

GEURONDERZOEK

voor een bestemmingsplanwijziging aan de

VOORT 30 TE REUSEL

Colofon

Rapport: Geuronderzoek voor een bestemmingsplanwijziging aan de Voort 30 te Reusel

Rapportnummer: 3132go0516 v1

Status: definitief

Datum: 11 juli 2016

Opdrachtgever

Tritium Advies
Mevrouw L. Michielsen
Gulberg 35
5674 TE NUENEN

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer B.H.G. Boonen
adviseur
0493 - 597 505
bboonen@go-consult.nl



©JULI 2016

G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOUDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	4
HOOFDSTUK 2	INFORMATIE EN TOETSINGSKADER	5
2.1	Informatiebronnen.....	5
2.2	Toetsingskader	5
2.3	Gegevens van de berekende agrarische bedrijven..	7
HOOFDSTUK 3	BEREKENINGSSYSTEMATIEK.....	8
HOOFDSTUK 4	RESULTATEN EN BEOORDELING.....	9
4.1	Geurhinder en woon- en leefklimaat.....	9
4.2	Geurhinder en voorgrondbelasting	9
4.3	Geurhinder en achtergrondbelasting	10
4.4	Goed woon- en leefklimaat.....	11
4.5	Vaste afstanden.....	11
4.6	Belangenafweging.....	12
HOOFDSTUK 5	CONCLUSIE	13
Literatuur		14

Bijlage 1: Lijst bedrijven Web-BVB en Voort 23 te Reusel

Bijlage 2: Voorgrond berekeningen V-Stacks vergunning

Bijlage 3: Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied

Bijlage 4: Contouren geurhinder achtergrondbelasting

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In het kader van een bestemmingsplanwijziging voor het splitsen van een woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel is een geuronderzoek uitgevoerd.

Ons bureau is verzocht inzichtelijk te maken waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Figuur 1

Luchtfoto omgeving Voort 30 te Reusel (geel omcirkeld)

Bron: Zoom Earth



HOOFDSTUK 2 INFORMATIE EN TOETSINGSKADER

2.1 INFORMATIEBRONNEN

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever en de via Web-BVB Noord-Brabant op 27 juni 2016 en via de heer J. van der Heijden van de gemeente Reusel-De Mierden op 11 juli 2016 verkregen gegevens over de omliggende bedrijven in een straal van 2 kilometer van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel.

2.2 TOETSINGSKADER

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (hierna: Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier ($ou_E/s/dier$). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Reusel-De Mierden is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnormen voor de geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de te splitsen woonboerderij is gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht (ou_E/m^3) bedragen.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0

$\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit.

De gemeente Reusel-De Mierden heeft in de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 17 december 2013) het gebied waar de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel ligt, aangewezen als Kernrandzone welke valt binnen het Invloedsgebied Buitengebied (B) waarvoor een andere dan wettelijke maximale waarde voor de voorgrondgeurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient te worden aangesloten bij de vastgestelde maximale waarde van 5,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ voor geurgevoelige objecten in dit gebied.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de ‘omgekeerde werking’ genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woning-splitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk¹.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

¹ Wanneer een locatie eenmaal bestemd is voor woningbouw en hiervoor een aanvraag om een bouwvergunning binnenkomt, dan is de milieutoets op de omgekeerde werking niet meer nodig en ook niet mogelijk, deze heeft immers plaatsgevonden bij het aanwijzen van de bestemming. De bouwvergunning moet verleend worden indien die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm.

Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

Verordening ruimte 2014

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergaderingen van 7 februari 2014 en 14 maart 2014 de Verordening ruimte 2014 vastgesteld. Daarnaast hebben Gedeputeerde Staten in hun vergadering van 18 maart 2014 besloten de Verordening ruimte 2014 op onderdelen te wijzigen. De Verordening ruimte 2014 stelt eisen aan door de gemeenten in Noord-Brabant op te stellen bestemmingsplannen en andere planologische maatregelen.

Blijkens artikel 34, eerste lid, onder a IV geldt de voorwaardelijke bepaling dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) vanuit veehouderijen op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger dient te zijn dan 12% en in het buitengebied niet dan 20%. Volgens tabel A uit de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" komt in een concentratiegebied een percentage van 12% overeen met een achtergrondbelasting van 10 ou_E/m³ en een percentage van 20% met een achtergrondbelasting van 20 ou_E/m³.

2.3

GEGEVENS VAN DE BEREKENDE AGRARISCHE BEDRIJVEN

Om inzichtelijk te maken hoe de geurcontouren zijn gelegen, is informatie benodigd van de relevante omliggende bedrijven binnen 2 km, met name de maatgevende veehouderij aan de Voort 23 (rundvee- en varkenshouderij) te Reusel. Via Web-BVB Noord-Brabant op 27 juni 2016 en via de heer J. van der Heijden van de gemeente Reusel-De Mierden op 11 juli 2016 zijn de actuele gegevens uit de vigerende milieuvergunning verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 1 en navolgende tabel 1.

Tabel 1

Gegevens vigerende milieuvergunning veehouderij Voort 23 te Reusel.

Bron: Gemeente Reusel-De Mierden

BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem. gebouw-hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Vergund
Stal 1 en 2	138 404	374 551	7,0	4,2	5,35	0,80	27 381
Stal 3	138 394	374 603	6,5	3,8	3,24	0,90	10 363

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks gebied, versie 2010.1 van 2 april 2010. Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ou_E/m^3). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

Bij de berekeningen is conform bijlage 3 van de Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, Versie 2010.1 voor de klimatologische omstandigheden gebruik gemaakt van de gegevens van het meteo-station Eindhoven.

Voor het bepalen van de te gebruiken ruwheid is, zoals in § 3.5 van de Gebruikershandleiding V-Stacks gebied wordt voorgeschreven, een bufferzone van ten minste 2 kilometer om de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel genomen. Door V-Stacks gebied is vervolgens de Berekende ruwheid op 0,31 bepaald.

Voor de veehouderij aan de Voort 23 te Reusel is, op basis van via de heer J. van der Heijden van de gemeente Reusel-De Mierden op 11 juli 2016 verkregen gegevens, met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning een berekening gemaakt van de voorgrondbelasting op de hoekpunten van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel. De gebruikte invoergegevens en resultaten hiervan zijn weergegeven in bijlage 2.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de achtergrondbelasting op de hoekpunten van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel is van het vergunde veebestand op 27 juni 2016. Hiervoor zijn 53 veebedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB van de Provincie Noord-Brabant. Voor de complete lijst met bedrijven wordt verwezen naar bijlage 1. De invoerparameters en resultaten zijn weergegeven in bijlage 3.

Naast de berekende achtergrondbelasting op de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel, zijn de output bestanden van V-Stacks gebied gebruikt om de geurcontouren in beeld te brengen. Hiertoe zijn alle berekende gridpunten in een GIS-omgeving geïnterpoleerd naar een grid. Op basis van dit grid zijn vervolgens door een GIS-toepassing de geurcontouren verkregen, welke zijn weergegeven in bijlage 4.

4

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN BEOORDELING

4.1 GEURHINDER EN WOON- EN LEEFKLIMAAT

De gemeente Reusel-De Mierden heeft in tabel 3.2 van de gemeentelijke Gebiedsvisie 2013 vastgelegd wat voor wat betreft de achtergrondbelasting op basis van geurhinderpercentages een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is. Dit is in navolgende tabel 2 opgenomen.

Tabel 2

Gehanteerde gebiedsindeling, streefwaarden met geurklassen en geurhinderniveaus met kwaliteit van het woon- en leefklimaat

Gebied	Achtergrondbelasting in odour units (ou_E/m^3), percentage geurhinder, milieukwaliteit											
	optimaal +			optimaal			aanvaardbaar			niet aanvaardbaar		
	ou	hinder %	milieu-kwaliteit	ou	hinder %	milieu-kwaliteit	ou	hinder %	milieu-kwaliteit	ou	hinder %	milieu-kwaliteit
Woonkernen Reusel, Hooge Mierde, Lage Mierde, Hulsel	0-3	0-5	zeer goed	3-6	5-8	goed	6-10	8-12	goed-redelijk	>10	>12	redelijk $\Rightarrow$ slecht
Kernrandzones	0-6	0-8	goed	6-10	8-12	goed-redelijk	10-14	12-16	goed-redelijk	>14	>16	matig $\Rightarrow$ slecht
Buitengebied	0-10	0-12	redelijk	10-14	12-16	redelijk-matig	14-20	16-20	matig	>20	>20	matig $\Rightarrow$ slecht

In verband met onzekerheden omtrent het geurverspreidingsmodel V-Stacks wordt door de gemeente Reusel-De Mierden zoveel mogelijk gestuurd op een optimaal+ of optimaal woon- en leefklimaat.

