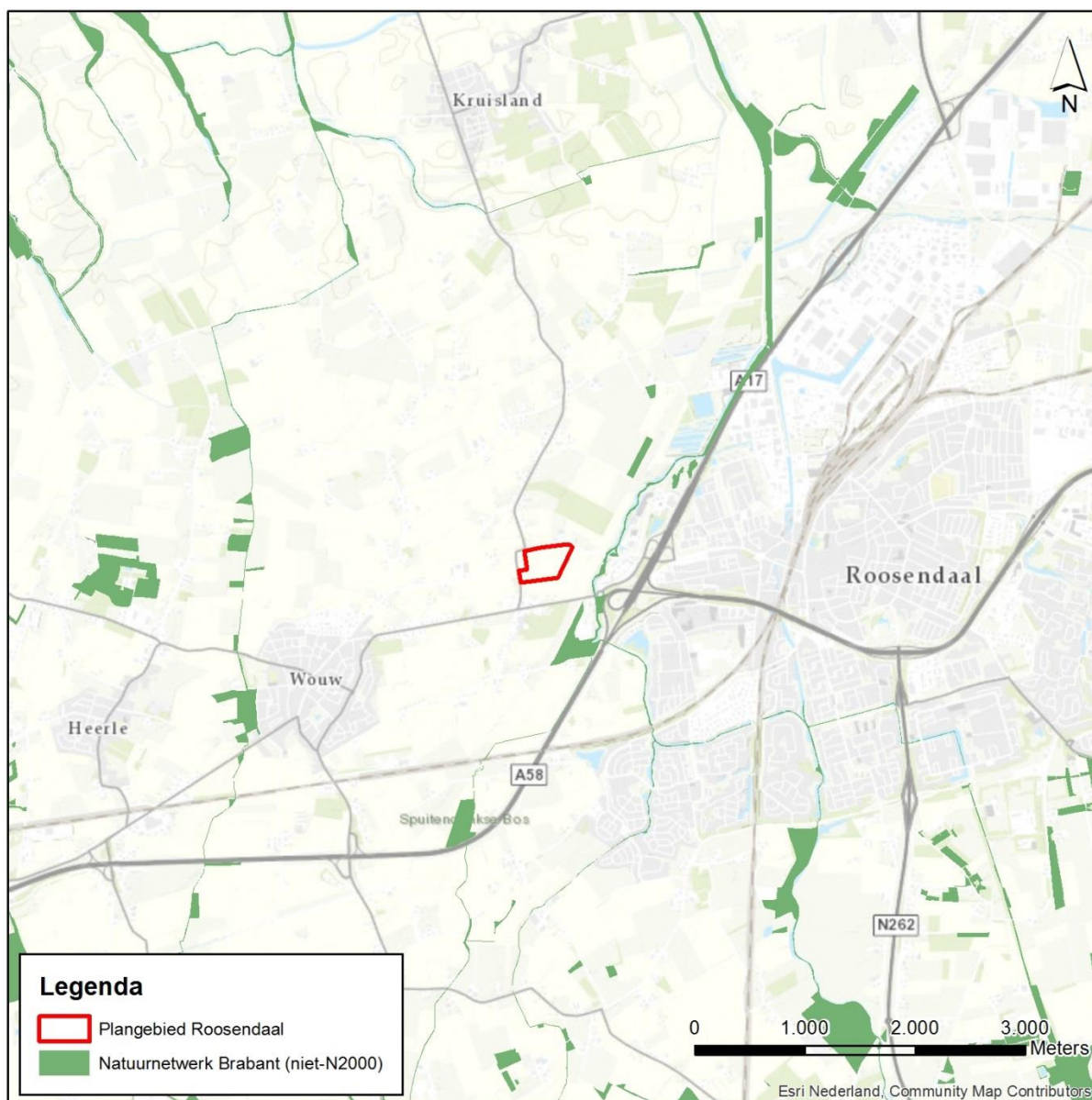
Geraadpleegde verspreidingsgegevens en het oriënterend veldbezoek wijzen niet op het voorkomen van strenger beschermde ongewervelden, zoals slakken, dagvlinders, libellen en overige insecten en weekdieren. Op basis van het aanwezige biotoop – intensief beheerd akkerland en afwezigheid geschikte waardplanten - ligt het voorkomen van strenger beschermde dagvlinders, libellen en overige ongewervelden niet voor de hand en kan zodoende uitgesloten worden.

Beschermde ongewervelden zijn afwezig

5 Beschermde gebieden

De op 300 meter van het plangebied liggende waterloop Tolberg is het dichtstbijzijnde stukje Natuurnetwerk Nederland (NNN, zie figuur 5-1). Ook ligt op een hemelsbrede afstand van 300 meter een bosgebiedje van het beheertype Dennen-, eiken, beukenbos. Omdat het plangebied en het planvoornemen niet raken aan beschermde natuurwaarden, zoals aangeduid in de meest recente NNN-kartering van de provincie Noord-Brabant, zijn er geen effecten op wezenlijke waarden en kenmerken van deze natuurwaarden.

Verder maakt het plangebied geen onderdeel uit van Natura 2000-gebieden. Deze gebieden hebben betrekking op Europees beschermde gebieden die zijn aangewezen in het kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn. Het gaat hier veelal om de ecologisch en landschappelijk meest waardevolle gebieden op regionaal dan wel nationaal niveau. Omdat externe werking in het kader van Natura 2000 deel uitmaakt van het toetsingskader, is het van belang om te bepalen welke gebieden in de omgeving van het plangebied liggen. Het meest dichtbij zijnde Natura 2000-gebied in Nederland ligt op meer dan 6 kilometer hemelsbreed van het plangebied. Het betreft het Natura2000-gebied de Brabantse Wal. Gezien de zeer lokale aard en omvang van de ingreep zijn effecten op beschermde gebieden uitgesloten. Nadere toetsing is daarom niet nodig.



Figuur 5-1: Ligging van het plangebied ten opzichte van het Natuurnetwerk Brabant.

6 Effectbeoordeling Wnb en NNN

Beknopte effectbeoordeling beschermde soorten Wnb

Omdat er geen beschermde flora en fauna voorkomt in en rond het plangebied zijn effecten op beschermde soorten niet aan de orde.

Beknopte effectbeoordeling Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Omdat het plangebied en het planvoornemen niet raken aan beschermde natuurwaarden zoals aangeduid in de provinciale atlas van de provincie Noord-Brabant, zijn er geen effecten op wezenlijke waarden en kenmerken van deze natuurwaarden.

Beknopte effectbeoordeling Natura 2000

Gezien de zeer lokale aard en omvang van de ingreep zijn effecten op beschermde gebieden uitgesloten. Nadere toetsing is daarom niet nodig. Logischerwijs geldt dit ook voor de gebruiksfase.

In de realisatiefase en de gebruiksfase zijn geen negatieve effecten op beschermde soorten en gebieden te verwachten die voortvloeien uit de voorgenomen ontwikkeling.

7 Conclusies en aanbevelingen

Beschermde natuurwaarden

Omdat er geen beschermde flora en fauna voorkomt in en rond het plangebied zijn effecten op beschermde soorten thans niet aan de orde. Ook ten aanzien van beschermde gebieden zijn effecten niet aan de orde. Nader onderzoek of een ontheffings- of vergunningaanvraag zijn niet nodig. Vigerende natuurwetgeving staat realisatie van het plan daarom niet in de weg.

Aanbevelingen

Ten aanzien van flora en fauna is het aan te bevelen om buiten het broedseizoen te werken, zodat eventuele broedvogels in de bomenlaan langs de Heirweg geen verstoring ondervinden. Verder zijn er geen bijzondere maatregelen aan de orde ter bescherming van aanwezige flora en fauna.

Ecologische inpassing voorgenomen activiteit

Hoewel het plangebied nu onderdeel uitmaakt van een zeer open agrarisch landschap, is dit historisch gezien niet altijd zo geweest. In de jaren 30 van de vorige eeuw is het toen nog kleinschalige landschap ontdaan van alle landschapselementen en daarmee is de functie van het landschap voor flora en fauna drastisch verminderd. De aanleg van een zonnepark biedt een kans om tenminste voor dit gebied weer wat landschapselementen terug te brengen, zodat een aantal leefgebiedsfuncties voor flora en fauna worden hersteld. In figuur 5-1 is te zien dat het plangebied ten westen van een klein stukje Natuurnetwerk Brabant ligt. Verder ligt er ten noorden van het gebied de Heirweg met aan beide zijden bomen. Dit lijnvormige element loopt helaas niet geheel door tot aan het natuurgebiedje rond de waterloop de Tolberg. Toch vormt dit een aanknopingspunt voor een zo goede mogelijke ecologische inpassing en verbinding met het Natuurnetwerk. Door aan de zuidkant van de weg een strook van tenminste 5 meter in te planten met een inheemse struweelhaag wordt de verbindende functie van de bomenlaan langs de Heirweg versterkt. Soorten die in dit landschap passen zijn wilg, sleedoorn, sporkehout en meidoorn. Dit zijn soorten die veelvuldig bezocht worden door insecten en een goede nestelgelegenheid bieden voor vogels. Zo'n struweelhaag kan ook aan de andere randen van het plangebied aangelegd worden. Voordeel van een struweelhaag is dat bij mogelijk te hoog groeiende struiken, deze periodiek kunnen worden afgezet (wel gefaseerd uitvoeren) en zo geen schaduwwerking hoeven te veroorzaken. Tevens vraagt een struweelhaag minder onderhoud dan een landschappelijke haag die jaarlijks "geschoren" dient te worden. En de periodiek onderhouden inheemse struweelhaag heeft veel meer ecologische waarde dan een jaarlijks onderhouden haag. Op de onderhoudspaden en tussenliggende grond kan ingezaaid worden met een bloemenmengsel (zonder grassen) voor ruderaal gebieden (bijvoorbeeld ruderaal mengsel B1 van de Cruydhoeck). Dit mengsel is geschikt voor matig tot zeer voedselrijke gronden en bevat veel verschillende soorten bloemen. De bloemen trekken verschillende soorten insecten aan als solitaire bijen en vlinders, maar is ook interessant voor een grondgebonden vogelsoort als de patrijs. De bloemstroken dienen extensief beheerd te worden door het 1 keer per jaar te maaien in oktober-februari. De aanwezige ontwateringsloten zullen waarschijnlijk niet gedempt kunnen worden als gevolg van de ontwateringsfunctie voor de andere aanliggende agrarische percelen, maar mogelijk kunnen de oevers die grenzen aan het park verflauwd worden en natuurvriendelijker ingericht worden. Gezien de slechte waterkwaliteit zullen amfibieën en vissen nog steeds geen gebruik van deze delen maken. Een

natuurvriendelijke oever kan wel de bloemrijkdom vergroten, wat weer belangrijk is voor de insecten die erg onder druk staan tegenwoordig.

Hoe hoger de panelen worden geplaatst hoe meer licht en regen er onder de panelen kan komen waardoor er ook onder de panelen een ruderale vegetatie ontwikkelen kan, zonder dat dit schaduw veroorzaakt op de panelen.

In bijlage 1 is in het ontwerp een hekwerk rond het plangebied getekend. Om er voor te zorgen dat kleine zoogdieren en akkervogels als de patrijs, makkelijk in het plangebied kunnen komen is het aan te bevelen dit hekwerk uit te voeren met alleen prikkeldraad en niet voor een heras hekwerk te kiezen.

