

Beschikking hogere waarde Wet geluidhinder en Besluit geluidhinder

**Meirstraat 79, Oud Gastel
Bouw één nieuwe woning**

AANVRAAG

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge bereid een bestemmingsplan voor ten behoeve van de realisatie van één nieuwe woning aan de Meirstraat in Oud Gastel. De locatie is gelegen naast Meirstraat 79 in Oud Gastel.

Bij het bestemmingsplan is een rapportage van een akoestisch onderzoek gevoegd. Deze rapportage, opgesteld Stantec d.d 20 december 2022 met projectnummer 20220100. Is door ons beoordeeld en akkoord gevonden. Het college stelt vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie waarbij een geluidsgevoelige functie op de nieuw te realiseren woning aanwezig is, waarvoor ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 48 dB geldt.

De berekende geluidsbelasting van het wegverkeer betreft maximaal 49 dB, waardoor de voorkeursgrenswaarde met 1 dB overschreden.. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB wordt wel gerespecteerd.

OVERWEGINGEN

Het is vanuit stedenbouwkundig en financieel oogpunt niet mogelijk om de woningen buiten de 48 dB contour te situeren.

Bronmaatregelen

Bij maatregelen aan de geluidbron, wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Conform de Wgh zijn de mogelijkheden om de geluidbelasting te reduceren m.b.t. stedenbouwkundige, bron- en overdrachtsmaatregelen onderzocht. Uit het onderzoek blijkt dat maatregelen om de geluidbelasting te verlagen niet doelmatig zijn.

Overdrachtsmaatregelen

Er is sprake van een nieuwe geluidgevoelige ontwikkeling is op grond van de Wro, in het kader van een goede ruimtelijke ordening, het akoestische klimaat ter plaatse van de ontwikkeling inzichtelijk gemaakt en beoordeeld. Uit de beoordeling van de rekenresultaten blijkt dat de MKM Lden bij de woning varieert tussen "Redelijk" en "Goed". Voor de woning is ter plaatse van de voorgevel (oostgevel) sprake van een classificatie "Redelijk" en ter plaatse van de achtergevel (westgevel) van een classificatie "Goed". Aangetoond is dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Door middel van dit Besluit hogere waarde kan worden afgeweken van de voorkeurswaarde van de geluidsbelasting, deze afwijking is voor deze woning minimaal met 1

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge:

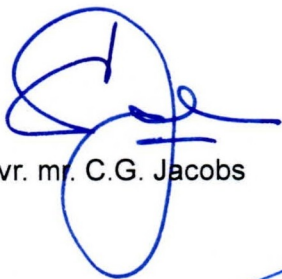
gelet op de Wet geluidhinder;

BESLUITEN:

- als hogere waarde voor geluidsgevoelige functies voor de nieuw te bouwen woning aan de Meirstraat Oud Gastel vast te stellen met de voorkeursgrenswaarde van maximaal: 49 dB voor wegverkeer voor de op te richten woningen

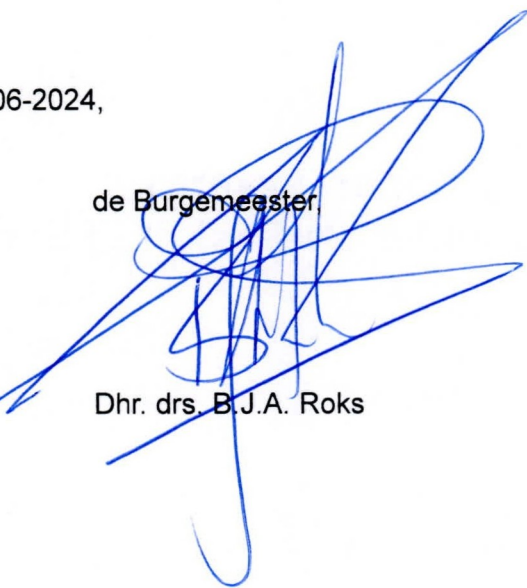
van de gemeente Halderberge d.d. 11-06-2024,

de secretaris,



Mevr. mr. C.G. Jacobs

de Burgemeester



Dhr. drs. B.J.A. Roks