

GEURONDERZOEK

voor een bestemmingswijziging van 2 woningen aan de

KAATHOVEN 24 EN 26 TE VINKEL

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor een bestemmingswijziging aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel

Rapportnummer: 3622go0113 v1
Status: definitief
Datum: 29 april 2013

Opdrachtgever

A.J.M. Dollevoet
Nijverheidsstraat 2
5391 BW Nuland

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer B.H.G. Boonen
adviseur
0493 - 597 505
bboonen@go-consult.nl



©APRIL 2013

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader	5
2.3	Gegevens van de berekende agrarische bedrijven..	7
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	8
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	9
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	9
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	9
4.3	Geurhinder en achtergrondbelasting	10
4.4	Goed woon- en leefklimaat.....	11
4.5	Belangenafweging	11
4.6	Minimale afstand vanaf buitenzijde dierenverblijf	11
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	12
Literatuur		13

Bijlage 1: Lijst bedrijven Web-BVB

Bijlage 2: Voorgrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 3: Contour geurhinder voorgrondbelasting (worst case)

Bijlage 4: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 5: Contouren geurhinder achtergrondbelasting

1

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In opdracht van A.J.M. Dollevoet is een geuronderzoek uitgevoerd in het kader van een bestemmingswijziging naar (burger-)woning voor een tweetal woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel.

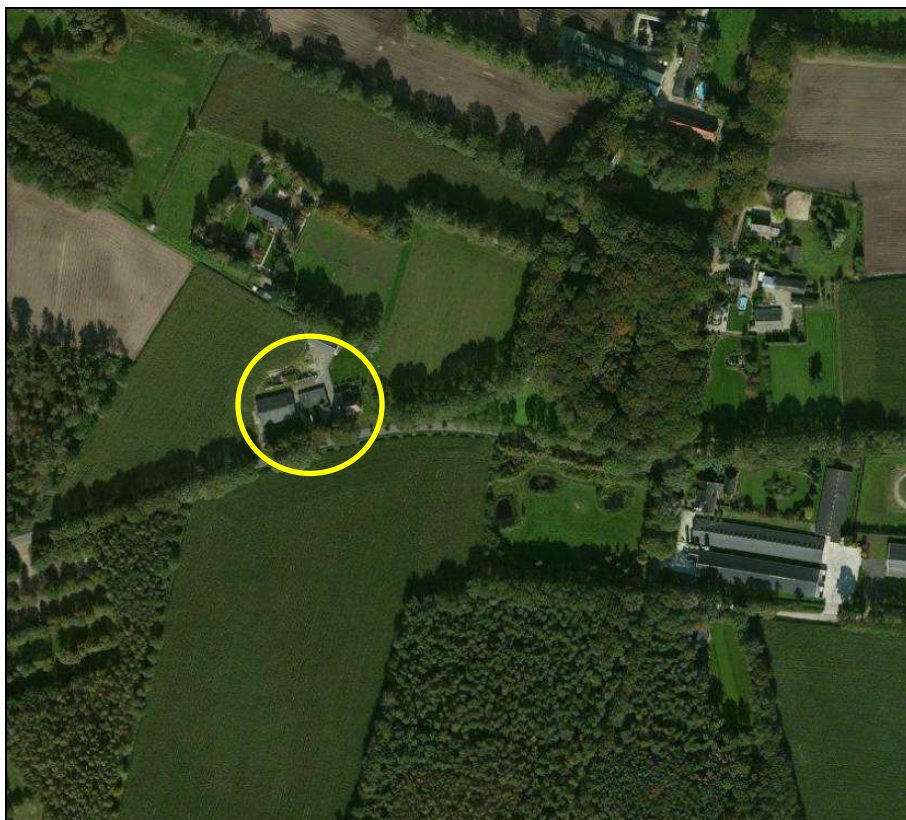
Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto omgeving Kaathoven 24 en 26 te Vinkel

Bron: www.flashearth.com



HOOFDSTUK 2 INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever en de via Web-BVB Noord-Brabant op 23 april 2013 verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 2 kilometer van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($ou_E/s/dier$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Maasdonk is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnorm voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de 2 woningen zijn gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht (ou_E/m^3) bedraagt.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 ou_E/m^3 lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 ou_E/m^3 lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbe-

reiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 18 oktober 2011) is het gebied waar de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel liggen, niet aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting vanuit een veehouderij geldt. Derhalve dient te worden aangesloten bij de wettelijke waarde van 14,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

2.3

GEGEVENS VAN DE BEREKENDE AGRARISCHE BEDRIJVEN

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende bedrijven, waaronder de maatgevende veehouderij aan de Kaathoven 47 te Vinkel. Via Web-BVB Noord-Brabant zijn van dit bedrijf op 23 april 2013 gegevens uit de vigerende milieuvergunning verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 1 en navolgende tabel.

Tabel 1

Gegevens vigerende milieuvergunningen veehouderij Kaathoven 47 te Vinkel

BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. gebouw-hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
27908	159192	41761	6,0	6,0	0,50	4,00	19 896

Voor de x- en y-coördinaten van het emissiepunt dient in de berekeningen van de voorgrondbelasting voor de omgekeerde werking uit te worden gegaan van het meest bepalende punt op de rand van het bouwblok. Hiertoe is vanuit ruimtelijkeplannen.nl het bouwblok van de veehouderij aan de Kaathoven 47 te Vinkel bepaald, welke is weergegeven in navolgende figuur 2.

Figuur 2

Bouwblok veehouderij Kaathoven 47 te Vinkel (rood)



Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het meteo-station Eindhoven.

Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid bij alle berekeningen is, conform § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel genomen. Vervolgens is hiervoor door V-Stacks gebied een ruwheid van 0,22 bepaald. Voor een goede vergelijking is deze gebruikt in alle berekeningen.

Voor de veehouderij aan de Kaathoven 47 is, op basis van via Web-BVB Noord-Brabant op 23 april 2013 verkregen gegevens, met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied vanuit het meest bepalende punt van het bouwblok (worst case) een berekening gemaakt van de voorgrondbelasting op de hoekpunten van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Naast de berekende geurbelasting op de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de geurcontouren in beeld te brengen. Daarna zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid. Op basis van dit grid zijn vervolgens door een GIS-toepassing de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 3.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de hoekpunten van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel is van het vergunde veebestand op 23 april 2013. Hiervoor zijn 44 veebedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB van de Provincie Noord-Brabant. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoergegevens en resultaten zijn weergegeven in bijlage 4.

Daarnaast zijn ook voor de achtergrondbelasting de geurcontouren door een GIS-toepassing in beeld gebracht in bijlage 5.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

De gemeente Maasdonk heeft niet in de gemeentelijke geurgebiedsvisie of geurverordening bepaald wat een acceptabel woon- en leefklimaat is. De handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij geeft in bijlage 7 een vijftal methoden hoe dit bepaald zou kunnen worden. Nu dit echter niet is bepaald is vooralsnog uitgegaan van de milieukwaliteitscriteria van het RIVM, zoals in navolgende tabel 2 is opgenomen.

Tabel 2

Milieukwaliteitscriteria RIVM
concentratiegebied

Voorgrondbelasting (ou _E /m ³ 98-percentiel)	Achtergrondbelasting (ou _E /m ³ 98-percentiel)	Mogelijke kans op geurhinder (%) ²	Beoordeling leefklimaat
<1,5	0-3	< 5	zeer goed
1,5-3,5	3-8	5 - 10	goed
3,5-6,5	8-13	10 - 15	redelijk goed
6,5-10	13-20	15 - 20	matig
10-14	20-28	20 - 25	tamelijk slecht
14-19	28-38	25 - 30	slecht
19-25	38-50	30 - 35	zeer slecht
25-32	50-65	35 - 40	extreem slecht

Als vuistregel hierbij geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting.

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

In de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 18 oktober 2011) zijn de gebieden waar de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel liggen, niet aangewezen als gebied waarvoor een andere maximale waarde voor geurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient te worden aangesloten bij de wettelijke waarde van 14,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied.

² Dit betekent dat bij bijvoorbeeld 10% geurhinder, 10% van de inwoners in een telefonische enquête heeft aangegeven 'soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen te ondervinden'.

Om te bepalen wat de maatgevende voorgrondbelasting op de hoekpunten van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied vanuit het meest bepalende hoekpunt van het bouwblok (worst case) berekend wat de voorgrondbelasting van het vergunde veebestand vanuit de veehouderij aan de Kaathoven 47 te Vinkel is. De resultaten hiervan zijn weergegeven in onderstaande tabel 3. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 2. Daarnaast is de 14,0 ou_E/m³ geurcontour in beeld gebracht in bijlage 3.

Tabel 3

Voorgrondbelasting op de 2 woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel vanuit meest bepalende punt op de rand van het bouwblok

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou _E /m ³) vanuit
nr	omschrijving	norm	hoekpunt bouwblok Kaathoven 47
1	Kaathoven 24 - hoek 1	14,0	3,113
2	Kaathoven 24 - hoek 2	14,0	3,188
3	Kaathoven 24 - hoek 3	14,0	2,950
4	Kaathoven 24 - hoek 4	14,0	2,961
5	Kaathoven 26 - hoek 1	14,0	2,800
6	Kaathoven 26 - hoek 2	14,0	2,624
7	Kaathoven 26 - hoek 3	14,0	2,416
8	Kaathoven 26 - hoek 4	14,0	2,668

De twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel voldoen beiden, met een voorgrondbelasting die, in een worst case situatie, op 3,188 ou_E/m³ ligt, op alle toetspunten aan de wettelijke norm van 14,0 ou_E/m³.

4.3

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een acceptabel woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de hoekpunten van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel is van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Maasdonk en omliggende gemeenten op 23 april 2013. Hiervoor zijn 44 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 4. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 4. Daarnaast is de achtergrondbelasting conform de normstelling uit tabel 2 in beeld gebracht in bijlage 5.

Tabel 4

Berekende achtergrondbelasting vanuit 44 veehouderijen binnen een straal van 2km

Toetspunt		V-Stacks gebied ($\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$)
nr	omschrijving	vanuit 44 veehouderijen
1	Kaathoven 24 - hoek 1	6,568
2	Kaathoven 24 - hoek 2	6,483
3	Kaathoven 24 - hoek 3	6,205
4	Kaathoven 24 - hoek 4	6,190
5	Kaathoven 26 - hoek 1	5,604
6	Kaathoven 26 - hoek 2	5,836
7	Kaathoven 26 - hoek 3	5,443
8	Kaathoven 26 - hoek 4	5,475

4.4 GOED WOON- EN LEEFKLIMAAT

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van het percentage geurgehinderden dient bepaald te worden of hiervoor de voorgrond- of achtergrondbelasting maatgevend is. Op basis van de berekende waarden uit de tabellen 3 en 4 blijkt dat, zelfs bij een worst case berekende voorgrondbelasting, de achtergrondbelasting in dit geval maatgevend is.

Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 44 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal $6,568 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$) op de hoekpunten van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel kan, aangezien de geurbelasting tussen de 3,0 en $8,0 \text{ ou}_\text{E}/\text{m}^3$ ligt, een “goed” woon- en leefklimaat (zie tabel 2) worden gegarandeerd.

4.5 BELANGENAFWEGING

De in de omgeving van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

De veehouderij aan de Kaathoven 47 te Vinkel kan zijn bestaande bedrijfsactiviteiten (vergunde situatie) voortzetten. Op basis van de in §4.2 berekende worst case voorgrondbelasting op de hoekpunten van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel wordt deze niet in zijn belangen geschaad.

4.6 MINIMALE AFSTAND VANAF BUITENZIJDE DIERENVERBLIJF

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. De twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel voldoen hieraan.

5

HOOFDSTUK 5 CONCLUSIE

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. De twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel voldoen, met een worst case voorgrond geurbelasting die onder de $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, aan de wettelijke norm. De veehouderijen in de omgeving van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel worden door de bestemmingswijziging van deze geurgevoelige objecten niet in hun belangen geschaad;
2. Het leefklimaat als gevolg van de maatgevende achtergrondbelasting wordt beoordeeld als “goed”, derhalve wordt ter plaatse van de te realiseren woningen een acceptabel woon- en leefklimaat gegarandeerd;
3. Aan de vaste afstanden vanuit de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel tot aan de meest dichtbij gelegen veehouderij en aan de gevel-gevel afstand wordt voldaan.

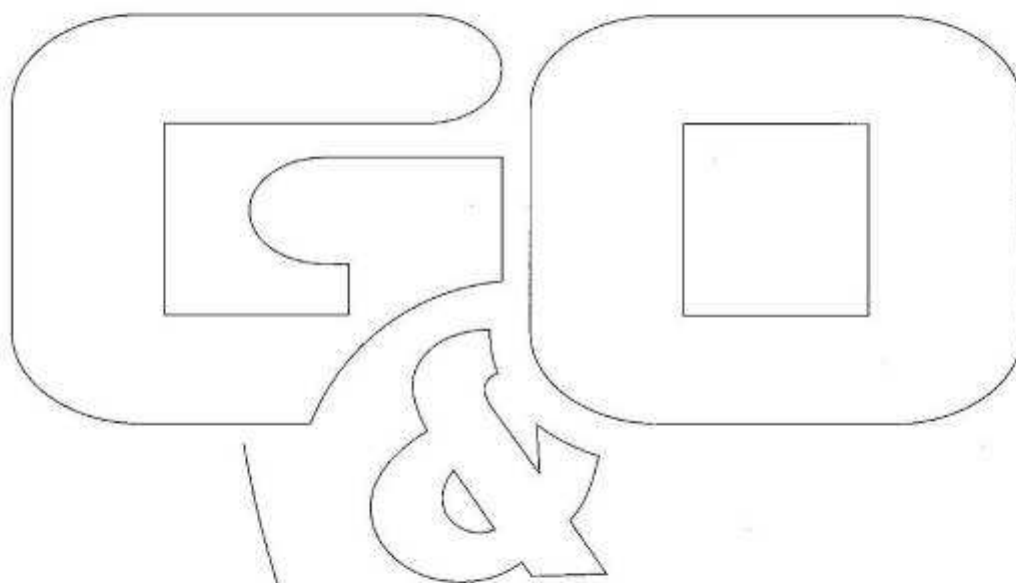
Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de twee woningen aan de Kaathoven 24 en 26 te Vinkel niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en een acceptabel woon- en leefklimaat gewaarborgd wordt.

