

Deventer  
Snipperlingsdijk 4  
7417 BJ Deventer  
T +31 (0)570 666 222  
F +31 (0)570 666 888  
Postbus 161  
7400 AD Deventer

Den Haag  
Verheeskade 197  
2521 DD Den Haag

Eindhoven  
Flight Forum 92-94  
5657 DC Eindhoven

Leeuwarden  
F. HaverSchmidtwei 2  
8914 BC Leeuwarden

Amsterdam  
De Ruyterkade 143  
1011 AC Amsterdam

## Gemeente Laarbeek en Laride Bouwmanagement

### Nieuw- en verbouw MFA Grotenhof in Lieshout

#### Parkeertoets

Datum 6 maart 2012  
Kenmerk LBM022/Wgf/0080  
Eerste versie 14 juni 2011

## 1 Inleiding

In Lieshout is de realisatie van een MFA in voorbereiding op de locatie Grotenhof. In dit gebied zijn basisonderwijs, crèche/peuterspeelzaal/kinderdagverblijf, bibliotheek en een cultureel centrum/wijkgebouw voorzien. Er is een programma gemaakt voor de invulling van het gebied. Op dit moment is een bestemmingsplan in voorbereiding. Ten behoeve van dit plan wordt in deze notitie de verkeers- en parkeersituatie nader beschouwd.

## 2 Uitgangspunten

### *Algemene uitgangspunten*

De omvang van de verschillende functies is als volgt:

| <b>Functie</b>                      | <b>omvang</b>           |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Basisonderwijs                      | 9 leslokalen            |
| Dagopvang                           | 3 groepen               |
| peuterspeelzaal                     | 1 zaal                  |
| Buitenschoolse opvang (BSO)         | 2 groepen, ofwel 615 m2 |
| totaal nieuwbouw brede school       | 1.937 m2                |
| buurthuis bestaand                  | 1.465 m2                |
| uitbreiding buurthuis               | 557 m2                  |
| bibliotheek (in buurthuis)          | 125 m2                  |
| grote zaal (in buurthuis)           | 387 m2                  |
| totaal buurthuis                    | 2.022 m2                |
| totaal buurthuis, excl. bibliotheek | 1.897 m2                |

*Tabel 2.1: Programma locatie Grotenhof*

In de toekomst verhuist mogelijk ook de Mariabasissschool naar de locatie aan het Grotenhof. Weliswaar wordt deze verhuizing niet binnen de looptijd van het bestemmingsplan verwacht, toch is het van belang nu al te kijken naar de gevolgen van de komst, opdat er later geen problemen ontstaan met de inpassing ervan. De Mariabasissschool heeft behoefte aan zes leslokalen, wat het totaal aantal benodigde leslokalen op 15 brengt. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat er geen samenvoeging plaatsvindt, wat eventueel extra efficiency met zich mee kan brengen. In het bestemmingsplan wordt rekening gehouden met het ruimtebeslag na uitbreiding van de Mariaschool.

#### *Uitgangspunten parkeerberekeningen*

De kern Lieshout hoort bij de gemeente Laarbeek. De gemeente Laarbeek heeft stedelijkheidsgraad 4 (weinig stedelijk). Hier horen specifieke parkeerkencijfers bij. Verder is het aannemelijk Lieshout te beschouwen als rest bebouwde kom, vanwege de ligging van het te ontwikkelen gebied en de beperkte openbaar-vervoerfaciliteiten. In de berekening moet in een bandbreedte van de parkeerkencijfers een waarde gekozen worden. Vanwege de ligging en het beperkte openbaar vervoer is uitgegaan van het gemiddelde.

Aangenomen is dat het aantal lokalen over de onderbouw (groep 1 en 2) en de bovenbouw (groep 3 t/m 8) ongeveer evenredig verdeeld is. Per lokaal is uitgegaan van maximaal 30 leerlingen.

### 3 Parkeervraag

#### *Vóór de komst van de Mariabasissschool*

Er zijn 27 haal- en brengplaatsen noodzakelijk. Voor personeel (en bezoekers) van de basisschool en de verschillende vormen van opvang zijn 14 parkeerplaatsen noodzakelijk. Voor het wijkcentrum en de bibliotheek zijn 58 parkeerplaatsen nodig.

