

Datum: 30 augustus 2020

Tijd: 16:30 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 3.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende buren.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Mevr. is totaal niet blij met de plannen.

Ze heeft het 34 jaar geleden gekocht vanwege de rust en de ruimte.

Ze realiseert zich dat als wij de woning gaan bouwen ze geen vrij uitzicht meer heeft en de rust minder wordt.

Waarschijnlijk heeft ze ook last van waardevermindering van haar woning.

Ook is mevr. niet blij met het beroep aan huis (gastouderopvang) i.v.m. meer reuring en bedrijvigheid.

Mevr. is bang dat stel dat wij daar weg gaan dat er dan iets anders komt b.v. een groter bedrijf, zoals een kinderboerderij o.i.d.

Dat de huidige situatie nooit is hoe die blijft. Hij verandert voor haar nu al.

Initiatiefnemer heeft gevraagd wat ze er op dit moment aan kunnen doen om het voor mevrouw zo goed mogelijk te laten verlopen.

Mevrouw haar antwoord: in de van Glymesstraat in Oud-Gastel blijven wonen en over 20 jaar terugkomen.

Mevr. is blij zoals ze nu woont.

Initiatiefnemer heeft aangegeven dat dit helaas geen optie is.

We hebben verteld dat we bij de plaatsing van de woning zoveel mogelijk rekening gehouden hebben met uitzicht op een groen landschap en doorkijk in het open landschap.

Ook hebben we aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum: 01-09-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:

Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:

Bewoner Wildertstraat 3

Naam:

Handtekening:

Datum: 20 augustus 2020

Tijd: 21:00 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 3a.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende bureu.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Dhr. vindt het een mooi voorgenomen plan.

Vindt het mooi als we onze droom waar kunnen maken.

Heeft aangegeven dat hij de grond aan de Wildertstraat 3a aan zijn kinderen heeft verkocht.

Dhr. [REDACTED] is het niet eens met de bouwplannen.

De reden hiervoor is dat hij zelf ook heeft willen bouwen op hun perceel (3a) met als doel woonbestemming en hier geen akkoord voor heeft gekregen, zelfs niet bij de raad van state.

Initiatiefnemer heeft aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum: 02-09-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:

Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:

Bewoner Wildertstraat 3a

Naam: [REDACTED]

Handtekening:

Datum: 15 augustus 2020

Tijd: 18:15 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 6.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende burens.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Ze vinden het een mooi voorgenomen plan.

Wensen ons veel succes met de voorgenomen plannen.

Vinden het leuk dat we langskwamen.

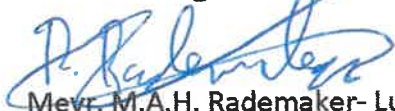
Initiatiefnemer heeft aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum: 01-09-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:



Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:



Bewoner Wildertstraat 6

Naam: [REDACTED]

Handtekening:



Datum: 26 augustus 2020

Tijd: 20:00 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 7.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende burens.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Ze vinden het een mooi voorgenomen plan en ook fijn om te zien dat ze vrij uitzicht blijven houden. Dit vinden ze namelijk erg belangrijk en willen ze ook graag behouden.

Vinden het leuk als er beestjes komen te lopen.

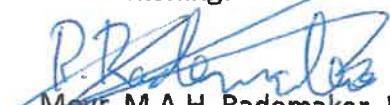
Initiatiefnemer heeft aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum: 01-09-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:


Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:



Bewoner Wildertstraat 7

Naam: 

Handtekening:



Datum: 15 augustus 2020

Tijd: 17:00 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 8.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende bureu.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Ze vinden het een mooi voorgenomen plan.

Vinden het mooi als we onze droom waar kunnen maken.

Initiatiefnemer heeft aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum: 1-9-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:



Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:



Bewoner Wildertstraat 8

Naam: 

Handtekening:



Datum: 20 augustus 2020

Tijd: 20:00 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 9.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende bureu.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Ze vinden het een mooi voorgenomen plan.

Hebben er geen problemen mee.

Initiatiefnemer heeft aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum: 01-09-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:

Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:

Bewoner Wildertstraat 9

Naam: 

Handtekening:



Datum: 12 augustus 2020

Tijd: 20:00 uur

Aanwezig tijdens gesprek: Dhr. J.A.J. Rademaker, Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks, bewoner Wildertstraat nr 10.

Samenvatting van het gesprek.

Initiatiefnemers Dhr. en Mevr. Rademaker hebben d.m.v. de landschappelijke inpassing laten zien wat hun plannen zijn m.b.t. Wildertstraat naast nr 10 in Oud-Gastel.

Ze hebben laten zien hoe het perceel ingedeeld gaat worden, rekening houdend met het groene landschap en de doorkijk in het open landschap. Hierbij hebben ze zoveel mogelijk rekening gehouden met de omliggende bureu.

De woning staat zover mogelijk tegen de groene bestaande houtwal gepositioneerd, zodat de omwonenden het meest mogelijke zicht blijven behouden op de natuur.

Initiatiefnemer heeft aangegeven er een woning te willen gaan bouwen met een aan huis verbonden beroep (Gastouderopvang/ kleinschalig kinderdagverblijf 6 - max 8 kinderen) i.v.m. bestemmingsplan woonbestemming.

We hebben een ontwerp laten zien van de woning die we willen bouwen.

Ook hebben we aangegeven dat onze huidige woning verkocht is en het de bedoeling is dat we tijdelijk op het perceel gaan wonen in een woonunit. Hierbij houden we rekening met de landschappelijke inpassing.

Reactie bewoner:

Ze vinden het een mooi voorgenomen plan.

Vinden het mooi als we het voor elkaar kunnen krijgen.

Initiatiefnemer heeft aangegeven dat als er in de toekomst toch iets mocht zijn, dat ze dan aan de bel moet trekken, zodat we kunnen kijken hoe we het op kunnen lossen.

Oud-Gastel,

Datum:

01-09-2020

Dhr. J.A.J. Rademaker

Handtekening:

Mevr. M.A.H. Rademaker- Luijks

Handtekening:

Bewoner Wildertstraat 10

Naam: [REDACTED]

Handtekening: