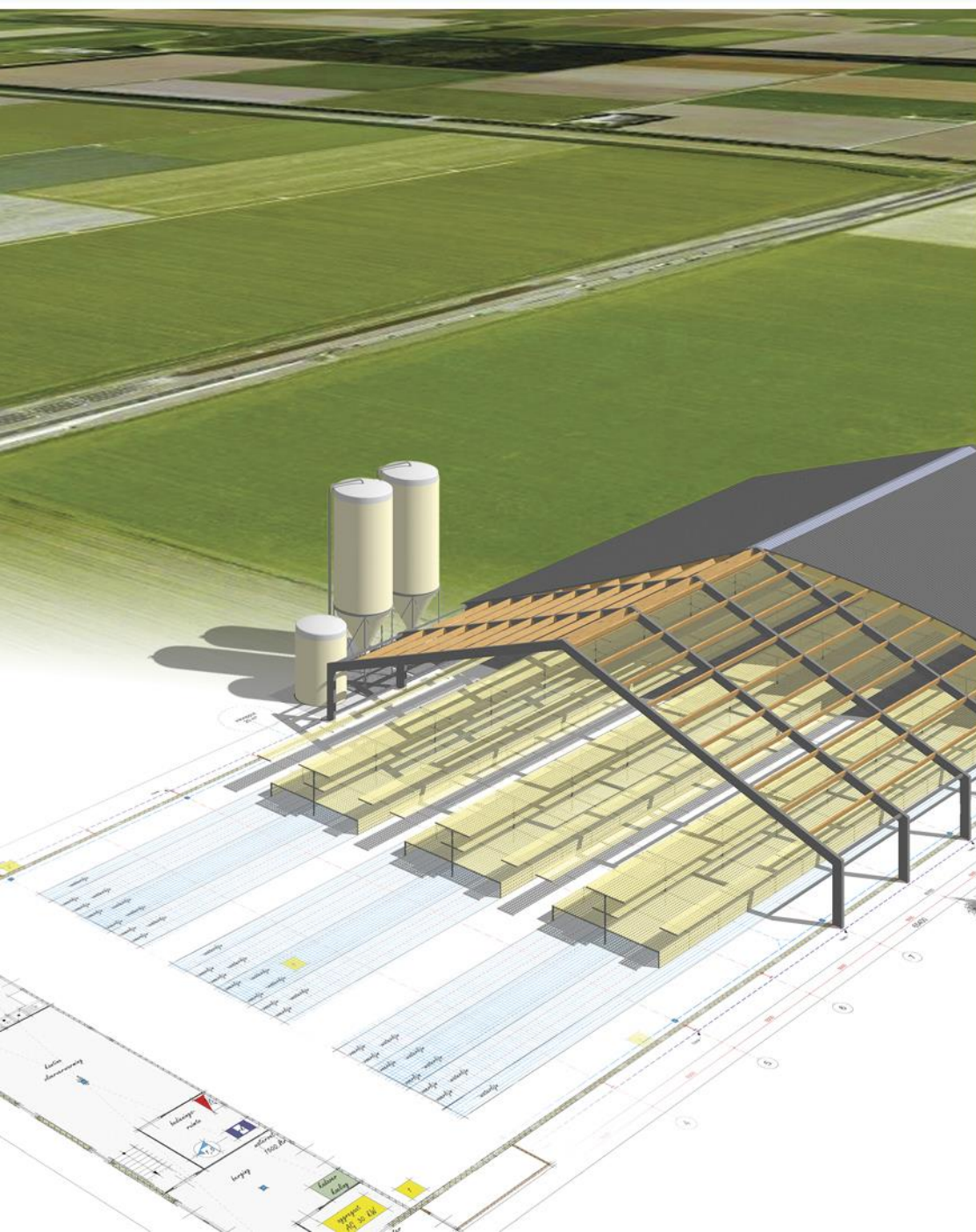


Landschappelijk inpassingsplan

Voort 30-32 Reusel



Landschappelijk inpassingsplan Voort 30-32 Reusel

aanvrager
G.P.M. van den Borne en familie Van Kemenade
Voort 30-32
5541 PH Reusel

Agra-Matic B.V.
drs. Dirk van Nuland
Postbus 396
6710 BJ Ede

Datum: 11 oktober 2018

INHOUD

1	Inleiding	4
	Gegevens aanvrager/gebruiker	4
2	Uitgangspunten landschappelijke inpassing	5
2.1	Aanleiding	5
2.2	Situering in het gebied	6
2.3	Historische schets van het plangebied	8
2.4	Bestaande erfbeplanting	11
2.5	Abiotische omstandigheden	16
3	Beleidskader	17
4	Voorstel landschappelijke inpassing	19
5	Sortimentslijst	22
6	Aanplant en beheer	23
	Bijlage 1 Situatieschets beplantingsplan	25

1 INLEIDING

GEGEVENS AANVRAGER/GEBRUIKER

Aanvrager/gebruiker

Naam	G.P.M. van den Borne en familie Van Kemenade
Adres	Voort 30-32
Postcode en woonplaats	5541 PH Reusel

Bouwlocatie

Adres	Voort 30 en 32
Postcode en woonplaats	5541 PH Reusel

Kadastrale gegevens

Kasatrale gemeente	Reusel
Sectie(s)	E
Nummer(s)	766,767,768

2 UITGANGSPUNTEN LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

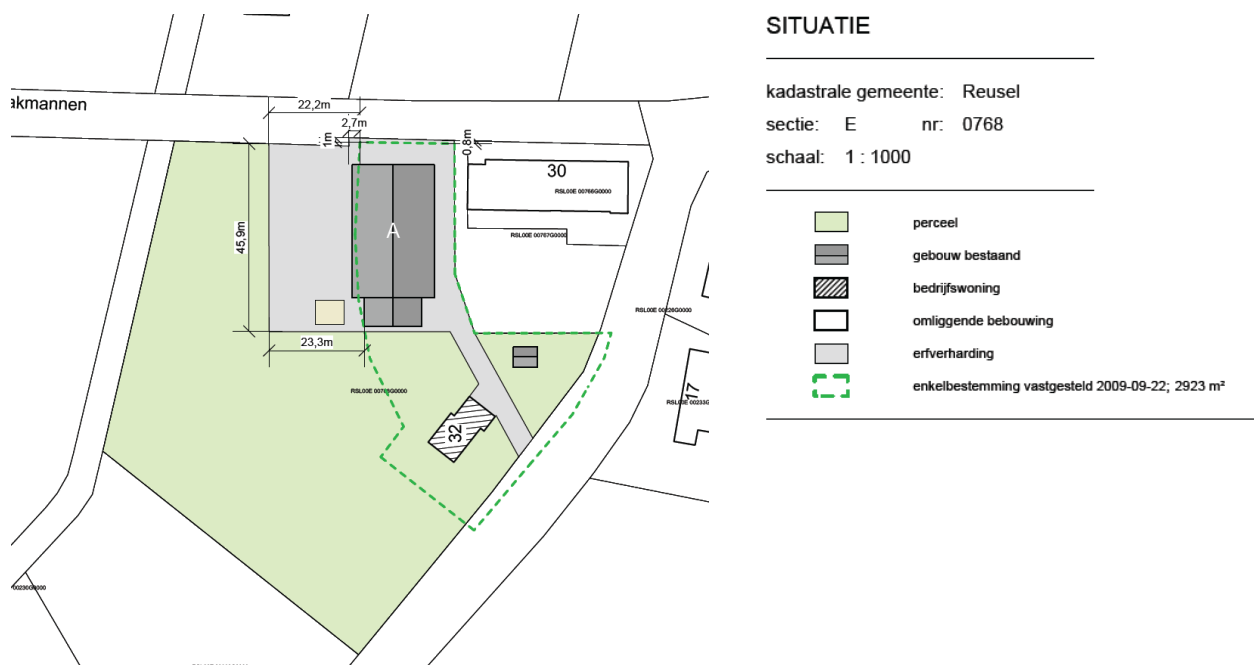
2.1 AANLEIDING

De familie Van den Borne heeft de afgelopen jaren fors geïnvesteerd in de bedrijfsactiviteiten aan de Voort 32. Ter plaatse van een vervallen oude is een nieuwe bedrijfsloods opgericht.