LITERATUUR

- Gemeente Maasdonk, Gebiedsvisie Maasdonk onderbouwing verordening o.g.v. Wet geurhinder en veehouderij, De Roever Milieuadvisering, 12 maart 2008;
- Gemeente Maasdonk, Gebiedsvisie onderbouwing herziening verordening o.g.v. Wet geurhinder en veehouderij, De Roever Omgevingsadvies, 15 september 2011;
- Gemeente Maasdonk, Geurverordening gemeente Maasdonk, vastgesteld 18 oktober 2011;
- Provincie Noord-Brabant, <http://bvb.brabant.nl/>, geraadpleegd 23 april 2013 ;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, 2 april 2010;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;

Bijlage 1

Lijst bedrijven Web-BVB



IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgebhoo	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
21782	160153	410789	6	6	0,5	4	2492	2492	Bernheze	Kaathovensdijk	12	5473VP	HEESWIJK-DINTHER	
21853	160716	410913	6	6	0,5	4	46500	46500	Bernheze	Rukven	8A	5473VS	HEESWIJK-DINTHER	
21856	160741	411235	6	6	0,5	4	34577	34577	Bernheze	Rukven	11	5473VS	HEESWIJK-DINTHER	
21890	160159	410242	6	6	0,5	4	1780	1780	Bernheze	Kaathovensdijk	5A	5473VP	HEESWIJK-DINTHER	N
27847	160120	413251	6	6	0,5	4	0	0	Maasdonk	Weerscheut	49	5381GT	VINKEL	
27862	160465	412931	6	6	0,5	4	5750	5750	Maasdonk	Lindenlaan	8	5382JA	VINKEL	
27863	159705	412355	6	6	0,5	4	0	0	Maasdonk	Brugstraat	69	5382JC	VINKEL	
27865	159678	411967	6	6	0,5	4	9936	9936	Maasdonk	Brugstraat	77A	5382JC	VINKEL	
27866	159721	412939	6	6	0,5	4	6703	6703	Maasdonk	Brugstraat	36	5382JD	VINKEL	
27868	159189	412040	6	6	0,5	4	0	0	Maasdonk	Engelensde	1	5382IG	VINKEL	
27872	159732	413126	6	6	0,5	4	14587	14587	Maasdonk	Van Rijkevorselweg	25	5382IJ	VINKEL	
27875	159189	413050	6	6	0,5	4	0	0	Maasdonk	Van Rijkevorselweg	12	5382JK	VINKEL	
27878	158877	413783	6	6	0,5	4	105864	105864	Maasdonk	Van Rijkevorselweg	6	5382JK	VINKEL	
27880	159284	413428	6	6	0,5	4	15453	15453	Maasdonk	Nieuwekampen	15	5382JL	VINKEL	
27881	158741	413183	6	6	0,5	4	729	729	Maasdonk	Nieuwekampen	3	5382JL	VINKEL	
27882	158885	413262	6	6	0,5	4	631	631	Maasdonk	Nieuwekampen	5	5382JL	VINKEL	
27883	158950	413197	6	6	0,5	4	27563	27563	Maasdonk	Nieuwekampen	34	5382JN	VINKEL	
27884	159257	413324	6	6	0,5	4	11130	11130	Maasdonk	Nieuwekampen	42	5382JN	VINKEL	
27885	158540	413034	6	6	0,5	4	3560	3560	Maasdonk	Coppensdijk	29	5382JR	VINKEL	
27888	158641	412496	6	6	0,5	4	0	0	Maasdonk	Coppensdijk	41	5382JR	VINKEL	
27889	158638	412298	6	6	0,5	4	1317	1317	Maasdonk	Coppensdijk	43	5382JR	VINKEL	
27890	158638	412252	6	6	0,5	4	4236	4236	Maasdonk	Coppensdijk	45	5382JR	VINKEL	
27891	158158	413240	6	6	0,5	4	16155	16155	Maasdonk	Coppensdijk	14	5382JT	VINKEL	
27908	159192	411761	6	6	0,5	4	19896	19896	Maasdonk	Kaathoven	47	5383KV	VINKEL	
27909	159493	411791	6	6	0,5	4	11900	11900	Maasdonk	Kaathoven	45	5383KV	VINKEL	
27910	159572	411731	6	6	0,5	4	45176	45176	Maasdonk	Kaathoven	21	5383KV	VINKEL	
27915	159357	410960	6	6	0,5	4	0	0	Maasdonk	Kaathoven	61	5383KV	VINKEL	
31742	158709	410797	6	6	0,5	4	0	0	Sint Michielsgestel	Koesteeg	40	5258TN	BERLICUM NB	
31743	158639	410863	6	6	0,5	4	0	0	Sint Michielsgestel	Koesteeg	39	5258TN	BERLICUM NB	
31744	158404	410718	6	6	0,5	4	0	0	Sint Michielsgestel	Koesteeg	37	5258TN	BERLICUM NB	
31746	157791	410364	6	6	0,5	4	13294	13294	Sint Michielsgestel	Koesteeg	17	5258TN	BERLICUM NB	
31761	157720	411108	6	6	0,5	4	0	0	Sint Michielsgestel	Werststeeg	54A	5258TB	BERLICUM NB	
31763	157378	410777	6	6	0,5	4	0	0	Sint Michielsgestel	Werststeeg	50	5258TB	BERLICUM NB	
31765	158586	412198	6	6	0,5	4	36	36	Sint Michielsgestel	Werststeeg	79	5258TA	BERLICUM NB	
31766	157780	411468	6	6	0,5	4	522	522	Sint Michielsgestel	Werststeeg	51	5258TA	BERLICUM NB	
31767	157687	411227	6	6	0,5	4	26399	26399	Sint Michielsgestel	Werststeeg	45	5258TA	BERLICUM NB	
31773	157038	412324	6	6	0,5	4	2708	2708	Sint Michielsgestel	Hooghei	49	5258SX	BERLICUM NB	
31775	158841	410587	2	5	0,5	0	0	0	Sint Michielsgestel	Milrooijdsdijk	40	5258TR	BERLICUM NB	
31778	159062	409914	6	6	0,5	4	18003	18003	Sint Michielsgestel	Heikantsehoeve	47	5258TS	BERLICUM NB	
31780	159404	410327	6	6	0,5	4	46496	46496	Sint Michielsgestel	Heikantsehoeve	60	5258TS	BERLICUM NB	
31781	159479	410839	6	6	0,5	4	0	0	Sint Michielsgestel	Heikantsehoeve	78	5258TS	BERLICUM NB	
31930	159398	410499	6	6	0,5	4	25807	25807	Sint Michielsgestel	Heikantsehoeve	68	5258TS	BERLICUM NB	

IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
31931	159225	410325	6	6	0,5	4	1308	1308	Sint Michielsgestel	Heikantsehoeve	59	5258TS	BERLICUM NB	
300390	159362	410167	6	6	0,5	4	12650	12650	Sint Michielsgestel	Heikantsehoeve	52	5258TS	BERLICUM NB	

Dit bestand is gemaakt op basis van het BVB van 23-4-2013.

