

Onderbouwing stikstofdepositie bouw- en sloopfase

Moleneindsestraat 38 Hoeven

Aanleiding

Aan de Moleneindsestraat 38 te Hoeven is het plangebied gelegen.

Initiatiefnemer voornemens is om de bestemming van de locatie te wijzigen naar een woonbestemming waarbij de woning en het bedrijfsgebouw verbouwd worden. De woning wordt opnieuw ingedeeld waarbij er inpandig een mantelzorgwoning wordt gerealiseerd. In het bedrijfsgebouw worden bed & breakfastkamers en paardenstallen gerealiseerd.

Om de ontwikkeling doorgang te kunnen laten vinden dient aangetoond te worden dat de uitstoot van stikstof in de verbouw- en sloopfase geen negatieve gevolgen heeft voor nabijgelegen natura2000-gebieden.

Onderbouwing invoergegevens AERIUS bouwfase

In totaal zal de verbouwing circa 100 werkbare dagen (20 weken) in beslag nemen. Het betreft een inpandige verbouwing. Hierbij zal geen gebruik gemaakt worden van mobiele werktuigen. De uitstoot van de verbouwing wordt bepaald door de werkbusjes (met aanhanger) met personeel en materiaal.

Situatie invoer

Aanlegfase - Beoogd

Naam

Aanlegfase

Type

Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissiebronnen

Verkeersnetwerk

1

Wegverkeer

Wis alle bronnen

NO_x

34,7 g/j

NH₃

2,1 g/j

Gebouwen

Wegverkeer

Sectorgroep

Wegverkeer

Locatie

X:99348,97 Y:399959,37

Lengte

374,26 m

Bronkenmerken

Wegtype

Binnen bebouwde kom (doorstromend)

Tunnelfactor

1

Type hoogteligging

Normaal

Weghoogte

0 m

Rijrichting

Beide richtingen

Afschermende constructie

Type scherm

-

-

Hoogte

-

-

Afstand tot de weg

-

-

Snelheid, verkeer en emissie

Voorgeschreven factoren

Voertuigbewegingen

In file

Verkeer

p/jaar

Licht verkeer

300,0

0,0 %

Middelzwaar vrachtverkeer

10,0

0,0 %

Zwaar vrachtverkeer

0,0

0,0 %

Busverkeer

0,0

0,0 %

Totale emissie: weg

Emissie

NO_x

34,7 g/j

NO₂

7,7 g/j

NH₃

2,1 g/j



Vervoersbewegingen personeel

Op de locatie is personeel van bouwbedrijven, installatiebedrijven en dergelijke werkzaam. Voor de gehele bouwfase is uitgegaan van tussen de 1 en 2 busjes per dag. Met aankomst en vertrek is dit gemiddeld 3 bewegingen per dag. In de 100 dagen leidt dit tot circa 300 verkeersbewegingen met licht verkeer.

