

Omgevingsdialoog t.b.v. ontwikkeling Voorste Heikant 6 te Reusel

Datum : September 2023
Opdrachtgever : Familie Denen
Auteur : Cumela Advies, Nijkerk, dhr. T. Jansen

Inhoudsopgave

Inleiding.....	3
1.1 Initiatiefnemers geven uitleg over de plannen. Het gaat dan om de concreet aan te vragen plannen en om plannen verder in de toekomst.....	4
1.2 Omwonenden krijgen de gelegenheid om hierop te reageren.....	4
1.3 Initiatiefnemers gaan in op de reacties.	4

Inleiding

Om nabijgelegen omwonenden, vroegtijdig van de plannen kennis te laten nemen, is de familie Deenen persoonlijk bij omwonenden op bezoek geweest. Dit met als doel om omwonenden te informeren en te betrekken bij de beoogde ontwikkelingen op de Voorste Heikant 6 te Reusel.

De familie Deenen heeft middels een brief (Bijlage 1) omwonenden uitgenodigd om een dialoog te starten omtrent de gewenste ontwikkelingen op de Voorste Heikant 6 te Reusel.

Voor de omgevingsdialoog is de volgende structuur aangehouden:

1. Initiatiefnemers geven uitleg over hun plannen. Het gaat dan om de concreet aan te vragen plannen.
2. Omwonenden krijgen de gelegenheid om hierop te reageren.
3. Initiatiefnemers gaan in op de reacties. Dit kan direct tijdens de eerste dialoog of in een later vervolgesprek.

Initiatiefnemers hebben uitleg gegeven middels een mondelinge presentatie. Hierna is de mogelijkheid gegeven om te reageren op de plannen.

1.1 Initiatiefnemers geven uitleg over de plannen. Het gaat dan om de concreet aan te vragen plannen en om plannen verder in de toekomst.

Aan de hand van een beoogde situatietekening legt de familie Deenen de plannen uit. Ten eerste start hij met een stuk voorgeschiedenis van het bedrijf van de familie Deenen, waarbij verschillende zaken uiteengezet worden zoals de soorten bedrijfsactiviteiten en de totstandkoming van deze bedrijfsactiviteiten.

Verder wordt de beoogde situatie nader toegelicht en wordt vanuit bedrijfstechnisch perspectief toegelicht waarom bepaalde ontwikkelingen noodzakelijk zijn. Verder wordt toegelicht dat de gewenste ontwikkelingen naast technische doeleinden tevens als doel hebben, om waar mogelijk, de omgeving te ontlasten.

1.2 Omwonenden krijgen de gelegenheid om hierop te reageren.

Uit de gesprekken van de omwonenden blijkt dat er begrip is voor de gewenste ontwikkelingen en dat een herontwikkeling van de locatie begrijpelijk is. Uit de dialoog zijn geen zaken naar voren komen die leiden tot een nadere verduidelijking. Uit de reacties in bijlage 1 blijkt dat het verhaal duidelijk is.

1.3 Initiatiefnemers gaan in op de reacties.

Een nadere verduidelijking is niet noodzakelijk. Indien er nadien vragen zijn dan kunnen deze ten alle tijden beantwoord worden.

In het verlengde van de uitgevoerde activiteiten van het bedrijf én overeenkomstig het Activiteitenbesluit is de op-/overslag van groenmateriaal (loof, blad, hout, e.d.), zand/grond, bouwstoffen, afgedragen gewasresten, compost, puin, etc. opportuun. De , zijn stoffen welke naar de aard van het product, buiten opgeslagen moeten worden en/of waarvan uit oogpunt van redelijkheid geen binnenopslag verlangd kan worden.

Door doelmatige op-/overslagvoorzieningen kan, conform het Besluit bodemkwaliteit, gescheiden opslag plaatsvinden naar functie (landbouw/natuur, wonen) en kwaliteit (achtergrondwaarde, wonen) van grondstromen. Door een goede opslagmogelijkheid onder beheersbare condities is / wordt de kwaliteit van het product gewaarborgd en de eventuele bodemrisico's geminimaliseerd.

In de beoogde situatie worden de stoffen zoals stoffen opgeslagen zoals in tabel 1 is weergegeven.

In onderstaande tabel is de beoogde opslagcapaciteit weergegeven.