Afhankelijk van de ligging is het mogelijk parkeerplaatsen dubbel te gebruiken. Voor de school en de kinderopvang is de grootste behoefte overdag en voor het wijkcentrum 's avonds. Daardoor kan in bepaalde situaties worden volstaan met in totaal 64 parkeerplaatsen (zie tabel 3.1).

De berekening van het aantal parkeerplaatsen en het dubbelgebruik is opgenomen in bijlage 1.

|                          | overdag   | middag    | avond     |
|--------------------------|-----------|-----------|-----------|
| brede school             | 12        | 14        | 0         |
| buurthuis en bibliotheek | 6         | 23        | 58        |
| haal- en brengplaatsen   | 27        | 27        | 0         |
| <b>totaal</b>            | <b>35</b> | <b>64</b> | <b>58</b> |

*Tabel 3.1: Aantal parkeerplaatsen vóór komst Mariabasissschool*

#### *Na de komst van de Mariabasissschool*

In die situatie zijn 41 haal- en brengplaatsen noodzakelijk. Voor personeel (en bezoekers) van de basisscholen en de verschillende vormen van opvang zijn 19 parkeerplaatsen noodzakelijk. Voor het wijkcentrum en de bibliotheek blijft het aantal benodigde parkeerplaatsen op 58.

Ook nu is het mogelijk parkeerplaatsen dubbel te gebruiken, doordat voor de school de hoogste bezetting overdag is en voor het wijkcentrum 's avonds. In de avonduren kunnen de haal- en brengplaatsen gebruikt worden door het wijkcentrum. Het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen is in deze situatie, bij optimaal dubbelgebruik, 83 (zie tabel 3.2).

|                          | overdag | middag | avond |
|--------------------------|---------|--------|-------|
| brede school             | 17      | 19     | 0     |
| buurthuis en bibliotheek | 6       | 23     | 58    |
| Haal- en brengplaatsen   | 41      | 41     | 0     |
| Totaal                   | 64      | 83     | 58    |

*Tabel 3.2: Aantal parkeerplaatsen na komst Mariabasisschool*

De berekening van het aantal parkeerplaatsen en het dubbelgebruik, inclusief de Mariabasisschool, is opgenomen in bijlage 2.

## 4 Parkeeraanbod: aantallen en ligging

### *Situering parkeerplaatsen op hoofdlijnen*

Zowel in de situatie zonder als de situatie met Mariaschool is het niet mogelijk om alle parkeerplaatsen aan de voorzijde van het gebouw te projecteren zonder de speelruimte en het ruimtelijk beeld aanzienlijk aan te tasten. Het is daarom wenselijk het parkeren over twee grotere clusters te spreiden.

Geadviseerd wordt om de haal- en brengplaatsen ten westen van de school aan het Grotenhof te situeren, terwijl het parkeren voor werknemers en leerkrachten aan het Kerkhofpad wordt gesitueerd. Omdraaien van het parkeren aan het Kerkhofpad en de haal- en brengplaatsen aan het Grotenhof is niet mogelijk. Voor haal- en brengplaatsen moet dan teveel worden omgereden, waardoor dit niet meer goed zal functioneren. De kans is dan reëel dat op het Grotenhof overlast ontstaat. Verder is het wenselijk om op de haal- en brengplaatsen de mogelijkheid te bieden om rond te rijden, eventueel met eenrichtingsverkeer. Dat geeft een rustiger verkeersbeeld, waardoor de verkeersveiligheid verbetert.

Ten behoeve van de bibliotheek worden enkele (kort)parkeerplaatsen nabij de ingang van de bibliotheek aangelegd

### *Haal- en brengplaatsen Grotenhof*

Tot de komst van de Mariabasisschool zijn op deze locatie 27 haal- en brengplaatsen nodig. Na de komst van de Mariabasisschool zijn op deze locatie 41 haal- en

brengplaatsen nodig. Op de situatieschets (d.d. 22-2-2011, bijlage 3) zijn 40 plaatsen ingetekend. Dit is een overcapaciteit tot de komst van de Mariabasisschool.

