



Met de SRE Milieudienst in uw element

Wet geurhinder en veehouderij

Woon- en leefklimaat

*Realisatie van Ruimte voor Ruimtekavels aan de
Mierdseweg in Reusel (sectie F, nr. 919)*



Wet geurhinder en veehouderij

Woon- en leefklimaat

Realisatie van Ruimte voor Ruimtekavels aan de Mierdseweg in Reusel (sectie F, nr. 919)

In opdracht van

Gemeente Reusel-De Mierden

Opgesteld door

SRE Milieudienst
Keizer Karel V Singel 8
Postbus 435
5600 AK Eindhoven
040 259 44 27

Auteur

Frank Lathouwers en Anita Michiels

Projectnummer

509134

Datum

11 juli 2012

Status

definitief

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	1
2. ACHTERGROND	2
2.1. VEEHOUDERIJEN IN DE DIRECTE OMGEVING	4
3. LEEFKLIMAAT	5
4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	7

Bijlagen

Kaart 1	Regionale ligging plangebied
Kaart 2	Kadastrale ligging plangebied
Kaart 3	Ligging veehouderijen
Kaart 4	Geurcontouren van vaste afstanden
Kaart 5	Geurcontouren behorende bij de norm van 7 ou _E /m ³
Kaart 6	Geurcontouren behorende bij de norm van 1 ou _E /m ³

Bijlage 1	Het weten waard
-----------	-----------------

1. INLEIDING

De heer H. Kokx, veehouder aan de Lage Mierdsedijk 2 in Reusel, heeft plannen om te stoppen met zijn veehouderij. Dat zou de weg vrijmaken voor het ontwikkelen van een aantal woningen op een tegenover de veehouderij gelegen landbouwperceel (bijlage 1 en 2).

De gemeente Reusel-De Mierden wil inzicht in de mogelijkheden en beperkingen als gevolg van de veehouderijen in de omgeving. De gemeente heeft SRE Milieudienst de opdracht verstrekt dit te onderzoeken en daarvoor de geurcontouren van omliggende veehouderijen op kaart te zetten en een beoordeling te maken van het leefklimaat. Het onderzoek betreft de doorwerking van de Wet geurhinder en veehouderij in de ruimtelijke ordening cq. de omgekeerde werking.

2. ACHTERGROND

De gemeente Reusel-De Mierden heeft een geurverordening met andere normen vastgesteld. De relevante normen voor het te onderzoeken perceel zijn de volgende:

- de geurnorm van $1 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de maximale geurbelasting op geurgevoelige objecten gelegen in de woonkernen Reusel;
- de geurnorm van $7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor de maximale geurbelasting op geurgevoelige objecten gelegen in plangebieden voor woningbouw zoals aangegeven op de kaart behorende bij de verordening.

De normstelling is onderbouwd in de gebiedsvisie geurhinder en veehouderij.

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) beschermt geurgevoelige objecten tegen geurhinder uit veehouderijen. De wet bevat twee regimes:

- normen voor de maximaal toelaatbare geurbelasting van een veehouderij. Deze normen zijn uitgedrukt in geureenheden: odour units (ou_E/m^3)¹. Het wetsvoorstel kent vier standaardnormen: voor concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden met daarbinnen een onderscheid tussen de bebouwde kom en het buitengebied. Gemeenten mogen van de wettelijke normen afwijken binnen een in de wet vastgelegde bandbreedte. Dergelijke afwijkende normen gelden alleen in een bepaald gebied. Voor dat gebied moet de gemeente de gewenste ruimtelijke ontwikkeling in een gebiedsvisie vastleggen. Op basis daarvan wordt de achtergrondbelasting t.g.v. meerdere veehouderijen berekend en wordt een onderbouwing gevonden voor de afwijkende individuele normstelling. De afwijkende normen worden in een gemeentelijke verordening vastgelegd; of
- vaste afstanden voor een groep dieren² waarvoor geen odour units beschikbaar zijn. Voor deze groep gelden vaste afstanden: 100 meter naar bijvoorbeeld een woning in de bebouwde kom en 50 meter in het buitengebied. Deze groep van 'vaste afstand dieren' kenden we ook al onder de 'oude' regelgeving.

Op basis van deze normen of vaste afstanden wordt een aanvraag om een milieuvergunning van een veehouderij getoetst. Afhankelijk van de uitkomst wordt de vergunning verleend dan wel geweigerd.

De Wgv wordt dus gebruikt om de geurbelasting, veroorzaakt door veehouderijen, te beoordelen. Hierdoor heeft de wet indirect consequenties voor het realiseren van nieuwe geurgevoelige objecten. Die uitstraling van de wet naar de ruimtelijke ordening wordt wel aangeduid met de term 'omgekeerde werking'. De reden voor die uitstraling is duidelijk: een geurnorm beoogt mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder. Omgekeerd moet het bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder, bijvoorbeeld door zich in de directe nabijheid van de veehouderij te vestigen.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn bijvoorbeeld het bouwen van nieuwe woningen.

