



# MEMO

Aan: Hippiisch Centrum Montfort  
Van: Ralf Voorbraak  
Betreft: Beschouwing verkeersgeneratie en parkeren, Waarderweg 20 te Montfort  
Datum: 29 april 2020

---

## 1. Inleiding

In opdracht van Hippiisch Centrum Montfort is een onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten verkeersgeneratie en de parkeervraag als gevolg van de ontwikkelingen op de locatie Waarderweg 20 te Montfort. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging. In bijlage 1 is de planverbeelding weergegeven van Hippiisch Centrum Montfort.

## 2. Vergunde situatie

Op 6 juli 2004 is een vergunning in het kader van de Wet Milieubeheer verleend ten behoeve van de paardenhouderij aan de Waarderweg 20 te Montfort. Onderstaande tabel geeft een overzicht van de vergunde situatie voor wat betreft het aantal voertuigbewegingen per dag.

**Tabel 2.1: Vergund aantal voertuigbewegingen per dag**

| Omschrijving | Verkeersbewegingen per dag |
|--------------|----------------------------|
| Personenauto | 160                        |
| Bestelbus    | 10                         |
| Vrachtauto   | 100                        |

## 3. Uitgangspunten beoogde situatie

Binnen het plangebied wordt een Hippiisch Centrum gerealiseerd, dat in hoofdzaak gericht is op de professionele wedstrijdssport (springsport), met een oppervlakte van ca. 42.380 m<sup>2</sup>. Binnen het plangebied zullen diverse activiteiten worden geëxploiteerd, te weten:

- Bed & breakfast met 5 kamers (maandag t/m zondag).
- Lichte horeca<sup>1</sup> met een oppervlakte ca. 400 m<sup>2</sup> (maandag t/m zondag).
- Trainingsdagen met paarden (maandag t/m vrijdag en zondag).
- Concoursen, wedstrijden en shows met paarden (zaterdag [incidenteel op zondag]).

Daarnaast wordt binnen de paardensport onderscheid gemaakt tussen het indoorseizoen (begin oktober t/m eind maart) en het outdoor seizoen (begin april t/m eind september).

Bij het bepalen van de verkeersgeneratie wordt rekening gehouden met voornoemde uitgangspunten.

---

<sup>1</sup> Lichte horeca t/m categorie 1 [ondersteunend aan hippisch centrum].



#### 4. Verkeersgeneratie per functie (beoogde situatie)

Een deel van het verkeer van en naar het Hippisch Centrum en de aanverwante voorzieningen vindt plaats als gevolg van de bezoekers en het personeel. Tevens vinden voertuigbewegingen met bestelbussen en (kleine) vrachtwagens plaats t.b.v. bevoorrading, het vervoeren van de paarden en legen van afvalcontainers. Voor de verschillende functies binnen de gemengde bestemming is een inschatting gemaakt van de te verwachten verkeersgeneratie. Hiervoor is (waar mogelijk) gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren' (verder te noemen *CROW-publicatie*). Gezien de ligging van het perceel aan de rand van de woonkern Montfort wordt uitgegaan van 'rest bebouwde kom' en voor de stedelijkheidsgraad wordt uitgegaan van 'weinig stedelijk'.

##### Lichte horeca

Ten aanzien van de lichte horeca bij het Hippisch Centrum wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie geen kengetallen zijn opgenomen. Omdat alleen kengetallen voor het aantal benodigde parkeerplaatsen voor een restaurant beschikbaar zijn, is voor de lichte horeca bij Hippisch Centrum uitgegaan van navolgende uitgangspunten. Het aantal benodigde parkeerplaatsen vermenigvuldigd met een gemiddeld aantal parkeerwisselingen van 2 per dag.

Voor een restaurant 16,0 parkeerplaatsen per 100 m<sup>2</sup>. Voor de berekening is derhalve uitgegaan van 16,0 parkeerplaatsen/ 100 m<sup>2</sup>. Op basis van deze gegevens kan de navolgende verkeersgeneratie voor de lichte horeca worden berekend.

**Tabel 4.1: Overzicht verkeersgeneratie lichte horeca (bezoekers en personeel per etmaal)**

| Functie                                          | Aantal/ oppervlakte | Maximale verkeersgeneratie / eenheid | Totale verkeersgeneratie (per etmaal) |
|--------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Lichte horeca ondersteunend aan hippisch centrum | 400 m <sup>2</sup>  | 16,0 pp /100m <sup>2</sup> *2        | 128                                   |

Ten aanzien van de bevoorrading van de lichte horeca wordt gesteld dat dit gedurende de dagperiode plaats zal vinden middels bestelbussen en vrachtwagens. Het legen van de afvalcontainers vindt gedurende de dagperiode plaats. Hierbij wordt ingeschat dat maximaal 4 bestelbussen en 2 vrachtwagens de bedrijfsvoering bezoeken voor het leveren van goederen. Daarnaast zal 1 vrachtwagen per dag de bedrijfsvoering aandoen voor het legen van de afvalcontainer.

