

Communicatie- en participatieplan

Zonneveld Rooijseweg, Mariahout

Draagvlak en participatie

Naast de maatschappelijke meerwaarde stelt de gemeente Laarbeek ook voorwaarden aan participatie. Projecten met een vorm van lokaal eigendom hebben daarbij de voorkeur. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in participatie in planvorming en participatie in projectuitvoering. Op 13 november 2019 hebben negen partijen de Gedragscode Zon op Land getekend. Deze gedragscode vormt de basis voor het bepalen van een participatie- en communicatiestrategie van Enovos, waarbij de volgende principes worden gehanteerd.

1. Betrekken van omwonenden in de keuzes over het plan, het ontwerp en de mogelijkheid financieel te participeren.
2. Door een goede locatiekeuze en vormgeving meerwaarde bieden aan de omgeving: de natuur ter plekke zal erop vooruit moeten gaan; omwonenden zullen mee kunnen profiteren.
3. Zorgen dat het oorspronkelijk grondgebruik desgewenst mogelijk blijft na de levensduur van het zonneveld; zowel planologisch als fysiek (geen afval, vervuiling en een goede bodemkwaliteit).

Het participatietraject met de belanghebbenden speelt binnen het project zonneveld Rooijseweg een vooraanstaande rol. Alle stakeholders, met in het bijzonder de direct omwonenden (hoewel beperkt in aantal), worden vroegtijdig geïnformeerd over het initiatief van Enovos en worden betrokken bij de ontwikkeling van de projectplannen voor het zonneveld. Dit is belangrijk om ervoor te zorgen dat zij een positief standpunt ten aanzien van het zonneveld hebben en zich verbonden voelen met het project. Het participatietraject wordt opgestart en effectief uitgevoerd na positief principebesluit waarbij er voldoende ruimte is voor inbreng van omwonenden tijdens het proces, alvorens in aanmerking te komen voor de benodigde (tijdelijke) wijziging van het bestemmingsplan voor de realisatie en exploitatie van het zonneveld.

Stakeholderanalyse

Enovos heeft een stakeholderanalyse uitgevoerd op het project Zonneveld Rooijseweg en is hierbij gekomen tot de onderstaande belanghebbenden:

#	Stakeholders
A	Direct omwonenden
B	Direct omliggende (agrarische) bedrijven
C	Overige inwoners en bedrijven in Gemeente Laarbeek
D	Gemeente Laarbeek
E	Stichting Duurzaam Laarbeek
F	Laarbeeks Landschap
G	Werkbedrijf Senzer

Alle stakeholders zijn gedurende één of meerdere projectfases betrokken bij het zonneveld en bepalen in meer of mindere mate de succeskans van het project. Om deze kans te optimaliseren treedt Enovos met de stakeholders in contact om hun belangen in kaart te brengen en deze zo véél als mogelijk te implementeren in de projectplannen. Met de ontwikkeling van het zonneveld wordt ingespeeld op duurzame energieopwekking, namelijk zonne-energie. Tijdens de ontwikkeling is de omgeving in een vroegtijdig stadium geïnformeerd over de plannen en wordt waar mogelijk tegemoetgekomen aan de wensen uit de omgeving.

Enovos is in overleg met de omgeving om te bepalen op welke wijze zij kunnen participeren in het zonneveld. Hiervoor gaat Enovos een samenwerkingsovereenkomst aan met de gemeente Laarbeek. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in participatie tijdens de planvorming en participatie tijdens de realisatiefase.

Stakeholders vanaf de ontwikkelingsfase

De belangen van de direct omwonenden en de direct omliggende (agrarische) bedrijven binnen een straal van duizend meter van het zonneveld genieten een hoge prioriteit, daar hun standpunt ten aanzien van het beoogde zonneveld cruciaal is om in aanmerking te komen voor de benodigde (tijdelijke) wijziging van het bestemmingsplan voor de realisatie en exploitatie van het zonneveld. Om enerzijds draagvlak en een positieve projectbeleving te creëren en anderzijds protesten vanuit de directe omgeving te voorkomen, onderhoudt Enovos in een vroeg stadium actief contact met deze stakeholders. Tevens kunnen deze stakeholders eventueel een rol vervullen als financieel participant.