Daar de gemeentelijke aanvaardbare streefwaarde voor kernrandzones, zijnde $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, ten aanzien van de achtergrondbelasting strenger is dan de norm voor het buitengebied uit de Verordening ruimte 2014 van de Provincie Noord-Brabant, zijnde $20,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, is enkel getoetst aan de gemeentelijke normen.

4.2 GEURHINDER EN VOORGRONDBELASTING

De gemeente Reusel-De Mierden heeft in de gemeentelijke geurverordening (vastgesteld 17 december 2013) het gebied waar de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel ligt, aangewezen als Kernrandzone welke valt binnen het Invloedsgebied Buitengebied (B) waarvoor een andere dan wettelijke maximale waarde voor de voorgrondgeurbelasting van een veehouderij geldt. Derhalve dient te worden aangesloten bij de vastgestelde maximale waarde van $5,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor geurgevoelige objecten in dit gebied.

Om te bepalen wat de voorgrondbelasting op de hoekpunten van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning berekend wat de voorgrondbelasting van het door de heer J. van der Heijden van de gemeente Reusel-De Mierden op 11 juli 2016 aangeleverde vergunde veebestand vanuit de maatgevende veehouderij aan de Voort 30 te Reusel is.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 3. Voor het daadwerkelijke V-Stacks vergunning outputbestand wordt verwezen naar bijlage 2.

Tabel 3

Voorgrondbelasting op de te splitsen woonboerderij en omliggende bestaande woningen

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou_E/m^3) vanuit
nr	omschrijving	norm	Voort 23 (vergund)
1	Woonboerderij hoek 1	5,0	4,4
2	Woonboerderij hoek 2	5,0	4,3
3	Woonboerderij hoek 3	5,0	4,5
4	Woonboerderij hoek 4	5,0	4,7
5	Ziekleek 6	5,0	19,1
6	Voort 19	5,0	11,2
7	Voort 34a	5,0	17,6
8	Voort 34	5,0	15,1
9	Voort 32	5,0	6,7
10	Voort 17	5,0	6,0
11	Voort 15	5,0	4,9

Op de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel wordt, met een voorgrondbelasting die tussen de 4,3 en $4,7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, binnen de te splitsen woonboerderij overal voldaan aan de wettelijke norm van $5,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Op diverse andere woningen welke gelegen zijn tussen de woonboerderij en de veehouderij aan de Voort 23 te Reusel heerst daarnaast een overbelaste situatie. Deze woningen zetten de veehouderij aan de Voort 23 reeds 'op slot', de ontwikkeling aan de Voort 30 heeft derhalve geen (verder) beperkende invloed op deze veehouderij. Ter plaatse heerst volgens de milieukwaliteitscriteria van het RIVM (bijlage 7 uit de handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij) een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat.

4.3

GEURHINDER EN ACHTERGRONDBELASTING

Naast de geurcontouren die de reikwijdte van de geurbelasting kunnen bepalen van één bedrijf is er ook een geurbelasting van alle bedrijven gezamenlijk, de zogenaamde achtergrondbelasting. Wanneer veel (intensieve) veebedrijven zich in de nabijheid van een projectlocatie bevinden kan de achtergrondbelasting zo hoog worden dat van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat niet meer gesproken kan worden.

Met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied is berekend wat de huidige achtergrondbelasting op de hoekpunten van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel is van het actuele vergunde veebestand van de gemeente Reusel-De Mierden op 27 juni 2016. Hiervoor zijn 36 veehouderijbedrijven binnen een straal van 2 kilometer om de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel ingevoerd met de (default-) waarden afkomstig uit Web-BVB Noord-Brabant.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in navolgende tabel 4. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 4. Daarnaast zijn de rekenpunten en de $6,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (optimaal+), $10,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (optimaal) en $14,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ (aanvaardbaar) geurcontour in beeld gebracht in bijlage 5.

Op basis van de berekende achtergrondbelasting vanuit 53 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer (maximaal $9,118 \text{ ou}_E/\text{m}^3$) op de hoekpunten van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel wordt aan de streefwaarde van $10,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor een optimaal woon- en leefklimaat voldaan. Hiermee kan een 'goed' tot 'redelijk goed' woon- en leefklimaat worden gega-randeerd (zie tabel 2).

Tabel 4

Berekende achtergrondbelasting van 53 veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer.

Toetspunt			V-Stacks gebied (ou_E/m^3)
nr	omschrijving	streefwaarde 'optimaal'	vanuit 53 veehouderijen
1	Woonboerderij hoek 1	10,0	8,650
2	Woonboerderij hoek 2	10,0	8,795
3	Woonboerderij hoek 3	10,0	9,091
4	Woonboerderij hoek 4	10,0	9,118

4.4

GOED WOON- EN LEEFKLI-MAAT

Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat op basis van het percentage geurgehinderden dient bepaald te worden of hiervoor de voorgrond- of achtergrondbelasting maatgevend is. Op basis van de berekende waarden uit de tabellen 3 en 4 blijkt dat de voorgrondbelasting in dit geval maatgevend is.

Op basis van de berekende vergunde voorgrondbelasting vanuit de maatgeven-de veehouderij aan de Voort 23 te Reusel wordt, met een voorgrondbelasting die tussen de $4,3$ en $4,7 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ ligt, binnen de te splitsen woonboerderij over-al voldaan aan de wettelijke norm van $5,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Ter plaatse heerst volgens de milieukwaliteitscriteria van het RIVM (bijlage 7 uit de handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij) een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat.

4.5

VASTE AFSTANDEN

Aangezien de veehouderij aan de Voort 23 te Reusel ook de meest nabij gele-gen veehouderij is waar dieren worden gehouden waarvoor geen geuremissie-factor is vastgesteld (67 melkkoeien en 45 vrouwelijk jongvee) dient ook reke-ning te worden gehouden met de vaste afstand van 50 meter voor geurgevoeli-ge objecten buiten de bebouwde kom zoals genoemd in artikel 4 van de Wgv.

Hiertoe is via Ruimtelijkeplannen.nl vanuit het meest nabij gelegen punt van het bouwblok van Voort 23 te Reusel een afstand van circa 200 meter tot aan de te splitsen woonboerderij in kaart gebracht in figuur 2.

Figuur 2

Afstand te splitsen woonboerderij en bouwblok Voort 23

Bron: Ruimtelijkeplannen.nl



Hieruit kan worden geconcludeerd dat de veehouderij aan de Voort 23 te Reusel door de splitsing van de woonboerderij niet (verder) in zijn belangen wordt geschaad en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd.

In artikel 5 van de Wgv zijn minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. Gezien het voornoemde voldoet de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel hier ook aan.

4.6

BELANGENAFWEGING

De in de omgeving van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel gelegen veehouderijen hebben twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien er concrete uitbreidingsplannen zijn (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te kunnen realiseren.

De rundvee- en varkenshouderij aan de Voort 23 te Reusel kan zijn bestaande bedrijfsactiviteiten (vergunde situatie) voortzetten. Op basis van de aan te houden vaste afstanden van hieruit wordt deze niet in zijn belangen geschaad.

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Op basis van de berekende vergunde voorgrondbelasting vanuit de maatgevende veehouderij aan de Voort 23 te Reusel wordt, met een voorgrondbelasting die tussen de 4,3 en 4,7 ou_E/m³ ligt, binnen de te splitsen woonboerderij overal voldaan aan de gemeentelijke norm van 5,0 ou_E/m³. Ter plaatse heerst een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat;
2. De veehouderij aan de Voort 23 te Reusel wordt door de beoogde ontwikkeling niet (verder) in zijn bedrijfsvoering belemmerd;
3. Het leefklimaat als gevolg van de achtergrondbelasting voldoet de streefwaarde van 10,0 ou_E/m³ voor een optimaal woon- en leefklimaat. Hiermee kan een 'goed' tot 'redelijk goed' woon- en leefklimaat worden gegarandeerd;
4. Aan de vaste afstanden vanuit de meest dichtbij gelegen veehouderij aan de Voort 23 te Reusel tot aan de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel en aan de gevel-gevel afstand wordt ruimschoots voldaan.