##### Bed & breakfast

Ten aanzien van de bed & breakfast wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie geen kengetallen zijn opgenomen. Voor het bepalen van de verkeersgeneratie is derhalve aansluiting gezocht bij de gemiddelde verkeersgeneratie zoals die mag worden verwacht als gevolg van een 4\* hotel.

**Tabel 4.2: Overzicht verkeersgeneratie bed & breakfast bezoekers (per etmaal)**

| Functie         | Aantal   | Maximale verkeersgeneratie / eenheid | Totale verkeersgeneratie (per etmaal) |
|-----------------|----------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Bed & breakfast | 5 kamers | 23,1 per 10 kamers                   | 12                                    |



### **Hippisch centrum**

Ten aanzien van het hippisch centrum (manege) wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie kengetallen zijn opgenomen. Voor het bepalen van de verkeersgeneratie is derhalve aansluiting gezocht bij de gemiddelde verkeersgeneratie zoals die mag worden verwacht bij een manege.

**Tabel 4.3: Overzicht verkeersgeneratie hippisch centrum bezoekers en personeel (per etmaal)**

| Functie          | Aantal          | Maximale verkeersgeneratie / eenheid | Totale verkeersgeneratie (per etmaal) |
|------------------|-----------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Hippisch centrum | 72 stalplaatsen | 3,0                                  | 216 <sup>2</sup>                      |

Ten aanzien van de bevoorrading (stro/voer) wordt gesteld dat dit gedurende de dagperiode plaats zal vinden middels vrachtwagens. De afvoer van mest vindt eveneens gedurende de dagperiode plaats middels een vrachtwagen of tractor. Hierbij wordt ingeschat dat maximaal 2 vrachtwagens de bedrijfsvoering bezoeken voor bevoorrading en afvoer van de mest.

### **Normale trainingdagen (maandag, donderdag, vrijdag en zondag)**

Gedurende de normale trainingdagen kunnen de ruiters de binnenbak of buitenbak afhuren in blokken van minimaal 1 uur t/m 4 uur. De ruiters komen gemiddeld met 5 tot 10 paarden, welke worden vervoerd in maximaal 2 vrachtwagens. De openingstijden van de bakken zijn van 8.00 tot 23.00 uur. Uitgaande dat de ruiters gemiddeld 2 uur een bak afhuren, zullen gedurende een representatieve trainingdag maximaal 16 (50 % grote/ 50 % kleine) vrachtwagens de bedrijfsvoering aandoen.

### **Trainingdag onder professionele begeleiding (dinsdag [indoorseizoen], woensdag [outdoorseizoen])**

Gedurende deze trainingdagen kunnen de ruiters onder begeleiding van een trainer in de binnenbak of buitenbak afhankelijk van het seizoen de training afwerken. De ruiters komen gemiddeld met 5 tot 10 paarden, welke worden vervoerd in maximaal 2 vrachtwagens. De trainingstijden van de bakken zijn van 8.00 tot 19.00 uur. Per trainingdag kunnen maximaal 250 paarden worden bereden. Derhalve wordt er worst case vanuit gegaan dat een representatieve professionele trainingdag maximaal 50 (50 % grote/ 50 % kleine) vrachtwagens de bedrijfsvoering aandoen.

### **Concoursen, wedstrijden en shows (zaterdag [sporadisch op zondag])**

#### *Indoor concoursen, wedstrijden en shows*

Gedurende maximaal 26 zaterdagen per jaar kunnen indoor concoursen, wedstrijden en shows in de binnenbak plaatsvinden. De (professionele) ruiters komen gemiddeld met 5 tot 10 paarden naar een wedstrijd, welke worden vervoerd in maximaal 2 vrachtwagens. Een wedstrijddag duurt normaliter van 8.00 tot 21.00 uur. Per wedstrijddag kunnen maximaal 300 verschillende paarden worden bereden. Derhalve wordt er worst case vanuit gegaan dat een representatieve wedstrijddag maximaal 60 (50 % grote/ 50 % kleine) vrachtwagens de bedrijfsvoering aandoen.

#### *Outdoor concoursen, wedstrijden en shows*

Gedurende maximaal 26 zaterdagen per jaar kunnen outdoor concoursen, wedstrijden en shows in de buitenbak plaatsvinden. De (professionele) ruiters komen gemiddeld met 5 tot 10 paarden naar een wedstrijd, welke worden vervoerd in maximaal 2 vrachtwagens. Een wedstrijddag duurt normaliter van 8.00 tot 18.30 uur. Per wedstrijddag kunnen maximaal 300 verschillende paarden worden bereden. Derhalve wordt er worst case vanuit gegaan dat een representatieve wedstrijddag maximaal 60 (50 % grote/ 50 % kleine) vrachtwagens de bedrijfsvoering aandoen.

