



1210  
van **DUN** ontwerp & planologie

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

---

Heikant 8 Hulsel



1210

Aan te planten  
hoogstamboomgaard

Aan te planten  
bomenrij

Heikant

Te handhaven bestaande bomen

Plantsortiment:

Aan te planten landschapsbomen in bomenrij			
Plantmateriaal 10-12 cm (h.o.h. = ± 10/12 m)			aantal
Max. 3 soorten bomen toepassen			15
Zomereik, zwarte els, ruwe berk, grove den, gewone beuk, es, hollandse linde en/of vergelijkbaar inheems			

Aan te planten hoogstam fruitbomen	
Plantmateriaal 10-12 cm, h.o.h. ca. 8 m.:	stuks
Appel, kers, peer, pruim, kwee en/of walnoot	ca. 14

Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk  
Datum: 07-03-2022  
Schaal: 1:500  
Project: 20035.006

De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Heikant 8 te Hulsel is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap, op de Omgevingsvisie en de Nota ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Reusel-De Mierden.

#### Huidige situatie

De locatie is gelegen ter plaatse van een oud kleinschalig agrarisch cultuurlandschap. In de omgeving is een mozaïek te vinden die wordt gevormd door een afwisselend kleinschalig landschap met bosjes, weilanden, akkers en bomenrijen als beeld dragers. In de velden is de structuur eenduidiger met strookvormige kavelrichtingen vanuit het lint. Boomgaarden zijn karakteristiek. Om de gewassen te beschermen tegen wildvraat en wind werden rechtlijnige landschapselementen, zoals houtwallen of bomenrijen aangeplant op de perceelsgrenzen, haaks op de weg. De gemeente stelt zich tot doel om dit kleinschalige agrarische 'coulissenlandschap' te versterken. De erfbeplanting in de omgeving zijn vaak meer 'cultuurlijk' aan de voorzijdes van de woningen.

#### Beoogde situatie

De noordzijde van het plangebied zal worden begeleid door een bomenrij. Deze nieuwe groenstructuur in het landschap versterkt het eigen karakter van het gebied en verkleint de ruimtelijke schaal. Kleinschalige elementen zoals bomen op erf- en perceelsgrenzen versterken deze kleinschaligheid. Bovendien sluit het aan op het lineaire karakter van het kleinschalige agrarisch cultuurlandschap. Ook accentueert het de kavelrichting op het lint en respecteert het de landschappelijke structuur aangezien tot begin 20e eeuw (zie kaart rond 1900) ten noorden van het plangebied een landweg met bomen gelegen was. Ook in de omgeving waren enkele bomenlanen te vinden in deze tijd. Vanaf midden 20e eeuw zijn veel van deze beeld dragers niet meer te vinden. Om het oude cultuurlandschap terug te brengen en te versterken, wordt een bomenrij aan de noordzijde beoogd. Ten slotte wordt een hoogstam fruitboomgaard beoogd dat kenmerkend was voor boerenerven. Dit heeft een meer 'cultuurlijke' uitstraling. Gezien voorgaand worden diverse landschapselementen aangeplant welke zorgen voor een versterking van het cultuurlandschap en heeft een kwaliteitsverbetering van het landschap tot gevolg. Door deze landschapsversterkende maatregelen wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken en sluit het aan op de landschappelijke kenmerken van de omgeving en sluit het aan op de Omgevingsvisie en de Nota ruimtelijke kwaliteit van de gemeente Reusel-De Mierden.



Plangebied rond 1900



Plangebied rond 1950



Plangebied 2021