

Heul 85
4741 RB HOEVEN

Geachte heer/mevrouw,

Op 10 april 2024 heeft u namens de gemeente Halderberge verzocht om een maatwerkvoorschrift geluid op te stellen voor de locatie Heul 85 te Hoeven.

Het bestemmingsplan/omgevingsplan voor de locatie De Heul 85 is aangepast. Op verzoek van de eigenaar, [REDACTED], is de agrarische bestemming gewijzigd naar de bestemming 'Bedrijf' met de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – metaaltechniek'.

In verband met deze ontwikkeling is door Kraaij Akoestisch Adviesbureau een akoestisch onderzoek, met kenmerk BP.1942.R01 d.d. 7 april 2023, uitgevoerd naar de geluidmissie van het bedrijf Huijbregts Metaal Techniek (verder: HMT) op toetspunten op 50 meter afstand van het bedrijf als bij de nabijgelegen woningen van derden. Het bestemmingsplan/omgevingsplan is inmiddels aangepast.

In het akoestisch rapport is aangegeven dat de geluidnorm van het maximale geluidniveau van 70 dB(A) in de dag-, 65 dB(A) in de avond- en 60 dB(A) in de nachtperiode wordt overschreden.

Voor de dagperiode geldt dat in het omgevingsplan verkeer ten behoeve van laad- en losactiviteiten niet getoetst hoeft te worden aan de geluidnormen voor het maximaal geluidniveau (artikel 22.63 lid 4 Omgevingsplan gemeente Halderberge). Een maatwerkvoorschrift is daarom niet noodzakelijk.

Voor de avond- en de nachtperiode blijkt dat ten hoogste 6 keer per jaar niet kan worden voldaan aan de geluidgrenswaarden van het maximale geluidniveau uit het Omgevingsplan gemeente Halderberge. De overschrijdingen komen voort uit het rijden van de bedrijfsvrachtwagen wanneer deze terug keert van trekker-trekwedstrijden.

In het kader van het omgevingsplan zal daarom voor het bedrijf een maatwerkvoorschrift opgesteld worden, zodat de vrachtwagen maximaal 6 keer per jaar in de avond- en nachtperiode het terrein op kan rijden.

Onderstaande overwegingen kunnen opgenomen worden in het besluit tot het opleggen van maatwerk.

Overwegingen maatwerkvoorschrift

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet met bijbehorende regelingen van kracht geworden. De bedrijfsactiviteit(en) van uw bedrijf, gelegen aan De Heul 85 te Hoeven, moeten vanaf 1 januari 2024 voldoen aan de geluidgrenswaarden uit het Omgevingsplan gemeente Halderberge (Omgevingsplan). Voor de omgeving gelden de waarden uit het eerste lid en de bepaling uit het vierde lid van artikel 22.63 van de het Omgevingsplan.

Artikel 22.63 Geluid: waarden voor geluidgevoelige gebouwen

1. Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 22.3.1.

Zaaknummer:
Z2024-00007364

Uw kenmerk:

Onderwerp:
Briefbesluit Algemeen
OMWB

Ons kenmerk:
D2024-00114032

Behandeld door:
[REDACTED]

Datum:
25 juli 2024

Bijlage(n):
-

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg
Postbus 75
5000 AB Tilburg
(013) 206 01 00
info@omwb.nl
www.omwb.nl

Tabel 22.3.1 Waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau L_{Amax} als gevolg van activiteiten	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

4. De in het eerste tot en met derde lid opgenomen maximale geluidniveaus L_{Amax} zijn niet van toepassing op het laden en lossen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur.

Het tweede lid van artikel 22.62 van het Omgevingsplan geeft aan dat de waarden uit de tabel 22.3.1 niet van toepassing zijn op geluid waarvoor bij maatwerkvoorschrift of maatwerkregels is bepaald dat het niet representatief is voor de activiteit, bijvoorbeeld bij een incidentele bedrijfssituatie. Het gaat dan om bijzondere activiteiten (incidentele bedrijfssituaties), welke niet worden gerekend tot de representatieve bedrijfssituatie en die ten hoogste 12 keer per jaar optreden.