De basisgegevens die ten grondslag liggen aan deze geaggregeerde gegevens zijn ingevoerd door de gemeenten.

Gemeenten blijven zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens.

U kunt geen rechten ontleen aan de informatie

Uit privacy oogpunt worden in het BVB geen personen of bedrijfsnamen opgenomen.

De gegevens in het BVB zijn alle afkomstig uit openbare informatie, namelijk de milieuvergunningen en meldingen van veehouderijbedrijven.

De gegevens zijn goed bruikbaar om een goede indruk te krijgen van de situatie.

Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is het gemeentelijke dossier leidend i.v.m. actualiteit en juistheid van de gegevens.

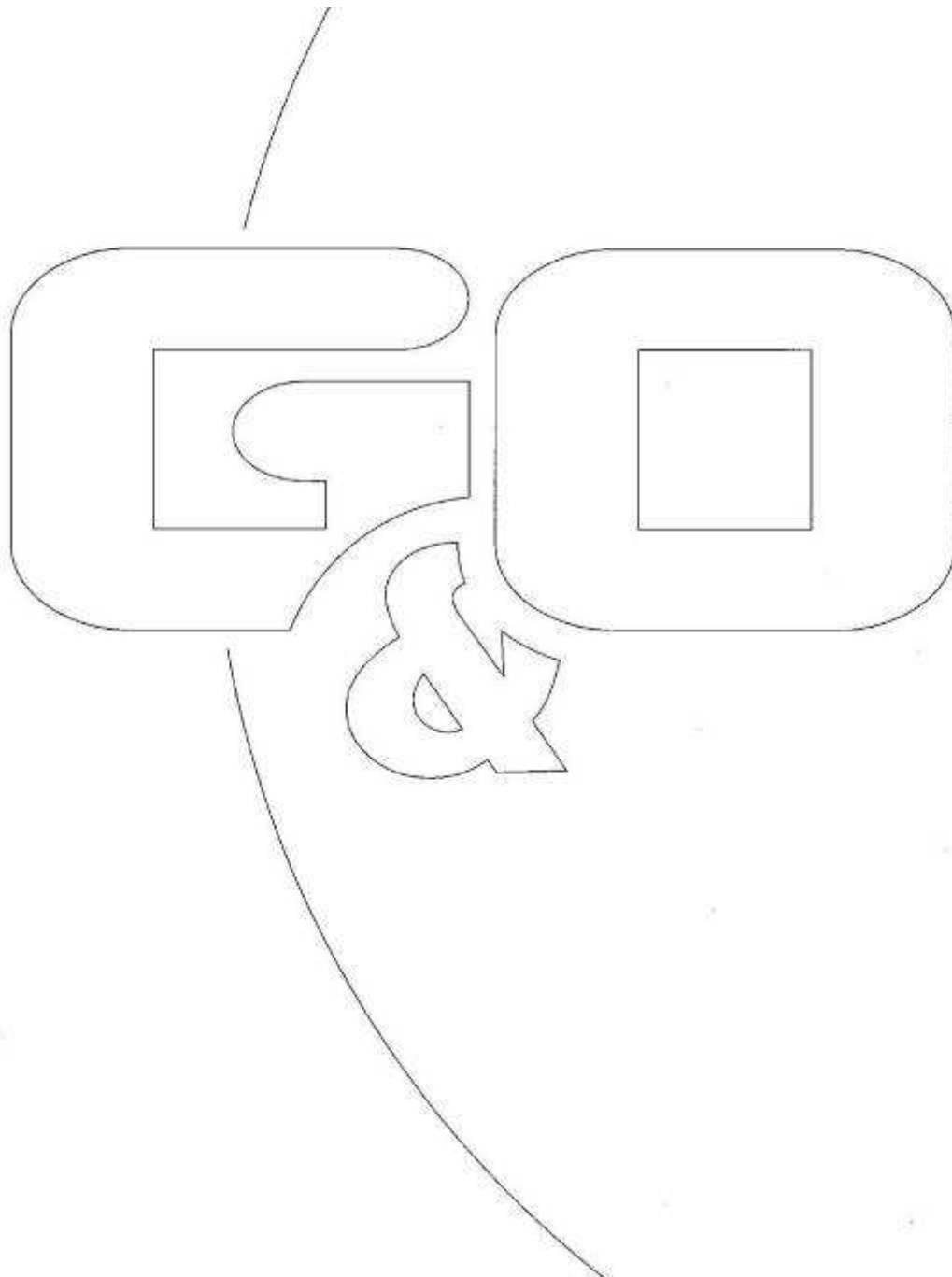
Bedrijfstypen zijn afgeleid op basis van de belangrijkste vee-categorie op een bedrijf (op basis van Nederlandse Grootte eenheden, NGE 2002).

NB: Bij de dynamisch geactualiseerde rapportages (op bedrijfsniveau en stalniveau) zijn UAV-codes (Uitvoeringsregeling Ammoniak en Veehouderij), uit het BVB omgezet naar de nieuwste RAV-codes, (Richtlijn Ammoniak Veehouderij, Staatscourant 13 april 2004, nr 70. NB: wordt telkens vernieuwd bij nieuwe uitgave RAV).

Het gaat hier om een interpretatie van de provincie, die niet de enige juiste is. Er zijn keuzes gemaakt om oude UAVcodes om te zetten naar de nieuwe RAV codes.