De uitbreiding van het gebouw ten behoeve van de Mariabasisschool gaat echter over de voorziene haal- en brengruimte heen, waardoor aanmerkelijk minder parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden. Te zijner tijd moet een nieuwe indeling en uitbreiding van het parkeerterrein gerealiseerd worden. Dit kan door het parkeerterrein uit te breiden richting het kerkhof. In bijlage 4 is een indicatieve schets van het ruimtebeslag weergegeven. Hierbij zijn twee varianten uitgewerkt. In een variant wordt de ruimte ten westen van de school zo efficiënt mogelijk benut met parkeervoorzieningen. Een capaciteit van 38 parkeerplaatsen is dan mogelijk. Dit is een tekort van 3 pp ten opzichte van de behoefte. Een alternatief is een gedeeltelijke benutting van de speelplaats. In dit alternatief is het mogelijk de benodigde 41 pp te realiseren.

Vanwege de consequenties die deze uitbreiding heeft (ruimtebeslag en bomen) wordt aanbevolen deze uitbreiding op voorhand nog niet te realiseren, maar slechts te bestemmen. Omdat de uitbreiding niet op korte termijn wordt verwacht wordt aanbevolen te zijner tijd dient een nieuwe behoefteberekening uit te voeren.

#### *Kortparkeren Grotenhof*

Voor het buurthuis, ter hoogte van de Adriaan Boutlaan worden parkeerplaatsen voor kortparkeren gerealiseerd. Deze fungeren onder andere voor de bibliotheek. Tevens worden twee van deze parkeerplaatsen toegewezen voor minder validen, waardoor deze dicht bij de entree kunnen parkeren. In totaal worden vijf parkeerplaatsen gerealiseerd. Er is ruimte om hier meer parkeerplaatsen aan te leggen. Vooralsnog zijn deze parkeerplaatsen niet noodzakelijk. Bovendien liggen deze in het verlengde van de Adriaan Boutlaan. Wij adviseren om geen parkeerplaatsen in het verlengde van deze laan aan te leggen.

#### *Parkeerplaats Kerkhofpad*

Aan het Kerkhofpad zijn op de situatieschets (d.d. 22-2-2011) 11 parkeerplaatsen geprojecteerd. Tevens wordt het Kerkhofpad naar het noorden verlengd tot aan de Floreffestraat. Aan deze verlenging worden nieuwe parkeerplaatsen voorzien. Het totaal aantal benodigde parkeerplaatsen in dit gebied bedraagt 58.

Wij adviseren de nieuwe parkeerplaatsen te ontsluiten via de Floreffestraat. Het Kerkhofpad is hiervoor, mede vanwege de aantakking op de Dorpstraat, niet geschikt. Wanneer de nieuwe parkeerplaatsen via de Floreffestraat worden ontsloten, blijft het Kerkhofpad rustig, waardoor deze kan fungeren als belangrijke route voor langzaam verkeer.

## Bijlage 1 Berekening aantal parkeerplaatsen exclusief Mariabasissschool

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Project:             | Bredeschool Lieshout |
| Gemeente:            | Laarbeek             |
| Sectienummer:        |                      |
| Stedelijkheidsgraad: | 4                    |
| Stedelijke zone:     | 1                    |

  = invullen

adviseurs  
mobiliteit  
**Goudappel  
Coffeng**

| Kiss en ride          |                   |                              |                    |                                         |                                          |
|-----------------------|-------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
|                       | Aantal leerlingen | Percentage met auto gebracht | Factor parkeerduur | Reductiefactor aantal kinderen per auto | Noodzakelijk aantal Kiss & ride plaatsen |
| Groep 1 en 2          | 90                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 11,8                                     |
| Groep 3 t/m 8         | 180               | 25%                          | 0,25               | 0,85                                    | 9,6                                      |
| Dagopvang             | 30                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 3,9                                      |
| Peuteropvang          | 14                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 1,8                                      |
| Buitenschoolse opvang | 20                | 25%                          | 0,25               | 0,75                                    | 0,9                                      |
|                       |                   |                              |                    |                                         | 27,2                                     |

Bron percentages: standaardwaarden K+R-tool

|               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| Project:      | LBM022                      |
| Gemeente:     | Laarbeek (weinig stedelijk) |
| Sectienummer: |                             |

