



LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

BOSSCHENHOOFDSESTRAAT 45

F. BEUCKENS

FAM. BEUCKENS-SIMONS

Bosschenhoofdsestraat 45 – Bosschenhoofd



Inhoud

1	Inleiding	1
2	Beleid	2
3	Huidige situatie	3
4	Landschappelijke inpassing	3
4.1	Knip- en scheerheg (L7)	3
4.2	Hoogstamfruitboomgaard (L10)	4
5	Beheer	7
5.1	Knip- en scheerheg	7
5.2	Hoogstam fruitboomgaard	7

1 Inleiding

Op de locatie Bosschenhoofdse straat 45 te Bosschenhoofd (Figuur 1) is een voormalig agrarisch bedrijf aanwezig. De eigenaars van de locatie hebben het voornemen om de bestemming om te zetten naar een woonbestemming. Dit document beschrijft het de landschappelijke inpassing van de voorgenomen ontwikkeling en hoe het plan bijdraagt aan de kwaliteitsverbetering van het landschap.



Figuur 1. Overzicht van de planlocatie (in rood).

2 Beleid

In de 'Structuurvisie ruimtelijke ordening' en de 'Verordening ruimte 2014' spreekt de provincie van 'kwaliteitsverbetering van het landschap'. Hiermee wil de provincie dat initiatiefnemers van ruimtelijke ontwikkelingen zorgen voor kwaliteitsverbetering van het landschap.

Om invulling te geven aan het beleid is er voor de gemeentes in de regio West-Brabant de notitie 'Toepassing kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant' vastgesteld. In deze notitie wordt onderscheid gemaakt in drie categorieën ruimtelijke ontwikkeling:

- Categorie 1
Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed en waarbij geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap wordt geëist.
- Categorie 2
Ruimtelijke ontwikkelingen met relatief weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden. De kwaliteitsverbetering van het landschap wordt vormgegeven door te voorzien in enkel een goede landschappelijke inpassing.
- Categorie 3
Alle ruimtelijke ontwikkelingen die mogelijk worden gemaakt via vooral een wijzigingsplan of een bestemmingsplanherziening, tenzij de ontwikkeling concreet wordt benoemd in een andere categorie. Hiervoor moet kwaliteitsverbetering, fysieke en/of financiële compensatie worden toegepast.

De ruimtelijke ontwikkeling op de locatie Bosschenhoofd valt onder categorie 2.

Landschappelijke inpassing vindt plaats door het realiseren, beheren en instandhouden van landschapselementen. Deze landschapselementen zijn in overeenstemming met de beschrijvingen van pakketten die vallen onder Groen Blauw Stimuleringskader (STIKA).

3 Huidige situatie

De planlocatie ligt in het buitengebied ten zuidwesten van Bosschenhoofd in het dekzandlandschap. In dit gebied wisselen bossen en cultuurgronden elkaar af. Hierdoor ontstaat een halfopen karakter met doorzichten. De bebouwing in de Bosschenhoofdsestraat bestaat uit her en der verspreid staande woningen met een ruime kavel.

Huidige beplanting op de locatie bestaat uit sierbeplanting en gazon rondom de woning en een haag bestaande uit coniferen langs de noordelijke en westelijke perceelsgrens.

4 Landschappelijke inpassing

De landschappelijke inpassing vindt plaats door het toevoegen van landschapselementen conform de STIKA-beschrijvingen. De inpassing van de landschapselementen gebeurt zodanig, dat het half-open karakter wordt versterkt en de doorzichten gehandhaafd blijven. De landschappelijke inpassing is weergegeven in Figuur 2.

De volgende landschapselementen worden aangelegd:

4.1 Knip- en scheerheg (L7)

Een vrijliggend lijnvormig landschapselement, met aaneengesloten begroeiing van inheemse boom- en struiksoorten, dat regelmatig wordt geknipt of geschoren. Voor afmetingen en sortiment zie tabel 2. Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed;*
- *Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter;*
- *Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;*
- *Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;*
- *Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;*
- *Snouwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juni en 15 maart.*

Omdat het een om de aanleg van een nieuw element gaat gelden aanvullend de volgende eisen:

- *alleen gebruik inheemse bomen en/of struiken;*
- *het betreft een één- of tweerijig element;*
- *plantafstand in de rij bij 1 rij minimaal 0,25 meter en maximaal 0,40 meter en bij twee rijen plantafstand in de rij minimaal 0,30 cm en maximaal 0,50 meter en afstand tussen rijen minimaal 0,30 meter en maximaal 0,50 meter;*
- *aanplant met 2- of 3 jarig bosplantsoen van Nederlandse herkomst;*
- *raster minimaal op 1 meter uit de voet van de buitenste rij indien perceel beweid wordt;*
- *afstand tussen 2 nieuwe parallel lopende knip- en scheerheggen op een perceel is tenminste 50 meter.*

Tabel 1: inrichting knip- en scheerheg.

Oppervlakte	Soort (Latijn)	Soort (Nederlands)	Aantal	Maat	Plantverband
145 m ²	Prunus spinosa (40%)	Sleedoorn	58	60 – 80	1 rij, 5 stuks per meter
	Acer campestre (15%)	Veldesdoorn	22	60 – 80	
	Cornus mas (15%)	Gele kornoelje	22	60 – 80	
	Fagus sylvatica (30%)	Beuk	43	60 – 80	

Het element heeft een totale lengte van 145 meter en groeit uit tot een breedte van ca. 1 meter

4.2 Hoogstamfruitboomgaard (L10)

Een boomgaard met hoogstamfruitbomen (appel, peer, pruim, kers), waarvan de kroon op een hoogte van minimaal 150 centimeter boven de stamvoet begint en waarvan de onderbegroeiing bestaat uit een grazige vegetatie. Voor afmetingen en sortiment zie tabel 3. Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;*
- *In geval van een bestaand element bedraagt de onderlinge plantafstand minimaal 8 meter.*
- *De onderbegroeiing wordt als grasland beheerd.*
- *Indien het appel of peer betreft wordt de boom tenminste éénmaal per 2 jaar gesnoeid. Andere soorten enkel vormsnoei indien nodig.*

- *Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbebehandeling.*
- *Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen.*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.*
- *Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 1 april.*

Omdat het een om de aanleg van een nieuw element gaat gelden aanvullend de volgende eisen:

- *plantafstand minimaal 10 x 10 meter en maximaal 15 x 15 meter;*
- *aanplant fruitbomen met minimale maat 8-10;*
- *rond jonge bomen boomkorf aanbrengen indien perceel wordt beweide;*
- *afstand tussen 2 nieuwe hoogstamfruitboomgaarden op een perceel is tenminste 100 meter.*

Tabel 2: inrichting fruitboomgaard.

Oppervlakte	Soort (Latijn)	Soort (Nederlands)	Aantal	Maat	Plantverband
100 m ²	Malus domestica 'Elstar'	Appel	3	8/10	Onderlinge plantafstand 10x10 meter
	Pyrus communis 'Conferance'	Peer	3		

Het element beslaat een oppervlakte van 200 m² en bestaat uit 6 bomen met een onderlinge plantafstand van 10x10 meter.



Figuur 2: landschappelijke inpassing.

5 Beheer

5.1 Knip- en scheerheg

De knip- en scheerheg wordt één keer per jaar geschoren in de periode 1 juni tot 15 maart.

5.2 Hoogstam fruitboomgaard

Het beheer is er op gericht om te komen tot een bomengroep waarbij de takvrije stamlengte minimaal 1,5 meter bedraagt en de ondergroei bestaat uit een grasachtige vegetatie.

Één keer in de 2 jaar worden de fruitbomen gesnoeid om een takvrije stamlengte te krijgen van 1,5 meter en waarbij waterlot, zuigers en schurende takken worden verwijderd.

Snoeiwerkzaamheden vinden plaats in de periode 1 augustus tot 15 maart.