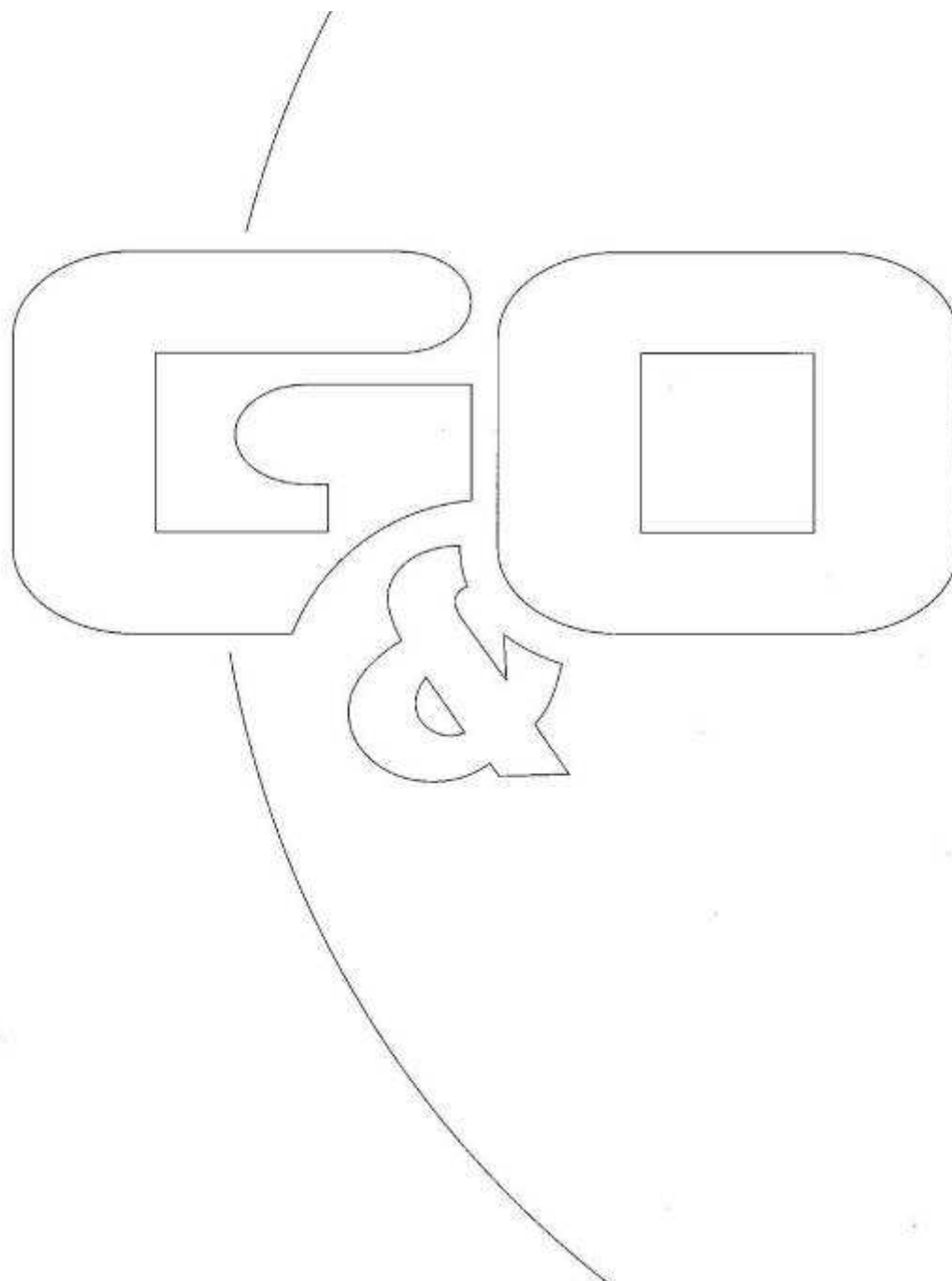
Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van de te splitsen woonboerderij aan de Voort 30 te Reusel niemand onevenredig in zijn belangen geschaad wordt en ten minste een 'redelijk goed' woon- en leefklimaat gewaarborgd kan worden.

LITERATUUR

- Gemeente Reusel-De Mierden, Verordening geurhinder en Veehouderij 2013 en Bijlage Gebiedsvisie 2013, beiden vastgesteld 17 december 2013;
- Provincie Noord-Brabant, Verordening ruimte 2014 (geconsolideerde versie 18-03-2014), geraadpleegd 27 juni 2016 via Ruimtelijkeplannen.nl;
- Provincie Noord-Brabant, <http://bvb.brabant.nl/>, geraadpleegd 27 juni 2016;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Wet geurhinder en veehouderij, oktober 2006;
- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer; Regeling geurhinder en veehouderij, Staatscourant 28 december 2009;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning, 2 april 2010;
- Agentschap NL; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, 2 april 2010;
- SenterNovem; Gebruikershandleiding V-Stacks gebied, herziening hoofdstuk 6, 23 mei 2007;
- SenterNovem; Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Bijlage 6 en 7, 1 mei 2007;

Bijlage 1

Lijst bedrijven Web-BVB en
Voort 23 te Reusel



IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
29588	137401	375812	6	6	0.5	4	48780	48780	Reusel-De Mierden	Kailakkers	25	5095AD	HOOGHE MIERDE	
29595	137819	376727	6	6	0.5	4	65213	65213	Reusel-De Mierden	De Gagel	16	5095AH	HOOGHE MIERDE	
29596	137826	376689	6	6	0.5	4	4048	4048	Reusel-De Mierden	De Gagel	16A	5095AH	HOOGHE MIERDE	
29597	138028	376617	6	6	0.5	4	26974	26974	Reusel-De Mierden	De Gagel	20	5095AH	HOOGHE MIERDE	
29615	137951	376573	6	6	0.5	4	312	312	Reusel-De Mierden	Aanrijten	2	5095BR	HOOGHE MIERDE	
29665	139347	373976	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Den Toemet	2	5541AR	REUSEL	N
29667	138779	375010	6	6	0.5	4	16943	16943	Reusel-De Mierden	Voort	24A	5541EJ	REUSEL	
29668	138737	374961	6	6	0.5	4	2300	2300	Reusel-De Mierden	Voort	28	5541EJ	REUSEL	
29669	138857	375389	6	6	0.5	4	14038	14038	Reusel-De Mierden	Zeegstraat	37	5541EW	REUSEL	
29670	139937	373512	6	6	0.5	4	37195	37195	Reusel-De Mierden	Lange Dijk	2A	5541NB	REUSEL	
300816	139868	373560	6	6	0.5	4	8971	8971	Reusel-De Mierden		14	5541NC		
35086	139852	373608	6	6	0.5	4	19224	19224	Reusel-De Mierden	Sleutelstraat	19	5541NC	REUSEL	
35085	139426	373281	6	6	0.5	4	36958	36958	Reusel-De Mierden		6	5541NC		
29678	139422	373385	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Sleutelstraat	7	5541NC	REUSEL	
29679	139659	373477	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Sleutelstraat	10	5541ND	REUSEL	
29680	139980	373646	6	6	0.5	4	19574	19574	Reusel-De Mierden	Sleutelstraat	16	5541ND	REUSEL	
29681	139500	373213	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Sleutelstraat	4	5541ND	REUSEL	
29682	139524	373226	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	't Hof	2	5541NE	REUSEL	
29689	139269	373243	6	6	0.5	4	8663	8663	Reusel-De Mierden	't Heike	11	5541NJ	REUSEL	
29691	139142	373633	6	6	0.5	4	10	10	Reusel-De Mierden	't Heike	5	5541NJ	REUSEL	
35182	139335	373041	6	6	0.5	4	8295	8295	Reusel-De Mierden	Postelsedijk	4A	5541NM	REUSEL	
29720	138986	373073	6	6	0.5	4	28489	28489	Reusel-De Mierden	Voorste Heikant	1	5541NR	REUSEL	
29722	138856	373049	6	6	0.5	4	27556	27556	Reusel-De Mierden	Voorste Heikant	3	5541NR	REUSEL	
29727	138050	373674	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Pikoreistraat	3	5541NS	REUSEL	
29729	137832	373280	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Achterste Heikant	1	5541NT	REUSEL	
29730	137813	373433	6	6	0.5	4	5304	5304	Reusel-De Mierden	Achterste Heikant	4	5541NT	REUSEL	
29736	137711	373916	6	6	0.5	4	3335	3335	Reusel-De Mierden	Turnhoutseweg	36	5541NZ	REUSEL	
29738	137941	374210	6	6	0.5	4	3828	3828	Reusel-De Mierden	De Hoek	1	5541PD	REUSEL	
29742	137679	374496	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Bakmannen	1A	5541PG	REUSEL	N
29741	137375	374066	6	6	0.5	4	81726	81726	Reusel-De Mierden	Bakmannen	42497	5541PG	REUSEL	
29743	138417	374635	6	6	0.5	4	37744	37744	Reusel-De Mierden	Voort	23	5541PH	REUSEL	
29744	138334	375325	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Kattenbos	10	5541PJ	REUSEL	
29747	138271	375263	6	6	0.5	4	4565	4565	Reusel-De Mierden	Kattenbos	12A	5541PJ	REUSEL	
29748	138215	375238	6	6	0.5	4	8276	8276	Reusel-De Mierden	Kattenbos	14	5541PJ	REUSEL	
29745	138239	375161	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Kattenbos	14A	5541PJ	REUSEL	
29750	138438	375371	6	6	0.5	4	18032	18032	Reusel-De Mierden	Kattenbos	6	5541PJ	REUSEL	
29753	137881	375958	6	6	0.5	4	114005	114005	Reusel-De Mierden	't Holland	13	5541PK	REUSEL	
29755	138541	375816	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	't Holland	7	5541PK	REUSEL	
29756	138221	375939	6	6	0.5	4	90140	90140	Reusel-De Mierden	't Holland	9	5541PK	REUSEL	
29758	138461	376105	6	6	0.5	4	44429	44429	Reusel-De Mierden	Hooge Mierdseweg	11	5541PL	REUSEL	
29759	138688	376028	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Hooge Mierdseweg	2B	5541PL	REUSEL	
29760	138613	375934	6	6	0.5	4	28870	28870	Reusel-De Mierden	Hooge Mierdseweg	5A	5541PL	REUSEL	N