<sup>2</sup> Bij een concoursen, wedstrijden en shows worden de verkeersbewegingen van het hippisch centrum toegeschreven aan de bezoekers van de concoursen, wedstrijden en shows.



## 5. Verkeersgeneratie plan (beoogde situatie)

Op basis van gestelde uitgangspunten en de kengetallen uit de CROW publicatie is voor Hippisch Centrum Montfort de verkeersgeneratie per dag bepaald.

**Tabel 5.1: Overzicht verkeersgeneratie Hippisch Centrum Montfort**

| Dag/ aantal weken per jaar                                          | Activiteiten                                              | Verkeersbewegingen<br>[per etmaal] |    |    |    |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|----|----|----|
|                                                                     |                                                           | pw                                 | bb | lv | zv |
| Maandag (52 weken)                                                  | Trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 16 | 26 |
| Dinsdag (indoorseizoen-26 weken)                                    | Profesionele trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast | 356                                | 8  | 50 | 60 |
| Dinsdag (outdoorseizoen-26 weken)                                   | Trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 16 | 26 |
| Woensdag (indoorseizoen-26 weken)                                   | Trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 16 | 26 |
| Woensdag (outdoorseizoen-26 weken)                                  | Profesionele trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast | 356                                | 8  | 50 | 60 |
| Donderdag (52 weken)                                                | Trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 16 | 26 |
| Vrijdag (52 weken)                                                  | Trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 16 | 26 |
| Zaterdag (in- en outdoor concoursen, wedstrijden en shows 52 weken) | Wedstrijddag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 60 | 60 |
| Zondag (52 weken)                                                   | Trainingsdag, lichte horeca, bed & breakfast              | 356                                | 8  | 16 | 26 |

Ten aanzien van bovenstaande tabel wordt opgemerkt dat:

Pw = Personenwagens  
Bb = Bestelbussen  
Lv= Lichte vrachtwagens  
Zv = Zware vrachtwagens



## 6. Parkeren (beoogde situatie)

Voor de herontwikkeling van de locatie Waarderweg 20, wordt de parkeervraag berekend aan de hand van de CROW-publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren' (verder te noemen *CROW-publicatie*).

Hierbij wordt onderscheid gemaakt in navolgende situaties:

- Reguliere openingsdagen.
- Concoursen, wedstrijden en shows.

Voor de verschillende functies binnen de gemengde bestemming is een berekening gemaakt voor het benodigd aantal parkeerplaatsen per functie. Gezien de ligging van het perceel aan de rand van de woonkern Montfort wordt uitgegaan van 'rest bebouwde kom'<sup>3</sup> en voor de stedelijkheidsgraad wordt uitgegaan van 'weinig stedelijk'.

### 6.1. Parkeren reguliere openingsdagen

#### Lichte horeca

Ten aanzien van de lichte horeca bij het Hippisch Centrum wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie geen kengetallen zijn opgenomen. Derhalve is aansluiting gezocht bij de kengetallen van een restaurant. Voor 100 m<sup>2</sup> restaurant zijn 16,0 parkeerplaatsen benodigd. Op basis van deze gegevens kan het benodigd aantal parkeerplaatsen voor de lichte horeca worden berekend.

**Tabel 6.1: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen lichte horeca**

| Functie                                          | Oppervlakte lichte horeca | Benodigd aantal parkeerplaatsen personenauto's per 100 m <sup>2</sup> | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen personenauto's |
|--------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Lichte horeca ondersteunend aan hippisch centrum | 400 m <sup>2</sup>        | 16                                                                    | 64                                                     |

#### Bed & breakfast

Ten aanzien van de bed & breakfast wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie geen kengetallen zijn opgenomen. Voor het bepalen van het benodigd aantal parkeerplaatsen is derhalve aansluiting gezocht bij de parkeerkencijfers van een 4\* hotel.

**Tabel 6.2: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen bed & breakfast**

| Functie         | Aantal   | Benodigd aantal parkeerplaatsen personenauto's | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen personenauto's |
|-----------------|----------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Bed & breakfast | 5 kamers | 8 per 10 kamers                                | 4                                                      |

<sup>3</sup> Indien geen kentallen in de CROW publicatie beschikbaar waren voor 'rest bebouwde kom' is uitgegaan van de kentallen voor 'buitengebied'.



### **Hippisch centrum**

Ten aanzien van het hippisch centrum (manege) wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie kengetallen zijn opgenomen. Voor het bepalen van het benodigd aantal parkeerplaatsen is derhalve aansluiting gezocht bij de parkeerkecijfers van een manege.

