

BIJLAGE 3

1. Geurhinder

De gemeente Reusel-De Mierden heeft een gebiedsvisie en geurverordening ingevolge de Wet geurhinder en veehouderij vastgesteld. In de gebiedsvisie is de achtergrondbelasting voor de gehele gemeente inzichtelijk gemaakt. Hierbij is rekening gehouden met de bestaande veehouderijen en toekomstige ontwikkelingen (op basis van prognoses). Er is voor wat betreft het aanvaardbare woon- en leefklimaat onderscheid gemaakt tussen bebouwde kernen, buitengebied en te ontwikkelen gebieden voor woningbouw en industrie.

In de geurverordening zijn de geurnormen vastgesteld waarbij bij vergunningverlening aan de veehouderij wordt getoetst. Deze geurnormen zijn ook van toepassing bij de zogenaamde omgekeerde werking in ruimtelijke ordeningstrajecten.

Voor een zorgvuldige besluitvorming voor het geplande bedrijfsverzamelgebouw aan de Turnhoutseweg 22-28 te Reusel moet het plan op de volgende aspecten worden beoordeeld. Is ter plaatse een goed woon- en verblijfklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object). Wordt iemand niet onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderijen).

1.1 Woon- en leefklimaat

Voor het beoordelen van het woon- en leefklimaat ter plaatse van Turnhoutseweg 22-28 is het nodig om de verwachte geurhinder te evalueren. Deze evaluatie betreft de achtergrondbelasting. Onder de *achtergrondbelasting* verstaan we de geurbelasting als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting wordt berekend middels V-Stacks Gebied.

Uit de geurverordening blijkt dat de norm voor de voorgrondbelasting voor het betreffende perceel aan de Turnhoutseweg 22-28 op 5 ouE/m^3 is gesteld. Bij een voorgrondbelasting van 5 ouE/m^3 , bedraagt het aantal geurgehinderde maximaal 12% en is er sprake van een redelijk goed woon- en leefklimaat. De in de bijlage 1 zichtbare contouren van 5 ouE/m^3 vallen buiten het projectgebied. Op basis hiervan is hier sprake van een redelijk goed tot goed leefklimaat.

Als bronbestand zijn alle veehouderijbedrijven genomen in de gemeente Reusel-De Mierden op peildatum 21 oktober 2013. Met behulp van het rekenprogramma V-Stacks-Gebied is de achtergrondbelasting voor geur berekend. Het resultaat van deze berekening is omgezet naar een visualisatie waarop zichtbaar is dat de achtergrondbelasting voor de locatie aan de Turnhoutseweg 22-28 tussen de $8\text{-}14 \text{ ouE/m}^3$ bedraagt. Zie bijlage 2. Een geurbelasting tussen de $8\text{-}14 \text{ ouE/m}^3$ resulteert in een leefklimaat die als redelijk goed kan worden beoordeeld. Bij een leefklimaat dat als redelijk goed kan worden aangemerkt is er sprake van een goede ruimtelijke ordening, hetgeen het verzoek niet in de weg staat.

1.2 EINDCONCLUSIE

Op basis van de achtergrondbelasting van de in de omgeving gelegen veehouderijen blijkt dat ter plaatse sprake is van een redelijk goed woon- en leefklimaat. De aan de Turnhoutseweg 22-28 te

Reusel geprojecteerde bedrijfsverzamelgebouw, komt op basis van de Wet geurhinder en veehouderij, binnen een acceptabel woon- en leefklimaat te liggen.

Geurhinder vormt geen belemmering voor het voorgenomen project, evenals vinden de in de omgeving gelegen veehouderijbedrijven geen (extra) nadeel als gevolg van het her ontwikkelen van het bedrijfsverzamelgebouw.



Ingrid Spapens-Reijnders

R & S Advies B.V.

