

BIJLAGE 1

RAPPORTAGE BODEMONDERZOEK



Transp. bedr. H. v.d. Berg
t.a.v. mevrouw M. van den Berg
Brugstraat 61
5382 JC VINKEL

Uw kenmerk: --
Ons kenmerk: GB/MB/K050172/K-16-020450-000

's-Hertogenbosch, 26 januari 2005

Geachte mevrouw Van den Berg,

Onlangs hebben wij de rapportage van het grondwateronderzoek uitgevoerd op de bedrijfslocatie aan de Brugstraat 61, 5382 JC te Vinkel ontvangen. De uitgevoerde bodemonderzoeken zijn door BSB Zuid beoordeeld en de gegevens uit de onderzoeken zijn verwerkt in ons registratiesysteem.

Uit deze beoordeling blijkt dat een vervolgonderzoek binnen de BSB-operatie niet noodzakelijk is.

1. Uitgevoerd onderzoek

Op uw bedrijfsterrein is een onderzoek verricht waarover verslag is uitgebracht in de rapportages:

- a. Rapportage Combinatie-Onderzoek, kenmerk: 517940-0453, d.d. oktober 1995, Heijmans Milieutechniek B.V.;
- b. Rapportage grondbemonstering, kenmerk: 517940-0453a, d.d. 20 oktober 1995, Heijmans Milieutechniek B.V.;
- c. Rapportage grondontgraving en grondbemonstering, kenmerk: 617940-0491, d.d. 22 april 1996, Heijmans Milieutechniek B.V.;
- d. Grondwateronderzoek, kenmerk: 20 december 2004, kenmerk: jopo3/brni/41572, Heijmans Milieu Sloop en Recycling B.V..

2. Beoordeling onderzoek

In het combinatie onderzoek uit oktober 1995 is in de grond onder de vloer van de werkplaats en ter plaatse van de wasplaats een sterke verontreiniging (gehalte boven de interventiewaarde) met minerale olie gemeten. In twee peilbuizen nabij respectievelijk de werkplaats en de wasplaats zijn in het grondwater lichte verontreinigingen (concentraties boven de streefwaarde) gemeten met minerale olie.

In het onderzoek van 20 oktober 1995 is in de grond ter plaatse van een voormalige bovengrondse dieseltank en afleverzuil een sterke verontreiniging gemeten met minerale olie.

In 1996 is door Heijmans een grondontgraving uitgevoerd ter plaatse van de wasplaats en de voormalige bovengrondse tank. Ter plaatse van de wasplaats is in een grondmonster van de wanden en bodem van de ontgravingsput een matige (rest)verontreiniging gemeten met minerale olie. Ter plaatse van de voormalige bovengrondse tank is in een controlemonster een lichte verontreiniging (gehalte boven de streefwaarde) gemeten met minerale olie

Strikt genomen dient in het kader van de Wet Bodembescherming een nader onderzoek verricht te worden naar de aangetroffen matige en sterke grondverontreinigingen ter plaatse van respectievelijk de wasplaats en de werkplaats. In de werkplaats en wasplaats zijn na de uitvoer van de grondsaneringen vloeistofdichte vloeren aangelegd. BSB Zuid acht het niet wenselijk om ter plaatse van de vloeistofdichte vloeren bodemonderzoek uit te laten voeren. Dit mede gelet op het feit dat de verontreinigingen vermoedelijk beperkt van omvang zijn en er geringe kans bestaat op verspreiding (bovenafdichting).

Pettelaarpark 10 5216 PD 's-Hertogenbosch Postbus 70084 5201 DZ 's-Hertogenbosch
Telefoon: +31 73 680 66 90 Fax: +31 73 680 66 95
www.bsbzuid.nl info@bsbzuid.nl
Bankrelatie abn amro rek. 42 77 38 482 K.v.K. 41084623

STICHTING BODEMSANERING BEDRIJFSTERREINEN ZUID



Kenmerk: GB/MB/K050172/K-16-020450-000, d.d. 26 januari 2005, blad 2 van 2

Voorafgaand aan het bodemonderzoek is geen historisch (voor)onderzoek verricht conform NVN 5725. Uit navraag bij Gemeente Maasdonk blijkt dat van de locatie een zeer beperkt en recent aangelegd bodemdossier aanwezig is. Op grond hiervan achten wij het niet strikt noodzakelijk om van de locatie een vooronderzoek op te laten stellen.

Ter plaatse van de voormalige bovengrondse tank heeft in het verleden vermoedelijk een ondergrondse tank gelegen, welke in het (verre) verleden is verwijderd en vervangen door de bovengrondse tank. Door Heijmans Advies B.V. is in 1996 een grondsanering uitgevoerd. In 2004 is ter plaatse van de voormalige tanks c.q. saneringslocatie een grondwateronderzoek uitgevoerd. Uit de resultaten blijkt dat er geen verontreinigingen in het grondwater zijn aangetoond.

3. Vervolg

Op basis van alle onderzoeksgegevens concluderen wij dat met de bovengenoemde bodemonderzoeken uw bedrijfslocatie binnen de BSB-operatie voldoende is onderzocht. Op uw locatie zijn meerdere lichte verontreinigingen gemeten in grond en/of grondwater. **Een vervolgonderzoek in het kader van de BSB-operatie wordt door ons niet noodzakelijk geacht.** Wij zullen deze conclusie opnemen in onze voortgangsrapportage naar het bevoegd gezag (Provincie Noord-Brabant).

Indien er in de toekomst ter plaatse van de aangetroffen verontreinigingen bouw- en/of graafwerkzaamheden plaatsvinden, dient u rekening te houden met mogelijk extra kosten in verband met de gecontroleerde afvoer en/of hergebruik van (verontreinigde) grond.

Hoewel in het kader van de BSB-operatie geen vervolgonderzoek noodzakelijk is, kan in verband met nieuwbouw, huur/verhuur, koop/verkoop, aanvraag of wijziging milieuvergunning toch (aanvullend) bodemonderzoek noodzakelijk zijn.

Met deze onderhavige brief, komt onze brief van 31 augustus 2004 (kenmerk: GB/JK/K041864/K-16-020450-000) te vervallen.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u behoefte hebben aan meer informatie, dan kunt u contact opnemen met de heer ing. J. Kortooms (073 680 66 90).

Met vriendelijke groeten,
STICHTING BSB ZUID

ing. H.W.C. Janssen
directeur