



Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed Reusel-De Mierden

bouwadres

Groeneweg-Mariastraat, Reusel

betreft

plaatsen ondergrondse afvalcontainer

ontwerper

Urban Jazz

advies

VOLDOET

kenmerk

onbekend

status plan

Omgevingsvergunning

datum

04-01-2023

behandeling

4

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

Naar aanleiding van uw adviesverzoek bericht de commissie u als volgt:

Het plan betreft het inrichten van de openbare ruimte rondom het Fratershuis in Reusel. Er is al meerdere malen over gesproken. Eerder zijn de algemene inrichting en de inpandige plaatsing van het trafohuisje positief geadviseerd. De situering van de parkeerplaatsen aan de Mariastraat en de plaatsing van de ondergrondse afvalcontainer staan nog open. Een toelichting en een nader uitgewerkte tekening is ingediend en ligt nu voor.

UITGANGSPUNTEN

Het Fratershuis is aangemerkt als gemeentelijk monument. Daarnaast ligt de locatie in het beschermd dorpsgezicht. Het plan dient getoetst te worden aan de gemeentelijke erfgoedverordening en de nota ruimtelijke kwaliteit.

BEVINDINGEN

De plaatsing van de container is nu helder en roept geen vragen meer op. Wel merkt de commissie op dat er nog steeds storende verschillen zitten tussen de ingediende voorliggende tekening en de inrichtingstekening voor de openbare ruimte die door de gemeente is aangeleverd. Zij gaat ervan uit dat de inrichtingstekening van de gemeente maatgevend is. Handhaving van het voetmuurtje/tuinmuurtje is eerder als eis gesteld, maar niet duidelijk aangegeven op voorliggende inrichtingstekening.

CONCLUSIE

Gelet op bovenstaande bevindingen adviseert de commissie positief op het plan.

Namens de adviescommissie,
De rayonarchitect,

Ir. A.M. (Anthonie) Dieleman