  = invullen  
  = kencijfers

adviseurs  
mobiliteit  
**Goudappel  
Coffeng**

| Parkeerbalans                        |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------|------------|---------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------|-------|------------|----------|-------|---------|---------|--------------|-------|------------|----------|-------|--------|--|--|
|                                      | Benodigde parkeerpl. per 100 m2 BVO | Benodigde parkeerpl. per leslokaal | Benodigde parkeerpl. per arb.pl. | Benodigde parkeerpl. per woning | m2 BVO | leslokalen | Aant. arb. plaatsen | Aantal woningen | Tot. aant. ppl. | Aanwezigheidspercentages |        |       |            |          |       |         |         | Aanwezigheid |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 | werkdag                  |        |       |            | Zaterdag |       | zondag  | werkdag |              |       |            | Zaterdag |       | zondag |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 | overdag                  | middag | avond | koop avond | middag   | avond | gmiddag | overdag | middag       | avond | koop avond | middag   | avond | middag |  |  |
| curatief = specifiek aangevulde norm |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
| Voorziening                          |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
| Bredeschool                          |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     | 0,75                               |                                  | 0,7                             |        | 8          | 3                   | 6               | 6,75            | 100%                     | 100%   | 0%    | 0%         | 0%       | 0%    | 0%      | 7       | 7            | 0     | 0          | 0        | 0     | 0      |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  | 0,7                             |        | 1          | 1                   | 2               | 4,2             | 100%                     | 100%   | 0%    | 0%         | 0%       | 0%    | 0%      | 4       | 4            | 0     | 0          | 0        | 0     | 0      |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  | 0,7                             |        |            |                     |                 | 1,4             | 100%                     | 100%   | 0%    | 0%         | 0%       | 0%    | 0%      | 1       | 1            | 0     | 0          | 0        | 0     | 0      |  |  |
|                                      |                                     | 1                                  |                                  | 0,7                             |        | 615        | 2                   |                 | 2               | 0%                       | 100%   | 0%    | 0%         | 0%       | 0%    | 0%      | 0       | 2            | 0     | 0          | 0        | 0     | 0      |  |  |
| Subtotaal                            |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         | 12      | 14           | 0     | 0          | 0        | 0     | 0      |  |  |
| Voorziening                          |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     | 3                                  |                                  |                                 |        | 1465       |                     |                 | 43,95           | 10%                      | 40%    | 100%  | 100%       | 60%      | 90%   | 25%     | 4       | 18           | 44    | 44         | 26       | 40    | 11     |  |  |
|                                      |                                     | 3                                  |                                  |                                 |        | 432        |                     |                 | 12,96           | 10%                      | 40%    | 100%  | 100%       | 60%      | 90%   | 25%     | 1       | 5            | 13    | 13         | 8        | 12    | 3      |  |  |
|                                      |                                     | 0,6                                |                                  |                                 |        | 125        |                     |                 | 0,75            | 30%                      | 70%    | 100%  | 70%        | 75%      | 0%    | 0%      | 0       | 1            | 1     | 1          | 1        | 0     | 0      |  |  |
| Subtotaal                            |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         | 6       | 23           | 58    | 57         | 35       | 51    | 14     |  |  |
| Totaal                               |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         |         |              |       |            |          |       |        |  |  |
|                                      |                                     |                                    |                                  |                                 |        |            |                     |                 |                 |                          |        |       |            |          |       |         | 18      | 38           | 58    | 57         | 35       | 51    | 14     |  |  |

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Noodzakelijk aantal parkeerplaatsen voorzieningen | 58 |
| Noodzakelijk aantal parkeerplaatsen totaal        | 58 |

## Bijlage 2 Berekening parkeerplaatsen inclusief Mariabasissschool

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Project:             | Bredeschool Lieshout |
| Gemeente:            | Laarbeek             |
| Sectionummer:        |                      |
| Stedelijkheidsgraad: | 4                    |
| Stedelijke zone:     | 1                    |

  = invullen

adviseurs  
mobiliteit  
**Goudappel  
Coffeng**

| Kiss en ride          |                   |                              |                    |                                         |                                          |
|-----------------------|-------------------|------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------|
|                       | Aantal leerlingen | Percentage met auto gebracht | Factor parkeerduur | Reductiefactor aantal kinderen per auto | Noodzakelijk aantal Kiss & ride plaatsen |
| Groep 1 en 2          | 90                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 11,8                                     |
| Groep 1 en 2          | 60                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 7,9                                      |
| Groep 3 t/m 8         | 180               | 25%                          | 0,25               | 0,85                                    | 9,6                                      |
| Groep 3 t/m 8         | 120               | 25%                          | 0,25               | 0,85                                    | 6,4                                      |
| Dagopvang             | 30                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 3,9                                      |
| Peuteropvang          | 14                | 35%                          | 0,5                | 0,75                                    | 1,8                                      |
| Buitenschoolse opvang | 20                | 25%                          | 0,25               | 0,75                                    | 0,9                                      |
|                       |                   |                              |                    |                                         | <b>41,4</b>                              |