Langegracht 4b

5091 SJ MIDDELBEERS

telnr. 013-5144175 **(let op nieuw vast telefoonnummer)**

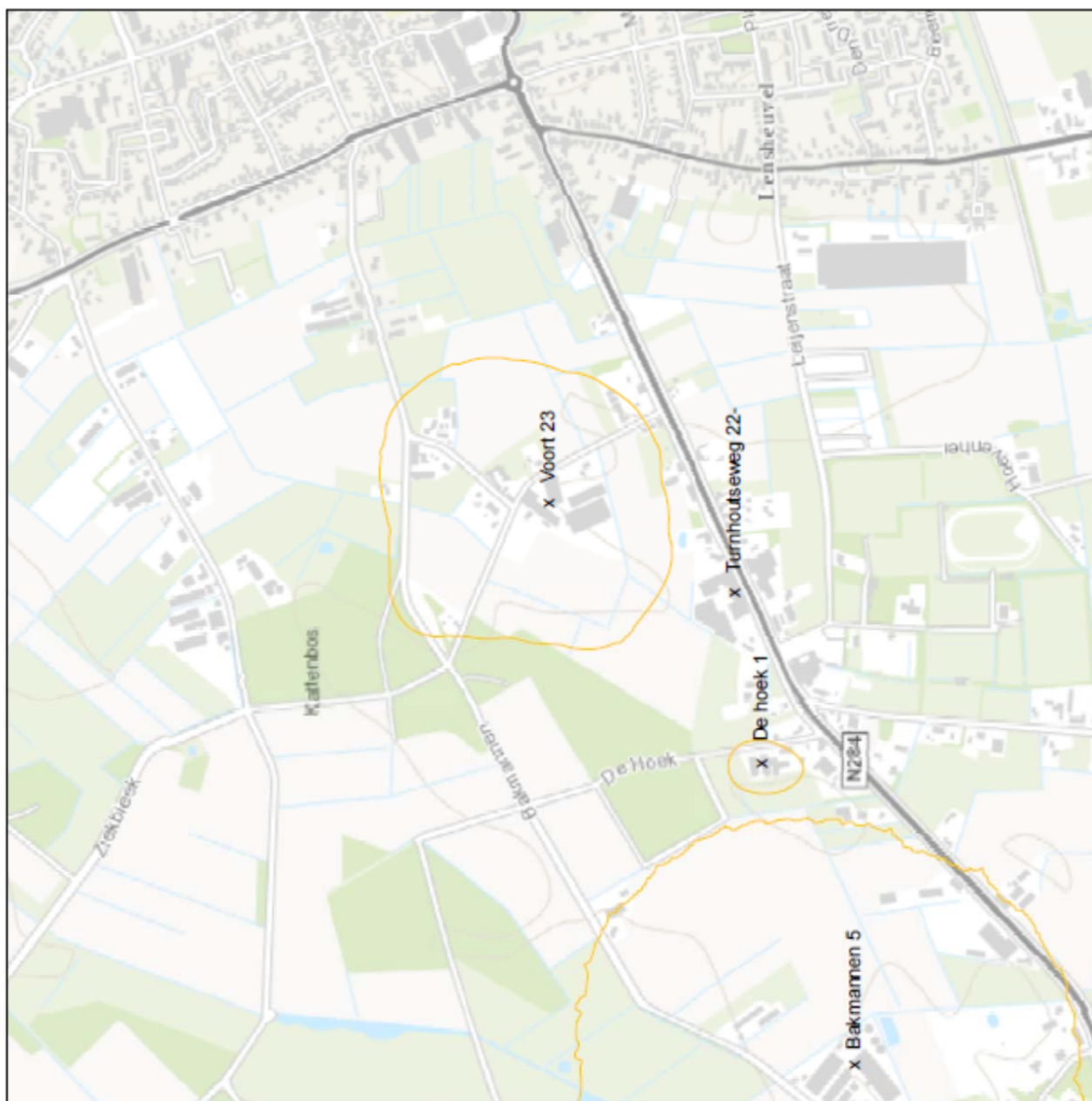
mobieltelnr. 06-51039378

faxnr. 084-2292556

email: algemeen@rensadvies.com

website: www.rensadvies.com

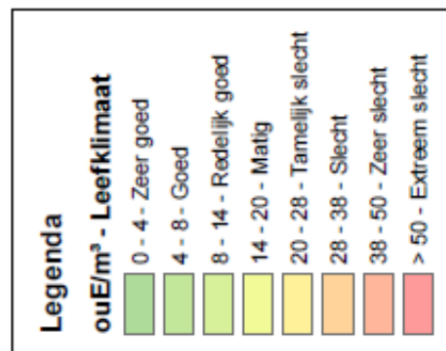
Voorgrondbelasting
Beoogde situatie
Aspect Geur
Turnhoutseweg 22
Reusel



Projectlocatie	Turnhoutseweg 22
Opdrachtgever	J. Kuypers
Adres	Turnhoutseweg 22 Reusel
Datum	21-10-2013
Schaal	1:10.000
Cartograaf	J. Sieben



Achtergrondbelasting Beoogde situatie Aspect Geur Turnhoutseweg 22 Reusel



Projectlocatie	Turnhoutseweg 22
Opdrachtgever	J. Kuypers
Adres	Turnhoutseweg 22 Reusel
Datum	21-10-2013
Schaal	1:10.000
Cartograaf	J. Sieben