In de bedrijfsloods worden de machines opgeslagen en worden de onderhoudende werkzaamheden verricht. Op 8 juli 2015 is hiervoor een Melding Activiteitenbesluit ingediend. Aan de zijde van de overhead deuren is erfverharding gerealiseerd om de loods te kunnen bereiken. Deze erfverharding is gerealiseerd buiten de bedrijfsbestemming. De initiatiefnemer zou de bestemming van het bedrijf graag willen vervormen om zodoende de bestaande erfverharding positief te bestemmen. Hiermee wordt de toekomst van zijn bedrijf zeker gesteld.

Om de vervorming van het bestemmingsvlak mogelijk te maken wordt een partiele herziening van het bestemmingsplan opgesteld. Deze herziening sluit aan bij het initiatief tot boerderijsplitsing aan de Voort 30 van de familie Van Kemenade. Er wordt een partiele herziening (postzegelbestemmingsplan) opgesteld voor beide locaties aan de Voort 30 en Voort 32. Dit inpassingsplan heeft betrekking op beide locaties.

In onderstaande figuur is de positie van de erfverharding en de afmetingen hiervan weergegeven. Het kadastrale gebied dat eigendom is van de heer Van den Borne, is aangeduid met de licht groene kleur. Het naastgelegen perceel met huisnummer 30 is in eigendom van de familie Van Kemenade.



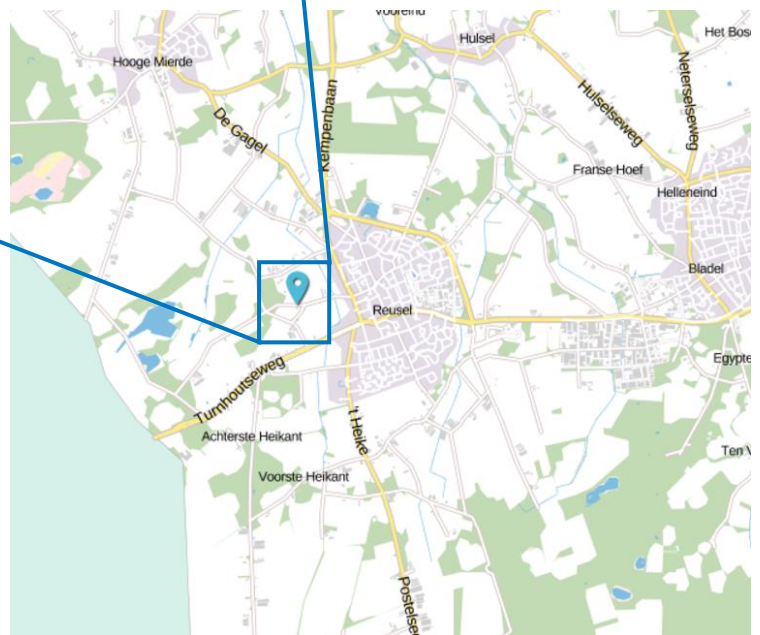
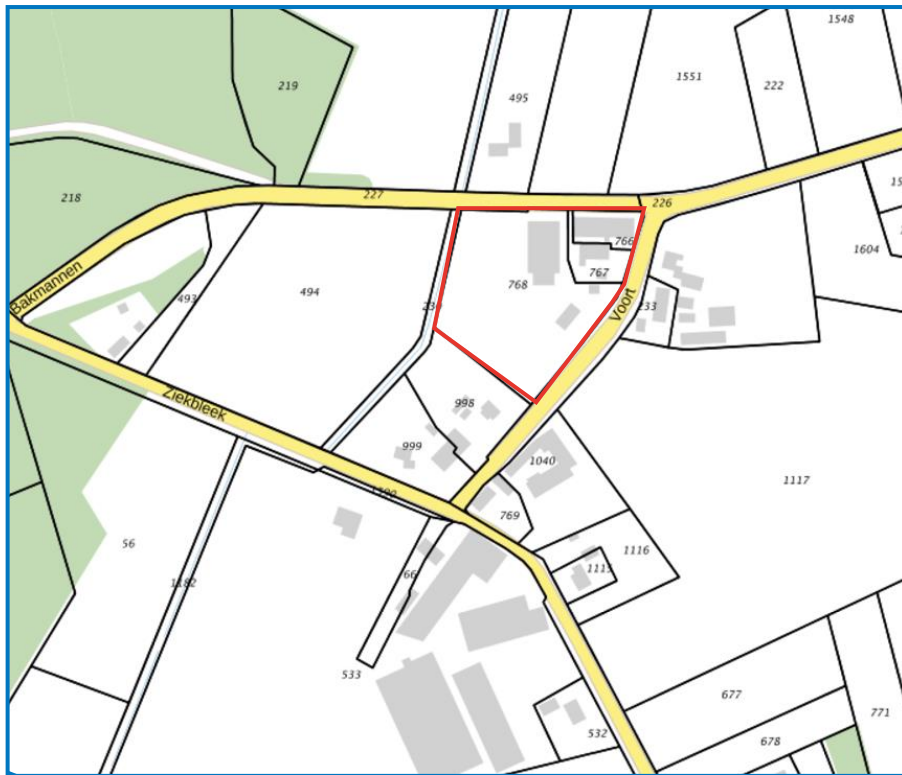
Figuur 2-1 Situatieschets met afmetingen erfverharding buiten de bedrijfsbestemming aan de Voort 32

2.2 SITUERING IN HET GEBIED

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van de gemeente Reusel-De Mierden, op de hoek van de wegen Voort-Bakmannen. Het plangebied van dit inpassingsplan omvat de locatie aan de Voort 30-32. Dit perceel staat kadastraal bekend als perceel 768 van de kadastrale gemeente Reusel sectie E. In onderstaande figuur is de luchtfoto van het plangebied weergegeven en op de volgende pagina de kadastrale kaart van het plangebied en de positie hiervan ten westen van de kern Reusel in het zuiden van Nederland.



Figuur 2-2 Luchtfoto van de omgeving van het plangebied (blauwe pijl) (Bron: ruimtelijkeplannen.nl)



Figuur 2-3 Linksboven aangeduid de kadastrale kaart plangebied met in rood aangegeven het plangebied voor de landschappelijke inpassing.

Rechtsonder is op de topografische kaart de positie van het plangebied ten westen van Reusel aangeduid

2.3 HISTORISCHE SCHETS VAN HET PLANGEBIED

In het Analyseboek (18-05-2015) behorende bij de concept Structuurvisie van de Gemeente Reusel-De Mierden is een uitgebreide analyse gemaakt van het landschap van de gemeente. Wij beperken ons in dit landschappelijk inpassingsplan tot de hoofdlijnen. Het gebied is gelegen op de rand van het Kempisch plateau. Het landschap in de gemeente bestaat uit hoger gelegen dekzandruggen, die doorsneden worden door de bovenlopen van noord-zuid gerichte beken.

De locatie aan de Voort is gelegen op de rand van een beekdal en een oud agrarisch cultuurlandschap (half besloten). Beekdalen worden omschreven als lager gelegen en nattere zones rondom de beken, die als groen / blauwe dooradering de verschillende landschappen aan elkaar koppelen. Van oorsprong meanderende beeklopen met natuurlijke oevers en aangrenzende natte hooi- en graslanden met bosjes en houtsingels. De bekenlopen zijn grotendeels gekanaliseerd. De beekdalgronden zijn geoptimaliseerd voor de landbouw (diepere ontwatering, verdwijnen houtsingels) en in sommige gevallen bebouwd, waardoor ze in het landschap vaak niet meer als beekdal herkend worden. Zo ook in dit geval. De voormalige beek is nu een A-watergang en ligt op de grens van het plangebied aan de westzijde.

