

Raadsbesluit

Vergaderdatum:	14 maart 2023
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan "Stedelijk gebied, Kerkweg Hulsel"
Documentnr. Corsa:	RA22.107
Case nr. Corsa	Z20002464

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 januari 2023

overwegende dat:

- de economische uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan via het aangaan van een koopovereenkomst en anterieure overeenkomsten is zeker gesteld;
- het ontwerpbestemmingsplan "Stedelijk gebied, Kerkweg Hulsel" met ingang van maandag 9 augustus 2021 tot en met 20 september 2021 ter inzage lag met de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen kenbaar te maken;
- de voorgeschreven kennisgevingen op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening hebben plaatsgevonden op vrijdag 6 augustus 2021 in het Gemeenteblad, D'n Uitkijk en verder via de gemeentelijke website;
- tijdens de periode dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage lag drie zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;
- de inhoud van het voorstel van burgemeester en wethouders aan de raad, met het nummer RA22.107 onderdeel uitmaakt van dit besluit;

gelet op artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening;

Besluit

1. De realisatie van één levensloopbestendige woning aan de Kerkweg ong. in Hulsel planologisch mogelijk te maken.

En hiervoor:

2. twee zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan geen aanleiding te laten zijn om het bestemmingsplan aan te passen;
3. één zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan wel aanleiding te laten zijn om het bestemmingsplan gedeeltelijk aan te passen;
4. de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan "Stedelijk gebied, Kerkweg Hulsel" vast te stellen;
5. geen exploitatieplan vast te stellen;
6. het bestemmingsplan "Stedelijk gebied, Kerkweg Hulsel" gewijzigd vast te stellen.

De raad voornoemd,

de griffier,


mw. J.M. van Dongen-Hermans

de voorzitter,

mw. A.J.M.H. van de Ven



