



VOORSTEL AAN DE RAAD

Datum raadsvergadering : 18 april 2013

Hazerswoude-Rijndijk : 12 maart 2013

Zaaknummer : Int. - 3356

Verzonden : 12 april 2013

Agendanummer : 2013/III/7

Commissie : Ruimtelijke Zaken

Onderwerp

Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan 'Maximabrug' Koudekerk aan den Rijn.

Ondertitel

Op 29 maart 2012 hebben de gemeenteraden van Alphen aan den Rijn en Rijnwoude het besluit genomen omtrent de locatiekeuze voor de nieuwe Maximabrug, het beschikbaar stellen van de benodigde gelden en te starten met de planologische procedures om de brug mogelijk te maken. De Maximabrug en de aansluitende wegen passen niet binnen de geldende bestemmingsplannen van Alphen aan den Rijn en Rijnwoude. Er is daarom een nieuw bestemmingsplan Maximabrug opgesteld. Het ontwerpbestemmingsplan Maximabrug heeft in de periode van 12 december 2012 tot en met 23 januari 2013 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende de termijn van ter inzage legging zijn 22 zienswijzen ingediend, waarvan 2 zienswijzen die mede gericht zijn tot de gemeenteraad van Rijnwoude. De overige zienswijzen zijn alleen gericht tot de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn. De zienswijzen zijn weerlegd in bijgevoegde Nota van Beantwoording Zienswijzen. Korthedshalve wordt hiernaar verwezen.

Na het vaststellen van het bestemmingsplan door de gemeenteraad wordt het bestemmingsplan gepubliceerd. Belanghebbenden kunnen dan gedurende zes weken hiertegen beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor meer informatie wordt verwezen naar de bijgevoegde memo 'Toelichting project Maximabrug'.

Beslispunten

1. de twee ingediende zienswijzen bij de gemeenteraad van Rijnwoude ontvankelijk, doch ongegrond, te verklaren;
2. de overig ingediende zienswijzen bij de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn voor kennisgeving aan te nemen; één en ander conform de bijgevoegde 'Nota van beantwoording zienswijzen';
3. het bestemmingsplan "Maximabrug" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.12BPKRmaximabrug-VG01.GML met de bijbehorende bestanden in digitale en analoge vorm gewijzigd vast te stellen;
4. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Maximabrug' Koudekerk aan den Rijn, omdat kostenverhaal anderszins is verzekerd;
5. het planMER Maximabrug van 31 mei 2012 vast te stellen.

Behandeling in de commissie

In haar vergadering van 2 april 2013 heeft de commissie Ruimtelijke Zaken dit voorstel behandeld. De commissie acht ten behoeve van besluitvorming verder bespreking in de raad noodzakelijk. *De in de commissievergadering gestelde technische vraag zal –voor de raadsvergadering van 18 april - via een separaat memo aan de raad worden beantwoord.*

Inleiding

Aard van het plan

Het bestemmingsplan beoogt de aanleg van de Maximabrug met bijbehorende toegangswegen mogelijk te maken.

Proces

1. Zienswijzen en wijzigingen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 12 december 2012 tot en met 23 januari 2013 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn 22 zienswijzen binnengekomen, waarvan 2 mede zijn gericht tot de gemeenteraad van Rijnwoude. De zienswijzen zijn weerlegd in de Nota van beantwoording zienswijzen. Het resultaat hiervan is verwerkt in het gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan. Korthedshalve mogen wij hiernaar verwijzen. Gelet hierop stellen wij u voor om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

2. Vervolg

Het bestemmingsplan zal na vaststelling door uw raad opnieuw gedurende zes weken ter inzage worden gelegd. Het plan is dan digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website, de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, en bij de Publieksbalie.

Gedurende de termijn van terinzagelegging is het mogelijk voor belanghebbenden beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Na afloop van deze termijn treedt het plan in werking, tenzij naast het instellen van beroep ook een voorlopige voorziening wordt gevraagd bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beoogd effect

Een actueel bestemmingsplan om realisatie van de Maximabrug planologisch mogelijk te maken op basis waarvan aanvragen omgevingsvergunning kunnen worden verleend.

