

Raadsbesluit

Vergaderdatum:	27 mei 2025
Onderwerp:	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Stedelijk gebied, [REDACTED], Reusel"
Documentnr. Corsa.:	RA24.019
Case nr. Corsa	Z23000393

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 december 2024;

overwegende dat:

- het bestemmingsplan voorziet in een planologische regeling voor het realiseren van een kleinschalig woonzorgcomplex voor senioren aan [REDACTED] in Reusel;
- het ontwerpbestemmingsplan "Stedelijk gebied, de Hoeven 2, Reusel" met ingang van 27 december 2023 gedurende zes weken ter inzage lag met de mogelijkheid voor eenieder om zienswijzen kenbaar te maken;
- de voorgeschreven kennisgevingen op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening hebben plaatsgevonden op 22 december 2023 in het Gemeenteblad en in D'n Uitkijk;
- tijdens de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage lag geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;
- de inhoud van het voorstel van burgemeester en wethouders aan de gemeenteraad van 17 december 2024, met het nummer BW24.0475, onderdeel uitmaakt van dit besluit;

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

Besluit

1. Een planologische regeling vast te leggen voor het realiseren van een kleinschalig woonzorgcomplex voor senioren aan [REDACTED] in Reusel;

En hiervoor:

2. De Nota van Zienswijzen bestemmingsplan "Stedelijk gebied, [REDACTED], Reusel" met de daarin opgenomen ambtshalve wijzigingen en aanpassingen vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan "Stedelijk gebied, [REDACTED], Reusel", met het identificatienummer NL.IMRO.1667.BPRhoev1018-VAST, gewijzigd vast te stellen;
5. het "Beeldkwaliteitsplan en groenplan De Hoeven 2 Reusel" van augustus 2024, kenmerk BKP01-SCV016-01D vast te stellen en dit als bijlage toe te voegen aan de gemeentelijke welstandsnota.

De raad voornoemd,

de griffier,

[REDACTED]
mw. J.A.C. de Groot

de voorzitter,

[REDACTED]
mw. A.J.M.H. van de Ven

