

Ruimtelijke onderbouwing

**Boerderijsplitsing
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel**

(NL.IMRO.1659.PBBGKerkstraat40AR-VG01)



Projectlocatie

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

Planomschrijving

Boerderijsplitsing cultuurhistorisch waardevolle boerderij

Projectnummer

LAAR09.R001

Datum en versie

10 november 2022, versie 2 (vastgesteld)

Opgesteld door

Agron Advies B.V.

Pastoor van Schijndelstraat 33a

5469 PS Boerdonk

Tel: 0492-347761

Email: info@agronadvies.nl

Inhoud

1.	Inleiding	1
1.1	Aanleiding en doel	1
1.2	Projectlocatie	1
1.3	Geldend bestemmingsplan	2
2.	Toets aan rijksbeleid en provinciaal beleid	4
2.1	Rijksbeleid	4
2.2	Provinciaal beleid	5
3.	Uitvoeringsaspecten	9

Bijlagen

Bijlage 1	Ruimtelijke onderbouwing
-----------	--------------------------

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Initiatiefnemer heeft het voornemen om de cultuurhistorisch waardevolle boerderij op de locatie Kerkstraat 40 in Aarle-Rixtel te splitsen in een tweetal wooneenheden. Het perceel heeft de bestemming 'Wonen'. Aangezien op grond van het vigerende bestemmingsplan slechts één woning is toegestaan, kan de splitsing naar twee wooneenheden op grond hiervan niet worden gerealiseerd.

Middels een omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (uitgebreide procedure) kan worden afgeweken van het bestemmingsplan om onderhavige ontwikkeling mogelijk te maken. Aangetoond dient te worden met een ruimtelijke onderbouwing dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Onderhavige rapportage vormt deze ruimtelijke onderbouwing.

1.2 Projectlocatie

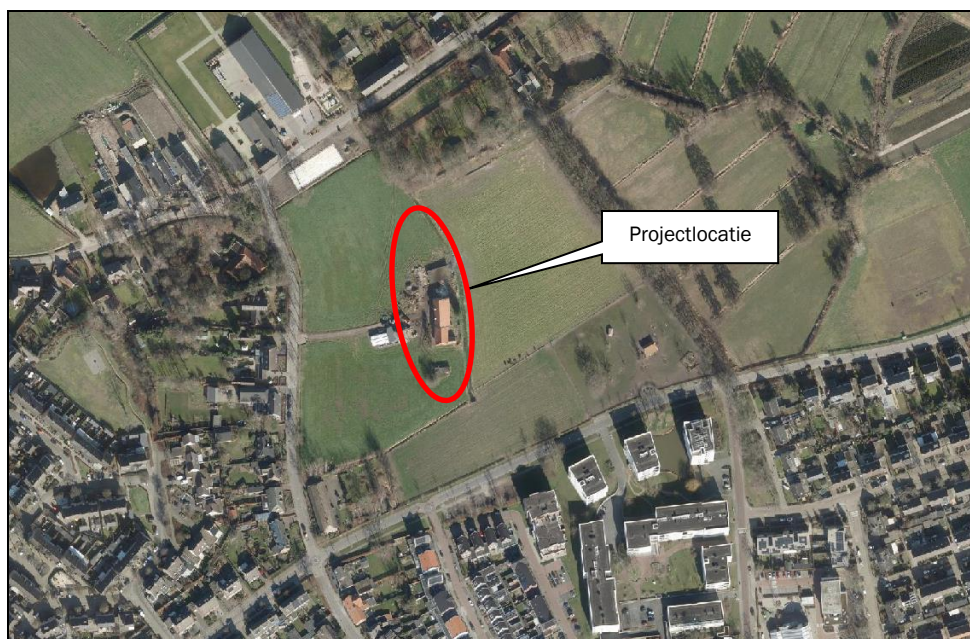
De projectlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Laarbeek, op circa 100 meter van de kern Aarle-Rixtel. De locatie omvat het perceel dat kadastraal bekend staat als gemeente Aarle-Rixtel, sectie A, nummer 1485.

Aan alle zijden wordt de projectlocatie begrensd door landbouwgronden.

De volgende figuren geven de ligging van de projectlocatie weer.



Figuur 1: Topografische kaart ligging projectlocatie



Figuur 2: Luchtfoto projectlocatie

1.3 Geldend bestemmingsplan

Op de projectlocatie is het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Laarbeek van toepassing (vastgesteld op 6 juli 2010 en onherroepelijk geworden op 28 juni 2012). De locatie heeft de enkelbestemming 'Wonen' en de dubbelbestemmingen 'Waarde – Archeologie 2' en 'Waarde – Cultuurhistorie bomen'. Daarnaast zijn de functieaanduiding 'cultuurhistorische waarden' en de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone – extensiveringsgebied' van toepassing (zie volgende figuur).



Figuur 3: Uitsnede verbeelding bestemmingsplan 'Buitengebied'

Middels een omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (uitgebreide procedure) kan worden afgeweken van het bestemmingsplan om onderhavige ontwikkeling mogelijk te maken. Aangetoond dient te worden met een ruimtelijke onderbouwing dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

2. Toets aan rijksbeleid en provinciaal beleid

2.1 Rijksbeleid

2.1.1 Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR)

In de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) staan de plannen voor ruimte en mobiliteit. Deze visie vervangt een aantal nationale nota's, waaronder de Nota Ruimte.

In de SVIR schetst het kabinet hoe Nederland er in 2040 uit moet zien: concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Het ruimtelijke beleid en mobiliteitsbeleid wordt meer aan provincies en gemeenten overgelaten. Hieronder valt bijvoorbeeld het landschapsbeleid, verstedelijking en het behoud van groene ruimte. De Rijksoverheid richt zich op nationale belangen, zoals een goed vestigingsklimaat, een degelijk wegennet en waterveiligheid.

Tot 2028 heeft het kabinet in de SVIR 3 Rijksdoelen geformuleerd:

- De concurrentiekracht vergroten door de ruimtelijk-economische structuur van Nederland te versterken (door het creëren van een aantrekkelijk (internationaal) vestigingsklimaat);
- De bereikbaarheid verbeteren;
- Zorgen voor een leefbare en veilige omgeving met unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden.

De SVIR schept geen directe kaders voor de beoogde ontwikkeling en andersom vormt onderhavige ontwikkeling geen belemmering voor de belangen zoals die zijn gesteld in de landelijke structuurvisie.

2.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Op 1 oktober 2012 is aan het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), waarin rijksregels ten aanzien van de ruimtelijke inrichting van Nederland zijn verzameld, een aantal onderwerpen toegevoegd. Het gaat onder andere om de ecologische hoofdstructuur (momenteel Natuurnetwerk Nederland), elektriciteitsvoorziening, toekomstige uitbreiding hoofd(spoor)wegennet, veiligheid rond rijksvaarwegen. Het Barro bevat geen relevante regels die invloed uitoefenen op onderhavig plan.

2.1.3 Ladder voor duurzame verstedelijking

De ladder voor duurzame verstedelijking (art.3.1.6. lid 2 Besluit ruimtelijke ordening) is ingericht voor een zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten waardoor de ruimte in stedelijke gebieden optimaal wordt benut. De ladder moet verplicht worden toegepast bij ruimtelijke besluiten die een nieuwe stedelijke ontwikkeling (wonen, werken, detailhandel en overige stedelijke voorzieningen) mogelijk maken.

Sinds 1 juli 2017 is de gewijzigde Ladder van toepassing (besluit tot wijziging Bro). Een van de wijzigingen betreft een vereenvoudiging door het loslaten van de afzonderlijke 'treden' en het vervangen van het begrip 'actuele regionale behoefte' door 'behoefte'. Zowel voor nieuwe stedelijke ontwikkelingen binnen als buiten bestaand stedelijk gebied moet de behoefte worden beschreven. Uitgangspunt voor de wijziging is dat met het oog op een zorgvuldig ruimtegebruik, een nieuwe stedelijke ontwikkeling in beginsel in bestaand stedelijk gebied wordt gerealiseerd.

In de Nota van Toelichting bij het besluit wordt opgemerkt dat ontwikkelingen en regelingen die geen extra verstedelijking mogelijk maken, maar bebouwing reduceren of verplaatsen, niet gezien worden als stedelijke ontwikkeling in de zin van de Ladder. Ook bij een substantiële functiewijziging dient aan de ladder te worden getoetst. Bij een ontwikkeling dient dan ook te worden beoordeeld of deze substantieel is. Onderhavig plan ziet niet op een functiewijziging. Er wordt één extra wooneenheid gerealiseerd, binnen de

bestaande bebouwing; er vindt geen extra ruimtebeslag plaats. Gelet hierop wordt de ontwikkeling dan ook niet als stedelijke ontwikkeling beschouwd. Verdere toetsing aan de Ladder kan dan ook buiten beschouwing blijven.

2.2 Provinciaal beleid

2.2.1 Omgevingsvisie Noord-Brabant

Op 14 december 2018 is de Omgevingsvisie Noord-Brabant ('De kwaliteit van Brabant; Visie op de Brabantse Leefomgeving') vastgesteld.

De Omgevingsvisie is een samenhangende visie op de fysieke leefomgeving en bevat de belangrijkste ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren (tot 2050). Dat gaat om ambities op gebied van de energietransitie, een klimaatproof Brabant, Brabant als slimme netwerkstad en een concurrerende, duurzame economie. De visie geeft ook aan op welke nieuwe manieren de provincie met betrokkenen wil samenwerken aan omgevingsvraagstukken en welke waarden daarbij centraal staan.

De reden voor het opstellen van een Omgevingsvisie is de Omgevingswet, die naar verwachting in 2021 in werking treedt. In de Omgevingswet voegt het Rijk alle regels voor de fysieke leefomgeving samen; over ruimte, wonen, infrastructuur, milieu, natuur en water. De nieuwe wet zorgt voor minder en overzichtelijke regels, een samenhangende benadering van de leefomgeving, ruimte voor lokaal maatwerk en betere en snellere besluitvorming. De wet verplicht provincies en gemeenten een visie op de leefomgeving te ontwikkelen.

Die visie is zelfbindend, dat wil zeggen dat een overheidslaag zich aan haar eigen visie moet houden. Een overheid kan de keuzes uit de Omgevingsvisie vastleggen in regels, de Omgevingsverordening. Aan die regels moeten overheden, bedrijven en burgers zich houden.

De Omgevingsvisie schept geen directe kaders voor de beoogde ontwikkeling binnen de projectlocatie en andersom vormt onderhavige ontwikkeling geen gevaar voor de belangen zoals die zijn gesteld in de visie.

2.2.2 Ontwerp Omgevingsverordening Noord-Brabant

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben op 23 maart 2021 het ontwerp van de Omgevingsverordening Noord-Brabant vastgesteld. Het ontwerp is opgesteld om te voldoen aan de nieuwe Omgevingswet.

De regels in de omgevingsverordening sluiten aan op de werkwijze van de Omgevingsvisie en de Omgevingswet. De regels sluiten verder aan bij vastgesteld beleid, bijvoorbeeld het diep, rond en breed kijken uit de Omgevingsvisie. Of de doelen en ambities voor duurzame energie uit de Energie-agenda of bij de uitwerking van beleid in het Regionaal waterprogramma.

De Omgevingswet vraagt dat provincies afwegen of het vanuit subsidiariteit nodig is om op provinciaal niveau rechtstreeks werkende (algemene) regels te stellen. In het algemeen geldt dat de inzet van de verordening in de provincie Noord-Brabant is beperkt tot die onderdelen van het beleid waarvoor het vanuit provinciale belangen nodig is om regels in te zetten, bijvoorbeeld omdat de provincie vanuit de wet verantwoordelijk is om bepaalde doelen te halen, of waarvoor het vanuit de wet verplicht is om regels te stellen in de verordening.

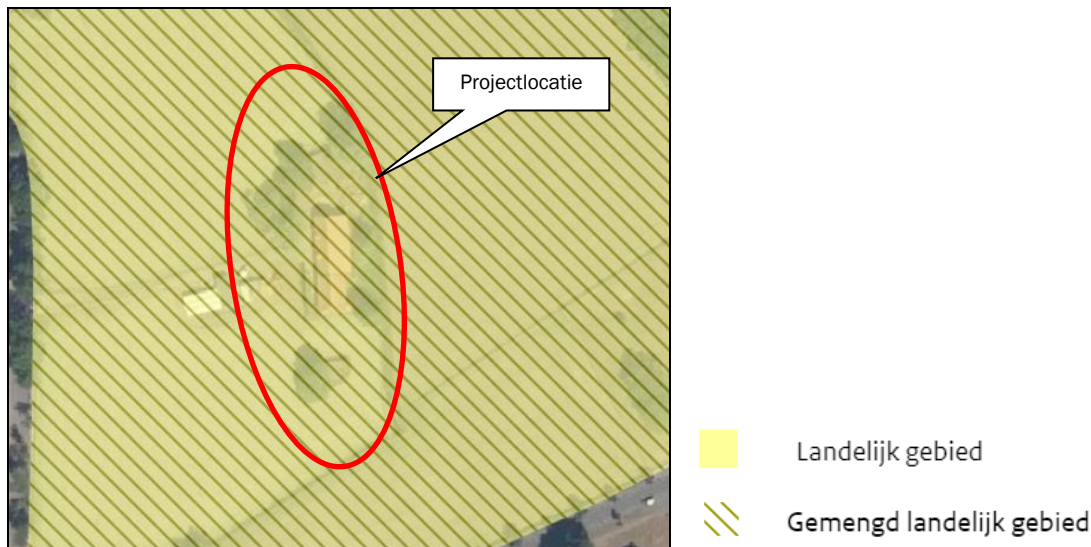
Bij het opnemen van instructieregels aan gemeente en waterschap geldt dat deze nodig zijn vanuit de opgaven en ambities uit de omgevingsvisie. Bij het vormgeven van de instructieregels geldt dat waar mogelijk is gewerkt met kaders die ruimte bieden voor eigen beleidsmatige invullingen. Voor enkele onderwerpen, zoals het Natuur Netwerk Brabant, beleid rondom de veehouderij of het voldoen aan omgevingswaarden is die ruimte beperkt.

Het beleid zoals opgenomen in de nieuwe Omgevingsverordening vormt geen belemmering voor onderhavige ontwikkeling.

2.2.3 Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben op 25 oktober 2019 de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant vastgesteld (geconsolideerde versie, 15 april 2022), vooruitlopend op de Omgevingswet. Deze wet vervangt 26 wetten en verschillende regelsystemen op nationaal niveau. Vanwege de Omgevingswet moet ook de provincie haar regelsysteem aanpassen. Het doel van deze verordening is het bij elkaar brengen van alle regels (uit een aantal provinciale verordeningen) over de fysieke leefomgeving in één verordening. Deze verordening vervangt onder andere de Verordening ruimte Noord-Brabant.

De projectlocatie is volgens de bijbehorende kaart gelegen binnen 'landelijk gebied', 'gemengd landelijk gebied' (zie volgende figuur).



Figuur 4: Uitsnede 'Basiskaart landelijk gebied' Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant (projectlocatie rood omkaderd)

Daarnaast is de projectlocatie gelegen binnen het werkingsgebied 'cultuurhistorisch waardevol gebied'.

De volgende regels zijn van toepassing op onderhavig initiatief:

- Artikel 3.5 Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit;
- Artikel 3.6 Zorgvuldig ruimtegebruik;
- Artikel 3.9 Kwaliteitsverbetering landschap;
- Artikel 3.29 Cultuurhistorische waarden;
- Artikel 3.68 Wonen in landelijk gebied;
- Artikel 3.69 Afwijkende regels voor wonen.

Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit

In artikel 3.5 zijn regels opgenomen voor de zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit. Deze zijn opgenomen om een bijdrage te leveren aan een juiste balans tussen beschermen en benutten, Bij de evenwichtige toedeling van functies speelt de balans tussen beschermen en benutten een belangrijke rol. Bij de zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit gaat het zowel om het beschermen van waarden als het bijdragen aan de ontwikkeling van waarden en functies in een gebied. De zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit omvat een aantal basisprincipes in combinatie met een diepe en ronde manier van kijken, die afkomstig zijn uit de Brabantse omgevingsvisie: zorgvuldig ruimtegebruik, toepassing van de lagenbenadering en meerwaardecreatie.

Onderhavig plan ziet op de splitsing van een cultuurhistorisch waardevolle boerderij in een tweetal wooneenheden. De bestemming wijzigt niet en er wordt geen bebouwing toegevoegd.

Met de splitsing van de boerderij wordt ook de boerderij gerenoveerd, waarbij de bestaande cultuurhistorische waarden worden gerespecteerd. De ontwikkeling draagt hiermee bij aan een goede omgevingskwaliteit.

Zorgvuldig ruimtegebruik

In artikel 3.6 worden de regels voor zorgvuldig ruimtegebruik weergegeven. Het principe van zorgvuldig ruimtegebruik is al geruime tijd in het provinciaal beleid verankerd en omvat diverse aspecten. Doel is om bestaand bebouwd gebied zo goed mogelijk te benutten. Het optimaal benutten van de bestaande bebouwde omgeving draagt bij aan het behoud van de openheid en kwaliteit van het buitengebied en aan hergebruik van leegkomende of bebouwingslocaties in zowel stedelijk als landelijk gebied.

Het voorkomen van onnodig nieuw ruimtebeslag in het landelijk gebied door nieuwvestiging is hierbij een belangrijk uitgangspunt.

Het voorkomen van onnodig nieuw ruimtebeslag krijgt ook vorm door eerst de mogelijkheden binnen bestaande bebouwde omgeving optimaal te benutten. Dat betekent niet dat alle fysieke ruimte benut moet worden voordat nieuw ruimtebeslag mogelijk is. Binnen stedelijk gebied is vanuit kwaliteitsoverwegingen bijvoorbeeld ook ruimte nodig voor groenvoorzieningen en voldoende opvang van water.

Een verbijzondering voor stedelijke ontwikkeling is dat er toepassing gegeven moet zijn aan de ladder voor duurzame verstedelijking, zoals opgenomen in het Besluit ruimtelijke ordening.

Een ander aspect van zorgvuldig ruimtegebruik is het uitgangspunt dat gebouwen, bouwwerken en andere permanente voorzieningen worden geconcentreerd binnen het bouwperceel. Het is niet wenselijk dat overal 'los' in het landelijk gebied dergelijke voorzieningen worden opgericht.

De ontwikkeling heeft geen toename van de oppervlakte bouwperceel en bebouwing tot gevolg. De enige wijziging vindt in pandig plaats; binnen de woonboerderij wordt een tweetal wooneenheden gerealiseerd. Er is dan ook geen sprake van nieuw ruimtebeslag.

Ingeval van een stedelijke ontwikkeling dient toepassing te worden gegeven aan artikel 3.1.6, tweede lid, van het Besluit ruimtelijke ordening (ladder voor duurzame verstedelijking). In paragraaf 2.1.3 is gemotiveerd dat een verdere toetsing aan de Ladder niet noodzakelijk is.

Ten aanzien van de gevolgen van de beoogde ontwikkeling op de omgeving wordt in het plan rekening gehouden met bodemkwaliteit, waterhuishouding, cultuurhistorische waarden, ecologische waarden en landschappelijke waarden en overige aspecten om te voldoen aan een goede ruimtelijke ordening (zie ruimtelijke onderbouwing). Verder wijzigt niets aan de ontsluiting van de projectlocatie.

Er wordt toepassing gegeven aan het principe van zorgvuldig ruimtegebruik.

Kwaliteitsverbetering van het landschap

Vanuit het bereiken van een goede omgevingskwaliteit geldt in Noord-Brabant sinds 2014 de regeling Kwaliteitsverbetering landschap. Een bestemmingsplan dat een ontwikkeling mogelijk maakt in Landelijk gebied voorziet daartoe in een regeling.

Om gemeenten te ondersteunen bij de uitvoering van deze regeling is in 2011 een handreiking Kwaliteitsverbetering van het landschap opgesteld. Vrijwel alle gemeenten in de provincie hebben de regeling verder uitgewerkt in beleid en regionaal afspraken gemaakt over de toepassing.

Op diverse plaatsen in de verordening zijn verbijzonderingen van de kwaliteitsverbetering landschap opgenomen. De verplichtingen die daaruit voortvloeien, maken deel uit van de kwaliteitsverbetering landschap als bedoeld in dit artikel, zoals bijvoorbeeld verplichtingen tot sloop van bebouwing, het saneren van windturbines of de vastgelegde minimale verplichting voor een landschappelijke inpassing bij veehouderijen en mestbewerking. Ook wordt de mogelijkheid geboden om een passende financiële bijdrage in een landschapsfonds te storten.

Het provinciaal beleid ten aanzien van de kwaliteitsverbetering van het landschap is vertaald in het 'Landschapsinvesteringsregeling gemeente Laarbeek' (april 2017). Het beleid is van toepassing op alle ontwikkelingen in het buitengebied die in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan, maar waaraan vanuit ruimtelijke overwegingen, bijvoorbeeld middels een wijziging, toch medewerking kan worden verleend.

Onderhavige ontwikkeling valt binnen de categorie-1 'Ruimtelijke ontwikkelingen die geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap vereisen'. Hiertoe behoren alle ontwikkelingen die primair tot doel hebben de fysieke verbetering van de kwaliteiten van bodem, water, natuur, landschap of cultuurhistorie of van extensieve recreatieve mogelijkheden.

De boerderijsplitsing betreft een ontwikkeling die primair kwaliteitsverbetering van het landschap tot doel of gevolg heeft. De woningsplitsing binnen cultuurhistorisch waardevolle bebouwing betreft een planologische ontwikkeling/gebruiksactiviteit die bijdraagt aan het behoud of herstel van cultuurhistorische waarden. De ontwikkeling genereert dus op zichzelf al een kwaliteitsverbetering van het landschap.

Cultuurhistorische waarden

In artikel 3.29 zijn regels opgenomen voor ontwikkelingen binnen Cultuurhistorisch waardevol gebied. Een bestemmingsplan van toepassing op Cultuurhistorisch waardevol gebied is mede gericht op behoud, herstel of de duurzame ontwikkeling van de cultuurhistorische waarden en kenmerken zoals beschreven in de Cultuurhistorische Waardenkaart en stelt regels ter bescherming van de cultuurhistorische waarden en kenmerken van de onderscheiden gebieden.

Ten aanzien van de gevolgen van de beoogde ontwikkeling op de omgeving van het gebied wordt in het plan rekening gehouden met de aanwezige cultuurhistorische waarden van het gebied (zie ruimtelijke onderbouwing).

Wonen in landelijk gebied

In artikel 3.68 zijn regels ten aanzien van wonen in landelijk gebied opgenomen. Uitgangspunt is dat in beginsel geen woningen mogen worden toegevoegd in landelijk gebied. Hierop geldt een aantal uitzonderingen, zie artikel 3.69.

Afwijkende regels wonen

In artikel 3.69 is onder lid b opgenomen dat een bestemmingsplan kan voorzien in de vestiging van of de splitsing in meerdere woonfuncties in cultuurhistorisch waardevolle bebouwing als dat bijdraagt aan het behoud of herstel van deze bebouwing.

In de beoogde situatie wordt de boerderij opgesplitst in een tweetal wooneenheden. In verband met de ontwikkeling is een bouwhistorisch onderzoek met een waardestelling opgesteld in 2019. Hierin is de boerderij en de cultuurhistorische waarden in beeld gebracht. Dit onderzoek is bijgevoegd als bijlage bij de ruimtelijke onderbouwing.

De resultaten uit het onderzoek zijn als uitgangspunt verwerkt voor het mogelijk maken van de splitsing en verbouwing van de historische boerderij. De bouwhistorische waarden die de boerderij bezit worden gerespecteerd met de verbouw van de boerderij.

Conclusie

De ontwikkeling voldoet aan de regels van de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant.

3. Uitvoeringsaspecten

De uitvoeringsaspecten van het project worden onderbouwd in de ruimtelijke onderbouwing die is toegevoegd als bijlage bij deze rapportage.

Hierin wordt het planvoornemen beschreven, evenals de inpassing van het voornemen binnen het gemeentelijk beleidskader. Verder wordt getoetst aan de ruimtelijke aspecten (natuur, landschap, cultuurhistorie en archeologie, verkeer, ontsluiting en parkeren) en milieuaspecten (bodem, water, geluid, luchtkwaliteit, geurhinder, bedrijven en milieuzonering, externe veiligheid, volksgezondheid).

Kortheidshalve wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing in de bijlage.

Bijlage 1 Ruimtelijke onderbouwing



WIJZIGINGSPLAN

**Boerderijsplitsing aan de Kerkstraat 40
in Aarle-Rixtel**



Boerderijsplitsing aan de Kerkstraat 40 in Aarle-Rixtel

Wijzigingsplan

Datum

2 juni 2021

IMRO-nummer

NL.IMRO.1659.....-ON01

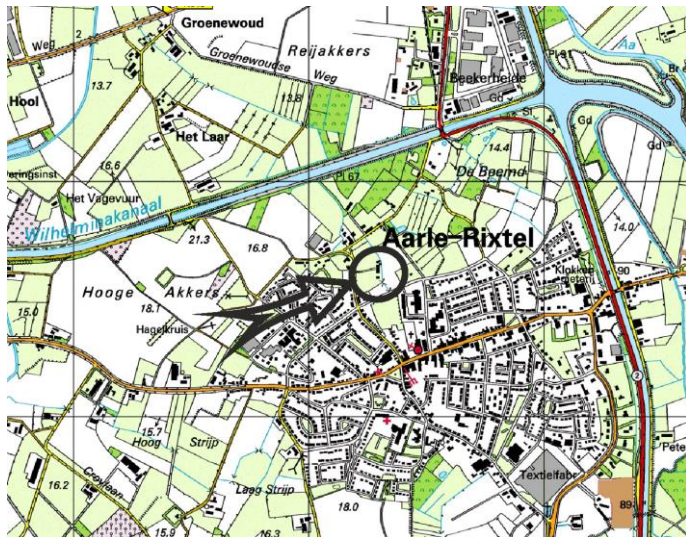
1. Inleiding	4
1.1 <i>Aanleiding</i>	4
1.2 <i>Doel</i>	4
1.3 <i>Ligging</i>	4
1.4 <i>Vigerende regeling</i>	5
1.5 <i>Leeswijzer</i>	5
2. Planbeschrijving	6
2.1 <i>Bestaande situatie</i>	6
2.2 <i>Nieuwe situatie</i>	6
2.3 <i>Parkeren</i>	6
2.4 <i>Randvoorwaarden</i>	7
3. Planologische aspecten	8
3.1 <i>Inleiding</i>	8
3.2 <i>Geluid (wegverkeer, railverkeer en industrielawaai)</i>	8
3.3 <i>Luchtkwaliteit</i>	9
3.4 <i>Bodem</i>	9
3.5 <i>Bedrijven en milieuzonering</i>	10
3.6 <i>Geurhinder</i>	10
3.7 <i>Volksgesondheid in relatie tot veehouderijen</i>	12
3.8 <i>Externe veiligheid</i>	12
3.9 <i>Kabels en leidingen</i>	13
3.10 <i>Ecologie</i>	13
3.11 <i>Waterhuishouding en riolering</i>	15
3.12 <i>Archeologie en cultuurhistorie</i>	16
3.13 <i>M.E.R. beoordeling</i>	19
3.14 <i>Conclusie</i>	19
4. Uitvoerbaarheid	20
4.1 <i>Economische uitvoerbaarheid</i>	20
4.2 <i>Maatschappelijke uitvoerbaarheid</i>	20

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Initiatiefnemer heeft het voornemen om de boerderij Ter Smisse aan de Kerkstraat 40 in Aarle-Rixtel, te splitsen in twee wooneenheden. Het perceel heeft de bestemming 'Wonen'. Omdat op grond van het vigerende bestemmingsplan er slechts één woning is toegestaan, kan de splitsing naar twee wooneenheden op grond hiervan niet worden gerealiseerd.

De gemeente Laarbeek heeft aangegeven dat zij in principe medewerking kunnen verlenen aan de genoemde plannen, mits wordt voldaan aan artikel 26.7.1 van het bestemmingsplan. Onderhavig wijzigingsplan geeft inzicht in de ontwikkeling en toont de haalbaarheid van de ontwikkeling aan.



Figuur : Topografische situatie

1.2 Doel

Onderhavig document heeft tot doel om de splitsing van de boerderij mogelijk te maken. Hiervoor zal een procedure voor een wijzigingsplan te volgen. Onderhavig wijzigingsplan geeft een beschrijving van de ontwikkeling en toont de haalbaarheid van de ontwikkeling aan.

1.3 Ligging

Het projectgebied is gesitueerd in het buitengebied ten noorden van de bebouwde kom van Aarle-Rixtel. Aan de westzijde en zuidzijde is op minder dan 100 meter afstand de bebouwde kom van Aarle-Rixtel gesitueerd. Via de Kerkstraat, welke in zuidelijke richting naar de Molenstraat leidt en in noordelijke richting naar de Opstal, welke als hoofdafvoerwegen voor het gebied gelden.



Figuur : globale ligging projectlocatie (Bron: PDOK)

1.4 Vigerende regeling

Het projectgebied valt in het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied". Dit plan is door de gemeenteraad van Laarbeek onherroepelijk vastgesteld op 6 juli 2010.