IDNR	X	Y	EP_hoogte	gemgebhoog	EP_diamete	EP_uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats	IPPC
29761	138958	375977	6	6	0.5	4	49638	49638	Reusel-De Mierden	Lage Mierdsedijk	2	5541PM	REUSEL	
29762	139195	375738	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Lage Mierdsedijk	3	5541PM	REUSEL	
29764	138944	376273	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Lage Mierdsedijk	5	5541PM	REUSEL	
35193	140333	374662	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Hamelendijk	2	5541RA	REUSEL	N
29784	140163	375592	6	6	0.5	4	10839	10839	Reusel-De Mierden	Rouwenbogt	1	5541RM	REUSEL	
29787	140230	375533	6	6	0.5	4	702	702	Reusel-De Mierden	Rouwenbogt	4	5541RM	REUSEL	
29788	140295	375573	6	6	0.5	4	820	820	Reusel-De Mierden	Rouwenbogt	6	5541RM	REUSEL	
29790	139774	376105	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Hulselsedijk	11A	5541RP	REUSEL	
29791	139816	376260	6	6	0.5	4	0	0	Reusel-De Mierden	Hulselsedijk	13	5541RP	REUSEL	
29783	140096	375731	6	6	0.5	4	10230	10230	Reusel-De Mierden	Gildepad	2	5541RR	REUSEL	N
29794	139546	375912	6	6	0.5	4	18000	18000	Reusel-De Mierden	Molenheide	1	5541RV	REUSEL	

Dit bestand is gemaakt op basis van het BVB van 27-6-2016.

De basisgegevens die ten grondslag liggen aan deze geaggregeerde gegevens zijn ingevoerd door de gemeenten.

Gemeenten blijven zelf verantwoordelijk voor de juistheid van deze gegevens.

U kunt geen rechten ontleen aan de informatie

Uit privacy oogpunt worden in het BVB geen personen of bedrijfsnamen opgenomen.

De gegevens in het BVB zijn alle afkomstig uit openbare informatie, namelijk de milieuvergunningen en meldingen van veehouderijbedrijven.

De gegevens zijn goed bruikbaar om een goede indruk te krijgen van de situatie.

Voor het gebruik van de gegevens op individueel bedrijfsniveau is het gemeentelijke dossier leidend i.v.m. actualiteit en juistheid van de gegevens.

Bedrijfstypen zijn afgeleid op basis van de belangrijkste vee-categorie op een bedrijf (op basis van Nederlandse Grootte eenheden, NGE 2002).

NB: Bij de dynamisch geactualiseerde rapportages (op bedrijfsniveau en stalniveau) zijn UAV-codes (Uitvoeringsregeling Ammoniak en Veehouderij), uit het BVB omgezet naar de nieuwste RAV-codes, (Richtlijn Ammoniak Veehouderij, Staatscourant 13 april 2004, nr 70. NB: wordt telkens vernieuwd bij nieuwe uitgave RAV).

Het gaat hier om een interpretatie van de provincie, die niet de enige juiste is. Er zijn keuzes gemaakt om oude UAVcodes om te zetten naar de nieuwe RAV codes.

Naam van de berekening: 20160426_GVM_vergund2011

Gemaakt op: 26-04-2016 11:50:48

Rekentijd: 0:00:07

Naam van het bedrijf: Eekert van, Voort 23 Reusel; Vergund

Berekende ruwheid: 0,44 m

Meteo station: Eindhoven

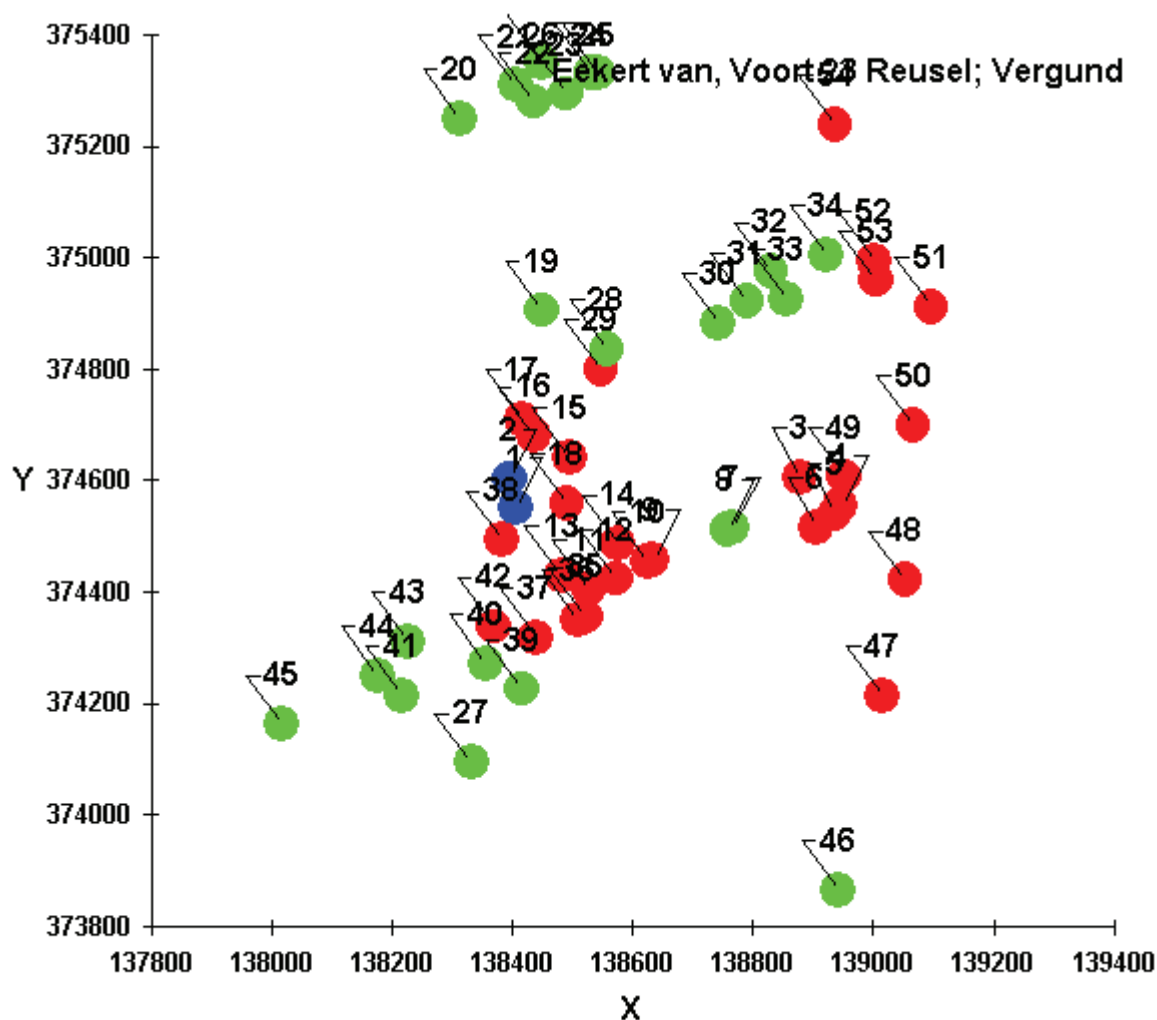
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1 en 2	138 404	374 551	7,0	4,2	5,35	0,80	27 381
2	Stal 3	138 394	374 603	6,5	3,8	3,24	0,90	10 363