Geraadpleegde bronnen

- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF), reeks van 1-1-2014 t/m 12-2-2019, geraadpleegd op 12 februari 2019;
- ESRI, ArcGIS Online. Topografische kaart, geraadpleegd op 13 februari 2019;
- Provincie Noord-Brabant, 2018, Natuurbeheerplan 2019;
- Begrenzing Nationaal Natuurnetwerk, provincie Noord-Brabant. Interactieve atlas (<https://kaartbank.brabant.nl/viewer/app/natuurbeheerplan>)
- <https://www.cruydhoeck.nl/winkel/ruderaal-mengsel-b1-met-n-en-tweejarige-soorten/p78>

• Bijlage 1 toekomstig zonnepark Roosendaal



Bijlage

6. Advies waterschap

Niek van Enckevort

Van: Castricum, Kris <k.castricum@brabantsedelta.nl>
Verzonden: vrijdag 1 november 2019 11:30
Aan: Katrijn Klok
CC: Niek van Enckevort
Onderwerp: RE: reactie waterschap op concept ruimtelijke onderbouwing zonnepark Vroenhoutseweg Roosendaal

Beste Katrijn,

Ik heb de stukken doorgenomen. Ik zie dat het B-water behouden blijft en er bij het A-water de onderhoudsstrook wordt vrijgehouden. Ik zie dit correct aangepast in de tekening en zowel de waterparagraaf.

Hiermee zijn mijn vragen beantwoord, en adviseren wij positief op de ruimtelijke onderbouwing.

Wanneer u hierover nog vragen heeft, dan hoor ik het graag van u.

Met vriendelijke groet,

Kris Castricum
Senior plantoetser/vergunningverlener
Vergunningen



T: +31 76 564 11 53
E: k.castricum@brabantsedelta.nl
W: www.brabantsedelta.nl



Bouvignelaan 5 | 4836 AA Breda | Postbus 5520 | 4801 DZ Breda

Van: Katrijn Klok <Katrijn.Klok@rhdhv.com>
Verzonden: dinsdag 29 oktober 2019 15:46
Aan: Castricum, Kris <k.castricum@brabantsedelta.nl>
CC: Niek van Enckevort <niek.van.enckevort@rhdhv.com>; Vergunningen waterschap Brabantse Delta <vergunningen@brabantsedelta.nl>
Onderwerp: reactie waterschap op concept ruimtelijke onderbouwing zonnepark Vroenhoutseweg Roosendaal

Beste Kris Castricum,

In oktober 2018 is er tussen waterschap Brabantse Delta en een medewerker van ROM3D telefonisch overleg geweest over het zonnepark Vroenhoutseweg. Op 15 maart heeft de gemeente Roosendaal de concept ruimtelijke onderbouwing aan u voorgelegd. Inmiddels verzorgen wij vanuit Royal HaskoningDHV de verdere afronding van deze omgevingsvergunning.

Naar aanleiding van uw reactie en het verzoek van de gemeente om een schriftelijke advies van het waterschap op te nemen in de ruimtelijke onderbouwing, kom ik hierbij terug op uw reactie.

Bijgevoegd de aangepaste waterparagraaf, deze heb ik verduidelijkt n.a.v. uw opmerkingen. Daarnaast is het schetsontwerp iets gewijzigd, de laatste versie is ook bijgesloten. In het vorige ontwerp bleven de A- en B-watgangen in de huidige vorm behouden incl. een 5 m brede onderhoudsstrook langs de A-watgang. De enige wijziging ten opzichte van het vorig ontwerp voor de waterhuishouding is dat de B-watgang op het perceel zal worden ingericht met een natuurvriendelijke oever, waarbij het huidige doorstromingsprofiel conform de algemene regels niet zal worden verkleind.

Graag hoor ik van u of hiermee uw vragen zijn beantwoord en of wij met het voorgenomen plan de waterbelangen voldoende hebben geborgd.

Ik zie uw reactie graag spoedig tegemoet.

In verband met mijn vakantie vanaf a.s. donderdag, graag mijn collega Niek van Enkevort (in CC) meenemen in uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Katrijn Klok
Projectmedewerker | Transport & Planning Maastricht

 +31 88 348 12 13 |  +31 6 53 58 68 87 | **E** katrijn.klok@rhdhv.com | **W** www.royalhaskoningdhv.com

HaskoningDHV Nederland B.V., onderdeel van Royal HaskoningDHV | KvK. nr. 56515154

Postbus 302 6199 ZN Maastricht Airport | Amerikalaan 110 6199 AE Maastricht Airport, Nederland



This email and any attachments are intended solely for the use of the addressee(s); disclosure or copying by others than the intended person(s) is strictly prohibited. If you have received this email in error, please treat this email as confidential, notify the sender and delete all copies of the email immediately

Bijlage

7. Participatieplan 12 juni 2020



PARTICIPATIEPLAN ZONNEPARK VROENHOUTSEWEG, ROOSENDAAL

**Verslag van co-creatie bij de ontwikkeling van het
zonnepark**

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Inleiding.....	3
2. Het participatieplan	4
2.1 Principes.....	4
2.2 De omwonenden	4
2.3 De Gemeente Roosendaal.....	10
2.4 Waterschap.....	11
3. Financiële participatie.....	12
3.3 Het kopen van stroom tegen een competitief tarief	13
3.4 Financiële participatie	13
3.4.1 Obligaties in het zonnepark	14
4. Vervolgstappen	15
4.1 Procesparticipatie	15
4.2 Financiële participatie.	15

Bijlage 1 Verslag Inloopavond 27 juni 2019

Bijlage 2 Verslag digitale (Zoom) inloopavond 6 mei 2020

Bijlage 3 Verslag bijeenkomst omwonenden en belangstellenden 9 juni 2020

Bijlage 4 Keukentafelgesprekken (anoniem)

Inleiding

Tomorrow Energy en Infinergy (hierna: ontwikkelaar) zijn momenteel bezig met het ontwikkelen van een zonnepark in de gemeente Roosendaal in het overgangsbied tussen de stad Roosendaal en het westelijk gelegen buitengebied. De locatie ligt ten westen van het bedrijventerrein van de McArthur Designer Outlet Roosendaal en de waterloop Tolberg, tussen de Vroenhoutseweg, de Heirweg en de Wouwbaan. Het is agrarisch gebied en de percelen zijn in gebruik voor akkerbouw.

Het project is medio 2018 geïnitieerd en heeft sinds die tijd een aantal veranderingen doorgemaakt om aan de wensen van gemeente, omwonenden en anders belangstellenden te kunnen voldoen. Het perceel is ca. 12 hectare groot waarvan circa 8.3 hectare wordt benut voor de velden met zonnepanelen (inclusief open ruimte tussen de rijen met panelen) en circa 3,4 hectare wordt gebruikt voor natuur en landschappelijke inpassing. Het project, wanneer gerealiseerd, zal ongeveer 33.000 panelen accommoderen met een gezamenlijk opgesteld vermogen van rond de 10 Megawatt/piek, waarmee genoeg stroom opgewekt wordt voor circa 2500 huishoudens.

Lokale binding

Maatschappelijk verantwoord ondernemen

Indien mogelijk zal ontwikkelaar gebruik maken van lokale diensten voor bijvoorbeeld het onderhoud van zijn park(en). De ontwikkelaar zoekt graag naar mogelijkheden voor het vergroten van het sociaal draagvlak voor haar projecten. Dit doet ze o.a. door in samenwerking met leer/werkbedrijven mensen met afstand tot de arbeidsmarkt een mogelijkheid te bieden om deel te nemen aan het arbeidsproces.

Educatief dubbelgebruik

Waar mogelijk zal het park worden gebruikt voor educatieve doeleinden, zoals groepen die belangstelling hebben voor de opwekking van groene energie en natuureducatie. De ontwikkelaar zal de mogelijkheid creëren om met bijvoorbeeld scholen de zonneweide te bezoeken.

Flora en fauna

Het zonnepark wordt ingericht met meerwaarde voor de biodiversiteit. Dit is beschreven in het landschappelijke inpassingplan. In samenwerking met de Universiteit van Wageningen wordt nader onderzocht welke meerwaarde een zonnepark kan hebben voor flora en fauna. Denk hierbij aan de instandhouding van bijenvolken en bloemsoorten. Samen met o.a. duurzame ontwikkelaar Odura wordt deelgenomen aan het monitoringsplan.

Financiële participatie

Omwonenden en belangstellenden krijgen de mogelijkheid om financieel te participeren in haar zonneparken via obligaties. Ook werkt Tomorrow Energy graag samen met lokale energie coöperaties. In hoofdstuk 3 is dit nader uitgewerkt.

2. Het participatieplan

2.1 Principes

Participatie betekent letterlijk meedoen. Met dit participatieplan geven wij uitvoering aan de wens van Gemeente Roosendaal om zonneparken in co-creatie te ontwikkelen en daar ook verslag van te maken. Echter zoveel mensen, zoveel meningen, zoveel wensen, zoveel belangen. Bij een goede participatie inventariseren wij de meningen en de wensen van alle belanghebbenden en belangstellenden. Dit zijn bijvoorbeeld de omwonenden, maar ook de Gemeente Roosendaal (College van B&W en gemeenteraad) en professionele organisaties.

Een goede participatie bevat in ieder geval de volgende 4 elementen:

1. Luisteren
2. Verdiepen
3. Keuzes maken
4. Transparant communiceren

Het doel van luisteren en verdiepen is om inzicht te verkrijgen in de verschillende belangen van alle belanghebbenden. We hebben dit onder andere gedaan door middel van een stakeholderanalyse. Verschillende middelen zijn ingezet voor het bereiken van deze stakeholders en het inzichtelijke maken van hun wensen en belangen, om uiteindelijk keuzes te kunnen maken. In paragrafen 2.2 t/m 2.4 is nader beschreven hoe in overleg is gegaan met omwonenden en belangstellenden, met de gemeente als faciliterende partij en het waterschap.

2.2 De omwonenden

1^e bijeenkomst 27 juni 2019

We zijn op verschillende manieren met de omgeving in gesprek gegaan. Tijdens de inloopavond op 27 juni 2019 hebben wij met de omwonenden en geïnteresseerden het project kunnen bespreken. We hebben ons voornemen om een zonnepark te realiseren op verschillende manieren gecommuniceerd. Per e-mail en op websites, door middel van banners en huis aan huis informatie pamfletten, maar we hebben ook gezorgd voor publicaties in BN de Stem. Omdat we belang hechten aan een transparant proces was ook de gemeente Roosendaal uitgenodigd (behandelend ambtenaar, college en raad (via de griffie)). In totaal hebben 24 omwonenden en geïnteresseerden de inloopavond bezocht.



