



Rapportage

Stikstofbeoordeling woningbouw Julianastraat 25 Leende (163-009)

RAPPORTAGE

Stikstofbeoordeling woningbouw Julianastraat 25 Leende (163-009)

Projectnummer : P186249

Opdrachtgever : Berlaere Vastgoedontwikkeling BV

Status : definitief

Datum : 22 oktober 2019



Pouderoyen Compagnons vormgeving van stad en land is een handelsnaam van Pouderoyen BV

St. Stevenskerkhof 2
6511 VZ NIJMEGEN
tel: 024-3224579
fax: 024-3241240
e-mail: info@pouderoyen.nl
www.pouderoyen.nl

IBAN NL29 RABO 0154 8198 75
KVK 14 06 66 14
BTW NL 8104.81.996 B01

1. INLEIDING

1.1. Aanleiding

De recente uitspraak van de hoogste bestuursrechter (de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State) heeft op 29 mei 2019 (zie: AbRS 29 mei 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1603 en ECLI:NL:RVS:2019:1604) beslist dat het Programma Aanpak Stikstof (hierna: 'PAS') niet gebruikt mag worden als basis om toestemming te verlenen voor activiteiten die leiden tot een stikstoftoename ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen en soorten in Natura 2000-gebieden.

Deze beslissing heeft consequenties voor ruimtelijke ontwikkelingen, zoals woningbouw, de aanleg van infrastructuur (o.a. vaar-, spoor-, en autowegen), de bouw van nieuwe bedrijven en agrarische activiteiten die kunnen leiden tot een toename van de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Woningbouwplannen (ook kleinschalige woningbouwplannen) kunnen leiden tot een toename van de stikstofuitstoot en daarmee tot een depositie ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in een Natura 2000-gebied.

De toename van stikstof kan het gevolg zijn van bouwwerkzaamheden in de realisatiefase (bijvoorbeeld als gevolg van de aanvoer van bouwmaterialen naar en grondverzet op de bouwplaats). Het gebruik van de woningen (de gebruiksfase) kan ook leiden tot een toename van de stikstofdepositie. Deze toename kan bijvoorbeeld het gevolg zijn van het gebruik van gas en het autoverkeer van bewoners en bezoekers van de woningen.

Als het woningbouwproject significant negatieve effecten kan veroorzaken op stikstofgevoelige habitattypen en soorten in een Natura 2000-gebied als gevolg van stikstof of andere effecten is een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming vereist (zie artikel 2.7 en 2.8 van de Wet natuurbescherming).

1.2. Voorgenomen ontwikkeling

Voor de gewenste sloop van een (voormalig) agrarisch bedrijf en de daaropvolgende realisatie van 10 grondgebonden woningen verdeeld over twee woongebouwen van respectievelijk 6 en 4 woningen is een uitwerkingsplan opgesteld. In het kader van de vergunningverlening is op basis van recente jurisprudentie de vraag of de voorgenomen ontwikkeling een activiteit is die een stikstoftoename ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen en soorten in Natura 2000-gebieden zou kunnen veroorzaken. In dat kader dient daarom een toets te worden uitgevoerd of het bouwplan van de 10 woningen mogelijk vergunningplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Om dit na te kunnen gaan is het bouwplan en haar ligging ten opzichte van nabije Natura 2000-gebied van belang. Het bouwplan betreft een bouwlocatie van 10 woningen gelegen aan de rand van Leende:



Globale ligging bouwplan in Leende



Omvang bouwlocatie



Voorgenomen ontwikkeling: 10 woningen

2. NATURA 2000-GEBIED

Het plangebied ligt op 770 meter afstand van het aangewezen Natura 2000-gebied Leenderbos, Groote Heide en De Plateaux. Dit natuurgebied is gelegen aan de overzijde van de autosnelweg A2 ten opzichte van het plangebied. Het gebied maakt deel uit van de Habitatrichtlijn en voor het grootste gedeelte ook van de Vogelrichtlijn, en bevat verscheidene zeer stikstofgevoelige habitattypen.