¹ De emissie van geurstoffen uitgedrukt in odour units is bekend van varkens, pluimvee, schapen, geiten, eenden, vleeskalveren en vleesstieren. De emissies zijn gemeten aan stallen, zowel met als zonder emissiearme systemen.

² Voor een groep dieren is de geurmissie tot nu toe nog niet gemeten. Voor deze groep dieren zijn dus geen emissies van geurstoffen bekend. Het betreft: melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren, paarden en andere dieren die niet onder voetnoot 1 zijn genoemd.

Bij besluitvorming betreffende het bouwen van een nieuwe woning moet onder andere worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het ruimtelijke orderingsrecht.

Dat betekent dat bij het beoordelen van bouwplannen moet worden beoordeeld of ter plaatse een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat is gegarandeerd

Nieuw in de hele systematiek is dat - in tegenstelling tot het verleden - op grond van odour units een beoordeling van het leefklimaat is te maken (zie onderstaande tabel).

Dosis-effectrelatie voor- en achtergrondbelasting, hinderpercentage en leefklimaat

Voorgroundbelasting (ou_E/m³)	Achtergrondbelasting (ou_E/m³)	Geurgehinderden [%]	Leefklimaat
< 1,5	< 3	< 5	Zeer goed
1,5 - 3,5	3 - 7	5 - 10	Goed
3,5 - 6,5	7 - 13	10 - 15	Redelijk goed
6,5 - 10	13 - 20	15 - 20	Matig
10 - 14	20 - 28	20 - 25	Tamelijk slecht
14 - 19	28 - 38	25 - 30	Slecht
19 - 25	38 - 50	30 - 35	Zeer slecht
> 25	> 50	> 35	Extreem slecht

Bij bedrijven met vaste afstanden zijn geen odour units bekend (zie voetnoot 1 en 2). Gelet op het voorafgaande is bij vaste afstanden dus ook geen beoordeling van het leefklimaat te maken.

Bron bij deze paragraaf is gebruik gemaakt van de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij (paragraaf 3.4; Beoordeling ruimtelijke orderingsplannen, aanvulling 23 mei 2007) en het onderzoek naar het 'Bouwen in stankcirkels'. Beide documenten zijn te vinden op www.InfoMil.nl > Agrarische wetgeving > Landbouw > Stank > Wet geurhinder en veehouderij.

2.1. VEEHOUDERIJEN IN DE DIRECTE OMGEVING

Zoals in bijlage 3 is weergegeven bevinden zich op enige afstand van het plangebied een aantal veehouderijen. Het betreft de volgende bedrijven:

Adres	Bedrijfstype		Vergunde geuremissie (ou _E /s)
Hooge Mierdseweg 2B	Melkrundvee en varkens		6522
Hooge Mierdseweg 5A	Leghennen		28871
Hooge Mierdseweg 11	Vleesvee		44429
't Holland 1	Konijnen	Vaste afstand	0
't Holland 5	Vleesvee		26095
't Holland 7	Konijnen	Vaste afstand	0
't Holland 9	Vleesvarkens		84632
't Holland 13	Vleesvarkens		200786
Lage Mierdsedijk 3	Paarden	Vaste afstand	0
Lage Mierdsedijk 5	Melkrundvee	Vaste afstand	0
Molenheide 1	Vleeskuikens		18000
Zeegstraat 37	Zeugen		14038

Bron: Web-bvb provincie Noord-Brabant van 22 mei 2012

De geurcontouren van deze veehouderijen zijn berekend met Vstacks-gebied op basis van de adrespunten zoals die in het Web-bvb door de gemeente zijn ingevoerd. Hiervoor is gekozen omdat op deze manier al een goede inschatting wordt verkregen of een veehouderij in de bestaande situatie nog uitbreidingsmogelijkheden heeft. Als dit kritisch blijkt dan kan er alsnog voor worden gekozen om de geurcontour vanuit de randen van het bouwblok te berekenen.

De geurcontouren van de vaste afstanden zijn wel getrokken vanuit de randen van het bouwblok.

De vaste afstanden worden weergegeven op de kaart van bijlage 4. Uit deze kaart blijkt dat realisatie van woningen in het plangebied de belangen van de betrokken veehouders niet in de weg staat.