Figuur 1: Landschappelijke inpassing 27 juni 2019

Bij de inloopavond is gebruik gemaakt van diverse ondersteunende middelen zoals referentiebeelden, artist impressions en 3D visualisaties en is de landschappelijke inpassing gepresenteerd, zie figuur 1. In **bijlage 1** is het verslag van de inloopavond te vinden. Op basis van de feedback, zoals verkregen tijdens de inloopavonden zijn de volgende planwijzigingen/ verbeteringen doorgevoerd:

- in het landschappelijke inpassingsplan is opgenomen hoe met het beheer zal worden omgegaan;
- het landschappelijke inpassingsplan is aangevuld en verbeterd om meerwaarde voor biodiversiteit te bewerkstelligen;
- er is nog eens kritisch naar de landschappelijke inpassing gekeken en bijv. een voorstel om de hekwerken aan de binnenkant van struweelhagen te plaatsen is overgenomen. Het hek bestaat uit een houten constructie in plaats van een gebruikelijke stalen constructie;
- een en ander is ook nader uitgewerkt in doorsneden en 3D visualisaties.

Een aantal omwonenden geeft aan geen voorstander van het zonnepark te zijn. Het is hierbij belangrijk te melden dat geen van deze omwonenden concrete voorstellen heeft gedaan om

het ontwerp van het zonnepark aan te passen, anders dan het helemaal niet te bouwen. Deze omwonenden hebben dit standpunt ook bij de gemeente kenbaar gemaakt.

2^e bijeenkomst (digitaal) 6 mei 2020

In verband met de corona-maatregelen van het kabinet was een fysieke bijeenkomst in het voorjaar van 2020 niet mogelijk. Daarom is op 6 mei 2020 een digitale bijeenkomst gehouden met behulp van het programma Zoom. Het verslag van deze bijeenkomst is bijgevoegd als **bijlage 2**.



Figuur 2: Landschappelijke inpassing 6 mei 2020

Tijdens de bijeenkomst is het nieuwe landschappelijke inpassingsplan (figuur 2) gepresenteerd met daarop verschillende aanpassingen op basis van nader onderzoek en input uit de sessie van 27 juni 2019:

- struinp pad toegevoegd aan de zuid- en oostzijde om recreatief medegebruik te realiseren (conform beleid gemeente en provincie);
- aanwezige watergangen worden behouden;
- west- en noordzijde worden geheel omzoomd met struweelhaag;

- noordwestelijke perceel wordt meegenomen in de landschappelijke inpassing als kruidenrijk grasland om te verzekeren dat hier geen zonnepanelen/begroeiing komen en de zichtbaarheid en veiligheid voor wegverkeer gewaarborgd is.

Naar aanleiding van de 2^e bijeenkomst heeft ontwikkelaar twee keukentafelgesprekken gevoerd met direct omwonenden die daar om verzocht hadden, zie **bijlage 4 en 5**.

3^e bijeenkomst 9 juni 2020

Om omwonenden en belangstellenden nogmaals de kans te geven om hun reactie op de landschappelijke inpassing kenbaar te maken is op 9 juni 2020 een derde (fysieke) bijeenkomst georganiseerd bij restaurant Vroenhout. Het verslag van deze bijeenkomst is toegevoegd als **bijlage 3**. Naar aanleiding van opmerkingen tijdens de digitale bijeenkomst is de landschappelijke inpassing aangepast en is het gehele zonnepark omzoomd met een struweelhaag. De landschappelijke inpassing zoals weergegeven in figuur 3 is tijdens deze 3^e bijeenkomst gepresenteerd.



Figuur 3 Landschappelijke inpassing 9 juni 2020

Naar aanleiding van het hierboven beschreven co-creatie proces is de landschappelijke inpassing verder geoptimaliseerd en dat heeft geleid tot het definitieve ontwerp, zie figuur 4.

De belangrijkste wijziging in het definitieve ontwerp ten opzichten van het ontwerp in figuur 3, is dat het park en de aangrenzende struweelhaag aan de noordwest kant verder is teruggeplaatst op verzoek van de bewoners die daar tegenover het park wonen.

Daarnaast is dat naar aanleiding van de 3^e bijeenkomst (9 juni 2020) door omwonenden duidelijk kenbaar is gemaakt dat het voorgestelde struinpad (recreatief medegebruik) zeer ongewenst is. Recreatief medegebruik bij de inpassing van een zonnepark is een wens van de gemeente Roosendaal en vanuit de provincie (maatschappelijke meerwaarde). Echter is ook het luisteren naar de omgeving een zeer belangrijk element in de totstandkoming van een zonnepark. Daarom is uiteindelijk besloten om de wens van de omgeving de doorslag te laten geven en het struinpad (onverhard wandelpad) te verwijderen. De groene zone om het zonnepark is daarmee niet meer publiek toegankelijk.



Figuur 4 Definitieve Landschappelijke inpassing

2.3 De Gemeente Roosendaal

De ontwikkelaar heeft in juli 2018 een principeverzoek ingediend voor de realisatie van het zonnepark. De gemeente Roosendaal heeft in september 2018 aangegeven dat de gemeente de ontwikkeling van een zonnepark aan de Vroenhoutseweg kansrijk acht. Namens de ontwikkelaar heeft advies- en ingenieursbureau Royal HaskoningDHV met de gemeente Roosendaal gedurende het proces afgestemd over de kaders waarbinnen de ontwikkeling van een zonnepark zou kunnen plaatsvinden. Dit heeft ook geleid tot meerdere aanpassingen en verbeteringen als gevolg van voortschrijdende (beleids)inzichten.

Daarnaast heeft de gemeente Roosendaal aangegeven belang te hechten aan maatschappelijke meerwaarde doormiddel van bijvoorbeeld het versterken van de lokale biodiversiteit, recreatieve medegebruik en de mogelijkheid van financiële participatie door de omgeving. Naar aanleiding van feedback van de gemeente Roosendaal en de Provincie Noord-Brabant is in de gewijzigde ruimtelijke onderbouwing en het landschappelijke inpassingsplan aandacht besteed aan maatschappelijke meerwaarde door bewust ruimte vrij te houden in het ontwerp van het park voor het versterken van de lokale biodiversiteit. Zoals eerder aangegeven is echter de mogelijkheid tot recreatief medegebruik zeer beperkt gebleven omdat dit op gespannen voet bleek te staan met de wensen van de direct omwonenden. Het onderwerp financiële participatie is in hoofdstuk 3 uitgewerkt.

Naast de in paragraaf 2.2 beschreven optimalisaties door opmerkingen van omwonenden zijn de volgende afspraken gemaakt met betrekking tot participatie:

- a. Het project heeft de heer Hermus Vroenhoutseweg 4a, als mede belanghebbende onderdeel van het project gemaakt door zijn grond te kopen indien een vergunning wordt verleend. Daarmee profiteert hij direct van de ontwikkeling van het zonnepark.
- b. De heer P. van Eekelen direct aanwonende aan de Heirweg 2 gaat schapen houden en het onderhoud en landschapsbeheer uitvoeren. Partijen hebben een overeenkomst dat indien een vergunning wordt verleend deze diensten worden afgenomen.
- c. Het hekwerk dat om het park zal worden geplaatst wordt geplaatst door Cees van Eekeren uit Wouw, een lokale ondernemer die houten hekwerken plaatst die goed in het landelijk karakter van de locatie passen.
- d. De greppels voor de bekabeling zal door lokale loonwerkbedrijven worden verzorgd. Daarvoor zijn offertes aangevraagd bij van Loon grondwerken B.V., aan de Kruislandseweg 2a uit Wouw, Roosendaal.

e. Om de biodiversiteit te vergroten worden bijen gehouden op het park. De heer en mevrouw Frans en Renee van Dueren den Hollander zijn gediplomeerde imkers en hebben aangegeven een bijenvolk te willen houden op de site.

f. Voor het groen houden van delen van de site hebben wij de heer Kerstens, Heirweg 4, gevraagd om vanuit zijn waterput water te kunnen leveren.

2.4 Waterschap

Het concept ontwerp (zoals in juni 2019 gepresenteerd) is ook in het kader van vooroverleg naar het waterschap gestuurd. Het waterschap heeft aangegeven dat er beter rekening gehouden dient te worden met de onderhoudsstroken van de A-watergang en dat de B-watergang behouden moet blijven. Het landschappelijke inpassingsplan is hierop aangepast, zie figuur 2. Op november 2019 heeft het waterschap aangegeven akkoord te zijn met het aangepaste plan.

3. Financiële participatie

3.1 Gebiedsfonds

De omgeving zal op een aantal manieren financieel kunnen profiteren van het project. Het project zal jaarlijks een vast bedrag beschikbaar stellen voor een gebiedsfonds. De hoogte van dit bedrag hangt af van de hoogte van de SDE++ subsidie die we voor het project kunnen krijgen. Bij een SDE++ subsidie van 6.9 cent per kWh of hoger betalen we 50 eurocent voor elke MWh die we produceren aan dit gebiedsfonds. Als de SDE++ echter lager uitvalt, zal het beschikbare bedrag voor het gebiedsfonds met hetzelfde percentage afnemen.

We stellen graag in overleg met de Gemeente Roosendaal vast welke entiteit of organisatie het meest aangewezen is om deze bijdrage te ontvangen. Het hier bedoelde bedrag wordt ieder jaar dat het zonnepark operationeel is geweest achteraf beschikbaar gesteld. Hoewel wij het project niet als aangewezen (rechts)persoon zien om een dergelijk gebiedsfonds te managen zien we wel graag goed onderbouwde plannen voor wat betreft de besteding van de bijdrage. Als er geen geschikte initiatieven zijn blijft de bijdrage gereserveerd staan, het gaat dus niet verloren en kan later ingezet worden. De gedachte hierachter is dat enige toets op een zoveel mogelijk concrete positieve bijdrage gewenst is om maximaal effect te sorteren.

Daarnaast geven we de omgeving de mogelijkheid om ook financieel in het project te participeren.

3.2 Financiële Participatie

Vanuit het co-creatie proces is de nadrukkelijke wens naar voren gekomen dat de direct omwonenden, maar mogelijk ook andere bewoners van de gemeente Roosendaal, financieel in het zonnepark kunnen participeren. De ontwikkelaar wil graag op dit verzoek ingaan en heeft hiervoor de volgende twee mogelijkheden uitgewerkt bij realisatie van het zonnepark:

1. Het kopen van stroom tegen een competitief tarief
2. Het uitgeven van obligaties in het park

3.3 Het kopen van stroom tegen een competitief tarief

Om de stroom direct aan de eindgebruikers te kunnen verkopen werkt de ontwikkelaar samen met energieleveranciers. Om vraag en aanbod op elkaar aan te laten sluiten en met name om het tijdstip wanneer de stroom wordt gebruikt aan te laten sluiten met het tijdstip waarop het wordt geproduceerd, gebruiken wij een energieleverancier. Via een app op de telefoon kunnen de participerende huishoudens zien hoeveel stroom wordt geproduceerd door het zonnepark en hoeveel stroom lokaal wordt verkocht aan eindgebruikers. Op deze wijze kan de klant controleren dat er niet aan 'groen-wassen' van de elektronen gedaan wordt en dat er op jaarbasis nooit meer lokaal opgewekte duurzame elektriciteit verkocht kan worden dan dat er ook werkelijk wordt geproduceerd.

De direct omwonenden die binnen een straal van 750 meter van het zonnepark wonen, en dus bijvoorbeeld op het veld kijken of aan het veld wonen, komen in aanmerking voor een korting van 5 eurocent per kWh op hun huidige elektriciteitstarief. Bij een gemiddeld elektriciteitsprijs van ongeveer 13 eurocent per kWh (de leveringsprijs exclusief de netwerkkosten) komt dit overeen met een korting van bijna 40%! Deze contracten worden met de individuele klanten afgesloten voor een maximum afname van 5000 kWh/jaar en de gemeente kan een terugkoppeling krijgen hoeveel mensen gebruik maken van deze regeling.

