

Raad/11-00006

Agendapunt: 11 (10)

De raad van de gemeente Maasdonk;

Overwegende dat:

een bestemmingsplan is opgesteld voor het regelen van een groter agrarisch bouwblok voor de bouw van 2 varkensstallen voor het agrarisch bedrijf aan de Heeseindseweg 15 te Nuland;

vooroverleg in het kader van artikel 1.3.1 Bro heeft plaatsgevonden over dit bestemmingsplan;

de gegeven vooroverlegreactie door het waterschap tot een ondergeschikte planaanpassing van de waterparagraaf in de toelichting van het voorontwerpbestemmingsplan leidt;

de vooroverlegreactie van provincie positief is;

het voorontwerpbestemmingsplan voor inspraak gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen van 25 oktober 2010 tot en met 6 december;

er geen inspraakreacties zijn gegeven;

het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen van 13 december 2010 tot en met 24 januari 2011;

er geen zienswijzen zijn ingediend;

het kostenverhaal geregeld is door het aangaan van een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer zodat geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld;

er geen beeldkwaliteitsplan is opgesteld omdat hiervoor geen aanleiding voor is;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en Wethouders van 8 februari 2011;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

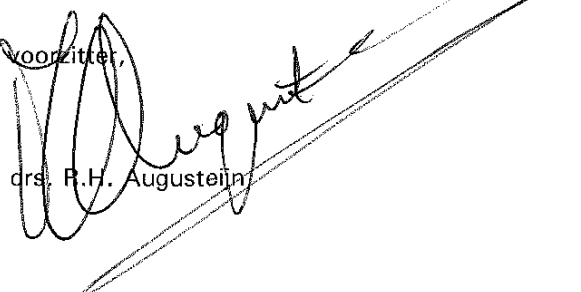
B E S L U I T

1. het (ontwerp) bestemmingsplan 'Buitengebied Maasdonk, herziening Heeseindseweg 15 Nuland' (NL.IMRO.1671.BPBG2010PP000025-01VA) ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. geen beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 1 maart 2011

De raad voornoemd,
griffier,


drs. M.J.H.N. Collombon


voorzitter,
drs. R.H. Augusteijn