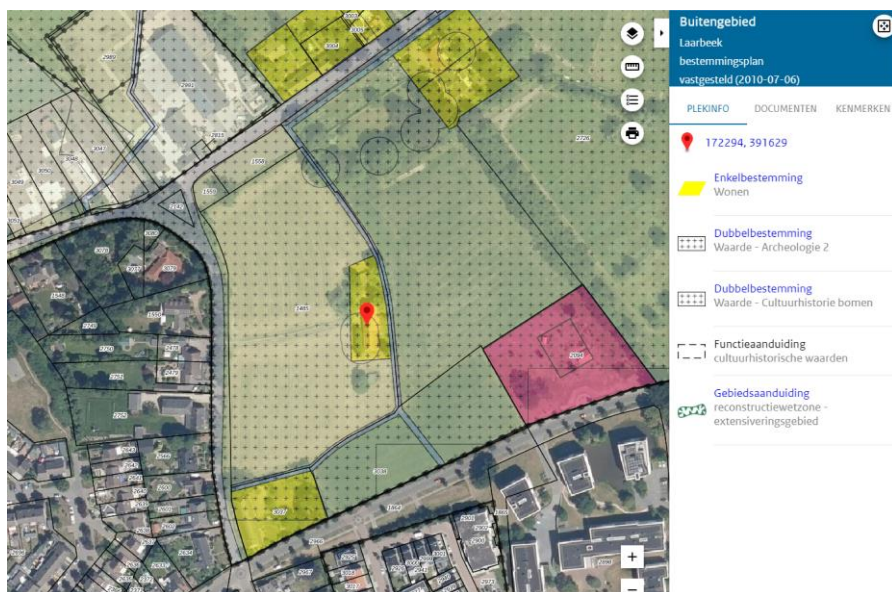
Voor de projectlocatie gelden de enkelbestemmingen 'Wonen' en 'Agrarisch met waarden-landschapswaarden' en de dubbelbestemmingen "Waarde-Archeologie 2" en "Waarde-Cultuurhistorie Bomen". Verder is de functieaanduiding 'specifieke vorm van agrarisch met waarden-cultuurhistorisch waardevol gebied' van toepassing op het bestemmingsvlak. De te splitsen boerderij is gesitueerd binnen het bestemmingsvlak "Wonen" en er wordt voldaan aan de bouwregels van het bestemmingsplan.

Het voorliggende plan om de boerderij te splitsen, past niet binnen het geldende bestemmingsplan.

Om de splitsing naar twee wooneenheden mogelijk te maken, dient een ruimtelijke procedure voor een wijzigingsplan te worden gevolgd. Daartoe is dit wijzigingsplan opgesteld.

1.5 Leeswijzer

Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 de beschrijving van de ontwikkeling verwoord. In hoofdstuk 3 komt de haalbaarheid van de ontwikkeling aan de orde en worden alle planologische aspecten beschreven. Tot slot gaat hoofdstuk 4 in op de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van de ontwikkeling.



Figuur : uitsnede vigerend bestemmingsplan met ligging projectlocatie

2. Planbeschrijving

2.1 Bestaande situatie

In de huidige situatie is op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Aarle-Rixtel, sectie A, nummer 1485, een boerderij aanwezig. Het perceel is in gebruik als woonlocatie en voor agrarische activiteiten.



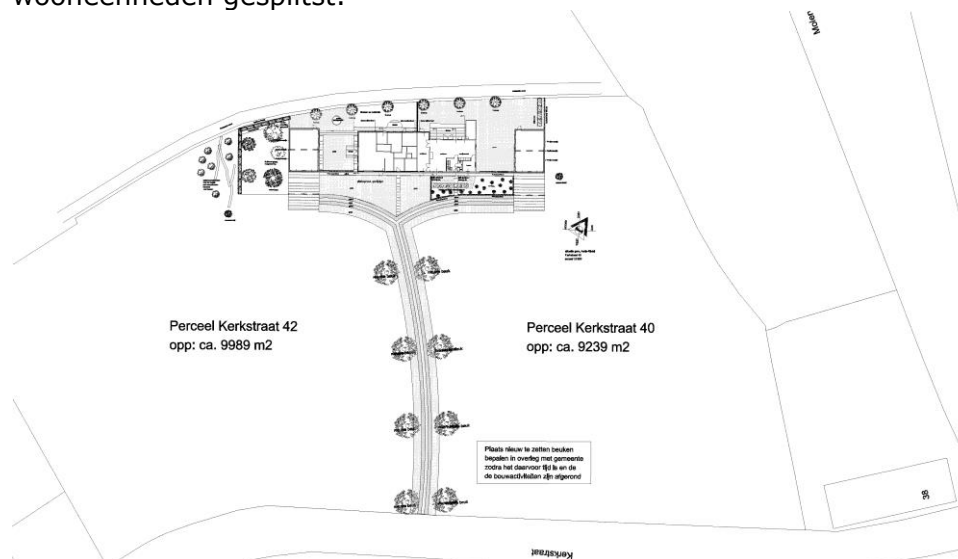
Figuur : overzicht projectlocatie

In de omgeving zijn overwegend woonbestemmingen gesitueerd. Aan de zuidoostzijde is een kinderboerderij / hertenkamp aanwezig.

De directe omgeving van het projectgebied bestaat uit weilanden en agrarische percelen.

2.2 Nieuwe situatie

In de nieuwe situatie wordt de bestaande boerderij in twee wooneenheden gesplitst.



Figuur : situatie splitsing van boerderij

2.3 Parkeren

Voor een woonfunctie in het buitengebied dienen volgens het beleid van de gemeente Laarbeek minimaal 2 parkeerplaatsen op eigen terrein te worden gerealiseerd. Op het perceel is hiervoor voldoende ruimte, zodat dit punt geen belemmering oplevert voor de splitsing.

2.4 Randvoorwaarden

De gemeente Laarbeek heeft aangegeven te willen meewerken aan een afwijking van het vigerende bestemmingsplan op grond van artikel 26.7.1. In dit artikel zijn de ontheffingsvoorwaarden opgenomen en deze luiden als volgt:

27.6.1 Boerderijsplitsing

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd deze bestemming te wijzigen in de bestemming 'Wonen' ten behoeve van de splitsing van de voormalige bedrijfswoning in twee woningen waarbij moet worden voldaan aan de volgende voorwaarden:

- a. Het bedrijf ter plaatse is beëindigd en agrarisch hergebruik is niet mogelijk.
- b. Splitsing is alleen toegestaan indien het een woonboerderij betreft.
- c. Deze wijziging is niet toegestaan op locaties ter plaatse van de aanduiding 'Reconstructiewetzone - landbouwon ontwikkelingsgebied'.
- d. Wijziging vindt gelijktijdig plaats met wijziging van de overige gronden naar de bestemming 'Agrarisch', 'Agrarisch met waarden - Landschapswaarden', 'Agrarisch met waarden- Landschaps- en Natuurwaarden - 1 en 'Agrarisch met waarden- Landschaps- en Natuurwaarden - 2', waarbij deze worden bestemd overeenkomstig de genoemde aangrenzende bestemmingen.
- e. De bouwmasa van de te splitsen woonboerderij dient een inhoud te hebben van ten minste 900 m³.
- f. Bij splitsing mogen maximaal twee volwaardige woningen ontstaan, met beide een inhoud van ten minste 400 m³.
- g. Het bestaande architectonische karakter van de boerderij en de daaraan te onderkennen cultuurhistorische waarden, mogen niet worden aangetast.
- h. Alle voormalige overtollige bedrijfsbebouwing dient te worden gesloopt waarbij geldt dat 15% van de oppervlakte van de voormalige overtollige bedrijfsgebouwen worden toegevoegd aan de oppervlakte aan bijgebouwen tot een maximum van 240 m² per woning, waarbij cultuurhistorisch waardevolle

gebouwen ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorisch waarden' gehandhaafd dienen te blijven.

- i. De woning mag geen onevenredige beperking opleveren van de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende (agrarische) bedrijven.
- j. De nieuwe woning dient aanvaardbaar te zijn uit een oogpunt van een milieuhygiënisch verantwoord woon- en leefklimaat.
- k. De in de bestemmingsomschrijving aangegeven waarden mogen niet onevenredig worden aangetast.

Ad. punt a t/m d

Op het perceel is geen agrarisch bedrijf meer aanwezig en de boerderij betreft een woonboerderij. Op het perceel is de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone-extensiveringsgebied' van toepassing. De rest van het perceel heeft reeds de bestemming 'Agrarisch met waarden'.

Ad. punt e t/m h en k.

Het oppervlakte van de woonboerderij is ongeveer 300 m² en heeft een inhoud van ongeveer 1200 m³. Dit betekent dat na splitsing twee wooneenheden ontstaan met elk ongeveer 600 m³ inhoud. Het architectonische karakter van het pand zal niet worden gewijzigd bij de inplandige verbouwing. Ook de cultuurhistorische waarden zullen niet worden aangetast door de plannen. Op het perceel is vanwege de slechte toestand van 5 wilgen (cultuurhistorische bomen) door de gemeente Laarbeek een kapvergunning verleend d.d. 14-4-2020. De wilgen zijn inmiddels gerooid.

Er is geen sprake van voormalige overtollige bedrijfsbebouwing.

Ad. punt i en j.

Punten i en j zullen in hoofdstuk 3 worden onderbouwd.

3. Planologische aspecten

3.1 Inleiding

Voor alle ruimtelijke ontwikkelingen dient aangetoond te worden dat een initiatief haalbaar is. In dit hoofdstuk worden ingegaan op de relevante omgevingsaspecten.

3.2 Geluid (wegverkeer, railverkeer en industrielawaai)

Toetsingskader

Geluid beïnvloedt vaak de kwaliteit van de leef- en woonomgeving. De belangrijkste geluidsbronnen die in het kader van de ruimtelijke ordening van belang zijn, zijn wegverkeer, railverkeer en bedrijven. De mate van acceptatie en hinder is onder meer afhankelijk van de functie van het geluidbelaste object.

De limitatieve lijst geluidsgevoelige gebouwen bestaat uit:

- woningen
- onderwijsgebouwen
- ziekenhuizen
- verpleeghuizen
- verzorgingstehuizen
- psychiatrische inrichtingen
- kinderdagverblijven.

Onderzoek

Het plan betreft de splitsing van een boerderij in twee wooneenheden. Het betreft een nieuwe geluidgevoelige functie, zodat toetsing aan de normering van de Wet geluidhinder aan de orde is. Daarom is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door M&A Omgeving (nr. 221-ARK40-wl-v1, d.d. 31-5-2021). Het plangebied is gesitueerd in de geluidzone van de Opstal en tevens binnen de invloedssfeer van een aantal 30 km/h-wegen.

Toetsing van de berekende geluidbelastingen aan de voorkeursgrenswaarde en maximale ontheffingswaarde dient per geluidbron (weg) afzonderlijk te geschieden op de gevels van de geluidgevoelige bestemming. De voorkeursgrenswaarde bedraagt bij nieuwe bestemmingen met een woonfunctie 48 dB. Verder is bij aanwezige wegen en nog niet geprojecteerde geluidgevoelige woonfunctie onder bepaalde voorwaarden een ontheffing tot maximaal 53 (wegen buiten bebouwde kom) en 63 dB (wegen binnen de bebouwde kom) mogelijk.

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (inclusief aftrek, Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012) op de gevels van de nieuwe woning niet wordt overschreden. Dit betekent dat geen maatregelen overwogen hoeven te worden.

Railverkeerslawaaai en industrielawaai spelen op de locatie geen rol van betekenis.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat de realisatie van de woning niet wordt belemmerd uit akoestisch oogpunt. De gevelwering van de woning dient 13 dB (46 - 33) te bedragen en dit wordt reeds bewerkstelligd door de minimumeis volgens het Bouwbesluit van 20 dB gevelwering.

3.3 Luchtkwaliteit

Toetsingskader

Op 15 november 2007 is de Wet Luchtkwaliteit in werking getreden. De lucht-kwaliteitseisen zijn opgenomen in hoofdstuk 5 titel 2 van de Wet milieubeheer (Wm). In artikel 5.16 Wm staat een limitatieve opsomming van de bevoegdheden waarbij luchtkwaliteitseisen een directe rol spelen. Het gaat om ruimtelijke besluiten en milieuvergunningen die direct gevolgen voor de luchtkwaliteit hebben en daardoor kunnen bijdragen aan overschrijding van een grenswaarde.

Als aan minimaal één van de volgende voorwaarden wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor de plannen:

- Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van een grenswaarde;
- Een project leidt - al dan niet per saldo - niet bij tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- Een project draagt "niet in betekenende mate" (NIBM) bij aan de luchtverontreiniging;
- Een project past binnen het NSL (Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit).

Projecten die 'niet in betekenende mate' leiden tot een verslechtering van de luchtkwaliteit hoeven volgens de Wet luchtkwaliteit niet afzonderlijk te worden getoetst op de grenswaarde, tenzij een dreigende overschrijding van één of meerdere grenswaarden te verwachten is. De grens van 'niet in betekenende mate' ligt volgens de gelijknamige AMvB bij 3% van de grenswaarde van een stof. Hiervan is volgens de ministeriële regeling van 'niet in betekenende mate' sprake bij de realisatie van minder dan 1500 woningen op één ontsluitingsweg of minder dan 3000 woningen op twee ontsluitingswegen.

Onderzoek

Het plan betreft het splitsen van een boerderij, waardoor er één extra wooneenheid ontstaat. Deze ontwikkeling valt daarom onder het begrip NIBM. Er is geen verder onderzoek

noodzakelijk. Volgens de GCN-kaarten van het RIVM geldt ter plaatse een goed woon- en leefklimaat voor de nieuwe woning.

Conclusie

Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de ontwikkeling.

3.4 Bodem

Toetsingskader

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

In de Wabo staat dat een omgevingsvergunning, voor het bouwen op een vermoeden van ernstig verontreinigde grond, pas in werking treedt nadat:

- er is vastgesteld dat er geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan;
- er een melding is gedaan van een voornemen tot saneren.

Wet bodembescherming (Wbb)

Als er sprake is van ernstige bodemverontreiniging dan gelden de regels van de Wet Bodembescherming. In de Wbb is een saneringsdoelstelling bepaald (het saneren naar de functie) en een saneringscriterium (wanneer moet er gesaneerd worden (bij zogenaamde "spoed- of risicolocaties"))

Besluit bodemkwaliteit (Bbk)

Het Besluit bodemkwaliteit geeft de lokale bevoegde gezagen de mogelijkheid om de bodemkwaliteit binnen hun gebied actief te gaan beheren binnen de gegeven kaders. Dit geeft onder andere ruimte voor nieuwe bouwprojecten, zoals woningen en wegen. Daarnaast worden de kwaliteit en de integriteit van belangrijke intermediairs bij bodemactiviteiten beter geborgd. In het besluit staan ook regels met betrekking tot het toepassen van bouwstoffen, grond en baggerspecie.

Onderzoek

Er zijn geen aanwijzingen van bodemverontreiniging op het perceel. Er vinden geen bodembedreigende activiteiten plaats op het perceel.

De nieuwe woning wordt gerealiseerd in een bestaand pand, zodat er geen bodemingrepen noodzakelijk zijn. Een bodemonderzoek is daarom niet noodzakelijk.

Conclusie

Er zijn geen aanwijzingen dat op het perceel sprake is van bodemverontreiniging. Omdat de woning wordt gerealiseerd in een bestaand pand, is een bodemonderzoek niet noodzakelijk.

3.5 Bedrijven en milieuzonering

Toetsingskader

Voor het behoud en de verbetering van de kwaliteit van de woon- en leefomgeving is een juiste afstemming tussen de verschillende voorkomende functies wonen noodzakelijk. Daarbij kan gebruik worden gemaakt van een milieuzonering die uitgaat van richtinggevend afstanden tussen hinderlijke functies (in de vorm van gevaar, geluid, geur, stof) en gevoelige functies. In de brochure "Bedrijven en Milieuzonering" van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) (versie 2017) zijn deze richtafstanden opgenomen. Van deze richtafstanden kan gemotiveerd worden afgeweken.

Onderzoek

In de omgeving van de boerderij (Hoeve Ter Smisse) zijn geen bedrijven aanwezig. Aan de Opstal 7 is een boerderijwinkel (detailhandel) aanwezig en aan de Opstal 6a is volgens het bestemmingsplan een intensieve veehouderij aanwezig. Deze laatste is echter reeds gesaneerd en op deze locatie zijn 4 nieuwe woningen gebouwd. Voor het bedrijf aan de Opstal 7 geldt dat

deze op ruime afstand (meer dan 140 meter) is gesitueerd van de te splitsen woonboerderij. Bovendien is voor het bedrijf de naastgelegen woningen maatgevend voor de hinder afkomstig van het bedrijf.

Conclusie

Bedrijven en milieuzonering geeft geen belemmeringen voor de plannen op de locatie.

3.6 Geurhinder

Toetsingskader

Voor veehouderijen is het beleid ten aanzien van het specifieke aspect geur vastgelegd in de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) die op 1 januari 2007 in werking is getreden. Bij nieuwe planologische projecten in het kader van de Wet ruimtelijke ordening dient gekeken te worden naar de aanvaardbaarheid van deze plannen in verband met omliggende geurbronnen, de zogenaamde omgekeerde werking. In de wet zijn normen bepaald die de maximale geurbelasting op een gevoelig object bepalen. Als de geuremissie van een dier niet bekend is (geen geuremissiefactoren vastgesteld), stelt de wet minimum-afstanden tussen veehouderij en geurgevoelig object. Als de geuremissie wel bekend is, dan moet de geurbelasting worden berekend met contouren. De emissie van geurstoffen uit een veehouderijbedrijf wordt uitgedrukt in geureenheden (ou_E/s). Hiervoor zijn emissiefactoren vastgelegd in de Regeling geurhinder en veehouderij. De berekende geurbelasting wordt getoetst aan de norm (de maximale belasting die het bedrijf mag veroorzaken). Gemeenten mogen, binnen bepaalde bandbreedten, van deze wettelijke normen afwijken als er een gebiedsvisie is opgesteld en een geurverordening vastgesteld. De Wgv geeft gemeenten de mogelijkheid om geurnormen vast te stellen voor haar grondgebied. De gemeente Laarbeek heeft geurnormen vastgelegd in de "Verordening geurhinder en veehouderij".

Bedrijven dienen bij een nieuwe milieuaanvraag aan genoemde geurnormering te worden getoetst. Het instrument hiervoor is het rekenprogramma V-stacks Vergunningen.

Andersom geldt dat indien een nieuwe woning wordt gerealiseerd in de nabijheid van een veehouderij, er onderzocht dient te worden of een bedrijf hiervan een nadelige invloed kan ondervinden. Een dergelijk onderzoek houdt namelijk rekening met eventueel mogelijke toekomstige uitbreidingsruimte. Een dergelijk onderzoek wordt uitgevoerd middels de methode van de omgekeerde werking. Hierbij wordt de vergunde geuruitstoot van het bedrijf berekend op de rand van het bouwblok. Hiervoor wordt het rekenprogramma V-stacks gebied gehanteerd. Verder is van belang of ter plaatse sprake is van een goed woon- en leefklimaat qua achtergrondgeurbelasting. Hiervoor wordt met behulp van V-stacks Gebied de gecumuleerde geurbelasting bepaald van alle veehouderijen binnen 4 km afstand van het plangebied.

Onderzoek

In de omgeving zijn geen intensieve veehouderijen gesitueerd. De dichtst bij zijnde veehouderij is op ongeveer 800 m ten noordwesten van het plangebied gesitueerd. Bepalen van de voorgrondgeurbelasting heeft hierdoor geen relevantie.

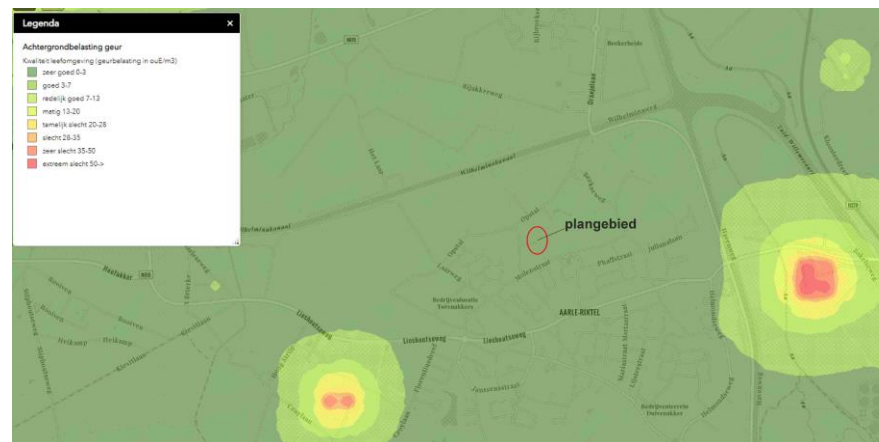
Met betrekking tot de achtergrondgeurbelasting kan worden gesteld dat bij de gemeente bekend is dat op de kom van Aarle-Rixtel sprake is van een goed woon- en leefklimaat uit oogpunt van geur. Een verder onderzoek naar de achtergrondgeurbelasting is hier dus eveneens niet noodzakelijk.

Conclusie

Voor de nieuwe woning gelden geen belemmeringen ten gevolge van de geurhinder afkomstig van veehouderijen in de omgeving. Woningen rondom het plangebied zijn maatgevend voor de geurimmissie afkomstig van veehouderijen in de verre omgeving.



Figuur : Veehouderijen in de omgeving van het plangebied (bron: Atlas Omgevingskwaliteit ODZOB)



Figuur : Achtergrondgeurbelasting (bron: Atlas Omgevingskwaliteit ODZOB)

3.7 Volksgezondheid in relatie tot veehouderijen

Handreiking veehouderij en volksgezondheid

Door samenwerking van de omgevingsdiensten in Noord-Brabant en de GGD is 30 april 2018 de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 opgesteld. De Handreiking geeft een stappenplan om te beoordelen of een nadere advisering door de GGD wenselijk is.

Over de risico's van de aanwezigheid van veehouderijen op de volksgezondheid is in de afgelopen jaren op landelijk niveau onderzoek uitgevoerd, wat onder andere geresulteerd heeft in het rapport 'Mogelijke effecten van intensieve veehouderij op de gezondheid van omwonenden' d.d. 7 juni 2011 van IRAS, NIVEL en RIVM (verder: het IRAS onderzoek). Als vervolg op dit onderzoek heeft in opdracht van de ministeries van Volksgezondheid Welzijn en Sport (VWS), Infrastructuur en Milieu en Economische Zaken (EZ) een uitgebreid onderzoek 'Veehouderij en gezondheid omwonenden' (VGO)¹ plaatsgevonden in het oosten van Noord-Brabant en het noorden van Limburg. Onderzocht is of het wonen in de nabijheid van veehouderijen effect kan hebben op de gezondheid. In het onderzoek is gekeken naar de blootstellingseffecten en de gezondheidsrisico's. Hieruit blijkt dat een aantal relaties met betrekking tot luchtwegaandoeningen en de dichtheid van veehouderijen in een gebied te leggen zijn. Op basis van het onderzoek is een stappenplan gegeven om te komen tot een overweging of er sprake is van een gewenst nader advies van de GGD.

In de omgeving van de nieuwwoning aan de Kerkstraat 40 zijn geen veehouderijen gesitueerd binnen 100 meter (zie hoofdstuk 3.6). Verder wordt voldaan aan de wettelijke geurafstanden. Voor de gezondheidskundige advieswaarde voor de voor- en achtergrondgeurbelasting kan worden voldaan aan de waarden 2,0 en 5,0 ouE/m³.

Het feit dat de woning wordt gerealiseerd in een bestaande woonboerderij, kan worden gesteld dat er in het kader van de

ruimtelijke overwegingen geen noodzaak is voor het opvragen van een advies bij de GGD.

3.8 Externe veiligheid

Toetsingskader

De regelgeving op het gebied van de externe veiligheid heeft als doel de risico's waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld door activiteiten met gevaarlijke stoffen tot een aanvaardbaar minimum te beperken. Deze regels zijn vastgelegd in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb; buisleidingenbesluit) en de regelgeving voor het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen.

De regels voor transport en voor buisleidingen kennen dezelfde pijlers en dezelfde systematiek als de regelgeving voor inrichtingen. Het externe veiligheidsbeleid kent twee pijlers:

- Het plaatsgebonden risico
- Het groepsrisico

Het plaatsgebonden risico

Dit wordt bepaald op basis van de risicobron en wordt gebruikt om het minimum beschermingsniveau waar de samenleving recht op heeft aan te geven. Dit minimum beschermingsniveau wordt uitgedrukt in een grenswaarde en kan ruimtelijk worden weergegeven als een contour. Het ruimtebeslag van deze contour is veelal beperkt.

Het groepsrisico

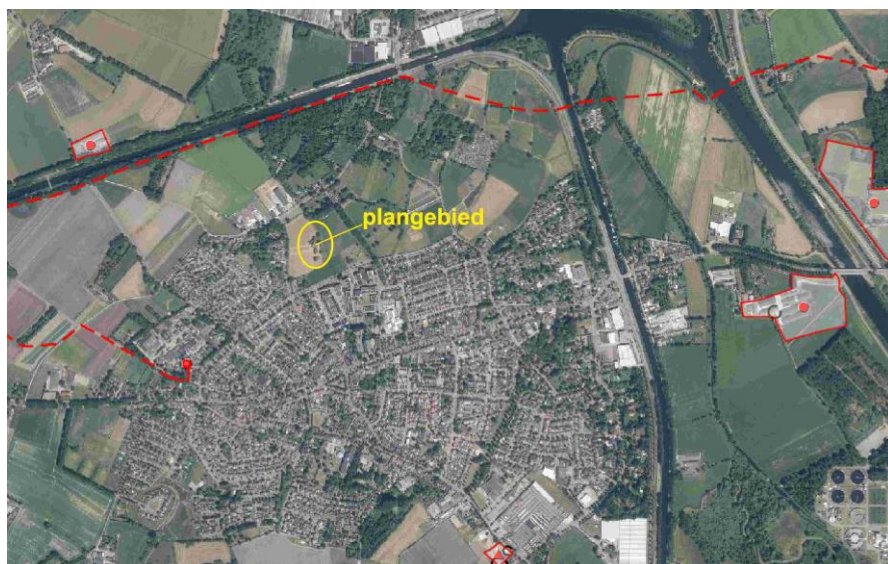
Met het groepsrisico wordt aangegeven welk beschermingsniveau ontstaat als mensen (omdat ze wonen, werken, recreëren in de nabije omgeving) en industriële risico's bij elkaar in de buurt komen. Verder dient het groepsrisico om een afweging te kunnen maken over de wenselijkheid van de voorgenomen activiteit (herbestemming, verdichting, etc.) in relatie tot de risicobron. Dit wordt de verantwoordingsplicht genoemd. Het groepsrisico wordt uitgerekend voor het invloedsgebied, en berekent de kans op 10

of meer slachtoffers. Voor het groepsrisico geldt niet een grenswaarde maar een oriëntatiewaarde.

Onderzoek

In de omgeving zijn geen buisleidingen, transportroutes gevaarlijke stoffen of Bevi-inrichtingen gesitueerd, waarvan het plangebied binnen het invloedsgebied is gelegen.

Bovenstaande betekent dat voor onderhavig plangebied geen verantwoording van het groepsrisico noodzakelijk is.



Figuur : Risicokaart Nederland

Conclusie

Ten gevolge van externe veiligheid gelden geen belemmeringen voor het bouwplan.

3.9 Kabels en leidingen

In het plangebied bevinden zich geen planologisch te beschermen kabels en leidingen (zie ook figuur in hoofdstuk 3.8).

3.10 Ecologie

Toetsingskader

De Wet natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van in het wild levende dier- en plantensoorten in Nederland. De Wnb bevat onder meer verbodsbepalingen met betrekking tot het aantasten, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplanting of vaste rust- en verblijfsplaatsen. De wet bestaat uit een aantal verbodsbepalingen en een algemene zorgverplichtingsbepaling. De verbodsbepalingen zijn gebaseerd op het 'nee, tenzij'-principe en luiden als volgt:

- Beschermde inheemse dieren mogen niet verstoord, gevangen, vervoerd, verwond of gedood worden;
- Beschermde inheemse plantensoorten mogen niet geplukt, vernield, beschadigd, vervoerd of ontworteld worden;
- Nesten, rustplaatsen en voortplantingsplaatsen van beschermde soorten mogen niet verstoord of vernield worden;
- Het zoeken, beschadigen of uit het nest halen van eieren van beschermde dieren.

Sinds 2005 zijn beschermde planten en dieren onderverdeeld in vier categorieën; algemeen beschermde soorten, overig beschermde soorten, streng beschermde soorten en vogels. In de Wnb zijn deze soorten (behalve vogels) in drie tabellen opgenomen. Bij vogels is in 2009 nog een tweede indeling bekend gemaakt, die onderscheid maakt tussen vogels met en zonder nestplaats die jaar rond beschermd wordt. Indien sprake is van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting en sprake is van overtreding van verbodsbepalingen, is bij soorten die beschermd zijn in de categorie overige beschermde soorten en de categorie streng beschermde soorten ontheffing aan de orde.

Onderzoek

Voor de locatie is een Ecologische Quick Scan uitgevoerd door Brabant Eco (nr. 2021-BE-0829, d.d. 8 mei 2021). De

belangrijkste conclusies uit het rapport zijn:

- Op basis van het veldonderzoek en de analyse van de bestaande situatie kan het voorkomen van beschermde flora en fauna worden uitgesloten. Hierdoor wordt dan ook niet aanbevolen om een nadere inventarisatie door middel van extra veldonderzoek uit te voeren.
- De ingreep zal naar verwachting leiden tot een zeer beperkt en tijdelijk verlies van leefgebied van enkele overige beschermde soorten. De ingreep heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten omdat het erf geschikt blijft als leefgebied en het relatief algemene soorten betreft. Een ontheffing Wet natuurbescherming is daarom niet noodzakelijk.
- In de nabije omgeving van het plangebied komen geen Natura-2000 gebieden voor. Ook effecten op het Natuurnetwerk Nederland zijn er niet. Een nadere toetsing is dus niet aan de orde.
- Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfsplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat verstorende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen uitgevoerd mogen worden. In het kader van de vogelrichtlijn wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het om de periode 15 maart tot 15 juli.
- Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er met de werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. In het kader van de zorgplicht dient men tijdens de uitvoering alert te

zijn op aanwezige fauna en daarbij, indien noodzakelijk, mitigerende maatregelen te treffen. Deze maatregelen dienen ervoor om negatieve gevolgen voor beschermde soorten te voorkomen of te verzachten.