Tabel 1: Overzicht gewenste opslag van hulp-, bouw-, afval- en grondstoffen

	Aard (afval)-stoffen	Soort stof	Herkomst	Opslag-capaciteit	Afzet/bijzonderheden
1	Vulzand	Bouwstof	Locaties opdrachtgevers/ eigen werk	1.000 m ³	-afzet in eigen werk
2	Zand diversen soorten (metsel-, voeg-, beton-, grind, e.d.)	Grondstof /Bouwstof	Producent (zandwinning)	800 m ³	- afzet in eigen werk - gebruik op eigen landbouwgronden (boomteelt)
3	Grond (zwart-/teeltaarde)	Bouwstof	Locaties opdrachtgevers/ eigen werk	1.000 m ³	- gezeefd - afzet in eigen werk - gebruik op eigen landbouwgronden (boomteelt)
4	Steenachtig materiaal - grof- / ongebroken puin	Afvalstof	Locaties opdrachtgevers/ eigen werk	200 m ³	- afvoeren naar een erkende verwerker
5	Gebroken puin (recycling granulaat)	Bouwstof	rechtstreeks via leverancier	1.000 m ³	- afzet in eigen werk
6	Bouw – en sloopafval (BSA)	Afvalstof	Locaties opdrachtgevers/ eigen werk	45 m ³ container	- sorteren op deelstroom - afvoeren naar een erkende verwerker
7	Groenafval	Afvalstof	Locaties opdrachtgevers/ eigen werk	100 m ³	-afvoeren naar een erkende verwerker
8	A / B hout	Afvalstof	Locaties opdrachtgevers/ eigen werk	45 m ³	- afvoeren naar een erkende verwerker

	Aard (afval)-stoffen	Soort stof	Herkomst	Opslag- capaciteit	Afzet/bijzonderheden
9	Compost	Bodemver- beteraar	Producent	50 m ³	- afzet in eigen werk - gebruik op eigen landbouwgronden (boomteelt)

30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk, U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenvb.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

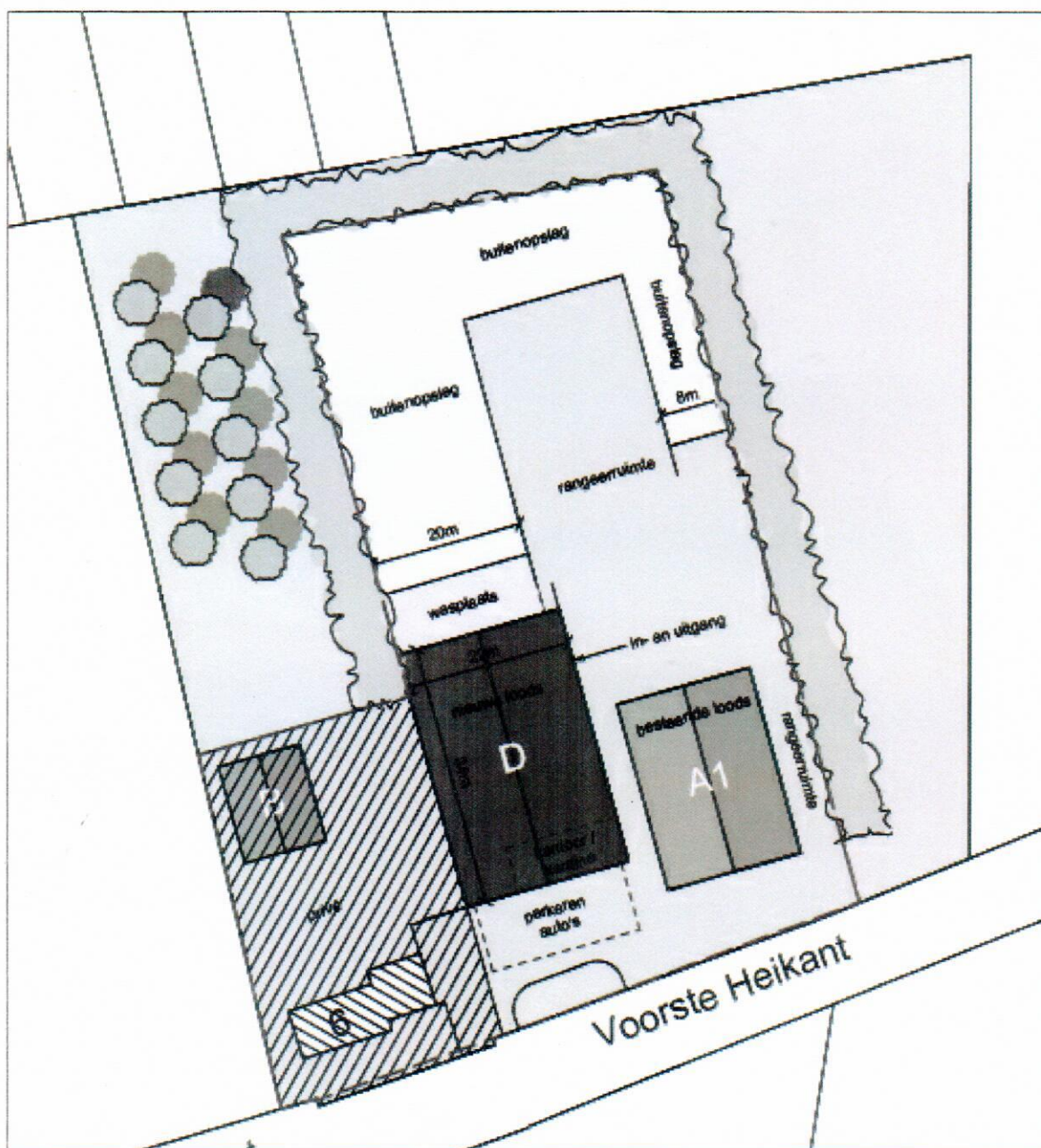
Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