De volgende stikstofgevoelige habitattypen zijn aanwezig in het Natura 2000-gebied Leenderbos, Groote Heide en De Plateaux:

- H2310 - Stuifzandheiden met struikhei
- H2330 - Zandverstuivingen
- H3130 - Zwakgebufferde vennen
- H3140hz - Kranswierwateren, op hogere zandgronden
- H3160 - Zure vennen
- ZGH3160 - Zure vennen
- H4010A - Vochtige heiden (hogere zandgronden)
- H4030 - Droge heiden
- H6510A - Glanshaver- en vossenstaarthooilanden (glanshaver)
- H7110B - Actieve hoogvenen (heideveentjes)
- H7140A - Overgangs- en trilvenen (trilvenen)
- H7150 - Pioniervegetaties met snavelbiezen
- H7210 - Galigaanmoerassen
- H9190 - Oude eikenbossen
- H91D0 - Hoogveenbossen
- ZGH91D0 - Hoogveenbossen
- H91E0C - Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)
- ZGH91E0C - Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)



Ligging plangebied ten opzichte van aangewezen Natura 2

3. EFFECTBEOORDELING

3.1. Voortoets

In deze rapportage wordt nagegaan of op voorhand significante effecten van de stikstofemissie van het bouwplan gelegen aan de Julianastraat 25 in Leende op omliggende Natura 2000-gebieden uitgesloten kunnen worden. Hierin wordt ook de nieuwe gebruikssituatie meegenomen.

3.2. Storingfactoren

In dit hoofdstuk wordt bekeken welke verstoringsfactoren via externe werking een negatief effect zouden kunnen hebben op het Natura2000-gebied in de omgeving van het plangebied als gevolg van het project. Storingfactoren kunnen een direct effect op de instandhoudingsdoelen hebben (bijvoorbeeld het doden van dieren of het verdwijnen van oppervlak habitatype of leefgebied) of een indirect effect (bijvoorbeeld verandering van de milieucondities, waardoor de leefomstandigheden verslechteren).

De sloop van het agrarisch bedrijf en de aanleg en het gebruik van 10 woningen leidt niet tot areaalafname van Natura2000 of tot schadelijke effecten zoals beïnvloeding van kwantiteit en kwaliteit van het (grond)waterpeil, verstoren, verwonden of doden van Habitattypen of -soorten. Vanwege de ligging van het plangebied is er geen sprake van optische of akoestische verstoring, licht of trillingen. Ook vindt geen bodemdaling (of verhoging) plaats.

Conform de Wet natuurbescherming dient de voorgenomen ingreep te worden getoetst op (mogelijk) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied. In dit geval zou uitsluitend een mogelijk negatief effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebied de stikstofdepositie kunnen zijn.

De stikstofdepositie zou uitsluitend kunnen worden veroorzaakt door de sloopfase van het (voormalig) agrarisch bedrijf en de aanlegfase van de bouw (realisatiefase) en door het gebruik van de woningen (gebruiksfase). Hierop wordt getoetst in de volgende paragraaf.

3.3. Stikstof

In de berekening van stikstofdepositie wordt onderscheid gemaakt tussen een drietal fasen in het bouwplan:

- Huidige gebruiksfase
- Realisatiefase
- Toekomstige gebruiksfase

Door berekeningen van de stikstofuitstoot van het plangebied voor deze verschillende fasen door middel van de AERIUS-calculator wordt aangetoond dat het bouwplan geen stikstofdepositie veroorzaakt die negatieve effecten heeft op omliggend Natura2000-gebied. Deze berekening is bijgevoegd als bijlage bij deze quickscan.

Huidige gebruiksfase

Omdat er sprake is van de beëindiging van het huidig gebruik van het plangebied en sloop van de huidige bebouwing, wordt er een inventarisatie gedaan van de huidige stikstofemissie ten behoeve van saldering.

Concreet zijn de volgende emissiebronnen aanwezig op het plangebied en omliggende infrastructuur:

- Gasverbruik van de huidige woning;
- 3 hobbypaarden;
- Verkeersgeneratie voor de huidige woning

In de huidige gebruiksfase is sprake van een aantoonbare stikstofdepositie in nabijgelegen Natura2000-gebieden Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux en de Strabrechtse Heide & Beuven. Deze stikstofdepositie kan als saldering gebruikt worden bij de realisatie.

Realisatiefase

Gedurende de sloop en bouw (realisatiefase) treden er mogelijk effecten op zoals een tijdelijke toename van concentraties aan luchtverontreinigende stoffen. Tijdelijk zal er werkverkeer rijden van en naar het plangebied. Het gaat om een beperkt aantal verkeersbewegingen. Samen met de (vaak mobiele) bronnen die bij de bouw gebruikt worden, leiden deze verkeersbewegingen en de inzet van mobiele bronnen mogelijk tot stikstofdepositie op Natura2000-gebied.

