

Raad/13-00152

Agendapunt: 10

De raad van de gemeente Maasdonk;

Overwegende dat:

een bestemmingsplan is opgesteld voor het herzien van de bestaande bestemming voor de bouw van een woning op het perceel Brugstraat 82a te Vinkel, kadastraal bekend gemeente Nuland, perceel sectie C, nummer 2859;

vooroverleg in het kader van artikel 1.3.1 Bro heeft plaatsgevonden over dit bestemmingsplan;

de gegeven vooroverlegreacties zijn verwerkt in het bestemmingsplan;

het voorontwerpbestemmingsplan vanaf 3 september 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

er geen inspraakreacties zijn gegeven;

het ontwerpbestemmingsplan vanaf 19 augustus 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

er geen zienswijzen zijn ingediend;

een verslag van vooroverleg en zienswijzen is opgesteld;

het kostenverhaal is geregeld door het aangaan van een anterieure overeenkomst, zodat geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld;

gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 22 oktober 2013;

gezien het advies van de opiniërende raad van 19 november 2013;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T:

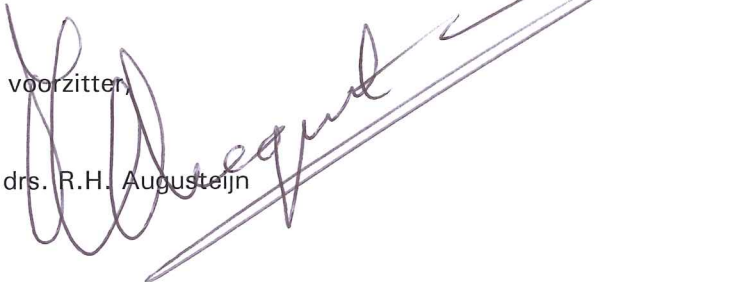
1. Het (ontwerp)bestemmingsplan "Kernen Maasdonk, herziening Brugstraat 82a Vinkel" (NL.IMRO.1671.BPKM2011DV000057-01VA, ondergrond o_NL.IMRO.1671.BPKM2011DV000057-0010.dxf) ongewijzigd vast te stellen.
2. Een beeldkwaliteitplan vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 19 november 2013

De raad voornoemd,
griffier,


drs. M.J.H.N. Collombon

voorzitter,


drs. R.H. Augusteijn