Bron percentages: standaardwaarden K+R-tool

|               |                             |
|---------------|-----------------------------|
| Project:      | LBM022                      |
| Gemeente:     | Laarbeek (weinig stedelijk) |
| Sectionummer: |                             |

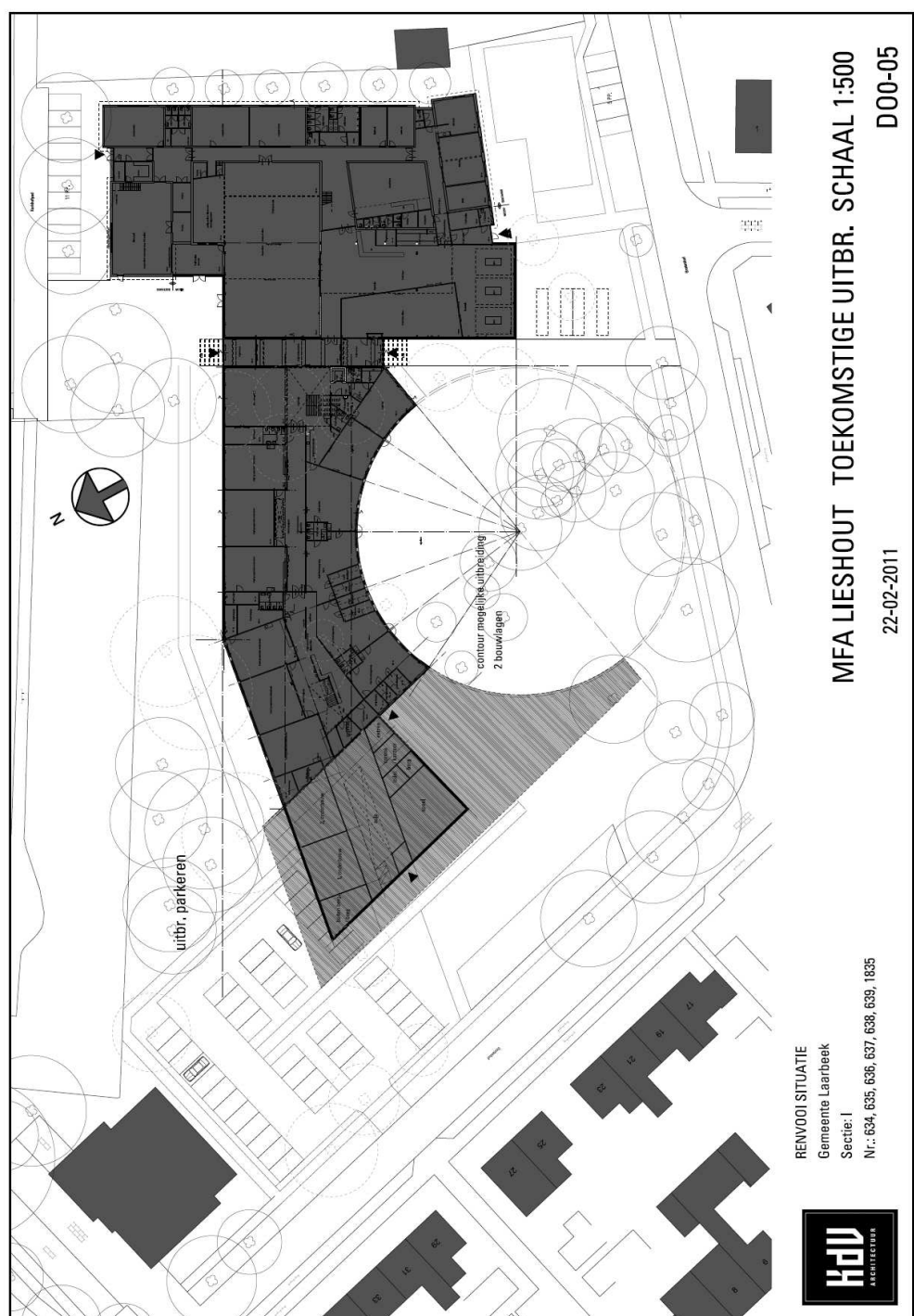
  = invullen  
  = kencijfers

adviseurs  
mobiliteit  
**Goudappel  
Coffeng**

| Parkeerbasis                        |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            |          |              |        |               |        |       |                  |  |  |
|-------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------|--------|------------|------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------|--------|----------|---------------|--------|---------|------------|----------|--------------|--------|---------------|--------|-------|------------------|--|--|
|                                     | Benodigde<br>parkeerpl. per<br>100 m2 BVO | Benodigde<br>parkeerpl. per<br>leslokaal | Benodigde<br>parkeerpl.<br>per arb.pl. | Benodigde<br>parkeerpl.<br>per woning | m2 BVO | leslokalen | Aant. arb.<br>plaatsen | Aantal<br>woningen | Tot. aant.<br>ppl. | Aanwezigheidspercentages |        |          |               |        |         |            |          | Aanwezigheid |        |               |        |       |                  |  |  |
|                                     |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    | werkdag                  |        | Zaterdag |               | zondag | werkdag |            | Zaterdag |              | zondag |               |        |       |                  |  |  |
|                                     |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    | overdag                  | middag | avond    | koop<br>avond | middag | avond   | gmid<br>ag | overdag  | middag       | avond  | koop<br>avond | middag | avond | zondag<br>middag |  |  |
| cursief = specifiek aangevulde norm |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            |          |              |        |               |        |       |                  |  |  |
| Voorziening                         |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            |          |              |        |               |        |       |                  |  |  |
| Bredeschool                         |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            |          |              |        |               |        |       |                  |  |  |
| Basisschool                         |                                           | 0,75                                     |                                        |                                       |        | 9          |                        |                    | 6,75               | 100%                     | 100%   | 0%       | 0%            | 0%     | 0%      | 0%         | 7        | 7            | 0      | 0             | 0      | 0     | 0                |  |  |
| Basisschool, Mariaschool            |                                           | 0,75                                     |                                        |                                       |        | 6          |                        |                    | 4,5                | 100%                     | 100%   | 0%       | 0%            | 0%     | 0%      | 0%         | 5        | 5            | 0      | 0             | 0      | 0     | 0                |  |  |
