

Retour: 5201AC100

J.A.P. Lavrijsen
De heer
't Holland 1
5541 PK REUSEL

Datum
15 maart 2016

Onderwerp
Briefrapport 'geur'

Contact
06-21232619
femke.klomp@zlto.nl

Kenmerk
16fklomp75qgn

Aanleiding

Initiatiefnemer is voornemens om het bestemmingsplan 't Holland 1-1a' te wijzigen om een gewijzigde de vorm en ligging van de woonpercelen, als ook een vergrootte inhoudsmaat voor de woningen mogelijk te maken. In het bestemmingsplan dient de gewijzigde planopzet getoetst te worden aan bijlage 18 van de Gebiedsvisie gemeente Reusel-De Mierden 2013 voor wat betreft het aspect geur.

Toetsingskader

In bijlage 18 van de gebiedsvisie is het toetsingskader voor het oprichten van geurgevoelige objecten uiteengezet, de zogenoemde omgekeerde werking. In deze bijlage is opgenomen dat er in een kernrandzone, waar initiatieflocatie binnen gelegen is, sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat bij een achtergrondbelasting van ten hoogste 14 OU_E/m^3 en een voorgrondbelasting van 7 OU_E/m^3 .

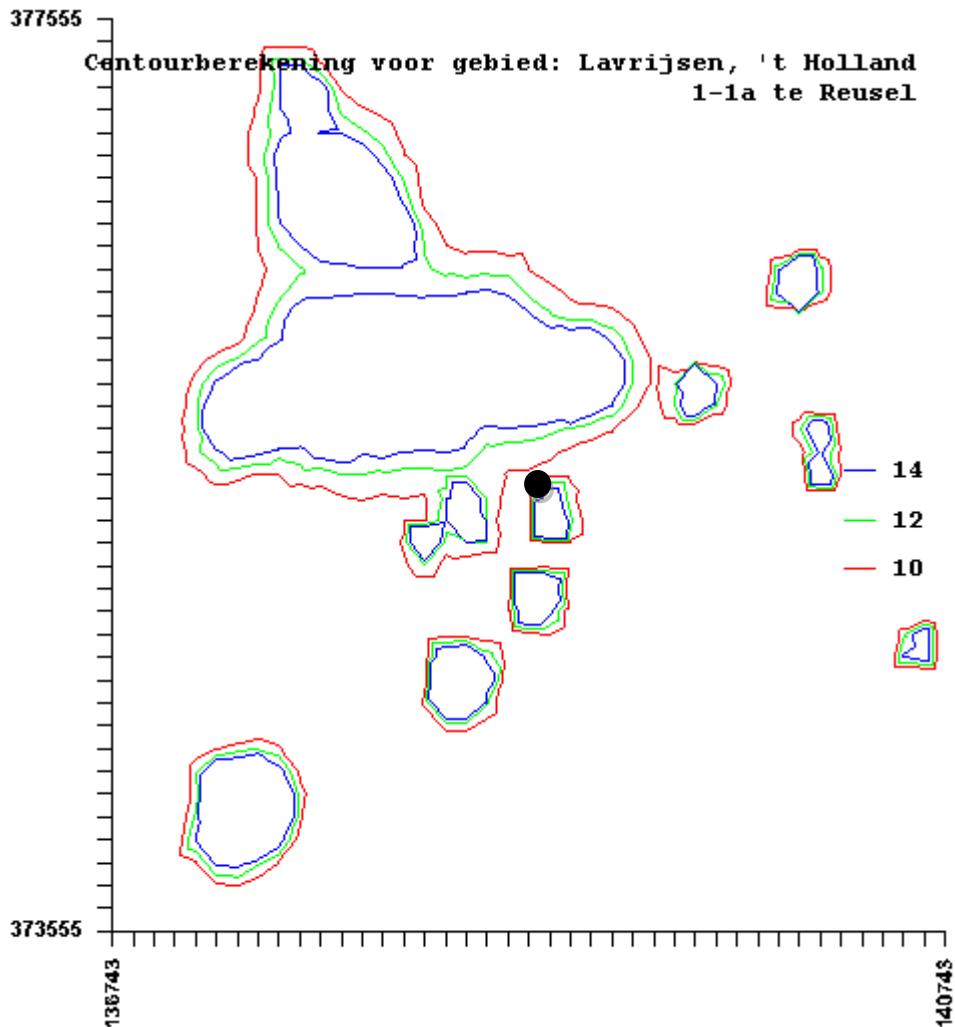
Achtergrondbelasting

Door het berekenen van de achtergrondbelasting met het verspreidingsprogramma V-Stacks gebied wordt vastgesteld of er ter plaatse van de projectlocatie sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Als geur uitstotende bronnen zijn alle bedrijven meegenomen binnen een straal van 2 km van de initiatieflocatie. Voor de emissiegegevens op bedrijfsniveau is BvB Brabant geraadpleegd.

In figuur 1 en 2 zijn de resultaten van de verspreidingsberekening weergegeven.

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend					
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m^3]	
1	138738.0	375580.0	7.000	12.543	
2	138771.0	375562.0	7.000	12.108	
3	138752.0	375528.0	7.000	11.986	
4	138711.0	375551.0	7.000	12.180	

Figuur 1: Achtergrondbelasting geur



Figuur 2: Contourberekening achtergrondbelasting

Een achtergrondbelasting van maximaal $12,543 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ is ter plaatse van de initiatieflocatie aanvaardbaar, waardoor het woon- en leefklimaat voor dit aspect voldoende is.

Voorgrondbelasting

De voorgrondbelasting is omgerekend vanuit de achtergrondbelasting. Uit deze berekening blijkt dat het niet aannemelijk is dat de voorgrondbelasting op de initiatieflocatie wordt overschreden. Voor de drie veehouderijbedrijven die de hoogste belasting veroorzaken op de initiatieflocatie is de voorgrondbelasting vervolgens berekend met het verspreidingsprogramma V-Stacks vergunning op de diverse hoekpunten van het bestemmingsvlak 'Wonen'.

Tabel 1: Voorgrondbelasting middels V-Stacks Gebied

Straatnaam	Nummer	Plaats	Voorgrondbelasting
Zeegstraat	37	Reusel	4.8
't Holland	9	Reusel	3.1
Lage Mierdsedijk	2	Reusel	2.9

Tabel 2: Voorgrondbelasting middels V-Stacks Vergunning

Straatnaam	Nummer	Plaats	Voorgrondbelasting			
			1	2	3	4
Zeegstraat	37	Reusel	2.6	3.0	4.0	2.9
't Holland	9	Reusel	3.5	3.2	3.2	3.5
Lage Mierdsedijk	2	Reusel	2.8	2.7	2.4	2.5

Uit de berekening van de voorgrondbelasting middels V-Stacks vergunning blijkt dat de voorgrondbelasting ten hoogste 4,0 OU_E/m³ bedraagt. Ook voor het aspect voorgrondbelasting is het woon- en leefklimaat acceptabel.

Conclusie

Uit de geurberekeningen blijkt dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ter plaatse van de initiatieflocatie, aangezien de achtergrondbelasting en de voorgrondbelasting lager zijn dan respectievelijk 14 en 7 OU_E/m³.

Met vriendelijke groet,



Ing. F.C.J.L. Klomp-Pullens MSc.
Adviseur Omgeving