



Waterschap
Aa en Maas

Gemeente Maasdonk
t.a.v. dhr. R. van de Rakt
Postbus 5
5386 ZG Geffen

GEMEENTE MAASDONK INGEKOMEN		BURG.	SECR.
16 FEB. 2011		B en W	RAAD
Nr. 925			
Case nr.			
Behandelende Afdeling		Fotokopieën	
Belief			

Pettelaarpark 70
5216 PP, 's-Hertogenbosch
Postbus 5049
5201 GA, 's-Hertogenbosch

T 073 615 66 66
F 073 615 66 00
E watertoets@aaenmaas.nl
W www.aaenmaas.nl

Datum 15 februari 2011
Ons zaaknummer 2010 / 12584
Ons kenmerk 2011 / 2444
Uw kenmerk
Algemeen nummer (073) 615 83 53 / mevr. M. van Dalen
Onderwerp Wateradvies bestemmingsplanwijziging
"Lindenlaan 18-20 en Dennenlaan 1
te Vinkel"

Geachte heer Van de Rakt,

Recent heeft u ons om een watertoetsadvies gevraagd voor het bestemmingsplan "Lindenlaan 18-20 en Dennenlaan 1 te Vinkel" in de gemeente Maasdonk. Bij deze sturen wij u ons advies.

Het plan

Het plan betreft de realisatie van een zestal appartementen. Het verharde oppervlak blijft gelijk. Voornemen is om het regenwater, net als in de toekomstige situatie, aan te sluiten op het gemeentelijke rioolstelsel.

Ons advies

De ontwikkeling is hydrologisch neutraal. Door de beperkte ruimte op de locatie zijn er geen reële mogelijkheden om de ontwikkeling hydrologisch positief te maken. Wij stemmen dan ook positief in met de voorgenomen ontwikkeling.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wensen u succes bij de verdere planontwikkeling. Indien u nog vragen of opmerkingen heeft over dit advies kunt u uiteraard contact opnemen met mevrouw M. van Dalen onder bovenstaand telefoonnummer.

Hoogachtend,
Het dagelijks bestuur,
namens deze,
hoofd Afdeling Planadvies en Vergunningen,

Drs. T.J. Boer