De geurcontouren die horen bij de norm 7 ou_E/m³ zijn weergegeven op de kaart van bijlage 5.
De geurcontouren die horen bij de norm van 1 ou_E/m³ zijn weergegeven op de kaart van bijlage 6. Uit

3. WOON- EN LEEFKLIMAAT

Bij de beoordeling of het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied acceptabel is, moet de geurbelasting veroorzaakt door de individuele bedrijven (voorgrondbelasting) en de geurbelasting veroorzaakt door alle veehouderijen samen (achtergrondbelasting) in beeld worden gebracht. Beoordeeld moet worden of de belasting acceptabel is.

Vaste afstanden

Binnen vaste afstanden kan in beginsel geen acceptabel leefklimaat worden gegarandeerd. Er zijn geen vaste afstanden gelegen over het plangebied.

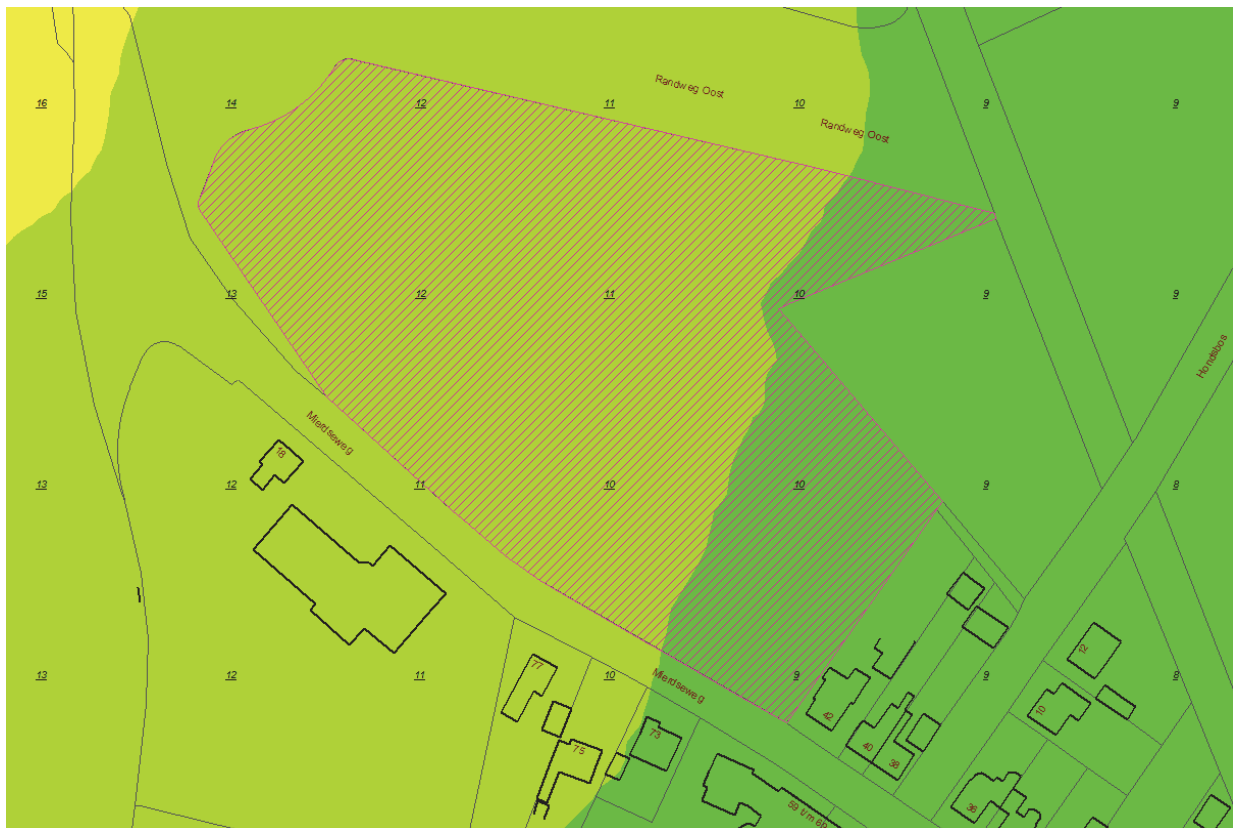
Voorgrondbelasting

De voorgrondbelasting van de maatgevende veehouderij, 't Holland 13, bedraagt ter plaatse van het plangebied maximaal ongeveer $3,4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (hinderpercentage 5-10%). Het leefklimaat ten gevolge van de voorgrondbelasting wordt als goed beoordeeld.

Achtergrondbelasting

Op basis van de meest recente gegevens uit het web-bvb is de achtergrondbelasting in de omgeving van het plangebied berekend. Uit deze berekening blijkt dat de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied in de huidige situatie maximaal $12 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ bedraagt en er dan ook sprake is van een redelijk goed woon- en leefklimaat.

In onderstaande figuur is de huidige achtergrondbelasting in ou_E/m^3 weergegeven.



Uitgaande van een voorgrondbelasting van $3,4 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (hinderpercentage 5-10%) en een achtergrondbelasting van $12 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (hinderpercentage 10-15%) is in de huidige situatie de

achtergrondbelasting maatgevend. Uitgaande van deze voor- en achtergrondbelasting is er sprake van een redelijk goed woon- en leefklimaat.

4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Conclusie

Het leefklimaat op basis van de geurbelasting (waarbij de achtergrondbelasting maatgevend is) wordt beoordeeld als redelijk goed. Hieruit kan worden geconcludeerd dat binnen het plangebied een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is gegarandeerd.

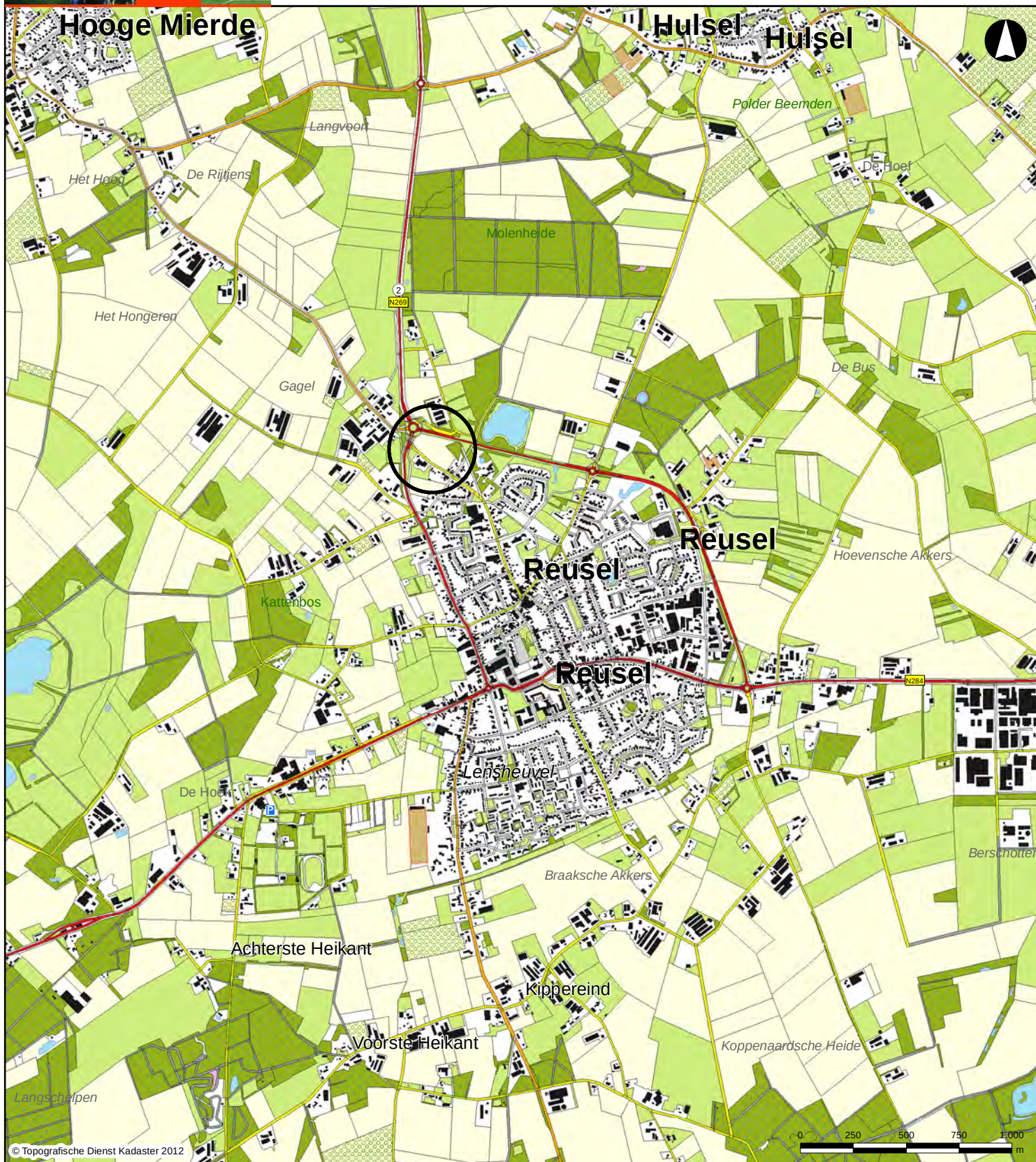
Aanbevelingen

Binnen het perceel aan de Mierdseweg, kadastraal bekend gemeente Reusel, sectie F, nummer 919 is sprake van een goed woon- en leefklimaat. De realisatie van woningen kan op grond van dit aspect worden toegestaan.