Op dezelfde wijze willen wij aan omwonenden een straal van 3 kilometer een korting geven van 2 eurocent per kWh op hun huidige elektriciteitstarief.

Door een samenwerking aan te gaan met bedrijven zoals Eneco of Greenchoice kan door middel van een elektriciteitsafnamecontract een directe koppeling gemaakt worden tussen de opwekking van elektriciteit door het zonnepark en de lokale levering aan gebruikers. Zo kan bijvoorbeeld de gemeente Roosendaal of ieder van haar inwoners aangeven stroom te willen kopen direct van het zonnepark. Doordat dit gemonitord wordt zit daar wel een bovengrens aan; we kunnen immers niet meer stroom verkopen dan we produceren. Voor direct omwonenden is dat uiteraard te koppelen met de bovenbeschreven korting.

3.4 Financiële participatie

Naast het aanbieden van groene stroom tegen een gereduceerd tarief, zijn er andere manieren waarop omwonenden en het bredere publiek financieel kunnen profiteren en participeren in een lokaal zonnepark. Wij hebben gekozen voor het aanbieden van obligaties in het zonnepark die mensen op een individuele basis kunnen kopen. Omdat het hier een vrij klein park betreft, zullen wij in verband met anders mogelijke prohibitieve opzetkosten gebruik maken van bestaande structuren en gebaande wegen.

3.4.1 Obligaties in het zonnepark

In de afgelopen periode is er vanuit de Nederlandse overheid, maar ook vanuit de lokale politiek en omwonenden nadrukkelijk de wens uitgesproken dat de directe omgeving voor 50% zou moeten kunnen mee-investeren in lokale duurzame energieprojecten.

Wij delen de mening dat het draagvlak voor de energietransitie en daarmee dus ook het draagvlak voor de ontwikkeling van bijvoorbeeld een zonnepark 'in je achtertuin', toe zal nemen als de lokale bevolking direct van het lokale duurzame energieproject profiteert. Of sterker nog, mede-investeerder wordt. Op veel plaatsen worden hiertoe bijvoorbeeld lokale energiecoöperaties opgericht die het investerende vehikel vormen voor de lokale deelnemers. Dat is in Roosendaal nog niet het geval maar wij willen desondanks toch ook hier die mogelijkheid scheppen om direct in het zonnepark te kunnen deelnemen. Daarom hebben wij hiervoor de onderstaande structuur uitgewerkt.

De project BV die eigenaar is van dit zonnepark neemt de verplichting op zich om, in overleg met de verstrekker van de bancaire financiering, voor het equivalent van maximaal 50% van het eigen vermogen obligaties in het zonnepark uit te geven. Bij de uitgifte zal gekeken worden naar de locatie van de inschrijvende huishoudens en bij over-inschrijving zullen omwonenden in een straal van 5km met voorrang de door hen gewenste toewijzing krijgen.

Op basis van een geschat totaal kapitaalbeslag van ca. 6 miljoen euro en 85% bancaire financiering is het maximaal beschikbaar bedrag voor de uitgifte van obligaties 450 duizend euro.

Er zijn verschillende platforms via welke een dergelijke uitgifte van leningen gerealiseerd kan worden zoals www.duurzaaminvesteren.nl of www.zonnepanelendelen.nl. Wij zullen met een dergelijke instelling samenwerken om tot een succesvolle plaatsing te komen.

Hieronder zijn de belangrijkste kenmerken van de financiële participatie weergegeven. Na start exploitatie zullen de exacte details en voorwaarden van deze obligaties in een meer uitgebreid informatiedocument bij de definitieve aanbieding worden opgenomen. Op de genoemde platforms zijn daarvan verschillende voorbeelden te vinden voor andere, vergelijkbare, duurzame initiatieven.

De commerciële kern van de aanbieding is als volgt:

- Een jaarlijkse rente van 4.25% over het uitstaande bedrag in het voorgaande jaar.
- Uitgifte obligaties tot maximaal 50% van het eigen vermogen van het zonnepark; dit

- in overleg en met instemmen van de senior financier (bank).
- De aankoopprijs van één obligatie bedraagt EUR 500,00 (vijfhonderd euro), maar één persoon kan natuurlijk meerdere obligaties kopen.
 - Platforms die dergelijke uitgiftes organiseren en begeleiden rekenen aan investeerders doorgaans 1% tot 3% eenmalige plaatsingskosten; te rekenen over het geïnvesteerde bedrag.
 - De obligaties kennen geen aanvullende zekerheden en zijn beperkt overdraagbaar.
 - De obligaties hebben een looptijd van 15 jaar.
 - De obligaties worden lineair afgelost, dat betekent dat elk jaar 1/15de van het oorspronkelijke geïnvesteerde bedrag wordt terugbetaald.
 - De obligaties zullen in het voorkomende geval achtergesteld zijn bij bancaire projectfinanciering.
 - De obligaties zullen voor wat betreft de rente en aflossing wel voorrang hebben op uitkering ten opzichte van het gewone eigen vermogen.
 - Elke 12 maanden zal er rente over het nog uitstaande bedrag van de obligaties worden betaald.
 - De obligaties zullen worden uitgegeven als het zonnepark is gerealiseerd en operationeel is ter beperking van het risico voor investeerders.
 - Voorrang inschrijving voor omwonenden.

4. Vervolgstappen

4.1 Procesparticipatie

Het aangepaste landschappelijke inpassingsplan (figuur 4) zal samen met het verslag van de 3^e bijeenkomst naar de aanwezigen en belangstellenden wordt gestuurd ter terugkoppeling.

4.2 Financiële participatie.

Wanneer het zonnepark vergund is worden de volgende stappen ondernomen ten aanzien van de financiële participatie.

1. Vergunningverlening zonnepark
2. Individuele aanbieding aan de direct omwonenden voor goedkope groene stroom.
3. Lancering van marketing voor de verkoop van stroom opgewekt door het zonnepark binnen 6 maanden na verlening vergunning met of zonder betrokkenheid van lokale energie coöperaties.
4. Uitvoering van het financiële participatieplan.

Verslag informatiebijeenkomst Zonnepark Vroenhout

Datum en tijd : Donderdag 27 juni 2019, 16.00 – 20.00

Locatie : Restaurant Vroenhout, Vroenhoutseweg 22, 4703 SG Roosendaal

1. Inleiding

Met als doel direct omwonenden en overige geïnteresseerden in de gemeente Roosendaal te informeren over de plannen voor Zonnepark Vroenhout, hebben projectontwikkelaars Infinergy en Tomorrow Energy een inloopbijeenkomst gehouden. De bijeenkomst vond plaats op donderdag 27 juni 2019, van 16.00 tot 20.00 uur, in het nabij de projectlocatie gelegen Restaurant Vroenhout, aan de Vroenhoutseweg in Roosendaal.

2. Promotie informatiebijeenkomst

De promotie voor de bijeenkomst heeft via verschillende kanalen plaatsgevonden. Dit heeft de kans om zoveel mogelijk mensen te bereiken en van de bijeenkomst op de hoogte te brengen vergroot.

2.1 Uitnodiging

Het projectteam vond het belangrijk om direct omwonenden van de voorgestelde projectlocatie gericht te benaderen. De informatiebehoefte van deze doelgroep is vaak relatief groot vanwege de verwachte en gepercipieerde impact die de eventuele komst van het zonnepark zou kunnen hebben. Door middel van web-based mapping werd een aantal huizen geselecteerd in de directe omgeving van de locatie. Deze huizen zijn deur-tot-deur bezocht door leden van het projectteam om persoonlijk een uitnodiging voor de bijeenkomst te bezorgen. Een kopie van de uitnodiging is te zien in appendix 1.

Uitnodigingen per email zijn verzonden aan de gemeenteraad, de betrokken ambtenaar en de wethouder met de betreffende portefeuille.

2.2 Advertentie en online banner

Een aantal dagen voorafgaand aan de informatiebijeenkomst heeft het projectteam een advertentie geplaatst in de editie Roosendaal van het regionaal goed gelezen dagblad BN/De Stem, met een oplage van 44.000. De advertentie nodigde belangstellenden uit om de bijeenkomst te bezoeken en verschaft de relevante informatie over plaats en tijd.

De advertentie werd in druk geplaatst in BN/De Stem – editie Roosendaal op vrijdag 21 juni 2019. Ook werd er een online banner op de webpage voor Roosendaal van de website van BN/De Stem (www.bndestem.nl/roosendaal). De banner bleef online voor 10.000 vertoningen en werd uitgeleverd op desktop, laptop en mobile in de periode van 20 tot en met 26 juni 2019. De advertentie en de banner zijn te zien in appendix 2.

2.3 Persbericht

Om ook free publicity te genereren heeft het projectteam in de week voorafgaand aan de bijeenkomst een persbericht verzonden aan regionale media, inclusief BN/De Stem. Het persbericht is te zien in appendix 3.

3. Informatiebijeenkomst

De bijeenkomst werd gehouden in de bovenzaal van Restaurant Vroenhout. Deze locatie was gekozen vanwege de ligging vlakbij de projectlocatie, om directe omwonenden zoveel mogelijk de faciliteren.

3.1 Ontvangsttafel, logboek en antwoordformulier

Een uitklapframe met een afbeelding van een zonnepark en een aankondiging van de informatiebijeenkomst was voor de trap naar de bovenverdieping geplaatst om bezoekers te assisteren bij het vinden van de bijeenkomst. Bij de ingang van de bijeenkomst was een ontvangsttafel geplaatst waar bezoekers konden intekenen in het bezoekerslogboek. Dit logboek hield bij hoeveel individuen de bijeenkomst hebben bezocht en waar zij vandaan kwamen; vanuit de directe omgeving van het voorgestelde zonnepark of verder weg.

De Infinergy/Tomorrow Energy medewerker aan ontvangsttafel reikte de bezoekers een antwoordformulier aan, eventueel met een pen en wees het beginpunt van de reeks informatiepanelen aan. Bezoekers konden op eigen gelegenheid kennis nemen van de informatie op de panelen en voor eventuele vragen waren leden van het projectteam beschikbaar, herkenbaar aan hun teambadge. Na afloop van hun bezoek konden deelnemers hun ingevulde antwoordformulier achterlaten in de 'postbus' die op de ontvangsttafel was geplaatst. Een kopie van het antwoordformulier is te zien in appendix 4.

3.2 Informatiepanelen

Het projectteam had een 11-tal informatiepanelen geproduceerd die via 'schildersezels' makkelijk leesbaar op ooghoogte waren geplaatst. De panelen heetten de bezoekers welkom en verschaften informatie over de achtergrond van en de noodzaak voor het beoogde zonnepark, veelgestelde vragen over zonne-energie in het algemeen en wat projectspecifieke informatie over de plannen voor het zonnepark. Daarnaast werden de mogelijkheden voor participatie in het zonneproject geschetst en was er een overzicht van de tijdslijn en de volgende stappen in het vergunningsproces.

De volgende informatiepanelen werden op de bijeenkomst gepresenteerd:

1. Welkom en informatie over Infinergy en Tomorrow Energy
2. De energietransitie in Nederland
3. Veelgestelde vragen over zonne-energie – *een apart A4 met extra vragen was bijgeleverd voor bezoekers om mee naar huis te nemen*
4. Projectvoorstel Zonnepark Vroenhout

5. Omgeving projectlocatie
6. Uitgangspunten Zonnepark Vroenhout
7. Landschappelijke inpassing 1: overzichtskaarten
8. Landschappelijke inpassing 2: uitgangspunten
9. Landschappelijke inpassing 3: doorsnedes van het zonnepark
10. Participatie
11. Proces en vervolgstappen

De informatiebijeenkomst opende voor bezoekers om 16.00 en sloot om 20.00. Op deze manier waren zowel middaguren beschikbaar voor mensen die zich niet graag 's avonds buiten de deur begeven of jonge kinderen hebben, en ook avonduren voor mensen die overdag werken. Bij belangstelling voor het ontvangen van de informatiepanelen zijn de bestanden na de bijeenkomst uitgeprint of per email naar de bezoekers verstuurd. De informatiepanelen en de Veelgestelde Vragen A4 zijn te zien in appendix 5.

4. Resultaten

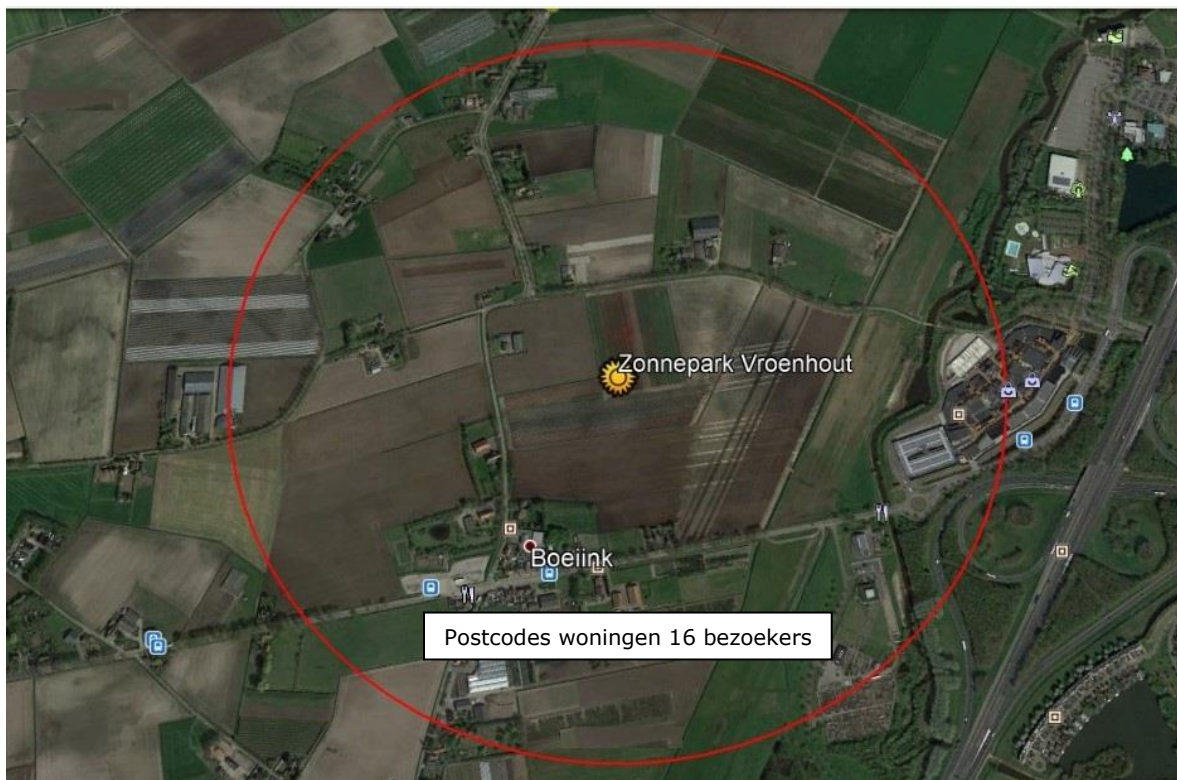
In totaal trok de informatiebijeenkomst 27 bezoekers. Deze belangstellenden wonen op verschillende afstanden van de projectlocatie. De bezoekers documenteerden hun adres in het logboek op de ontvangsttafel. Op onderstaande kaarten is aangegeven hoeveel woningen zich op een bepaalde afstand van de projectlocatie bevinden. Vanwege de huidige GDPR regels ter bescherming van de persoonsgegevens zijn de postcodes zelf niet weergegeven.

de **rode** lijn in Figuur 1 (z.o.z.) toont 0.7km afstand tot het centrum van de projectlocatie; de **blauwe** lijn in Figuur 2 geeft 3km afstand tot het centrum van de projectlocatie aan.

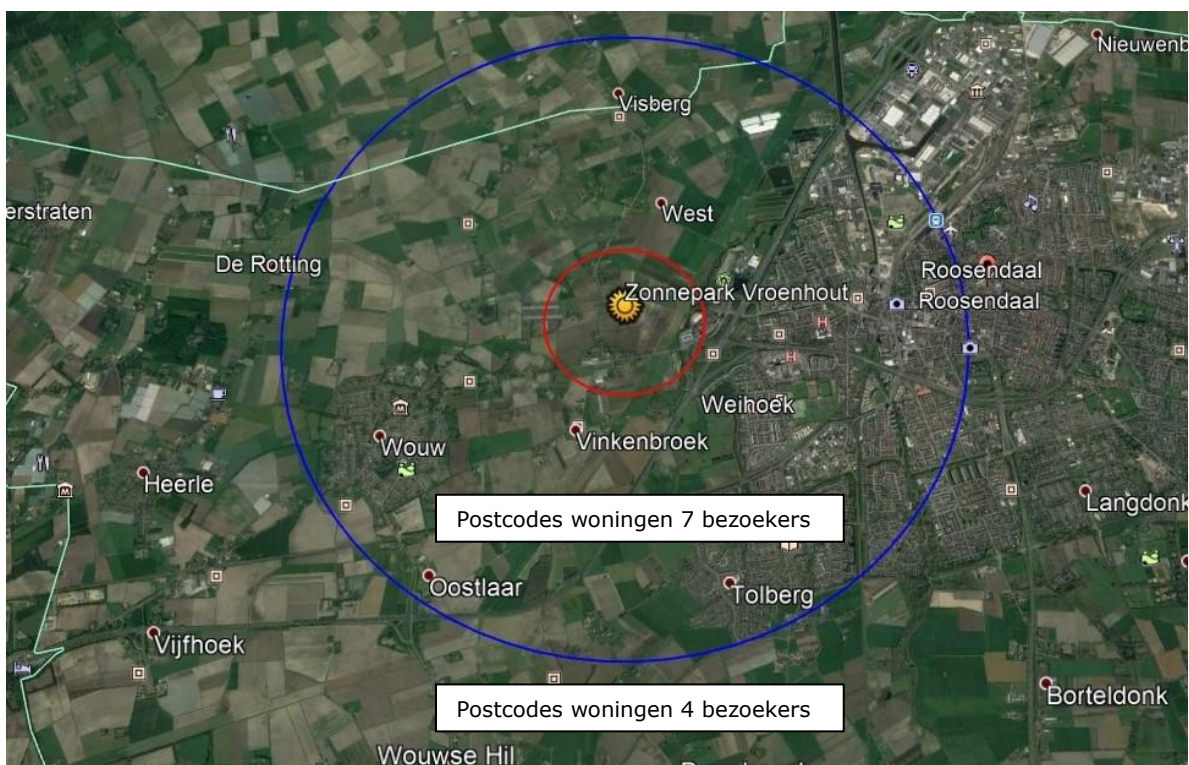
De woningen van 16 bezoekers bevinden zich binnen 0.7km van de zonneparklocatie (Figuur 1). In de zone tussen 0.7 en 3 km bevinden zich de woningen van 7 bezoekers, en verder dan 3km bevinden zich de woningen van 4 bezoekers.

< 0.7km	0.7 – 3km	> 3km	Totaal
16	7	4	27

Tabel 1: Afstand woning bezoekers inloopbijeenkomst tot locatie Zonnepark Vroenhout



Figuur 1: Aantal postcodes van bezoekers binnen 0.7km van projectlocatie



Figuur 2: Aantal postcodes van bezoekers tussen 0.7-3km en over 3km van projectlocatie

16 bezoekers vulden een antwoordformulier in en leverden dit in. 1 formulier werd in de weken na de bijeenkomst toegezonden. Er zijn dus in totaal 17 formulieren ontvangen.

Een aantal vragen op het antwoordformulier zijn in te vullen via een vijfpuntsschaal: erg voor – voor – neutraal – tegen – erg tegen.

1. Wat vindt u van het gebruik van zonne-energie in het algemeen?

De antwoorden op deze vraag zijn verwerkt in onderstaande tabel.

	Binnen 0.7km	0.7 - 3km	Verder dan 3km	Totaal
Erg voor	2	1	1	4
Voor	3		1	4
Neutraal	4	2		6
Tegen				
Erg tegen	1			1
Geen idee				
Niet ingevuld	2			2
Totaal	12	3	2	17

Tabel 2: Antwoorden op vraag naar mening over zonne-energie in het algemeen

Van de 17 respondenten geven 8 een positief tot zeer positief antwoord, 5 daarvan binnen 700m ten opzichte van het voorgestelde zonnepark. 6 personen zijn niet uitgesproken voor of tegen (neutraal), 1 is erg tegen en op 2 formulieren is deze vraag niet ingevuld.

2. Wat vindt u van het voorstel voor Zonnepark Vroenhout?

De antwoorden op deze vraag zijn verwerkt in onderstaande tabel.

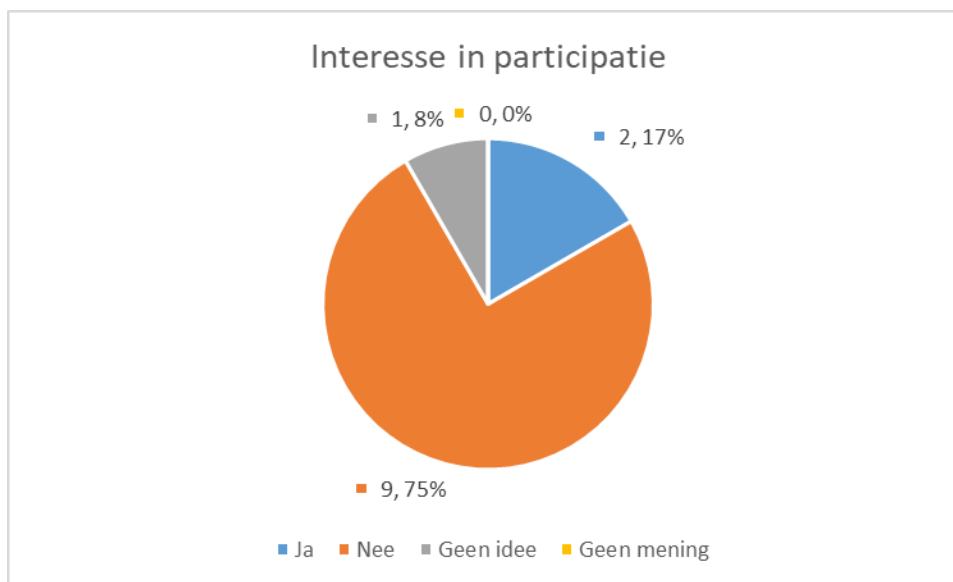
	Binnen 0.7km	0.7 - 3km	Verder dan 3km	Totaal
Erg voor		1		1
Voor				
Neutraal	3	1	2	6
Tegen	1			1
Erg tegen	6	1		7
Geen idee				
Niet ingevuld	2			2
Totaal	12	3	2	17

Tabel 3: Antwoorden op vraag naar mening over Zonnepark Vroenhout

1 respondent - die tussen 700m en 3km van de zonnepark-locatie woont - is positief over de plannen voor Zonnepark Vroenhout. 6 personen zijn neutraal, waarvan de helft binnen 700m van de projectlocatie woont. 8 respondenten zijn tegen of erg tegen het plan. 7 daarvan wonen binnen 700m van de projectlocatie; de meeste hiervan zijn neutraal tot positief over zonne-energie in het algemeen. 2 personen hebben deze vraag niet ingevuld.

3. Belangstelling voor participatie

Deze vraag is ingevuld door 12 respondenten, waarvan 2 interesse hebben, 9 niet en 1 geen idee heeft.



Tabel 4: Belangstelling voor financiële participatie in Zonnepark Vroenhout

Het antwoordformulier geeft op verschillende plaatsen te mogelijkheid aan respondenten om hun mening toe te lichten, vragen te stellen en opmerkingen te maken. De feedback voor Zonnepark Vroenhout uit de antwoordformulieren is weergegeven in Tabel 5 (zie volgende pagina). Waar afdoende contactgegevens waren verstrekt hebben de projectontwikkelaars de respondenten van antwoord voorzien.

No.	Opmerkingen en suggesties	Beantwoording en conclusies
1	1 persoon vraagt naar het onderhoud van de buitenste stroken. De eerste 5 jaar voorziet hij geen problemen maar daarna wel.	Het onderhoud van de buitenste stroken, dat wil zeggen het snoeien en bijhouden van de heggen, is onderdeel van het onderhoud van het zonnepark waarvoor de eigenaar van het project verantwoordelijk is.
2	2 personen zijn voor zonne-energie in het algemeen vanwege de CO ₂ reductie. Zij vragen zich af of er wellicht ook andere locaties te vinden zijn, zoals de daken op (bedrijventerrein) Borchwerf. Deze respondenten verzoeken om het hekwerk aan de binnenkant van de heggen te plaatsen, uit het zicht, en grootmazig te plaatsen, ten behoeve van de fauna.	Als projectontwikkelaars zijn Infinergy en Tomorrow Energy altijd bezig met het onderzoeken van mogelijke locaties voor zonne-energie. Een project op de bedrijfsdaken van industrieterrein Borchwerf zou tot de mogelijkheden kunnen behoren. Het voorstel is inderdaad om het hekwerk voor Zonnepark Vroenhout zoveel mogelijk binnen de heggen te plaatsen, buiten het zicht van omwonenden en passanten. Het idee om grootmazig hekwerk te gebruiken dat vogels, kleine zoogdieren en amfibieën toestaat om het zonnepark te doorkruisen is positief en zal worden meegenomen in de verdere uitwerking van het project.

3	1 respondent vindt een zonnepark niet passen bij de agrarische bestemming van het gebied, en denkt dat er betere locaties beschikbaar zijn in de gemeente Roosendaal.	Al gedurende enkele decennia zijn duurzame energieprojecten zoals windturbines en zonneparken een manier voor boeren om naast hun hoofdkomen uit landbouw en veeteelt een aanvullend inkomen te genereren. Het zonnepark project is tijdelijk: na 25 jaar wordt het afgebroken. Daarom wordt een tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan aangevraagd. De onderliggende bestemming blijft agrarisch. Na de afbraak van het project is de grond weer beschikbaar voor andere doeleinden.
4	1 omwonende geeft aan onevenredig te worden belast vanwege een nieuwe hoogspanningslijn van Tennet in het gebied en overlast van Rosada. Hij verzoekt uit zijn woning te worden uitgekocht mocht het project doorgaan.	Uitkoping van omwonenden is niet iets wat Tomorrow Energy en Infinergy overwegen. Voor verwachte planschade verwijzen wij respondenten naar de procedure die de wet biedt en bij de gemeente kan worden aangevraagd.
6	2 respondenten geven aan dat het project het uitzicht vanuit hun woningen beneemt. 1 van hen verwacht waardevermindering van hun woning, en is ook tegen het vrachtverkeer dat gepaard gaat met de bouw.	Er wordt erkend dat het uitzicht niet hetzelfde zal blijven. Met de landschappelijk inpassing is er wel aandacht besteed aan een zorgvuldige inpassing. Vanuit het perspectief van de omwonenden is er gekozen door een inpassing met groen/struweel om de impact van het zonnepark tot een minimum te beperken. De betreffende omwonenden hebben (nog) geen suggesties gegeven t.a.v. de landschappelijke inpassing. Met betrekking tot de veronderstelde waardevermindering van woningen hebben de ontwikkelaars omwonenden geïnformeerd over het bestaan van een planschadeprocedure. De impact van het constructieverkeer wordt verwacht minimaal te zijn aangezien het een zeer beperkte tijd is en het zonnepark de tijdens de gebruiksfase geen verkeersaantrekkende werking heeft.
7	2 respondenten geven aan geen opoffering van natuur te willen en dat het volleggen van daken van bedrijven de voorkeur heeft.	Aangezien de projectlocatie momenteel gebruikt wordt voor intensieve landbouw is er van verdwijning van natuur vanwege het zonnepark geen sprake. Sterker nog; vanwege het voorstel voor een ecologische zone met bloemstrook en heggen, die er op dit moment niet zijn, is het de verwachting dat de lokale biodiversiteit zal kunnen worden versterkt.
8	Een persoon vindt de inpassing in het landschap zeer belangrijk en is eventueel geïnteresseerd in participatie in de vorm van afname van electriciteit.	De informatie over inpassing in het landschap is ten allen tijden opvraagbaar bij de ontwikkelaars. Mogelijkheden voor participatie en afname van een energiecontract wordt verder onderzocht.
9	Een respondent heeft belangstelling voor de projectaanpak door derden en de kosten van het project.	Infinergy en Tomorrow Energy werken met professionele aanbieders in het vergunningstraject, en in volgende stadia de bouw en operatie van het project. Mocht de vergunning worden verleend dan kan verdere informatie aan belangstellenden worden verstrekt over het tender- en bouwproces.

Tabel 5: Feedback en antwoorden

5. Vervolgstappen

Gedurende de rest van het vergunningentraject zullen Infinergy en Tomorrow Energy vragen van het publiek / de media over het voorgestelde Zonnepark Vroenhout beantwoorden en waar mogelijk de getoonde informatie op de inloopbijeenkomst of de bij de Gemeente Roosendaal ingediende documentatie aan belangstellenden verstrekken.

Indien gewenst bezoeken leden van het projectteam de dichtst omwonenden voor een verdere bespreking van eventuele vragen / zorgen en om waar mogelijk de landschappelijke inpassing van het project te verbeteren. Ook zullen de mogelijkheden voor participatie met hen worden besproken, indien er belangstelling is.

Mocht het zonnepark vergund worden dan zullen omwonenden benaderd worden om hen te informeren over de volgende stappen en het constructieproces.

Verslag co-creatie webinar Zonnepark Vroenhout

Datum en tijd : Woensdag 6 mei 2020, 19.00 - 21.00

1. Inleiding

Met als doel direct omwonenden en overige geïnteresseerden in de gemeente Roosendaal de mogelijkheid te bieden om een inhoudelijke bijdrage te leveren aan de landschappelijke inpassing van Zonnepark Vroenhout, hebben projectontwikkelaars Infinergy en Tomorrow Energy een co-creatie bijeenkomst georganiseerd. Deze bijeenkomst vormde een vervolg op de inloopbijeenkomst van 27 juni 2019 en had tot doel om specifiek in te gaan op de verschillende landschappelijke aspecten van het beoogde zonnepark, zoals de lay-out van het zonnepanelen, bijbehorende infrastructuur, omheiningen en andere detailinvullingen. Aangezien het vanwege de Covid-19 omstandigheden niet mogelijk was om een fysieke inloopbijeenkomst te houden, hebben Infinergy en Tomorrow Energy de bijeenkomst online aangeboden in de vorm van een Webinar. De Webinar vond plaats op woensdag 6 mei 2020, vanaf 19.00 uur tot uiterlijk 21.00 uur. De rol van de gemeente Roosendaal in dit project is faciliterend en zij heeft dus meegedacht over het houden van deze digitale bijeenkomst en was tevens als toehoorder aanwezig.

2. Promotie Webinar

De promotie voor de Webinar heeft via verschillende kanalen plaatsgevonden. Dit heeft de kans om zoveel mogelijk mensen te bereiken en van de bijeenkomst op de hoogte te brengen vergroot.

2.1 Uitnodiging

Net zoals voor de bijeenkomst vorig jaar heeft het projectteam de direct omwonenden van de voorgestelde projectlocatie weer gericht benaderd middels een uitnodiging, ditmaal verstuurd per post. In totaal 45 uitnodigingen zijn verstuurd naar dezelfde database. Een kopie van de uitnodiging is te zien in appendix 1. Uitnodigingen zijn per e-mail verzonden aan de betrokken ambtenaar.

2.2 Persbericht gemeentebode

Vanuit de gemeente is een bericht verschenen in de gemeentebode. Deze is geplaatst door de gemeente in dezelfde trant als het bericht de Facebook-pagina.

2.3 Social media

De gemeente Roosendaal wil haar bewoners zo optimaal mogelijk informeren zodat zij deel kunnen nemen aan het co-creatieproces en plaatst berichtgeving in Roosendaalse Bode en op de gemeentelijke FB-pagina. Daartoe werd de Webinar ook via de [Facebook-pagina](#) van de gemeente aangekondigd. Zie de link of appendix 2.

3. Uitvoering webinar

De Webinar werd gehouden in het veelgebruikte online vergaderprogramma Zoom. Van tevoren had het projectteam de mensen die zich voor de Webinar hadden aangemeld van instructies voorzien over hoe ze de bijeenkomst konden bijwonen. Ook ontvingen de geregistreerden een agenda, een kort overzicht van hoe de avond zou verlopen en een lijst van 'veel gestelde vragen' waar een serie vragen die regelmatig aan bod zijn gekomen gedurende het informatie- en participatieproces vast beantwoord werden, zodat de tijd van de Webinar zelf besteed kon worden aan het geformuleerde doel: input op de landschappelijke inpassing en feedback op de gepresenteerde voorstellen hiervoor.

Om ervoor te zorgen dat de Webinar ordelijk zou verlopen had het projectteam een aantal 'spelregels' opgesteld. De voorzitter van het Webinar was de enige wiens microfoon de hele tijd aanstond zodat hij eerst zonder interruptie de projectontwikkelaars Infinergy en Tomorrow Energy kon introduceren, de ontwikkelingen in de plannen voor het zonnepark kon toelichten en de veel gestelde vragen kon behandelen alvorens in te gaan op vragen en opmerkingen. Alle leden van het projectteam, waaronder vertegenwoordigers van Infinergy, Tomorrow Energy en milieuadviesbureau RoyalHaskoningDHV namen aan de Webinar deel om vragen te kunnen beantwoorden en desgewenst in discussie te gaan.

