

Berekening economische onderbouwing kwaliteitsverbetering					
Situatie bestaand	ha				
Bedrijf - Agrarisch					0,811
Agrarisch					0,376
					<u>1,187</u>
Situatie nieuw					
Bedrijf - Loonwerkbedrijf (onbebouwd)					0,5
Bedrijf - Loonwerkbedrijf bebouwd					0,15
Groen - Landschappelijke inpassing					0,537
					<u>1,187</u>
Waarde bestaand	m2		€ / ha		
Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf (onbebouwd)	8110 x	€	25,00 =	€	202.750,00
Agrarisch	3760 x	€	7,00 =	€	26.320,00
		totaal:		€	229.070,00
Waarde beoogd					
Bedrijf - Loonwerkbedrijf (onbebouwd)	5000 x	€	35,00 =	€	175.000,00
Bedrijf - Loonwerkbedrijf bebouwd	1500 x	€	60,00 =	€	90.000,00
Groen - Landschappelijke inpassing	5370 x	€	1,00 =	€	5.370,00
		totaal:		€	270.370,00
Waarestijging	€ 270.370,00 -	€	229.070,00	€	41.300,00
investering op basis van redelijkheid	20%	€	41.300,00	€	8.260,00
Investeringsen	Hoeveelheid	prijs per eenheid			
Houtsingel (bosplantsoen) 1320 m2	575 stuks	€	2,15 stuk	€	1.236,25
kruidenrijk grasland	4000 m2	€	1.835,00 ha	€	734,00
Boomgaard	10 stuks	€	83,29 stuk	€	832,90
aanleg aarden wal (grondverzet)	1000 m3	€	5,51 m3	€	5.510,00
* beheerskosten van 6 jaar zijn buiten beschouwing gelaten i.v.m. voldoen vereisten					€ 8.313,15