Ook overige inwoners en bedrijven in de gemeente Laarbeek, maar gelokaliseerd buiten de directe omgeving, zijn een belangrijke stakeholder in project Zonneveld Rooijseweg. Enovos geeft graag invulling aan de belangen van deze stakeholder, zowel op het gebied van inspraak in de projectplannen als bij financiële participatie.

Gemeente Laarbeek is een stakeholder met een hoge prioriteit, aangezien zij de gezaghebbende partij is bij de benodigde (tijdelijke) wijziging van het bestemmingsplan voor de realisatie en exploitatie van het zonneveld. De belangen van deze stakeholder zijn dan ook diepgeworteld in het project.

Stichting Duurzaam Laarbeek is een belangrijke speler om een ruim draagvlak te creëren onder de gemeenschap en vormt een belangrijk sleutelfiguur om in contact te treden met inwoners, bedrijven en andere belanghebbende organisaties. In overleg met Stichting Duurzaam Laarbeek wordt bekeken welke rol de stichting kan en wil vervullen binnen dit project.

Om bij te dragen aan de bevordering van de biodiversiteit in het buitengebied en de bescherming van weidevogels treedt Enovos in overleg met Laarbeeks Landschap. Enovos maakt graag gebruik van Laarbeeks Landschap haar expertise tijdens zowel de planvorming als tijdens de exploitatie van het zonneveld.

Stakeholders vanaf realisatiefase

Werkbedrijf Senzer biedt onder andere mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt de mogelijkheid om werk te vinden op eigen niveau. Gedurende de realisatie en de exploitatie van het zonneveld dienen er diverse werkzaamheden te worden uitgevoerd die uitstekend door de krachten van Werkbedrijf Senzer kunnen worden uitgevoerd. Enovos treedt in contact met dit werkbedrijf om hier samen invulling aan te geven en werkgelegenheid te creëren onder dit deel van de beroepsbevolking.

Participatie tijdens planvorming

Communicatieplan

Enovos informeert gedurende het planproces steeds omgeving over de plannen en tracht gedurende dit proces de wensen uit de omgeving maximaal te implementeren. De initiatiefnemer hanteert hierbij een actief omgevingsmanagement met als doel om belanghebbende maximaal te betrekken bij de planvorming en om zodoende het regionaal/lokaal profijtbeginnsel optimaal te behartigen. Tijdens de planvorming volgt Enovos het beleidskader “Visie op grootschalige opwek van duurzame energie in Laarbeek”.

Bij de vormgeving van het plan, zoals het bepalen van de definitieve inrichting van het terrein, wordt ruimte gemaakt voor inspraak en overleg met de direct omwonenden, direct omliggende (agrarische) bedrijven en de inwoners en belangengroepen van de gemeente Laarbeek. Door hierbij een mate van meebeslissen en ontwerpen door middel van werkgroepen te faciliteren wil Enovos verder gaan dan slechts het informeren van de belanghebbenden. Om de direct omwonenden te vertegenwoordigen worden een tweetal werkgroepen gevormd: (a) een werkgroep ‘projectinrichting’ en (b) een werkgroep ‘financiële participatie’. Enovos wenst deze projectgroepen op te richten om beter te kunnen communiceren met de omgeving en concreter te kunnen toewerken naar het uiteindelijke projectplan, zowel op planmatig als financieel gebied. // Voorstel om dit weg te halen//

Met de participatieaanpak wordt onderscheid gemaakt tussen trajecten voor directe belanghebbenden zoals omwonenden en eigenaren van omliggende (agrarische) bedrijven, en indirecte belanghebbenden zoals de overige inwoners en bedrijven van de gemeente Laarbeek. Aan direct omwonenden kan een grotere rol worden toebedeeld zoals meer frequente informatieavonden, werkgroepen en 1-op-1 gesprekken. De indirecte omgeving kan worden bereikt door middel van éénmalige informatieavonden en publicaties op onder andere de interactieve website.

