

Gemeente Reusel-De Mierden
De heer R. Krul
Postbus 11
5540 AA REUSEL

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618
Fax (0411) 618 688
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Boxtel	: 4 juni 2020	behandeld door	: Matty Nierop
ons kenmerk	: Z61757/U129877	doorkiesnummer	: (0411) 618 618
uw kenmerk	: E-mail 4 mei 2020	e-mailadres	: MvNierop@dommel.nl
onderwerp	: Reactie vooroverleg	bijlagen	: -
	bestemmingsplan	verzonden	: 4 juni 2020
	Buitengebied, Gagel 16 en		
	Aanrijten 2 te Hooge Mierde		

Geachte heer Krul,

Op 4 mei stuurde u mij conceptbestemmingsplan Buitengebied, Gagel 16 en Aanrijten 2 te Hooge Mierde in het kader van vooroverleg. Dit plan voorziet in de herbouw en uitbreiding van stallen op De Gagel 16 voor intensieve veehouderij. Op Aanrijten 2 beëindigt de intensieve veehouderij. Na sloop wordt de bestaande rundveestal herbouwd tot akkerbouwloods, inclusief strostal voor circa 40 schapen. Hierbij geef ik u mijn reactie op dit plan.

Regels

Ik vraag u het begrip 'waterhuishoudkundige voorzieningen te wijzigen in 'water en waterhuishoudkundige voorzieningen'. Het volgende tekstvoorstel kan voor het begrip worden gehanteerd: *"Al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen. Alsmede voorzieningen die nodig zijn ten behoeve van een goede wateraanvoer, waterafvoer, waterberging, hemelwaterinfiltratie en waterkwaliteit. Hierbij kan gedacht worden aan duikers, stuwen, infiltratievoorzieningen, gemalen, inlaten etc"*.

Toelichting

- In paragraaf 4.10.5 is op pagina 36 boven figuur 4-8 beschreven dat het plangebied niet wordt begrensd door leggerwatergangen. Dit is niet juist. Onderstaande figuur 1 laat zien dat langs de zuidoostgrens van perceel Gagel 16 een b-water loopt. En op de Legger staat ook nog de b-watgang waarop de nieuwbouw uit 2014/2015 gerealiseerd is. Ik moet nog nagaan of hiervoor een watervergunning is afgegeven (kon ik vooralsnog niet vinden). Als er geen vergunning is, dan moet het vervallen van deze watgang alsnog geformaliseerd (en gecompenseerd) worden.
- Op pagina 38 wordt onder punt 3. aangegeven dat het verhard oppervlak afneemt. Daarbij gaat het ons overigens niet alleen om bebouwing, maar om totaal verhard oppervlak (dus ook terreinverharding) Graag aanpassen.

- Volgens onze Keur is bij een afname van verhard oppervlak geen compenserende waterberging nodig. Zoals al met de adviseur van initiatiefnemer is besproken, vinden wij het belangrijk om alle kansen om het grondwater aan te vullen te benutten. De zeer lage grondwaterstanden en lage afvoeren in de beken door dit derde droge jaar op rij tonen hiervoor de urgentie aan. We hebben afgesproken samen te bekijken hoe ook het hemelwater van de bestaande bebouwing zoveel mogelijk kan worden geïnfiltreerd en de waterhuishouding op beide locaties kan worden geoptimaliseerd.



Figuur 1 Leggerwateren. Roze = b-watgang

Verbeelding

Op de Verbeelding heb ik geen opmerkingen.

Bel of mail mij gerust als u nog vragen heeft. U bereikt mij via telefoonnummer 0416 – 618 618 of stuur een e-mail naar mvnierop@dommel.nl.

Met vriendelijke groet,
Waterschap De Dommel

Matty Nierop
Planvormer Landelijk Gebied