



bestaande bomenrij gehele voorzijde bedrijf
aanvullen met inheemse struweelbeplanting
(krent, veldesdoorn, gelderse roos, wilde kardinaalsmuts)

aan te leggen
retentievijver met groene kraag
(natuurlijke rietzoom)

bestaande tuin
bij bedrijfswoning

bestaande
robuuste haag

bestaande houtwal (EHS)

aan te planten inheemse houtwal
(gemengd; bovenstaanders in de vorm van els, eik, beuk, berk,
struweelbeplanting overeenkomstig voorzijde bedrijf)

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Kuivezand 2a te Oud Gastel wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap. Hierbij is aangesloten bij de structuurvisie van de gemeente Halderberge.

Huidige situatie

Onderhavige locatie is gelegen in het kleinschalig zandlandschap. Dit landschap kenmerkt zich door de diverse bebouwingslinten met boerenerven, waarachter zich de (open) akkers bevinden. Sporadisch zijn er houtwallen, bomenrijen en bosschages gelegen aan de perceelsgrenzen van deze akkers. Deze liggen haaks op de bebouwingslinten, waardoor ze de open akkers in steken. Dit alles zorgt voor een half-open landschap met veel landschappelijke diversiteit.

Ook ter plaatse van de Kuivezand 2a te Oud Gastel is een boerenerv gelegen. Kuivezand is een bebouwingscluster dat is ontstaan aan een oud lint tussen Oud Gastel en Oudenbosch. De noordoostzijde is reeds voorzien van een goede landschappelijke inpassing, dit door een houtwal (onderdeel EHS) die aan het perceel grenst. Ook de noordwestzijde is reeds voorzien van een goede landschappelijke inpassing. Zo is hier recentelijk een bomenrij aangeplant en zorgt de tuin bij de woning en de robuuste haag voor een aantrekkelijke entree.

De bestaande landschapselementen vormen de basis voor de landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief.

Landschappelijke inpassing

Naar aanleiding van voorgaand is gekozen om voornamelijk de zuidwestzijde aan te planten, dit middels een inheemse houtwal. Hierdoor ontstaat een groene rand van het bedrijf welke haaks op de Kuivezand is gelegen en het achterliggende landschap in steekt. Aan de achterzijde zullen twee kleinere houtwallen aangelegd worden, welke aansluiting vinden bij de bestaande houtwal (EHS). Door de onderbreking tussen deze houtwallen blijft het zicht op het achterliggende landschap behouden. Ook zal aan de voorzijde van het bedrijf qua landschappelijke inpassing worden versterkt door het realiseren van struweelbeplanting onder de bestaande bomenrij en zal een retentievijver worden aangelegd, welke onderdeel uit maakt van het boerenerv ter plaatse.

De beoogde landschappelijke inpassing voldoet aan de speerpunten uit de structuurvisie en versterkt hiermee het ter plaatse aanwezige landschapsbeeld.