Via een gedeeld scherm werden een aantal kaarten gedeeld, waaronder:

- een kaart die de locatie van het project weergeeft in de 'zoekgebieden voor energie' beleidskaart van de gemeente Roosendaal;
- een detailkaart van het project ten tijde van de inloopbijeenkomst in juni 2019;
- een detailkaart van het project zoals het zich heeft ontwikkeld sinds vorig jaar, waarin verschillende op- en aanmerkingen van belanghebbenden inmiddels zijn verwerkt.

Deelnemers konden aangeven een vraag te hebben door dit kenbaar te maken in de chatfunctie of door digitaal hun hand op te steken. De voorzitter gaf hun een voor een het woord door hun microfoon aan te zetten en hun gelegenheid te geven een vraag te stellen. De kaarten, agenda en de Veel gestelde Vragen A4 zijn te zien in appendix 3.

4. Resultaten

Van de 34 aanmeldingen logden 26 deelnemers daadwerkelijk in op de Webinar, waaronder een aantal direct omwonenden, een medewerker van de gemeente Roosendaal, enkele raadsleden en andere belangstellenden.

Van de deelnemers hebben 8 mensen via de microfoon het woord genomen om een vraag aan het team te stellen of een bijdrage te leveren aan de invulling van het beoogde zonnepark.

No.	Opmerkingen en suggesties	Beantwoording en conclusies
1	1 persoon vroeg of er in de buurt al een vergelijkbaar zonnepark gebouwd is wat mensen kunnen gaan bekijken zodat ze een idee hebben van de schaal van dit project, Zonnepark Vroenhout, dat volgens de plannen een potentieel geïnstalleerd vermogen van circa 10 megawattpiek zal hebben.	Er zijn vergelijkbare zonneparken gerealiseerd die zich op een redelijke reisafstand bevinden. Twee zonneparken dichtbij elkaar zijn het 40-megawattpiek beslaande Zonnepark de Adriaanpolder aan de nieuwe Dijk te Ooltgensplaat en een ander zonnepark op Goeree-Overflakkee van ongeveer 10 megawattpiek dat in het gebied Roxenisse bij Melissant ligt. Dan is er ook nog Zonnepark Rilland met een capaciteit van 11,75 megawattpiek, gelegen aan de Kreekrakweg te Rilland.
2	Verschillende personen vroegen naar het waarom van deze locatie; volgens hen zijn er in de gemeente Roosendaal betere locaties te vinden voor zonne-energie waar de vermeende landschappelijke impact minder zou zijn, waar de groene zone tussen Roosendaal en Wouw niet wordt verminderd en waar geen gebruik hoeft te worden gemaakt van goede landbouwgrond.	De gemeente heeft zoekgebieden aangewezen waar onder voorwaarden grootschalige zonne-energie mogelijk wordt geacht; dit is bestaand gemeentebestuur dat is ontwikkeld om doelstellingen op het gebied van duurzame energie te kunnen behalen. De locatie van Zonnepark Vroenhout ligt in zo'n gebied, zoals op de getoonde kaart is aangegeven. Daarnaast is de locatie pal naast de energiestraat gesitueerd waar het connectiepunt met het netwerk ligt (bij Rosada). Een zonnepark is een alternatieve invulling voor boeren om naast hun hoofdinkomen uit landbouw en veeteelt een aanvullend inkomen te genereren. Het zonnepark project is tijdelijk: na 25 jaar wordt het afgebroken. Daarom wordt een tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan aangevraagd. De onderliggende bestemming blijft agrarisch. Na de afbraak van het project is de grond weer beschikbaar voor agrarische doeleinden.

3	Een persoon vroeg of de voorgestelde struweelhagen worden geplant met soorten die het hele jaar groen zijn om te voorkomen dat er zicht op het park is gedurende de wintermaanden.	Het team zal hiermee rekening houden en ervoor zorgen dat de struweelhagen hun zichtbelemmerende functie op het zonnepark het hele jaar waarborgen.
4	1 omwonende uitte de zorg dat er geen planschade proces is voor tijdelijke projecten zoals een zonnepark.	Deze zorg is ongegrond; er is wel degelijk een planschade regeling van kracht voor tijdelijke projecten. Omwonenden kunnen hiervoor contact opnemen met de gemeente.
5	1 omwonende vroeg of er parkeerplaatsen geplaatst zouden gaan worden aan de ingang van het geplande wandelpad aan de Heirbaan.	Het antwoord hierop is nee, er zijn geen plannen voor parkeerplaatsen op deze locatie.
7	Een omwonende vroeg of er rekening is gehouden met het feit dat de locatie nu als jachtgebied gebruikt wordt voor dieren zoals uilen, buizerds enzovoort, en een andere vraag betrof of er een milieueffectrapportage (MER) was uitgevoerd.	Er is inderdaad een MER uitgevoerd voor het project waarbij ecologie en de mogelijke impact op lokale flora en fauna wordt afgewogen en waar mogelijke aanpassingen en ingrepen worden voorgesteld om potentiële impact te verminderen. De toevoeging van hagen en bloemenstroken ondersteunen de biodiversiteit van het gebied dat op het moment voor intensieve akkerbouw wordt gebruikt.
8	Een omwonende vroeg of de afstand tussen de panelen en de omliggende woningen wel aan de vereisten voldoet.	De afstand vanaf woningen tot de panelen beslaat op het meest minimale punt zo'n 40 meter, en dit is conform de eis van 30 meter.
9	Een deelnemer vroeg wat voor onderhoud er gepland is voor de hagen en de groenstroken, bijvoorbeeld de stroken met bijenmengsels moeten gemaaid worden.	Als onderdeel van de vergunningsdocumentatie leveren de projectontwikkelaars een plan aan bij de gemeente over hoe de hagen en stroken onderhouden zullen worden en de gemeente is in een positie om naleving hiervan gedurende de looptijd van de operationele fase van het zonnepark af te dwingen.
10	Een omwonende vroeg hoe hoog en hoe dik de geplande bosschages zullen worden aan de Wouwbaan. Hij wil graag dat deze even dik zijn als die aan de Vroenhoutseweg.	Het team kan hier rekening mee houden en ervoor zorgen dat het zonnepark vanaf de Wouwbaan niet zichtbaar is door het zonnepark in zijn geheel te omzomen met een struweelhaag (circa 5m breed en volgroeid 4m hoog). even goed visueel is afgeschermd als de Vroenhoutseweg.
11	Een deelnemers stelt voor om een poel aan te leggen als extra ondersteuning voor biodiversiteit	De locatie is de noordwestelijke hoek van het plangebied en dit deel maakt geen onderdeel uit van het zonnepark, maar wordt in het kader van de landschappelijke inpassing ingezaaid als kruiden- en bloemrijk grasland. Deze locatie is onder controle van de ontwikkelaars en het maken van een natuurvriendelijke poel wordt bekeken en onderzocht of dit toegevoegde waarde heeft. De eerdere keuze om dit deel vrij te houden van hoogte is gemaakt om de zichtbaarheid en daarmee veiligheid voor het verkeer in deze bocht op de Vroenhoutseweg te blijven waarborgen.

De deelnemers werden bedankt voor hun bijdragen. De bijeenkomst sloot om 20.40 uur.

5. Conclusie en vervolgstappen

De co-creatie webinar van 6 mei 2020 heeft in een aantal vruchtbare suggesties geresulteerd die de projectontwikkelaars op zullen pakken voor nadere overweging in de verdere ontwikkeling van de landschappelijke inpassing van Zonnepark Vroenhout.

Gedurende de rest van het vergunningentraject zullen Infinergy en Tomorrow Energy vragen van het publiek / de media over het voorgestelde Zonnepark Vroenhout beantwoorden en waar mogelijk de getoonde informatie op de inloopbijeenkomst, de webinar of de bij de Gemeente Roosendaal ingediende documentatie aan belangstellenden verstrekken.

Indien gewenst bezoeken leden van het projectteam de dichtst omwonenden voor een verdere bespreking van eventuele vragen / zorgen en om waar mogelijk de landschappelijke inpassing van het project te verbeteren. Ook zullen de mogelijkheden voor participatie met hen worden besproken, indien er belangstelling is.

Mocht het zonnepark vergund worden dan zullen omwonenden benaderd worden om hen te informeren over de volgende stappen en het constructieproces. Een projectwebsite is in ontwikkeling om dit proces verder te ondersteunen.

Verslag 3^e co-creatiebijeenkomst Roosendaal

Datum en tijd : dinsdag 9 juni 19:00 – 21:00

1. Inleiding

Met als doel direct omwonenden en stakeholders in de gemeente Roosendaal de mogelijkheid te bieden om een inhoudelijke bijdrage te leveren aan de landschappelijke inpassing van Zonnepark Vroenhout, hebben projectontwikkelaars Infinergy en Tomorrow Energy een 3^e co-creatiebijeenkomst georganiseerd. Deze bijeenkomst vormde een vervolg op de eerste inloopbijeenkomst van 27 juni 2019 en de onlinebijeenkomst van 6 mei 2020 en had tot doel om specifiek in te gaan op de verschillende aspecten van de landschappelijke inpassing van het beoogde zonnepark, zoals de lay-out van het zonnepanelenveld, bijbehorende infrastructuur, omheiningen en andere detailinvullingen. Hiermee geeft de ontwikkelaar invulling aan de participatie met de omgeving om ervoor te zorgen dat het plan voor omwonenden beter ingepast wordt en daardoor acceptabel. In haar beleid omtrent zonneparken heeft de gemeente Roosendaal deze participatie ook als voorwaarde benoemd en aangeduid als "co-creatie".

2. Promotie Bijeenkomst

De oproep voor deelname voor de 3^e co-creatiebijeenkomst heeft via verschillende kanalen plaatsgevonden. Dit heeft de kans om zoveel mogelijk mensen te bereiken en van de bijeenkomst op de hoogte te brengen vergroot. Deze bijeenkomst is voortgekomen uit de vorige bijeenkomsten en keukentafel gesprekken.

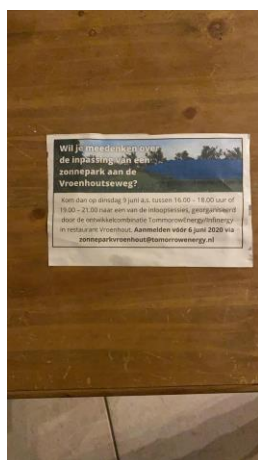
2.1 Uitnodiging

Net zoals voor de bijeenkomst vorig jaar heeft het projectteam de direct omwonenden van de voorgestelde projectlocatie weer gericht benaderd middels een uitnodiging, ditmaal verstuurd per post. In totaal zijn 45 uitnodigingen verstuurd naar adressen van omwonenden in een straal van 500 meter. Een kopie van de uitnodiging is te zien in appendix 1. Uitnodigingen zijn per e-mail verzonden aan de betrokken ambtenaar.

2.2 Facebookbericht



2.3 Advertentie BN/De Stem





Wil je meedenken over de inpassing van een zonnepark aan de Vroenhoutseweg?

