

Raadsbesluit

Vergaderdatum:	6 juli 2021
Onderwerp:	Vaststellen van het bestemmingsplan Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde
Registratienummer:	RA21.040

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 juni 2021
gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

- De economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan is verzekerd via het aangaan van een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer;
- Het ontwerpbestemmingsplan "Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde" van 1 maart 2021 tot en met 11 april 2021 ter inzage lag, met de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen kenbaar te maken;
- De voorgeschreven kennisgeving op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening hebben plaatsgevonden op 26 februari 2021 in D'n Uitkijk, het Gemeenteblad, de Staatscourant en via de gemeentelijke website;
- Tijdens de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage lag, geen personen of instanties gebruik heeft gemaakt van de mogelijkheid haar zienswijze kenbaar te maken;
- De inhoud van het voorstel van burgemeester en wethouders aan de raad, met het registratienummer RA21.040, onderdeel uitmaakt van dit besluit;

Besluit

1. Planologische medewerking te verlenen voor het wijzigen van de bestemming "Bedrijf - Agrarisch" naar wonen, het omschakelen van de bedrijfswoning op Neterselsedijk 36 naar een burgerwoning en de uitbreiding van het bouwvlak op de locatie van Neterselsedijk 34a.

En Hiervoor:

2. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
3. De concept-nota van ambtshalve wijzigingen van het bestemmingsplan 'herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde' vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan 'Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde' in analoge vorm en als elektronische weg, zoals vervat in de dataset met planidentificatie NL.IMRO.1667.BPNeterselsedk36-VG01, gewijzigd vast te stellen.

De raad voornoemd,

de griffier,

mr. M. (Maarten) Olthuis

de voorzitter,

mw. A.J.M.H. van de Ven

