

RAADSBESLUIT



Gemeente
Halderberge

De raad van de gemeente Halderberge;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 mei 2013;

gezien het amendement van mevrouw Ossenblok;

gelet op afdeling 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

B E S L U I T :

Wij stellen u voor :

1. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals in het raadsvoorstel is aangegeven.
2. Het bestemmingsplan "Borchwerf II" gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat de ontwerpplanregels in die zin te wijzigen dat;
 1. géén algemene ontheffing voor 'categorie 2 bedrijven' wordt verleend en dus artikel 3.6.3. van de ontwerpplanregels te laten vervallen;
 2. indien een 'categorie 2 bedrijf' zich toch wil vestigen hiertoe overleg met betrokkenen, zoals de raad, buurgemeenten en provincie, plaatsvindt, en dit in de toelichting op te nemen;

Aldus vastgesteld in de vergadering van de raad
van de gemeente Halderberge d.d. 20 juni 2013,

de griffier,

A. Koenen

de voorzitter,

G.A.A.J. Janssen

UNANIM	
AANGENOMEN / VERWORPEN	
STEMMEN VOOR: (20)	STEMMEN TEGEN:
De griffier,	

AMENDEMENT

Agendapunt 7 Bestemmingsplan Borchwerf II

De raad van de gemeente Halderberge, in vergadering bijeen op 20 juni 2013,

gelezen het voorstel tot vaststelling bestemmingsplan Borchwerf II

constaterende dat;

- met het vaststellen van het bestemmingsplan Borchwerf II de vestiging van 'categorie 2 bedrijven' mogelijk wordt gemaakt;
- dit voortkomt uit de noodzaak voor herhuisvesting van uit te plaatsen 'categorie 2 bedrijven' omdat deze in de kern worden beperkt in hun groei;
- bij de ontwikkeling van het bedrijventerrein óók is gebleken dat er behoefte is aan kavels voor 'categorie 2 bedrijven', eventueel met een mogelijkheid uit te groeien naar een hogere milieu categorie;

overwegende dat;

- behoud van (genoemde) bedrijvigheid en de daaraan gebonden werkgelegenheid een belangrijk uitgangspunt is om de ontwikkelingen zoals geschetst in het bestemmingsplan mogelijk te maken;
- een algemene ontheffing voor 'categorie 2 bedrijven' echter kan leiden tot een reactieve aanwijzing;
- het niettemin wenselijk is dat dat er mogelijkheden worden geboden om in concrete gevallen maatwerk toe te passen;

gelet op artikel 147b van de Gemeentewet en artikel 32 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Halderberge;

BESLUIT;

de ontwerpplanregels in die zin te wijzigen dat;

1. géén algemene ontheffing voor 'categorie 2 bedrijven' wordt verleend en dus artikel 3.6.3. van de ontwerpplanregels te laten vervallen;
2. indien een 'categorie 2 bedrijf' zich toch wil vestigen hiertoe overleg met betrokkenen, zoals de raad, buurgemeenten en provincie, plaatsvindt, en dit in de toelichting op te nemen;

en gaat over tot de orde van de dag;

ONS Halderberge

hulij

WOS

CB

CDA

Progrressief Halderberge

CD A, D66, GroenLinks

K.V.A.F.A.

Heerenzoo