



*Met de SRE Milieudienst
in uw element*

AKOESTISCH ONDERZOEK

BESTEMMINGSPLAN KANAALDIJK AARLE-RIXTEL

GEMEENTE LAARBEEK

AKOESTISCH ONDERZOEK BESTEMMINGSPLAN KANAALDIJK AARLE-RIXEL

Onderwerp	: Akoestisch onderzoek bij het ontwerpbestemmingsplan Kanaaldijk Aarle-Rixtel d.d.13 december 2011
In opdracht van	: Gemeente Laarbeek
Auteur	: G.H.L.J. Gijsbers
Collega toets	: I. van Beek
Datum	: 8 maart 2012
Projectnummer	: 506585
Bestandsnaam	: KanaaldijkAarleRixtel-BP-ako.docx
Bijlagen	: 1.Akoestisch model bestemmingsplan 2.Gegevens verkeer van en naar inrichting 3.Rekenresultaten

Inleiding

Een onderdeel van het vigerend bestemmingsplan "Kom Aarle-Rixtel" wordt herzien zodat een herontwikkeling naar een bedrijfsbestemming met een gewijzigde/verruimde mogelijkheid voor het gebruik gerealiseerd kan worden. In de nieuwe opzet wordt een bedrijfscomplex van een hoge beeldkwaliteit gerealiseerd dat plaats biedt voor o.a. perifere detailhandel (discounter). Deze herziening is middels het ontwerpbestemmingsplan Kanaaldijk Aarle-Rixtel d.d. 13 december 2011 in procedure gebracht.

In onderhavig rapport wordt onderzocht wat de akoestische gevolgen hiervan zijn.

Wettelijk kader

Wet geluidhinder

In het kader van de Wet geluidhinder dient er bij een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek plaats te vinden wanneer er sprake is van de aanleg van een nieuwe weg of het realiseren van nieuwe geluidgevoelige objecten zoals woningen binnen de zones voor wegen of industrieterreinen.

Wet milieubeheer

In het kader van de Wet milieubeheer kan de verkeersaantrekkende werking van een inrichting (indirecte hinder) beschouwd worden. De bedrijven die zich hier zullen vestigen vallen waarschijnlijk onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit (BARIM). Echter in de geluidparagraaf van het Activiteitenbesluit is niets geregeld over indirecte geluidhinder ten gevolge van verkeersaantrekkende werking. Verkeersaantrekkende werking kan nadelige gevolgen hebben voor het milieu en omdat hier niets over geregeld is in de geluidsvoorschriften, is de zorgplicht van toepassing.

Bij het beoordelen van indirecte hinder kan als hulpmiddel dienen de circulaire van 29 februari 1996 van de Minister van VROM, getiteld 'Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer'.

De geluidbelasting ten gevolge van het verkeer van en naar de inrichting dient hiervoor als etmaalwaarde (in dB(A)) berekend te worden. Deze geluidbelasting wordt separaat getoetst hetgeen wil zeggen dat er geen optelling plaats vindt bij het overige wegverkeer.

In de circulaire wordt gesteld dat bij vergunningverlening gebruik gemaakt kan worden van de bandbreedte tussen de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en de maximale grenswaarde van 65 dB(A) op de gevels van woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen.

Geluidbeleid Laarbeek

Door burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek is d.d. 21 september 2010 een geluidbeleid Wet milieubeheer vastgesteld. Dit geluidbeleid is vastgelegd in het rapport: "Wet milieubeheer geluidbeleid gemeente Laarbeek, proj.nr. 450522-D, d.d. 19-2-2009".

Dit beleid bevat de beleidsregel:

4.8. Indirecte hinder op bedrijventerreinen

Voor inrichtingen gelegen in een gebied dat is aangeduid als type "Industrie" wordt de indirecte hinder ten gevolge van verkeer van en naar de inrichting niet beschouwd en beoordeeld.

Aangezien het Bedrijventerrein Helmondseweg – Kanaaldijk op de plankaart van het geluidbeleid staat weergegeven als type “Industrie” hoeft de indirecte hinder ten gevolge van de daar gevestigde inrichtingen niet beschouwd en beoordeeld te worden.