Oude agrarische cultuurlandschappen worden in het Analyseboek omschreven als kleinschalig landschap rondom de dorpen met open, vaak hoger gelegen akkers. Mozaïekvormige, onregelmatige verkaveling. Kleinschalige beplantingselementen (beplante akkerranden (houtwallen), lanen (eik/berk) en bosrestanten). Slingerende wegenstructuur die met hun lintvormige, historische bebouwing (vaak langgevelboerderijen) veelal nog de kern van de dorpen vormen.

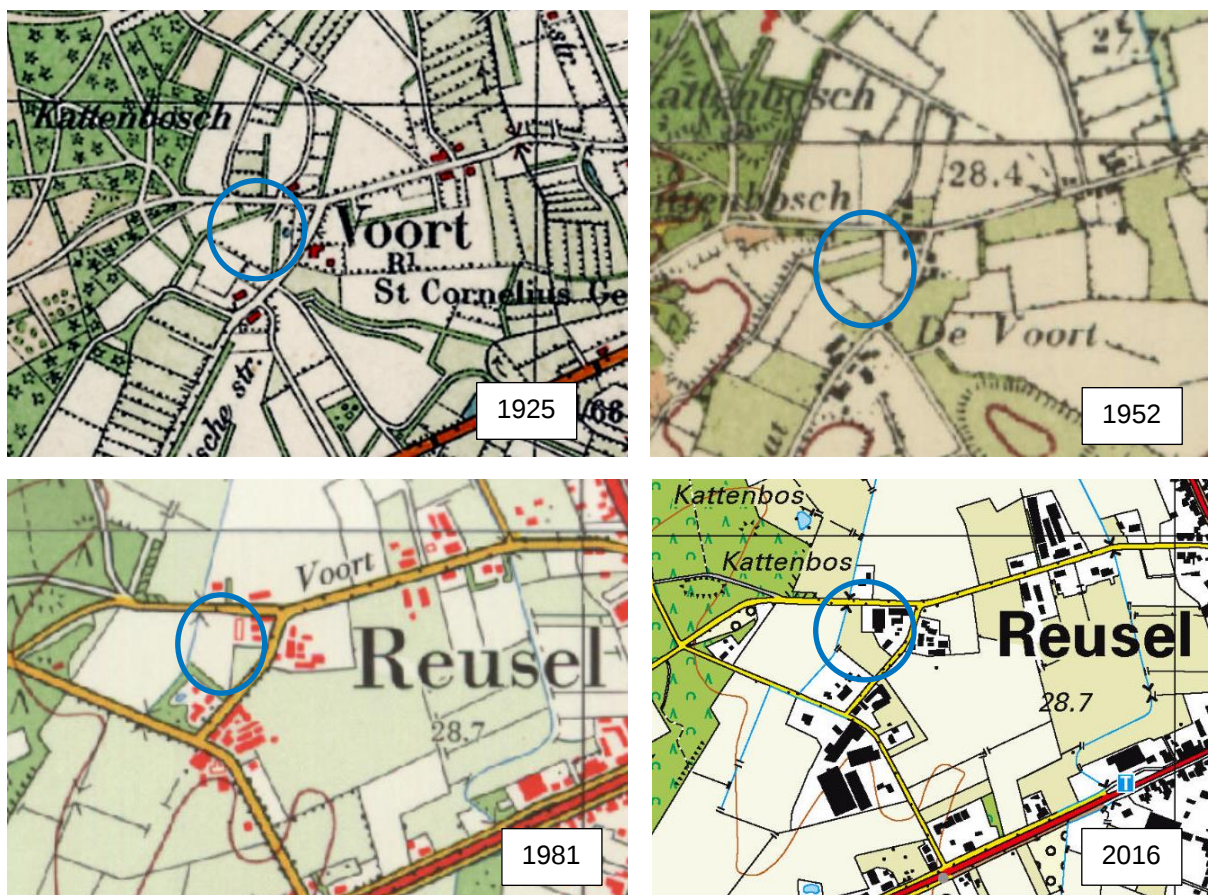
De wegen Bakmannen en Voort zijn voorzien van historische bomenlanen die opereren als verbinding tussen de verschillende landschappen. Zie onderstaande uitsnede van de verschillende landschapstypen zoals opgenomen in het Analyseboek (Reusel-De Mierden)



Figuur 2-4 Uitsnede kaart landschapstypes

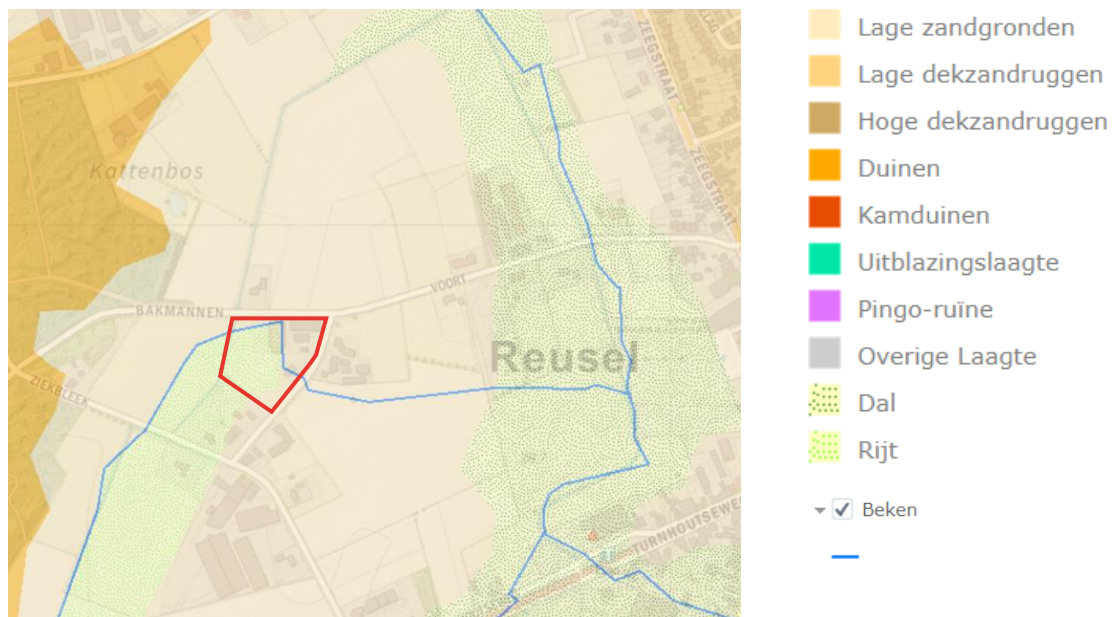
In onderstaande uitsneden van historische atlassen is de ontwikkeling in het landschap in de 20^e eeuw gevisualiseerd. In 1925 waren de omliggende gronden in agrarisch gebruik. De ontginningsrichting was haak op de beek ten westen van het plangebied. Over het algemeen waren het kleine percelen in gebruik als hooiland en gescheiden door houtwallen/hagen. Na de Tweede Wereldoorlog verdwijnen in de ruilverkaveling de houtwallen en worden percelen groter en rationeler van opzet. De bebouwing rond het gehucht de Voort blijft ongeveer gelijk. Ter plaatse van het plangebied wordt in de jaren 70 van de vorige eeuw een loods opgericht. Later wordt deze loods vervangen door de huidige bedrijfsloods. De bedrijfswoning aan de Voort 32 wordt in 1978 gebouwd (Bag viewer).

Op dit moment resteren alleen nog restanten van de vroegere landschapselementen als groene stapstenen in het gebied. Het bosgebied aangeduid als Kattenbos is al die tijd vrijwel onaangeroerd gebleven. De agrarische bedrijven hebben zich sterk ontwikkeld hetgeen zorgt voor een verdere verdichting van het half open landschap.