Bijlage 2

Voorgrond berekeningen
V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 3622go0113 voorgrond worst case

Gemaakt op: 4-24-2013 17:13:10

Rekentijd : 0:06:54

Naam van het gebied: 3622go0113 Kaathoven 26 te Vinkel

Eigen ruwheid: 0,22 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand:

O:\Klanten\D\DollevoetAJM_Nuland\Go0113\Vstacks\input\Kaathoven47_bb.dat

Receptorbestand:

O:\Klanten\D\DollevoetAJM_Nuland\Go0113\Vstacks\input\GG0.dat

Resultaten weggeschreven in:

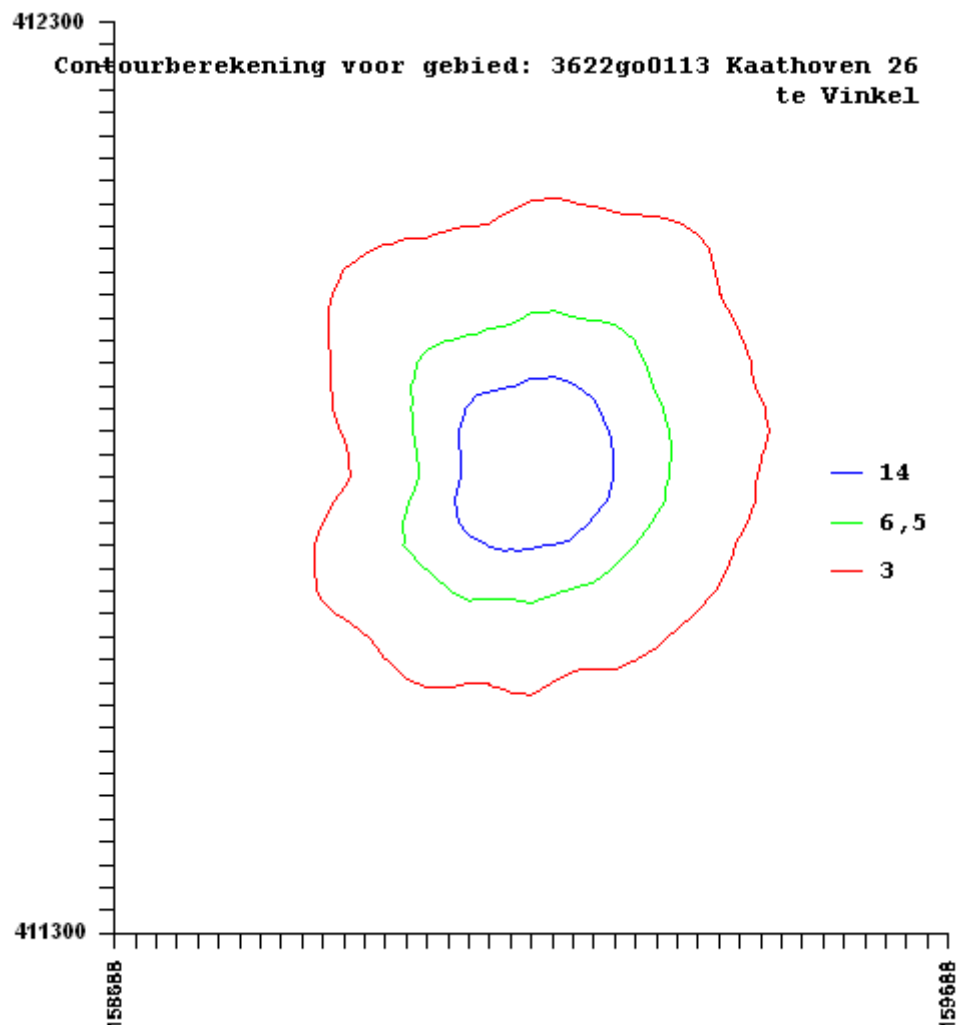
O:\Klanten\D\DollevoetAJM_Nuland\Go0113\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 158688 m

Rasterpunt linksonder y: 411300 m

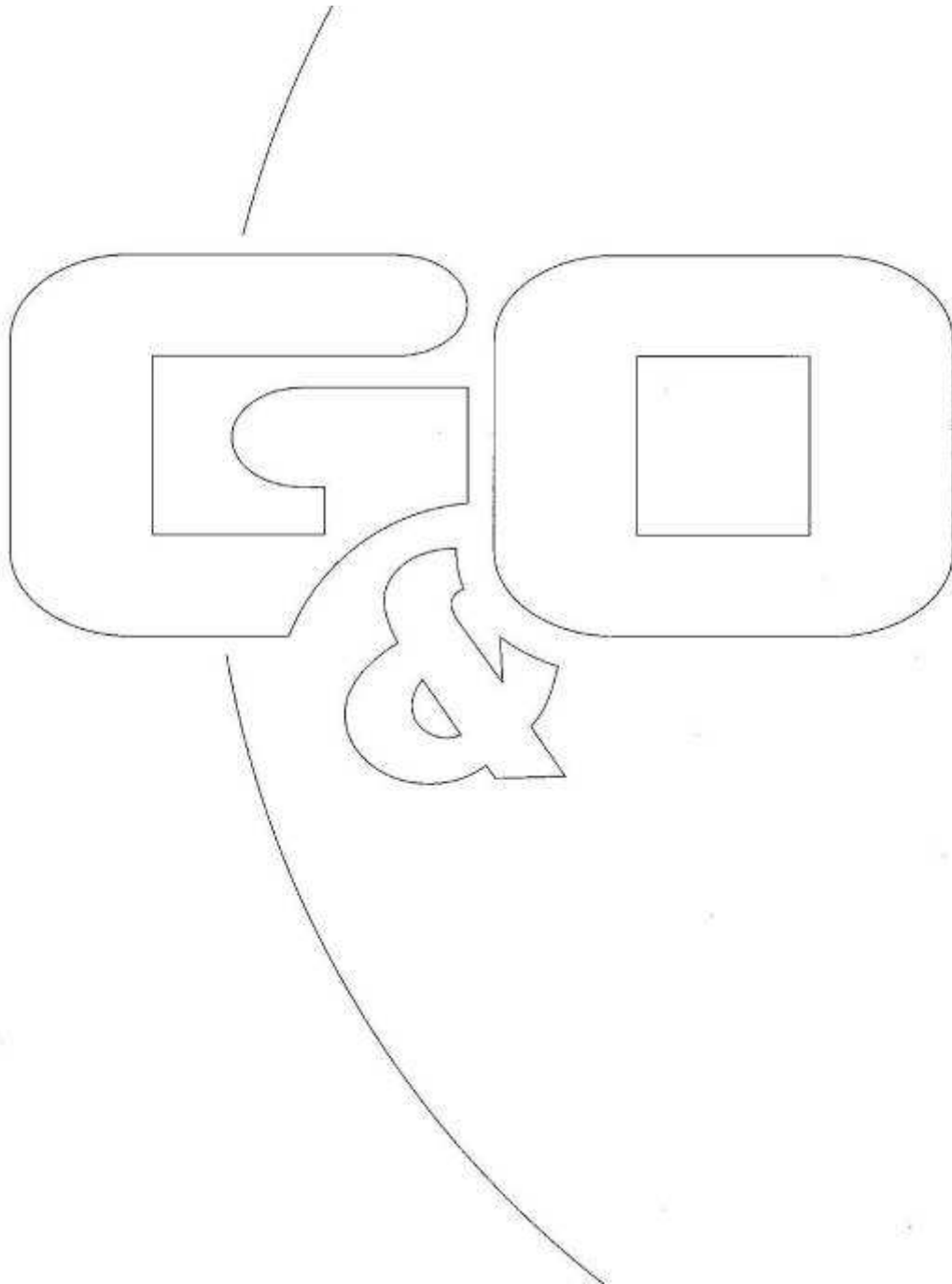
Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 41

