

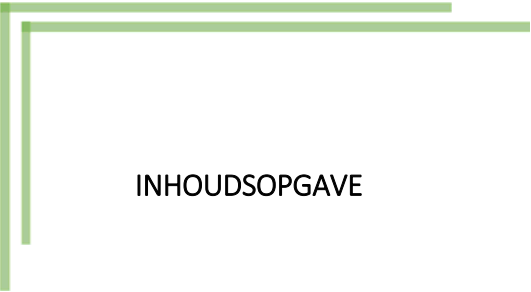
Geuronderzoek veehouderij

V-Stacks

Geurgevoelig object
Linnerweg 48
6065 EN Montfort



Rapportage
29 april 2019
GO_2018Lin48



INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
1.1	Wettelijk kader	3
1.2	Leeswijzer	3
2.	GEURONDERZOEK	4
2.1	Uitgangspunten	4
2.2	Rekenresultaten	5
4.	SAMENVATTING EN AFWEGING	6
	BIJLAGEN	7
	Bijlage 1: Weergave ligging emissie- en immissiepunten	8

1. INLEIDING

Ter plaatse van de Linnerweg 48 te Montfort wordt het planologische regime geactualiseerd ten einde vervangende nieuwbouw van een woning met bijgebouwen mogelijk te maken. Gezien de ligging van het plangebied ten opzichte van het nabijgelegen veehouderijbedrijf (pluimvee) aan de Linnerweg 77 is een geuronderzoek (V-stacks) naar de geurimmissie uitgevoerd.

1.1 Wettelijk kader

Het geurgevoelig object is gelegen aan de Linnerweg 48 te Montfort en maakt daarmee deel uit van het grondgebied van de gemeente Roerdalen. Op 17 december 2009 is door de gemeenteraad van de Gemeente Roerdalen de Verordening Wet geurhinder en veehouderij vastgesteld. De grondslag voor het opstellen van de verordening is gelegen in het rapport "Gebiedsvisie Wet geurhinder en veehouderij" en het rapport "Aanvulling op de gebiedsvisie Wet geurhinder en veehouderij". De verordening is vastgesteld voor onbepaalde tijd.

In de verordening zijn de volgende normeringen vastgesteld:

- 3 OU/m³ in bebouwde kom
- 6 OU/m³ voor Montfort-Zuid
- 14 OU/m³ voor het buitengebied
- 20 OU/m³ voor de zone rondom het landbouwontwikkelingsgebied
- 25 OU/m³ voor het landbouwontwikkelingsgebied

Aangezien de geur in de onderhavige situatie afkomstig is van een intensieve veehouderij is op basis van bovenstaande verordening en normering met V-stacks (2010) een onderzoek uitgevoerd. Het verspreidingsmodel V-Stacks is bedoeld om de geurbelasting te berekenen, zodat deze getoetst kan worden aan de normering. Dit model is voor het bevoegde gezag en voor veehouders van belang. Het gebruik ervan is verplicht op basis van artikel 2 van de Regeling geurhinder en veehouderij

Het plangebied gelegen aan de Linnerweg 48 te Montfort is gelegen in het buitengebied. Derhalve geldt ter plaatse de geurnorm 14 OU/m³.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de berekening weergegeven. In hoofdstuk 3 zijn de resultaten samengevat en is een afweging gemaakt over de berekende geurimmissie.

2. GEURONDERZOEK

In dit hoofdstuk zijn de uitgangspunten en rekenresultaten van het geuronderzoek weergegeven.

2.1 Uitgangspunten

De berekening wordt uitgevoerd voor de geuremissie aan de Linnerweg 77 en de geurimmissie aan de Linnerweg 48. Als uitgangspunt voor de geuremissie geldt het V-stacks model zoals dat aan de omgevingsvergunning voor het bedrijf gelegen aan Linnerweg 77 is verbonden.

tabel: uitgangspunten V-stacks emissie								
Nr.	ID	X-coord.	Y-coord.	EP hoogte	geb. hoogte	EP diam.	EP uittr. snelh.	E-aanvraag
1	stal 1	194 143	349 866	0,7	1,5	4,28	1,32	6.857
2	stal 2	194 180	349 851	3,7	3,8	0,66	0,40	6.857
3	stal 3	194 193	349 832	3,7	3,8	0,69	0,40	5.437

In onderstaande tabel zijn de uitgangspunten voor het geurgevoelige object opgenomen. Het eerste immissiepunt is de bestaande woning (bestaande immissiesituatie). Het tweede immissiepunt is de voorgevel van de nieuwe woning ervan uitgaande dat deze 10 meter uit de as van de weg wordt gebouwd (worstcase situatie). Het derde immissiepunt is de situatie waarin de woning op 15 meter afstand van de weg wordt gebouwd (voorkeursituatie).

tabel: uitgangspunten V-stacks immissie			
Nr.	ID	X-coord.	Y-coord.
4	voorgevel bestaande woning	194 287	349 842
5	voorgevel nieuwe woning	194 294	349 825

In onderstaande afbeelding zijn de bovenstaande uitgangspunten weergegeven.

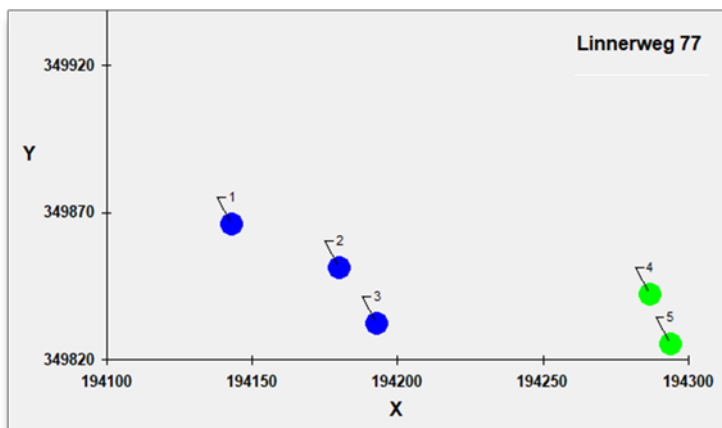


2.2

Rekenresultaten

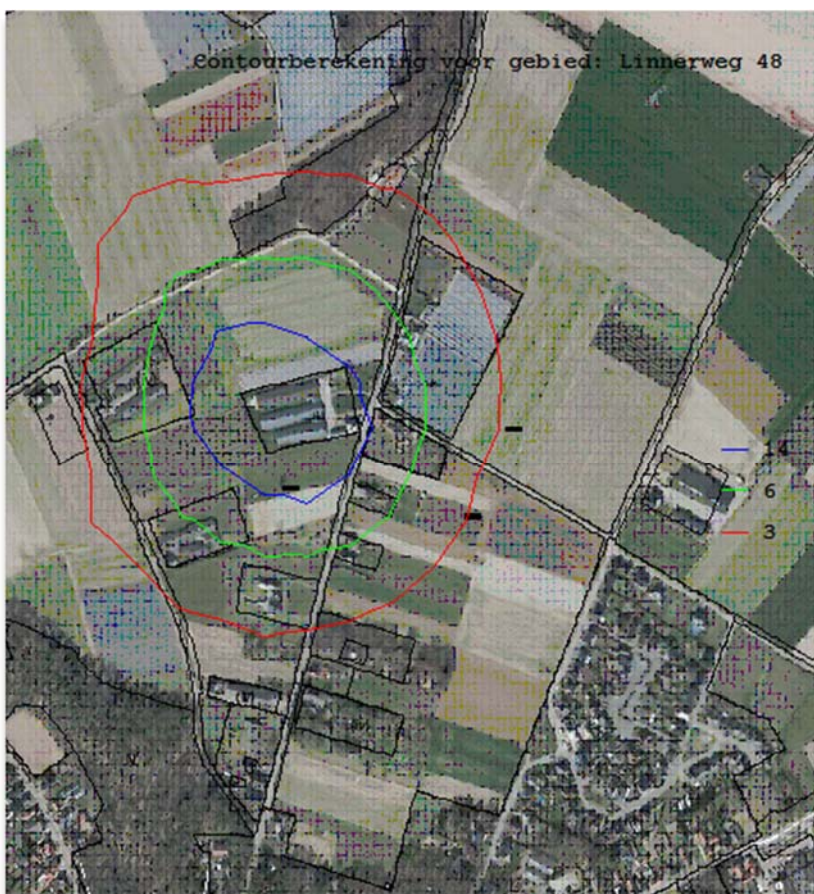
Onderstaand zijn de resultaten van de V-Stacks berekening weergegeven.