Uit het akoestisch onderzoek dat is opgesteld door Kraaij Akoestisch Adviesbureau met kenmerk BP.1942.R01 d.d. 7 april 2023, dat deel uitmaakt van het wijzigingsplan 'Heul 85 te Hoeven', blijkt dat de toelaatbare waarden voor het maximale geluid in de nachtperiode kunnen worden overschreden. De overschrijdingen, ten hoogste zes keer per jaar, komen voort uit het rijden van de bedrijfsvrachtwagen in de nachtperiode wanneer deze terug keert van trekker-trekwedstrijden.

Uit het onderzoek blijkt dat het maximaal geluidniveau op de zijgevel van de woning Heul 87/89 op de tweede bouwlaag ten hoogste 71 dB(A) kan bedragen. Echter dient deze gevel beschouwd te worden als een niet-geluidgevoelige gevel waarop volgens artikel 22.54, tweede lid onder c de grenswaarden niet van toepassing zijn. Nu deze gevel niet meegenomen wordt, blijkt uit het onderzoek dat het maximaal geluidniveau in de nachtperiode ten hoogste 69 dB(A) kan bedragen bij woningen van derden.

Het eerste en tweede lid van artikel 22.45 Omgevingsplan maken het mogelijk om voor geluid maatwerkvoorschriften te stellen. Bij het opstellen van een maatwerkvoorschrift worden de instructieregels uit paragraaf 5.1.4 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) toegepast. In tabel 5.56.1 van artikel 5.65 Bkl zijn de toelaatbare standaardwaarde opgenomen.

Tabel 5.65.1 Standaardwaarde toelaatbaar op een geluidgevoelig gebouw

	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,r,LT}$ als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau L_{Amax} veroorzaakt door aandrijfgeluid van transportmiddelen	--	70dB(A)	70 dB(A)
Maximaal geluidniveau L_{Amax} veroorzaakt door andere piekgeluiden	--	65 dB(A)	65 dB(A)



Op grond van de instructieregels uit het Bkl zijn de maximale geluidsniveaus, zoals bepaald in het rapport van Kraaij Akoestisch Adviesbureau, toelaatbaar. Daarnaast vinden de transportbewegingen ten hoogste zes keer per jaar plaats en worden veroorzaakt door een hobbymatige activiteit.

Het aantal keer dat de transportbewegingen buiten de dagperiode plaatsvinden is zeer beperkt, en wordt daarom incidenteel toegestaan.

Gelet op het vorengaande worden de onderstaande maatwerkvoorschriften gesteld:

Maatwerkvoorschriften op grond van artikel 22.45 Omgevingsplan gemeente Halderberge:

1.

In tegenstelling tot het gestelde in tabel 22.3.1 van artikel 22.63 van het Omgevingsplan mag, op die dagen, maximaal 6 keer per jaar, dat de vrachtwagen terug komt van wedstrijden in de nachtperiode, het maximaal geluidsniveau veroorzaakt door deze vrachtwagen, ter plaatse van woningen van derden niet meer bedragen dan 69 dB(A).

Meer informatie

Indien u vragen hebt, dan kunt u contact opnemen met de behandelaar [REDACTED] van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. U kunt contact opnemen via de berichtenbox waarmee u deze brief hebt ontvangen, op jeleefomgeving.nl. Log hier in met uw mailadres zoals dat bij ons bekend is. Als u reageert op deze brief, controleer en vermeld dan altijd ons kenmerk en het zaaknummer Z2024-00007364.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge,

Namens dezen,

[REDACTED]

Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

De digitale ondertekening van dit document is in ons registratiesysteem vastgelegd.

De authenticiteit van de handtekening is daarmee digitaal geborgd. Als gevolg daarvan is dit document niet meer voorzien van een handtekening.