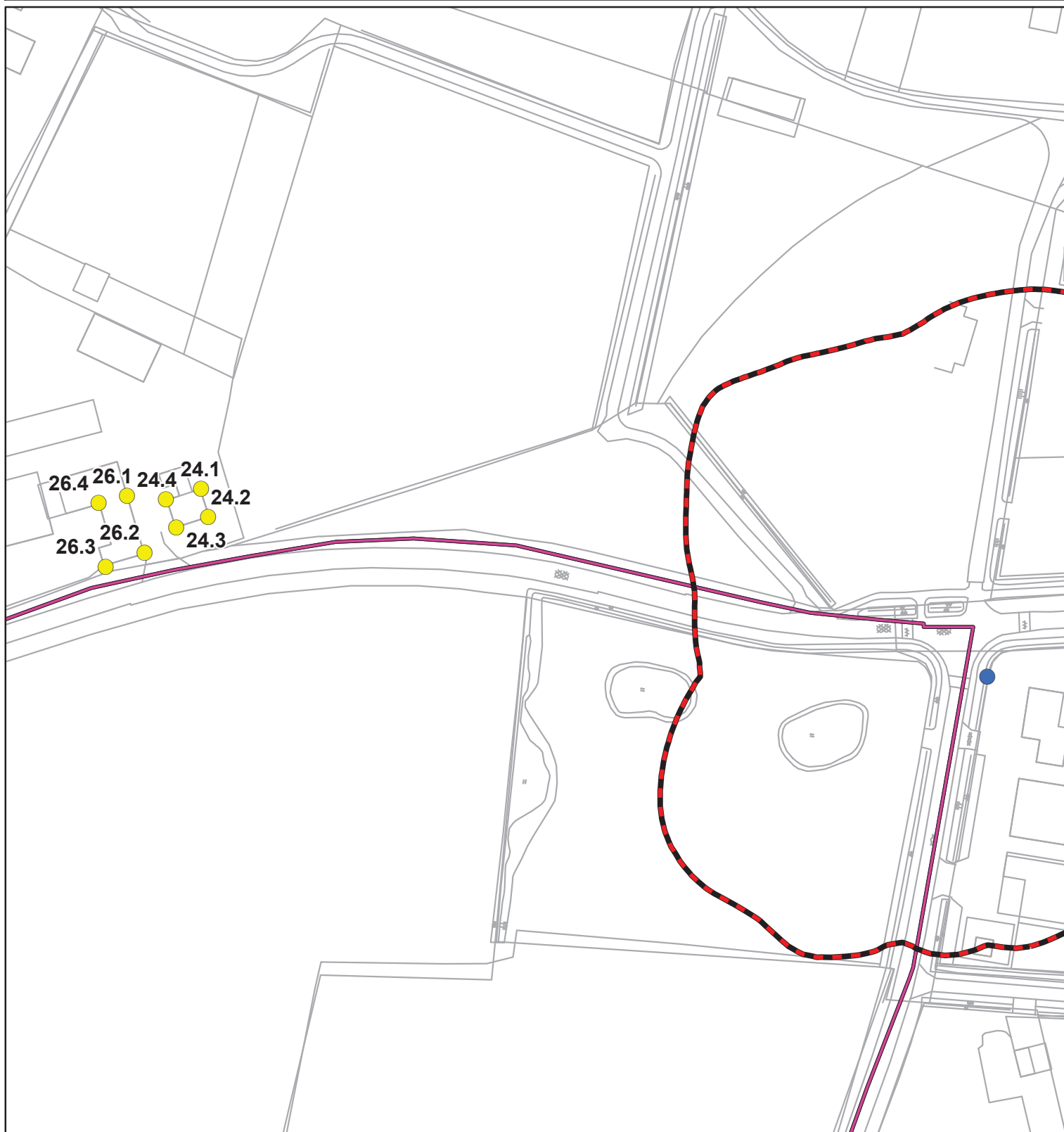


Bijlage 3

Contour geurhinder
voorgroondbelasting (worst case)



Onderzoek geur Kaathoven 24 en 26 te Vinkel - Voorgrondbelasting omgekeerde werking