| Dagopvang                           |                                           |                                          | 0,7                                    |                                       |        | 3          | 6                      |                    | 4,2                | 100%                     | 100%   | 0%       | 0%            | 0%     | 0%      | 0%         | 4        | 4            | 0      | 0             | 0      | 0     | 0                |  |  |
| Peuteropvang (2-4)                  |                                           |                                          | 0,7                                    |                                       |        | 1          | 2                      |                    | 1,4                | 100%                     | 100%   | 0%       | 0%            | 0%     | 0%      | 0%         | 1        | 1            | 0      | 0             | 0      | 0     | 0                |  |  |
| BSO                                 |                                           | 1                                        | 0,7                                    |                                       | 615    | 2          | 2                      |                    | 2                  | 0%                       | 100%   | 0%       | 0%            | 0%     | 0%      | 0%         | 0        | 2            | 0      | 0             | 0      | 0     | 0                |  |  |
| Subtotaal                           |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            | 17       | 19           | 0      | 0             | 0      | 0     | 0                |  |  |
| Voorzieningen                       |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            |          |              |        |               |        |       |                  |  |  |
| Buurthuis bestaand                  | 3                                         |                                          |                                        |                                       | 1465   |            |                        |                    | 43,95              | 10%                      | 40%    | 100%     | 100%          | 60%    | 90%     | 25%        | 4        | 18           | 44     | 44            | 26     | 40    | 11               |  |  |
| Buurthuis nieuw, excl. bibliotheek  | 3                                         |                                          |                                        |                                       | 432    |            |                        |                    | 12,96              | 10%                      | 40%    | 100%     | 100%          | 60%    | 90%     | 25%        | 1        | 5            | 13     | 13            | 8      | 12    | 3                |  |  |
| Bibliotheek                         | 0,6                                       |                                          |                                        |                                       | 125    |            |                        |                    | 0,75               | 30%                      | 70%    | 100%     | 70%           | 75%    | 0%      | 0%         | 0        | 1            | 1      | 1             | 1      | 0     | 0                |  |  |
| Subtotaal                           |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            | 6        | 23           | 58     | 57            | 35     | 51    | 14               |  |  |
| Totaal                              |                                           |                                          |                                        |                                       |        |            |                        |                    |                    |                          |        |          |               |        |         |            | 23       | 42           | 58     | 57            | 35     | 51    | 14               |  |  |

