

Responsnota

Notitie met betrekking tot de ingebrachte zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Ontvankelijkheid.

Op 22 maart 2023 is de aankondiging beroep ontvangen. Deze aankondiging is tijdig en op de juiste wijze ingediend en is daarmee ontvankelijk.

Zienswijze.

1. In het bestemmingsplan is een landschappelijk inpassingsplan toegevoegd. Een toelichting en uitwerking/berekening aan de hand van het gemeentelijk kader ontbreekt. De appellant verzoekt om dit toe te voegen.
2. In het bestemmingsplan wordt de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – grondgebonden zonnepanelen' toegevoegd. Een zonnepark moet tijdelijk van aard zijn en moet via een tijdelijke omgevingsvergunning (in afwijking van het bestemmingsplan) worden aangevraagd. Het verzoek van de appellant is dan ook om dit via deze weg aan te vragen. Dit omdat de realisatie van zonneparken voorziet in een tijdelijke behoefte. Vanuit ruimtelijk oogpunt is de toepassing van een tijdelijke omgevingsvergunning wenselijk zodat zo wordt voorkomen dat er planologisch rechten ontstaan die op termijn kunnen leiden tot andere gebruiksfuncties.

Reactie.

1. De berekening en toelichting van het landschappelijk inpassingsplan ontbreken in de onderbouwing die ter inzage heeft gelegen. Deze zal dan ook worden toegevoegd aan het landschappelijk inpassingsplan, om deze zo compleet te maken.
2. De aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – grondgebonden zonnepanelen' wordt verwijderd uit de toelichting, verbeelding en planregels. Zoals appellant verzoekt zal er een tijdelijke omgevingsvergunning worden aangevraagd om de zonnepanelen mogelijk te maken.

Conclusie.

De ingediende zienswijze wordt gedeeld en leidt tot aanpassing van het definitieve bestemmingsplan. In de toelichting en bijbehorende bijlagen wordt de toelichting en de berekening van de landschappelijke inpassing toegevoegd om aan de landschapsinvesteringsregeling te voldoen en de aanduiding grondgebonden zonnepanelen wordt verwijderd. Er wordt een tijdelijke omgevingsvergunning aangevraagd om de zonnepanelen mogelijk te maken.

Zaaknummer: 25010-2023
Documentnummer: 25010-2023:122457

gemeentesecretaris

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.W.M. van de Ven'.

J.W.M. van de Ven

burgemeester

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'F.L.J. van der Meijden'.

F.L.J. van der Meijden