- De directe omgeving is potentieel geschikt als leefgebied voor verschillende vogelsoorten. Diverse soorten staan onder druk door steeds verder afnemende broedgelegenheid. Natuurinclusief bouwen is een verzamelterm voor tal van maatregelen en manieren om natuur te integreren bij de bouw van woningen, kantoren en andere gebouwen. Denk bijvoorbeeld aan het plaatsen van nestkasten in de gevels van het nieuwe bouwplan. Natuurinclusief bouwen bevordert de biodiversiteit en ons leefklimaat.

Op basis van dit onderzoek in relatie tot de voorgenomen planontwikkeling op het perceel, kan worden gesteld dat geen nader onderzoek noodzakelijk is.

Op het perceel waren 5 waardevolle bomen aanwezig (wilgen). Deze zijn inmiddels gekapt, vanwege de slechte toestand van deze bomen. Hiervoor is een kapvergunning verleend door de gemeente Laarbeek op 14-4-2020.

Conclusie

De Wet natuurbescherming levert geen belemmeringen op voor de nieuwe situatie gezien de vigerende toestand van het perceel, de plantontwikkeling en het uitgevoerde natuurwaarden-onderzoek.

3.11 Waterhuishouding en riolering

Toetsingskader

Het Nationaal Waterplan is de opvolger van de Vierde Nota Waterhuishouding uit 1998 en is opgesteld voor de planperiode 2009 - 2015. Het Nationaal Waterplan is in december 2009 door de ministerraad vastgesteld.

Het Nationaal Waterplan beschrijft de hoofdlijnen van het nationale waterbeleid. Het rijk streeft naar een duurzaam en klimaatbestendig waterbeheer en heeft de ambitie om de komende decennia te investeren in bescherming tegen overstromingen en in de zoetwatervoorziening.

Voor een duurzaam en klimaatbestendig watersysteem is het van belang bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening te houden met waterhuishoudkundige eisen op de korte en de lange termijn. Om een duurzaam en klimaatbestendig watersysteem te bereiken, moet het water meer bepalend zijn bij de besluitvorming over grote ruimtelijke opgaven dan voorheen. De mate van bepalendheid wordt afhankelijk gesteld van, onder meer, de omvang en de aard van de ingrepen, bestaande functies, nieuwe andere ruimteclaims en de bodemgesteldheid van een gebied.

Onderzoek

De drie Brabantse waterschappen, Aa en Maas, De Dommel en Brabantse Delta hanteren sinds 1 maart 2015 dezelfde (beleids)uitgangspunten voor het beoordelen van plannen waarbij het verhard oppervlak toeneemt. Deze beleids-uitgangspunten zijn geformuleerd in de 'Beleidsregel Hydrologische uitgangspunten bij de Keurregels voor afvoeren van hemelwater, Brabantse waterschappen'. Bij een toename en afkoppelen van het verhard oppervlak geldt het uitgangspunt dat plannen zoveel mogelijk hydrologisch neutraal worden uitgevoerd. De waterschappen maken bij het beoordelen van plannen met een toegenomen verhard oppervlak onderscheid tussen grote en kleine plannen. Hoewel er relatief veel kleine plannen zijn, veroorzaken deze op deelstroomgebiedsniveau nauwelijks een toename van de maatgevende afvoer. Het

waterschap maakt grofweg onderscheid in projecten met een toename van verhard oppervlak van maximaal 500 m², 500 m² tot 2.000 m² en meer dan 2.000 m².

In de huidige situatie is er verhard oppervlak aanwezig in de vorm van een boerderij en twee veldschuren. Door de plannen zal het verhard oppervlakte niet veranderen. Omdat er geen extra verhard oppervlakte wordt gerealiseerd, geldt er ook geen compensatieverplichting.

Bij nieuwbouw wordt tijdens de watertoets gekeken of een gebied geschikt is om te bebouwen. Hierbij wordt gekeken of grondwater belemmerend kan zijn voor de bestemming van het gebied en zo ja welke maatregelen in de inrichtings- en bestemmingsfase nodig zijn. De benodigde maatregelen moeten worden uitgevoerd om grondwateroverlast in de toekomst te voorkomen. Om meer zekerheid te geven worden voortaan bouwpeilen aangegeven door de gemeente.

Door bouwpeilen af te geven wordt gestuurd op de hoogteligging van een pand. Hiermee wordt voorkomen dat een pand lager wordt aangelegd dan de omgeving, waardoor de kans op grondwateroverlast (en hemelwateroverlast) wordt verkleind.

Voor de splitsing van een bestaand pand is geen waterbergingsverplichting van toepassing.

De bebouwing op het perceel is aan de oostzijde gesitueerd aan een A-watergang met een beschermingszone. Deze beschermingszone raakt aan de achterzijde van de gebouwen. Deze beschermingszone wordt in onderhavige plannen in acht genomen en het plan heeft hier verder geen invloed op.



Figuur 6: Plangebied met aan de oostzijde de beschermingszone van de A-watergang

Conclusie

Uit oogpunt van water levert de ontwikkeling van het plangebied geen belemmeringen op. Er zal worden voldaan aan het beleid van het waterschap en de gemeente met betrekking tot het waterbeheer.

3.12 Archeologie en cultuurhistorie

Toetsingskader

Op 9 december 2015 is de Erfgoedwet gepubliceerd, welke op 1 juli 2016 in werking is getreden. Deze wet geeft regels ter bescherming van het culturele erfgoed van nationaal belang. De wet Wro/Bro artikel 3.1 schrijft voor dat in het ruimtelijke beleid *rekening wordt gehouden met de cultuurhistorische waarden bij alle ruimtelijke ontwerpen en besluitvorming*. Dat wil zeggen dat er onderzoek plaatsvindt naar deze cultuurhistorische, bouwhistorische, (historisch) stedenbouwkundige/landschappelijke en archeologische waarden en zorgvuldig worden ingepast bij de planvorming. De cultuurhistorische waarden vormen een inspiratiebron en tevens afwegingskader voor de doorontwikkeling van nieuwe toekomstige ontwikkelingsplannen; deze waarden mogen niet onevenredig worden aangetast. De nieuwe ontwikkeling met de splitsing van de boerderij aan de Kerkstraat 40 te Aarle-Rixtel mag dus niet leiden tot een onevenredige aantasting van deze waarden.

De cultuurhistorische waarden vallen uiteen in meerdere deelaspecten die betrekking hebben op de ontwikkelingsgeschiedenis van:

- (Steden)bouwkunst
- historisch landschap
- archeologie/ geomorfologie

Onderzoek

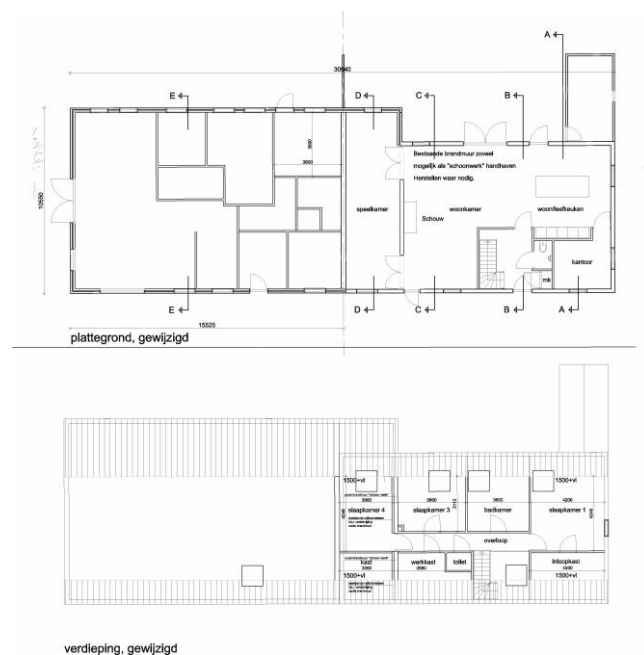
Cultuurhistorie

De boerderij kent een lange geschiedenis. Deze staat bekend als 'Huis Ter Smisse'. De boerderij is aangeduid als een pand met cultuurhistorische waarde met het omliggende erf. Er is geen sprake van een monument of een aangewezen beschermd dorpsgezicht van rijkswege of door de gemeente Laarbeek.

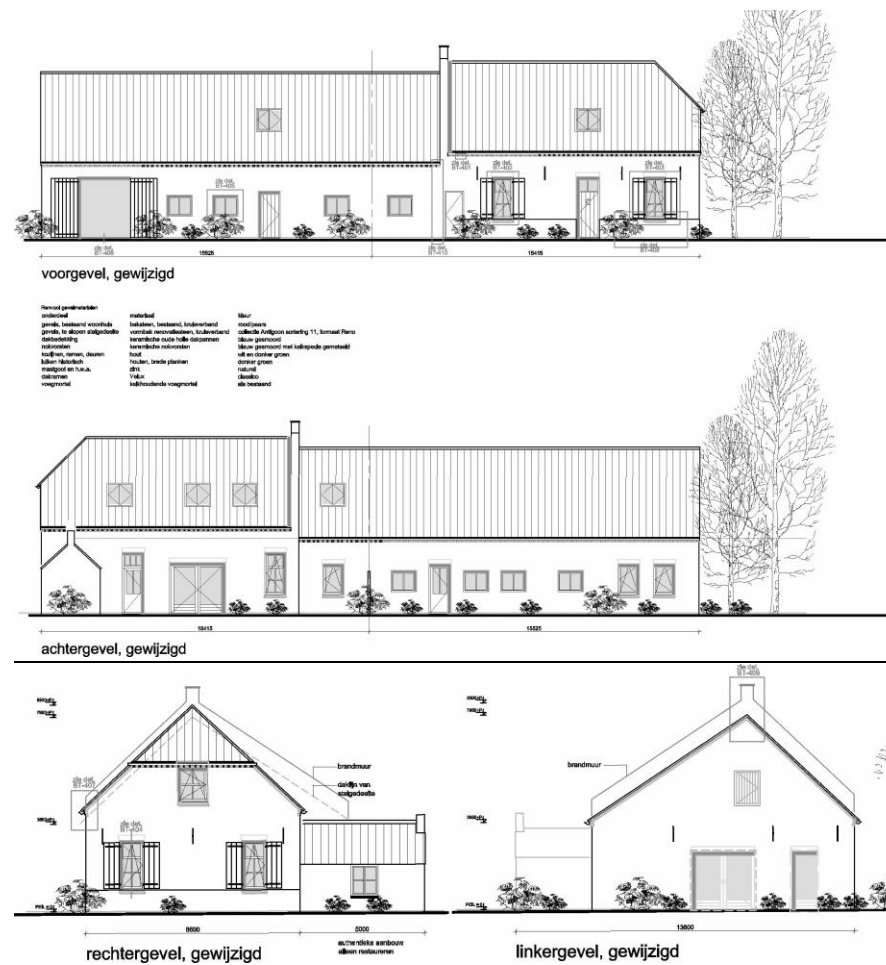
Bouwkunst

Voor de boerderij is een bouwhistorisch onderzoek met een waardestelling opgesteld in 2019 door het cultuurhistorisch bureau Husken. Hierin is de geschiedenis beknopt uiteengezet. Dit onderzoek is bijgevoegd als bijlage.

De resultaten uit dit onderzoek zijn als uitgangspunt verwerkt voor het mogelijk maken van de splitsing en verbouwing van de historische boerderij. De bouwhistorische waarden worden gerespecteerd. Het schetsplan is met de geïntegreerde commissie welstand en monumenten doorgesproken. De commissie heeft positief geadviseerd over het voorgelegde schetsplan van maart 2021 en de bouwtekeningen worden door de adviseur verder uitgewerkt (zie bijgevoegde advies van 30 maart 2021).



Figuur 7 : plattegronden nieuwe situatie



Figuur 8 : gevelaanzichten nieuwe situatie

Historisch Landschap

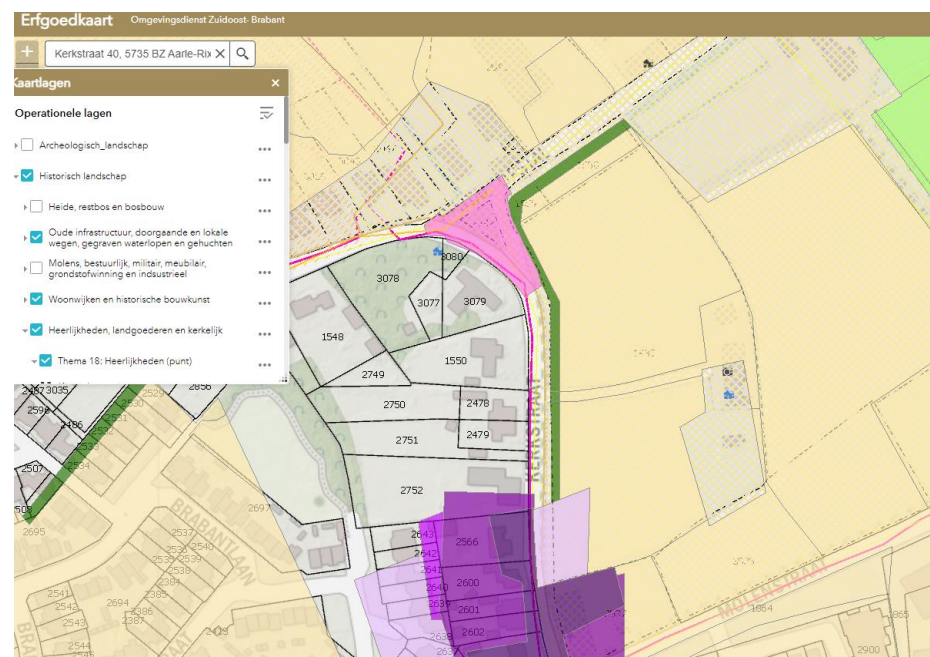
De locatie Kerkstraat 40 ligt in een historisch lint en buurtschap (paars) zie de Erfgoedkaart Laarbeek.

De boerderij en een erf zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en maken onderdeel uit van het historische landschap. Ze vormen een functionele eenheid en samenhang, ook in het beeld. De Brabantse typologie van de boerderij is te herkennen aan de visuele en functionele verdeling van de boerderij in een woondeel en staldeel, ook wel het zogenaamde werkerf en woonerf. Beiden onderdelen onderscheiden zich door een eigen structuur en inrichting. De aanvrager heeft de inrichting van het erf als uitgangspunt genomen en refereert aan deze indeling. Daarvoor is mede contact geweest met de stichting Brabantse historische boerderij en erf en (website) Jan Timmers.

In het plan wordt het erf uitgevoerd met streekeigen beplantingssoorten, erfafscheiding is met hagen en meidoorn etc. Voor de boerderij wordt grind een informeel karakter gegeven. Het pad krijgt de oude boomstructuur weer en de oude sloot blijft behouden. Hierdoor wordt het perceel zodanig met verschillende groenstructuren aangekleed, dat er sprake zal zijn van biodiversiteit.

De commissie heeft het schetsplan met de toelichting voor het erf positief beoordeeld, met de aanvullende opmerking om de beide bijgebouwen op het erf een meer informeel karakter te geven door ze te draaien.

In de directe omgeving bevinden zich diverse cultuurhistorische elementen en structuren. Hierbij is te denken aan het historische lint is als verbindingsweg, de verkavelingstructuur en groenelementen (zie de uitsnede van de Erfgoedkaart).



Er is op basis van het vastgestelde archeologiebeleid en de -verordening, een archeologisch onderzoek noodzakelijk bij ontwikkelingen, die groter zijn dan 250 m² en dieper ingrijpen in de bodem dan 0,3 m-mv. Op onderstaande uitsnede van de archeologische beleidskaart is het plangebied aangeduid. Op het perceel Kerkstraat 40 te Aarle-Rixtel vinden geen grond-verstorende werkzaamheden (zoals graafwerk tbv aanleg van funderingen, leidingen, infrastructuur, riolering, beplanting, etc.) plaats, die dieper of groter zijn dan in het beleid zijn vastgesteld. Vanuit dit oogpunt zullen er geen archeologische waarden onevenredig worden geschaad. Het verdient de voorkeur om de archeologische werkgroep van de lokale heemkunde te betrekken bij graafwerkzaamheden en/of archeologische vondsten.



Figuur 10 : uitsnede Archeologische Beleidskaart

Conclusie

Omdat voor de ontwikkeling geen ingrijpende bodemingrepen noodzakelijk zijn, is er geen archeologisch onderzoek noodzakelijk.

Uit oogpunt van cultuurhistorie wordt de aanvraag verder uitgewerkt en vanuit oogpunt van archeologie gelden geen belemmeringen.

3.13 M.E.R. beoordeling

Op 16 mei 2017 is de Implementatiewet 'herziening m.e.r.-richtlijn' in werking getreden. Met deze wet wordt de herziene Europese m.e.r.-richtlijn in Nederlandse wetgeving vertaald. Op basis deze wetgeving worden voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling enkele procedurele vereisten uit de Wet milieubeheer van toepassing. Dit betekent dat voortaan een melding gedaan moet worden van het voornemen om een activiteit uit te voeren die beneden de drempelwaarde van de D-lijst van het Besluit m.e.r. blijven. De wijziging van het Besluit m.e.r. is op 7 juli 2017 in werking getreden.

Het splitsen van een boerderij in twee wooneenheden wordt niet genoemd in het Besluit milieueffectrapportage. Daarnaast ligt het niet in de verwachting dat de plannen zorgen voor significante negatieve effecten op een Natura 2000-gebied. De 18 storingsfactoren voor deze gebieden zijn op voorhand uit te sluiten, gelet op de afstand.

3.14 Conclusie

Gezien de voorgaande paragrafen kan de conclusie worden getrokken er geen planologische aspecten zijn die de splitsing van de woonboerderij belemmeren.

4. Uitvoerbaarheid

4.1 Economische uitvoerbaarheid

In Op 1 juli 2008 zijn samen met de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepalingen omtrent de grondexploitatie (Afdeling 6.4 Wro) in werking getreden. In de Grexwet is bepaald dat de gemeente verplicht is bij het vaststellen van een planologische maatregel die mogelijkheden schept voor een bouwplan zoals bepaald in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), maatregelen te nemen die verzekeren dat de kosten die gepaard gaan met de ontwikkeling van de locatie worden verhaald op de initiatiefnemer van het plan. Dit betekent dat er voor de gemeente een verplichting bestaat om de kosten, die gepaard gaan met een bouwplan, te verhalen op de initiatiefnemer.

Onderhavige ruimtelijke onderbouwing maakt de splitsing van een woonboerderij mogelijk. Het betreft een plan in de zin van artikelen 6.2.1. Bro en 6.12 lid 2 Wro waarvoor in principe een exploitatieplan dient te worden opgesteld.

Er wordt op het perceel een woning toegevoegd, zodat sprake is van kostenverhaal. Hiervoor wordt een anterieure overeenkomst opgesteld tussen de gemeente Laarbeek en de initiatiefnemer.

4.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Onderhavige wijzigingsplan wordt gebruikt om medewerking te kunnen verlenen aan de splitsing van de boerderij in twee wooneenheden aan de Kerkstraat 40 in Aarle-Rixtel.

Het wijzigingsplan moet conform afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) gedurende 6 weken ter inzage gelegd worden. Hierbij is er de mogelijkheid voor een ieder om zienswijzen in te dienen op het plan. Na vaststelling door de B&W wordt het vaststellingsbesluit bekend gemaakt. Het wijzigingsplan ligt na bekendmaking 6 weken ter inzage.

Gedurende deze termijn is er de mogelijkheid beroep in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. Het wijzigingsplan treedt vervolgens daags na afloop van de tervisielegging in werking als er geen beroep is ingesteld. Is er wel beroep ingesteld dan treedt het wijzigingsplan ook in werking, tenzij naast het indienen van een beroepschrift ook om een voorlopige voorziening is gevraagd. De schorsing van de inwerkingtreding eindigt indien de voorlopige voorziening wordt afgewezen. De procedure eindigt met het besluit van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voorafgaande aan de procedure dient de initiatiefnemer de omgeving te informeren.

Bijlage 1 : Bouwhistorisch onderzoek



**Bijlage 2 : Advies commissie over cultuurhistorie /
archeologie**

De Welstands-monumentencommissie

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Wal 28 5611 GG Eindhoven Postbus 8035 5601 KA Eindhoven T: 088 369 0369 www.odzob.nl info@odzob.nl

plan 1	:	Laarbeek	datum	:	30-03-2021
aanvrager	:	De heer Swaanen			
bouwplan	:	Splitsing en verbouwing boerderij 'Huis Ter Smisse'	bwt.nr.	:	WABO_
bouwadres	:	Kerkstraat 40 te Laarbeek			
ontwerper	:	Bouwkundig tekenbureau Rob van Brug			
advies	:	VOOROVERLEG: POSITIEF	beh.	:	

Geacht college,

In de vergadering van de geïntegreerde erfgoed- en welstandscommissie Laarbeek is de gewijzigde aanvraag voor het verbouwen en splitsen van de cultuurhistorisch waardevolle boerderij 'Huis Ter Smisse' aan de Kerkstraat 40 ontvangen. Het betreft hier nog een vooroverleg.

Het perceel met de boerderij en omliggende erf wordt gesplitst in twee wooneenheden. Voor deze splitsing is eerder een bouwhistorisch onderzoek opgesteld. Het ontwerp wordt in een ruimtelijke onderbouwing opgenomen.

De commissie is gevraagd over de gewijzigde aanvraag te adviseren.

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de geïntegreerde commissie welstand-monumenten u mede, dat naar haar mening het bovenvermelde aanvraag VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria en het voorlopige ontwerpplan m.b.t. de boerderij en erfinrichting geen overwegende bezwaren oproept vanuit de monumentenoptiek, mits er in de uitwerking aandacht wordt besteed aan de onderstaande zaken.

Advies

De geïntegreerde erfgoed- en welstandscommissie spreekt haar grote waardering uit naar de aanvragers voor het gewijzigde ontwerp, waarbij de typologie van de boerderij wordt gerespecteerd en de eerder voorgestelde wijzigingen zijn verwerkt. Door onder andere het ophogen van het woonhuisgedeelte wordt eer gedaan aan de leesbaarheid van het historische karakter en haar ontwikkelingen. De aanvrager kiest ervoor om de stal in geheel te slopen en herbouwen. De commissie heeft eerder aangegeven dat ze niet geheel overtuigd was om de gevels van het schuurdeel te slopen, mede vanwege de gelaagdheid en ontbreken van de technische noodzaak. Ze denkt dat met het aanbrengen van een spouwmuur aan de binnenzijde de schade kan worden beperkt. De commissie zal wel onder voorwaarden instemmen met de herbouw van het schuurdeel. Belangrijke aandachtspunten zijn hierbij het borgen van de constructieve stabiliteit van de brandmuur, de aansluiting en het aanzicht van de gevels.

De commissie adviseert positief over de splitsing en het voorlopige ontwerpplan van de boerderij aan de Kerkstraat 40 te Aarle-Rixtel.

De commissie is verder positief over het voorgestelde erfinrichtingsplan waarbij een referentie wordt gemaakt naar een zgn. 'woon- en werkerf'. De toepassing van diverse streekeigen soorten zijn passend bij het gehele 'landschappelijke' karakter en eveneens een toegevoegde waarde voor de biodiversiteit. De voorgestelde rooilijn van beide bijgebouwen en de boerderij staan nu in 1 lijn gesitueerd. Dit beeld komt heel formeel over. We geven als commissie de aanbeveling om deze bijgebouwen een meer informeel karakter te geven door de massa iets te verplaatsen en te draaien'.

In de bijlagen zijn al meerdere (detail) tekeningen bijgevoegd. De commissie constateert in een eerste reactie positief op deze bijgevoegde detailleringtekeningen en toelichting. De commissie stelt voor om deze tekeningen met details en toelichting over onder andere: de materialen, kleurstellingen en andere uitvoeringswerkzaamheden verder uit te werken richting de aan te vragen vergunning.

Er wordt door de commissie aandacht gevraagd voor het uitwerken van deze bouwtekeningen, door het opnemen van bijvoorbeeld de historische spantconstructies en maatvoeringen (zie o.a. kozijnen en schoorsteen; BT-409). In navolging hiervan is de vraag welke historische materialen worden behouden cq. vervangen. Uit de tekeningen wordt het

De Welstands-monumentencommissie Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Wal 28 5611 GG Eindhoven Postbus 8035 5601 KA Eindhoven T: 088 369 0369 www.odzob.nl info@odzob.nl

niet goed duidelijk of bijvoorbeeld de bestaande oude kozijnen in het woonhuis technisch behouden kunnen worden of dat ze allemaal moeten worden vervangen. Onze aanbeveling is

een eenvoudig overzichtje op te stellen en hierbij de restauratieladder als richtlijn te hanteren.

De commissie is ervan overtuigd dat met een juiste aanpak tijdens de uitvoering, 'Huis Ter Smisse' met haar bijzondere geschiedenis een nieuwe toekomst tegemoet ziet, waarbij sprake zal zijn van een uniek pand met meerwaarde voor het dorp Aarle-Rixtel.

De commissie ziet een verdere uitwerking van de tekeningen met grote belangstelling tegemoet.

Namens de commissie,
de rayonarchitect,

Bijlage 3 : Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï

AKOESTISCH ONDERZOEK

WEGVERKEERSLAWAAI

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

Rapportnummer : 221-ARK40-wl-v1

Datum : 31 mei 2021



Project : Kerkstraat 40 in Aarle-Rixtel

Opdrachtgever : Dhr. T. Swaanen

Datum rapport : 31 mei 2021

Van toepassing zijnde certificaat : NEN-EN-ISO 9001, 2015

Van toepassing zijnde protocollen : --

Nummer certificaat : EC-KWA-00044

Geldig tot : 19 november 2023

Projectleider : Ir. dhr. W.A. van Aerle

Collegiale toets : Ing. mw. A. van der Vleuten

Voor akkoord:
A. van der Vleuten



Voor akkoord:
W.A. van Aerle



Inhoudsopgave

<u>Hfdst.</u>	<u>Titel</u>	<u>Blz.</u>
1.	Inleiding	1
2.	Normstelling	2
2.1	Wegverkeerslawaaï	2
2.2	Hogere waarde procedure	3
3.	Uitgangspunten	4
3.1	Wegverkeer	4
4.	Resultaten	5
4.1	Wegverkeerslawaaï	5
5.	Conclusie en aanbevelingen	6

Bijlagen

Bijlage 1	: Luchtfoto + situatietekening
Bijlage 2	: Invoergegevens wegverkeerslawaaï
Bijlage 3	: Resultaten wegverkeerslawaaï

1. Inleiding

Er is aan M & A Omgeving opdracht verleend tot het uitvoeren van een akoestisch onderzoek in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning voor de splitsing van de woning aan de Kerkstraat 40 te Aarle-Rixtel. In verband hiermee, dient te worden getoetst aan de eisen volgens de Wet geluidhinder.

De nieuwe af te splitsen woning wordt geprojecteerd in het invloedsgebied van de Molenstraat, Kerkstraat en Opstal. Andere wegen liggen op een dusdanige afstand van de nieuwe geluidgevoelige functie, waardoor deze niet getoetst hoeven te worden conform de Wet geluidhinder.

In deze rapportage zullen de geluidsbelastingen (wegverkeer) op de maatgevende gevels van de nieuwe woning worden bepaald. Deze resultaten worden vervolgens getoetst aan de Wet geluidhinder.

Aan de hand van de gecumuleerde geluidsbelastingen op de gevels kan in een later stadium de minimaal benodigde gevelwering worden bepaald.

De situatie is weergegeven in bijlage 1.

2. Normstelling

2.1 Wegverkeerslawaa

In de Wet geluidhinder (1-1-2013) zijn voor wegverkeerslawaa zones opgenomen, waarbin-
nen regels zijn gesteld omtrent bescherming van geluidgevoelige objecten.

Voor de normstelling binnen deze zones wordt voor verkeerslawaa onderscheid gemaakt
tussen de ligging in binnenstedelijk gebied en buitenstedelijk gebied. Binnenstedelijk gebied
is het gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied gelegen binnen de
zone van een autoweg of autosnelweg. Het buitenstedelijk gebied is het gebied buiten de
bebouwde kom en het gebied binnen de zone van een autoweg en autosnelweg.

De breedten van de geluidzones voor de verschillende wegen is weergegeven in onderstaande
tabel 2.1.

Tabel 2.1 : Breedten van geluidzones

Type gebied	Aantal rijstroken	Breedte geluidzone [meter]
Stedelijk	1 of 2	200
	3 of meer	350
Buitenstedelijk	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

Tabel 2.2 : Geluidsgrenswaarden voor nieuwbouw van binnenstedelijke situaties langs bestaande wegen (art. 83 Wgh)

	Woningen
Maximale gevelwaarde	63 dB
Maximale binnenwaarde	33 dB

Tabel 2.3 : Geluidsgrenswaarden voor nieuwbouw van buitenstedelijke situaties langs bestaande wegen (art. 83 Wgh)

	Woningen
Maximale gevelwaarde	53 dB
Maximale binnenwaarde	33 dB

Alvorens te toetsen aan de grenswaarden volgens de Wet geluidhinder dient een correctie volgens voorschrift 3.4 van het Reken- en Meetvoorschrift Geluidhinder (2012) te worden toegepast. Indien in alle redelijkheid kan worden beredeneerd dat op de betreffende weg nog maatregelen mogelijk zijn die een beduidend lager geluidsniveau in de toekomst tot gevolg zullen hebben dan mag voor wegen met een rijsnelheid tot 70 km/h een correctie worden toegepast van maximaal 5 dB. Voor wegen waarop 70 km/h of meer mag worden gereden, mag maximaal 2 dB in mindering worden gebracht op de berekende geluidsbelasting.

Voor onderhavige situatie geldt dat de wegen als bestaande en de af te splitsen woning als nieuwe situatie gezien dient te worden. De wegen buiten de bebouwde kom hebben een geluidzone van 250 meter en de wegen binnen de bebouwde kom hebben een geluidzone van 200 meter. De aftrek conform artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012 bedraagt -5 dB voor de Opstal. De Molenstraat en Kerkstraat betreffen 30 km/h wegen en hiervoor geldt geen wettelijke geluidzone.

