

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN ROOSENDAAL:

overwegende dat op 8 maart 2016 ZLTO namens de heer Van der Steen, Schouwenbaan 19 te Wouwse Plantage een verzoek is ingediend tot wijziging van het bestemmingsplan "Buitengebied Wouw";

dat volgens het vigerende bestemmingsplan als voornoemd het betreffende perceel de bestemming "Agrarisch met waarden - 3" heeft met een aanduiding "bouwvlak";

dat het verzoek er op gericht is om het bestemmingsplan te wijzigen ten behoeve van een vormverandering van het agrarische bouwvlak op het perceel Schouwenbaan 19 te Wouwse Plantage ten behoeve van een optimale bedrijfsvoering;

dat het wijzigingsplan vanaf 23 januari 2017 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden om hun zienswijze kenbaar te maken;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de artikelen 3.6, lid 1, onder a, en 6.12, lid 2, onder a, Wet ruimtelijke ordening en de artikelen 6.7.2 en 34 van het bestemmingsplan "Buitengebied Wouw";

BESLUITEN

1. het bestemmingsplan "Buitengebied Wouw", vastgesteld door de raad bij besluit van 8 juli 2010, te wijzigen zoals op de bij dit besluit behorende verbeelding is aangegeven.
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Roosendaal, **4 APRIL 2017**

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Namens dezen,
Team Ruimtelijke Ontwikkeling,



mr. J.C.P.J.M. Vergouwen.