#	Stakeholders	Communicatiemiddel
A	Direct omwonenden	Infoavonden, werkgroepen, website, brief/flyers.
B	Direct omliggende (agrarische) bedrijven	Infoavonden, website, brief/flyers.
C	Overige inwoners en bedrijven Gemeente Laarbeek	Infoavond, website, DeMooiLaarbeekKrant.
D	Gemeente Laarbeek	Periodiek regulier overleg.
E	Stichting Duurzaam Laarbeek	Telefoon, mail, 1-op-1 gesprek.
F	Laarbeeks Landschap	Telefoon, mail, 1-op-1 gesprek.
G	Werkbedrijf Senzer	Telefoon, mail, 1-op-1 gesprek.

Projectwebsite

Voor het zonneveld aan de Rooijseweg is inmiddels een projectwebsite opgezet. Via deze website is informatie over het project en de bijbehorende planning te verkrijgen. De website is goed te vinden via <https://www.enovosgreenpower.eu/solar-mariahout/>.

Informatieavond 30 juli 2020

Op 30 juli 2020 heeft Enovos een bewonersavond georganiseerd in café Bo en Zo in Mariahout. Voor deze avond zijn alle omwonenden in een straal van 100 meter vanaf het zonneveld uitgenodigd. Tijdens de avond hadden de omwonenden van het zonneveld de mogelijkheid om tussen 18:30 en 20:00 de plannen te bekijken en in gesprek te gaan met Enovos en Eelerwoude.

De avond is door circa 15 omwonenden bezocht, waarbij in zijn algemeenheid de meeste positief en of neutraal waren. Tegenstanders hebben zich niet gemeld. Met de aanwezigen is gesproken over o.a. de landschappelijke inpassing en met name langs de watergang. Vanuit de woningen aan de Vossenbergh waren er zorgen over zicht op het zonneveld. Om deze zorgen weg te nemen is het landschappelijke inpassingsplan aangepast en is er aan de oostzijde van het plangebied gekozen voor een nieuwe invulling die het zicht op het zonneveld ontnemt.

Participatie in projectuitvoering

Enovos kan de volledige investering (plus de benodigde operationele kosten gedurende de 25 jaar exploitatie) zelf inbrengen vanuit het haar toegekende Enovos Luxemburg/Encevo Holding budget.

Echter wil Enovos graag samen met de directe omgeving en eventuele andere belanghebbende zonneveld Rooijseweg tot stand brengen. Het geniet dan ook de voorkeur van Enovos dat omwonenden en andere inwoners van de gemeente Laarbeek kunnen participeren in de realisatie van het zonneveld teneinde tot een optimaal en breed gedragen project te komen. Door de oprichting van de projectgroep Financiële Participatie (zie ook Procesparticipatie) geeft Enovos invulling aan het laten meebeslissen van de directe omgeving over het te hanteren participatiemodel. Als onderdeel van het procesparticipatieplan spoort Enovos in haar communicatie de directe omgeving actief aan om deel uit te maken van deze werkgroep.

Het financiële participatiemodel kan worden vormgegeven door financiële participatie via Stichting Duurzaam Laarbeek, een vorm van aandelen of obligaties, door een omwonendenregeling met een vorm van vergoeding of door het laten meebeslissen over de besteding van een deel van de exploitatieopbrengst aan lokale leefbaarheids- of duurzaamheidsprojecten.

Enovos biedt voor het zonneveld aan de Rooijseweg verschillende mogelijkheden voor financiële participatie. Hiervoor wordt een samenwerkingsovereenkomst (SOK) aangegaan met Driven by Values.