Wet ruimtelijke ordening

Bij de vaststelling van een bestemmingsplan dient voldaan te worden aan het criterium “goede ruimtelijke ordening” zoals dat in artikel 3.1 eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening wordt vermeld. In dat kader dienen wijzigingen in de akoestische situatie onderzocht te worden en mee te worden genomen in het afwegingsproces. Wanneer de geluidbelasting op de omgeving onaanvaardbaar toeneemt dienen maatregelen te worden aangereikt waarmee deze geluidbelasting kan worden beperkt.

Rekenmodel

Om de indirecte hinder te kunnen berekenen is een rekenmodel opgesteld in Geomilieu Versie 1.91 van DGMR. Dit programma rekent volgens het “Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006”.

Voor de invoergegevens is gebruik gemaakt van:

- Ontwerpbestemmingsplan Kanaaldijk Aarle-Rixtel, Regels en verbeelding, d.d. 13 december 2011 opgesteld door Crijns Rentmeesters BV;
- Toelichting bij het ontwerpbestemmingsplan Kanaaldijk Aarle-Rixtel d.d.13 december 2011;
- Verkeersstudie “Poort van Laarbeek Aarle-Rixtel” d.d. 6 juli 2011 van Plangroep Heggen BV
- GBKN voor het gebied geleverd door de gemeente Laarbeek d.d. 29-2-2012;
- Regionale verkeersmilieukaart (RVMK): verkeersintensiteiten Helmondseweg en Kanaaldijk jaar 2011.

De toekomstige bebouwing in het plangebied evenals alle gebouwen in de directe omgeving zijn gemodelleerd. De wegen Helmondseweg en Kanaaldijk zijn als harde bodemgebieden (reflecterend) ingevoerd evenals het bedrijfsterrein in het plangebied. Voor het overige is als standaardabsorptiefactor 0,8 ingevoerd. Voor het verkeer van en naar de inrichting zijn aparte rijlijnen ingevoerd.

Voor het verkeer op de Helmondseweg en Kanaaldijk zijn elk twee rijlijnen ingevoerd met daarin de verkeersgegevens uit de RVMK. Voor de berekening van de geluidbelasting ten gevolge van het verkeer van en naar de inrichting is dit niet relevant.

Op de dichtstbijzijnde woningen, te weten Helmondseweg 2, 4 en 7, zijn waarneempunten ingevoerd met waarneemhoogten van 1,5 en 4,5 m. Deze waarneempunten zijn gekoppeld aan de gevel zodat alleen het invallend geluidniveau wordt berekend.

Een plot van het rekenmodel staat weergegeven in bijlage 1.

Verkeersintensiteiten

In de Verkeersstudie “Poort van Laarbeek Aarle-Rixtel” d.d. 6 juli 2011 van Plangroep Heggen BV worden prognoses gegeven voor de intensiteiten van het verkeer van en naar de inrichtingen die gevestigd worden in het plangebied. In onderstaande tabel is daarvan een samenvatting gegeven.

weg	richting	mvt/etmaal
Helmondseweg	Aarle-Rixtel Lieshout	975
	Helmond	342
Kanaaldijk	Beek en Donk	885
	Helmond	252

De verkeersintensiteiten zijn werkdaggemiddelden. Dit is ook juist voor de berekening omdat de representatieve bedrijfssituatie moet worden beschouwd en deze treedt op als de inrichting in vol bedrijf is, dus op een werkdag.

In het verkeersrapport is er geen onderverdeling gegeven naar dag-, avond- en nachtperiode. De discount zal ongetwijfeld ook een of meer koopavonden hebben. Geschat wordt dat de hoeveelheid verkeer tussen 19:00 en 21:00 uur ongeveer 15 % van het etmaalgemiddelde is. In de berekeningen is deze 15 % ingevoerd voor de avondperiode, terwijl voor de dagperiode het etmaalgemiddelde

gehanteerd is. Op dagen dat er geen koopavond is zal het etmaalgemiddelde immers maatgevend zijn voor de dagperiode. Op deze wijze wordt de meest ongunstige situatie in beeld gebracht.

Het vrachtverkeer maakt alleen gebruik van de inrit aan de Kanaaldijk. Volgens het verkeersrapport bezoeken per dag maximaal 4 zware vrachtwagens het bedrijfsterrein. Daarom zijn in de rijlijnen op de Kanaaldijk elk 4 vrachtwagenbewegingen opgenomen.

De wegverharding van zowel de Helmondseweg als de Kanaaldijk bestaat uit dicht asfalt beton (DAB). De maximumsnelheid op beide weggedeelten is 50 km/u.