Ik heb tot nu toe geenaandachts/verbeterpunten

Ronnie Goorman
Voorste Heikant 10
5541NR Reusel

12

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

.....

.....

.....

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

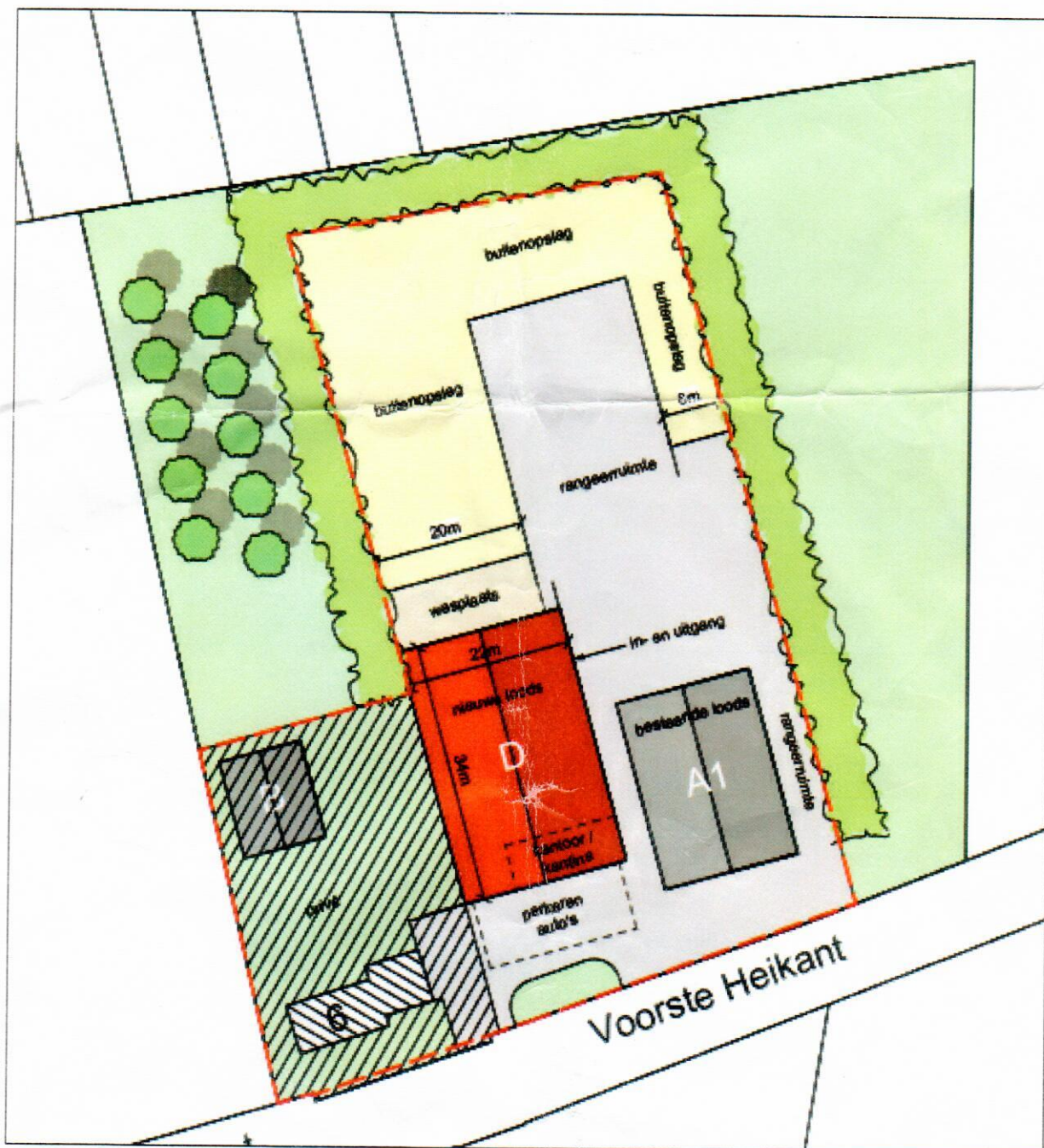
Voorste Heikant

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

Veel succes!

Dee

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en): *Misschien iets duidelijker met de belasting (woning)*

Geen opmerkingen *Veel succes*

M. J. J. J.

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenvb.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en): tamia Heuvel

5541 nr Reusel ~~duinker~~

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk, U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

I. Heugbroeks

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

Voorste Heikant 3

Geen opmerkingen

5541 NR Reusel

[Handwritten signature]

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenvb.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