Geur gevoelige locaties:

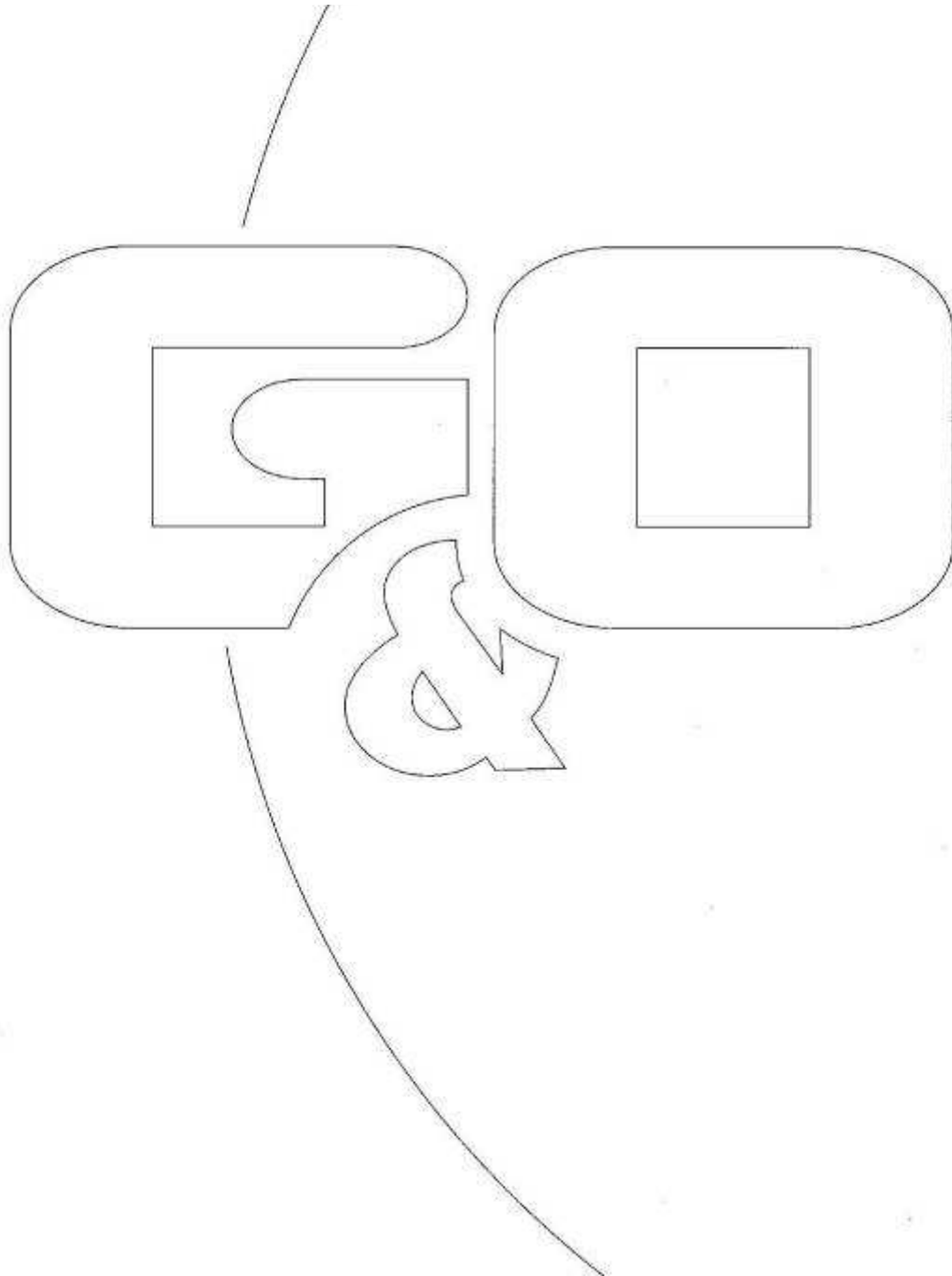
Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Wilhelminalaan 11	138 879	374 605	1,4	2,1
5	Wilhelminalaan 8	138 946	374 555	1,1	1,7
6	Wilhelminalaan 6	138 937	374 541	1,1	1,7
7	Turnhoutseweg 1	138 905	374 516	1,3	1,9
8	Turnhoutseweg 2	138 765	374 515	5,0	3,2
9	Turnhoutseweg 4	138 757	374 511	5,0	3,3
10	Turnhoutseweg 6	138 633	374 457	5,0	5,5
11	Turnhoutseweg 6a	138 625	374 453	5,0	5,7
12	Turnhoutseweg 3	138 527	374 403	5,0	7,6
13	Turnhoutseweg 8-10	138 572	374 423	5,0	7,1
14	Turnhoutseweg 12	138 481	374 429	5,0	12,2
15	Ziekbeek 2	138 576	374 485	5,0	9,3
16	Ziekbeek 6	138 494	374 642	13,3	19,1
17	Voort 19	138 435	374 679	16,2	22,9
18	Voort 34	138 416	374 709	11,6	17,5
19	Ziekbeek 7	138 490	374 558	20,0	29,4
20	Bakmannen 4	138 448	374 905	5,0	4
21	Kattenbos 12	138 312	375 249	5,0	1,2
22	Kattenbos 8	138 404	375 310	5,0	1,1
23	Kattenbos 9	138 435	375 279	5,0	1,2
24	Kattenbos 7b	138 489	375 294	5,0	1,2
25	Kattenbos 7a	138 530	375 331	5,0	1,1
26	Kattenbos 7	138 542	375 331	5,0	1,1
27	Kattenbos 6	138 448	375 349	5,0	1
28	Leijenstraat 2	138 331	374 093	5,0	1,8
29	Voort 15	138 557	374 835	5,0	4,9
30	Voort 17	138 547	374 800	5,0	6,1
31	Voort 13a	138 743	374 882	5,0	2,4
32	Voort 13	138 790	374 920	5,0	2
33	Voort 24a	138 830	374 974	5,0	1,6
34	Voort 11a	138 856	374 926	5,0	1,6
35	Voort 24	138 923	375 004	5,0	1,3
36	Turnhoutseweg 5	138 521	374 355	5,0	5,7
37	Turnhoutseweg 7a	138 508	374 349	5,0	5,7
38	Turnhoutseweg 9	138 439	374 318	5,0	5
39	Turnhoutseweg 23	138 382	374 492	28,8	43,1

40	Turnhoutseweg 25	138 415	374 225	5,0	3,1
41	Turnhoutseweg 27	138 355	374 270	5,0	3,9
42	Turnhoutseweg 31a	138 215	374 214	5,0	2,6
43	Turnhoutseweg 18	138 369	374 337	5,0	5,9
44	Turnhoutseweg 20	138 225	374 311	5,0	4
45	Turnhoutseweg 24	138 175	374 248	5,0	2,7
46	Turnhoutseweg 30	138 016	374 161	5,0	1,4
47	Heesterik 14	138 942	373 863	5,0	0,7
48	Lensheuvel 48	139 016	374 212	0,7	1
49	Lensheuvel 22	139 053	374 420	0,7	1,1
50	Wilhelminalaan 13	138 953	374 607	1,1	1,7
51	Wilhelminalaan 37	139 067	374 699	0,8	1,2
52	Schoolstraat 31	139 097	374 912	0,7	1
53	Voort 10	139 002	374 994	0,7	1,1
54	Voort 11	139 004	374 959	0,7	1,1
55	Zeegstraat 31a	138 937	375 238	0,7	1



Bijlage 2

Voorgond berekeningen V-Stacks vergunning



Naam van de berekening: 3132go0516 voorgrond t.b.v. Voort 30

Gemaakt op: 11-07-2016 9:36:40

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Voort 23 te Reusel

Berekende ruwheid: 0,44 m

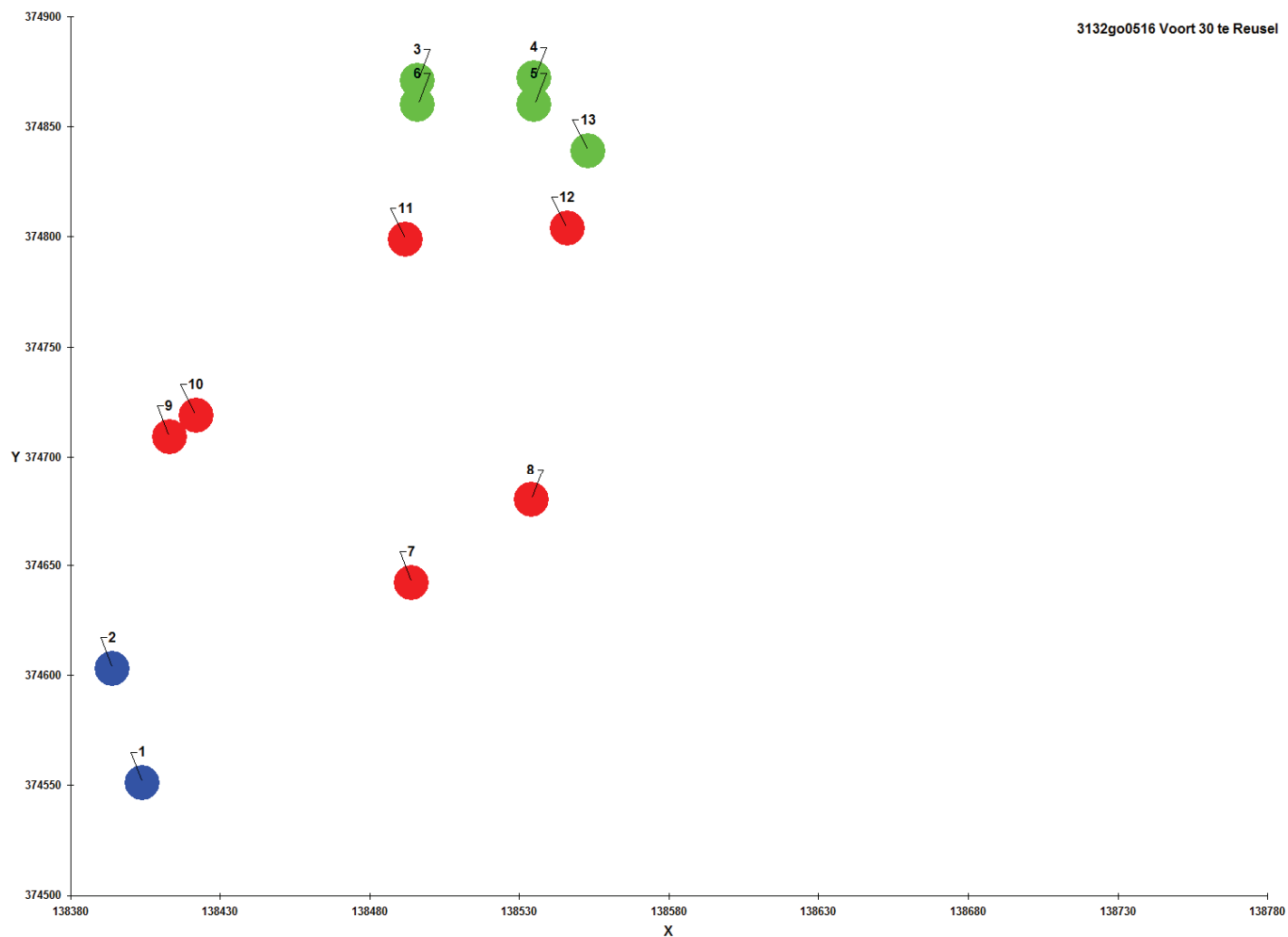
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1 en 2	138 404	374 551	7,0	4,2	5,35	0,80	27 381
2	Stal 3	138 394	374 603	6,5	3,8	3,24	0,90	10 363

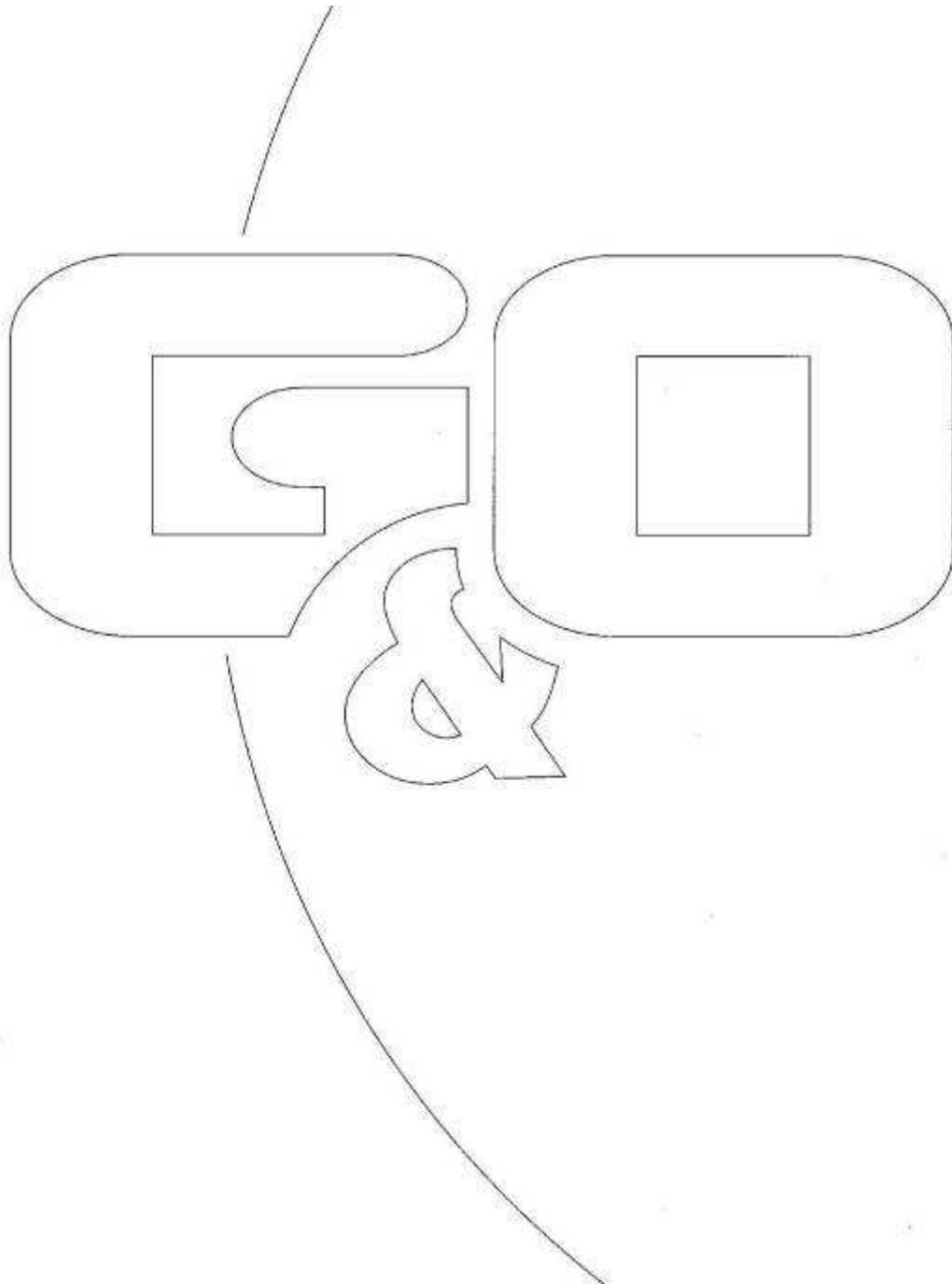
Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	woonboerderij hoek 1	138 496	374 871	5,0	4,4
4	woonboerderij hoek 2	138 535	374 872	5,0	4,3
5	woonboerderij hoek 3	138 535	374 860	5,0	4,5
6	woonboerderij hoek 4	138 496	374 860	5,0	4,7
7	Ziekbleek 6	138 494	374 642	5,0	19,1
8	Voort 19	138 534	374 680	5,0	11,2
9	Voort 34a	138 413	374 709	5,0	17,6
10	Voort 34	138 422	374 719	5,0	15,1
11	Voort 32	138 492	374 799	5,0	6,7
12	Voort 17	138 546	374 804	5,0	6,0
13	Voort 15	138 553	374 839	5,0	4,9



Bijlage 3

Achtergrond berekeningen V-Stacks gebied



Naam van de berekening: 3132go0516 AG vergund

Gemaakt op: 6-28-2016 9:38:52

Rekentijd : 0:10:40

Naam van het gebied: 3132go0516 Voort 30 te Reusel

Berekende ruwheid: 0,31 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 10 %

Bronbestand: 0:\Klanten\T\TritiumAdvies_Nuenen\Go0516\Vstacks\input\Bronnen_2km_vergund.dat

Receptorbestand: 0:\Klanten\T\TritiumAdvies_Nuenen\Go0516\Vstacks\input\TP.dat

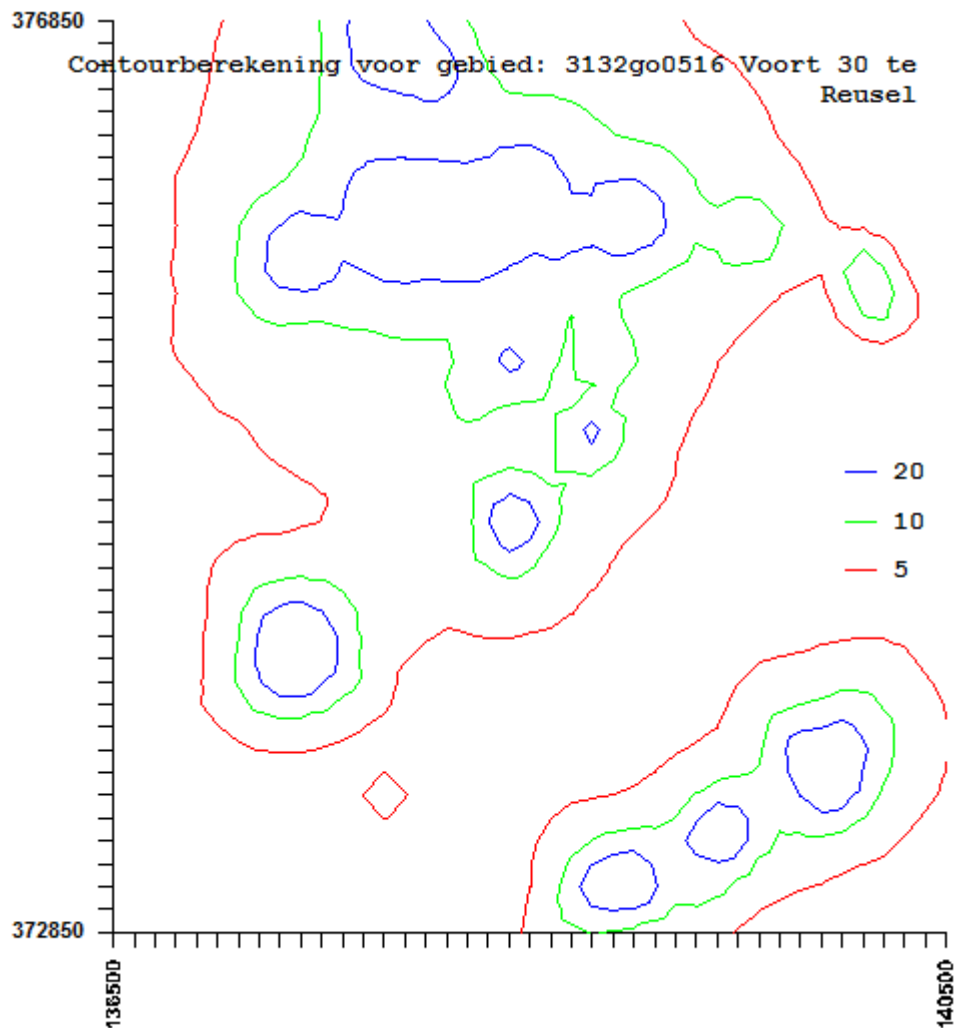
Resultaten weggeschreven in: 0:\Klanten\T\TritiumAdvies_Nuenen\Go0516\Vstacks\output

Rasterpunt linksonder x: 136500 m

Rasterpunt linksonder y: 372850 m

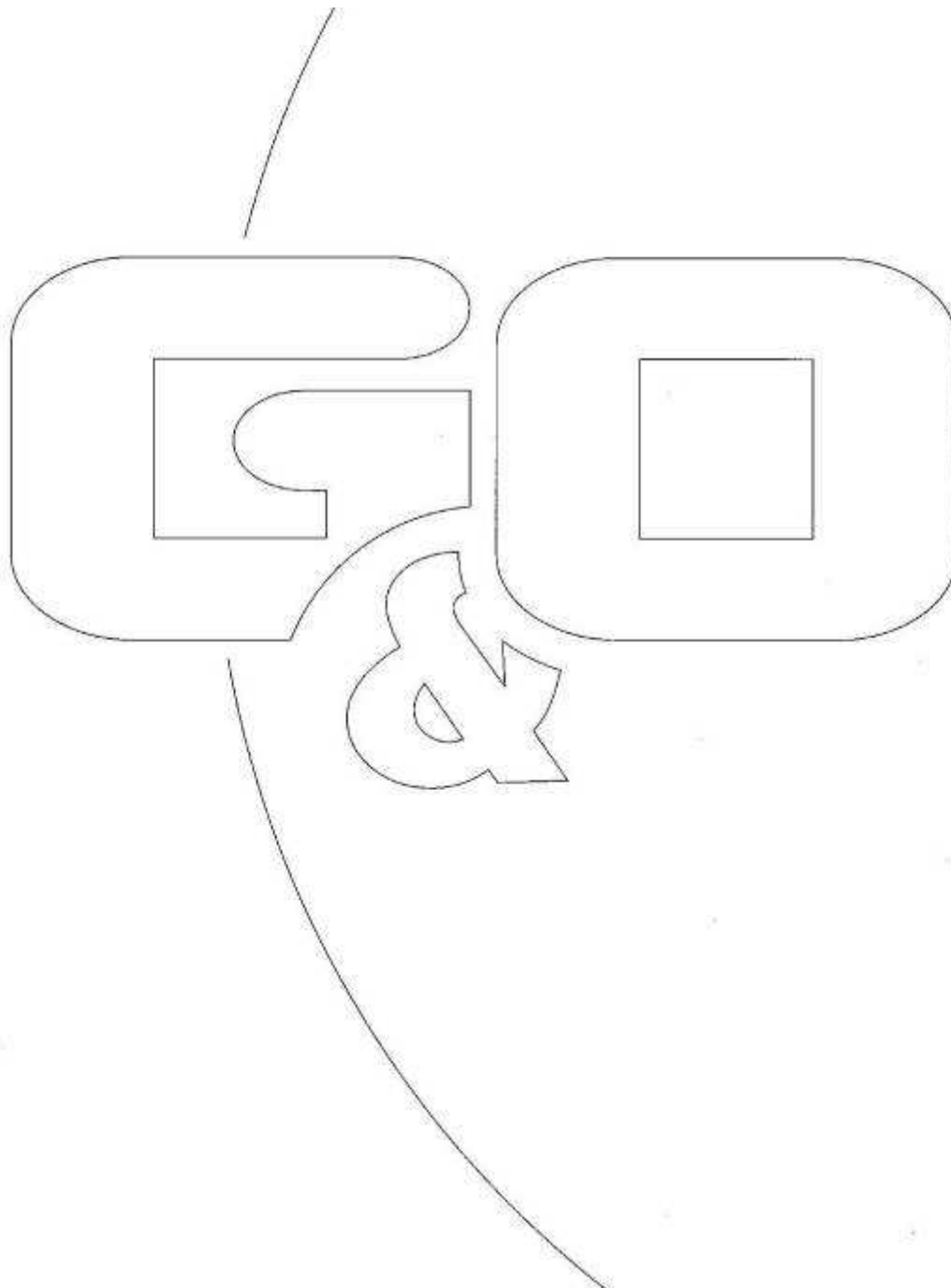
Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 41

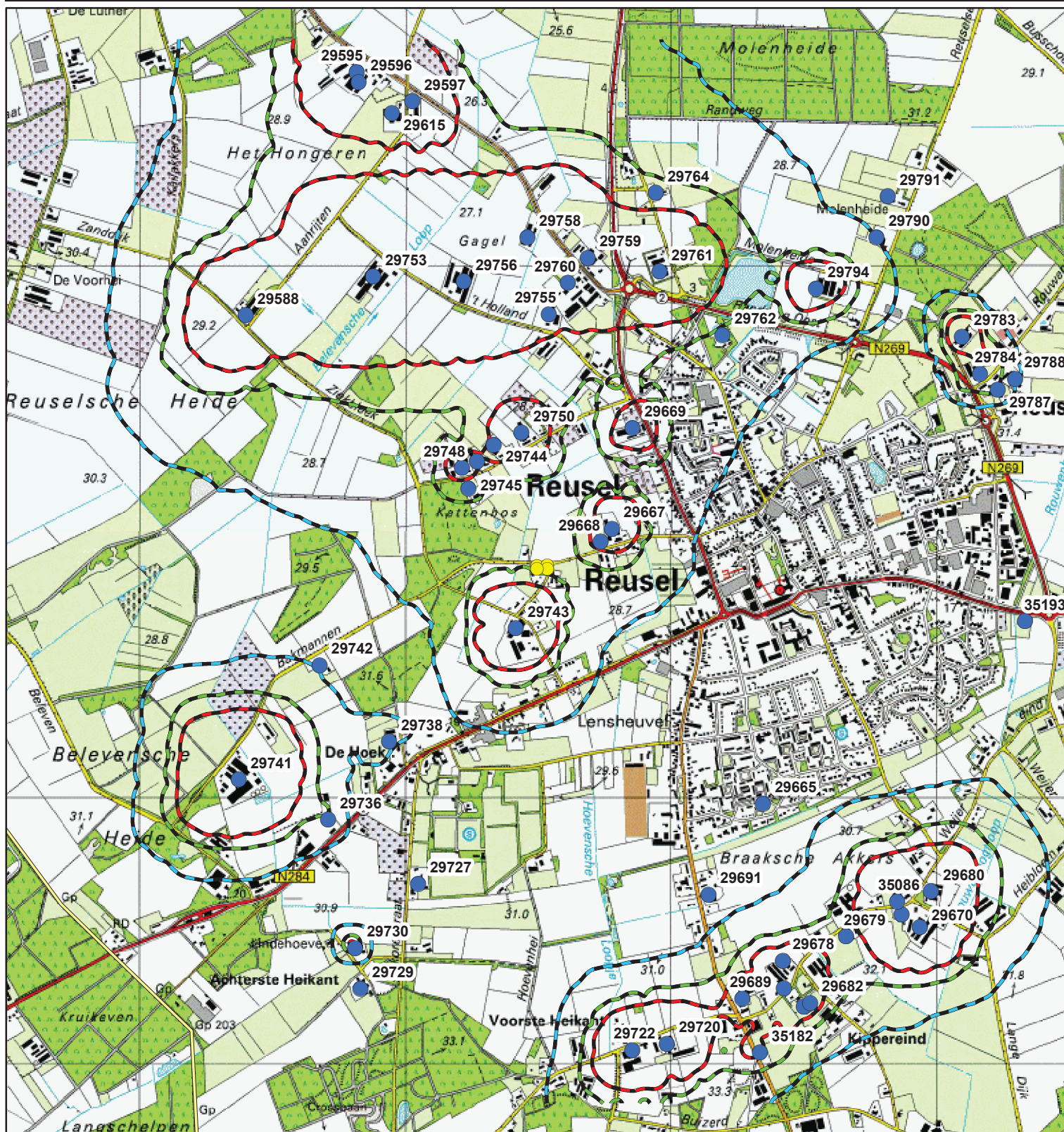


Bijlage 4

Contouren geurhinder
achtergrondbelasting



Onderzoek geur Voort 30 te Reusel - Geurcontouren (overzicht)



Legenda

- Toetspunten woonboerderij
- Veehouderijen < 2 km (IDNR zie bijlage 1)

Achtergrondbelasting (OUe/m3)

- 6,0
- 10,0
- 14,0

Schaal 1:20,000

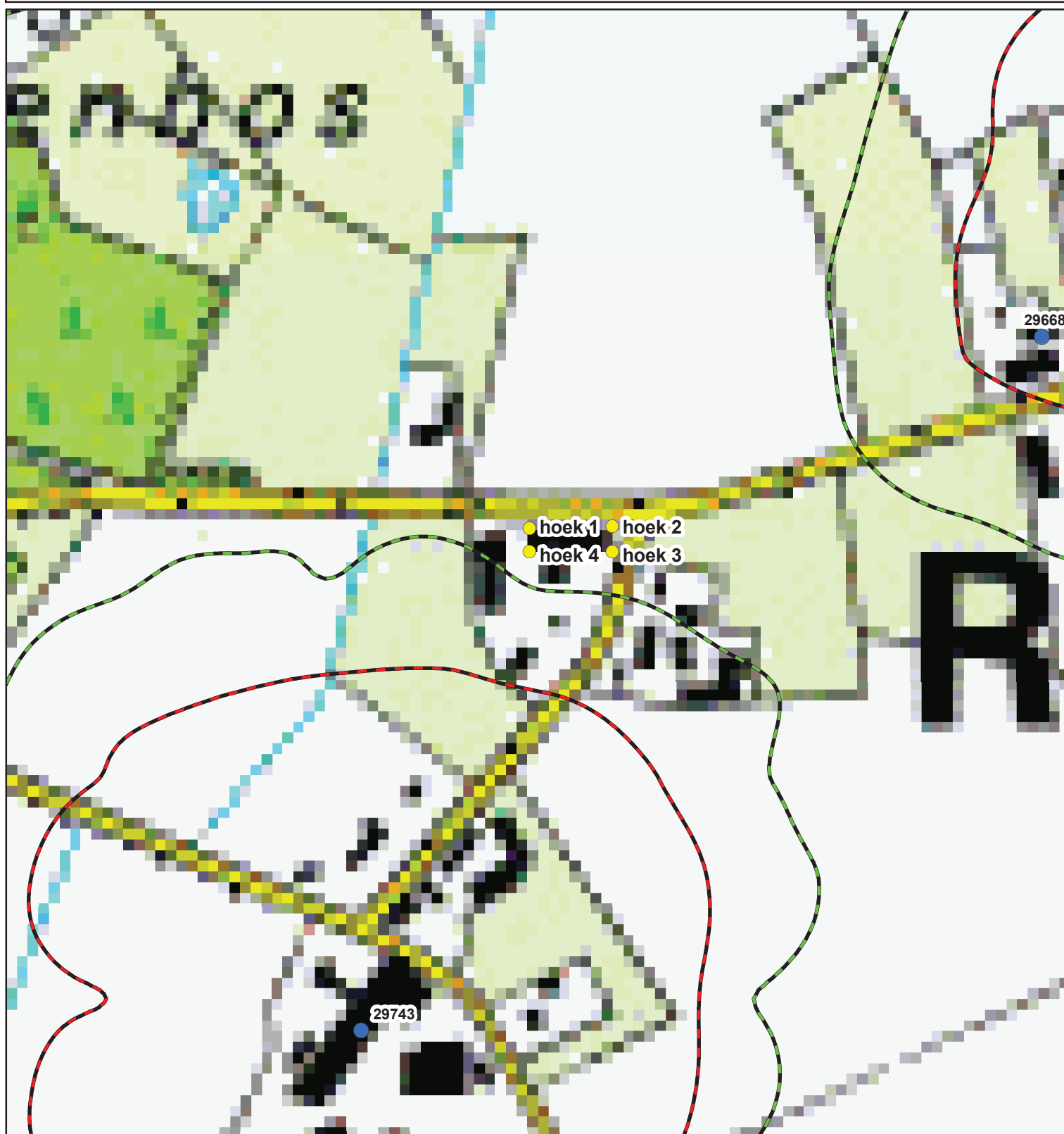
0 100 200 400 600 800 1,000
Meter



GOconsult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING

Onderzoek geur Voort 30 te Reusel - Geurcontouren (detail)



Legenda

- Toetspunten woonboerderij
- Veehouderijen < 2 km (IDNR zie bijlage 1)

Achtergrondbelasting (OUe/m³)

- 6,0
- 10,0
- 14,0

Schaal 1:2,500

0 12,5 25 50 75 100 125
Meter



GO&consult

ADVISEURS VOOR MILIEU EN OMGEVING