Argumenten

1. *De twee ingediende zienswijzen bij de gemeenteraad van Rijnwoude ontvankelijk, doch ongegrond, te verklaren.*
2. *De overig ingediende zienswijzen bij de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn voor kennisgeving aan te nemen.*
één en ander conform de bijgevoegde 'Nota beantwoording zienswijzen'.
Zie voor weerlegging van de zienswijzen de Nota van beantwoording zienswijzen.
3. *Het bestemmingsplan "Maximabrug" Koudekerk aan den Rijn, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.12BPKRmaximabrug-VG01.GML met de bijbehorende bestanden in digitale en analoge vorm gewijzigd vast te stellen.*
De raad is overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1 Wro bevoegd een bestemmingsplan vast te stellen.
4. *Geen exploitatieplan vast te stellen.*
Op grond van artikel 6.12, lid 2 Wro is geen exploitatieplan noodzakelijk, omdat voor realisatie van de Maximabrug kredieten beschikbaar zijn gesteld, zodat kostenverhaal anderszins is verzekerd.
5. *Het planMER Maximabrug van 31 mei 2012 vast te stellen.*
De raad is het bevoegde orgaan om een Plan MER vast te stellen.

Kanttekeningen

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan door de gemeenteraad is voor beroep vatbaar bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Financiën

De kosten voor het opstellen van een bestemmingsplan worden gedekt uit het voorbereidingskrediet van de Maximabrug.

Duurzaamheid

Duurzaamheid is een aandachtspunt in het Programma van Eisen dat in de aanbesteding is meegenomen.

Communicatie

De indieners van zienswijzen zijn in de gelegenheid gesteld om tijdens de hoorcommissie ruimtelijke plannen een toelichting te geven op hun zienswijze. Het verslag is bij de stukken ter inzage gelegd. Na vaststelling van het bestemmingsplan zal u worden geïnformeerd over de vervolgstappen van het project.

Uitvoering en uitvoerbaarheid

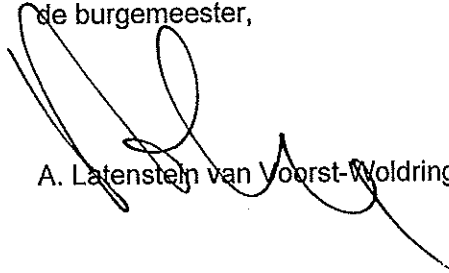
Het vastgestelde bestemmingsplan wordt binnen zes weken gepubliceerd. De overleginstanties worden overeenkomstig het bepaalde in de Wro hiervan op de hoogte gesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan wordt bekend gemaakt in de Staatscourant, de Rijnwoude Koerier en langs elektronische weg op de gemeentelijke website en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,



A.J.E. van der Werf-Bramer

de burgemeester,



A. Latenstein van Voorst-Woldringh

Bijlagen:

Ter inzage	Bestemmingsplan 'Maximabrug' Memo: toelichting project Maximabrug Nota van Beantwoording Zienswijzen <i>PlanMER Maximabrug</i> Alle overige bijlagen zijn te raadplegen op de website: www.rijnwoude.nl
------------	---

Agendapunt : 2013/III/7

De raad van de gemeente Rijnwoude:

besluit:

1. de twee ingediende zienswijzen bij de gemeenteraad van Rijnwoude ontvankelijk, doch ongegrond, te verklaren;
2. de overig ingediende zienswijzen bij de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn voor kennisgeving aan te nemen;
één en ander conform de bijgevoegde 'Nota beantwoording zienswijzen'.
3. het bestemmingsplan "Maximabrug" Koudekerk aan den Rijn, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.12BPKRmaximabrug-VG01.GML met de bijbehorende bestanden in digitale en analoge vorm gewijzigd vast te stellen.
4. geen exploitatieplan vast te stellen, omdat kostenverhaal anderszins is verzekerd;
5. het planMER Maximabrug van 31 mei 2012 vast te stellen.

Bij dit besluit heeft de raad zich gebaseerd op:

- Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 12 maart 2013.
- Behandeling in de commissie RZ d.d. 2 april 2013;
- Artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Rijnwoude
d.d. 18 april 2013,
de griffier,

de voorzitter,