Voorste Heikant D.A. Rensel
C. Horn & Lötje

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

Alkward met planne

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de HPA Jansen

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en): Voorste Heikant 15

554. NR Reusel

[Handwritten signature]

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag) geen opmerkingen!



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de *Geen opmerkingen*

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en): *Geen opmerkingen*

Jan en Corrie Geerman Voorste Heikant 10 5541 NR Reusel
1 oktober 2023

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenvb.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

Wij hebben geen probleem met u Voornemen

Jan Wouters, Voorste Heikant 4

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenvb.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

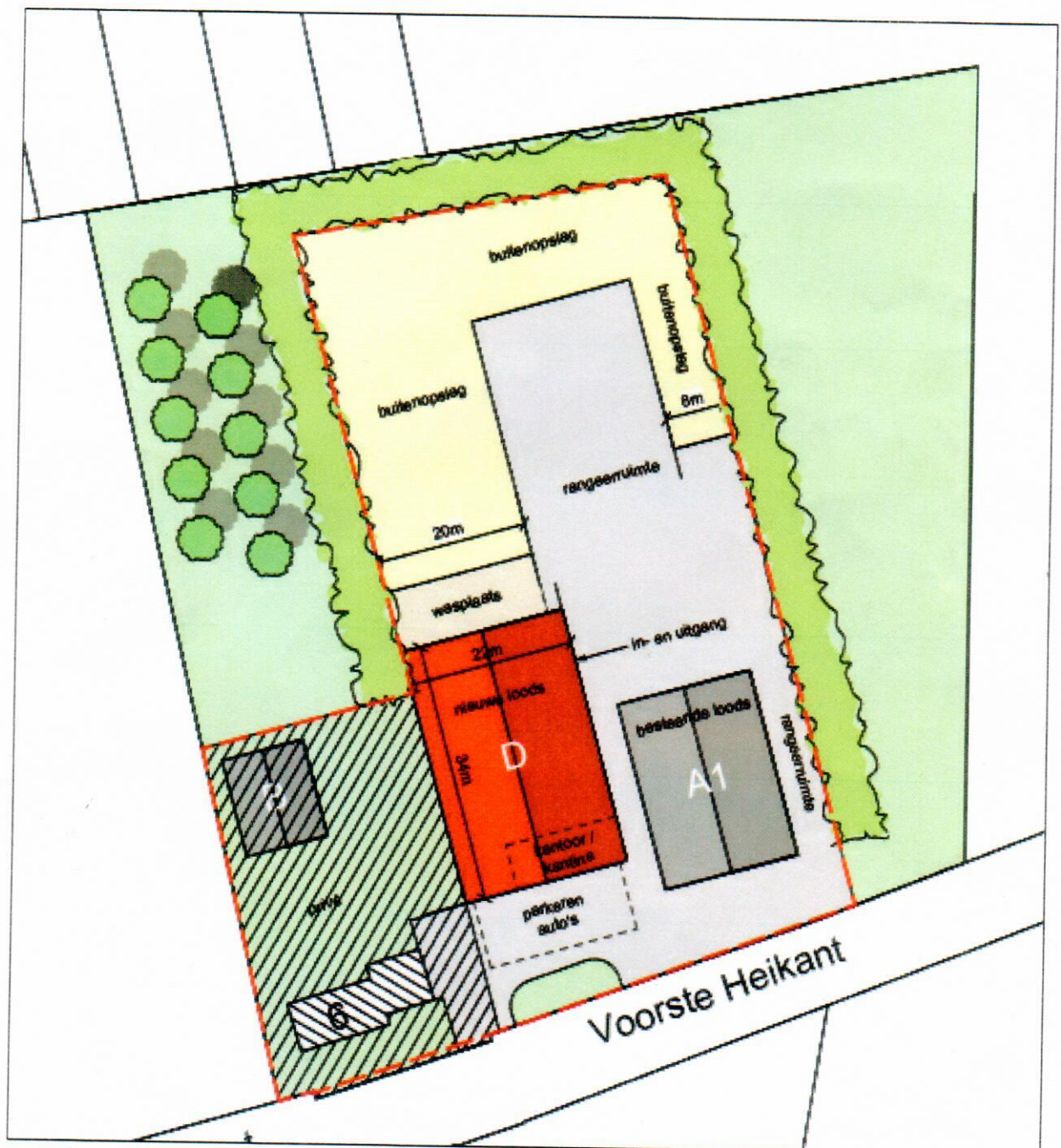
Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de Voorste Heikant, te Reuse