**Tabel 6.3: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen Hippisch Centrum**

| Functie          | Aantal          | Benodigd aantal parkeerplaatsen per box | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen personenauto's |
|------------------|-----------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Hippisch centrum | 72 stalplaatsen | 0,5                                     | 36 <sup>4</sup>                                        |

Daarnaast kunnen tijdens professionele trainingdagen de ruiters onder begeleiding van een trainer in de binnenbak of buitenbak afhankelijk van het seizoen de training afwerken.

De ruiters komen gemiddeld met 5 tot 10 paarden, welke worden vervoerd in maximaal 2 vrachtwagens<sup>5</sup>. De trainingstijden van de bakken zijn van 8.00 tot 19.00 uur. Per trainingdag kunnen maximaal 250 paarden worden bereden. Derhalve wordt er worst case vanuit gegaan dat een representatieve professionele trainingdag maximaal 50 (50 % grote/ 50 % kleine) vrachtwagens de bedrijfsvoering aandoen. Gezien de trainingen in blokken van 1 uur tot 3 uur plaatsvinden, vinden minimaal 3 parkeerwisselingen voor de parkeerplaatsen voor de vrachtwagens plaats.

**Tabel 6.4: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen Hippisch Centrum**

| Functie          | Aantal                 | Aantal parkeerwisselingen | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen |
|------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|
| Hippisch centrum | 25 lichte vrachtwagens | 3                         | 9                                       |
| Hippisch centrum | 25 zware vrachtwagens  | 3                         | 9                                       |

### **Benodigd aantal parkeerplaatsen gehele bedrijfsvoering Hippisch Centrum**

Op basis van gestelde uitgangspunten en de kengetallen uit de CROW publicatie is voor Hippisch Centrum Montfort het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen per reguliere dag bepaald.

**Tabel 6.5: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen gehele bedrijfsvoering Hippisch Centrum**

| Omschrijving        | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen | Totaal aantal beschikbare parkeerplaatsen (zie bijlage 3) |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Personenauto's      | 104                                     | 112                                                       |
| lichte vrachtwagens | 9                                       | >9                                                        |
| zware vrachtwagens  | 9                                       | >9                                                        |

In bijlage 3 is op de terreinindeling indicatief het aantal beschikbare parkeerplaatsen voor de beoogde situatie (reguliere openingsdagen) weergegeven. Hieruit kan worden opgemaakt dat tijdens een reguliere dag ruim voldoende parkeerplaatsen binnen het Hippisch Centrum aanwezig zijn.

<sup>4</sup> Bij concoursen, wedstrijden en shows wordt het benodigd aantal parkeerplaatsen gebruikt door de bezoekers van de concoursen, wedstrijden en shows.

<sup>5</sup> Bij berekening is uitgegaan van gemiddeld 5 paarden per vrachtwagen.



## 6.2. Parkeren concoursen, wedstrijden en shows

### Lichte horeca en bed & breakfast

Tijdens de concoursen, wedstrijden of shows is de parkeerbehoefte voor de lichte horeca en de bed & breakfast identiek aan de reguliere dagen.

### Hippisch centrum

Ten aanzien van het hippisch centrum (manege) wordt opgemerkt dat in de CROW publicatie kengetallen zijn opgenomen. Voor het bepalen van het benodigd aantal parkeerplaatsen is derhalve aansluiting gezocht bij de parkeerkencijfers van een manege.

**Tabel 6.6: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen Hippisch Centrum**

| Functie          | Aantal          | Benodigd aantal parkeerplaatsen per box | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen personenauto's |
|------------------|-----------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Hippisch centrum | 72 stalplaatsen | 0,5                                     | 36 <sup>6</sup>                                        |

### *Outdoor concoursen, wedstrijden en shows (worst case)*

Gedurende maximaal 26 zaterdagen per jaar kunnen outdoor concoursen, wedstrijden en shows in de buitenbak plaatsvinden. De (professionele) ruiters komen gemiddeld met 5 tot 10 paarden naar een wedstrijd, welke worden vervoerd in maximaal 2 vrachtwagens<sup>7</sup>. Een wedstrijddag duurt normaliter van 8.00 tot 18.30 uur. Per wedstrijddag kunnen maximaal 300 verschillende paarden worden bereden.

Derhalve wordt er worst case vanuit gegaan dat een representatieve wedstrijddag maximaal 60 (50 % grote/ 50 % kleine) vrachtwagens de bedrijfsvoering aandoen. Gezien tijdens de concoursen, wedstrijddagen en shows normaliter in verschillende categorieën wordt gereden, zal een deel van de ruiters met paarden niet de gehele dag aanwezig zijn en na de prijsuitreiking vertrekken. Derhalve is aangehouden dat 2 parkeerwisselingen voor de parkeerplaatsen voor de vrachtwagens plaatsvinden.