Voor de rijlijnen voor het verkeer van en naar de inrichting zijn voor de eerste 100 m snelheden ingevoerd van 30 km/u.

De gegevens van de rijlijnen staan vermeld in bijlage 2.

Rekenresultaten

Op de dichtstbijzijnde woningen, te weten Helmondseweg 2, 4 en 7, is de geluidbelasting berekend. Het equivalente geluidniveau is berekend voor de dag- en avondperiode. Bij de toetsing wordt voor de dagperiode de geluidbelasting op 1,5 m beschouwd en voor de avondperiode de geluidbelasting op 4,5 m hoogte.

In bijlage 3 staan de rekenresultaten weergegeven en in onderstaande tabel zijn deze samengevat.

Punt nr.	Omschrijving	Hoogte	Geluidbelasting in dB(A)		
			Dag 07:00-19:00 u	Avond 19:00-23:00 u	Etmaalwaarde
P 1_A	Helmondseweg 4	1,5 m	54		54
P 1_B	Helmondseweg 4	4,5 m		47	52
P 2_A	Helmondseweg 2	1,5 m	58		58
P 2_B	Helmondseweg 2	4,5 m		50	55
P 3_A	Helmondseweg 7	1,5 m	61		61
P 3_B	Helmondseweg 7	4,5 m		53	58

Uit bovenstaande tabel blijkt dat de geluidbelasting in de dagperiode op 1,5 m het hoogste is en dus maatgevend is voor de etmaalwaarde.

Toetsing

Wet geluidhinder

Er is geen sprake van de aanleg van een nieuwe weg of het realiseren van nieuwe geluidgevoelige objecten zodat uit oogpunt van de Wet geluidhinder een akoestisch onderzoek niet noodzakelijk is.

Circulaire van 29 februari 1996 van de Minister van VROM, getiteld 'Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wet milieubeheer'

Volgens deze circulaire dient de geluidbelasting op de gevels van woningen of andere geluidgevoelige gebouwen getoetst te worden aan een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Een overschrijding tot een maximale grenswaarde van 65 dB(A) is, mits goed gemotiveerd, mogelijk.

De overschrijding op Helmondseweg 4, 2 en 7 bedraagt respectievelijk 4, 8 en 11 dB(A). De geluidbelastingen overschrijden niet de maximale grenswaarde van 65 dB(A).

Bepalend voor het toestaan van een hogere waarde is het geluidniveau binnen in de beschouwde woningen. Als norm voor het binnenniveau geldt een waarde van 35 dB(A) etmaalwaarde. Volgens het Bouwbesluit dient de gevel van een woning een minimale geluidwering van 20 dB te bezitten. In de praktijk hebben gevels van (nieuwere) woningen een geluidwering van 20 à 25 dB. Dat wil zeggen dat een geluidbelasting van de gevel van 55 à 60 dB(A) toelaatbaar is.

De woningen Helmondseweg 4 en 2 ontvangen een geluidbelasting van de gevel van respectievelijk 54 en 58 dB(A) zodat daar de norm voor het binnenniveau niet overschreden zal worden.

Bij de woning Helmondseweg 7 is de geluidbelasting van de gevel 61 dB(A) zodat de norm voor het binnenniveau mogelijk overschreden wordt. Echter het betreft hier een bedrijfswoning gelegen op een bedrijventerrein zodat een hogere waarde van de geluidbelasting kan worden toegestaan zo lang de maximale grenswaarde van 65 dB(A) niet wordt overschreden.

Geluidbeleid Laarbeek

Volgens het geluidbeleid Wet milieubeheer van de gemeente Laarbeek vastgesteld 21 september 2010 hoeft de geluidbelasting ten gevolge van deze inrichtingen niet getoetst te worden omdat zij zijn gelegen in een gebied met de typering "Industrie".

Wet ruimtelijke ordening

Gemeente Laarbeek heeft op 3 juni 2004 een bestemmingsplan "Kom Aarle-Rixtel" vastgesteld. Het plangebied is in dat bestemmingsplan gelegen en aangewezen als "Bedrijfsdoeleinden" met de aanduiding "transport". Op basis van dat vigerende bestemmingsplan is een bouwvergunning verleend voor een bouwmaterialenhandel. Deze bouwmaterialenhandel zal ongetwijfeld een verkeersaantrekkende werking hebben.