Omgekeerde werking Wgv Gemeente Reusel-De Mierden

perceel aan de Mierdseweg (sectie F, nummer 919)



onderzoekslocatie

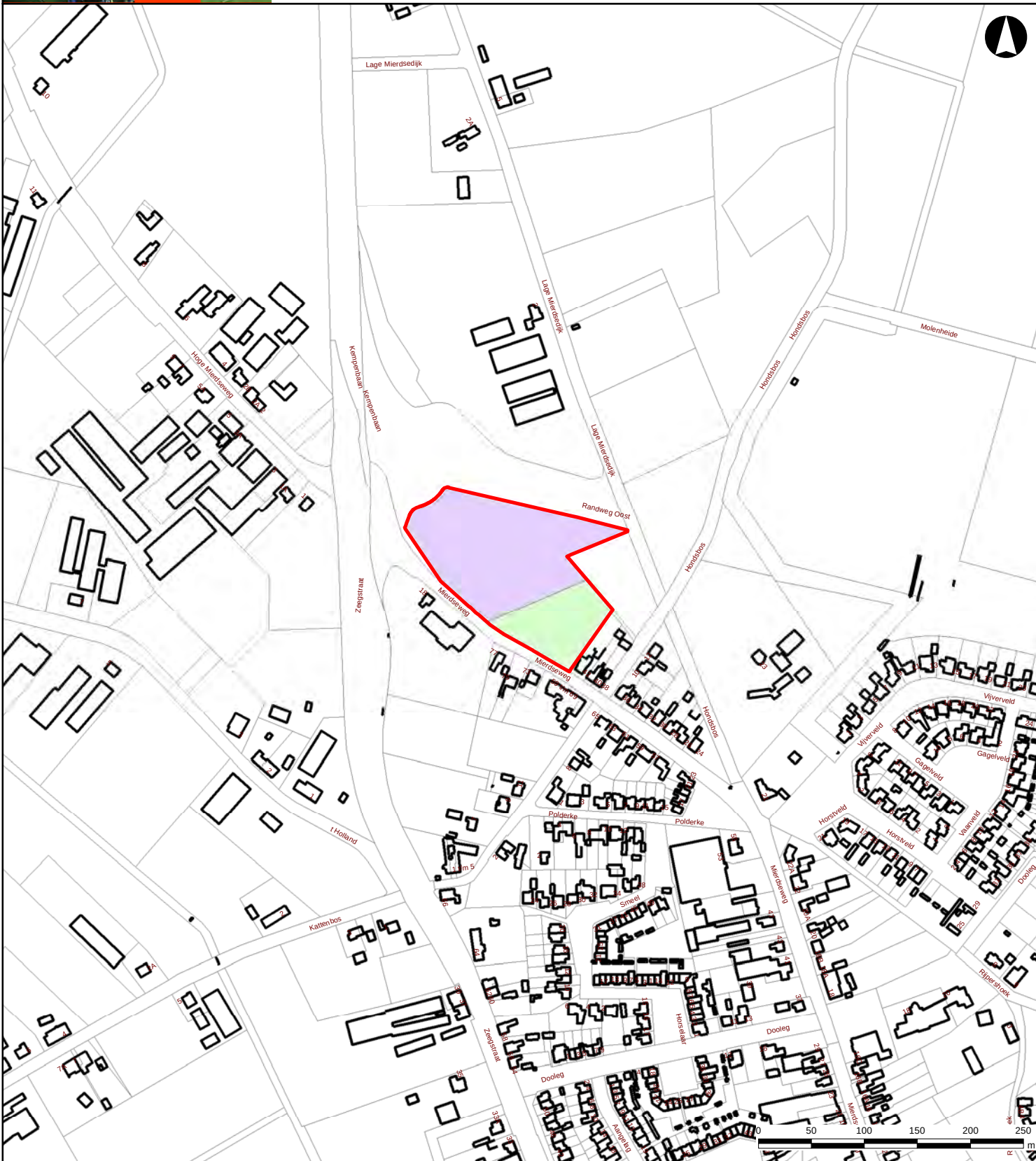


Opdrachtgever: Gemeente Reusel-De Mierden
Projectnummer: 509134
Kaartnummer: Bijlage 1
Datum: 23 mei 2012
Auteur/CT: FL/AM
Formaat: A4
Schaal: 1 op 25.000
Projectie: Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen):



Omgekeerde werking Wgv Gemeente Reusel-De Mierden

perceel aan de Mierdseweg (sectie F, nummer 919)



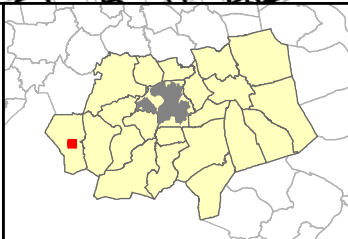
Legenda

locatie

NORM

1

7



Opdrachtgever: Gemeente Reusel-De Mierden
Projectnummer: 509134
Kaartnummer: Bijlage 2
Datum: 23 mei 2012
Auteur/CT: FL/AM
Formaat: A4
Schaal: 1 op 5.000
Projectie: Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen):