**Tabel 6.7: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen Hippisch Centrum**

| Functie          | Aantal                 | Aantal parkeerwisselingen | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen |
|------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|
| Hippisch centrum | 30 lichte vrachtwagens | 2                         | 15                                      |
| Hippisch centrum | 30 zware vrachtwagens  | 2                         | 15                                      |

### Benodigd aantal parkeerplaatsen gehele bedrijfsvoering Hippisch Centrum

Op basis van gestelde uitgangspunten en de kengetallen uit de CROW publicatie is voor Hippisch Centrum Montfort het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen bepaald tijdens een concours, wedstrijd of show.

**Tabel 6.8: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen gehele bedrijfsvoering Hippisch Centrum**

| Omschrijving        | Totaal aantal benodigde parkeerplaatsen | Totaal aantal beschikbare parkeerplaatsen (zie bijlage 4) |
|---------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Personenauto's      | 104                                     | 122                                                       |
| lichte vrachtwagens | 15                                      | 20                                                        |
| zware vrachtwagens  | 15                                      | 20                                                        |

In bijlage 4 is op de terreinindeling een indicatie van het aantal beschikbare parkeerplaatsen voor de beoogde situatie tijdens concoursen, wedstrijden en shows weergegeven. Hieruit kan worden opgemaakt dat concoursen, wedstrijden en shows voldoende parkeerplaatsen binnen het Hippisch Centrum aanwezig zijn.

<sup>6</sup> Bij concoursen, wedstrijden en shows wordt het benodigd aantal parkeerplaatsen gebruikt door de bezoekers van de concoursen, wedstrijden en shows.

<sup>7</sup> Bij berekening is uitgegaan van gemiddeld 5 paarden per vrachtwagen.



## 7. Conclusie

### 7.1. Verkeersgeneratie plan

Op basis van gestelde uitgangspunten en de kengetallen uit de CROW publicatie is in hoofdstuk 4 voor Hippisch Centrum Montfort de maximale verkeersgeneratie bepaald.

**Tabel 7.1: Overzicht verkeersgeneratie Hippisch Centrum Montfort (beoogde situatie)**

| Dag                                                                                                                                           | Activiteiten                                                                     | Verkeersbewegingen<br>[per etmaal] |                   |                        |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
|                                                                                                                                               |                                                                                  | Personen-<br>wagens                | Bestel-<br>bussen | Lichte<br>vrachtwagens | Zware<br>vrachtwagens |
| <u>Maximale dag</u><br>Dinsdag of woensdag /<br>zaterdag<br>(in- en outdoor concoursen,<br>wedstrijden, professionele<br>trainingen en shows) | Wedstrijddag,<br>professionele<br>training, lichte<br>horeca, bed &<br>breakfast | 356                                | 8                 | 60                     | 60                    |
| <u>Reguliere dag</u><br>Maandag, dinsdag of<br>woensdag, donderdag, vrijdag<br>en zondag                                                      | Trainingsdag,<br>lichte horeca,<br>bed &<br>breakfast                            | 356                                | 8                 | 16                     | 26                    |

In hoofdstuk 2 is de vergunde situatie voor het Hippisch Centrum Montfort voor wat betreft het aantal voertuigbewegingen per dag weergegeven.

**Tabel 7.2: Vergund aantal voertuigbewegingen per dag**

| Omschrijving | Verkeersbewegingen per dag |
|--------------|----------------------------|
| Personenauto | 160                        |
| Bestelbus    | 10                         |
| Vrachtauto   | 100                        |

Uit bovenstaande tabellen kan worden opgemaakt dat tijdens een reguliere dag in de beoogde situatie minder vrachtwagens de inrichting aandoen dan in de vergunde situatie. Tijdens de concoursen, wedstrijden, professionele trainingen en shows slechts 10 vrachtwagens meer het Hippisch Centrum bezoeken dan in de vergunde situatie.

### 7.2. Parkeren

#### **Benodigd aantal parkeerplaatsen gehele bedrijfsvoering Hippisch Centrum**

Op basis van gestelde uitgangspunten en de kengetallen uit de CROW publicatie is voor Hippisch Centrum Montfort het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen voor een maatgevende dag bepaald. In hoofdstuk 6 is het aantal benodigde parkeerplaatsen tijdens de concoursen, wedstrijden en shows vastgesteld. In onderstaande tabel is het aantal benodigde parkeerplaatsen en het aantal beschikbare parkeerplaatsen weergegeven.

**Tabel 7.3: Overzicht benodigd aantal parkeerplaatsen gehele bedrijfsvoering Hippisch Centrum**

| Omschrijving        | Totaal aantal benodigde<br>parkeerplaatsen | Totaal aantal beschikbare<br>parkeerplaatsen (zie bijlage 4) |
|---------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Personenauto's      | 104                                        | 122                                                          |
| lichte vrachtwagens | 15                                         | 20                                                           |
| zware vrachtwagens  | 15                                         | 20                                                           |



In bijlage 4 is op de terreinindeling indicatief het aantal beschikbare parkeerplaatsen voor de beoogde situatie tijdens concoursen, wedstrijden en shows weergegeven. Hieruit kan worden opgemaakt dat concoursen, wedstrijden en shows (worst case situatie) voldoende parkeerplaatsen binnen het Hippisch Centrum aanwezig zijn.

**Bijlagen**

|           |   |                                                                                     |
|-----------|---|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Bijlage 1 | : | Planverbeelding Hippisch Centrum Montfort                                           |
| Bijlage 2 | : | Verkeersbewegingen vergunde situatie                                                |
| Bijlage 3 | : | Terreinindeling parkeerplaatsen beoogde situatie (reguliere openingsdagen)          |
| Bijlage 4 | : | Terreinindeling parkeerplaatsen beoogde situatie (concoursen, wedstrijden en shows) |



**Wematech** Milieu Adviseurs B.V.

# **BIJLAGE 1**

**Planverbeelding Hippisch Centrum Montfort**





**Wematech** Milieu Adviseurs B.V.

## **Bijlage 2**

**Verkeersbewegingen vergunde situatie**

### 5.3 Verkeersbewegingen van en naar de inrichting

|              |      | Maximaal aantal per:           |                |       | Aantal aan- en afvoer-<br>bewegingen tussen |                |                |                    |
|--------------|------|--------------------------------|----------------|-------|---------------------------------------------|----------------|----------------|--------------------|
|              |      | dag                            | week           | maand | van<br>tot                                  | 07.00<br>19.00 | 19.00<br>23.00 | 23.00 u<br>07.00 u |
| Personenauto | 2x   | <del>100</del><br>80xx         | <del>700</del> | 3000  |                                             | x              | x              |                    |
| Bestelauto   |      | 10                             |                |       |                                             | X              | X              |                    |
| Vrachtauto   | 2x   | 50                             | 350            | 1500  |                                             | x              | x              |                    |
|              |      |                                |                |       |                                             |                |                |                    |
| opm          | 2x = | bv 100x aanvoer en 100x afvoer |                |       |                                             |                |                |                    |

☐ N.v.t.

### 5.4 Voorzieningen ter beperking van geluid-/trillingshinder

- ☐ speciale compressorruimte \_\_\_\_\_
- ☐ dempers: \_\_\_\_\_
- ☐ omkasting: \_\_\_\_\_
- ☐ geluidswal/-muur \_\_\_\_\_
- ☒ beglazing, muren \_\_\_\_\_ dubb. beglazing, baksteen thv muren
- ☐ N.v.t. \_\_\_\_\_

## 6. Bodem

### 6.1 Bodemonderzoek

- ☒ Rapport bodemonderzoek is toegevoegd (is reeds bij de gemeente aanwezig)
- ☐ N.v.t.