De bouwmaterialenhandel wordt niet gerealiseerd en door de herziening van het bestemmingsplan krijgt de bedrijfsbestemming een gewijzigde/verruimde mogelijkheid voor het gebruik. Er kan nu een bedrijfscomplex gerealiseerd worden dat plaats biedt voor o.a. perifere detailhandel (discounter). Ook deze functie zal een verkeersaantrekkende werking hebben.

Het staat niet vast dat de verkeersaantrekkende werking van de discounter in betekenende mate, wat betreft aantallen en categorieën motorvoertuigen, zal afwijken van het verkeer wat bij de bouwmaterialenhandel zou zijn ontstaan.

Gesteld kan worden dat de geluidbelasting op de omgeving door de herziening van het bestemmingsplan niet onaanvaardbaar toeneemt ten opzichte van de eerder vergunde situatie. Er is dus sprake van een "goede ruimtelijke ordening".

Conclusie

Onderzocht is wat de akoestische gevolgen zijn van het ontwerpbestemmingsplan Kanaaldijk Aarle-Rixtel d.d.13 december 2011 dat in procedure is gebracht.

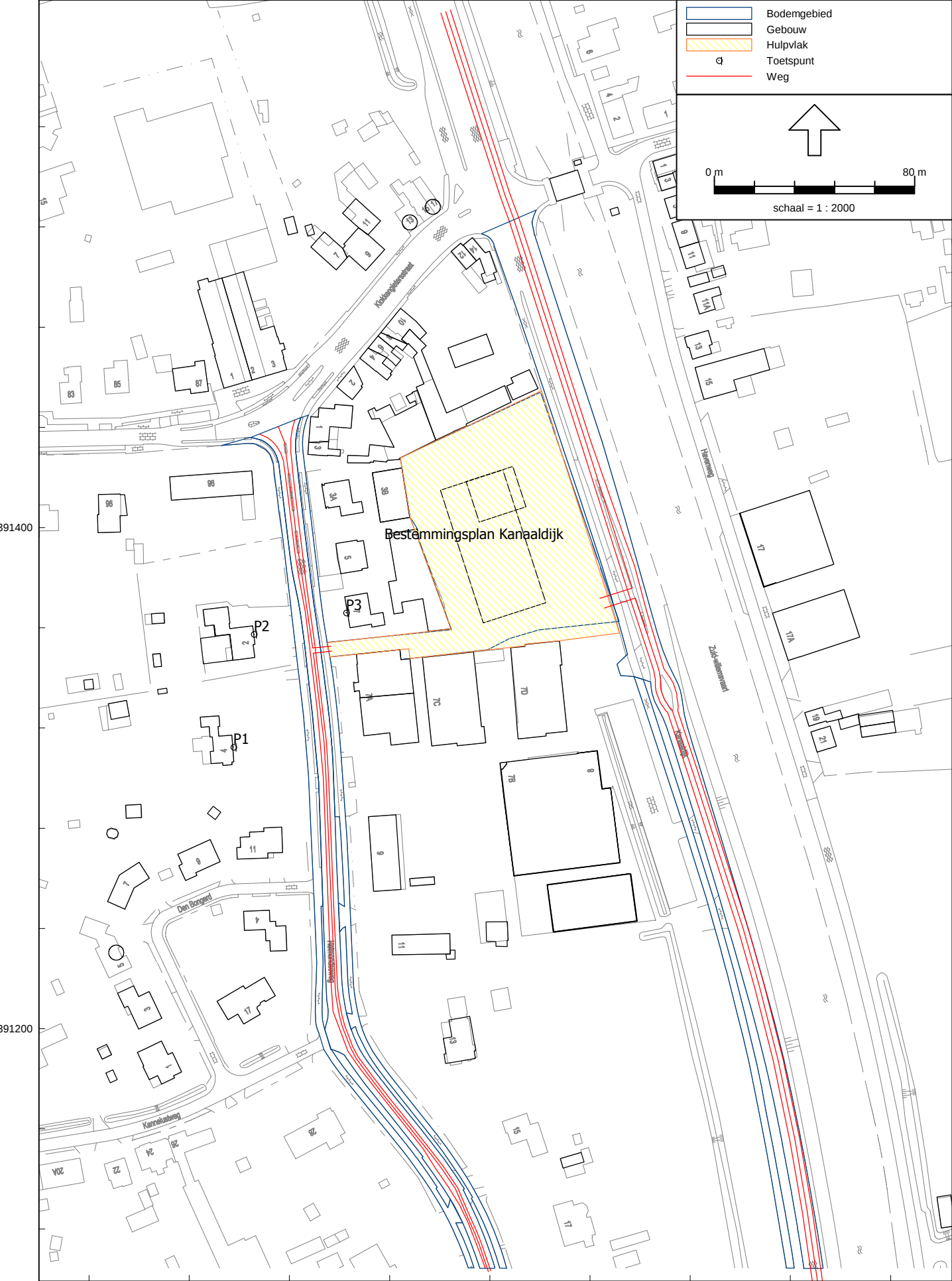
- De geluidbelasting van de gevels van de woningen Helmondseweg 4, 2, en 7 bedraagt respectievelijk 54, 58 en 61 dB(A) ten gevolge van het verkeer van en naar de inrichtingen gelegen in het plangebied.