Figuur 2-3 Uitsnede historische atlassen (O=indicatie plangebied) (Bron:topotijdreis.nl)

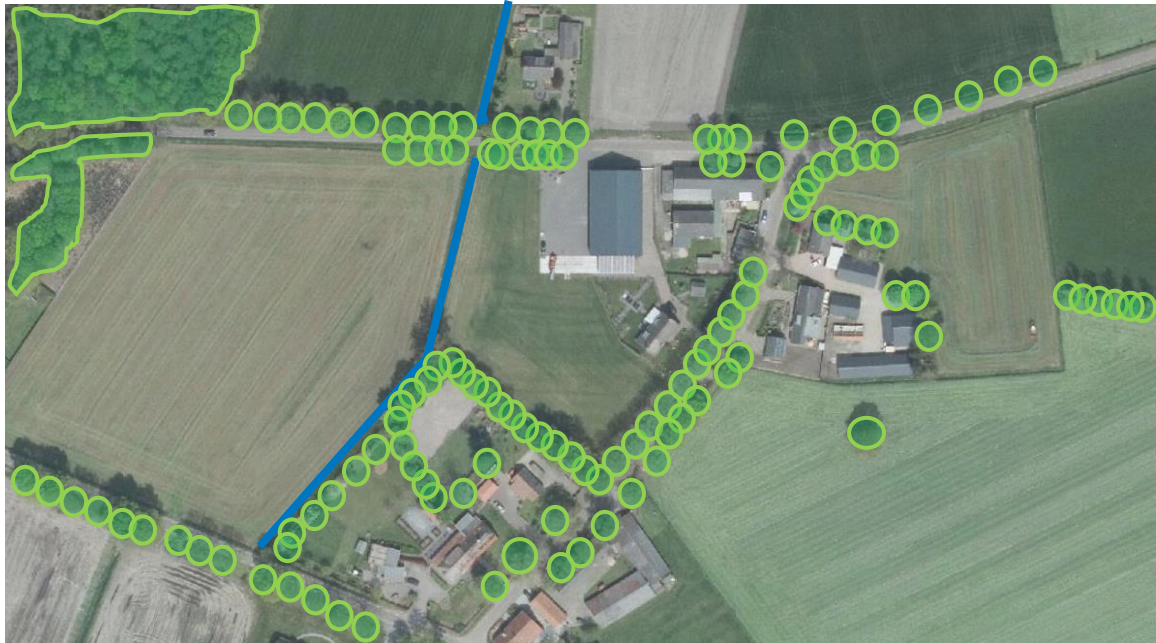
Het plangebied ligt op de rand van een beekdal van een uitloper van de Reusel. In onderstaande uitsnede is het historische landschap duidelijk in beeld gebracht. Een deel van het plangebied is een zogenaamde rijt geweest, oftewel een graslandperceel langs een beekdal. Ter plaatse van de huidige bedrijfswoning en de loods aan de Voort 32 liep de beek voormalige beek. In de ruilverkaveling is deze beek gereguleerd en omgevormd naar een sloot die nu ten westen van het plangebied loopt. De voormalige 'Rijt' is niet meer als zodanig herkenbaar in het landschap.



Figuur 2-4 Uitsnede Erfgoedkaart Kempengemeenten kaartlaag 'historisch landschap' (atlas.odzob.nl/erfgoed/) met de rode lijn wordt het plangebied aangegeven

2.4 BESTAANDE ERFBEPLANTING

Uit de historische analyse in paragraaf 2.3 blijkt dat de locatie is gelegen op de rand van een beekdal in een half besloten oud cultuurlandschap. Het plangebied was al gedurende de 19^e eeuw in landbouwkundig gebruik zo blijkt uit de bestudeerde kaarten op de website topotijdreis. De bestaande erfbeplanting in het plangebied en de directe omgeving hebben wij in onderstaande luchtfoto in beeld gebracht.



Figuur 2-5 Luchtfoto bestaande boombeplanting en A-watergang Voort 32 (bron onderlegger: ruimtelijkeplannen.nl)

De laanbeplanting langs de Voort wordt gevormd door Platanen aan weerszijden van de straat. De laanbeplanting langs de Bakmannen bestaat uit Beuken. De erfbeplantingen rondom de agrarische bebouwing bestaan voornamelijk uit gemengd bosplantsoen voor zandgronden. Als boomvormers domineren Zomereik, Ruwe berk en Hollandse linde. In de struiklaag komt vaak vlier, vuilboom, hazelaar, sleedoorn, veldesdoorn, hondsroos, Gelderse roos, meidoorn en kardinaalsmuts voor.

In figuur 2-6 is een overzicht gegeven van het landschap zoals dat goed te zien is op de satellietfoto. Met de rode lijn is het plangebied aangeduid. Goed te zien is dat het een half open landschap betreft met een onregelmatige verkaveling. Belangrijke landschappelijke kaders vormen de laanbeplanting langs de doorgaande wegen zoals de Bakmannen. Omliggende woningen rond het plangebied, met name de woningen aan de Voort zijn goed landschappelijk ingepast. Agrarische bedrijven zijn over het algemeen weinig landschappelijk ingepast. Rond de bedrijfswoning is wel vaak beplanting aanwezig. Met name recenter opgerichte bedrijfsgebouwen zijn niet tot weinig landschappelijk ingepast. De afwisseling tussen besloten bosgebieden en open landbouwgebieden vormt een te beschermen waarde in dit gebied. De loop van de gereguleerde beek is moeilijk in het landschap te herkennen, hetzelfde geldt voor het vroegere beekdal.



Figuur 2-6 Overzicht half open landschap rondom de Voort 32

Het erf wordt landschappelijk gezien beleefd door voorbijgangers (automobilisten en fietsers) vanaf de Voort en vanaf de Bakmannen. Beide zijn lokale ontsluitingswegen met relatief weinig verkeer. In onderstaande foto's is de bestaande beplanting rond de bedrijfswoning aan de zijde van de Voort 32 opgenomen. Hierin is goed de siertuin rondom de woning te zien met de laanbeplanting van Platanen. Tevens is het grasveld rondom de woning te zien en de houtwal aan de zuidzijde van het plangebied bestaande uit een enkele rij bomen.



Figuur 2-7 Aanzicht op bedrijfswoning vanaf de Voort in noordelijke richting (Google Earth)



Figuur 2-8 Aanzicht op bedrijfswoning vanaf de Voort in westelijke richting (Google Earth)



Figuur 2-9 Aanzicht op bedrijfswoning vanaf de Voort in noordelijke richting (Google Earth)

In onderstaande foto's is de bestaande beplanting rond de recent opgericht loods opgenomen kijkende vanaf de Bakmannen. Hierin is goed te zien dat een landschappelijke inbedding van de loods in het landschap ontbreekt. De landschappelijke kaders worden gevormd door de laanbeplanting langs de Voort en de Bakmannen. Rondom het plangebied is een hekwerk van gaas aangelegd in een lichtgrijze tint. Dit soort typen hekwerk komen meer voor in de directe omgeving van het plangebied en worden gebruikt om bijvoorbeeld schapen te kunnen weiden.



Figuur 2-10 Aanzicht op de loods aan de Voort 32 vanaf de Bakmannen op ongeveer 50 meter afstand



Figuur 2-11 Aanzicht op de loods aan de Voort 32 en de bijbehorende erfverharding op ongeveer 10 meter afstand

In onderstaande foto's is het aanzicht van de Voort 30 weergegeven zoals die beleefd wordt vanaf de openbare weg.