### 6.2 Bodembeschermende maatregelen

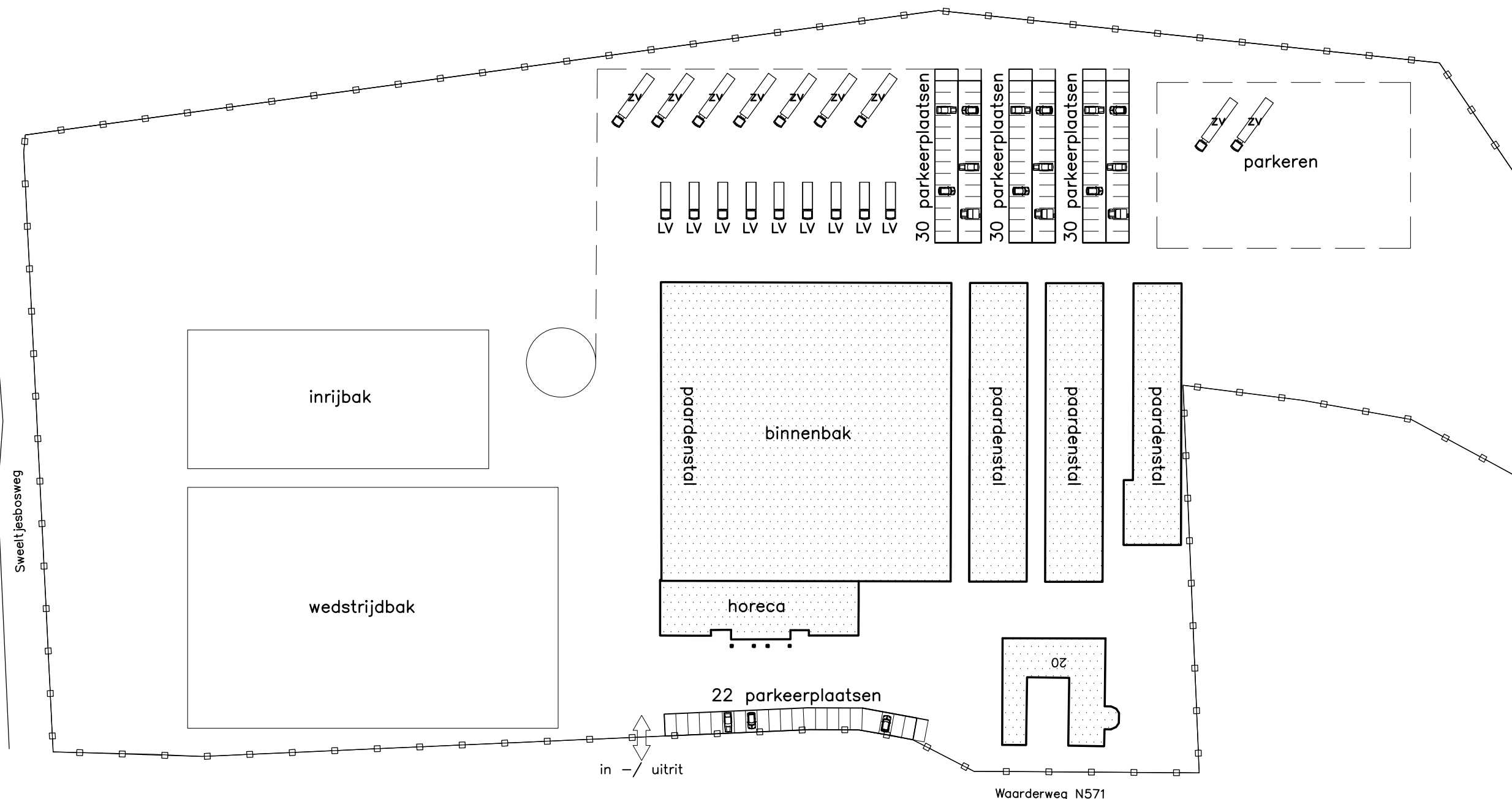
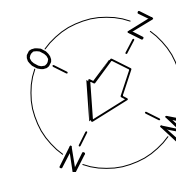
- ☐ lekbak \_\_\_\_\_
- ☐ vloeistofdichte vloer welke bestand is tegen de gebruikte stoffen \_\_\_\_\_
- ☒ mestplaten \_\_\_\_\_ vloeistofdichte beton d=150mm
- ☐ \_\_\_\_\_
- ☐ N.v.t.



**Wematech** Milieu Adviseurs B.V.

## **Bijlage 3**

**Terreinindeling parkeerplaatsen beoogde situatie  
(reguliere openingdagen)**



#### LEGENDA:

LV = LICHTE VRACHTWAGEN  
ZV = ZWARE VRACHTWAGEN

#### OPDRACHTGEVER:

HIPPISCH CENTRUM MONTFORT  
WAARDERWEG 20  
6065 EX MONTFORT

#### VESTIGING:

WAARDERWEG 20  
MONTFORT

BIJLAGE 3



Postbus 1817  
4700 BV ROSENDAAL  
Tel: 0165 - 56 59 10  
Fax: 0165 - 54 44 68  
www.wematech.nl

**Wematech Milieu Adviseurs B.V.**

ONZE REFERENTIE : ..\ 6019046810.DWG

SCHAAL: 1 : 1.000

DATUM

GET: R.V.

22-04-2020

GECONTR: M.R.

24-04-2020

FORMAAT:

**A3**

TERREININDELING T.B.V. PARKEERPLAATSEN  
BEOOGDE SITUATIE (REGULIERE OPENINGSDAGEN)

WIJZIGINGEN A:

B:

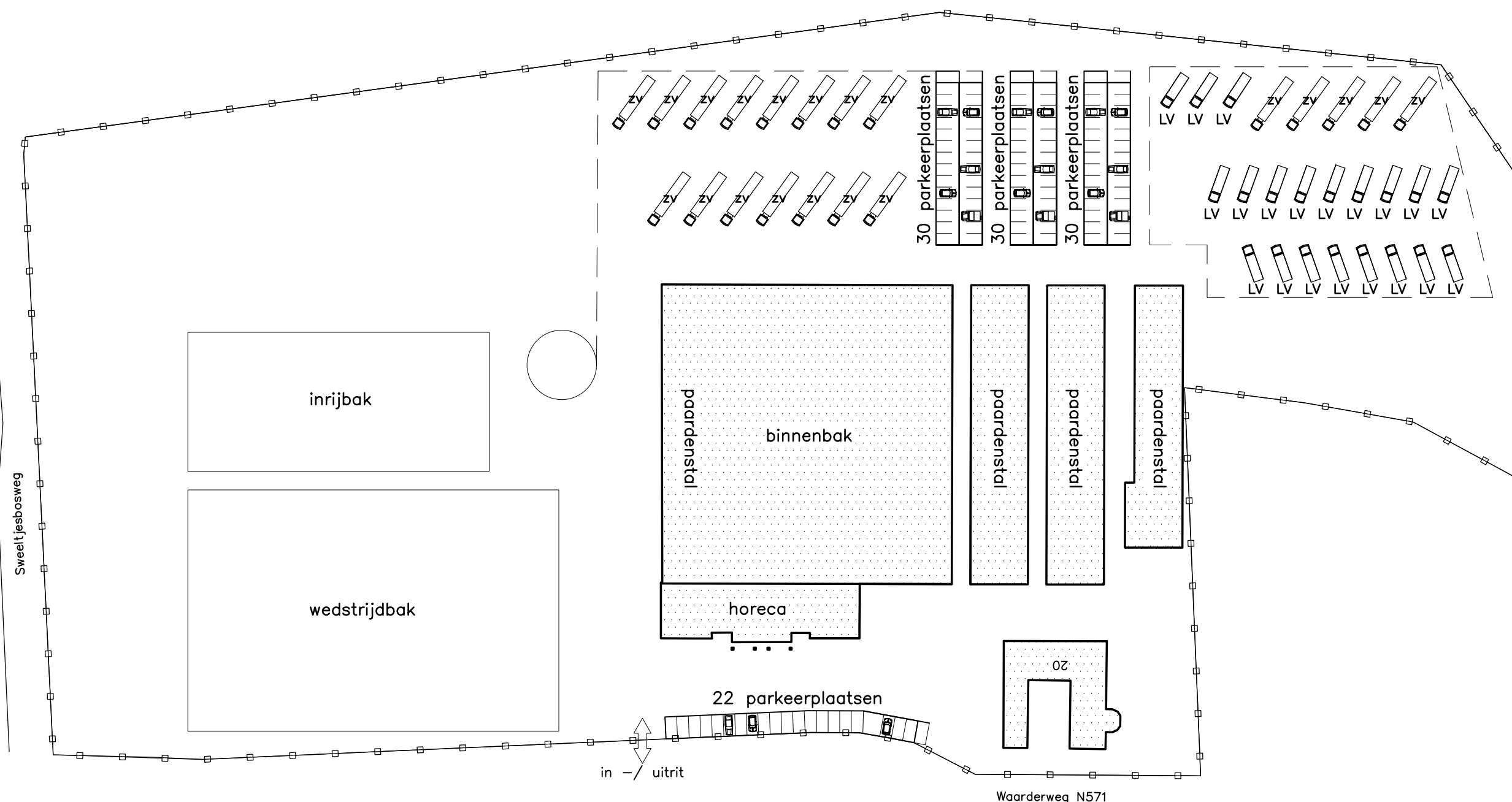
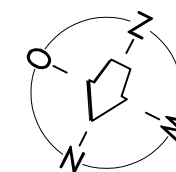
C:



**Wematech** Milieu Adviseurs B.V.

## **Bijlage 4**

**Terreinindeling parkeerplaatsen beoogde situatie  
(concoursen, wedstrijden en shows)**



**LEGENDA:**

LV = LICHTE VRACHTWAGEN  
ZV = ZWARE VRACHTWAGEN

**OPDRACHTGEVER:**

HIPPISCH CENTRUM MONTFORT  
WAARDERWEG 20  
6065 EX MONTFORT

**VESTIGING:**

WAARDERWEG 20  
MONTFORT

BIJLAGE 4



Postbus 1817  
4700 BV ROSENDAAL  
Tel: 0165 - 56 59 10  
Fax: 0165 - 54 44 68  
www.wematech.nl

**Wematech Milieu Adviseurs B.V.**

ONZE REFERENTIE : ..\ 6019046820.DWG

|                                                                                           |  |            |    |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|----|-----------------------|
| SCHAAL: 1 : 1.000                                                                         |  | DATUM      |    | FORMAAT:<br><b>A3</b> |
| GET: R.V.                                                                                 |  | 22-04-2020 |    |                       |
| GECONTR: M.R.                                                                             |  | 24-04-2020 |    |                       |
| TERREININDELING T.B.V. PARKEERPLAATSEN<br>BEOOGDE SITUATIE (CONCOURSEN/WEDSTRIJDEN/SHOWS) |  |            |    |                       |
| WIJZIGINGEN                                                                               |  | A:         | B: | C:                    |