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en): geen

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenbv.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

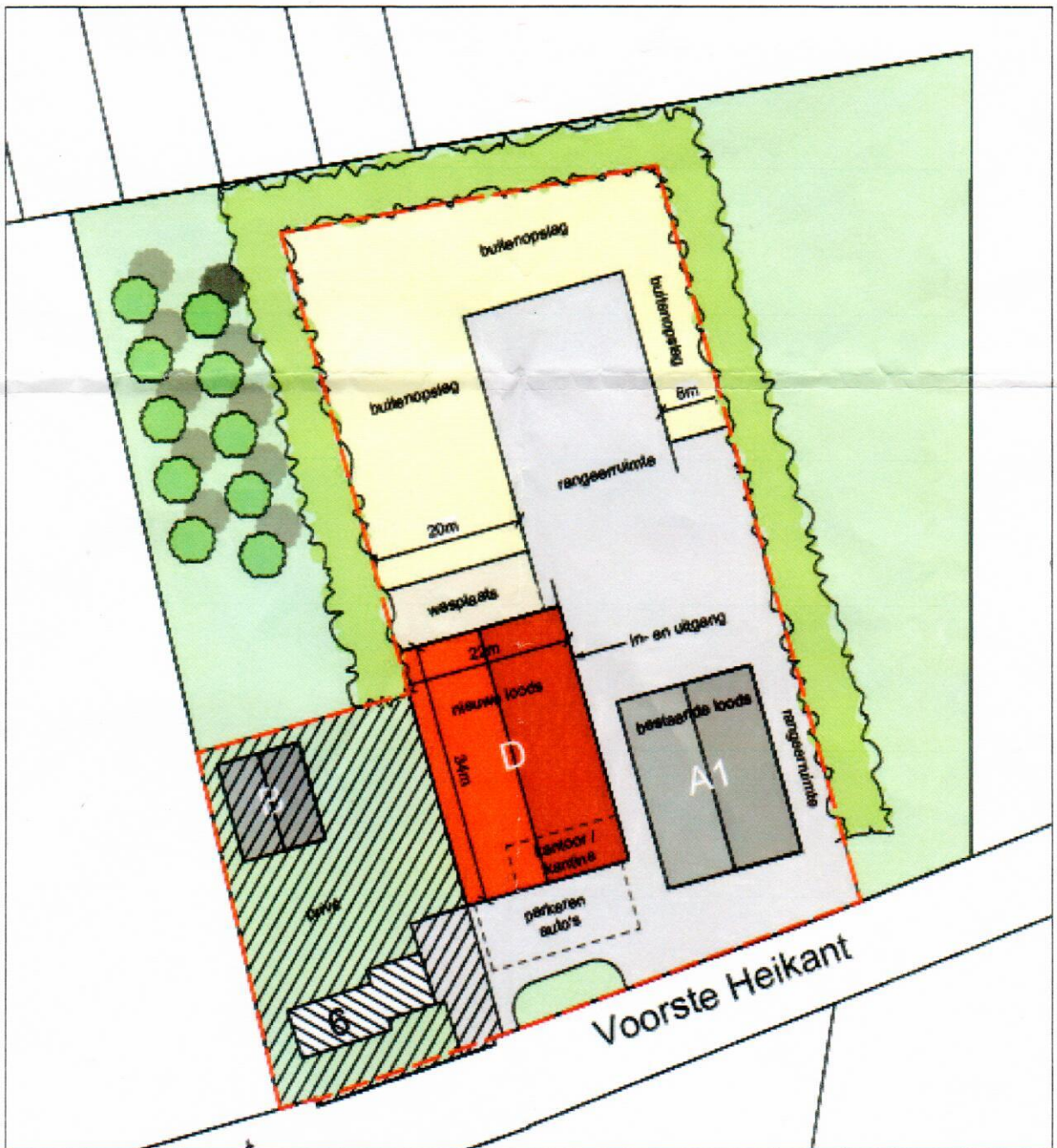
Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de VOORSTE HEIKANT 7^B