2.2 Hogere waardeprocedure

Via een hogere waarde procedure kan van de voorkeursgrenswaarde worden afgeweken tot de hoogst toelaatbare geluidsbelasting. Of én in hoeverre deze afwegingsruimte tussen de voorkeursgrenswaarde en de hoogst toelaatbare geluidsbelasting wordt gebruikt, is ter beoordeling van het college van de gemeente Laarbeek.

Het college van de gemeente Laarbeek mag hogere waarden slechts verlenen indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer, ondoeltreffend zullen zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard (art. 110a lid 5 Wgh).

3. Uitgangspunten

3.1 Wegverkeer

De ODZOB en de gemeente Laarbeek (dhr. F. Vlemmix) hebben de verkeersgegevens toegestuurd per email van 19-5-2021. Het betreft gegevens van de Molenstraat, Kerkstraat en Opstal. De overige wegen zijn qua intensiteiten niet relevant. De gegevens betreffen gegevens uit het regionaal verkeersmodel, planjaar 2030. De gegevens voor het planjaar 2031 zijn identiek hieraan.

De etmaalintensiteiten, rijsnelheden en de wegdektypes staan in tabel 3.1.

Tabel 3.1 : Verkeersgegevens wegen voor prognosejaar 2031

Weg	Etmaalintensiteit 2031	Wegdektype	Rijsnelheid [km/h]
Kerkstraat	1.735	Klinkers in keperverband	30
Molenstraat	1.813	DAB	30
Opstal	2.118	Klinkers in keperverband	60

Aan de hand van deze verkeersgegevens zijn de geluidsbelastingen bepaald op de gevels van de te splitsen woning aan de Kerkstraat 40.

De volledige invoergegevens (o.a. verdeling over de etmaalperioden en voertuigcategorieën) voor het akoestisch model zijn opgenomen in bijlage 2.

4. Resultaten

4.1. Wegverkeerslawaaï

De nieuwe af te splitsen woning wordt geprojecteerd in het invloedsgebied van de Opstal. De Molenstraat en Kerkstraat betreffen 30 km/h wegen. Deze worden meegenomen in de berekening voor de bepaling van de gevelwering.

Aan de hand van de verkeersgegevens, zoals in voorgaand hoofdstuk gegeven, zijn de geluidsbelastingen bepaald. Toetsing aan de grenswaarden geschiedt per weg. De berekeningen zijn uitgevoerd op waarnemhoogten van 1.5 en 5.0 m overeenkomend met de begane grond en eerste verdieping.

De berekeningen zijn uitgevoerd volgens standaard rekenmethode 2 (2012) en hiervoor is gebruik gemaakt van software van DGMR (Geomilieu V2020.2). De voor de berekeningen van belang zijnde bodemfactor die is gebruikt bij de berekeningen bedraagt 0.8, buiten de verhardingen (factor 0). De resultaten staan per weg vermeld in tabel 4.1, waarbij de geluidbelastingen van alle wegen afzonderlijk (inclusief aftrek conform artikel 3.4 RMG 2012) en gecumuleerd (exclusief aftrek conform artikel 3.4 RMG 2012).

Tabel 4.1 : Geluidbelastingen L_{den}

Rekenpunt	L_{den} [dB] 2031	
	Opstal	Cumulatief
W1. Voorgevel	39	46
W2. Linker zijgevel	40	46
W3. Achtergevel	33	40

Opmerkingen tabel 4.1:

- : voor de locatie van de rekenpunten wordt verwezen naar bijlage 2
- : de vermelde geluidsniveaus zijn de maximale waarden per gevel

Geconcludeerd kan worden dat de voorkeursgrenswaarde op de woning niet wordt overschreden.

Dit betekent dat geen maatregelen overwogen hoeven te worden.

De volledige resultaten zijn opgenomen in bijlage 3.

5. Conclusie en aanbevelingen

Toetsing van de berekende geluidbelastingen aan de voorkeursgrenswaarde en maximale ontheffingswaarde dient per geluidbron (weg) afzonderlijk te geschieden op de gevels van de geluidgevoelige bestemming. De voorkeursgrenswaarde bedraagt bij nieuwe bestemmingen met een woonfunctie 48 dB. Verder is bij aanwezige wegen en nog niet geprojecteerde geluidgevoelige woonfunctie onder bepaalde voorwaarden een ontheffing tot maximaal 53 (wegen buiten bebouwde kom) en 63 dB (wegen binnen de bebouwde kom) mogelijk.

Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (inclusief aftrek, Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2012) op de gevels van de nieuwe woning niet wordt overschreden. Dit betekent dat geen maatregelen overwogen hoeven te worden.

Geconcludeerd wordt daarom dat de realisatie van de woning niet wordt belemmerd uit akoestisch oogpunt. De gevelwering van de woning dient 13 dB (46 - 33) te bedragen en dit wordt reeds bewerkstelligd door de minimumeis volgens het Bouwbesluit van 20 dB gevelwering.

Bijlage 1 : Luchtfoto + situatietekening

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai

Legenda

 Kerkstraat 40



Google Earth

© 2021 Google
© 2021 GeoBasis-DE/BKG

Bijlage 2 : Invoergegevens wegverkeerslawai





Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: Planjaar 2031

Model eigenschap

Omschrijving	Planjaar 2031
Verantwoordelijke	wil
Rekenmethode	#2 Wegverkeerslawaa RMW-2012
Aangemaakt door	wil op 31-5-2021
Laatst ingezien door	wil op 31-5-2021
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.2
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Lden
Waarde	Gem(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	5
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Zoekafstand [m]	--
Max. reflectie afstand tot bron [m]	--
Max. reflectie afstand tot ontvanger [m]	--
Standaard bodemfactor	0,80
Zichthoek [grd]	2
Maximale reflectiediepte	1
Reflectie in woonwijken	Ja
Geometrische uitbreiding	Volledige 3D analyse
Luchtdemping	Conform standaard
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00
Meteorologische correctie	Conform standaard
Waarde voor C0	3,50

Rapport: Groepsreducties
Model: Planjaar 2031

Groep	Reductie			Sommatie		
	Dag	Avond	Nacht	Dag	Avond	Nacht
dkk_pand.gml	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opstal	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	1e kid	NrKids	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n
--	326	0	13:52, 31 mei 2021	-19	2	Molenstraa	Molenstraat	Polylijn	172532,56	391594,80	172083,54	391373,21
--	336	0	13:52, 31 mei 2021	-21	2	Kerkstraat	Kerkstraat	Polylijn	172227,00	391430,10	172149,07	391704,11
Opstal	337	2	13:52, 31 mei 2021	-23	2	Opstal	Opstal	Polylijn	172390,92	391895,24	172017,73	391667,16

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H	Min.RH	Max.RH	Min.AH	Max.AH	ISO M.	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Lengte3D
--	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	9	505,33	505,33
--	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	12	302,15	302,15
Opstal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Relatief	15	447,06	447,06

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV

Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Min.lengte	Max.lengte	Type	Cpl	Cpl_W	Hbron	Helling	Wegdek	Wegdek	V(MR(D))	V(MR(A))	V(MR(N))	V(MR(P4))	V(LV(D))
--	34,12	94,67	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W0	Referentiewegdek	30	30	30	--	30
--	10,53	58,20	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	Elementenverharding in keperverband	30	30	30	--	30
Opstal	6,64	80,04	Verdeling	False	1,5	0,75	0	W9a	Elementenverharding in keperverband	60	60	60	--	60

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	V(LV(A))	V(LV(N))	V(LV(P4))	V(MV(D))	V(MV(A))	V(MV(N))	V(MV(P4))	V(ZV(D))	V(ZV(A))	V(ZV(N))	V(ZV(P4))	Crow965	Totaal	aantal	%Int(D)	%Int(A)	%Int(N)	%Int(P4)
--	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	True	1813,00	1813,00	6,71	3,58	0,65	--
--	30	30	--	30	30	30	--	30	30	30	--	True	1735,00	1735,00	6,71	3,57	0,65	--
Opstal	60	60	--	60	60	60	--	60	60	60	--	False	2118,00	2118,00	6,65	3,20	0,92	--

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	%MR(D)	%MR(A)	%MR(N)	%MR(P4)	%LV(D)	%LV(A)	%LV(N)	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MR(P4)	LV(D)
--	--	--	--	--	96,16	96,91	96,85	--	3,42	2,81	3,15	--	0,42	0,28	--	--	--	--	--	--	116,98
--	--	--	--	--	95,22	96,15	96,08	--	4,25	3,51	3,92	--	0,53	0,35	--	--	--	--	--	--	110,85
Opstal	--	--	--	--	95,71	97,04	95,89	--	3,91	2,40	3,41	--	0,39	0,56	0,70	--	--	--	--	--	134,80

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	LV(A)	LV(N)	LV(P4)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	MV(P4)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)	ZV(P4)	BGE	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500
--	62,90	11,41	--	4,16	1,82	0,37	--	0,51	0,18	--	--	100,0	75,96	80,00	88,92	90,97
--	59,55	10,84	--	4,95	2,17	0,44	--	0,62	0,22	--	--	102,6	83,45	88,04	96,40	94,91
Opstal	65,77	18,68	--	5,51	1,63	0,66	--	0,55	0,38	0,14	--	109,1	83,87	92,62	97,52	100,77

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	LE (D)	1k	LE (D)	2k	LE (D)	4k	LE (D)	8k	LE (D)	Totaal	LE (A)	63	LE (A)	125	LE (A)	250	LE (A)	500	LE (A)	1k	LE (A)	2k	LE (A)	4k	LE (A)	8k	LE (A)	Totaal	LE (N)	63
--	96,37		93,46		86,83		80,19		99,69		72,89		76,79		85,41		88,08		93,55		90,57		83,92		76,84		96,77		65,49	
--	98,24		91,72		86,62		81,49		102,32		80,32		84,77		92,85		91,97		95,38		88,78		83,65		78,08		99,25		72,93	
Opstal	105,74		98,48		93,16		83,74		108,23		80,42		88,93		93,63		97,43		102,52		95,23		89,91		80,30		104,92		75,34	

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV

Mei 2021

Model: Planjaar 2031

Groep: Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

(hoofdgroep)

Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE (N)	Totaal	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k
--	69,30	78,02	80,55	86,09	83,12	76,45	69,36		89,31	--	--	--	--	--	--
--	77,27	85,47	84,42	87,92	81,33	76,18	70,59		91,79	--	--	--	--	--	--
Opstal	83,98	88,85	92,26	97,17	89,89	84,58	75,14		99,66	--	--	--	--	--	--

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	LE (P4)	4k	LE (P4)	8k	LE (P4)	Totaal
--	--	--	--	--	--	--
Opstal	--	--	--	--	--	--

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	1e kid	NrKids	Naam	Omschr.	Vorm	X	Y	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B
--	323	0	13:40, 31 mei 2021	-1	2	W1	Voorgevel	Punt	172291,20	391637,39	0,00	Relatief	1,50	5,00
--	324	0	13:40, 31 mei 2021	-7	2	W2	Linker zijgevel	Punt	172295,08	391643,38	0,00	Relatief	1,50	5,00
--	325	0	13:40, 31 mei 2021	-13	2	W3	Achtergevel	Punt	172302,09	391637,21	0,00	Relatief	1,50	5,00

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Hoogtes	Gevel
--	--	--	--	--	1,50/5,00	Ja
--	--	--	--	--	1,50/5,00	Ja
--	--	--	--	--	1,50/5,00	Ja

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Bodengebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Vormpunten	Omtrek	Oppervlak
--	319	0	13:11, 31 mei 2021	Kerkstraat	Kerkstraat	Polygoon	172134,25	391700,73	25	707,13	3493,50
--	320	0	13:12, 31 mei 2021	Molenstraa	Molenstraat	Polygoon	172550,77	391602,97	17	1071,86	6828,69
--	321	0	13:14, 31 mei 2021	Opstal	Opstal	Polygoon	172391,74	391901,07	22	1023,06	4141,48
--	322	0	13:14, 31 mei 2021	Opstal	Opstal	Polygoon	172170,68	391718,13	9	114,67	310,60

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodengebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	Min.lengte	Max.lengte	Bf
--	5,68	87,45	0,00
--	15,71	108,30	0,00
--	9,24	162,89	0,00
--	4,68	30,00	0,00

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	1	1	13:09, 31 mei 2021	39	16591000000013380	Polygoon	171895,50	391541,21	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	2	1	13:09, 31 mei 2021	80	16591000000009426	Polygoon	171946,24	391533,95	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	3	1	13:09, 31 mei 2021	70	16591000000005323	Polygoon	171996,61	391610,88	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	4	1	13:09, 31 mei 2021	48	16591000000014482	Polygoon	171875,80	391475,30	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	5	1	13:09, 31 mei 2021	11	16591000000013379	Polygoon	171850,97	391556,28	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	6	1	13:09, 31 mei 2021	10	16591000000007558	Polygoon	171955,08	391591,82	7,00	7,00	0,00	Relatief	21
dkk_pand.gml	7	1	13:09, 31 mei 2021	100	16591000000007737	Polygoon	171926,20	391465,13	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	8	1	13:09, 31 mei 2021	74	16591000000005322	Polygoon	171985,94	391593,01	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	9	1	13:09, 31 mei 2021	16-22	16591000000009687	Polygoon	171987,56	391491,32	7,00	7,00	0,00	Relatief	20
dkk_pand.gml	10	1	13:09, 31 mei 2021	106	16591000000007741	Polygoon	171928,48	391441,95	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	11	1	13:09, 31 mei 2021	47	16591000000009467	Polygoon	171967,49	391523,01	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	12	1	13:09, 31 mei 2021	28	16591000000005330	Polygoon	171892,58	391593,10	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	13	1	13:09, 31 mei 2021	11	16591000000007562	Polygoon	171945,06	391568,57	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	14	1	13:09, 31 mei 2021	32	16591000000013383	Polygoon	171864,11	391574,66	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	15	1	13:09, 31 mei 2021	46	16591000000014481	Polygoon	171881,24	391495,16	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	16	1	13:09, 31 mei 2021	27	16591000000013377	Polygoon	171884,33	391558,37	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	17	1	13:09, 31 mei 2021	61	16591000000009543	Polygoon	171955,39	391477,77	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	18	1	13:09, 31 mei 2021	30	16591000000013382	Polygoon	171875,82	391586,41	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	19	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000002139	Polygoon	171968,63	391554,10	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	20	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000004197	Polygoon	171962,56	391555,21	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	21	1	13:09, 31 mei 2021	42	16591000000014576	Polygoon	171993,39	391451,58	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	22	1	13:09, 31 mei 2021	45	16591000000009465	Polygoon	171973,66	391523,82	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	23	1	13:09, 31 mei 2021	9	16591000000009441	Polygoon	171981,70	391449,30	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	24	1	13:09, 31 mei 2021	34	16591000000018907	Polygoon	171996,16	391422,54	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	25	1	13:09, 31 mei 2021	38	16591000000013374	Polygoon	171869,88	391529,82	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	26	1	13:09, 31 mei 2021	69	16591000000007818	Polygoon	171957,24	391432,40	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	27	1	13:09, 31 mei 2021	36	16591000000013375	Polygoon	171869,88	391529,82	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	28	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000005315	Polygoon	171979,80	391659,47	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	29	1	13:09, 31 mei 2021	22	16591000000005413	Polygoon	171897,42	391610,65	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	30	1	13:09, 31 mei 2021	28	16591000000009540	Polygoon	171966,45	391481,50	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	31	1	13:09, 31 mei 2021	104	16591000000007739	Polygoon	171927,90	391447,91	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	32	1	13:09, 31 mei 2021	3-5	16591000000009437	Polygoon	171991,12	391448,46	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	33	1	13:09, 31 mei 2021	21	16591000000009424	Polygoon	171903,79	391569,00	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	34	1	13:09, 31 mei 2021	12	16591000000009471	Polygoon	172002,30	391500,74	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	35	1	13:09, 31 mei 2021	71	16591000000007819	Polygoon	171959,26	391426,52	7,00	7,00	0,00	Relatief	9

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	39,75	75,65	1,87	11,38					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,24	46,13	0,35	10,89					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,35	66,37	0,46	13,68					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,93	74,14	3,45	8,01					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,79	89,13	3,13	12,23					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	65,29	116,02	0,46	12,17					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,08	76,48	1,43	9,30					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	48,99	112,18	0,14	9,59					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	51,35	118,05	0,11	8,02					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,26	51,71	0,15	7,54					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,42	44,29	1,37	8,34					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	49,32	100,68	0,48	12,17					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	37,04	69,67	1,64	10,23					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,66	89,30	1,81	8,75					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	55,83	122,57	1,50	7,84					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,23	51,65	1,58	8,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	43,06	69,42	0,16	8,99					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,83	89,39	1,79	12,17					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,24	46,70	0,16	8,60					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,28	46,73	0,16	8,59					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	40,38	78,13	0,34	9,23					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,81	45,79	1,34	8,34					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,84	49,41	0,45	8,80					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	33,15	60,09	0,11	8,56					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	26,92	43,93	0,39	7,84					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,63	54,47	0,08	8,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	37,12	58,82	2,00	7,84					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	61,11	200,93	0,86	18,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,79	86,32	0,20	10,61					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,46	48,45	1,81	8,59					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	30,97	50,60	0,15	7,55					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,62	65,82	0,29	9,62					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	45,24	102,57	0,14	10,11					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	51,62	89,78	0,20	9,90					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,52	53,45	0,10	8,47					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80

Model: planjaar 2031
 Groep: wegverkeerslawai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode wegverkeerslawai - RMW-2012

[illegible]

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	36	1	13:09, 31 mei 2021	12	1659100000007557	Polygoon	171950,94	391600,04	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	37	1	13:09, 31 mei 2021	98	16591000000009536	Polygoon	171925,67	391471,10	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	38	1	13:09, 31 mei 2021	26	16591000000005329	Polygoon	171893,34	391589,29	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	39	1	13:09, 31 mei 2021	68	16591000000005320	Polygoon	171996,61	391610,88	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	40	1	13:09, 31 mei 2021	13	16591000000013378	Polygoon	171861,81	391553,90	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	41	1	13:09, 31 mei 2021	59	16591000000009460	Polygoon	171955,08	391480,94	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	42	1	13:09, 31 mei 2021	65	16591000000007835	Polygoon	171958,34	391451,83	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	43	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000014549	Polygoon	171847,54	391512,87	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	44	1	13:09, 31 mei 2021	78	16591000000007560	Polygoon	171973,92	391575,74	7,00	7,00	0,00	Relatief	17
dkk_pand.gml	45	1	13:09, 31 mei 2021	16	16591000000005412	Polygoon	171932,76	391615,19	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	46	1	13:09, 31 mei 2021	52	16591000000014592	Polygoon	171858,31	391485,42	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	47	1	13:09, 31 mei 2021	46	16591000000014483	Polygoon	171887,75	391459,12	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	48	1	13:09, 31 mei 2021	50	16591000000013417	Polygoon	171863,47	391483,55	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	49	1	13:09, 31 mei 2021	36	16591000000007733	Polygoon	172000,47	391414,56	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	50	1	13:09, 31 mei 2021	44	16591000000014480	Polygoon	171878,71	391506,20	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	51	1	13:09, 31 mei 2021	24	16591000000014594	Polygoon	171889,91	391609,76	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	52	1	13:09, 31 mei 2021	9	16591000000007563	Polygoon	171954,27	391562,08	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	53	1	13:09, 31 mei 2021	39-43	16591000000005923	Polygoon	171990,07	391527,29	7,00	7,00	0,00	Relatief	25
dkk_pand.gml	54	1	13:09, 31 mei 2021	49	16591000000009466	Polygoon	171962,43	391519,71	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	55	1	13:09, 31 mei 2021	54	16591000000009442	Polygoon	171921,29	391504,41	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	56	1	13:09, 31 mei 2021	41	16591000000014553	Polygoon	171898,44	391533,22	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	57	1	13:09, 31 mei 2021	34	16591000000014477	Polygoon	171857,95	391572,50	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	58	1	13:09, 31 mei 2021	84-86	16591000000009430	Polygoon	171932,59	391531,85	7,00	7,00	0,00	Relatief	16
dkk_pand.gml	59	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000013415	Polygoon	171816,21	391511,35	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	60	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000014548	Polygoon	171827,68	391524,80	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	61	1	13:09, 31 mei 2021	108	16591000000007740	Polygoon	171929,54	391434,16	7,00	7,00	0,00	Relatief	16
dkk_pand.gml	62	1	13:09, 31 mei 2021	52	16591000000005331	Polygoon	171918,51	391641,56	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	63	1	13:09, 31 mei 2021	96	16591000000009535	Polygoon	171927,13	391474,13	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	64	1	13:09, 31 mei 2021	25	16591000000013376	Polygoon	171888,82	391561,79	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	65	1	13:09, 31 mei 2021	53	16591000000009462	Polygoon	171946,93	391510,27	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	66	1	13:09, 31 mei 2021	94	16591000000005327	Polygoon	171916,31	391531,52	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	67	1	13:09, 31 mei 2021	40	16591000000014478	Polygoon	171872,81	391521,99	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	68	1	13:09, 31 mei 2021	15	16591000000005415	Polygoon	171929,31	391569,09	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	69	1	13:09, 31 mei 2021	102	16591000000007738	Polygoon	171910,79	391457,81	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	70	1	13:09, 31 mei 2021	63	16591000000007836	Polygoon	171958,01	391455,10	7,00	7,00	0,00	Relatief	10

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	50,72	99,09	0,46	12,17					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	34,15	50,67	0,17	9,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	50,02	111,63	0,78	10,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	59,27	118,29	2,06	13,68					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	41,83	89,40	3,17	12,23					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	32,89	57,69	1,49	8,99					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	30,78	56,21	5,96	9,44					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	30,46	51,05	1,32	9,22					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	47,57	104,17	0,14	9,22					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	41,86	80,13	1,19	12,25					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	45,94	108,97	2,87	10,07					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	41,33	73,35	1,33	7,61					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	44,94	93,79	1,66	7,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	27,98	46,94	0,91	8,39					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	39,72	91,51	0,34	9,59					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	41,98	80,81	1,76	10,61					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,36	47,98	5,58	8,60					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	87,00	217,88	0,32	9,20					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	33,08	58,90	1,35	8,35					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	36,43	64,75	0,22	8,12					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	39,72	74,93	1,87	11,38					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	43,29	93,06	0,18	8,75					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	46,64	75,12	0,89	8,10					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	48,95	123,68	2,22	9,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	60,83	134,63	2,64	8,11					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	65,63	111,93	1,52	7,36					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	19,61	22,06	1,14	6,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	40,53	70,69	0,15	9,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	30,92	50,00	1,63	10,12					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	39,80	75,27	1,88	11,35					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	32,91	49,43	1,29	10,95					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	39,62	89,77	0,39	8,72					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	50,78	110,48	0,06	10,16					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	52,91	103,80	0,18	8,74					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	37,85	62,54	1,15	9,42					0	0	0	0 dB	False	0,80	

Geomilieu V2020.2 Licentiehouders: M&A Omgeving BV

31-5-2021 14:00:27

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï

Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	71	1	13:09, 31 mei 2021	52	16591000000014579	Polygoon	171911,86	391504,63	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
	72	1	13:09, 31 mei 2021	26	16591000000009539	Polygoon	171977,48	391482,57	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
	73	1	13:09, 31 mei 2021	5a	16591000000005314	Polygoon	171961,15	391659,63	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
	74	1	13:09, 31 mei 2021	67	16591000000007815	Polygoon	171959,22	391443,16	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
	75	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000018908	Polygoon	171986,53	391447,56	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	76	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000002138	Polygoon	171972,93	391550,54	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
	77	1	13:09, 31 mei 2021	43	16591000000014612	Polygoon	171894,78	391522,83	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
	78	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000004201	Polygoon	171999,86	391654,28	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
	79	1	13:09, 31 mei 2021	20	16591000000005414	Polygoon	171910,30	391620,33	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
	80	1	13:09, 31 mei 2021	11	16591000000009440	Polygoon	171977,18	391447,67	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	81	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000014547	Polygoon	171827,01	391533,99	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
	82	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000014616	Polygoon	171836,86	391545,72	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
	83	1	13:09, 31 mei 2021	44	16591000000015353	Polygoon	171898,37	391457,06	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
	84	1	13:09, 31 mei 2021	14	16591000000009436	Polygoon	171933,11	391608,83	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
	85	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000004198	Polygoon	171958,42	391558,64	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	86	1	13:09, 31 mei 2021	13	16591000000007561	Polygoon	171943,28	391575,16	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
	87	1	13:09, 31 mei 2021	76	16591000000007559	Polygoon	171972,58	391576,84	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
	88	1	13:09, 31 mei 2021	39b	16591000000014514	Polygoon	171860,14	391422,00	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
	89	1	13:09, 31 mei 2021	55	16591000000009463	Polygoon	171949,92	391502,26	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
	90	1	13:09, 31 mei 2021	18	16591000000005333	Polygoon	171915,05	391628,30	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	91	1	13:09, 31 mei 2021	23	16591000000004235	Polygoon	171897,37	391562,29	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
	92	1	13:09, 31 mei 2021	17	16591000000004233	Polygoon	171919,43	391574,90	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
	93	1	13:09, 31 mei 2021	42	16591000000014479	Polygoon	171875,38	391510,92	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
	94	1	13:09, 31 mei 2021	50	16591000000009532	Polygoon	171905,19	391498,40	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
	95	1	13:09, 31 mei 2021	35	16591000000005318	Polygoon	172001,78	391538,43	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	96	1	13:09, 31 mei 2021	33	16591000000005317	Polygoon	172007,22	391545,03	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
	97	1	13:09, 31 mei 2021	19	16591000000004234	Polygoon	171913,00	391568,29	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
	98	1	13:09, 31 mei 2021	48	16591000000009533	Polygoon	171900,80	391486,26	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
	99	1	13:09, 31 mei 2021	92	16591000000005328	Polygoon	171923,23	391525,39	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
	100	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000014550	Polygoon	171842,83	391505,53	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	101	1	13:09, 31 mei 2021	32	16591000000009755	Polygoon	171998,94	391427,91	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
	102	1	13:09, 31 mei 2021	57	16591000000009461	Polygoon	171954,21	391489,81	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
	103	1	13:09, 31 mei 2021	9	16591000000014615	Polygoon	171843,32	391545,02	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
	104	1	13:09, 31 mei 2021	51	16591000000005326	Polygoon	171944,92	391515,62	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
	105	1	13:09, 31 mei 2021	24	16591000000018911	Polygoon	171981,91	391474,37	7,00	7,00	0,00	Relatief	8

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	41,51	92,56	0,22	8,12				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	28,05	46,71	1,81	8,59				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	70,95	201,44	0,17	17,92				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	41,84	64,38	0,06	9,44				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	34,32	65,60	0,34	9,62				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	28,36	47,98	5,58	8,60				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	34,10	61,32	0,71	7,02				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	49,99	116,46	0,10	10,33				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,35	106,12	1,40	12,46				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	29,02	50,16	0,81	7,62				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	53,75	120,45	1,40	7,58				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	28,78	49,04	3,80	8,82				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	49,79	88,17	0,65	9,23				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	48,30	97,00	0,18	12,25				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	27,95	46,25	5,38	8,60				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	44,44	84,68	0,98	10,23				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	47,18	82,37	1,31	9,22				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	50,92	160,39	0,23	12,02				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	46,21	84,27	0,72	11,35				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	41,09	91,09	2,18	9,18				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	36,75	68,38	0,93	10,12				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	47,01	101,69	0,06	10,16				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	45,16	114,83	0,12	9,59				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	39,64	91,45	0,08	8,39				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	39,72	74,85	0,14	11,34				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	46,31	88,09	1,89	11,34				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	40,85	75,58	0,14	10,11				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	39,78	92,14	0,08	8,61				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	32,49	47,93	1,04	10,95				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,87	76,13	1,34	9,22				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	28,55	48,74	0,84	8,56				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	30,29	50,43	1,40	8,99				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	41,87	70,52	3,13	8,82				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	34,39	70,21	0,20	7,51				0	0	0	0	0	dB	False	0,80
dkk_pand.gml	33,09	57,31	1,31	8,59				0	0	0	0	0	dB	False	0,80