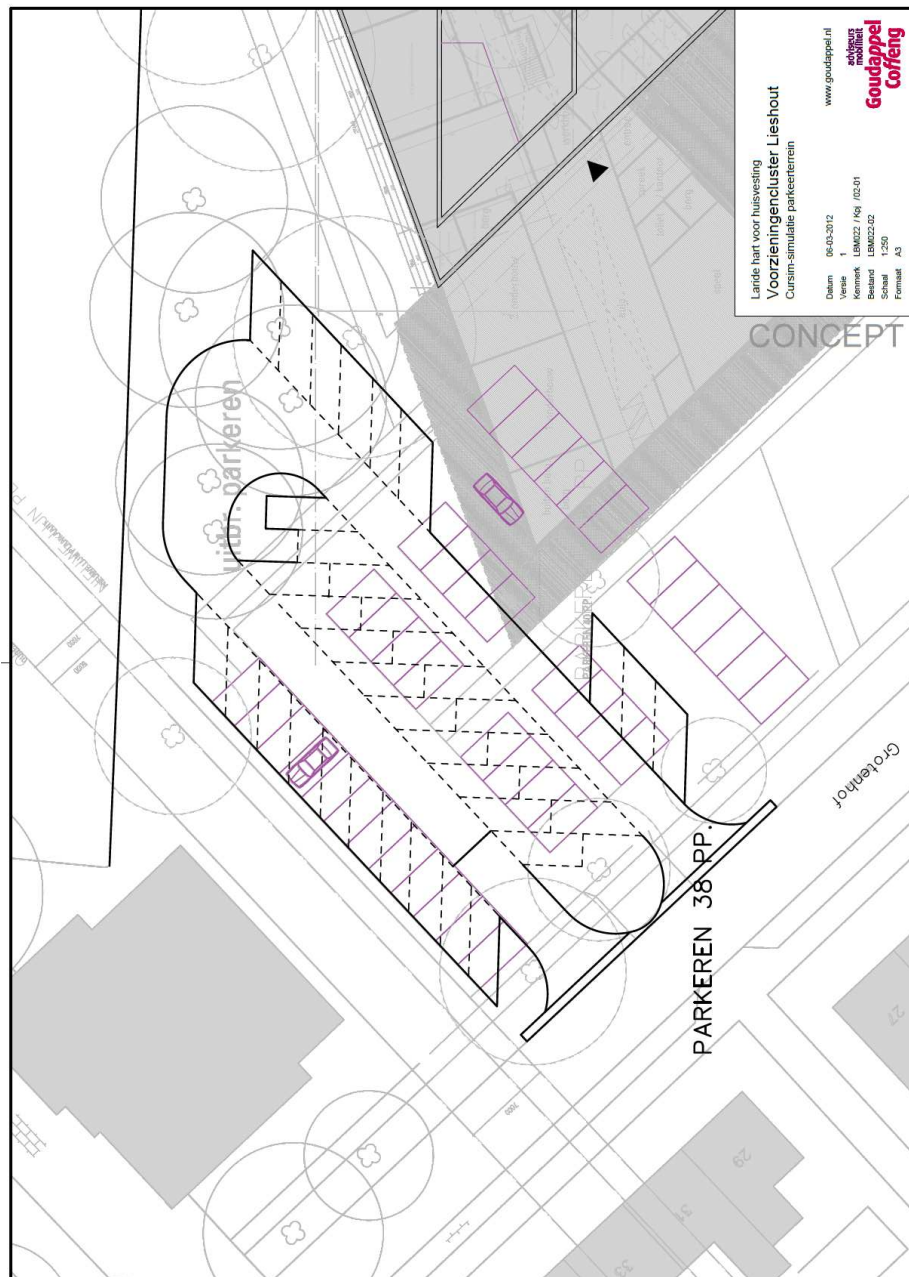
|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| Noodzakelijk aantal parkeerplaatsen voorzieningen | 58 |
| Noodzakelijk aantal parkeerplaatsen totaal        | 58 |

## Bijlage 3      Situatieschets exclusief Mariabasissschool



## Bijlage 4      Indicatieve schets ruimtebeslag parkeren inclusief Mariabasissschool

Alternatief 1 Uitbreiding parkeerterrein fase 1



## Alternatief 2 Uitbreiding parkeerterrein op speelplaats

