

Plan landschappelijke inpassing Vaartweg 34

Als bijlage bij de ingediende planwijziging hier een inzicht in de plannen met te nemen stappen voor de landschappelijke inpassing van het achterland.



Foto 1:

Bestaande situatie zoals die was ten tijde van de aankoop in augustus 2018.

Wonen en tuin is duidelijk gescheiden van achterland. Dat was ook verpacht voor het op te leveren snijgras.

Achterland en weiland (links van de oprit) bewust erbij aangekocht om het groen om en rond het terrein met twee doelen

1. Het realiseren van een garage/loods aansluitend aan de bestaande heg.
2. Het realiseren van een grotere tuin met mogelijkheden voor recreatie.

Genomen stappen:

1. Gazon en gras van het achterland in elkaar laten overlopen. Daarvoor is de kleine heg verwijderd en struiken in hoogte gehalveerd. Maart 2019
2. Snijgras niet langer laten doorgroeien, maar behandelen als gazon; dus wekelijks maaien op 5 cm hoogte. Oktober 2018
3. Een zestal bomen (suikeresdoorn) geplant; februari 2019 zie foto ●
4. Speeltoestellen geplaatst. maart 2019



Foto:

Situatie september 2019

Stap 1 t/m 4 dus gerealiseerd en duidelijk zichtbaar.

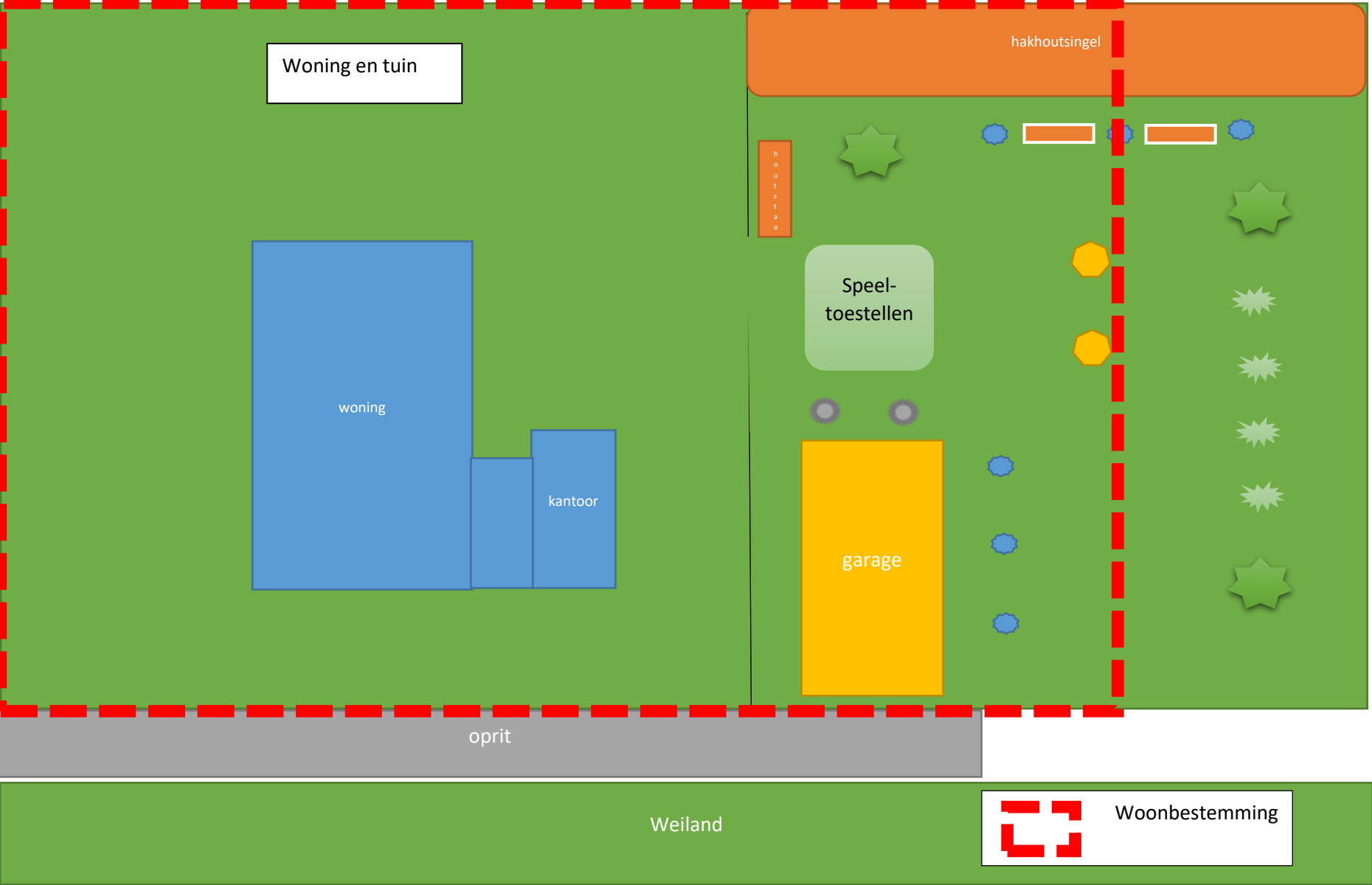
Nog te nemen stappen qua aanplanting en inrichting

1. Verplaatsen van Japanse Mahonia
2. Aanplant van beukenhaag
3. Aanplant van twee treurbeuken(max 2 m hoogte)
4. Aanplant van groenblijvende laurier struiken
5. Aanplant van hakhoutsingel
6. Plaatsen van de garage loods.

Stap 1 t/m 5 in oktober 2019. Stap 6 december 2019

In schema de te nemen stappen met afbeelding ter indicatie

-  Bomen suikeresdoorn
-  treurbeuken
-  beukenhaag
-  japanese mahonia
-  laurier
-  per kleinkind boom



Hakhoutsingel

Aan de zuidzijde van het perceel, ter hoogte van de geplande woonbestemming, wordt een hakhoutsingel geplant met een lengte van circa 35 meter en een breedte van ten minste 5 meter. Verder kan de aan te planten hakhoutsingel als worden gespecificeerd:

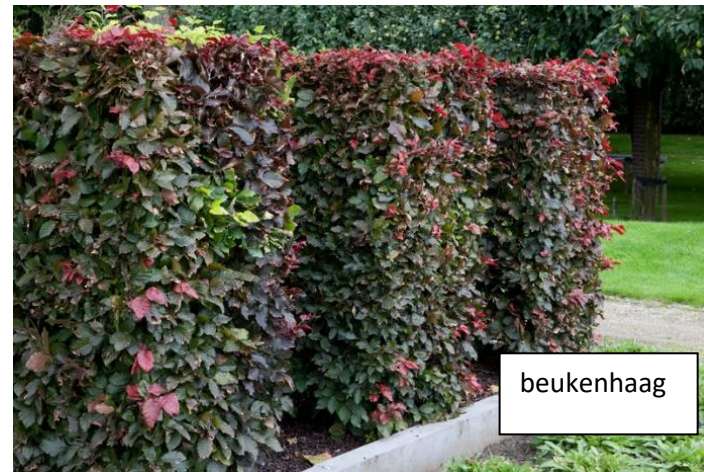
- Toe te passen soorten:
 - Hazelaar (*Corylus avellan*)
 - Rode kornoelje (*Cornus sanguinea*)
 - Gelderse roos (*Viburnum opulus*)
 - Gewone vuilboom (*Rhamnus frangula*)
- Plantmaat: 60-80 cm
- Plantafstand: 2x2 meter
- Beplantingspercentage: 25%



treurbeuk



Japoneze mahonia



beukenhaag



laurier



Elk kleinkind mag een boompje kiezen



Garage/loos;
uit te voeren in zwarte potdeksel en zwarte pannen