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	106	1	13:09, 31 mei 2021	88-90	16591000000009432	Polygoon	171923,89	391535,26	7,00	7,00	0,00	Relatief	16
dkk_pand.gml	107	1	13:09, 31 mei 2021	10	16591000000009468	Polygoon	172007,20	391512,52	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	108	1	13:09, 31 mei 2021	14	16591000000009472	Polygoon	172003,43	391492,19	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	109	1	13:09, 31 mei 2021	82	16591000000018983	Polygoon	171939,65	391540,15	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	110	1	13:09, 31 mei 2021	2	16591000000014551	Polygoon	171842,97	391496,77	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	111	1	13:09, 31 mei 2021	72	16591000000005321	Polygoon	171990,38	391602,94	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	112	1	13:09, 31 mei 2021	28	16591000000007554	Polygoon	172086,12	391538,42	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	113	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000007850	Polygoon	172120,15	391454,09	7,00	7,00	0,00	Relatief	17
dkk_pand.gml	114	1	13:09, 31 mei 2021	27	16591000000009614	Polygoon	172118,44	391424,26	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	115	1	13:09, 31 mei 2021	3a	16591000000019925	Polygoon	172011,55	391653,64	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	116	1	13:09, 31 mei 2021	8	16591000000009610	Polygoon	172124,24	391462,46	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	117	1	13:09, 31 mei 2021	54	16591000000006301	Polygoon	172018,40	391566,82	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	118	1	13:09, 31 mei 2021	2	16591000000007843	Polygoon	172106,07	391442,55	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	119	1	13:09, 31 mei 2021	26	16591000000019756	Polygoon	172098,50	391534,01	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	120	1	13:09, 31 mei 2021	48	16591000000007545	Polygoon	172045,29	391561,74	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	121	1	13:09, 31 mei 2021	13-15	16591000000009714	Polygoon	172078,51	391498,19	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	122	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000009642	Polygoon	172086,73	391430,98	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	123	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000009727	Polygoon	172093,46	391471,22	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	124	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000009720	Polygoon	172069,01	391456,51	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	125	1	13:09, 31 mei 2021	17	16591000000009722	Polygoon	172072,57	391507,60	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	126	1	13:09, 31 mei 2021	10	16591000000009675	Polygoon	172051,44	391465,18	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	127	1	13:09, 31 mei 2021	46	16591000000006398	Polygoon	172047,22	391555,27	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	128	1	13:09, 31 mei 2021	28-30	16591000000009754	Polygoon	172021,14	391447,30	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	129	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000006296	Polygoon	172018,21	391526,09	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	130	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000006295	Polygoon	172029,01	391528,24	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	131	1	13:09, 31 mei 2021	42	16591000000007546	Polygoon	172057,65	391545,22	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	132	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000009643	Polygoon	172077,40	391424,25	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	133	1	13:09, 31 mei 2021	2	16591000000007525	Polygoon	172035,26	391532,81	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	134	1	13:09, 31 mei 2021	27-29	16591000000009770	Polygoon	172045,13	391492,78	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	135	1	13:09, 31 mei 2021	5	165910000000018905	Polygoon	172090,39	391467,49	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	136	1	13:09, 31 mei 2021	50	16591000000006298	Polygoon	172038,76	391562,26	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	137	1	13:09, 31 mei 2021	2	16591000000006394	Polygoon	172051,28	391656,72	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	138	1	13:09, 31 mei 2021	18	16591000000009670	Polygoon	172030,28	391478,93	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	139	1	13:09, 31 mei 2021	12	16591000000009674	Polygoon	172047,72	391469,84	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	140	1	13:09, 31 mei 2021	11	16591000000009743	Polygoon	172028,92	391424,50	7,00	7,00	0,00	Relatief	10

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	46,92	75,46	0,89	8,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	49,62	78,48	0,96	9,94					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	50,09	93,58	1,00	9,90					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,91	50,57	1,05	10,89					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	50,01	111,34	1,00	8,34					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,69	93,55	0,74	9,59					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,39	43,78	0,44	8,53					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	54,86	107,20	0,12	12,87					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	46,47	100,70	0,02	8,83					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	80,02	168,38	0,77	11,41					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	51,10	112,04	0,07	12,87					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,59	56,41	1,87	14,22					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	34,66	58,09	1,14	9,24					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	38,26	68,93	0,12	8,53					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	43,88	58,59	0,14	14,22					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,67	61,15	1,69	7,27					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	48,38	93,99	0,36	9,10					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	33,06	49,14	1,04	10,91					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,22	48,15	1,26	8,35					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	27,79	47,10	0,82	8,07					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	30,52	48,26	0,16	8,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,60	56,44	0,14	14,22					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,41	63,35	0,26	9,61					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	43,85	78,57	0,49	11,28					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,68	74,60	1,89	11,28					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,35	44,03	1,38	8,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	49,44	96,79	1,00	9,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,79	56,32	0,70	7,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,37	58,99	1,36	7,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,35	55,45	0,75	10,91					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,12	54,44	1,84	14,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	42,29	111,04	9,78	11,36					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,60	51,65	0,23	8,72					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,40	48,94	5,89	8,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	45,91	97,72	0,24	8,61					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80

Geomilieu V2020.2 Licentiehouders: M&A Omgeving BV

31-5-2021 14:00:27

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	141	1	13:09, 31 mei 2021	56-58	16591000000006393	Polygoon	172012, 80	391571, 45	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	142	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000004458	Polygoon	172033, 60	391496, 07	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	143	1	13:09, 31 mei 2021	6a	16591000000018981	Polygoon	172041, 40	391717, 52	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	144	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000004200	Polygoon	172034, 91	391643, 53	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	145	1	13:09, 31 mei 2021	8	16591000000009676	Polygoon	172055, 88	391461, 51	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	146	1	13:09, 31 mei 2021	24	16591000000007512	Polygoon	172133, 59	391535, 45	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	147	1	13:09, 31 mei 2021	6e	16591000000020852	Polygoon	172106, 25	391743, 79	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	148	1	13:09, 31 mei 2021	13	16591000000009744	Polygoon	172028, 92	391424, 50	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	149	1	13:09, 31 mei 2021	14	16591000000009673	Polygoon	172040, 22	391472, 37	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	150	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000009773	Polygoon	172059, 19	391425, 85	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	151	1	13:09, 31 mei 2021	44	16591000000006397	Polygoon	172053, 13	391548, 94	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	152	1	13:09, 31 mei 2021	25	16591000000009769	Polygoon	172048, 24	391503, 68	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	153	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000009641	Polygoon	172067, 63	391430, 54	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	154	1	13:09, 31 mei 2021	23	16591000000009716	Polygoon	172052, 83	391504, 35	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	155	1	13:09, 31 mei 2021	2	16591000000009719	Polygoon	172072, 77	391461, 06	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	156	1	13:09, 31 mei 2021	24	16591000000009671	Polygoon	172010, 06	391455, 88	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	157	1	13:09, 31 mei 2021	8	16591000000009750	Polygoon	172017, 73	391515, 39	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	158	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000006392	Polygoon	172089, 64	391666, 17	7,00	7,00	0,00	Relatief	17
dkk_pand.gml	159	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000009721	Polygoon	172065, 37	391452, 10	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	160	1	13:09, 31 mei 2021	26	16591000000009752	Polygoon	172012, 78	391444, 50	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	161	1	13:09, 31 mei 2021	19	16591000000009723	Polygoon	172069, 51	391498, 94	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	162	1	13:09, 31 mei 2021	16	16591000000018906	Polygoon	172034, 74	391475, 27	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	163	1	13:09, 31 mei 2021	9	16591000000009772	Polygoon	172049, 64	391428, 79	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	164	1	13:09, 31 mei 2021	52	16591000000006299	Polygoon	172037, 01	391568, 59	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	165	1	13:09, 31 mei 2021	34-36	16591000000007551	Polygoon	172074, 07	391537, 27	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	166	1	13:09, 31 mei 2021	40	16591000000007547	Polygoon	172062, 16	391541, 50	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	167	1	13:09, 31 mei 2021	60-64	16591000000005324	Polygoon	172012, 80	391571, 45	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	168	1	13:09, 31 mei 2021	21	16591000000009717	Polygoon	172058, 75	391495, 88	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	169	1	13:09, 31 mei 2021	38	16591000000007548	Polygoon	172066, 67	391537, 78	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	170	1	13:09, 31 mei 2021	20-20a	16591000000009751	Polygoon	172026, 11	391483, 03	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	171	1	13:09, 31 mei 2021	40	16591000000019381	Polygoon	172318, 28	391472, 57	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	172	1	13:09, 31 mei 2021	22	16591000000019390	Polygoon	172371, 72	391424, 49	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	173	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000019378	Polygoon	172330, 62	391445, 02	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	174	1	13:09, 31 mei 2021	10	16591000000019375	Polygoon	172352, 37	391418, 06	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	175	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000019377	Polygoon	172334, 60	391436, 94	7,00	7,00	0,00	Relatief	11

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	39,18	54,54	0,19	14,22					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	14,59	12,91	3,01	4,28					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	67,43	205,58	0,32	12,51					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	59,98	122,63	1,39	12,42					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,22	48,28	1,06	8,28					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	42,95	108,02	0,16	12,63					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	92,51	270,70	0,32	25,60					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	31,02	53,18	1,07	9,68					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	32,05	53,54	0,13	8,73					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	42,65	81,32	1,17	9,66					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,75	45,41	1,35	8,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	27,96	47,53	0,28	8,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	42,17	76,60	1,26	9,50					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	27,62	46,23	1,09	8,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,50	49,26	5,90	8,35					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	31,29	49,83	0,78	8,41					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	42,15	86,62	1,16	9,94					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	66,97	162,83	0,68	11,46					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,32	48,65	1,23	8,32					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	29,82	52,84	0,26	8,32					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	27,48	45,75	1,08	8,07					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	29,05	50,59	5,76	8,73					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	30,60	50,18	1,26	9,66					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	39,50	56,29	0,56	14,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	34,66	56,20	0,37	6,98					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,33	43,80	1,36	8,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	53,71	131,84	0,19	9,98					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,03	47,87	0,92	8,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,26	44,38	1,29	8,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	34,47	62,74	1,06	8,34					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	49,77	113,42	0,18	9,41					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	33,81	49,44	0,18	11,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	54,92	119,62	0,45	7,94					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	54,93	119,24	0,47	7,90					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	54,90	119,58	0,47	10,43					0	0	0	0 dB	False	0,80	

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	176	1	13:09, 31 mei 2021	20	16591000000019391	Polygoon	172371,88	391414,71	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	177	1	13:09, 31 mei 2021	34	16591000000019384	Polygoon	172351,77	391465,00	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	178	1	13:09, 31 mei 2021	14	16591000000010865	Polygoon	172357,09	391790,02	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	179	1	13:09, 31 mei 2021	38	16591000000019382	Polygoon	172328,80	391471,65	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	180	1	13:09, 31 mei 2021	36	16591000000019383	Polygoon	172338,39	391471,36	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	181	1	13:09, 31 mei 2021	30	16591000000019386	Polygoon	172358,11	391451,65	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	182	1	13:09, 31 mei 2021	8	16591000000019376	Polygoon	172348,38	391426,13	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	183	1	13:09, 31 mei 2021	21-67	16591000000019114	Polygoon	172416,94	391417,15	7,00	7,00	0,00	Relatief	30
dkk_pand.gml	184	1	13:09, 31 mei 2021	43-85	16591000000020344	Polygoon	172362,49	391504,79	7,00	7,00	0,00	Relatief	43
dkk_pand.gml	185	1	13:09, 31 mei 2021	24	16591000000019389	Polygoon	172366,92	391433,67	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	186	1	13:09, 31 mei 2021	26	16591000000019388	Polygoon	172364,46	391438,60	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	187	1	13:09, 31 mei 2021	28	16591000000019387	Polygoon	172361,15	391445,48	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	188	1	13:09, 31 mei 2021	2	16591000000019379	Polygoon	172326,66	391453,07	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	189	1	13:09, 31 mei 2021	32	16591000000019385	Polygoon	172354,13	391459,72	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	190	1	13:09, 31 mei 2021	87-131	16591000000019111	Polygoon	172490,22	391488,87	7,00	7,00	0,00	Relatief	33
dkk_pand.gml	191	1	13:09, 31 mei 2021	87-131	16591000000019111	Polygoon	172438,36	391470,59	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	192	1	13:09, 31 mei 2021	87-131	16591000000019111	Polygoon	172430,67	391469,75	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	193	1	13:09, 31 mei 2021	87-131	16591000000019111	Polygoon	172428,76	391487,14	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	194	1	13:09, 31 mei 2021	72a-72m	16591000000019035	Polygoon	172438,47	391542,74	7,00	7,00	0,00	Relatief	30
dkk_pand.gml	195	1	13:09, 31 mei 2021	72a-72m	16591000000019035	Polygoon	172443,85	391523,61	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	196	1	13:09, 31 mei 2021	72a-72m	16591000000019035	Polygoon	172420,71	391539,91	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	197	1	13:09, 31 mei 2021	72a-72m	16591000000019035	Polygoon	172437,60	391545,79	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	198	1	13:09, 31 mei 2021	15	16591000000010866	Polygoon	172339,18	391810,54	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	199	1	13:09, 31 mei 2021	70a-70m	16591000000019034	Polygoon	172404,13	391518,84	7,00	7,00	0,00	Relatief	28
dkk_pand.gml	200	1	13:09, 31 mei 2021	70a-70m	16591000000019034	Polygoon	172395,27	391501,99	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	201	1	13:09, 31 mei 2021	70a-70m	16591000000019034	Polygoon	172383,09	391521,78	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	202	1	13:09, 31 mei 2021	70a-70m	16591000000019034	Polygoon	172398,93	391530,25	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	203	1	13:09, 31 mei 2021	133-149	16591000000019110	Polygoon	172478,19	391554,95	7,00	7,00	0,00	Relatief	16
dkk_pand.gml	204	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000007237	Polygoon	172632,35	391513,10	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	205	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000007238	Polygoon	172622,09	391504,52	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	206	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000007230	Polygoon	172632,98	391450,99	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	207	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000019939	Polygoon	172571,13	391444,42	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	208	1	13:09, 31 mei 2021	22	16591000000005296	Polygoon	172598,44	391496,11	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	209	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000009718	Polygoon	172076,96	391466,05	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	210	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000009637	Polygoon	172083,36	391460,77	7,00	7,00	0,00	Relatief	10

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	43,71	100,31	0,03	9,63					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	38,59	73,17	1,07	9,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	65,24	207,51	0,31	17,53					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	46,94	91,29	0,30	7,18					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	47,64	113,03	3,46	9,70					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	29,03	48,89	0,02	9,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	54,90	119,55	0,47	10,40					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	191,15	1211,06	0,21	37,09					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	124,21	695,57	0,04	16,86					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	32,90	59,10	5,30	11,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	41,96	70,66	0,19	11,15					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	38,15	70,82	1,29	9,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	54,99	123,71	0,45	8,82					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	29,91	48,98	0,22	9,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	199,24	1197,95	0,11	30,77					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,76	0,47	0,60	0,78					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,72	0,45	0,58	0,78					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,72	0,45	0,58	0,78					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	82,35	367,36	0,07	15,28					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,51	0,34	0,23	0,62					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,45	0,33	0,23	0,67					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,41	0,31	0,23	0,66					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	69,04	175,94	0,77	18,79					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	82,33	368,18	0,06	15,24					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,59	0,36	0,21	0,67					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,38	0,31	0,23	0,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	2,37	0,31	0,23	0,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	82,94	399,87	0,22	23,64					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,36	49,89	1,95	7,71					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	29,34	52,80	0,72	8,35					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	28,48	50,05	6,28	7,93					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	95,93	479,45	0,64	21,74					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	35,44	58,90	2,54	11,79					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	26,65	41,74	5,03	8,30					0	0	0	0 dB	False	0,80	
dkk_pand.gml	30,47	48,03	0,70	8,30					0	0	0	0 dB	False	0,80	

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	211	1	13:09, 31 mei 2021	4	16591000000007842	Polygoon	172114, 04	391447, 29	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	212	1	13:09, 31 mei 2021	29	16591000000009615	Polygoon	172124, 85	391426, 56	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	213	1	13:09, 31 mei 2021	30-32	16591000000007556	Polygoon	172083, 22	391528, 34	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	214	1	13:09, 31 mei 2021	31a-33	16591000000009612	Polygoon	172142, 37	391437, 18	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	215	1	13:09, 31 mei 2021	10	16591000000007849	Polygoon	172128, 07	391475, 01	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	216	1	13:09, 31 mei 2021	35	16591000000009616	Polygoon	172150, 92	391447, 64	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	217	1	13:09, 31 mei 2021	12	16591000000007848	Polygoon	172132, 35	391483, 15	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	218	1	13:09, 31 mei 2021	37	16591000000009617	Polygoon	172156, 80	391450, 65	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	219	1	13:09, 31 mei 2021	16	16591000000008920	Polygoon	172146, 59	391505, 36	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	220	1	13:09, 31 mei 2021	24a	16591000000010793	Polygoon	172132, 27	391543, 55	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	221	1	13:09, 31 mei 2021	39	16591000000008977	Polygoon	172168, 14	391465, 95	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	222	1	13:09, 31 mei 2021	50	16591000000009051	Polygoon	172189, 67	391422, 47	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	223	1	13:09, 31 mei 2021	52	16591000000008963	Polygoon	172196, 38	391429, 08	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	224	1	13:09, 31 mei 2021	54	16591000000008962	Polygoon	172196, 74	391439, 32	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	225	1	13:09, 31 mei 2021	41	16591000000009056	Polygoon	172188, 17	391489, 58	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	226	1	13:09, 31 mei 2021	6c	16591000000020541	Polygoon	172088, 33	391709, 24	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	227	1	13:09, 31 mei 2021	49	16591000000007513	Polygoon	172181, 93	391542, 39	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	228	1	13:09, 31 mei 2021	55	16591000000010803	Polygoon	172184, 43	391603, 59	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	229	1	13:09, 31 mei 2021	20	16591000000010791	Polygoon	172139, 73	391522, 50	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	230	1	13:09, 31 mei 2021	9-11	16591000000009724	Polygoon	172088, 44	391481, 62	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	231	1	13:09, 31 mei 2021	34	16591000000009052	Polygoon	172234, 08	391427, 60	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	232	1	13:09, 31 mei 2021	48	16591000000009618	Polygoon	172176, 63	391424, 47	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	233	1	13:09, 31 mei 2021	12	16591000000010760	Polygoon	172296, 94	391823, 12	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	234	1	13:09, 31 mei 2021	46	16591000000009619	Polygoon	172171, 13	391421, 48	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	235	1	13:09, 31 mei 2021	47	16591000000008982	Polygoon	172188, 22	391504, 95	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	236	1	13:09, 31 mei 2021	57	16591000000010801	Polygoon	172184, 64	391610, 87	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	237	1	13:14, 31 mei 2021	40	16591000000010759	Polygoon	172301, 67	391643, 12	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	238	1	13:09, 31 mei 2021	38	16591000000008981	Polygoon	172221, 51	391499, 03	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	239	1	13:09, 31 mei 2021	32	16591000000008955	Polygoon	172250, 24	391419, 46	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	240	1	13:09, 31 mei 2021	22	16591000000010792	Polygoon	172137, 02	391526, 06	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	241	1	13:09, 31 mei 2021	31-33a	16591000000009613	Polygoon	172134, 18	391437, 08	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	242	1	13:09, 31 mei 2021	47a	16591000000008984	Polygoon	172177, 88	391530, 63	7,00	7,00	0,00	Relatief	18
dkk_pand.gml	243	1	13:09, 31 mei 2021	36	16591000000009054	Polygoon	172251, 65	391435, 04	7,00	7,00	0,00	Relatief	14
dkk_pand.gml	244	1	13:09, 31 mei 2021	61	16591000000010789	Polygoon	172163, 10	391678, 04	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	245	1	13:09, 31 mei 2021	53	16591000000010895	Polygoon	172187, 07	391574, 18	7,00	7,00	0,00	Relatief	8

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63
dkk_pand.gml	42,15	80,07	0,92	9,24					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	46,58	104,97	0,02	8,83					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	31,09	57,25	1,44	7,18					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	32,80	64,80	4,87	9,77					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	42,79	95,48	0,64	8,14					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	49,73	93,12	1,32	8,36					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	42,58	94,62	0,64	12,71					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	50,58	100,02	2,36	8,36					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,40	110,52	0,14	9,33					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,25	111,05	0,64	12,63					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	49,12	105,00	1,67	8,00					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	41,94	82,12	0,13	9,21					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,30	83,52	0,13	8,02					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	28,70	50,76	6,32	8,02					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	63,22	181,71	3,19	19,12					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	54,54	162,65	2,45	11,78					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	55,83	146,94	1,09	15,37					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	57,76	133,40	0,49	9,02					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,19	108,69	0,08	10,56					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	36,35	72,30	0,97	9,53					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	48,47	89,98	0,04	8,62					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	37,14	72,87	0,14	11,58					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	27,16	45,99	1,61	6,98					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	47,93	91,20	0,11	11,58					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	43,47	96,26	0,72	9,07					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	49,72	113,98	2,12	9,02					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	93,72	328,08	0,52	31,32	Woonfunctie				0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	88,78	378,24	1,79	16,45					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	59,91	95,81	0,28	13,23					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	46,52	101,60	0,08	10,56					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	45,55	84,54	3,15	9,77					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	64,62	139,97	0,60	6,45					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	60,12	126,33	0,04	8,73					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	93,40	273,01	0,48	19,20					0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	91,51	318,22	4,60	19,06					0	0	0	0 dB	False	0,80

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	246	1	13:09, 31 mei 2021	8a	1659100000000000000	Polygoon	172154,34	391727,72	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	247	1	13:09, 31 mei 2021	5	1659100000000000000	Polygoon	172288,41	391451,93	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	248	1	13:09, 31 mei 2021	13	1659100000000000000	Polygoon	172310,17	391419,01	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	249	1	13:09, 31 mei 2021	3	1659100000000000000	Polygoon	172282,75	391469,86	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	250	1	13:09, 31 mei 2021	11	1659100000000000000	Polygoon	172293,01	391431,75	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	251	1	13:09, 31 mei 2021	7	1659100000000000000	Polygoon	172282,38	391449,89	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	252	1	13:09, 31 mei 2021	9	1659100000000000000	Polygoon	172285,48	391439,90	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	253	1	13:09, 31 mei 2021	45	1659100000000000000	Polygoon	172174,87	391503,34	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	254	1	13:09, 31 mei 2021	8	1659100000000000000	Polygoon	172184,30	391736,24	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	255	1	13:09, 31 mei 2021	13	1659100000000000000	Polygoon	172303,53	391825,96	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	256	1	13:09, 31 mei 2021	7	1659100000000000000	Polygoon	172188,65	391745,84	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	257	1	13:09, 31 mei 2021	18	1659100000000000000	Polygoon	172142,01	391508,60	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	258	1	13:09, 31 mei 2021	42	1659100000000000000	Polygoon	172318,46	391472,63	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	259	1	13:09, 31 mei 2021	14	1659100000000000000	Polygoon	172145,95	391483,90	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	260	1	13:09, 31 mei 2021	59	1659100000000000000	Polygoon	172177,66	391642,71	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	261	1	13:09, 31 mei 2021	1	1659100000000000000	Polygoon	172282,75	391469,86	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	262	1	13:09, 31 mei 2021	11a	1659100000000000000	Polygoon	172269,06	391808,09	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	263	1	13:09, 31 mei 2021	11	1659100000000000000	Polygoon	172263,83	391793,44	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	264	1	13:09, 31 mei 2021	11	1659100000000000000	Polygoon	172571,49	391479,76	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	265	1	13:09, 31 mei 2021	2	1659100000000000000	Polygoon	172626,97	391448,95	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	266	1	13:09, 31 mei 2021	16-18	1659100000000000000	Polygoon	172545,83	391485,60	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	267	1	13:09, 31 mei 2021	10	1659100000000000000	Polygoon	172530,85	391484,80	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	268	1	13:09, 31 mei 2021	82	1659100000000000000	Polygoon	172608,41	391583,41	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	269	1	13:09, 31 mei 2021	76	1659100000000000000	Polygoon	172566,89	391584,01	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	270	1	13:09, 31 mei 2021	20	1659100000000000000	Polygoon	172544,39	391518,89	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	271	1	13:09, 31 mei 2021	26	1659100000000000000	Polygoon	172529,27	391570,60	7,00	7,00	0,00	Relatief	17
dkk_pand.gml	272	1	13:09, 31 mei 2021	13	1659100000000000000	Polygoon	172625,51	391550,71	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	273	1	13:09, 31 mei 2021	12	1659100000000000000	Polygoon	172609,57	391430,71	7,00	7,00	0,00	Relatief	8
dkk_pand.gml	274	1	13:09, 31 mei 2021	1-1b	1659100000000000000	Polygoon	172537,87	391423,68	7,00	7,00	0,00	Relatief	32
dkk_pand.gml	275	1	13:09, 31 mei 2021	13	1659100000000000000	Polygoon	172569,73	391483,94	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	276	1	13:09, 31 mei 2021	2	1659100000000000000	Polygoon	172614,57	391507,10	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	277	1	13:09, 31 mei 2021	4	1659100000000000000	Polygoon	172516,24	391480,88	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	278	1	13:09, 31 mei 2021	18	1659100000000000000	Polygoon	172601,61	391476,96	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	279	1	13:09, 31 mei 2021	10	1659100000000000000	Polygoon	172610,30	391419,17	7,00	7,00	0,00	Relatief	16
dkk_pand.gml	280	1	13:09, 31 mei 2021	11	1659100000000000000	Polygoon	172613,46	391541,06	7,00	7,00	0,00	Relatief	6

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlak	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	60,03	201,59	10,15	19,87					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	46,87	91,28	0,22	10,89					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	44,66	97,20	3,56	12,84					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	46,08	94,46	0,06	10,89					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	45,71	97,84	0,43	10,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	46,46	102,93	4,27	10,46					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	47,68	95,54	0,50	10,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	42,72	99,41	0,55	9,07					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	38,08	87,44	7,67	11,32					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	34,40	71,99	3,04	6,99					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,50	97,05	0,27	9,29					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	42,74	93,52	0,14	8,71					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	51,42	104,10	0,18	8,10					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	43,14	96,57	0,68	12,71					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	71,21	205,99	1,40	10,05					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	50,16	106,69	0,06	7,00					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	43,42	114,55	9,04	12,67					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	63,67	206,13	9,04	22,80					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,06	47,90	0,16	11,25					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,46	49,96	6,28	7,93					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,89	56,95	0,23	11,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	38,64	63,65	1,53	11,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	42,09	90,36	1,37	11,74					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	50,76	98,77	2,44	10,89					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	43,78	106,48	2,14	11,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	75,34	146,98	0,23	10,37					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	40,76	74,42	3,38	13,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,93	55,55	1,36	7,96					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	318,76	1900,58	1,39	27,85					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	34,02	48,65	0,35	11,25					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	42,47	82,04	0,75	8,35					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,77	56,75	0,66	11,25					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	64,89	124,46	0,07	11,75					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	57,12	120,44	0,17	9,93					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,97	76,36	3,20	7,92					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80

Geomilieu V2020.2 Licentiehouders: M&A Omgeving BV

31-5-2021 14:00:27

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	281	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000005393	Polygoon	172565,70	391528,80	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	282	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000005279	Polygoon	172627,53	391477,75	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	283	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000010231	Polygoon	172521,10	391482,29	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	284	1	13:09, 31 mei 2021	16	1659100000007232	Polygoon	172601,53	391465,93	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	285	1	13:09, 31 mei 2021	15	16591000000018936	Polygoon	172568,07	391486,47	7,00	7,00	0,00	Relatief	17
dkk_pand.gml	286	1	13:09, 31 mei 2021	9	16591000000005138	Polygoon	172606,95	391538,86	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	287	1	13:09, 31 mei 2021	56	16591000000008961	Polygoon	172201,49	391442,83	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	288	1	13:09, 31 mei 2021	14	1659100000007257	Polygoon	172607,36	391440,04	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	289	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000010367	Polygoon	172572,27	391466,98	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	290	1	13:09, 31 mei 2021	20	16591000000005297	Polygoon	172597,44	391488,66	7,00	7,00	0,00	Relatief	9
dkk_pand.gml	291	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000005140	Polygoon	172585,58	391535,78	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	292	1	13:09, 31 mei 2021	8	16591000000010230	Polygoon	172526,01	391483,00	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	293	1	13:09, 31 mei 2021	74	16591000000005401	Polygoon	172551,84	391583,56	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	294	1	13:09, 31 mei 2021	69-85	16591000000019112	Polygoon	172489,83	391461,96	7,00	7,00	0,00	Relatief	33
dkk_pand.gml	295	1	13:09, 31 mei 2021	69-85	16591000000019112	Polygoon	172491,50	391446,62	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	296	1	13:09, 31 mei 2021	69-85	16591000000019112	Polygoon	172475,94	391444,95	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	297	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000005139	Polygoon	172594,25	391531,52	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	298	1	13:09, 31 mei 2021	6	16591000000007228	Polygoon	172638,85	391452,98	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	299	1	13:09, 31 mei 2021	5-19	16591000000019113	Polygoon	172486,05	391434,80	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	300	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000010368	Polygoon	172570,56	391469,31	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	301	1	13:09, 31 mei 2021	84	16591000000005405	Polygoon	172605,90	391591,96	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	302	1	13:09, 31 mei 2021	24	16591000000010237	Polygoon	172532,05	391560,34	7,00	7,00	0,00	Relatief	13
dkk_pand.gml	303	1	13:09, 31 mei 2021	36a	16591000000009055	Polygoon	172233,10	391454,85	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	304	1	13:09, 31 mei 2021	9	16591000000012085	Polygoon	172571,87	391473,26	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	305	1	13:09, 31 mei 2021	5	16591000000005158	Polygoon	172633,53	391479,78	7,00	7,00	0,00	Relatief	6
dkk_pand.gml	306	1	13:09, 31 mei 2021	8	16591000000005286	Polygoon	172639,92	391510,87	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	307	1	13:09, 31 mei 2021	14	16591000000010227	Polygoon	172540,79	391483,77	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	308	1	13:09, 31 mei 2021	7	16591000000005280	Polygoon	172639,37	391481,76	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	309	1	13:09, 31 mei 2021	12	16591000000010228	Polygoon	172535,80	391484,61	7,00	7,00	0,00	Relatief	15
dkk_pand.gml	310	1	13:09, 31 mei 2021	1	16591000000007229	Polygoon	172621,60	391475,74	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	311	1	13:09, 31 mei 2021	86	16591000000005404	Polygoon	172631,94	391600,16	7,00	7,00	0,00	Relatief	5
dkk_pand.gml	312	1	13:09, 31 mei 2021	15	16591000000005130	Polygoon	172633,44	391547,72	7,00	7,00	0,00	Relatief	7
dkk_pand.gml	313	1	13:09, 31 mei 2021	22	16591000000010236	Polygoon	172536,90	391540,19	7,00	7,00	0,00	Relatief	10
dkk_pand.gml	314	1	13:09, 31 mei 2021	78	16591000000005300	Polygoon	172566,89	391584,01	7,00	7,00	0,00	Relatief	12
dkk_pand.gml	315	1	13:09, 31 mei 2021	80	16591000000006101	Polygoon	172590,88	391591,62	7,00	7,00	0,00	Relatief	23

