

Advies Selectiebesluit	Plangebied	Jan Teunisstraat 24 te Oudenbosch	
	Gemeente	Halderberge	
	Type onderzoek	BOZ en IVO-verkennde fase	
	Opsteller	Transect	

Rapport	<i>Herziene versie: Lepage, H.A.S. & J. Rap, 2020: Oudenbosch, Jan Teunisstraat 24. Gemeente Halderberge (NB). Een Archeologisch Bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO), verkennende fase. Transect-rapport 2051.</i>		
	Concept 1.1, 3-9-2020		
Conclusie rapport	De rapportage van het archeologische onderzoek is goed uitgevoerd en de opmerkingen op het eerste concept zijn grotendeels verwerkt (zie opmerkingen beoordeling). Uit het onderzoek blijkt dat in het plangebied een 45 tot 80 cm dik (oud) bouwlanddek aanwezig is met daaronder een grotendeels intacte bodem. Derhalve is aan het plangebied een hoge verwachting toegekend voor archeologische waarden uit het laat-paleolithicum-late middeleeuwen A. Op basis hiervan is bij bodemverstoringen dieper dan 40 cm –mv een vervolgonderzoek in de vorm van proefsleuven geadviseerd.		
Waardering rapport	Het advies aan de gemeente Halderberge om in te stemmen met het rapport en met inbegrip van de verwerking van opmerkingen uit de beoordeling om te zetten naar een definitieve versie. Graag ontvang ik rechtstreeks van de archeologische uitvoerder een <u>digitaal</u> exemplaar van het definitieve rapport.		
Adviseur	Mevr. E.A.M. (Enith) de Boer, MSc, MA regioarcheologie@west-brabant.eu	Etten-Leur, 8-9-2020	

Advies selectiebesluit

Dit advies is een advies aan de gemeente Halderberge. De Regio West-Brabant maakt onderdeel uit van de gemeente Halderberge en is daarmee als zodanig geen externe partij. Onze adviezen maken daarom geen expliciet onderdeel uit van het bestemmingsplan (zoals een bijlage), maar zijn als deskundigenadvies een document ter besluitvorming voor de gemeente in haar rol als bevoegde overheid voor het aspect archeologie.

Het advies betreffende het selectiebesluit is om **in te stemmen** met het advies van Transect om **een vervolgonderzoek** te laten uitvoeren in de vorm van een proefsleuvenonderzoek en de volgende stap te nemen in de Archeologische Monumentenzorg.

Er kan op twee manier invulling gegeven worden aan het vervolgonderzoek.

Ten eerste kan men ervoor kiezen om het hele plangebied middels proefsleuven te onderzoeken ten einde inzicht te krijgen in welke delen archeologisch waardevol zijn of dat het plangebied kan worden vrijgegeven van het aspect archeologie. Op basis van het onderzoek en van het eventueel vervolgonderzoek kan men besluiten om de gevonden archeologische resten in de bodem te behouden. Die delen krijgen dan de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' in het bestemmingsplan. Op de overige delen kan dan gebouwd worden.

Ten tweede kan men ervoor kiezen om alleen het bouwblok te onderzoeken. Op deze wijze krijgt of behoud de rest van het plangebied de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' in het bestemmingsplan.

Wanneer hiervoor gekozen wordt, dan wordt geadviseerd om ter hoogte van de voorgenomen bebouwing één of twee proefsleuven van 4 m breed aan te leggen. Bij het aantreffen van archeologische resten zal dan gelijk door gestart kunnen worden naar het onderzoeken van het gehele bouwblok door middel van een opgraving.

Indien er geen archeologische resten worden aangetroffen in de proefsleuf of proefsleuven, dan kan de Archeologische Monumentenzorg worden afgerond. Dat is ook het geval wanneer de bouwblokken na een eventuele doorstart naar een opgraving zijn onderzocht.

Let wel: Onder bouwblok valt niet alleen het bouwblok zelf maar ook de overige delen van het plangebied die verstoord gaan worden door bv kabels en leidingen, riolering, diepe beplanting etc.

m.b.t. strokenfundering: Indien er sprake is van strokenfundering waarbij men de dieptegrens overschrijdt, dan wordt het hele bouwblok onderzocht. Stroken verstoren namelijk dusdanig dat ze een 'gaten kaas' in het archeologisch erfgoed achterlaten waardoor dit niet gezien kan worden als behoud in situ.

Voor een proefsleuvenonderzoek dient een Programma van Eisen (PvE) opgesteld te worden, welke vervolgens door de gemeente

Advies Selectiebesluit	Plangebied	Jan Teunisstraat 24 te Oudenbosch	
	Gemeente	Halderberge	
	Type onderzoek	BOZ en IVO-verkennende fase	
	Opsteller	Transect	

Halderberge getoetst dient te worden. Aan de opstellers van het PvE dient een duidelijk bouwplan (locatie van de bouwputten en alle overige bodemverstoringen) te worden voorgelegd waarin wordt aangegeven waar nu daadwerkelijk de bodemingrepen zijn gepland. Deze documentatie dient in het PvE te worden verwerkt zodat ook ondergetekenden het kunnen beoordelen.

Voor het opstellen van het Programma van Eisen kunt u bij meerdere partijen een offerte opvragen. Voor een volledig overzicht van gecertificeerde archeologische bedrijven in Nederland zie <https://www.sikb.nl/archeologie/certificeren-en-registratie/certificaathouders>.