Kom dan op dinsdag 9 juni a.s. tussen 16.00 – 18.00 uur of 19.00 – 21.00 naar een van de inloopsessies, georganiseerd door de ontwikkelcombinatie TommorrowEnergy/Infinergy in restaurant Vroenhout. **Aanmelden vóór 6 juni 2020 via zonneparkvroenhout@tomorrowenergy.nl**

3. Inhoudelijke behandeling

Tijdens de bijeenkomst hebben wij een aantal adviespunten en wensen vanuit de omgeving gekregen. Deze staan weergegeven in onderstaande tabel en met een corresponderend nummer weergegeven op de plankaart met de landschappelijke inpassing (figuur 1). De adviezen en wensen worden waar mogelijk meegenomen in het nieuwe ontwerp voor de landschappelijke inpassing, zie hoofdstuk 4. Waar een eventuele aanpassing onwenselijk of onmogelijk is zal ook worden uitgelegd waarom dit niet mogelijk of wenselijk is.

1.	Verzoek tot vrijhouden perceel ter hoogte van de Vroenhoutseweg 7 Omwonenden geven aan dat hun nadrukkelijke wens is om dit perceel, dat momenteel is opgenomen in het plan als kruidenrijk grasland, ook daadwerkelijk als grasland te gebruiken. Dit om ervoor te zorgen dat deze bocht voor verkeer overzichtelijk en daarmee verkeersveiliger is. Daarnaast is een eerdergenoemde mogelijkheid voor realiseren van een kikkerpoel ook niet gewenst door omwonenden ter voorkoming van insecten en geluidsoverlast van padden. Ecologisch is het creëren van een kikkerpoel niet gewenst omdat door droogte stank overlast kan veroorzaakt worden.
3.	Verzoek tot het creëren van meer ruimte tussen de groenzone en de Heirweg 4. Aan de noordzijde op de Heirweg 4 heeft de familie Kerstens gevraagd het projectgebied direct tegenover het woonhuis met circa tien meter naar het zuiden te verplaatsten om meer licht toe te laten in het huis en het directe zicht vanuit de woning op het zonnepark (en omheining daarvan) te verzachten.
4.	Verzoek geen openbare toegang tot de groenzone rondom het park Aanwezige omwonenden geven aan dat het beoogde struinpad (ingetekend langs de zuid- en oostzijde van het plangebied) zeer ongewenst is. Het grootste deel van de omwonenden acht de kans op toenemende druggerelateerde criminele activiteiten groot, aangezien het aanbrengen van een wandelpad hier extra 'onzichtbare' plekken creëert. Daarnaast hebben direct omwonenden bezwaar in verband met minder privacy, omdat wandelaars direct zicht hebben op hun (achter)tuin. Recreatief medegebruik in de vorm van een struinpad wordt dan ook als niet wenselijk geacht.
5.	Verzoek geen openbare toegang tot de groenzone rondom het park Aanwezige omwonenden geven aan dat er, wanneer het struinpad wordt geschrapt, er vanuit de Vroenhoutseweg toegang blijft tot het plangebied (over de duiker tegenover Vroenhoutseweg 5) en dit kan volgens omwonenden extra overlast opleveren wanneer mensen over deze toegang toch richting de groenzone wandelen.
6.	Verzoek om een grondwal op te werpen langs Vroenhoutseweg 5 De heer de Greef woonachtig aan de Vroenhoutseweg 5 heeft geopperd een grondwal te realiseren ter hoogte van zijn woning. Bewoners willen nadrukkelijk geen zicht hebben op het zonnepark en zijn van mening dat een grondwal (van circa 1,5-1,8 m) met daarbovenop beplanting het zicht op het zonnepark volledig ontnemt. Ontwikkelaar heeft aangegeven hier niet in mee te gaan omdat vanwege de tijdelijkheid en vanuit ecologisch belang het onwenselijk is om grote hoeveelheden grond af te graven (of van elders aan te leveren) en deze te gebruiken voor een grondwal op het perceel dat na 25 jaar weer als agrarische grond gebruikt gaat worden.
7.	Verzoek om verlichting aan te brengen langs de Heirweg De (onverlichte) Heirweg wordt als onveilig ervaren vooral in de winter. Omdat er voor het zonnepark infrastructuur moet worden aangelegd is het verzoek om ook

	verlichting te accommoderen. Zij vragen zich af of het mogelijk is om hier straatverlichting te plaatsen om een bestaand gevoel van onveiligheid (o.a. door criminele activiteiten die plaatsvinden aan het einde van de Heirweg) weg te nemen.
8.	Verzoek om struweel haag inzichtelijk te maken. Aanwezigen vragen zich af hoe de groene omzoming van het zonnepark er daadwerkelijk uit komt te zien. Zij willen graag dat, onafhankelijk van het seizoen, de struweelhaag daadwerkelijk het zicht op het zonnepark ontnemt.



Figuur 1 Aanduiding van adviezen en wensen op de kaart

4. Conclusie en vervolgstappen

De 3^e co-creatiebijeenkomst van 9 juni jl. heeft in een aantal vruchtbare suggesties geresulteerd. In onderstaande tabel is per element uit hoofdstuk 3 aangegeven wat er mee is gedaan:

1.	Het perceel (op kaart aangeduid als 1) zal enkel gebruikt worden als kruidenrijk grasland.
3.	De noordgrens (ter hoogte van de woning aan Heirweg 4) wordt met circa 10 meter naar het zuiden geplaatst, met significante impact op de hoeveelheid geplaatste panelen, en kan indien gewenst minder hoog gehouden worden dan de 4,5 maximaal zoals nu gepland. Dit in goed overleg. Hiermee ontstaat de gewenste ruimte waardoor het directe zicht vanuit de woning op het zonnepark wordt verzacht.
4.	Het struinpad blijft in de landschappelijke inpassing als grasland, echter kan worden afgesloten indien wenselijk.
5.	Voor wat betreft de toegang tot het plangebied vanuit de Vroenhoutseweg (over de duiker tegenover Vroenhoutseweg 5) zal in overleg met gemeente en waterschap bekeken worden hoe de toegang tot het plangebied belemmerd kan worden. Mogelijkheden zijn om de sloot door te trekken of een hek te plaatsen.
6.	Het aanleggen van een grondwal wordt als niet wenselijk geacht omdat voor de aanleg van het zonnepark een tijdelijke vergunning wordt verleend. Aanleg van een grondwal past niet in dat tijdelijke karakter. Daarnaast is vanuit ecologisch belang onwenselijk om grote hoeveelheden grond af te graven (en van elders aan te leveren) en deze te gebruiken voor een grondwal op het perceel dat weer als agrarische grond gebruikt dient te worden. Aangezien het bewoners gaat om het volledig aan het zicht onttrekken van het zonnepark, achten wij dat het aanbrengen van een struweelhaag (circa 5 m breed, circa 4-5 m hoog) hier voldoende in doet, zie ook punt 8 hieronder.
7.	Dit wordt voorgelegd aan de gemeente Roosendaal.
8.	Communiceren naar bewoners welke soorten gebruikt gaan worden en ecooloog beplantingplan laten maken voorafgaande aan de start bouw. Daarnaast wordt in het landschappelijke inpassingsplan opgenomen dat aanplant van de haag gedaan wordt met beplanting die minimaal circa 50 cm hoog is.

Bovenstaande antwoorden hebben tot het definitieve landschappelijke inpassingsplan geleid dat is opgenomen in figuur 2.



Figuur 2 Landschappelijke inpassing Zonnepark Vroenhout

5. Vervolg

Gedurende de rest van de (lopende) vergunningaanvraag zullen Infinergy en Tomorrow Energy vragen van het publiek/de media over het voorgestelde Zonnepark Vroenhout beantwoorden en waar mogelijk de getoonde informatie op de inloopbijeenkomsten, de webinar of de bij de Gemeente Roosendaal ingediende (openbare) documentatie aan belangstellenden verstrekken.

Ref: Gesprek zonnepark Vroenhoutseweg

Amersfoort, 4-6-2020

Geachte -anoniem-,

Hartelijk dank voor het gesprek dat wij hebben gehad, op vrijdag 22 mei. In ons gesprek heeft u aangegeven dat u ontevreden bent over de gang van zaken omtrent de co-creatie voor ons initiatief aan de Vroenhoutseweg te Roosendaal. De naam die wij aan het proces hebben gegeven impliceert dat er samen met omwonenden met een blanco stuk papier kan worden ontworpen. De locatie staat echter wat ons betreft niet ter discussie, die is reeds door de gemeente aangewezen. U vindt dat dit proces niet juist is gevoerd en dat u niet gekend bent geweest in hoe de locatie is geselecteerd. Het criterium dat de gemeente hanteert, dicht bij infrastructuur en tegen industriële gebieden (outlet) herkent u niet bij deze locatie. Ook tijdens de virtuele inloopavond met de computer heeft u moeilijkheden gehad om uw mening met ons te delen en in dit gesprek geeft u aan dat u geen voorstander bent.

U geniet van het weidse uitzicht en het open karakter zal veranderen bij de realisatie van een zonnepark. Ik geef aan dat rondom het zonnepark een groene haag gerealiseerd zal worden en dat wij open staan om uw wensen daarbij mee te nemen, echter het open karakter verandert. U zou dat in een vervolgesprek eventueel willen bespreken.

Wel geeft u aan dat het initiatief om tegenover u een water pool te creëren geen steun krijgt. De amfibieën die het water zal aantrekken zullen tot geluidsoverlast leiden. Wel ziet u het initiatief om schapen te houden als positief en een versteviging van het landelijke karakter.

Ik zeg toe dat wij een echte bijeenkomst zullen organiseren wanneer de corona situatie dat toestaat en dat wij uw bezwaar tegen een water pool zullen meenemen.

Eric JW Bakker

PS: de bijeenkomst is georganiseerd op 9 juni in restaurant Vroenhout.

Ref: Gesprek zonnepark Vroenhoutseweg

Amersfoort, 4-6-2020

Geachte -anoniem-,

Hartelijk dank voor het gesprek dat wij hebben gehad, op vrijdag 22 mei. In ons gesprek heeft u aangegeven dat u geen voorstander bent van ons initiatief aan de Vroenhoutseweg te Roosendaal. Recentelijk heeft de buurman al een verhoging tussen de weg en uw woning gerealiseerd in goed overleg en het uitzicht vanuit het andere raam zal door ons initiatief een groene haag worden. U geeft aan dat u geen tegenstander bent van zonne-weides echter de groene haag staat relatief dicht bij de woning. Ik geef aan dat ik met uw wens een nieuw ontwerp zal maken maar dat de afstand niet veel groter kan worden zonder een significant deel van het park te verliezen. Op de komende bijeenkomst 9 juni in restaurant Vroenhout, zal ik een nieuwe schets laten zien.

U geeft aan om te onderzoeken of een verduurzaming van het bedrijf door zonnepanelen op de schuur te leggen een optie is. Wij zijn bereid de panelen tegen inkoop aan u te leveren als onderdeel van de samenwerking met de omgeving.

In afwachting van het nieuwe ontwerp spreken wij af met elkaar in overleg te blijven.

Eric JW Bakker

PS: de bijeenkomst is georganiseerd op 9 juni in restaurant Vroenhout.