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl.	63
dkk_pand.gml	36,78	65,92	0,23	11,58					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	27,90	48,10	6,20	7,71					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,35	50,97	0,28	10,57					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,96	61,25	0,45	11,75					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,11	47,79	0,18	11,25					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	29,21	52,94	6,68	7,92					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	27,90	47,57	5,90	8,02					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,52	70,60	0,13	10,53					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,49	50,53	0,13	9,69					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,32	77,40	0,50	11,79					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	37,06	65,35	2,07	11,83					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,55	51,72	0,21	11,31					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	44,46	104,15	3,19	10,34					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	97,84	410,29	0,13	14,52					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	2,24	0,31	0,56	0,56					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	2,24	0,31	0,56	0,56					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,03	73,60	1,18	11,83					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,32	49,39	3,13	7,93					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	129,33	589,95	0,03	36,66					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,01	43,19	0,28	10,57					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	45,61	103,80	0,42	7,90					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	74,20	156,51	0,05	10,39					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	53,67	128,42	0,11	10,20					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	31,05	43,62	0,29	10,57					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	33,49	65,91	2,71	7,72					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	44,22	79,15	1,68	7,71					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	32,44	51,15	0,28	10,58					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	27,84	47,86	2,12	7,72					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	41,62	58,44	0,23	11,33					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	28,20	49,28	6,39	7,71					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	35,60	78,02	4,28	10,00					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	39,53	68,18	2,59	13,21					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	48,77	113,25	0,97	8,70					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	46,52	119,54	0,26	7,92					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80
dkk_pand.gml	85,39	187,32	0,12	10,69					0	0	0	0 dB	False	0,80	0,80

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaï ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2012

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Vormpunten
dkk_pand.gml	316	1	13:09, 31 mei 2021	3	16591000000005302	Polygoon	172576,96	391528,78	7,00	7,00	0,00	Relatief	11
dkk_pand.gml	317	1	13:09, 31 mei 2021	22	16591000000009672	Polygoon	172010,06	391455,88	7,00	7,00	0,00	Relatief	4
dkk_pand.gml	318	1	13:09, 31 mei 2021	31	16591000000005316	Polygoon	172006,45	391553,07	7,00	7,00	0,00	Relatief	7

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model: Planjaar 2031
Wegverkeerslawaaai ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel
(hoofdgroep)
Groep: Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2012

Groep	Omtrek	Oppervlakt	Min.lengte	Max.lengte	FUNCTIE	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar	Trust	Cp	Zwevend	Refl. 63
dkk_pand.gml	60,82	124,13		0,42	11,81				0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	26,55	40,94		4,87	8,41				0	0	0	0 dB	False	0,80
dkk_pand.gml	32,78	56,65		1,78	7,52				0	0	0	0 dB	False	0,80

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Model:	Planjaar 2031							
Groep:	Wegverkeerslawaii ivm splitsing woning - Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel							
	(hoofdgroep)							
	Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaii - RMW-2012							
Groep	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k	
dkk_pand.gml	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
dkk_pand.gml	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
dkk_pand.gml	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Bijlage 3 : Resultaten wegverkeerslawaa

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai; excl correctie art. 3.4 RMG
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel; geluidsniveaus tgv alle wegen

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Rapport: Resultatentabel
Model: Planjaar 2031
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam								
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
W1_A	Voorgevel	172291,20	391637,39	1,50	44,1	40,9	34,9	44,7
W1_B	Voorgevel	172291,20	391637,39	5,00	45,3	42,1	36,1	45,9
W2_A	Linker zijgevel	172295,08	391643,38	1,50	44,0	40,7	35,2	44,7
W2_B	Linker zijgevel	172295,08	391643,38	5,00	45,1	41,9	36,3	45,9
W3_A	Achtergevel	172302,09	391637,21	1,50	38,2	35,0	29,0	38,8
W3_B	Achtergevel	172302,09	391637,21	5,00	39,2	36,1	30,0	39,8

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai; incl correctie art. 3.4 RMG
Kerkstraat 40, Aarle-Rixtel; geluidsniveaus tgv Opstal

M&A Omgeving BV
Mei 2021

Rapport: Resultatentabel
Model: Planjaar 2031
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Opstal
Groepsreductie: Ja

Naam								
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
W1_A	Voorgevel	172291,20	391637,39	1,50	37,2	33,9	28,6	38,0
W1_B	Voorgevel	172291,20	391637,39	5,00	38,3	35,0	29,7	39,1
W2_A	Linker zijgevel	172295,08	391643,38	1,50	38,4	35,1	29,8	39,2
W2_B	Linker zijgevel	172295,08	391643,38	5,00	39,5	36,2	30,9	40,3
W3_A	Achtergevel	172302,09	391637,21	1,50	31,1	27,8	22,5	31,9
W3_B	Achtergevel	172302,09	391637,21	5,00	32,0	28,8	23,5	32,9

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bijlage 4 : Ecologische quick scan

ECOLOGISCHE QUICKSCAN

Onderzoek naar beschermde natuurwaarden
ten behoeve van ruimtelijke ontwikkeling



LOCATIE: KERKSTRAAT 40 AARLE-RIXEL

RAPPORTNUMMER: 2021-BE-0829

In opdracht van:

M.P. Swaanen
Kerkstraat 40
5735 BZ Aarle-Rixtel



Brabant Eco
Ecologische dienstverlening

Colofon

Rapportage

Brabant Eco

Rapportnummer

2021-BE-0829

Opdrachtgever

M.P. Swaanen

Contactpersoon

De heer M. P. Swaanen

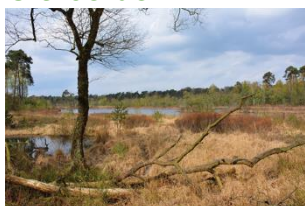
Locatie

Kerkstraat 40 Aarle-Rixtel

Opleverdatum

08 mei 2021

Uitvoerder



Brabant Eco
Ecologische dienstverlening
De Lange Kant 27
5061PX Oisterwijk
06-24218274

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport is niet toegestaan zonder vermelding van bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Brabant Eco geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek door toepassing van adviezen.

Inhoudsopgave

1. Inleiding en onderzoek.....	4
2. Beleidskader	5
Wet natuurbescherming	
3. Plangebiedsbeschrijving	8
Huidige situatie	
Voorgenomen ontwikkeling	
4. Praktijk ecologische quickscan	11
Bureaustudie	
Veldonderzoek	
Praktijktoetsing	
5. Beschermde natuurwaarden.....	16
Flora	
Zoogdieren	
Vogels	
Amfibieën, vissen en reptielen	
Overige soorten	
6. Resultaten en advies	23
7. Lijst van bronnen	25
8. Bijlagen	26

Samenvatting

Opdrachtgever heeft concrete plannen voor de renovatie van de woonboerderij aan de Kersstraat 40 te Aarle-Rixtel in de gemeente Laarbeek.

Het voornemen is om het huidige stalgedeelte te slopen om daarna als woning te herbouwen en om daarna het woongedeelte met behoud van originele beeldbepalende detailleringen te renoveren.

Bij deze werkzaamheden is opdrachtgever gebonden aan de Wet natuurbescherming.

Omdat overtreding van de Wet natuurbescherming op voorhand niet uitgesloten kan worden is aan Brabant Eco de opdracht gegeven voor het uitvoeren van een ecologische quickscan op de planlocatie in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

Dit voorliggend rapport geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van de natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en op beschermde natuurgebieden als gevolg van het project. Het rapport kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek.

Op basis van uitgevoerd onderzoek zijn geen effecten met werkzaamheden te verwachten die van negatieve invloed zijn op de gunstige staat van instandhouding van de waargenomen soorten of mogelijk aanwezige soorten en hun functioneel leefgebied.

Natuurgebieden worden niet aangetast door de ontwikkeling in het plangebied.

Nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag is dan ook niet nodig.

De zorgplicht is altijd van toepassing.

Natuurinclusief bouwen wordt aanbevolen.

Frenk van de Wal

Brabant Eco

Mei 2021



1. INLEIDING EN ONDERZOEK

1.1 Aanleiding

Volgens opdrachtgever de heer M.P. Swaanen is men voornemens om op de planlocatie, Kerkstraat 40 te Aarle-Rixtel, de oude woonboerderij met woon- en stalgedeelte, loods en schuur gedeeltelijk te renoveren en gedeeltelijk te slopen en herbouwen.

Beoogd is om van de bestaande boerderij twee woningen te maken. Deze wederopbouw zal in twee fases gebeuren waarbij in de eerste fase het stalgedeelte gesloopt en herbouwd zal worden waarna in fase twee het oude woongedeelte gerenoveerd zal worden. De herbouw van het oude gedeelte zal zo veel mogelijk gebeuren in de oude, oorspronkelijke staat; met behoud van de karakteristiek monumentale muren.

Bij deze werkzaamheden is opdrachtgever gebonden aan de Wet natuurbescherming.

In opdracht heeft Brabant Eco een ecologische quickscan uitgevoerd voor de planlocatie in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

1.2 Doelstelling

Het doel van dit verkennend onderzoek is om vast te stellen of geplande ontwikkeling mogelijk effect heeft op de beschermde flora en fauna en op beschermde natuurgebieden. Er wordt een eerste inzicht verkregen in de mogelijke effecten op deze beschermde natuurwaarden in en om het plangebied en de mogelijke vervolgstappen die moeten worden ondernomen met betrekking tot aanvullend veldonderzoek, nader effectonderzoek en nadere procedures. Het doel van dit onderzoek is het vaststellen of uitsluiten van aanwezigheid van beschermde soorten die zijn opgenomen in paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming.

Naast soorten die bijzondere bescherming genieten, geldt er een algemene zorgplicht om planten en dieren niet onnodig te verstoren. Daarom dienen flora en fauna en eventuele effecten in kaart gebracht te worden om deze te kunnen toetsen aan de natuurwetgeving.

Dit rapport geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten als gevolg van het project en kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek.

1.3 Centrale vraagstelling

Is de voorgenomen ontwikkeling op basis van de gevonden resultaten in strijd met de natuurwetgeving en dienen eventuele vervolgstappen genomen te worden voordat met de uitvoering gestart kan worden?

1.4 Criteria

Op dit natuuronderzoek zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek is uitgevoerd door deskundige ecologen volgens de definitie van de Rijksdienst voor ondernemend Nederland (ecologisch deskundige/RVO.nl)
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk bureau. Brabant Eco en Frenk van de Wal verklaren hierbij geen enkel belang te hebben in de uitkomst van dit onderzoek.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.
- De uitkomsten en vervolgstappen van het natuuronderzoek zijn te begrijpen voor de opdrachtgever.
- Het onderzoek voldoet aan de interne proces- en kwaliteitseisen van Brabant Eco.



2. BELEIDSKADER

2. Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming is de Nederlandse wet die de bescherming van natuurgebieden en soorten regelt. Met deze wet worden de Europese natuurbeschermingsrichtlijnen (de vogel- en habitatrichtlijn) zo helder mogelijk geïmplementeerd. Bovendien sluit het instrumentarium van de Wet natuurbescherming aan op het huidige omgevingsrecht en de toekomstige Omgevingswet. Het eerste aanspreekpunt voor de aanvraag van een omgevingsvergunning is de gemeente. De bevoegdheden om te toetsen aan de Wet natuurbescherming is bij de provincie gelegd. Het uitgangspunt van de wet is dat er geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit nadrukkelijk is toegestaan.

Gebiedsbescherming

2.1 Natura-2000

Natura-2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Nederland worden deze gebieden aangewezen binnen de EU-vogelrichtlijn als de EU-habitatrichtlijn. In Natura-2000 gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. In het opgestelde beheersplan wordt beschreven hoe de instandhoudingsdoelstellingen bereikt dienen te worden. Nederland heeft ruim 160 Natura-2000 gebieden.

2.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische hoofdstructuur genoemd (EHS), is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het bestaat uit gebieden die samen een netwerk vormen door Nederland waar de natuur voorrang heeft. Het netwerk helpt voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen. In de EHS geldt het 'nee, tenzij' principe. Dit houdt in dat ruimtelijke ingrepen niet zijn toegestaan, tenzij er geen alternatieven zijn en er sprake is van een groot openbaar belang. De effecten van de ingreep moeten bovendien worden gecompenseerd.

Naast een 20 Nationale parken, meren, rivieren, kustzone van de Noordzee en de Waddenzee vallen alle Natura 2000 onder het NNN. De landbouwgebieden worden beheerd volgens agrarisch natuurbeheer.

Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming beschermt de in Nederland voorkomende wilde planten- en diersoorten via een zogenaamde zorgplicht. Voor deze beschermde soorten is het uitgangspunt dat activiteiten moeten worden voorkomen die deze beschermde soorten aantasten. Wanneer dit niet mogelijk is, dan is het uitvoeren van een dergelijke activiteit alleen toegestaan met een ontheffing van de provincie.

2.3 Beschermde planten en dieren

De Wet natuurbescherming kent drie algemene beschermingsregimes waarin de voorschriften van de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn en twee verdragen (Bern en Bonn) zijn geïmplementeerd en waarin aanvullende voorschriften zijn gesteld voor de dier- en plantensoorten die niet onder die specifieke voorschriften vallen, maar wel bescherming behoeven. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is, kan een ontheffing worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode.

Bij het besluit of een afwijking van het verbod kan worden toegestaan, wordt evenwel niet naar de gevolgen van deze afwijking voor het individuele plant of dier gekeken, maar naar de gevolgen voor de instandhouding van de betrokken soort. Wel zal rekening gehouden moeten worden met de zorgplicht en het dierenwelzijn.

2.4 EU-Vogelrichtlijn

Het doel van de Vogelrichtlijn is het in stand houden van alle natuurlijk in Europa in het wild levende vogelsoorten. De Vogelrichtlijn vereist dat EU-lidstaten alle nodige maatregelen nemen om de populatie van alle vogelsoorten op een niveau te houden of te brengen dat met name beantwoordt aan de ecologische, wetenschappelijke en culturele eisen. Daarnaast moeten de lidstaten alle nodige maatregelen nemen om voor deze vogels een 'voldoende gevarieerdheid van leefgebieden en een voldoende omvang ervan te beschermen, in stand te houden of te herstellen'. De richtlijn is dus van toepassing op vogels, hun eieren, hun nesten en ook hun leefgebieden. De Eu-Vogelrichtlijn is in 1981 van kracht geworden.

De Wet natuurbescherming bevat een aantal verboden handelingen die van toepassing zijn op alle inheemse vogels. Deze verboden gelden in heel Nederland.

De wet verbiedt:

- Het opzettelijk doden of vangen van vogels (artikel 3.1 lid 1);
- Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren van vogels, of het wegnemen van nesten (artikel 3.1 lid 2);
- Het rapen en onder zich hebben van eieren van vogels (artikel 3.1 lid 3);
- Het opzettelijk storen van vogels (artikel 3.1 lid 4);
- Het bezit, het vervoer en de handel in vogels, dood of levend, dan wel delen of producten daarvan (artikel 3.2).

Van de soorten die beschermd worden onder de Vogelrichtlijn is geen limitatieve lijst beschikbaar. Het gaat om ca. 700 soorten die van nature voorkomen op het grondgebied van de Europese Unie. In de praktijk betreft het alle soorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, met uitzondering van exoten. Op alle vogels is het beschermingsregime van paragraaf 3.1 van de Wet natuurbescherming van toepassing.

2.5 EU-Habitatrichtlijn

Het doel van de Habitatrichtlijn is het waarborgen van de biologische diversiteit in de Europese Unie door de natuurlijke habitat en wilde dier- en plantensoorten die van Europees belang zijn in een gunstige staat van instandhouding te behouden of te herstellen. Dit zijn soorten die genoemd zijn in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage II van het Verdrag van Bern en bijlage I van het Verdrag van Bonn, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. Op deze soorten (zie bijlage 2) is het beschermingsregime van paragraaf 3.2 van de Wet natuurbescherming van toepassing. De EU-Habitatrichtlijn is in 1992 van kracht geworden.

2.6 Overig beschermde soorten

Dit zijn soorten genoemd in bijlage A van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland. Het betreft een limitatieve lijst (zie bijlage 3).

De beschermde status van soorten kan per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor werkzaamheden.

Voor soorten die niet in de bijlagen van de Wet natuurbescherming worden genoemd, fungeert de zorgplichtbepaling (artikel 1.11 Wet natuurbescherming) als vangnet. Op grond van deze bepaling moeten schadelijke handelingen voor alle in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in beginsel achterwege worden gelaten, dan wel moeten maatregelen worden genomen om schadelijke gevolgen (zoveel mogelijk) te voorkomen.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen

Tabel: Beschermingsregime van de Wet natuurbescherming

Bescherming van houtopstanden

De belangrijkste elementen m.b.t. de bescherming van houtopstanden zijn de meldingsplicht, de herplantplicht en het kapverbod. De provincies bepalen welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd.

Als het gaat om beplantingen van bomen groter dan 10 are of als het een rijbeplanting betreft die uit meer dan 20 bomen bestaat dan valt bos, mits het buiten de bebouwde kom ligt, onder de Wet natuurbescherming.

De gemeente kan voor de Wet natuurbescherming een andere ‘bebouwde kom Wet natuurbescherming’ vaststellen dan de bebouwde kom volgens de Wegenverkeerswet.

Zorgplicht

Voor alle in het wild levende planten en dieren, ook niet wettelijk beschermde soorten, kent de Wet natuurbescherming een zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor het in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun leefomgeving. Dit betekent dat handelingen (of het nalaten hiervan) waarvan men weet, of redelijkerwijs kan vermoeden, dat ze nadelig zijn voor planten en/of dieren, niet mogen worden uitgevoerd.



3. PLANGEBIEDSBESCHRIJVING

3.1 Huidige situatie

De planlocatie is gelegen aan de Kerkstraat 40 in de bebouwde kom van het dorp Aarle-Rixtel in de gemeente Laarbeek.

Laarbeek is een gemeente in de Nederlandse provincie Noord-Brabant, deels gelegen in de Meierij van 's-Hertogenbosch en deels in de Peelrand. De gemeente is op 1 januari 1997 ontstaan door de samenvoeging van de voormalige gemeenten Aarle-Rixtel, Beek en Donk en Lieshout. Het gemeentehuis staat in Beek en Donk. De gemeente telt 22.333 inwoners (1 januari 2019, bron: CBS).

Laarbeek heeft een oppervlakte van 55,86 km² (waarvan 0,21 km² water).

Aarle-Rixtel is de op één na grootste kern van de gemeente Laarbeek, en is gelegen ten noorden van Helmond. Aarle-Rixtel telde 5.675 inwoners op 1 januari 2019 (bron: CBS).

Kerkstraat is gelegen grotendeels binnen de bebouwde kom aan de noordkant van het dorp Aarle-Rixtel tussen de Opstal en de Lieshoutseweg en kruist met de Molenstraat ten zuiden van het plangebied.

De ligging van het plangebied in de ruimere omgeving is weergegeven in onderstaande afbeelding. De globale grenzen van het plangebied in de daaropvolgende afbeelding.

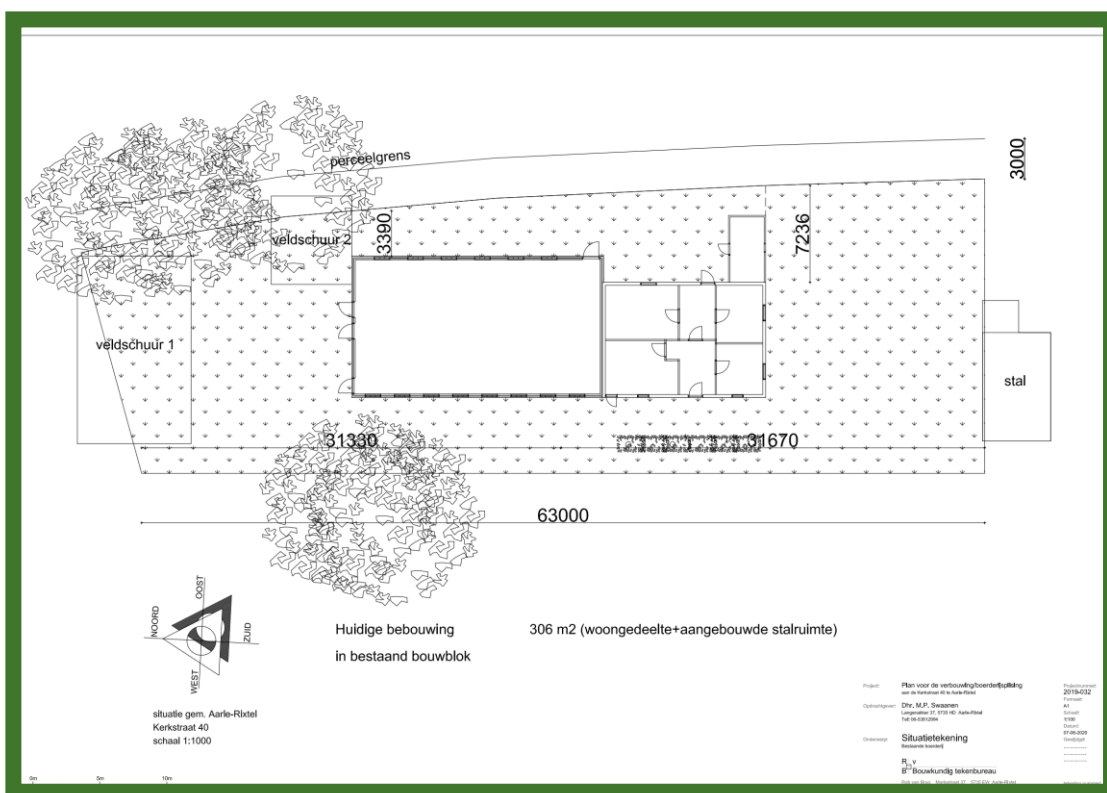


Satellietfoto omgeving plangebied, planlocatie is oranje omcirkeld. Bron: Google maps.

Het plangebied bestaat uit weiland, bebouwing, erfverharding, struiken en beplanting in de vorm van heggen enz. De bebouwing bestaat uit een monumentale woonboerderij met schilddak en een naastgelegen schuur en loods. Op onderstaande foto wordt het plangebied globaal aangegeven met in detail de te slopen gedeelte van de woonboerderij en in geel het te renoveren deel.



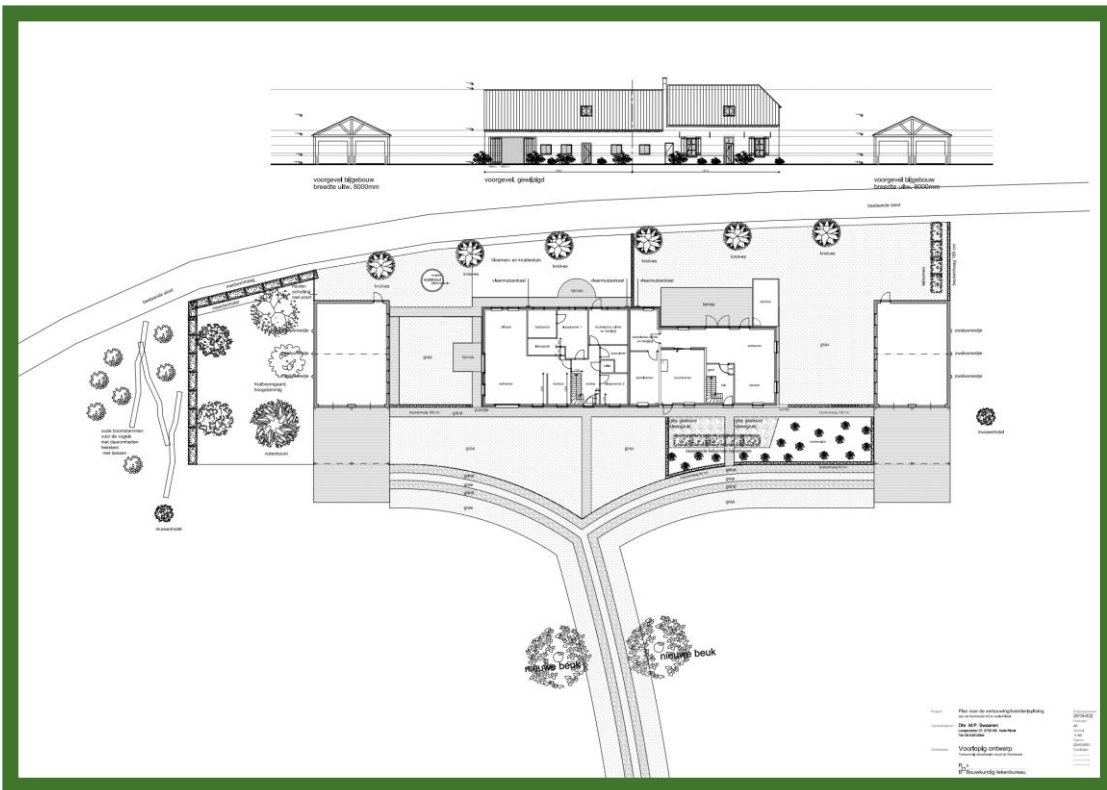
globaal omlind de totale planlocatie in blauw, te slopen stalgedeelte in rood, te renoveren woongedeelte en bijgebouwen in oranje Bron: google maps.



Situatieschets huidige situatie. Bron: Rob van Brug

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

Opdrachtgever heeft het plan om het stalgedeelte aangebouwd aan de noordelijke zijde van de woonboerderij te slopen en daarna weer te herbouwen als woonbestemming. Het monumentale woongedeelte zal daarna worden gerenoveerd. Er zullen twee wooneenheden gevormd worden. De bouw zal zo veel mogelijk in de oude, oorspronkelijke staat, dus inclusief de originele beeldbepalende detailleringen gebeuren. De buitenmuren van het woongedeelte zullen behouden blijven in de huidige staat. De bestemming zal ongewijzigd een woonbestemming blijven.



situatieschets beoogde situatie. Bron: Rob van Brug



4. PRAKTIJK ECOLOGISCHE QUICKSCAN

Een ecologische quickscan is de eerste stap van ecologisch onderzoek dat uitgevoerd wordt in het kader van een ruimtelijke ingreep. Een aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt getoetst aan de Wet natuurbescherming. In het kader van deze wet is het noodzakelijk te weten welke flora en fauna potentieel voorkomen in het plangebied. Naast het effect op beschermde soorten kan het nodig zijn om onderzoek te verrichten naar eventuele negatieve effecten van de ingreep op de kwaliteit van beschermde gebieden in de omgeving.

Bij een ecologische quickscan worden de ecologische waarden van een omgeving in kaart gebracht middels een bureaustudie en veldonderzoek. De ingreep wordt goed en duidelijk omschreven. Er worden eventueel mitigerende en compenserende maatregelen aanbevolen waarmee de overtreding van de Wet natuurbescherming voorkomen wordt.

De ecologische quickscan, ook wel quickscan flora en fauna genoemd, geeft de mogelijke effecten van een ruimtelijke ingreep weer op beschermde planten en dieren.

Door middel van een quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Welke beschermde soorten (flora en fauna) zijn in het plangebied aanwezig?
- Wat zijn de effecten van de voorgenomen plannen op deze aanwezige soorten?
- Wordt de wet natuurbescherming overtreden?
- Welke mogelijkheden zijn er om negatieve effecten op de beschermde soorten te minimaliseren of te voorkomen?
- Is er een aanvullend onderzoek nodig naar soorten of functies?
- Is het noodzakelijk om voor de voorgenomen plannen een ontheffing van de Wet Natuurbescherming aan te vragen bij de provincie Noord-Brabant?

De quickscan flora en fauna is een toets van de ecologische potenties van het plangebied en de directe omgeving en betreft geen volwaardig specifiek soortenonderzoek. Er zijn in dit onderzoek geen inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een ecologische inventarisatie bestaat uit meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode van het jaar.

4.1 Bureauonderzoek

Het bureauonderzoek heeft zich gericht op bekende ruimtelijke plannen zowel lokaal, provinciaal, nationaal als Europees. Door middel van literatuuronderzoek is onderzocht of zich in de nabijheid van de planlocatie gebieden bevinden die beschermd zijn in het kader van de natuurwetgeving en is er een inschatting gemaakt op het voorkomen van beschermde soorten. Hierbij is gebruik gemaakt van de database quickscanhulp.nl (bijlage 1) aangevuld met gegevens uit relevante recente verspreidingsatlassen en actuele websites, onder andere raven, soven, floran en waarneming.nl.

NDFF Verspreidingsatlas is een naslagwerk met afbeeldingen en informatie over duizenden soorten die in de Nederlandse natuur voorkomen. De verspreidingskaarten worden gemaakt met gevalideerde gegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna. De inhoud van de atlas wordt mede verzorgd door zes verenigingen en stichtingen: de Nederlandse Mycologische Vereniging (NMV), FLORON, het Landelijk Informatiecentrum Kranswieren (LIK) en stichting ANEMOON, stichting RAVON en de Zoogdierverseniging.