Legenda

● Toetspunten

Veehouderij Kaathoven 47

● Bepalende punt rand bouwblok

Geurcontour

— 14,0 OUe/m³

— Gemeentegrens

Schaal 1:1.500

0 5 10 20 30 40 50
Meter

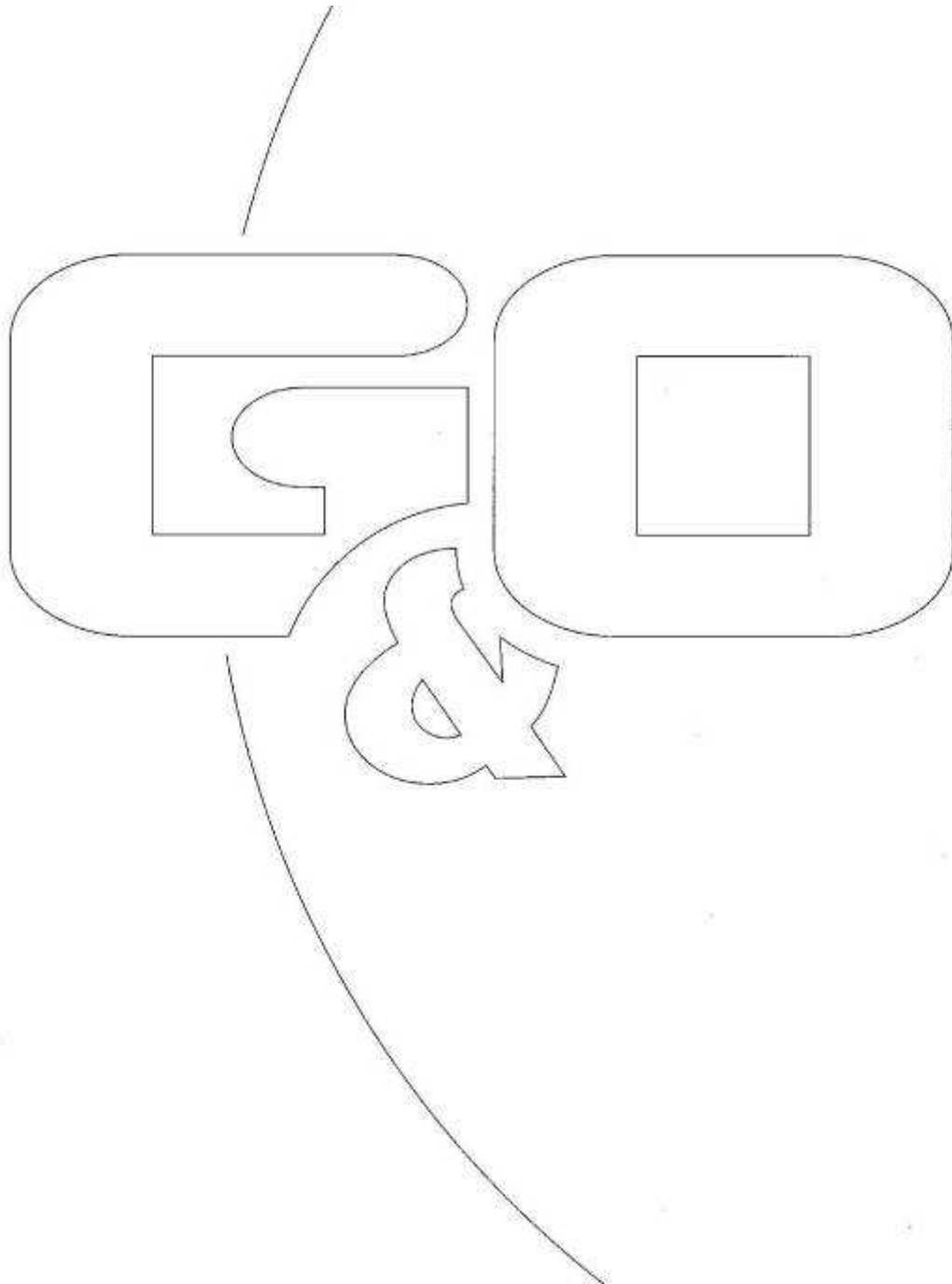


GO&consult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Bijlage 4

Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 3622go0113 achtergrondbelasting

Gemaakt op: 4-24-2013 16:02:29

Rekentijd : 0:27:14

Naam van het gebied: 3622go0113 Kaathoven 26 te Vinkel

Berekende ruwheid: 0,22 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand:

O:\Klanten\D\DollevoetAJM_Nuland\Go0113\Vstacks\input\Bronnen_2km.dat

Receptorbestand:

O:\Klanten\D\DollevoetAJM_Nuland\Go0113\Vstacks\input\GG0.dat

Resultaten weggeschreven in:

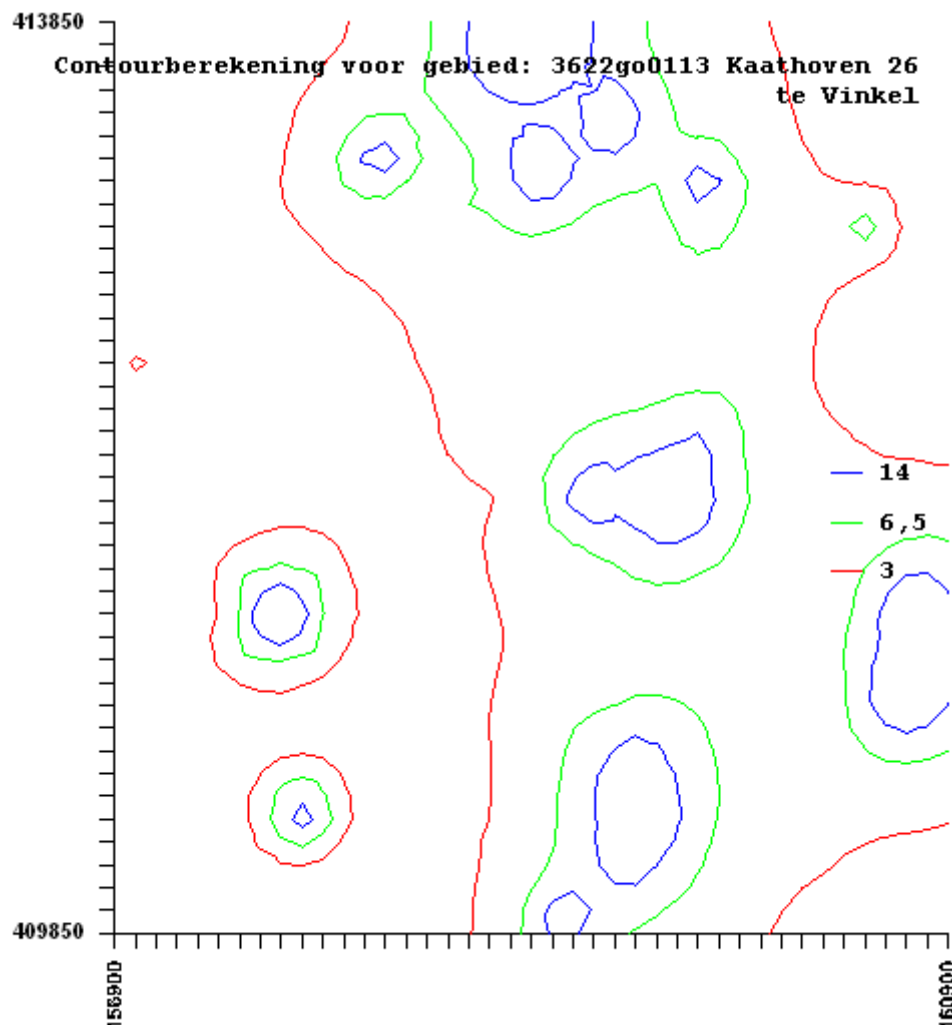
O:\Klanten\D\DollevoetAJM_Nuland\Go0113\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 156900 m