tabel: rekenresultaten V-stacks		
Nr.	ID	Geurbelasting
4	voorgevel bestaande woning	11,8 ouE/m ³
5	voorgevel nieuwe woning	10,4 ouE/m ³



Berekende ruwheid: 0,38m, Meteorstation: Eindhoven

Onderstaand is ter illustratie de geurcontour weergegeven van 3 (rood), 6 (groen) en 14 ouE/m³ (blauw) op een gebied van 1.000 x 1.000 meter rond het plangebied.



4. SAMENVATTING EN AFWEGING

Voor de (nieuwe) woning aan de Linnerweg 48 is ten behoeve van een bestemmingsplanwijziging, gezien de ligging ten opzichte van het veehouderijbedrijf aan de Linnerweg 77, een geuronderzoek uitgevoerd met V-stacks. In totaal zijn twee scenario's berekend.

1. Bestaande situatie

Op basis van de uitgevoerde V-stacks berekening blijkt dat in de bestaande situatie sprake is van een relatief hoge geurimmissie ter plaatse van de woning aan de Linnerweg 48 te Montfort (11,8 ouE/m³). De geurimmissie voldoet aan de vastgestelde norm van 14 ouE/m³.

2. Nieuwe situatie

De initiatiefnemer wenst de nieuwe woning iets verder terug van de Linnerweg te realiseren. In dat geval is de voorgevel minimaal 21 meter uit de as van de Linnerweg gesitueerd. In dat geval is sprake van een geurimmissie van 10,4 ouE/m³. De geurimmissie is daarmee lager dan in de bestaande situatie.

Afweging woon- en leefklimaat

De geurimmissie is ter plaatse van de Linnerweg 48 hoog, zowel in de bestaande als in de nieuwe situatie. In de bijlage bij de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij (2014) is een relatie tussen voorgrondbelasting en de geurhinder weergegeven.

tabel: geurgehinderden	
voorgondbelasting	geurgehinderden
10 ouE/m ³	20 %
12 ouE/m ³	23 %
14 ouE/m ³	25 %

Op basis van bovenstaande blijkt dat met de berekende voorgrondbelasting niet per definitie iedereen geurhinder ervaart. Wel is duidelijk dat het percentage geurgehinderden hoog is waardoor nieuwbouw niet zonder meer wenselijk is.

In de onderhavige situatie gaat het echter om een bestaande woonbestemming. De vervangende nieuwbouw geeft de mogelijkheid de geurimmissie op de woning te verlagen en daarmee het woon- en leefklimaat ter plaatse te verbeteren. Gezien de specifieke situatie ter plaatse met de bestaande rechten is de berekende geurimmissie bij het onderhavige plan aanvaardbaar.

Daarnaast is bij de vaststelling van de Verordening Wet geurhinder en veehouderij reeds afgewogen dat ter plaatse een immissie van maximaal 14 ouE/m³ aanvaardbaar is.



BIJLAGEN



Bijlage 1: Weergave ligging emissie- en immissiepunten