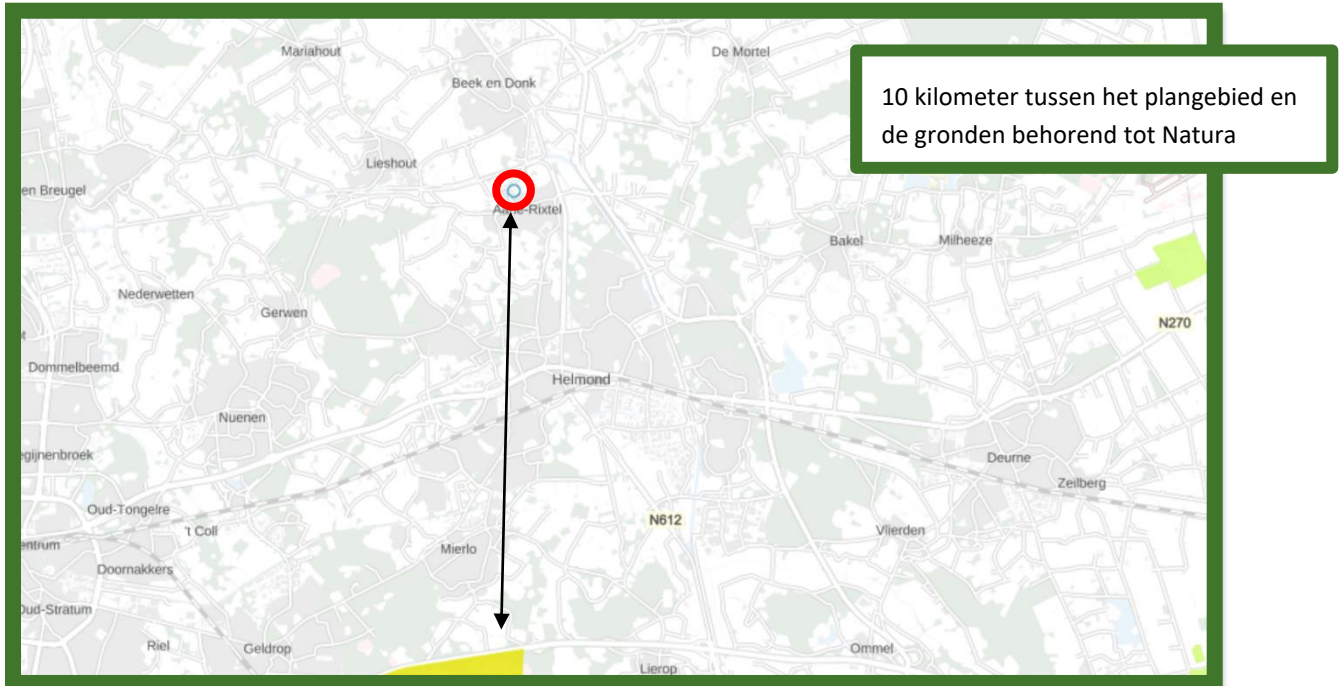
Met de quickscanhulp.nl is een actueel overzicht verkregen van waarnemingen van beschermde soorten nabij de locatie uit de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF).

Voor de gebiedsgerichte bescherming is onderzoek uitgevoerd naar aanwezigheid van relevante natuurterreinen in de omgeving, het betreft de Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (EHS). Daarvoor is o.a. gebruik gemaakt van de website van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en die van de provincie Noord-Brabant.

4.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000

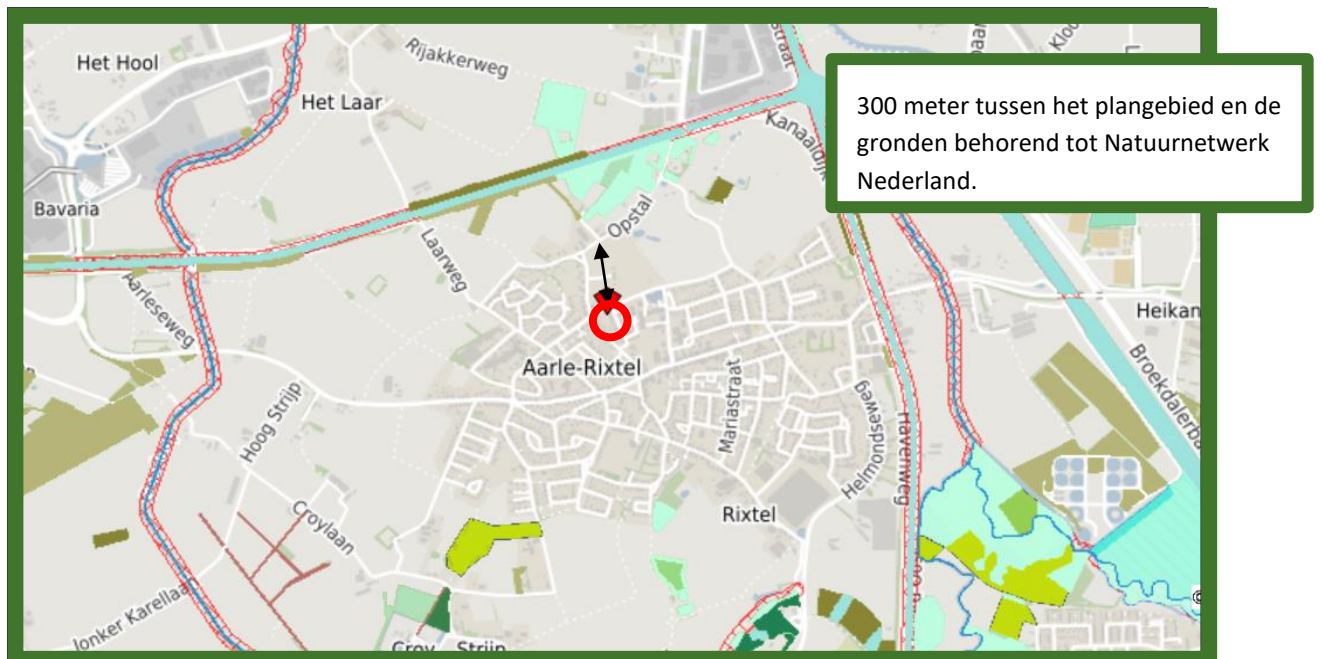
Het plangebied ligt op minimaal 10 kilometer afstand van gronden die tot Natura 2000-gebied gebied Strabrechtse Heide & Beuven behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied weergegeven. De ligging van het plangebied wordt met een rode cirkel aangegeven. Natura 2000 gebieden zijn in geel/groen aangegeven.



Atlasleefomgeving Natura 2.000 gebieden, afstand tussen plangebied en Natura 2.000 met pijl aangegeven

NatuurNetwerkNederland (NNN)

Het plangebied ligt op minimaal 300 meter afstand van gronden die tot het Natuurnetwerk Nederland behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied weergegeven. De ligging van het plangebied wordt met een rode cirkel aangegeven. De NNN gebieden in de kleuren groen en bruin.



kaartbank Brabant Natuur Netwerk Nederland gebieden

4.3 soortenbescherming

Flora

Volgens gegevens uit het NDFF (Project: Kerkstraat, Referentie: BE0746, d.d. 15 juni 2020) komt binnen een straal van één kilometer geen beschermde soorten flora voor. (zie bijlage 1)

Van 1 tot 5 kilometer afstand van het plangebied zou volgens de NDFF Drijvende waterweegbree en Kartuizer anjer voor kunnen komen. Deze planten staan op de Nederlandse Rode Lijst van planten als zeer zeldzaam of sterk achteruit gegaan en zeer sterk afgenomen en zijn sinds 1 januari 2017 wettelijk beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Plantensoorten die op de lijsten vermeld staan van de strikt beschermde plantensoorten van de Habitatrictlijn en provinciaal beschermde soorten worden niet verwacht. Voor dergelijke soorten, die veelal specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving, ontbreken geschikte biotopen in het plangebied. Het voorkomen van beschermde plantensoorten is zodoende uit te sluiten.

Fauna

Volgens de gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna zijn er binnen een straal van één kilometer in de omgeving waarnemingen van boomvalk, buizerd, havik, sperwer en wespandief. De genoemde roofvogelsoorten zouden leefgebied kunnen vinden in de bossen ten noorden van het plangebied.

Volgens bronnenonderzoek komen naast de gierzwaluw, grote gele kwikstaart, huismus, ooievaar en roek ook de kerkuil en steenuil mogelijk voor binnen 1 kilometer naast de ransuil en slechtvalk.

Als zoogdieren worden genoemd de eekhoorn, egel en bever en de gewone dweergvleermuis.

Het voorkomen van amfibieën, reptielen en vissen wordt op basis van literatuur en voorstudie uitgesloten binnen deze afstand van 1000 meter omdat op de planlocatie de geschikte biotopen ontbreken en de locatie niet in verbinding staat met leefgebieden van deze beschermde soorten.

Soortgroep	Mogelijke aanwezigheid
Flora	Nee
Vogels	Ja
zoogdieren	Ja
Amfibieën	Nee
Reptielen	Nee
Insecten	Nee
Vissen	Nee

Samenvattende tabel: soorten na literatuuronderzoek

4.4 Veldonderzoek

Op donderdag 6 mei in de voormiddag heeft ecooloog Frenk van de Wal in het kader van het natuurwaardenonderzoek het veldonderzoek uitgevoerd aan het plangebied en de directe omgeving. De weersomstandigheden waren half bewolkt met een zuidwestenwind met windkracht 3 en droog. De gemiddelde temperatuur lag rond de 10 graden Celsius. Het onderzoek vond dus onder voorjaarsomstandigheden plaats, waarin veel natuurwaarden geactiveerd zijn.

Tijdens het veldonderzoek werd de ecologische potentie van de locatie en de directe omgeving in relatie met het mogelijk voorkomen van beschermde soorten onderzocht.

Op de locatie werden alle aanwezige habitats opgenomen. De aanwezige habitats tijdens het veldbezoek en de waarnemingen uit het NDFF werden vergeleken met de habitatvereisten van beschermde planten- en diersoorten. Hierdoor werd ingeschat welke soorten potentieel voorkomen. Daarbij zijn de in het plangebied aanwezige ruimtelijke structuren en ecotopen geïnventariseerd.

Naast de biotopen zijn directe en indirecte aanwijzingen opgenomen die kunnen duiden op het voorkomen van beschermde soorten. Behalve het fysiek aantreffen van exemplaren van soorten is er ook gelet op bijv. hollen, uitwerpselen, prooiresten, braakballen vraat-, loop- en veegsporen. Deze waarnemingen zijn bij de beoordeling betrokken. Op basis van deze vergelijking en expert judgement is beoordeeld welke van deze soorten in het plangebied kunnen voorkomen.

De bebouwing is zowel aan de binnenzijde als buitenzijde uitgebreid visueel onderzocht.

4.5 Plangebied

Het plangebied ontsluit aan de westkant aan de Kerkstraat. Aan de oostzijde wordt het perceel begrenst met een waterloop welke als overstort fungeert voor het zinkbassin aan de Molenstraat. Aan de noord- en zuidzijde loopt een sloot. Voor de boerderij staan 3 linden.

De directe omgeving van het plangebied bestaat uit lintbebouwing met woonhuizen, een groente- en fruithandel en agrarische percelen. Ten noordoosten staat het in 1966 deels afgebrande “huijs Ter Heurkens”, waarvan de gebiedsnaam bewaard is gebleven.

De boerderij, bekend als “Huijs Ter Smisse”, is een cultuurhistorische boerderij welke al bestond in 1381 met twee veldschuren en een stalletje omgeven door weiland van in totaal circa 19.000 m². De huidige bebouwing heeft een oppervlakte van ongeveer 306 m². Voor de woning staan vijf containers die tijdelijk gebruikt worden als bewoning en opslag.

De woonboerderij is in een slechte staat en niet bewoonbaar.

De bebouwing van het woongedeelte bestaat uit steense muren met rode bakstenen, een houten verdiepingsvloer en een pannendak op houten spanten.

De steens gebouwde muren zullen worden behouden. Deze muren zijn in het verleden aan de binnenzijde met een zogenaamd zwemsteenmuurtje opgemetseld. Dit zonder isolatie. De binnenmuren waren tijdens het veldbezoek verwijderd. Het woongedeelte is in een vervallen staat.

Het stalgedeelte is opgebouwd in schoon metselwerk met rode machinale bakstenen en een spouwmuur met witte kalkzandstenen. Ook het stalgedeelte heeft een houten zolder, houten spanten en een pannendak. De ruimtes van het stalgedeelte en ook het woongedeelte hebben een open karakter door het ontbreken van ramen en deuren en door enkele flinke gaten in het dak.

De vegetatie rondom de woning is op de drie leilindes na verwijderd. Bij de schuur staan nog enkele struiken.



vooraanzicht woonboerderij



vooraanzicht vanaf de Kerkstraat



Stalgedeelte



woongedeelte



achterzijde woondeel



achterzijde



Loods



Schuur



Varkensstal



melkveestal



Woongedeelte binnenzijde



verdieping met kap



5. BESCHERMDE NATUURWAARDEN

Algemeen

Het volledig overzicht van de output van beschermde soorten van tabel 2 en 3 en vogels met mogelijk jaarrond beschermde nesten is door middel van quickscanhulp.nl opgenomen in bijlage 1. Bijlage 2 is een opsomming van beschermde soorten onder paragraaf 3.2 van de wet natuurbescherming. Bijlage 3 geeft een opsomming van de beschermde soorten onder paragraaf 3.3. Bij het veldonderzoek is het plangebied onderzocht op het voorkomen van beschermde soorten of resten hiervan. Er is met name geïnspecteerd op potentiële groei-, rust-, nest-, en verblijfplaatsen voor beschermde soorten.

Per soortgroep wordt in onderstaande beschreven welke soorten er zijn waargenomen tijdens veldbezoek, welke soorten voorkomen in de omgeving, welke soorten worden verwacht in het plangebied, en welke effecten (mogelijk) aan de orde zijn.

Gebiedsbescherming

5.1.1 Natura 2.000

Effectbeoordeling

Doordat het plangebied buiten het Natura 2000 gebied ligt kunnen alleen effecten optreden als gevolg van externe werking. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden dient er o.a. zekerheid geboden te worden betreffende het niet optreden van een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten. Gezien de aard en omvang van het voornemen, de locatie, de effectafstand tot Natura 2000 gebieden en het effectbereik, zijn externe effecten op voorhand uit te sluiten.

5.1.2 Natuurnetwerk Nederland

Effectbeoordeling

In of in de directe nabijheid van een NNB-gebied zijn geen ontwikkelingen toegestaan die de 'wezenlijke kenmerken of waarden' aantasten. Het plangebied ligt niet in, of direct aangrenzend aan het NNB-gebied. De significante aanpassing van en negatieve effecten door externe werking op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNB zijn, gezien de omvang, de aard, het effectbereik en de locatie van het voornemen, op voorhand uit te sluiten.

Conclusie

Het plangebied behoort niet tot het Natuurnetwerk Nederland of Natura2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, leiden de voorgenomen activiteiten niet tot wettelijke consequenties. Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen activiteiten een negatief effect hebben op instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebied. Een toets met compensatieplicht is daarmee niet aan de orde.

Soortenbescherming

5.2 Flora

Het volledige plangebied is bebouwd, bestaat of wordt gebruikt als weiland, op het moment van veldinventarisatie was het Engels raaigras net gemaaid. Ook de directe omgeving bestaat uit sterk bemeste agrarische percelen. Hierdoor ontbreekt het volledig aan geschikte plaatsen voor vegetatie en plekken waar beschermde planten kunnen groeien. Ondanks zoeken zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde plantensoorten waargenomen.

De aanwezigheid van strikt beschermde vaatplanten wordt gezien de aanwezige biotopen uitgesloten. Er worden geen bomen gekapt die vallen onder houtopstanden. Een nadere toetsing houtopstanden is niet nodig.

Conclusie

Vanwege het ontbreken van geschikte habitats is het voorkomen van beschermde plantensoorten in het plangebied uit te sluiten.

5.3 Zoogdieren

Algemeen beschermde soorten

Het is zeer aannemelijk dat er een enkel individu van een beschermde soort op de bouwlocatie in het planlocatie kan worden aangetroffen, zoals egel, mol, veldmuis en bepaalde spitsmuizen. Deze soorten zijn weliswaar beschermd, maar behoren in de provincie Noord-Brabant tot de vrijgestelde soorten. Voor soorten uit deze categorie betekent dat bij ruimtelijke ontwikkeling er geen ontheffing hoeft te worden gevraagd en dat rust- of verblijfplaatsen verwijderd mogen worden, wanneer geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het is echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van vrijgestelde soorten aangetroffen.

Bever

Binnen een straal van 1 kilometer van het plangebied zou volgens gegevens van de NDFF de bever voor kunnen komen.

In 1988 is men begonnen met het uitzetten van **bevers** in Nederland en het lijkt erop dat de bever langzamerhand een vaste plek in onze fauna heeft heroverd. Bevers komen voor in het overgangsgebied tussen land en water zoals moerassen, langs beken, rivieren en meren. De bever heeft een voorkeur voor rustige rivieren en meren omzoomd door broekbossen met bomen als wilg en es. De aanwezigheid van bossen op de oevers is een vereiste.

De gewenste biotoop van de bever ontbreekt in het plangebied zodat het voorkomen van deze diersoort uitgesloten kan worden.

Bunzing, das, steenmarter en wezel

Op een afstand tot 5 kilometer komen volgens bronnenonderzoek de steenmarter, wezel, bunzing en das mogelijk voor in het plangebied.

Het leefgebied van de **das** is te vinden in kleinschalig weide- of akkerlandschap bij bosranden of houtwallen met voldoende dekking, voedselaanbod en weinig verstoring. Dit type leefgebied is niet aanwezig in het plangebied en directe omgeving.

De **steenmarter** is een soort van steenachtige biotopen en schuilplaatsen. De soort komt met name voor aan de rand van dorpen en steden, maar is ook te vinden nabij boerderijen en kleinschalige cultuurlandschappen. De steenmarter vindt vaste verblijfplaatsen in oude schuurtjes met weinig menselijke activiteit of woningen met toegankelijke zolder-, en of kruipruimten. Verder zijn groenstroken heggen, bosjes, bermen en greppels voor de steenmarter van belang omdat hij daar zijn voedsel zoekt. Het is niet uitgesloten dat de steenmarter het plangebied gebruikt als onderdeel van zijn leefgebied.

Het leefgebied van de steenmarter is relatief groot en de soort kan per nacht 10 tot 15 kilometer afleggen. Het ontbreekt binnen het plangebied aan geschikte locaties die kunnen dienen als verblijfplaats vanwege de dagelijkse activiteiten in rond de bebouwing.

Zodoende is het uitgesloten dat het plangebied een belangrijk onderdeel vormt van het leefgebied van de steenmarter.

Doordat ze niet kieskeurig zijn wat betreft hun voedsel, komen **bunzings** voor in vele verschillende landschapstypen. Ze komen vooral voor in bebost laagland nabij water, waaronder rivieroeveren en moerassen. In de winter worden bebouwde gebieden opgezocht en is de bunzing te vinden in de buurt van boerderijen. Deze zoogdieren verplaatsen zich vooral via lijnvormige landschapselementen zoals hagen die tot aan de grond komen (geen opgesnoeide hagen) of greppels, en vinden er hun voedsel.

Landschapselementen in een geschikt habitat voor kleine marterachtigen zijn o.a. struwelen, hoge graslandvegetatie, houtstapels, holle bomen, houtwallen, takkenrillen of stapels stenen of puin. Voor de bunzing is water in de nabijheid van belang.

De **wezel** zoekt graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude hollen van muizen, ratten en konijnen die bekleed wordt met veren of haren van prooidieren. Goede schuilmogelijkheden en de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt.

Tijdens het veldbezoek is gelet op sporen van aanwezigheid van marterachtigen.

De aanwezigheid van marterachtigen verraad zich vaak door uitwerpselen, prooi-resten en stank.

Landschapselementen die het plangebied tot een geschikt leefgebied maken voor marterachtigen ontbreken geheel. Er zijn hiervan geen aanwijzingen gevonden.

Eekhoorn en wild zwijn

De voorkeurs habitat voor **eekhoorn** bestaat uit gemengde bossen, bosrijke tuinen, parken en houtwallen, daar waar voedselmogelijkheden voorhanden zijn. In het plangebied valt weinig te foerageren voor de eekhoorn door het ontbreken van geschikte voedselbomen en bosrijk biotoop. Ook de geschikte biotoop voor een **wild zwijn** ontbreekt volledig in het plangebied.

Vleermuizen

De checklist vleermuisprotocol 2021 geeft voor gebouwen de volgende drie aandachtspunten: Zijn er potentieel aanwezige ruimtes voor winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen, zijn er sporen van aanwezigheid en is er sprake van een foerageergebied?

Alle soorten vleermuizen vallen onder de groep strikt beschermde soorten. Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: 'het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort'. Dit houdt in dat niet alleen verblijfplaatsen, maar ook belangrijke verbindingen hiertussen (vlieg- en foerageerroutes).

Volgens de waarnemingen van de NDFF kan binnen een straal van 1 kilometer de gewone dwergvleermuis voorkomen en binnen een straal van 5 kilometer van het plangebied de volgende soorten:

De rosse vleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.

Volgens het cursusdictaat 'Vleermuizen en planologie', (Limpens et al 2014), kunnen in dit deel van het land daarnaast ook o.a. de franjestaart, kleine dwergvleermuis, watervleermuis, ruige dwergvleermuis en grijze grootoorvleermuis voorkomen.

Voor alle vleermuissoorten geldt geen vrijstelling of ontheffingsverlening indien het puur gaat om een ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.

Het plangebied is beoordeeld op de geschiktheid als vleermuishabitat.

Er zijn vleermuizen die in bomen hun verblijfplaatsen onderhouden en soorten die in gebouwen verblijven. In het plangebied zijn geen bomen met geschikte stamdiameter, holtes, gaten of loshangende schors waarin vleermuizen mogelijk verblijfplaatsen kunnen hebben.

Vleermuisverblijfplaatsen in bebouwing kunnen aangetroffen worden onder dakpannen, tussen dakbeschoot, boeiboorden, onder gevelbekleding, in spleten en kieren in muren of in de spouw door open stootvoegen.

De bebouwing is uitvoerig geïnspecteerd op het voorkomen van sporen en potentieel geschikte verblijfslocaties voor vleermuizen in de diverse seizoenstadia. Er zijn geen potenties voor vleermuisverblijfplaatsen aanwezig in de te slopen bebouwing.

Het totale gebouw is te open van karakter. Hierdoor ontstaat voor vleermuizen te veel tocht.

Vleermuizen oriënteren zich op lijnvormige elementen in het landschap zoals bomenlanen, kanalen of houtwallen, om zich te verplaatsen van verblijfplaats naar foerageergebieden. Direct in de omgeving van het plangebied zijn geen bomenrijen of andere lijnvormige elementen waarlangs vleermuizen zich zouden verplaatsen. Met de beoogde herontwikkeling blijven alle groenstructuren behouden en worden nadien versterkt door de landschappelijke inpassing van het plangebied. De foerageermogelijkheden voor vleermuizen zullen daarmee verbeteren.

Conclusie

Het voorkomen van beschermde landzoogdieren met vaste verblijfplaatsen kan worden uitgesloten. In het plangebied en directe omgeving komen verder geen beschermde soorten voor die op de lijsten staan van de Habitatrichtlijn of de 'Andere soorten', (provinciaal beschermde soorten) door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor een aantal landzoogdieren waarvoor een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ontwikkeling. Echter de zorgplicht is wel altijd van kracht. Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde zoogdieren waargenomen.

Alle structuren waren goed toegankelijk en visueel goed te onderzoeken op eventuele verblijfplaatsen van vleermuizen. Uitwerpselen, dode dieren of prooi-resten die zouden kunnen duiden op de aanwezigheid van bewonende vleermuizen ontbreken.

Er is vastgesteld dat er geen vaste verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn in het plangebied. Er is dus geen ontheffing nodig voor deze soortgroep.

5.4 Vogels

In de Wet natuurbescherming worden alle broedende vogels strikt beschermd op grond van de Vogelrichtlijn waardoor alle bewoonde nesten in het broedseizoen vallen onder de bescherming van deze wet.

De Wet natuurbescherming hanteert geen standaardperiode voor het broedseizoen, maar voor de volledigheid wordt vaak gesproken van half maart tot half juli. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Men dient daarom gedurende kap- en sloopwerkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels wordt voorkomen door bepaalde werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Indien de werkzaamheden uitgevoerd worden op het moment dat er geen broedgevallen aanwezig zijn, is overtreding van de wet niet aan de orde. Van een aantal vogelsoorten worden de nesten ook buiten het broedseizoen beschermd. De zogenaamde 'Jaarrond beschermde verblijfplaatsen'. Als deze nesten door een ruimtelijke ontwikkeling verdwijnen, kan afhankelijk van de soort die het nest gebruikt, een ontheffingsaanvraag noodzakelijk zijn.

Tijdens het veldonderzoek werden diverse vogels gezien: houtduif, kwikstaart, merel en kauw. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten zijn niet aangetroffen en worden ook niet verwacht.

Categorie 1-4 Vogels met vaste verblijfplaatsen in gebouwen

Uit deze zwaarste beschermingscategorie zijn in het plangebied mogelijk een aantal soorten aanwezig die als uitgesproken cultuurvolgers gelden en voor hun verblijfsmogelijkheden geheel afhankelijk zijn van bebouwing. Binnen een straal van één kilometer vermelden de NDFF gegevens enkele vogels voor met jaarrond beschermde verblijfplaatsen in gebouwen als gierwaluw, kerkuil, steenuil en huismus.

Gierwaluw

De gierwaluw is voor zijn voortplanting bijna uitsluitend gebonden aan menselijke bewoning en daarom komt hij in de zomer veelal in grotere dorpen en steden voor. Op de planlocatie zou het pannendak eventueel geschikt kunnen zijn waar een gierwaluw zich zou kunnen nestelen als het onderschoten zou zijn en de woning in een meer bebouwde omgeving zou staan.

Uilen

Steenuil en kerkuil schuwen de menselijke omgeving niet en broeden ook onder daken en op zolders van huizen, loodsen en schuren, maar waarbij de aanwezigheid van geschikt foerageergebied in de directe omgeving noodzakelijk is. Nest- en rustplaatsen van steenuil en kerkuil zijn jaarrond beschermd.

Voor uilen is het plangebied en de woonboerderij te onrustig om te dienen als nest- of rustplaats.

Tevens is er uitgekeken naar sporen van aanwezigheid van kerkuil en steenuil zoals braakballen, krijtsporen tegen muren of rui veren onder mogelijke roestplekken in de carport of aangrenzend schuurtje. Er zijn geen sporen van aanwezigheid van uilen aangetroffen.

Huisemus

Er zijn tijdens het veldbezoek geen huismussen gezien. Het pannendak van het woonhuis zou eventueel geschikt kunnen zijn voor de nestelende huismussen. Hiervan zijn echter geen aanwijzingen gezien. Vanwege de beperkte actieradius (enkele honderden meters) van Huismus (Baijens et al. 2005) zijn drie essentiële onderdelen van het leefgebied van belang voor de Huismus: nestlocatie, habitat met voedselaanbod en

beschutting. Alle voorzieningen dienen dichtbij elkaar te liggen. Bij voorkeur binnen een straal van enkele honderden meters van het plangebied. Geschikt leefgebied van de huismus bevat een combinatie met voldoende voedsel- en schuilplaatsen. Voor het voedselaanbod is het van belang dat er voldoende ruigte en overhoekjes aanwezig zijn, waar zowel zaadplanten als voldoende insectentrekkeeraanwezig zijn.

Beschutting is zeer belangrijk voor de huismus ter bescherming, maar ook om vanuit te foerageren. Daarom moeten er schuilplaatsen aanwezig zijn in de vorm van heggen en hagen, waarbij de voorkeur uitgaat naar streekeigen soorten (bijv. Haagbeuk, meidoorn en Gelderse roos).

Er zijn geen schuilmogelijkheden voor Huismussen aanwezig in het plangebied welke waarschijnlijk met het afvoeren van de landbouwhuisdieren en voeders van deze ook verdwenen zijn.

De foerageermogelijkheden en eventuele nestmogelijkheden ter plekke voor de huismus zullen naar verwachting toenemen bij renovatie en landschappelijke inpassing van het plangebied.



Open karakter bebouwing



Open karakter bebouwing



Categorie 1-4 Vogels met vaste verblijfplaatsen in bomen

Volgens gegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna komen op een afstand van minder dan één kilometer uit deze categorie buizerd, boomvalk, havik, wespendif en sperwer voor. Iets verderop is de zwarte wouw waargenomen volgens NDFF.

Binnen het plangebied is geen geschikt leefgebied voor genoemde vogels met jaarrond beschermde nesten door het ontbreken van geschikt broedhabitat en foerageergebied. Ook voor de ransuil die broedt in oude kraaien- of eksterne nesten en bij voorkeur roestplaatsen onderhoud in naaldbomen, ontbreekt geschikte nestgelegenheid. In het plangebied zijn geen beschermde nesten uit categorie 1-4 aanwezig, en worden ook niet verwacht.

Categorie 5

Categorie 5- soorten zijn alleen jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In het algemeen geldt niet zo zeer de bescherming van de nestplek zelf, maar meer de schaarste van dit type nestgelegenheid. Het betreft voornamelijk hollenbroeders of vogels die een groot nest bouwen als zwarte kraai of ekster, waarvan enkele andere soorten vogels gebruik maken die niet in staat zijn om zelfstandig een nest te bouwen. (bijv. ransuil, torenvalk en boomvalk). Tijdens het veldbezoek zijn uit deze categorie geen nesten in bomen in het plangebied aangetroffen. Ook zijn geen bomen met geschikte holtes aanwezig.

Overige Vogelrichtlijnsoorten

In het plangebied zijn mogelijkheden voor nestgelegenheid voor overige vogelrichtlijnsoorten waarvan de nesten alleen gedurende het broedseizoen beschermd zijn. Er is in het plangebied nagenoeg geen geschikt opgaand groen aanwezig waarin algemene vogelrichtlijnsoorten broedgelegenheid vinden.

Met de beoogde herontwikkeling en de bijbehorende robuuste landschappelijke inpassing met streekeigen groen zullen nest- en foerageergelegenheid voor overige tuin-, - en struweelvogels toenemen. De aanwezigheid van algemene broedende vogelsoorten als vink en merel is bijna nooit uit te sluiten maar gezien de activiteiten op het kleine plangebied zijn ook deze niet aannemelijk aanwezig.

Ooievaar, roek en grote gele kwikstaart

Als carnivoor eet de **ooievaar** een breed scala aan dierlijke prooien, inclusief insecten, vissen, amfibieën, reptielen, kleine zoogdieren en kleine vogels. Hij pakt het meeste voedsel van de grond, tussen lage vegetatie en uit ondiep water. Het is een monogame broeder, maar vormt geen paar voor het leven. Het paar bouwt een nest bestaande uit grote takken, dat soms jaren wordt gebruikt.

Het leefgebied van de **roek** is open akker- en weideland, afgewisseld met bomen, bosjes, boomrijen en heggen. De vogel gedijt goed in menselijk cultuurland als hij niet wordt bejaagd. Vooral de aanwezigheid van akkers is gunstig. Roeken hebben voorkeur voor hoge bomen, bij voorkeur niet in een bos maar een losse opstand. Het boomtype maakt niet zoveel uit. Als in het voorjaar de boomkruinen nog kaal zijn, zijn alle nesten van een roekenkolonie goed zichtbaar.

In het voorjaar en 's zomers is de **grote gele kwikstaart** te vinden in de buurt van waterstroompjes, vooral in de bergen en heuvels. De vogel nestelt in holten in de buurt van water. 's Winters bevinden ze zich bij lager gelegen water en aan de kust.

Volgens de verspreidingsgegevens van NDFF zouden genoemde drie vogelsoorten binnen een straal van vijf kilometer van het plangebied voor kunnen komen. Geen van de biotopen komt echter voor in het plangebied waardoor het voorkomen van deze drie uitgesloten kan worden.

Conclusie

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen in gebouwen

In het plangebied is geen geschikte habitat waargenomen voor deze vogels. De woonboerderij, loods en schuur zijn volledig ongeschikt als verblijfplaats.

Er zullen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van huismussen, uilen of gierzwaluwen verloren gaan en er worden geen verbodsbepalingen uit de Wet Natuurbescherming overtreden.

Een ontheffingsaanvraag is niet noodzakelijk.

Jaarrond beschermde verblijfplaatsen in bomen

Het plangebied is niet geschikt als broed- en foerageergebied voor algemene vogelsoorten. De voorgenomen plannen hebben geen negatieve effecten op het broed- en foerageergebied. In de omgeving blijft voldoende geschikt broed- en foerageergebied behouden.

Het leefgebied van algemeen voorkomende vogelsoorten zal sterk verbeteren door het herbouwen van de woning en landschappelijk inpassen van het plangebied.

Overige Vogelrichtlijnsoorten

Alle vogels en hun actief in gebruik zijnde nesten zijn beschermd maar er zullen geen broedplaatsen direct verstoord worden door de werkzaamheden. Mogelijk dat ook de in de directe omgeving aanwezige vegetatie gebruikt wordt om te schuilen of te broeden.

Door de sloop van de bedrijfsgebouwen zal de kwaliteit van deze vegetatie niet verloren gaan en wordt het habitat van de vogels niet aangetast.

De planlocatie was visueel goed te onderzoeken.

5.5 Amfibieën, vissen, reptielen, vlinders en libellen

Amfibieën, vissen en reptielen

Beschermden amfibie- of vissoorten zullen geen gebruik maken van het plangebied als voortplantingsgebied. De ontwikkeling is land gebonden en er zullen geen waterstructuren worden aangetast. In theorie zou het mogelijk zijn dat er in het plangebied enkele algemeen amfibiesoorten, zoals de bruine kikker of gewone pad in landfase voorkomen.

Hoewel deze soorten beschermd zijn, worden ze niet bedreigd in hun voorkomen en staan vermeld als vrijgestelde soorten in de provincie Noord-Brabant. Voor het opzettelijk doden of vangen en voor het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen wordt vrijstelling verleend als de handeling verband houdt met ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden. Dit is hier van toepassing. Het is echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient te worden gedaan om het doden van individuen te voorkomen. De ingreep leidt niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor deze soortengroepen. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Vlinders en libellen

In het plangebied zullen enkele algemene vlindersoorten voorkomen zoals klein koolwitje, boomblauwtje en citroenvlinder. In het plangebied ontbreken specifieke biotopen en waardplanten voor beschermde libellen en dagvlinders.

Overige soorten

Overige beschermde soorten insecten, zoals verschillende kevers zijn afhankelijk van bijzondere habitattypen als oude (eiken)bossen met boomholtes en rottend hout, of onvervuilde, voedselarme wateren met specifieke vegetaties. Deze biotopen zijn niet aanwezig in het plangebied en de directe omgeving.

Conclusie

In het plangebied is geen geschikt leefgebied voor beschermde dagvlinders en libellen en deze zijn tijdens het veldbezoek ook niet waargenomen. Het voorkomen van beschermde dagvlinders en libellen kan uitgesloten worden. Ook voor overige soorten ongewervelden zoals beschermde kevers, kreeften of slakken vormt het plangebied geen geschikt habitat. Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor algemene vlinder- en (zwervende) libellensoorten en overige algemene soorten ongewervelden. Door het ontbreken aan oppervlaktewater in het plangebied is het voorkomen van beschermde vissoorten uit te sluiten.



6. RESULTATEN EN ADVIES

Zoals beschreven betreft de onderhavige ecologische quickscan een momentopname van de actuele situatie

6.1 Voorkomende diersoorten

Op basis van de uitgevoerde quickscan wordt geconcludeerd dat er algemeen beschermde broedvogels in het plangebied kunnen voorkomen. Voor de overige soortgroepen, waaronder vleermuizen, uilen, huismus en gierwaluw zijn geen overtredingen te verwachten ten aanzien van de Wet natuurbescherming. De soorten worden niet verstoord.

6.2 Resultaten

Met de herontwikkeling worden meer groenstructuren aangeplant waardoor foerageermogelijkheden voor onder andere huismussen worden verbeterd.

6.3 Advies en aanbevelingen

- Op basis van het veldonderzoek en de analyse van de bestaande situatie kan het voorkomen van beschermde flora en fauna worden uitgesloten. Hierdoor wordt dan ook niet aanbevolen om een nadere inventarisatie door middel van extra veldonderzoek uit te voeren.
- De ingreep zal naar verwachting leiden tot een zeer beperkt en tijdelijk verlies van leefgebied van enkele overige beschermde soorten. De ingreep heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding van deze soorten omdat het erf geschikt blijft als leefgebied en het relatief algemene soorten betreft. Een ontheffing Wet natuurbescherming is daarom niet noodzakelijk.
- In de nabije omgeving van het plangebied komen geen Natura-2000 gebieden voor. Ook effecten op het Natuurnetwerk Nederland zijn er niet. Een nadere toetsing is dus niet aan de orde.
- Voor alle beschermde, inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Wet natuurbescherming een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Ook handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan. In de praktijk betekent dit dat versturende werkzaamheden alleen buiten het broedseizoen uitgevoerd mogen worden.
In het kader van de vogelrichtlijn wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum. Globaal gaat het om de periode 15 maart tot 15 juli.
- Werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn mogelijk indien is vastgesteld dat er met de werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. In het kader van de zorgplicht dient men tijdens de uitvoering alert te zijn op aanwezige fauna en daarbij, indien noodzakelijk, mitigerende maatregelen te treffen. Deze maatregelen dienen ervoor om negatieve gevolgen voor beschermde soorten te voorkomen of te verzachten.
- De directe omgeving is potentieel geschikt als leefgebied voor verschillende vogelsoorten. Diverse soorten staan onder druk door steeds verder afnemende broedgelegenheid. Natuurinclusief bouwen is een verzamelterm voor tal van maatregelen en manieren om natuur te integreren bij de bouw van woningen, kantoren en andere gebouwen. Denk bijvoorbeeld aan het plaatsen van nestkasten in de gevels van het nieuwe bouwplan. Natuurinclusief bouwen bevordert de biodiversiteit en ons leefklimaat.
Vogelbescherming Nederland heeft een checklist ontwikkeld, waarmee iedere bouwonderneming zijn projecten en de directe omgeving natuurvriendelijker kan maken.
(www.checklistgroenbouwen.nl) en (www.bouwnatuurinclusief.nl).

- Stads- en dorpstuinen zijn ook voor verschillende soorten vleermuizen van belang. Maar onze huizen en verdere bebouwing worden steeds dichter, spleten en spouwen worden schaars en dus kunnen de vleermuizen wel een beetje hulp gebruiken. Vleermuizen kunnen zelf geen nest bouwen, maar maken gebruik van al bestaande holtes. Ze verblijven op verschillende plekken, afhankelijk van de periode van het jaar en de functie (zoals winter- of kraamverblijfplaats). Door het plaatsen van inmetSELstenen worden vleermuizen enorm geholpen bij het bieden van een verblijfplaats. Naast het plaatsen van vleermuisvoorzieningen kunt u ook ruimtes in het gebouw vrijlaten voor vleermuizen. Denk hierbij aan open stootvoegen om de spouw toegankelijk te maken, ruimte achter de gevelbetimmering te laten of onder of in (dubbele) daklijsten ruimte te maken.
- Bij de landschappelijke inpassing met groenstructuren worden bij voorkeur inheems (streekeigen) groen aangeplant. Groei en bloei van deze planten en de momenten waarop rupsen, bijen of vogels sterk van hun blad, nectar en struifmeel afhankelijk zijn, zijn op elkaar afgestemd. Een belangrijk verschil met uitheemse soorten die vaak eerder en te vroeg uitlopen/bloeien. De voorkeur gaat uit naar en bes- en nootdragende struiken zoals sporkehout (vuilboom), Gelderse roos, wilde kardinaalsmuts, lijsterbes, hondsroos, sleedoorn of hazelaar. Deze ten gunste van foerageerfuncties voor vogels, maar ook kleine knaagdieren, insecten en insecteneters zoals vleermuizen zullen hiervan profiteren. Huismussen zullen schuilgelegenheid vinden in stekelige struiken zoals bijv. (groenblijvende) hulst of meidoorn. Lindebomen trekken tijdens hun relatief lange bloeitijd grote aantallen insecten aan, en dus ook eerdergenoemde insecteneters.
- Om de biodiversiteit van het begin van de kringloop te verhogen is het aanleggen van een bloemenweide en het plaatsen van een insectenhotel aan te bevelen. Hiervoor kan een deel ingezaaid worden met een meerjarig grasmengsel met algemene overblijvende soorten, zoals margriet, rode klaver, kleine pimpernel, wilde peen, duizendblad en gewoon knoopkruid. Soorten die van nature ook in bermen voorkomen. Er kunnen bomen en struiken geplant gaan worden, zoals zwarte els, linden, zomereik, zoete kers, sleedoorn en wilgen. En veldesdoorn, lijsterbes, vuilboom en wilde appel. Ook het plaatsen van een vlechthaag kan bijdragen aan deze biodiversiteit. Deze vlechthaag bestaat uit bes- en nootdragende struiken: meidoorn, sleedoorn, hazelaar, wilde kardinaalsmuts, Gelderse roos, hondsroos, egelantier, wilde kamperfoelie en wegedoorn.
- De zorgplicht is altijd van toepassing, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten.
- Bij onvoorziene omstandigheden dient daarnaast direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.



LIJST VAN BRONNEN

www.atlasleefomgeving.nl
www.wetnatuurbescherming.nl
www.NDFF.nl
www.verspreidingsatlas.nl
Limpens et al., 2014, 2017
Dietz et al., 2011
Baijens et al. 2005
www.synbiosys.alterna.nl
www.rijksoverheid.nl
www.brabant.nl
kaartbank.brabant.nl
www.natuurmonumenten.nl
www.vivarapro.nl
www.sbo.nl
www.ivn.nl
www.natura2000.nl
netwerk groene bureaus
www.ravon.nl
www.floron.nl
www.sovon.nl
www.wikipedia.nl
www.laarbeek.nl
www.vogelbescherming.nl
checklist vleermuisprotocol

- Als bijlage 1 is toegevoegd de lijst FloraFaunaCheck.nl
- Als bijlage 2 is toegevoegd de beschermde soortenlijst par 3.2 Wet natuurbescherming
- Als bijlage 3 is toegevoegd de beschermde soortenlijst par 3.3 Wet natuurbescherming.

Project : Kerkstraat Aarle-Rixtel

Referentie: BE746

Datum : 15 juni 2020

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF. disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtrent aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 15 juni 2020' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van Het Natuurloket:

E-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

Telefoon: 0800 2356333



Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtrent aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten. Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 15 juni 2020'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën		0 - 1 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren		0 - 1 km
Egel	Zoogdieren		0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën		1 - 5 km
Beekrombout	Libellen		1 - 5 km
Bosbeekjuffer	Libellen		1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren		1 - 5 km
Das	Zoogdieren		1 - 5 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	1 - 5 km
Dwergmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone bronlibel	Libellen		1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen		1 - 5 km
grote vos	Dagvlinders		1 - 5 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten		1 - 5 km
kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen		1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren		1 - 5 km
teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Vinpootsalamander	Amfibieën		1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren		1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Wild zwijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Boommarter	Zoogdieren		5 - 10 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
bruine eikenpage	Dagvlinders		5 - 10 km
Damhert	Zoogdieren		5 - 10 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
grote weerschijnvlinder	Dagvlinders		5 - 10 km
Hazelworm	Reptielen		5 - 10 km
iepenpage	Dagvlinders		5 - 10 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	5 - 10 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	5 - 10 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten		5 - 10 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	5 - 10 km
Speerwaterjuffer	Libellen		5 - 10 km
spiegeldikkopje	Dagvlinders		5 - 10 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Beekprik	Vissen		10 - 25 km
Blaasvaren	Vaatplanten		10 - 25 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten		10 - 25 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Dennenorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Dreps	Vaatplanten		10 - 25 km
Edelhert	Zoogdieren		10 - 25 km
Eikelmuis	Zoogdieren		10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
gentiaanblauwtje	Dagvlinders		10 - 25 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	10 - 25 km
Gevlekte glanslibel	Libellen		10 - 25 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten		10 - 25 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten		10 - 25 km
Hermelijn	Zoogdieren		10 - 25 km
Kleine ereprijs	Vaatplanten		10 - 25 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Kluwenklokje	Vaatplanten		10 - 25 km
Knollathyrus	Vaatplanten		10 - 25 km
Knolspirea	Vaatplanten		10 - 25 km
kommavlinder	Dagvlinders		10 - 25 km
Kranskarwij	Vaatplanten		10 - 25 km
Molmuis	Zoogdieren		10 - 25 km
Muurbloem	Vaatplanten		10 - 25 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten		10 - 25 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	10 - 25 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Smalle raai	Vaatplanten		10 - 25 km
Spits havikskruid	Vaatplanten		10 - 25 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren		10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
veldparelmoervlinder	Dagvlinders		10 - 25 km
Vliegend hert	Kevers		10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Vuursalamander	Amfibieën		10 - 25 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren		10 - 25 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten		10 - 25 km
Wilde weit	Vaatplanten		10 - 25 km
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
aardbeivlinder	Dagvlinders		25 - 50 km
Adder	Reptielen		25 - 50 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten		25 - 50 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten		25 - 50 km
Akkerogentroost	Vaatplanten		25 - 50 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten		25 - 50 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten		25 - 50 km
Elrits	Vissen		25 - 50 km
Gestippelde alver	Vissen		25 - 50 km
Getande veldsla	Vaatplanten		25 - 50 km
Gladde zegge	Vaatplanten		25 - 50 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten		25 - 50 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten		25 - 50 km
Grote bosmuis	Zoogdieren		25 - 50 km
grote parelmoervlinder	Dagvlinders		25 - 50 km
Hoogveenglanslibel	Libellen		25 - 50 km
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Kempense heidelibel	Libellen		25 - 50 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Korensla	Vaatplanten		25 - 50 km
Kruiptijm	Vaatplanten		25 - 50 km
Kwabaal	Vissen		25 - 50 km
Meerkikker	Amfibieën		25 - 50 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Naaldenkervel	Vaatplanten		25 - 50 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	25 - 50 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten		25 - 50 km
pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	25 - 50 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Ringslang	Reptielen		25 - 50 km
Roggelelie	Vaatplanten		25 - 50 km
Rood peperboompje	Vaatplanten		25 - 50 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
Schubvaren	Vaatplanten		25 - 50 km
Schubzegge	Vaatplanten		25 - 50 km
sleedoornpage	Dagvlinders		25 - 50 km
Wilde averuit	Vaatplanten		25 - 50 km
Wolfskers	Vaatplanten		25 - 50 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten		25 - 50 km
Zeggekorfslak	Weekdieren	wnb-hrl	25 - 50 km
zilveren maan	Dagvlinders		25 - 50 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Beekdonderpad	Vissen		50 - 100 km
Berggamander	Vaatplanten		50 - 100 km
Bokkenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Bosboterbloem	Vaatplanten		50 - 100 km
Bosdravik	Vaatplanten		50 - 100 km
bosparemoervlinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Brave hendrik	Vaatplanten		50 - 100 km
bruin dikkopje	Dagvlinders		50 - 100 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
donker pimpernelblauwtje	Dagvlinders		50 - 100 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen		50 - 100 km
Europese steur	Vissen	wnb-hrl	50 - 100 km
Franjementiaan	Vaatplanten		50 - 100 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	50 - 100 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten		50 - 100 km
Gewone bosspitsmuis	Zoogdieren		50 - 100 km
Gewone zeehond	Zoogdieren		50 - 100 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Grijze zeehond	Zoogdieren		50 - 100 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	50 - 100 km
grote vuurvliinder	Dagvlinders	wnb-hrl	50 - 100 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten		50 - 100 km
Kalketrip	Vaatplanten		50 - 100 km
Karwijselie	Vaatplanten		50 - 100 km
kleine heivliinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten		50 - 100 km
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten		50 - 100 km
Narwal	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Stofzaad	Vaatplanten		50 - 100 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten		50 - 100 km
Veenbloembies	Vaatplanten		50 - 100 km
Vliegenorchis	Vaatplanten		50 - 100 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten		50 - 100 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Zinkviooltje	Vaatplanten		50 - 100 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten		50 - 100 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten		100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Dikkopschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
duinparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Geplooid vrouwenmantel	Vaatplanten		100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten		100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten		100 - 250 km
Lange zonnedaauw	Vaatplanten		100 - 250 km
Moerasgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten		100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten		100 - 250 km
Steenbraam	Vaatplanten		100 - 250 km
Tengere distel	Vaatplanten		100 - 250 km
Trosgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
veenbesblauwtje	Dagvlinders		100 - 250 km
veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
veenhooibeestje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren		100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km

Soorten beschermd onder paragraaf 3.2 van de Wet natuurbescherming (artikel 3.5 en 3.8)

Nederlandse naam Latijnse naam

Planten (4)

Drijvende waterweegbree	Luronium natans
Groenknolorchis	Liparis loeselii
Kruipend moerasscherm	Apium repens
Zomerschroeforchis	Spiranthes aestivalis

Zoogdieren terrestrisch (8)

Bever	Castor fiber
Hamster	Cricetus cricetus
Hazelmuis	Muscadinus avellanarius
Euraziatische lynx	Lynx lynx
Noordse woelmuis	Microtus oeconomus
Otter	Lutra lutra
Wilde kat	Felis silvestris
Wolf *)	Canis lupus

Vleermuizen (22)

Bechsteins vleermuis	Myotis bechsteinii
Bosvleermuis	Nyctalus leisleri
Brandts vleermuis	Myotis brandtii
Franjestaart	Myotis nattereri
Gewone baardvleermuis	Myotis mystacinus ssp. mystacinus
Gewone dwergvleermuis	Pipistrellus pipistrellus
Gewone grootoorvleermuis	Plecotus auritus
Grijze grootoorvleermuis	Plecotus austriacus
Grote hoefijzerneus	Rhinolophus ferrum-equinum
Grote rosse vleermuis	Nyctalus lasiopterus
Ingekorven vleermuis	Myotis emarginatus
Kleine dwergvleermuis	Pipistrellus pygmaeus
Kleine hoefijzerneus	Rhinolophus hipposideros
Laatvlieger	Eptesicus serotinus
Meervleermuis	Myotis dasycneme
Mopsvleermuis	Barbastella barbastellus
Noordse vleermuis	Eptesicus nilssonii
Rosse vleermuis	Nyctalus noctula
Ruige dwergvleermuis	Pipistrellus nathusii
Tweekleurige vleermuis	Vespertilio murinus
Vale vleermuis	Myotis myotis
Watervleermuis	Myotis daubentonii

Zoogdieren marien (5)

Bruinvis	Phocoena phocoena
Gewone dolfin	Delphinus delphis
Tuimelaar	Tursiops truncatus
Witflankdolfijn	Lagenorhynchus acutus
Witsnuitdolfijn	Lagenorhynchus albirostris

Vissen (2)

Houting	Coregonus oxyrinchus
Steur	Acipenser sturio

Amfibieën (8)

Boomkikker	Hyla arborea
Geelbuikvuurpad	Bombina variegata
Heikikker	Rana arvalis
Kamsalamander	Triturus cristatus
Knoflookpad	Pelobates fuscus
Poelkikker	Rana lessonae
Rugstreeppad	Bufo calamita
Vroedmeesterpad	Alytes obstetricans

Reptielen (3)

Gladde slang	Coronella austriaca
Muurhagedis	Podarcis muralis
Zandhagedis	Lacerta agilis

Vlinders (7)

Donker pimpernelblauwtje	Maculinea nausithous
Grote vuurvinder	Lycaena dispar
Moerasparelmoervlinder *)	Euphydryas aurinia
Pimpernelblauwtje	Maculinea teleius
Teunisbloempijlstaart	Proserpinus proserpina
Tijmblauwtje *)	Maculinea arion
Zilverstreephooibeestje *)	Coenonympha hero

Libellen (8)

Bronslibel *)	Oxygastra curtisii
Gaffellibel	Ophiogomphus cecilia
Gevlekte witsnuitlibel	Leucorrhinia pectoralis
Groene glazenmaker	Aeshna viridis
Noordse winterjuffer *)	Sympecma paedisa
Oostelijke witsnuitlibel *)	Leucorrhinia albifrons
Rivierrombout	Gomphus flavipes
Sierlijke witsnuitlibel	Leucorrhinia caudalis

Kevers (5)

Brede geelrandwaterroofkever	Dytiscus laticornis
Gestreepte waterroofkever	Graphoderus bilineatus
Heldenbok	Cerambyx cerdo
Juchtleerkever	Osmoderma eremita
Vermiljoenkever	Cucujus cinnaberinus

Overige soorten (2)

Bataafse stroommossel	Unio crassus
Platte schijfhoren	Anisus vorticulus

*) Soorten verdwenen uit Nederland maar die toch beschermd zijn op grond van artikel 3.5 en 3.8 omdat er een gereede kans op terugkeer bestaat

**Soorten beschermd onder paragraaf 3.3 van de
Wet natuurbescherming (artikel 3.10 en 3.11)**

Nederlandse naam Latijnse naam

Planten (76)

Akkerboterbloem *)	Ranunculus arvensis
Akkerdoornzaad *)	Torilis arvensis
Akkerogentroost *)	Odontites vernus vernus
Beklierde ogentroost *)	Euphrasia rostkoviana
Berggamander *)	Teucrium montanum
Bergnachtorchis *)	Platanthera chlorantha
Blaasvaren	Cystopteris fragilis
Blauw guichelheil *)	Anagallis arvensis foemina
Bokkenorchis *)	Himantoglossum hircinum
Bosboterbloem *)	Ranunculus pol. nemorosus
Bosdravik *)	Bromopsis r. benekenii
Brave hendrik *)	Chenopodium bonus- henricus
Brede wolfsmelk *)	Euphorbia platyphyllos
Breed wollegras *)	Eriophorum latifolium
Bruinrode wespenorchis	Epipactis atrorubens
Dennenorchis *)	Goodyera repens
Dreps *)	Bromus secalinus
Echte gamander *)	Teucrium cham. germanicum
Franjegtentiaan	Gentianella ciliata
Geelgroene wespenorchis *)	Epipactis muelleri
Geplooid vrouwenmantel *)	Alchemilla subcrenata
Getande veldsla *)	Valerianella dentata
Gevlekt zonneroosje*)	Tuberaria guttata
Glad biggenkruid *)	Hypochaeris glabra
Gladde zegge *)	Carex laevigata
Groene nachtorchis	Coeloglossum viride
Groensteel *)	Asplenium viride
Groot spiegelklokje*)	Legousia speculum- veneris
Grote bosaardbei *)	Fragaria moschata
Grote leeuwenklauw*)	Aphanes arvensis
Honingorchis	Hermium monorchis
Kalkboterbloem *)	Ranunculus polyanthenos ssp. polyanthenoides
Kalketrip *)	Centaurea calcitrapa
Karhuizeranjer *)	Dianthus carthusianorum
Karwijselie *)	Selinum carvifolia
Kleine ereprijs *)	Veronica verna
Kleine Schorseneer *)	Scorzonera humilis
Kleine wolfsmelk *)	Euphorbia exigua
Kluwenklokje	Campanula glomerata
Knollathyrus *)	Lathyrus linifolius
Knolspirea *)	Filipendula vulgaris
Korensla *)	Amoseris minima
Kranskarwij *)	Carum verticillatum
Kruipstijm *)	Thymus praecox
Lange zonnedaauw	Drosera longifolia
Liggende ereprijs *)	Veronica prostrata
Moerasgamander *)	Teucrium scordium
Muurbloem	Erysimum cheiri
Naakte lathyrus *)	Lathyrus aphaca
Naaldenkervel *)	Scandix pecten-veneris
Pijlscheeffelk	Arabis h. sagittata
Roggelelie *)	Lilium bulbiferum croceum
Rood peperboompje *)	Daphne mezereum
Rozenkransje *)	Antennaria dioica
Ruw parelzaad *)	Lithospermum arvense
Stofzaad *)	Monotropa hypopitys
Scherpkruid *)	Asperugo procumbens
Schubvaren	Ceterach officinarum
Schubzegge *)	Carex lepidocarpa

Smalle raai *)	Galeopsis angustifolia
Spits havikskruid *)	Hieracium lactucella
Steenbraam *)	Rubus saxatilis
Stijve wolfsmelk *)	Euphorbia stricta
Tengere distel *)	Carduus tenuiflorus
Tengere veldmuur *)	Minuartia hybrida
Trosgamander *)	Teucrium botrys
Veenbloembies *)	Scheuchzeria palustris
Vliegenorchis	Ophrys insectifera
Vroege ereprijs *)	Veronica praecox
Wilde averuit *)	Artemisia c. campestris
Wilde ridderspoor *)	Consolida regalis
Wilde weit *)	Melampyrum arvense
Wolfskers *)	Atropa bella-donna
Zandwolfsmelk *)	Euphorbia seguieriana
Zinkviooltje	Viola lutea calaminaria
Zweedse kornoelje *)	Cornus suecica

Zoogdieren terrestrisch (31)

Aardmuis	Microtus agrestis
Boommarter	Martes martes
Bosmuis	Apodemus sylvaticus
Bunzing	Mustela putorius
Damhert	Dama dama
Das	Meles meles
Dwergmuis	Micromys minutus
Dwergspitsmuis	Sorex minutus
Edelhert	Cervus elaphus
Eekhoorn	Sciurus vulgaris
Egel	Erinaceus europaeus
Eikelmuis	Eliomys quercinus
Gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
Grote bosmuis	Apodemus flavicollis
Haas	Lepus europaeus
Hermelijn	Mustela erminea
Huisspitsmuis	Crocidura russula
Konijn	Oryctolagus cuniculus
Molmuis *)	Arvicola scherman
Ondergrondse woelmuis	Microtus subterraneus
Ree	Capreolus capreolus
Rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
Steenarter	Martes foina
Tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus
Veldmuis	Microtus arvalis
Veldspitsmuis	Crocidura leucodon
Vos	Vulpes vulpes
Waterspitsmuis	Neomys fodiens
Wezel	Mustela nivalis
Wild zwijn	Sus scrofa
Woelrat	Arvicola terrestris

Zoogdieren marien (2)

Gewone zeehond	Phoca vitulina
Grijze zeehond	Halichoerus grypus

Amfibieën (8)

Alpenwater- salamander	Triturus alpestris
Bruine kikker	Rana temporaria
Gewone pad	Bufo bufo
Kleine water- salamander	Triturus vulgaris
Meerkikker	Rana ridibunda
Middelste groene kikker	Rana klepton esculenta
Vinpootsalamander	Triturus helveticus
Vuursalamander	Salamandra salamandra

Reptielen (4)

Adder	Vipera berus
-------	--------------

Hazelworm	Anguis fragilis
Levendbarende hagedis	Lacerta vivipara
Ringslang	Natrix natrix

Vissen (6)

Beekdonderpad	Cottus rhenanus
Beekprik	Lampetra planeri
Elrits	Phoxinus phoxinus
Gestippelde alver	Alburnoides bipunctatus
Grote modderkruiper	Misgurnus fossilis
Kwabaal *)	Lota lota

Vlinders (20)

Aardbeivlinder *)	Pyrgus malvae
Bosparelmoe- vlinder *)	Melitaea athalia
Bruin dikkopje	Erynnis tages
Bruine eikenpage *)	Satyrus ilicis
Duinparelmoe- vlinder *)	Argynnis niobe
Gentiaanblauwtje *)	Maculinea alcon
Grote parelmoe- vlinder *)	Argynnis aglaja
Grote vos *)	Nymphalis polychloros
Grote weerschijn- vlinder *)	Apatura iris
Iepenpage	Satyrus w-album
Kleine heivlinder *)	Hipparchia statilinus
Kleine ijsvogel- vlinder *)	Limenitis camilla
Komavvlinder *)	Hesperia comma
Sleedoompage *)	Thecla betulae
Spiegeldikkopje *)	Heteropterus morpheus
Veenbesblauwtje *)	Plebeius optilete
Veenbesparelmoe- vlinder	Boloria aquilonaris
Veenhooibeestje	Coenonympha tullia
Veldparelmoe- vlinder	Melitaea cinxia
Zilveren maan *)	Boloria selene

Libellen (8)

Beekrombout *)	Gomphus vulgatissimus
Bosbeekjuffer *)	Calopteryx virgo
Donkere waterjuffer*)	Coenagrion armatum
Gevlekte glanslibel *)	Somatochlora flavomaculata
Gewone bronlibel *)	Cordulegaster boltonii
Hoogveenglanslibel*)	Somatochlora arctica
Kempense	Sympetrum
heidelibel *)	depressiusculum
Speerwaterjuffer *)	Coenagrion hastulatum

Kevers (1)

Vliegend hert	Lucanus cervus
---------------	----------------

Overige soorten (1)

Europese rivierkreeft	Astacus astacus
-----------------------	-----------------

*) soort die geen wettelijke bescherming had
onder de Flora- en faunawet