Levering materialen

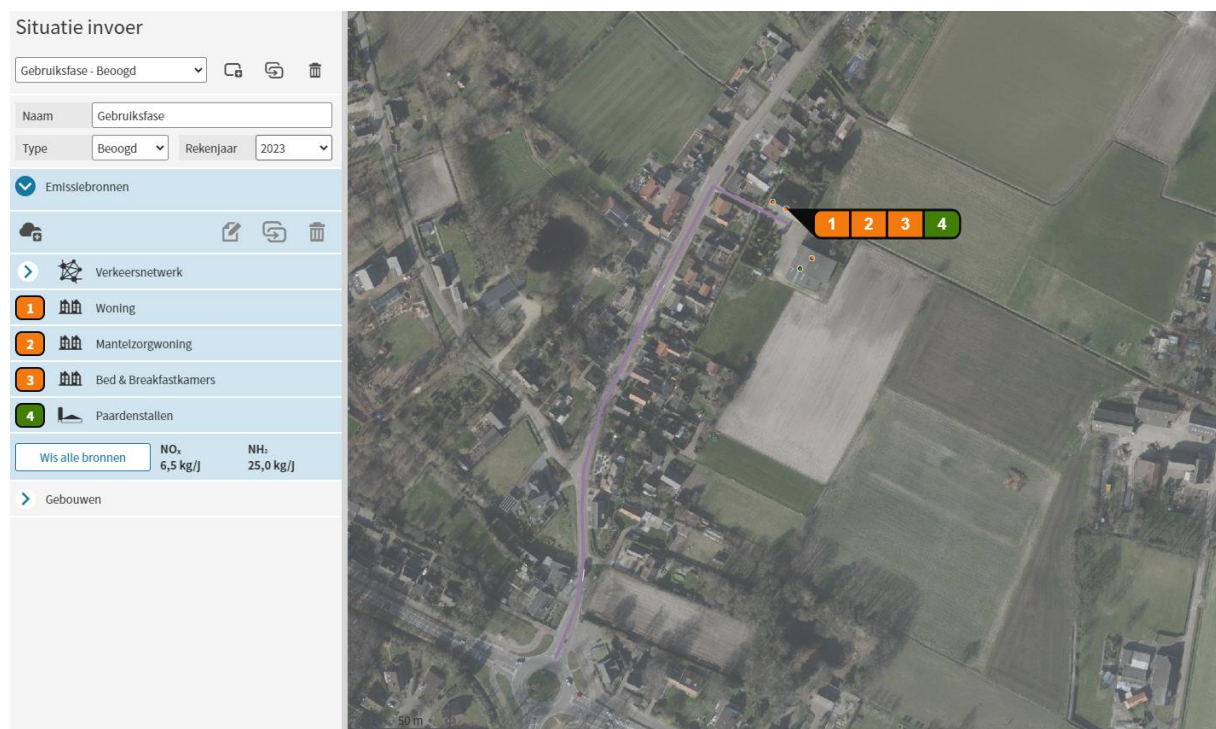
Voor de verbouwing zijn verschillende materialen nodig. De materialen zullen veelal meegenomen worden op de werkbusjes. Daarnaast zullen er gedurende de bouwphase circa 10 bewegingen met middelzware voertuigen zijn ten behoeve van het aanleveren van materialen.

Onderbouwing invoergegevens gebruiksfase

In de gebruiksfase bestaat de locatie uit één woning, één mantelzorgwoning, twee bed & breakfastkamers en een aantal paardenstallen. Al deze functies stoten stikstof uit. Voor de woning is de standaardemissiefactor voor een oudere vrijstaande woning aangehouden van 3,59 kg NOx/jaar. Voor de mantelzorgwoning is de standaardemissiefactor voor een ouder appartement aangehouden van 1,25 kg NOx/jaar. Voor de bed & breakfastkamers is tevens de emissiefactor voor een ouder appartement aangehouden.

Er zijn 5 paarden (K1.100 in de RAV) ingevoerd met een emissiefactor van 5 kg NH³/dier/jaar.

Verder zijn de verkeersbewegingen voor de activiteiten ingevoerd. Hierbij is de verkeersgeneratie uit CROW-publicatie 381 aangehouden. Voor de woning gelden maximaal 8,2 bewegingen per etmaal. Voor de bed & breakfastkamers zijn de cijfers voor verkeersgeneratie voor een bungalow aangehouden à 2,8 verkeersbewegingen per etmaal aangehouden. In totaal zijn er 11 bewegingen per etmaal ingevoerd.



Conclusie

De ontwikkeling aan de Moleneindsestraat 38 te Hoeven leidt in de sloop- en bouwphase tot stikstofemissie en beperkte ammoniakemissie. Een Aerius-berekening is uitgevoerd met daarin diverse worst-case uitgangspunten. Uit dit onderzoek blijkt dat de berekende emissie leidt tot een depositie van 0,00 mol/ha/jaar voor beide fases. De berekeningen zijn opgenomen in de bijlage. Om die reden zijn significante gevolgen op Natura 2000-gebieden uit te sluiten en is het plan/project geen bedreiging voor de instandhoudingsdoelstellingen van alle omliggende Natura 2000-gebieden. Het aspect stikstofdepositie en/of de bescherming van Natura 2000-gebieden in het algemeen vormt geen belemmering voor de haalbaarheid van het bestemmingsplan.