Stichting Duurzaam Laarbeek als 'linking pin'

Enovos is in overleg getreden met de heer T. Sonneveldt om de wensen van Stichting Duurzaam Laarbeek op het gebied van financiële participatie te bespreken. De stichting is voornemens om als 'linking pin' de communicatie tussen Enovos en de omgeving vorm te geven. Hierover gaan Enovos en Stichting Duurzaam Laarbeek na positief principebesluit verder in gesprek. In samenspraak met de projectgroep 'financiële participatie' en Stichting Duurzaam Laarbeek worden er afspraken gemaakt over de financiële inzet van Enovos en de financieel participanten bij de ontwikkeling, realisatie en/of exploitatie van zonneveld Rooijseweg. In ruil voor deze financiële samenwerking worden de deelnemers voorzien van een financiële compensatie met bijpassend risico en rendement.

Hierbij wordt er uitgegaan dat met Stichting Duurzaam Laarbeek als tussenschakel invulling wordt gegeven aan het openstellen van minimaal 250.000 Euro van zonneveld Rooijseweg voor financiële participatie door de directe omgeving en overige inwoners van de gemeente Laarbeek. Met een inleg van 250 Euro per persoon kunnen duizend inwoners participeren. Per huishouden zal dit bedrag gelimiteerd worden op maximaal 1.000 Euro om er voor te zorgen dat iedereen een kans krijgt tot participatie. Mocht het bedrag van 250.000 Euro in de eerste fase niet worden behaald, zullen de limieten in de tweede fase vervallen. In de tweede fase kunnen de inwoners hierdoor meer geld inleggen om het doel te bereiken.

Oprichting investeringsplatform

Enovos richt een platform op (mogelijk via de betreffende projectwebsite) waar de directe omgeving en eventueel ook andere inwoners en bedrijven uit Gemeente Laarbeek financieel kunnen profiteren van zonneveld Rooijseweg ("selectieve crowd funding"). Dit kan in de vorm van een lening of een gedeeltelijk mede-eigenaarschap van het zonneveld. Onze voorkeur heeft om middels een lening tegen een rendement van 3% een participatiebedrag van 250.000 Euro te behalen.

Hierbij wordt er uitgegaan dat via het investeringsplatform invulling wordt gegeven aan het openstellen van minimaal 250.000 Euro van zonneveld Rooijseweg voor financiële participatie door de directe omgeving en overige inwoners van de gemeente Laarbeek. Met een inleg van 250 Euro per persoon kunnen duizend inwoners participeren. Per huishouden zal dit bedrag gelimiteerd worden op maximaal 1.000 Euro om er voor te zorgen dat iedereen een kans krijgt tot participatie. Mocht het bedrag van 250.000 Euro in de eerste fase niet worden behaald, zullen de limieten in de tweede fase vervallen. In de tweede fase kunnen de inwoners hierdoor meer geld inleggen om het doel te bereiken.

Investing in de gemeenschap

Deze vorm voorziet in een jaarlijkse bijdrage die door Enovos vanuit het zonneveld wordt gereserveerd om een bijdrage te kunnen leveren aan andere projecten binnen de gemeente Laarbeek. Deze gelden kunnen, indien gewenst, ter beschikking worden gesteld aan Stichting Duurzaam Laarbeek. De stichting bepaalt in dat geval hoe de financiële middelen worden besteed. Enkele voorbeelden van projecten die financieel kunnen worden ondersteund:

- Zonnepanelen voor eerst omwonenden, daarna mogelijk ook overige inwoners van de gemeente Laarbeek, tegen inkoopprijs;
- Voorzieningen d.m.v. een fonds ter bevordering van het welzijn van de omwonenden; denk hierbij o.a. aan uitzichtpunt, bankjes, route voor mindervaliden, aanpassing parkeerplaatsen, bijenstallen e.d.;
- Contributie aan omliggende verenigingen en instellingen;
- Elektrische laadpunten;
- Energie-audits;
- Etc...

Enovos zal een samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Laarbeek aangaan waarin een passende keuze wordt gemaakt voor de invulling van één of meerdere van voornoemde alternatieven, dan wel het opstellen van een extra alternatief.