Omgekeerde werking Wgv Gemeente Reusel-De Mierden

perceel aan de Mierdseweg (sectie F, nummer 919)

ruimtelijke ontwikkeling - milieu - bouwen - archeologie

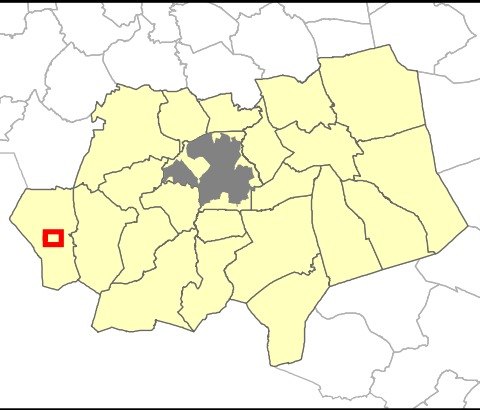
SRE Milieudienst

T: 040 259 46 64
F: 040 259 45 99
E: gis.team@milieudienst.sre.nl
I: www.milieudienst.sre.nl



Legenda

-  bvb
-  locatie
-  agrariers



Opdrachtgever: Gemeente Reusel-De Mierden
Projectnummer: 509134
Kaartnummer: bijlage 3
Datum: 23 mei 2012
Auteur/CT: FL/AM
Formaat: A3
Schaal: 1:6.320
Projectie: Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen): Web-bvb 22 mei 2012



Omgekeerde werking Wgv Gemeente Reusel-De Mierden

perceel aan de Mierdseweg (sectie F, nummer 919)

ruimtelijke ontwikkeling - milieu - bouwen - archeologie

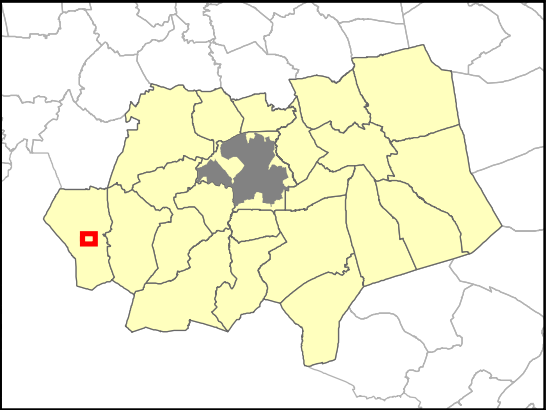
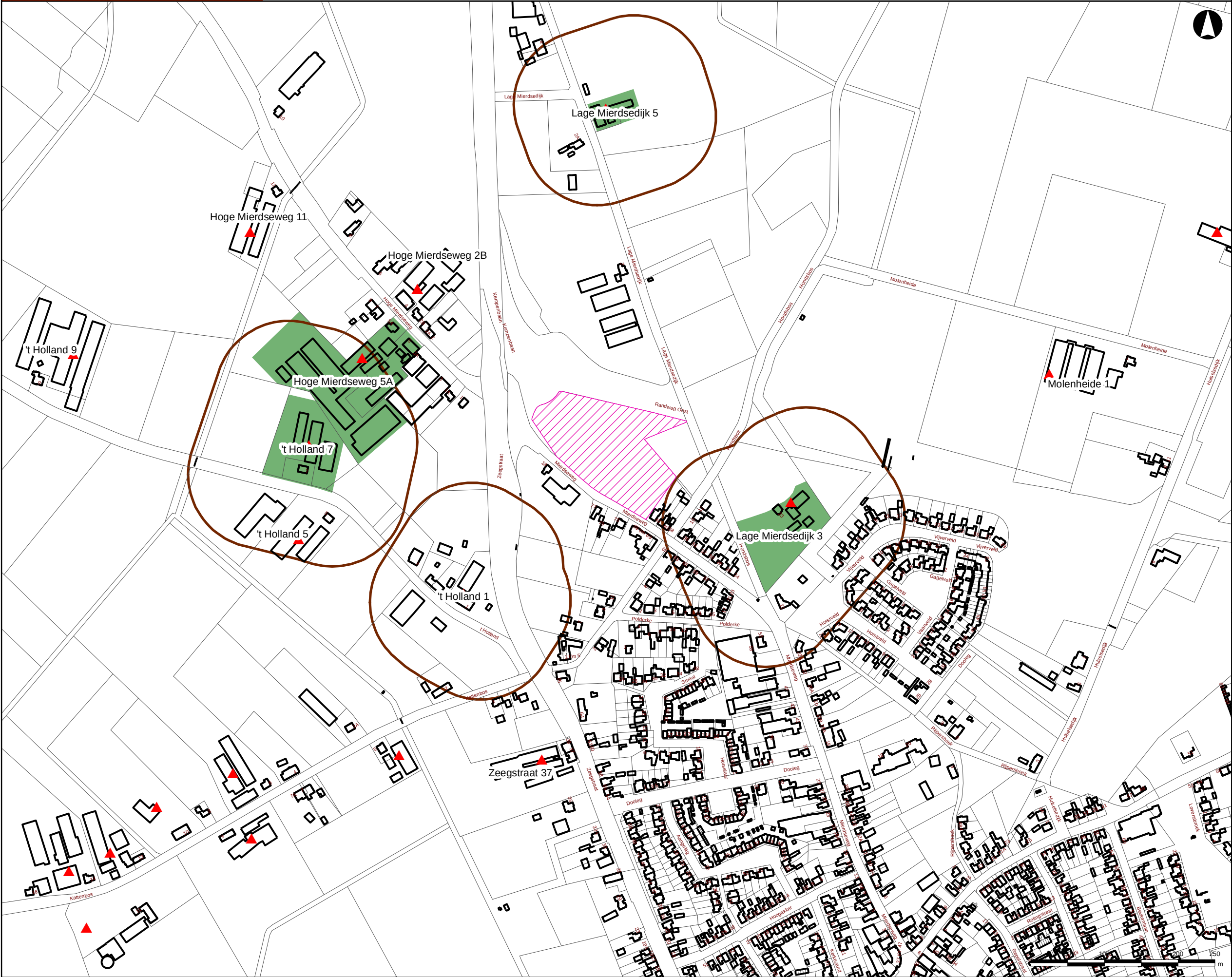
SRE Milieudienst