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en): REUSEL

GEEN BEZWAAR!

[Handwritten signature]

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)



30 september 2023

Betreft: Omgevingsdialoog

Beste buurtbewoners,

Wij zijn de familie Deenen en woonachtig en bedrijfsvoerend aan de Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Wij hebben een loonwerkbedrijf gericht op agrarisch loonwerk, cultuurtechnisch loonwerk en grondverzet. Naast agrarisch loonwerk c.q. verhuur van materieel en personeel is de aanleg, beheer en onderhoud van 'landschap/buitenruimte' in brede zin, middels de inzet van gemechaniseerde en moderne apparatuur de kerntaak van het bedrijf. De werkzaamheden worden uitgevoerd voor verschillende opdrachtgevers, waaronder agrariërs, particulieren, gemeenten, waterschappen, natuur- en recreatieschappen, en dergelijke.

Wij zijn al langere tijd bezig met een optimalisatieslag voor onze bedrijfsvoering en het formaliseren van onze situatie in een bestemmingsplan. Wij zijn voornemens om een kleine ontwikkelingsslag op het bedrijf te maken. De doelstellingen hierbij zijn o.a. het realiseren van een efficiënte bedrijfsvoering, waarbij onnodige vervoersbewegingen (en dus ook kosten) voorkomen worden. Daarnaast zijn we voornemens om een nieuwe loods te gaan realiseren, zodat alle machines inpandig gestald kunnen worden. Op dit moment is er namelijk een tekort aan inpandige stallingsruimte.

Tot slot willen wij onze locatie landschappelijk inpassen zodat de landschappelijke kwaliteiten versterkt worden. In de bijlage treft u de gewenste situatie.

Door u, als nabijgelegen omwonende, vroegtijdig van onze plannen te informeren willen wij u de gelegenheid geven om vroegtijdig op onze plannen te reageren, zodat wij rekening kunnen houden met uw belangen. Hierbij zou u aan kunnen geven of u verbeterpunten ziet. Wij blijven namelijk graag met u in gesprek, zodat u prettig kunt wonen en wij doelmatig ons bedrijf uit kunnen voeren.

Indien u wenst dat wij onze plannen persoonlijk toelichten is dat uiteraard mogelijk. U kunt met ons in contact komen door te mailen naar rob@deenenvb.nl of te bellen/sms'en/Whatsappen naar 06 – 29 54 79 19 (Rob Deenen). Tot slot kunt u ook per brief reageren en deze versturen naar het adres op Voorste Heikant 6, 5541 NR te Reusel.

Voor vragen en of opmerkingen kunt u ook gebruik maken van het genoemde e-mailadres en telefoonnummer.

Met vriendelijke groet

Rob Deenen,
Namens de familie Deenen

Verbeterpunten c.q. aandachtspunten t.n.v. de bewoner(s) op de

Tijs bell

Verbeterpunt(en) c.q. aandachtspunt(en):

Brief afgegeven, geen reactie,
reactie wordt ook niet meer verwacht

(indien u geen opmerkingen hebt vernemen we dit ook graag)

