

**Bestemmingsplan**

# **Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde**

**Nota van zienswijzen**

**Vastgesteld 13 juli 2021**

Behoort bij het besluit van de gemeenteraad  
van Reusel-De Mierden d.d. 13 juli 2021  
nummer RA21.040  
mij bekend,  
de griffier,

mr. M. (Maarten) Olthuis.

## Inhoud

|     |                                                                      |   |
|-----|----------------------------------------------------------------------|---|
| 1.  | Bestemmingsplan "Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde" ..... | 3 |
| 2.  | Gevolgdde procedure.....                                             | 3 |
| 2.1 | Bekendmaking .....                                                   | 3 |
| 3.  | Zienswijzen.....                                                     | 3 |
| 3.1 | Ontvangen zienswijzen.....                                           | 3 |

## **1. Bestemmingsplan “Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde”**

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het saneren van de grondgebonden veehouderij en het omschakelen van de bedrijfswoning naar een burgerwoning op de Neterselsedijk 36 en de uitbreiding van het bouwvlak op de locatie van Neterselsedijk 34a..

Het ontwerpbestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

## **2. Gevolgde procedure**

### 2.1 Bekendmaking

Op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening hebben burgemeester en wethouders op 26 februari 2021 een bekendmaking gepubliceerd in de Staatscourant, het Gemeenteblad ([www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)), D’n Uitkijk en op de gemeentelijke website ([www.reuseldemierden.nl](http://www.reuseldemierden.nl)). Het ontwerpbestemmingsplan lag van 1 maart 2021 tot en met 11 april 2021 ter inzage met voor iedereen de mogelijkheid om zienswijzen kenbaar te maken. Tijdens deze periode was het ontwerpbestemmingsplan ook raadpleegbaar:

- op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- op de gemeentelijke website: [www.reuseldemierden.nl](http://www.reuseldemierden.nl).

## **3. Zienswijzen**

### 3.1 Ontvangen zienswijzen

Tijdens de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage lag hebben geen personen of instanties gebruik gemaakt van de mogelijkheid hun zienswijze kenbaar te maken.

## **4. Ambtshalve wijzigingen**

Tijdens de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage lag, is naar voren gekomen dat we het bestemmingsplan op de volgende onderdelen aanpassen. Het gaat om het herstellen van een ondergeschikte omissie hersteld die geen inhoudelijke verandering van het plan met zich meebrengen.

### 4.1 Planregels

1. In de planregels, wordt in de titel van het bestemmingsplan en in artikel 1.1 per abuis het plan, het bestemmingsplan ‘Voort 30-32 Reusel’ genoemd. Dit wordt gewijzigd naar “Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde”

## **5. Aanpassingen**

De gemeenteraad stelt het bestemmingsplan “Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde” met de volgende wijzigingen vast:

### 5.1 Planregels

1. Artikel 1.1 wordt gewijzigd van:  
*het bestemmingsplan ‘Voort 30-32 Reusel’ met identificatienummer NL.IMRO.1667.BPNeterselsedk36-ON01 van de gemeente Reusel-De Mierden;*  
naar:  
*het bestemmingsplan ‘Herziening Neterselsedijk 34a-36 Lage Mierde’ met identificatienummer NL.IMRO.1667.BPNeterselsedk36-ON01 van de gemeente Reusel-De Mierden;*

Reusel, 13 juli 2021