Figuur 2-12 Aanzicht komende vanaf de kern op de kopgevel van de woning Voort 30

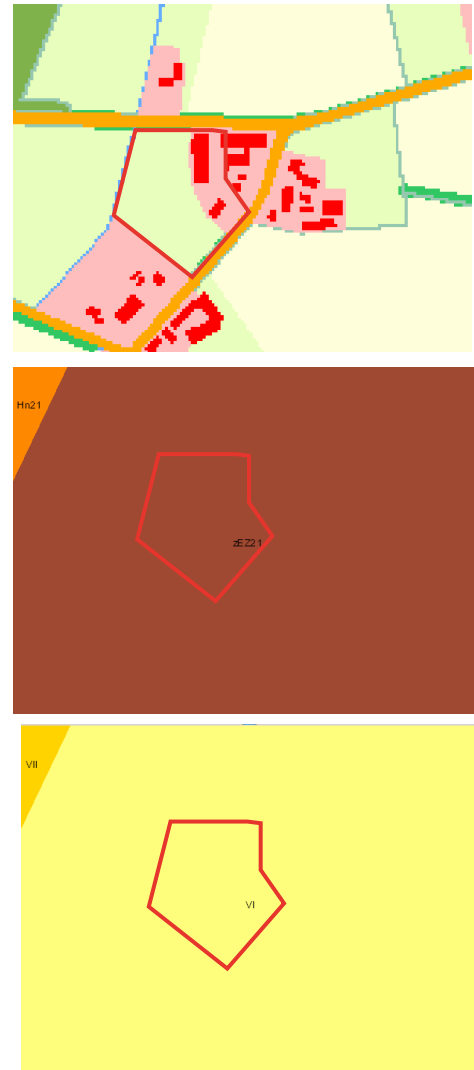


Figuur 2-13 Aanzicht noordzijde woning Voort 30 rijdende richting de kern van Reusel

2.5 ABIOTISCHE OMSTANDIGHEDEN

In naastgelegen figuren zijn de abiotische omstandigheden van de bedrijfskavel en de omliggende gronden weergegeven. De eerste figuur geeft het plangebied weer met de bedrijfsgebouwen in de huidige situatie. De middelste figuur geeft de bodemsoorten weer in de omgeving van het plangebied. De bodemsoort is een enkeerdgrond bestaande uit leemarm en zwak lemig fijn zand (zEZ21)

In de onderstaande figuur zijn de watertrappen weergegeven. Hierbij geldt hoe hoger de grondwatertrap hoe droger het gebied. Het plangebied heeft een watertrap VI. Dit is een vrij lage grondwatertrap wat betekent dat het hier gaat om een nat gebied. De gemiddelde hoogste grondwaterstanden liggen boven de 40-80 centimeter onder het maaiveld en de laagste gemiddelde grondwaterstanden onder de 120 centimeter onder het maaiveld ligt. Dus ondanks het voormalige beekdal is er sprake van een vrij diepe ontwatering.



Figuur 2-13 abiotische omstandigheden (boven beeld bedrijfskavel), midden grondsoorten, onder watertrap (bron: bodemdata)

3 BELEIDSKADER

Het vigerende beleidskader ten aanzien van de landschappelijke inpassing bestaat uit Rijks, provinciaal en gemeentelijk beleid. In de ruimtelijke onderbouwing waar dit landschappelijk inpassingsplan onderdeel van uit maakt wordt het beleid uitgebreid besproken. Wij beperken ons in dit landschappelijk inpassingsplan tot de praktische eisen die worden gesteld aan de landschappelijke inpassing van de bedrijfsuitbreiding in het bestemmingsplan Buitengebied (2009 en 2009, herziening fase 1a).

In het bestemmingsplan Buitengebied 2009 is een beeldkwaliteitsparagraaf opgenomen. Dit vormt een belangrijk beleidskader voor ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied. Hierin is bepaald dat nieuwe ontwikkelingen wat betreft bebouwing worden vergezeld van zorgvuldige landschappelijke inpassing van de bebouwing op basis van een erfbeplantingsplan. Dit plan richt zich zowel op de erf/indeling als op de erfbeplantings/landschappelijke aankleding. Nieuwe ontwikkelingen moeten worden afgestemd op bestaanden beplantingen, monumentale bomen, cultuurhistorisch waardevolle bomen en oude bomen worden waar mogelijk in het plan ingepast. Voor wat betreft de keuze voor bomen en bosplantsoen wordt rekening gehouden met de natuurlijke bos- en beplantingstypes in de omgeving. Voor beekdalen wordt als sortiment genoemd: els/wilg/es.

In de beeldkwaliteitsparagraaf wordt onderscheid gemaakt tussen diverse landschapstypen. In dit geval ligt de locatie op de rand van een beekdal maar ook in een half open oud cultuurlandschap. Zo bleek uit de analyse in de vorige hoofdstukken. De gemeente heeft in de beeldkwaliteitsparagraaf voor beide typen landschap verschillende beleidskaders gegeven ten aanzien van de landschappelijke inpassing.

Ten aanzien van het oude cultuurlandschap worden de volgende criteria meegegeven:

- Relatie gebouw/bouwwerk met omgeving (akker/akkercomplex)

- *Behoud van de dorpsse kenmerken: compacte bebouwing met ruimtes daartussen, variatie in bebouwingsbeeld en variatie in functies, tegengaan van verdere verstening.*
- *De evt. aanwezige openheid tussen twee bebouwingselementen of - complexen moet bewaard blijven; bestaande doorzichten moeten worden gehandhaafd.*
- *Bij vervangende nieuwbouw is de positie en oriëntatie van de oorspronkelijke bebouwing richtinggevend. Verspringingen in de rooilijn van bebouwing onderling zijn mogelijk. - Nieuwe bebouwing is qua maat, schaal, materiaal en kleurgebruik in harmonie met het bestaande beeld; vermijden van scherpe contrasten.*
- *Wat betreft beplanting wordt aansluiting gezocht bij de potentieel natuurlijke vegetatie en bij historische erfbeplantingen (onder andere linde, kastanje, noot, hagen van haagbeuk en beuk)*

Ten aanzien van het beekdal worden de volgende criteria meegegeven:

- Relatie gebouw/bouwwerk met omgeving (beekdal)

- *Behoud van de landelijke kenmerken: verspreide bebouwing met ruimtes daartussen, variatie in bebouwingsbeeld en variatie in functies, tegengaan van verdere verstening.*
- *De grote mate van openheid tussen twee bebouwingselementen of - complexen moet bewaard blijven; bestaande doorzichten en open buffers moeten worden gehandhaafd.*

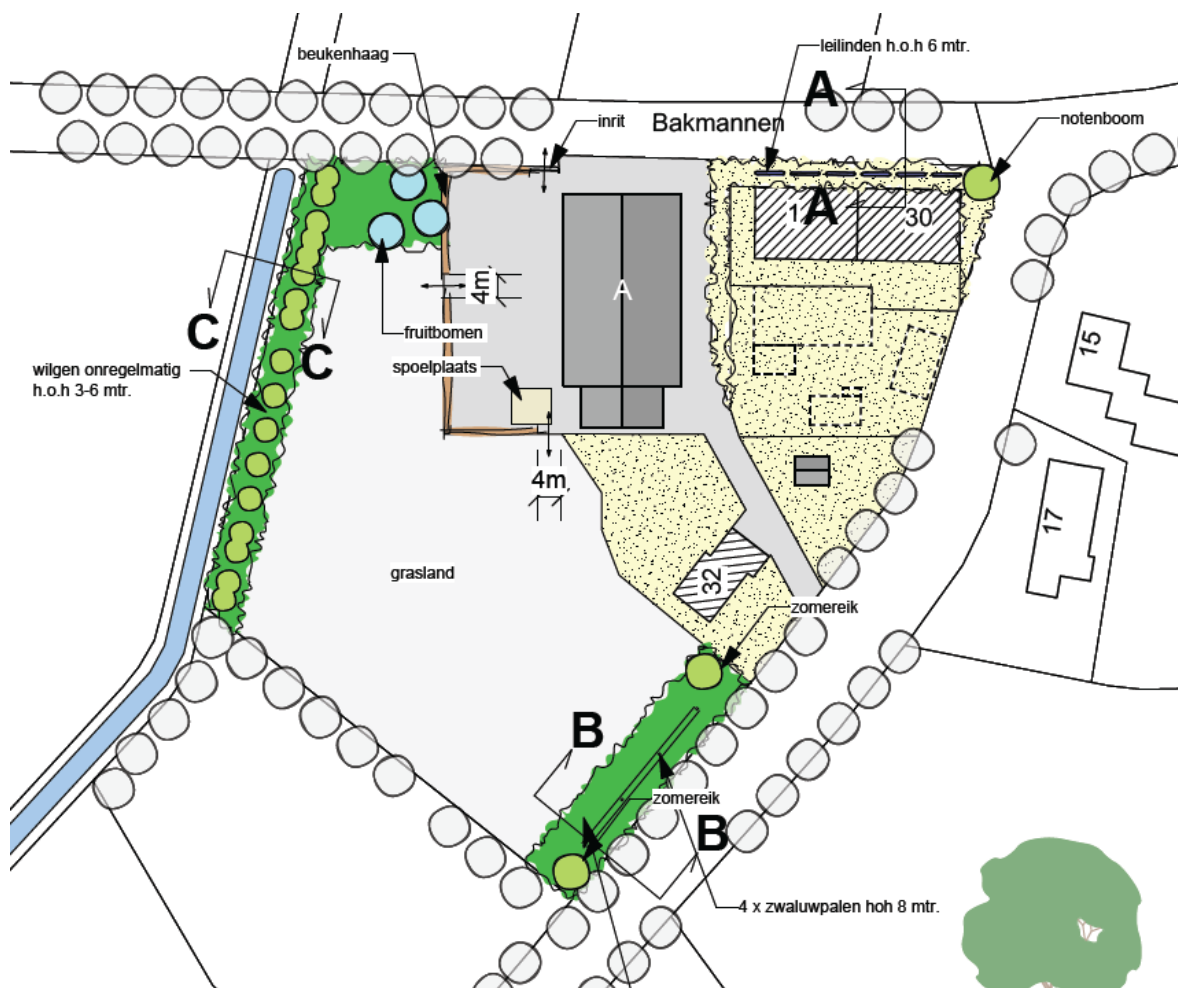
- *Bij vervangende nieuwbouw is de positie en oriëntatie van de oorspronkelijke bebouwing richtinggevend. Verspringingen in de rooilijn van bebouwing onderling zijn mogelijk binnen de bestaande uitersten. Nieuwe bebouwing qua maat, schaal, materiaal en kleurgebruik in harmonie met het bestaande beeld; vermijden van scherpe contrasten.*
- *Wat betreft beplanting wordt aansluiting gezocht bij de potentieel natuurlijke vegetatie (onder andere els, es, schietwilg, inlandse vogelkers, struikwilgen)*