Er is nog geen exact overzicht bekend van de mobiele werktuigen en exacte verkeersbewegingen in de realisatiefase. In deze berekening wordt daarom een schatting gedaan van de gebruikte werktuigen, waarbij vanuit gegaan wordt dat er werktuigen gebruikt worden met een bouwjaar na 2011.

Mobiele werktuigen sloop

Type, bouwjaar en brandstof	Gemiddeld vol vermogen [kW]	Belastingspercentage [%]	Efficiëntie [g/kWh]	Aantal draaiuren	Emissiefactor NOx [g/KWh]
Graafmachine (sloop opstallen) 100kW, 2011	100	60	263	48	3,3
Graafmachine (sloop verharding) 100kW, 2011	100	60	263	16	3,3

Inventarisatie gebruikte mobiele werktuigen in de sloopfase

Mobiele werktuigen bouw

Type, bouwjaar en brandstof	Gemiddeld vol vermogen [kW]	Belastingspercentage [%]	Efficiëntie [g/kWh]	Aantal draaiuren	Emissiefactor NOx [g/KWh]
Betonstortor 200kW, 2011	200	60	290	30	3,5
Hijskraan 100kW, 2011	100	50	301	250	3,6
Laadschop 50kW, 2011	50	60	302	47	4

Inventarisatie gebruikte mobiele werktuigen in de realisatiefase.

Bouwverkeer [per etmaal, gemiddeld]	Licht (personenauto's)	Busjes	Middelzwaar (vrachtauto's)	Zwaar (vrachtwagens)
Transporten (aan- en afvoer materialen)		5	1	1
Vervoer personeel	10	2		
Verkeersbewegingen (aantal x2)	20	14	2	2

Inventarisatie overig bouwverkeer

Toekomstige gebruiksfase

In de toekomstige gebruiksfase van 10 gasloze hoek- en tussenwoningen is er sprake van een toename van de verkeersgeneratie. Voor het berekenen van deze verkeersgeneratie wordt de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren; van parkeercijfers naar parkeernormen' van het CROW van 2018 gebruikt. Per hoek-/tussenwoning geeft het CROW een verkeersgeneratie van 7,4 motorvoertuigbewegingen per weekdag etmaal. In totaal voorziet het plan dus in verkeersgeneratie van $7,4 \times 10 = 74$ motorvoertuigbewegingen.

Berekening

Voor de berekening in de AERIUS-calculator worden twee situaties geschetst:

- Situatie 1: Huidig gebruik
- Situatie 2: Sloopfase + Realisatiefase + Toekomstig gebruik

De uitkomst van deze berekening is bijgevoegd als bijlage bij deze quickscan. In de vergelijkende situatie wordt voor geen enkel stikstofgevoelig gebied een toename van stikstofdepositie in nabijgelegen Natura2000-gebied verwacht bij saldering van huidig gebruik.

4. CONCLUSIE

Op basis van voorgaande berekeningen voor de huidige gebruiksfase, realisatiefase en toekomstige gebruiksfase kan met zekerheid worden geconcludeerd dat voor de sloop van de huidige bebouwing, de bouw van het voorgenomen bouwplan en het gebruik van de nieuwe woningen ter plaatse van de Julianastraat 25 in Leende *een toename van stikstofdepositie in omliggende Natura2000-gebieden uitgesloten kan worden.*

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening huidig gebruik en realisatie

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Pouderoyen	Julianastraat 25, 5595 CM Leende

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Stikstofbeoordeling woningbouw Julianastraat 25 Leende	RrPFT3MsuC5e

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
22 oktober 2019, 13:33	2019	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Vershil
NOx	3,71 kg/j	75,57 kg/j	71,86 kg/j
NH ₃	15,51 kg/j	< 1 kg/j	-15,41 kg/j

Resultaten

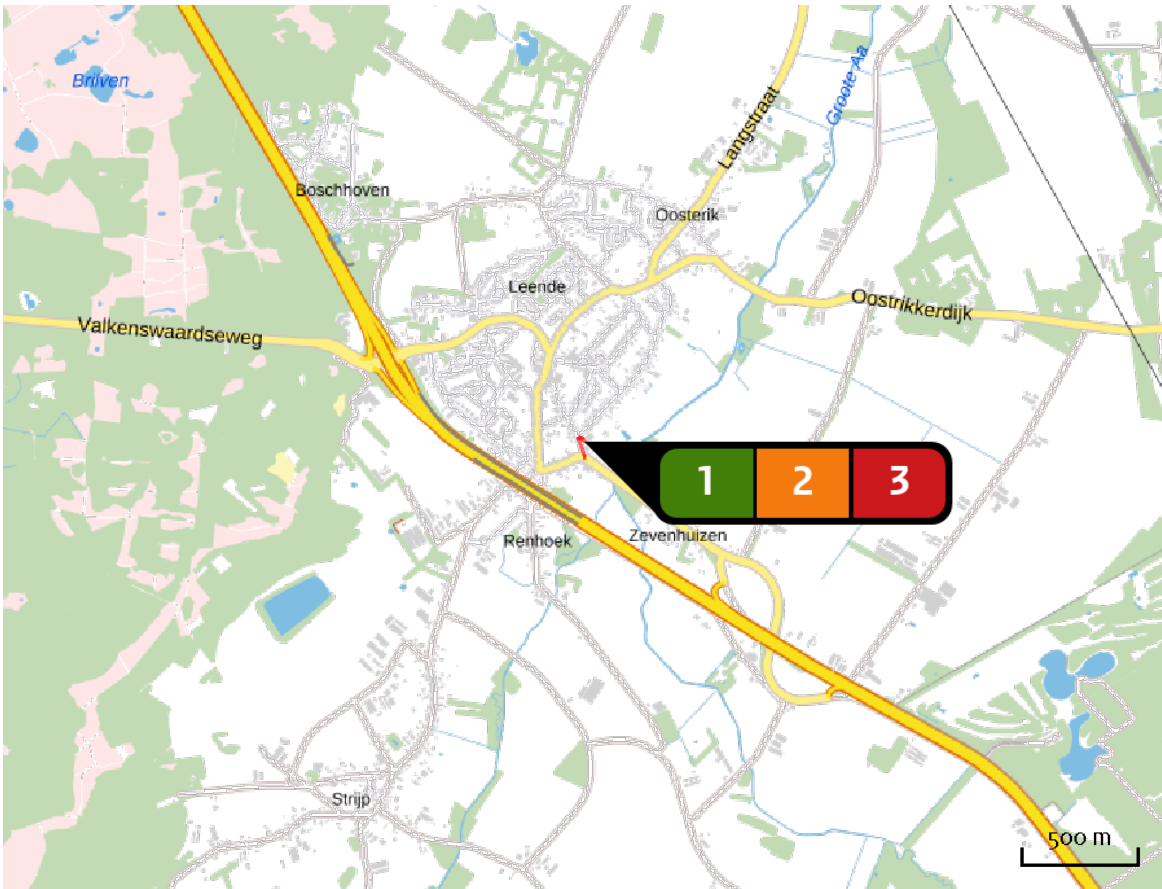
Hectare met
hoogste verschil
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen verschillen opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Woningbouw

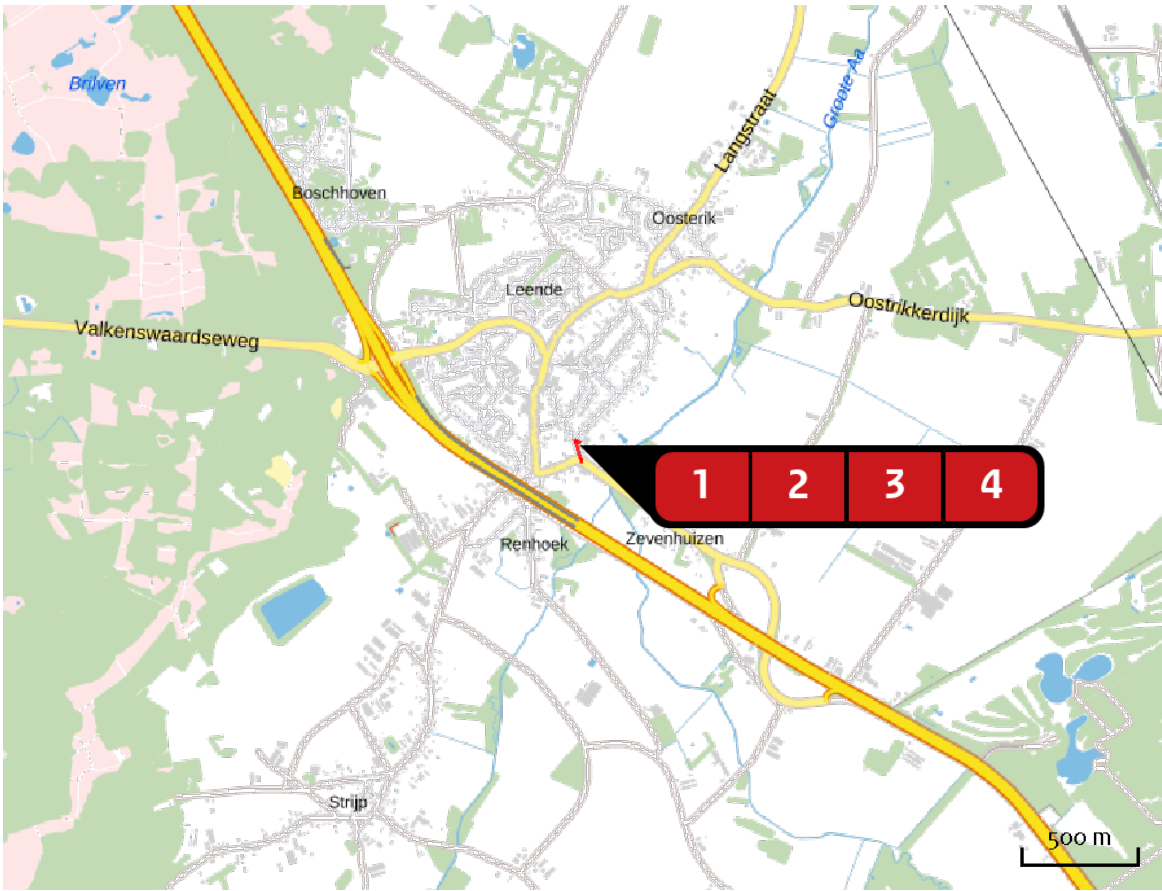
Locatie
huidig gebruik



Emissie
huidig gebruik

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Bron 1 Landbouw Stalemissies	15,00 kg/j	-
2	Bron 2 Wonen en Werken Woningen	< 1 kg/j	3,60 kg/j
3	Bron 3 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Locatie realisatie



Emissie realisatie

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Sloop Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	11,14 kg/j
2	 Bouw Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	61,44 kg/j
3	 Verkeersgeneratie Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,10 kg/j
4	 Bouwverkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,90 kg/j

Resultaten
stikstof
gevoelige
Natura 2000
gebieden
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hectare met hoogste verschil			Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2	Verskil	
Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	0,01	0,00	0,00	
Strabrechtse Heide & Beuven	0,01	0,00	0,00	

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting in deze kolom weergegeven.

Resultaten
per
habitatype
(mol/ha/j)

voor de 10
stikstofgevoelige
Natura 2000-
gebieden met het
hoogste resultaat

Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux

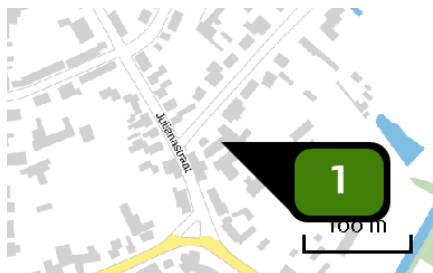
Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonalen*
	Situatie 1	Situatie 2		
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
Lg09 Droog struisgrasland	0,01	0,00	0,00	
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,01	0,00	0,00	
H3160 Zure vennen	0,01	0,00	0,00	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,01	0,00	0,00	
H91Do Hoogveenbossen	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,01	0,00	0,00	
H9190 Oude eikenbossen	0,01	0,00	0,00	
H2330 Zandverstuivingen	0,01	0,00	0,00	
H9999:136 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140;H3130;H3140;H3130)	0,01	0,00	0,00	
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,01	0,00	- 0,01	

Strabrechtse Heide & Beuven

Habitatype	Hectare met hoogste verschil		Verskil	Verskil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2		
Lg03 Zwakgebufferde sloot	0,01	0,00	0,00	
H4030 Droge heiden	0,01	0,00	0,00	
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,01	0,00	0,00	
H3160 Zure vennen	0,01	0,00	0,00	
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,01	0,00	0,00	

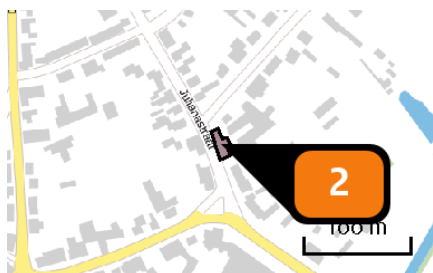
* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting in deze kolom weergegeven.

Emissie
(per bron)
huidig gebruik

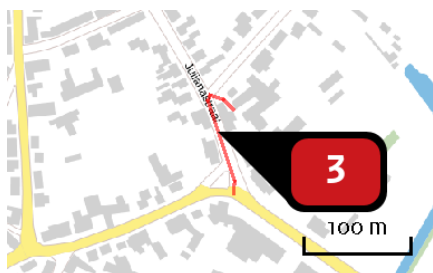


Naam **Bron 1**
 Locatie (X,Y) **166693, 373064**
 Uitstoothoogte **5,0 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 NH₃ **15,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	K 1.100	overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	3	NH ₃	5,000	15,00 kg/j



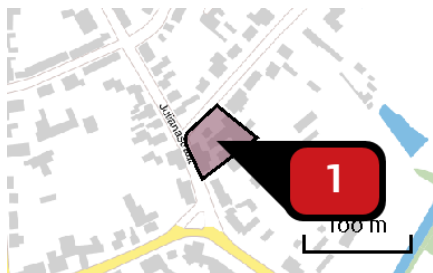
Naam **Bron 2**
 Locatie (X,Y) **166671, 373040**
 Uitstoothoogte **6,0 m**
 Oppervlakte **0,0 ha**
 Spreiding **0,5 m**
 Warmteinhoud **0,000 MW**
 Temporele variatie **Continue emissie**
 NO_x **3,60 kg/j**
 NH₃ **< 1 kg/j**



Naam **Bron 3**
 Locatie (X,Y) **166663, 373028**
 NO_x **< 1 kg/j**
 NH₃ **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	7,0 / etmaal	NO _x NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Emissie
(per bron)
realisatie



Naam

Sloop

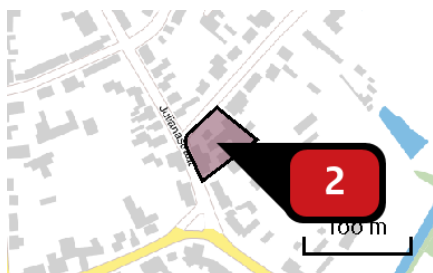
Locatie (X,Y)

166685, 373056

NOx

11,14 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreading (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Graafmachine 100kW		4,0	4,0	0,0	NOx	8,35 kg/j
AFW	Graafmachine 100kW		4,0	4,0	0,0	NOx	2,78 kg/j



Naam

Bouw

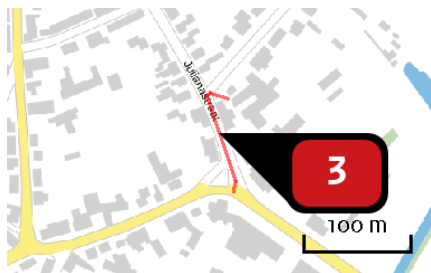
Locatie (X,Y)

166685, 373056

NOx

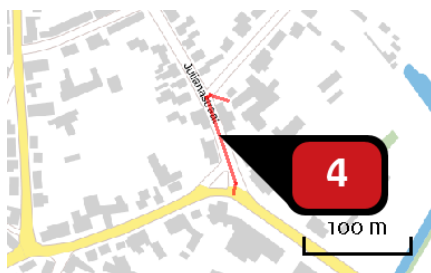
61,44 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreading (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Betonstortor 200kW		4,0	4,0	0,0	NOx	10,80 kg/j
AFW	Hijskraan 100kW		4,0	4,0	0,0	NOx	45,00 kg/j
AFW	Laadschop 50kW		4,0	4,0	0,0	NOx	5,64 kg/j



Naam **Verkeersgeneratie**
Locatie (X,Y) **166665, 373024**
NOx **1,10 kg/j**
NH₃ **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	74,0 / etmaal	NOx NH ₃	1,10 kg/j < 1 kg/j



Naam **Bouwverkeer**
Locatie (X,Y) **166665, 373024**
NOx **1,90 kg/j**
NH₃ **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	20,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Bussen	14,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	2,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	2,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019_20191018_c53b8fdaa8

Database versie c53b8fdaa8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>