Worden deze geluidbelastingen getoetst aan de Circulaire "Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting" 29 februari 1996, VROM, dan kan geconcludeerd worden dat niet aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt voldaan maar dat de maximale grenswaarde van 65 dB(A) niet wordt overschreden.

Een hogere waarde voor de geluidbelasting van de gevel kan worden toegestaan omdat voor de woningen Helmondseweg 4 en 2 de norm voor het binnenniveau niet zal worden overschreden en omdat Helmondseweg 7 een bedrijfswoning gelegen op een bedrijventerrein is.

- Volgens het "Geluidbeleid Wet milieubeheer" van de gemeente Laarbeek vastgesteld 21 september 2010 hoeft de geluidbelasting ten gevolge van deze inrichtingen niet getoetst te worden omdat zij zijn gelegen in een gebied met de typering "Industrie".
- Uit oogpunt van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek niet noodzakelijk.
- Het bestemmingsplan voldoet aan het criterium van een "goede ruimtelijke ordening".

Met betrekking tot de akoestische aspecten is er geen enkel bezwaar om het ontwerpbestemmingsplan Kanaaldijk Aarle-Rixtel d.d. 13 december 2011 in deze vorm verder in procedure te brengen.



Model: basismodel
 Groep: Indirecte hinder
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	ISO M	Invoertype	Wegdek
Hel ri AL3	Helmondseweg richting Aarle-Rixtel Lieshout	173195,52	391440,26	0,00	Intensiteit	W0
Hel ri H3	Helmondseweg richting Helmond	173216,85	391350,72	0,00	Intensiteit	W0
Kan ri BD	Kanaaldijk richting Beek en Donk	173262,35	391605,96	0,00	Intensiteit	W0
Kan ri H3	Kanaaldijk richting Helmond	173325,72	391367,90	0,00	Intensiteit	W0
Hel ri H5	Helmondseweg richting Helmond	173216,72	391248,70	0,00	Intensiteit	W0
Kan ri H5	Kanaaldijk richting Helmond	173370,95	391271,54	0,00	Intensiteit	W0

Model: basismodel
 Groep: Indirecte hinder
 Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2006

Naam	Wegdek	V(MR)	V(LV)	V(MV)	V(ZV)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)
Hel ri AL3	referentiewegdek	30	30	30	30	975,00	146,00	--	--	--	--
Hel ri H3	referentiewegdek	30	30	30	30	342,00	47,00	--	--	--	--
Kan ri BD	referentiewegdek	30	30	30	30	885,00	133,00	--	4,00	--	--
Kan ri H3	referentiewegdek	30	30	30	30	252,00	53,00	--	4,00	--	--
Hel ri H5	referentiewegdek	50	50	50	50	342,00	51,00	--	--	--	--
Kan ri H5	referentiewegdek	50	50	50	50	252,00	38,00	--	--	--	--

Rapport: Resultatentabel
Model: basismodel
LAeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
P1_A	Helmondseweg 4	1,50	53,9	45,5	--	53,9
P1_B	Helmondseweg 4	4,50	55,6	47,2	--	55,6
P2_A	Helmondseweg 2	1,50	57,6	49,3	--	57,6
P2_B	Helmondseweg 2	4,50	58,3	50,0	--	58,3
P3_A	Helmondseweg 7	1,50	60,6	52,4	--	60,6
P3_B	Helmondseweg 7	4,50	60,9	52,6	--	60,9