De Gemeente Reusel-De Mierden heeft in het vigerende bestemmingsplan (fase 1a) ook bepaald dat er sprake dient te zijn van een gedegen landschappelijke inpassing van de bedrijfsbebouwing op basis van een door de gemeente goedgekeurd erfbeplantingsplan, waarmee kan worden gewaarborgd dat het ruimtelijk beeld ter plaatse verbeterd wordt.

4 VOORSTEL LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

De boerenerven vormen een belangrijke landschappelijke bouwsteen van het buitengebied. Nieuw te realiseren bouwwerken zijn met een juiste insteek in staat het landschap te versterken. De afzonderlijke gebouwen op een boerenerv dienen samen een herkenbare eenheid te vormen. Er is samenhang gewenst in architectuur tussen de bedrijfswoning en de bedrijfsbebouwing. Samen tonen ze de normen en voorkeuren van de ondernemer. De bebouwing wordt in schaal en karakter aangesloten op het omliggende landschap en op de stedenbouwkundige structuur.

De landschappelijke inrichting moet verder gaan dan sec het inpassen van gebouwen maar heeft een kwaliteitsverbetering tot doel. Op basis van de abiotische omstandigheden, het provinciale en gemeentelijke beleid en de wensen van de ondernemer gezien zijn bedrijfsvoering is onderstaand voorstel ontwikkeld zoals op schaal opgenomen in bijlage 1 bij dit inpassingsplan. Voor de inhoud van het plan verwijzen wij naar bijlage 1.



Figuur 4-1 Voorstel landschappelijke inpassing bedrijf Voort 32

1. Wilgenrij, groepje fruitbomen en bloemrijk grasland

De sloot aan de westzijde van het plangebied betreft een waterschapsloot. Feitelijk is het een gereguleerde beek. Ter plaatse van de voorgestelde rij wilgen was in het verleden de oorspronkelijke beek gelegen. Met de rij wilgen wordt de loop van deze sloot versterkt en zichtbaarder gemaakt in het landschap. Tevens zorgen de wilgen er voor dat het zicht op de loods vanaf de Bakmannen wordt gebroken zonder het open landschap negatief te beïnvloeden.

Wilgen werden door de boer gepoot als grensafscheiding en voor geriefhout. Wilgen hebben een grote ecologische waarde: behalve vlinders profiteren ook vogels als steenuil, kerkuil, witte kwikstaart, holenduif en mezen van Wilgen. De ecologische waarde van wilgen wordt vergroot doordat ze lijnvormig voorkomen en daardoor een verbindinglijn vormen voor dieren, zoals vleermuizen.

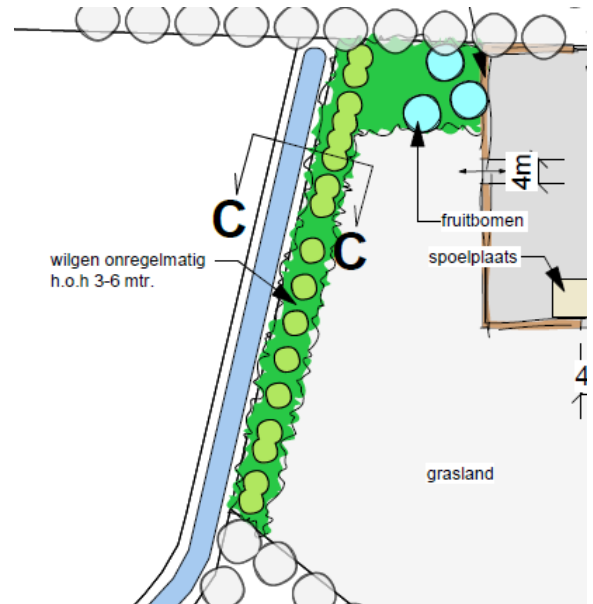
Onder de wilgen komt een 6,5 meter brede zone bloemrijk grasland. Tevens wordt er een groepje fruitbomen aangeplant langs de doorgaande weg Bakmannen. Fruitbomen voorzien in een fourageergelegenheid voor allerlei dieren. Tevens breken de fruitbomen het zicht op de loods aan de Voort 32 zoals dat beleefd wordt vanuit de Bakmannen rijdende in oostelijke richting.

De totale oppervlakte van dit element bedraagt 776 m².

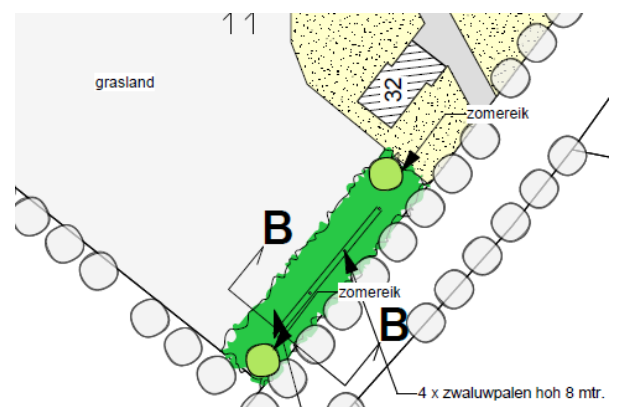
2. Eikenbomen, zwaluwpalen en bloemrijk grasland langs de Voort

Er wordt langs de Voort een groene zone aangelegd. Bestaande uit twee zomereiken met daartussen vier zwaluwpalen. De ondergrond bestaat uit een 10 meter brede strook bloemrijk grasland.

De totale oppervlakte van dit element bedraagt 495 m².



Figuur 4-2 Uitsnede voorstel Wilgen, fruitbomen en bloemrijk grasland

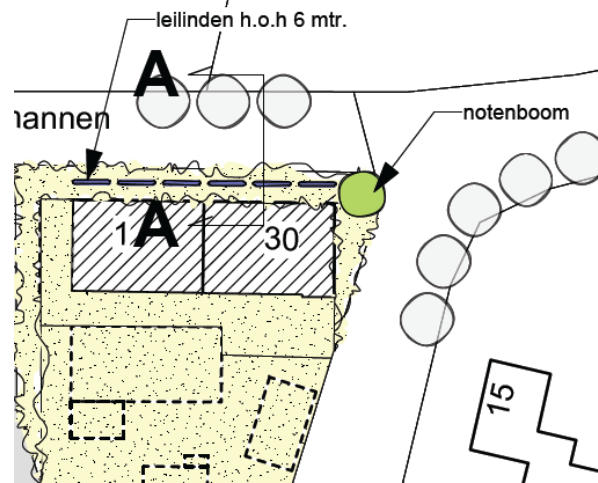


Figuur 4-3 Uitsnede voorstel Zomereiken, zwaluwpalen en bloemrijk grasland

3. Toevoegen van landschappelijke elementen aan de Voort 30

Het derde voorgestelde element betreft enkele elementen ter versterking van de cultuurhistorische kwaliteit van de langgevelboerderij aan de Voort 30.

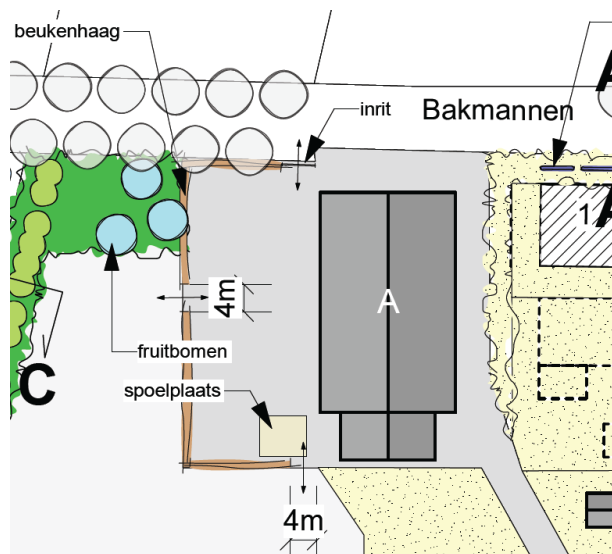
De cultuurhistorische kwaliteit wordt versterkt door het toevoegen van karakteristieke beplanting in de vorm van leilinden en een notenboom worden aangeplant zoals in de historische situatie op korte afstand van de boerderij. Daarnaast wordt een beukenhaag aangeplant ter afscheiding van de Voort 32 en Voort 30. Bestaande niet passende elementen zoals coniferen op het voorerf worden gerooid. Dit element bestaat uit 367 m².



Figuur 4-4 Uitsnede landschappelijke elementen rond de langgevelboerderij

4. Verharding Voor 32 voorzien van beukenhaag

Er is aan de zijde van de Bakmannen vrij weinig ruimte om het aanzicht op de erfverharding te breken. Er wordt voorgesteld om het hekwerk over een lengte van ongeveer 15 meter aan de binnenzijde te voorzien van een beukenhaag. Tevens wordt de westzijde en zuidzijde van de erfverharding voorzien van een beukenhaag. Er worden twee doorgangen in de beukenhaag voor het passeren van machines om het naastgelegen perceel te beheren.



Figuur 4-5 Uitsnede hagenstructuur rondom erfverharding

5 SORTIMENTSLIJST

Omvang bij aanplant		60/100 cm	80/100 cm	10 cm - 12 cm	2 m lang
Plantverband		driehoeks	lijn	rij	Wortelgoed
Acer campestre	veldesdoorn				
Acer pseudoplatanus	esdoorn				
Aesculus hippocastanum	paardekastanje				
Alnus glutinosa	zwarte els				
Alnus incana	witte els				
Amelanchier lamarckii	drents krentenboompje				
Betula pendula	ruwe berk				
Betula pubescens	zachte berk				
Carpinus betulus	haagbeuk				
Castanea sativa	tamme kastanje				
Cornus mas	kornoelje, gele				
Cornus sanguinea	kornoelje, rode				
Corylus avellana	hazelaar				
Crateagus monogyna	meidoorn				
Euonymus europaeus	kardinaalsmuts				
Fagus sylvatica	gewone beuk		207 stuks		
Fraxinus excelsior	es				
Hederad Helix	Klimop				
Ligustrum vulgare	liguster				
Juglans Regia	Walnoot			1 stuks	
Populus	Populier				
Pinus Sylvestris	Grove den				
Prunus avium	zoete kers				
Prunus spinosa	Sleedoorn				
Quercus petraea	wintereik				
Quercus robur	zomereik			2 stuks	
Rhamnus catharticus	wegedoorn				
Rhamnus frangula	vuilboom				
Robinia pseudoacacia	acacia				
Malus	Appel			3 stuks	
Salix alba	schietwilg				15 stuks
Salix fragilis	kraakwilg				
Sorbus aucuparia	lijsterbes				
Tilia cordata	winterlinde				
Tilia platyphyllos	zomerlinde				
Tilia x europaea 'Koningslinde'	Hollandse linde			6 stuks	
Viburnum opulus	gelderse roos				

6 AANPLANT EN BEHEER

Aanplant fruitbomen

De fruitbomen worden aangeplant in de maat 10-12 centimeter met een hoogte van 250/300 centimeter. De bomen worden aangeplant met een tussenruimte van minimaal 8 meter hard op hard. De bomen worden voorzien van twee boompalen.

Aanplant wilgentenen

De wilgen worden aangeplant als wilgenteen met een hoogte van 200/250 centimeter. De bomen worden in een aangeplant in een onregelmatig verband met een wisselende een tussenruimte van 3-6 meter hard op hard. De bomen worden niet voorzien van boompalen.

Aanplant zomereiken

De zomereiken worden aangeplant in de maat 10-12 centimeter met een hoogte van 250/300 centimeter. De bomen worden aangeplant met een tussenruimte van minimaal 8 meter hard op hard. De bomen worden voorzien van twee boompalen.

Aanplant beukenhaag

- Bosplantsoen
- Plantverband; rij
- Plantafstand in de rijen 30 cm

Aanplant Leilinden

De koningslinden worden aangeplant in de maat 10-12 centimeter met een hoogte van 250/300 centimeter. De bomen worden aangeplant met een tussenruimte van 6 meter hard op hard. De bomen worden voorzien van twee boompalen.

Aanplant Walnoot

De Walnoot worden aangeplant in de maat 10-12 centimeter met een hoogte van 250/300 centimeter. De boom wordt voorzien van twee boompalen.

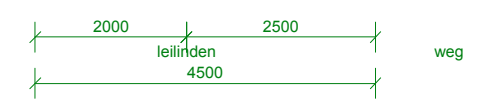
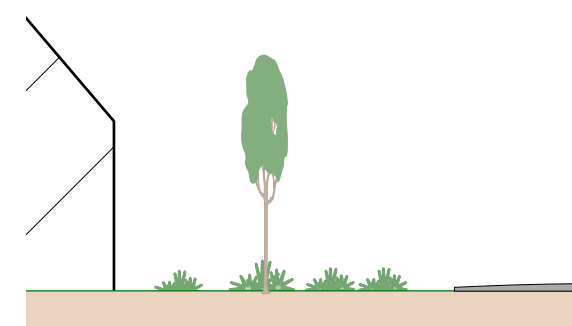
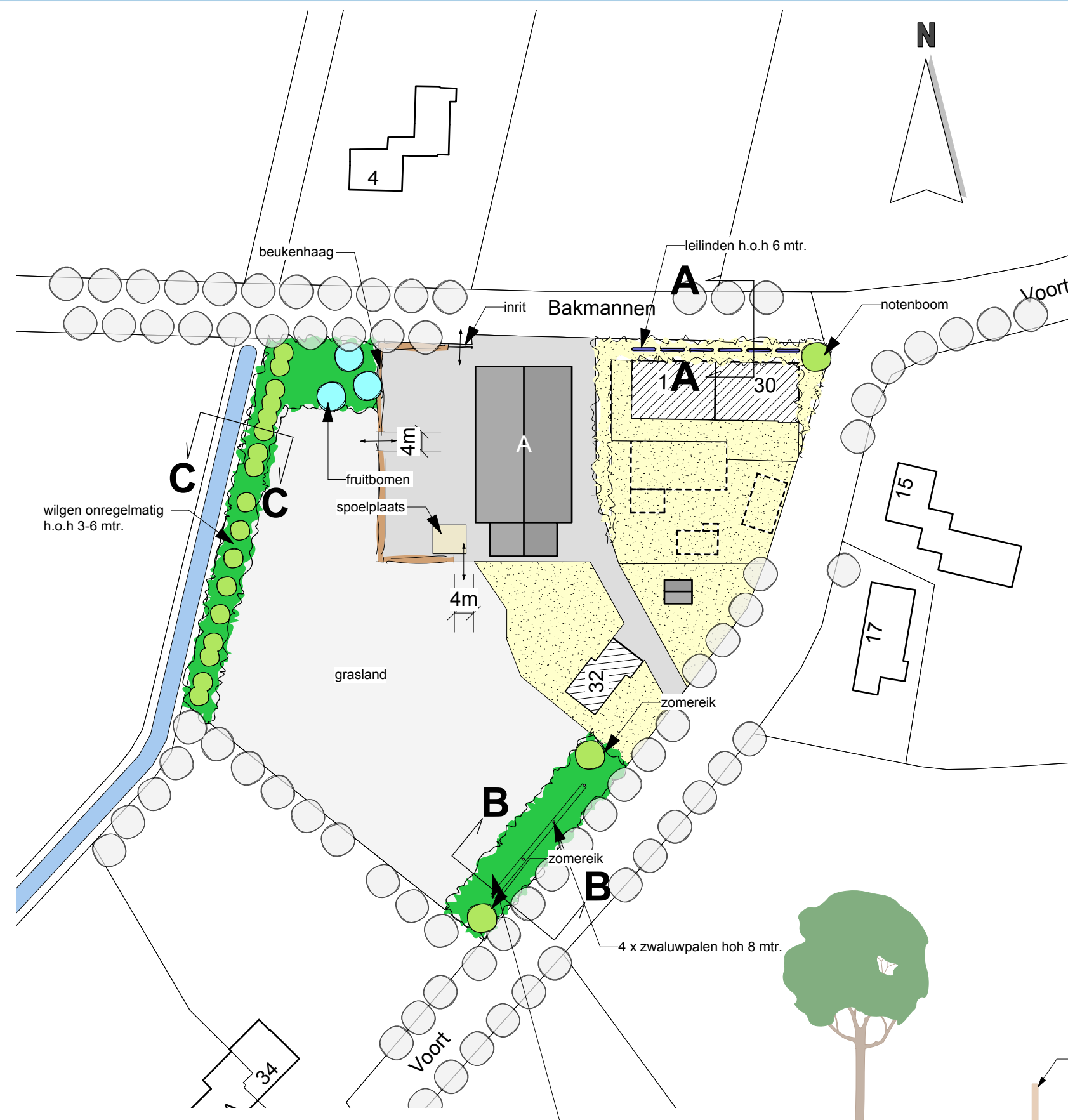
Inzaaien bloemrijk grasland

In overleg met de gemeente wordt een specifiek voor dit plangebied geschikt zaaimengsel aangeschaft en ingezaaid.

Beheer

- De haag dient 1-2 keer per jaar te worden gesnoeid;
- Begeleidings snoei jaarlijks toepassen bij de fruitbomen;
- begeleidings snoei toepassen bij de notenboom, wilgen en eiken één keer per 2 jaar;
- na 2 jaar boompalen verwijderen;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pluksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;

BIJLAGE 1 SITUATIESCHETS BEPLANTINGSPLAN

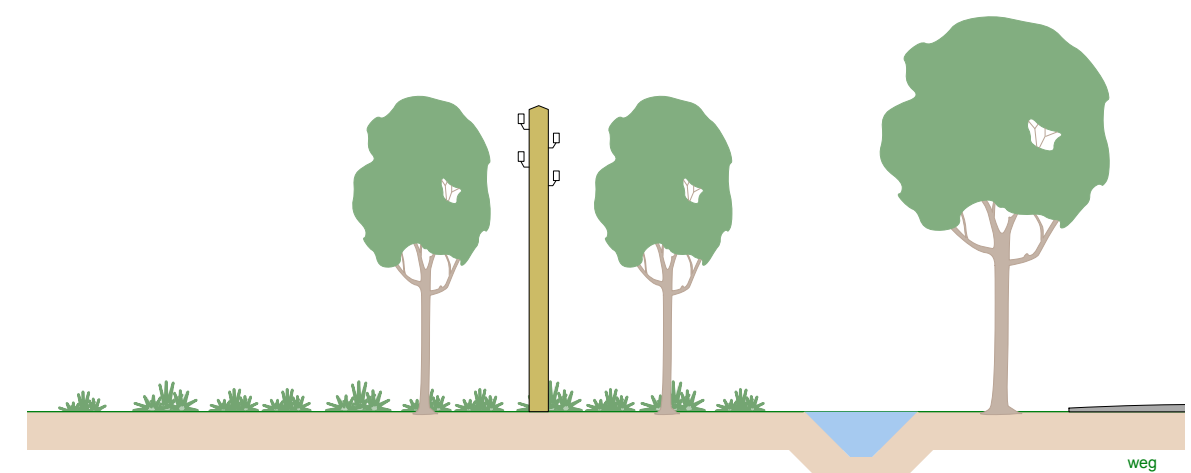


Doorsnede A
schaal 1 : 100

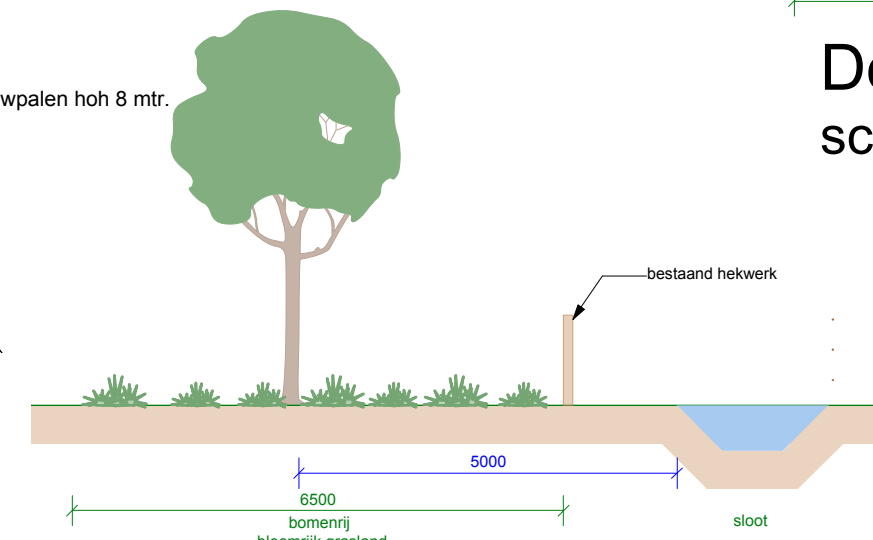
SITUATIE

kadastrale gemeente: Reusel
sectie: E nr: 766, 767, 768
schaal: 1 : 1000

	perceel
	gebouw bestaand
	bedrijfswoning
	te slopen gebouwen
	omliggende bebouwing
	erfverharding
	boom bestaand
	solitaire boom nieuw
	sier tuin
	bloemrijk grasland
	beukenhaag
	water
	leilinden nieuw



Doorsnede B
schaal 1 : 100



Doorsnede C
schaal 1 : 100



zwaluwpalen

Beplantingsplan Voort 32 te Reusel	adviseur	K. Janssen	
	getekend	RiH	
	datum	22 augustus 2017	
	wijz. a	2 augustus 2018	
	b	11 oktober 2018	
	c	9 januari 2019	
	G.P.M. van den Borne Voort 32 5541 PH Reusel Tel. 06 - 22 401 752	schaal	1 : 1000
projectno.	089104	bladnr.	A3

Postbus 396
6710 BJ Ede
Tel. 0318 - 675 400
E. info@agra-matic.nl

AGRA-MATIC
ADVIES MILIEU BOUW