Rasterpunt linksonder y: 409850 m

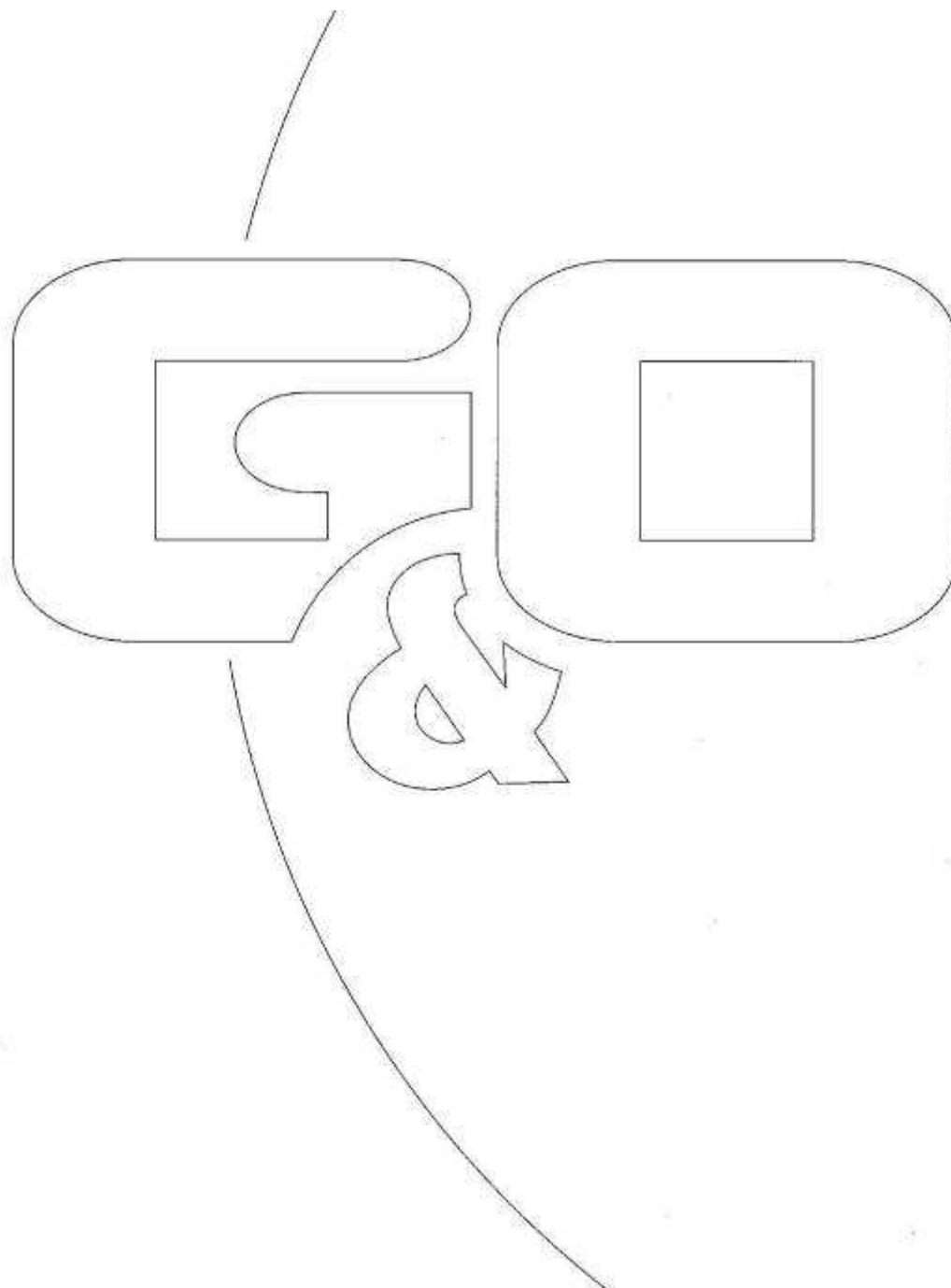
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

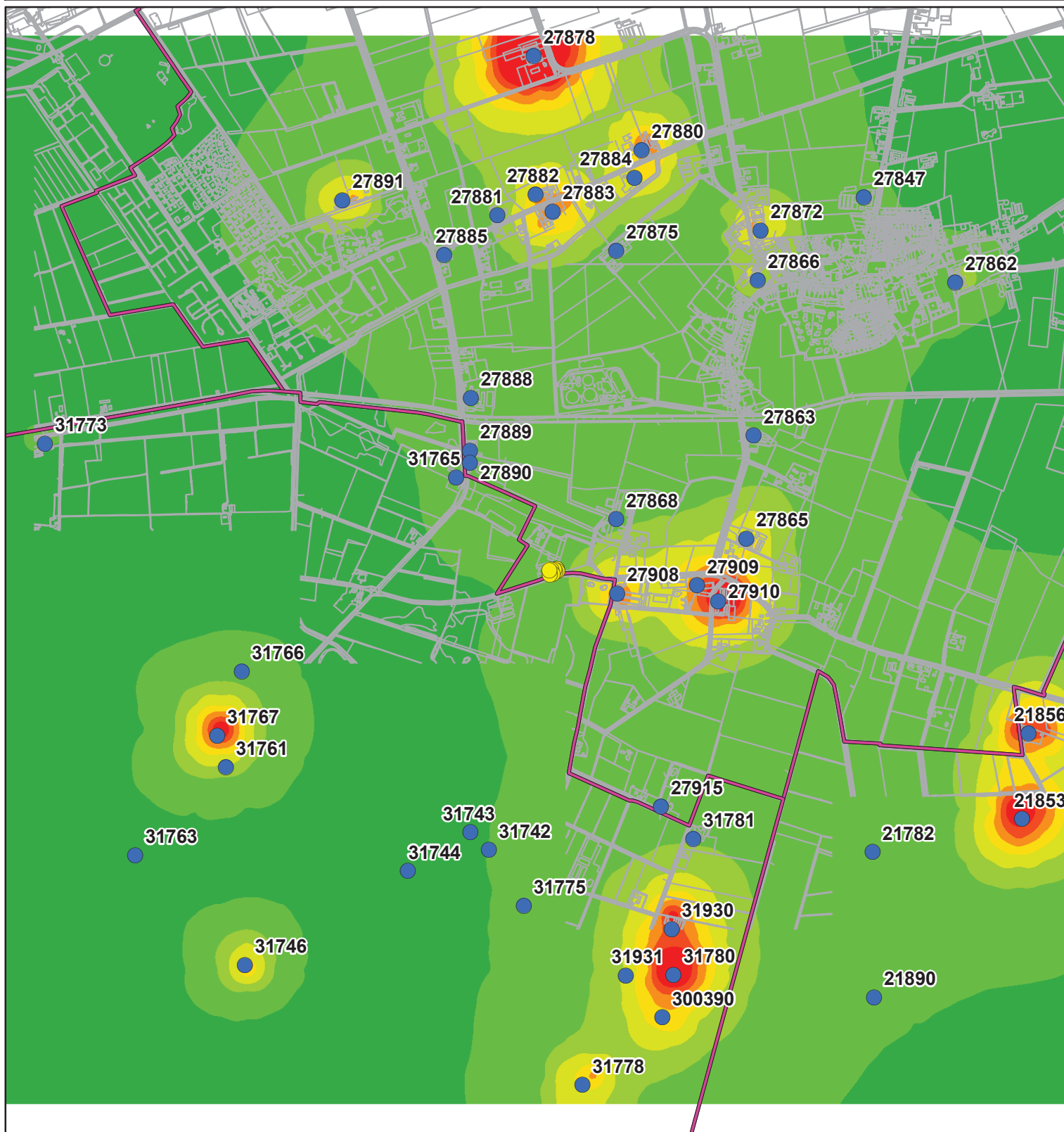


Bijlage 5

Contouren geurhinder
achtergrondbelasting



Onderzoek geur Kaathoven 24 en 26 te Vinkel - Achtergrondbelasting veehouderijen < 2 km



Legenda

- Toetspunten
- Veehouderijen < 2 km (IDNR, zie bijlage 1)
- Beoordeling leefklimaat
 - zeer goed
 - goed
 - redelijk goed
 - matig
 - tamelijk slecht
 - slecht
 - zeer slecht
 - extreem slecht

Schaal 1:20.000

0 100 200 400 600 800 1.000
Meter



GO&consult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING