



Gemeente De Marne

RAADSBESLUIT GEMEENTE DE MARNE

Agendapunt nummer : 11

De raad der gemeente De Marne

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 mei 2014, nr. 3 A;

Gelet op:

de overweging dat de Wet ruimtelijke ordening voorschrijft dat bestemmingsplannen actueel zijn;

dat 'actueel' in dit geval betekent jonger dan tien jaar;

dat een gemeente per 1 juli 2013 geen leges meer in rekening mag brengen voor bijvoorbeeld bouwvergunningen als een bestemmingsplan op die datum ouder was dan tien jaar;

dat de bestemmingsplannen voor de Marnewaard, de Waddenzee en het Hunzegat op 1 juli 2013 ouder waren dan tien jaar;

dat deze bestemmingsplannen dus vernieuwd moeten worden;

dat het college daarvoor een beheersverordening heeft opgesteld;

dat deze eigenlijk de bestemmingsplannen voor genoemde natuurgebieden verlengt met tien jaar;

dat De Marne met deze beheersverordening ook in de natuurgebieden blijft voldoen aan de eisen van de Wet ruimtelijke ordening;

dat het vervangen van een bestemmingsplan door een nieuw bestemmingsplan een tijdrovende en kostbare aangelegenheid is;

dat het opstellen van een beheersverordening een sneller en goedkoper alternatief is;

dat zo'n verordening alleen is toegestaan voor gebieden waar zich geen ruimtelijke ontwikkelingen voordoen;

dat een beheersverordening alleen de geldende rechten vastlegt;

dat een beheersverordening daardoor inhoudelijk veel eenvoudiger is dan een bestemmingsplan;

dat de kosten van een beheersverordening dan ook een stuk lager zijn;

dat een beheersverordening veel sneller tot stand komt omdat de wet geen procedure voorschrijft;

dat voor actualisering van ruimtelijke plannen in 2014 60.000 euro beschikbaar is;

dat vorig jaar 75.000 euro beschikbaar was voor actualisering van ruimtelijke plannen;

dat de beheersverordening Natuurgebieden 2014 voor het overgrote deel betaald is uit het budget van 2013;

dat voor de afronding van de beheersverordening voldoende ruimte is binnen het budget van 2014;

dat het binnen twee weken in het elektronisch gemeentebblad (op www.officielebekendmakingen.nl) bekend wordt gemaakt als de raad de beheersverordening Natuurgebieden 2014 heeft vastgesteld;

dat de beheersverordening op de dag na deze kennisgeving in werking treedt;

B E S L U I T :

de beheersverordening Natuurgebieden 2014 die is gewaarmerkt als bijlage bij dit besluit vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente De Marne
d.d. 27 mei 2014.



,voorzitter



,griffier.