T: 040 259 46 64
F: 040 259 45 99
E: gis.team@milieudienst.sre.nl
I: www.milieudienst.sre.nl



Legenda

- bvb
- locatie
- vaste afstand 100 m
- agrariërs



Opdrachtgever: Gemeente Reusel-De Mierden
Projectnummer: 509134
Kaartnummer: bijlage 3
Datum: 23 mei 2012
Auteur/CT: FL/AM
Formaat: A3
Schaal: 1:5.000
Projectie: Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen): Web-bvb 22 mei 2012



Omgekeerde werking Wgv Gemeente Reusel-De Mierden

perceel aan de Mierdseweg (sectie F, nummer 919)

ruimtelijke ontwikkeling - milieu - bouwen - archeologie

SRE Milieudienst

T: 040 259 46 64
F: 040 259 45 99
E: gis.team@milieudienst.sre.nl
I: www.milieudienst.sre.nl



Legenda

▲ bvb

Locatie

norm 1 oue/m³

norm 7 oue/m³

agrariërs

't Holland 9

't Holland 5

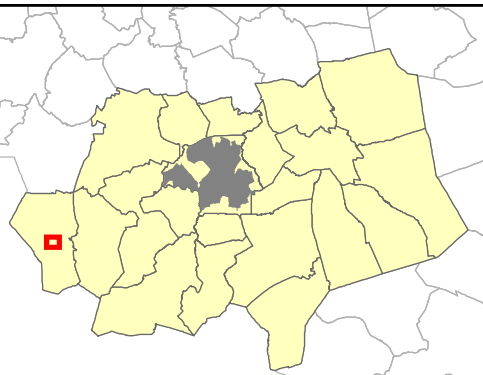
't Holland 13

Hooge Mierdseweg 2B

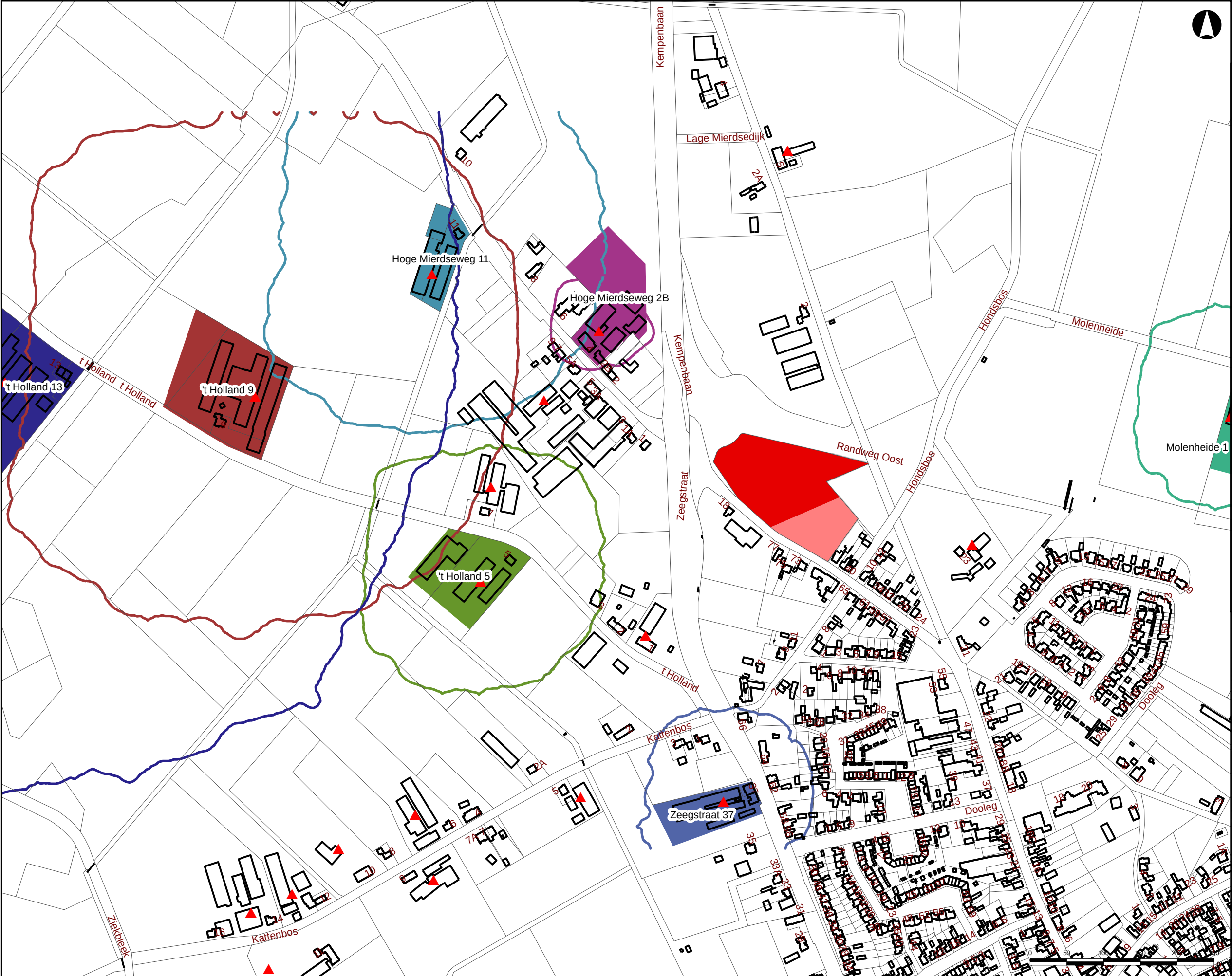
Hooge Mierdseweg 11

Molenheide 1

Zeegstraat 37



Opdrachtgever: Gemeente Reusel-De Mierden
Projectnummer: 509134
Kaartnummer: bijlage 5
Datum: 23 mei 2012
Auteur/CT: FL/AM
Formaat: A3
Schaal: 1:5.000
Projectie: Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen): Web-bvb 22 mei 2012





Omgekeerde werking Wgv Gemeente Reusel-De Mierden

perceel aan de Mierdseweg (sectie F, nummer 919)

ruimtelijke ontwikkeling - milieu - bouwen - archeologie

SRE Milieudienst

T: 040 259 46 64
F: 040 259 45 99
E: gis.team@milieudienst.sre.nl
I: www.milieudienst.sre.nl



Legenda

▲ bvb

Locatie

norm 1 oue/m³

norm 7 oue/m³

agrariërs

't Holland 9

't Holland 5

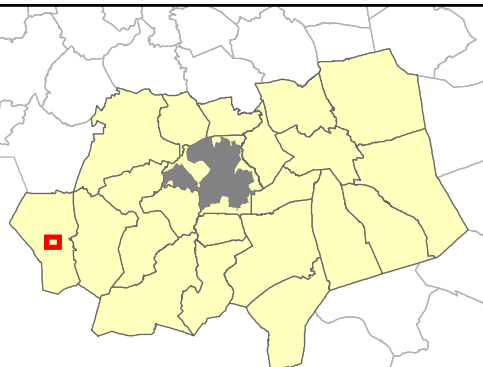
't Holland 13

Hooge Mierdseweg 2B

Hooge Mierdseweg 11

Molenheide 1

Zeegstraat 37



Opdrachtgever: Gemeente Reusel-De Mierden
Projectnummer: 509134
Kaartnummer: bijlage 6
Datum: 23 mei 2012
Auteur/CT: FL/AM
Formaat: A3
Schaal: 1:5.000
Projectie: Rijksdriehoekstelsel
Bron(nen): Web-bvb 22 mei 2012