

Landschappelijke inpassing

Nattestraat 10 en 12 - Oudenbosch



Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
info@plangroen.nl

www.plangroen.nl

Colofon

Opdrachtgever Schoenmakers Advies Achtmaal BV
Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Datum 12 juli 2022

Contactpersoon Martijn Aarts
info@plangroen.nl

PLANGroen
Nieuwmoersweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
info@plangroen.nl
www.plangroen.nl



Inhoud

Inleiding 4

Beleidskader kwaliteitsverbetering van het landschap 5

Bestaande situatie 6

Landschappelijke inpassing 7-9

Beheer landschappelijke inpassing 10

Referentiebeelden 11

Verantwoording kwaliteitsverbetering van het landschap 12

Bijlagen

Inleiding

Het voornemen is om op de locatie Nattestraat 10 de woning de aanduiding 'Plattelandswoning' te geven en op Nattestraat 12 de agrarische bestemming om te zetten naar een woonbestemming. In het voorliggend plan is de landschappelijke inpassing voor de ontwikkeling opgenomen en daarnaast onderbouwd hoe deze ontwikkeling zich verhoudt tot de regeling kwaliteitsverbetering van het landschap van de provincie Noord-Brabant.

Het landschapsplan is als volgt opgebouwd:

- Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap
- Bestaande situatie
- Landschappelijke inpassing
- Beheer landschappelijke aanpassing
- Verantwoording kwaliteitsverbetering van het landschap



Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap

Om de kwaliteit van het landschap te versterken heeft de provincie Noord-Brabant in haar ‘Structuurvisie ruimtelijke ordening’ en de ‘Interim omgevingsverordening Noord-Brabant’ het principe van kwaliteitsverbetering van het landschap geïntroduceerd. Voor ruimtelijke plannen buiten bestaand stedelijk gebied is in de ‘Interim omgevingsverordening Noord-Brabant’ bepaald dat de ontwikkeling gepaard dient te gaan met zorgvuldig ruimte gebruik (artikel 3.8) en kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 3.9).

Om invulling te geven aan de kwaliteitsverbetering van het landschap heeft de provincie Noord-Brabant de handreiking ‘Kwaliteitsverbetering van het landschap: de rood-met-groen koppeling’ opgesteld. Deze handreiking geeft een aanzet, hoe invulling kan worden gegeven aan de omvang van de basisinspanning, die vanuit het ruimtelijk kwaliteitsbeleid gevraagd wordt.

Voor de regio West-Brabant zijn nadere afspraken gemaakt in de notitie ‘Afsprakenkader Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant’. In deze notitie zijn drietal categorieën opgesteld om te bepalen onder welke methodiek de omvang bepaald wordt van de investering die gedaan moet worden ten behoeve van de kwaliteitsverbetering van het landschap. De categorieën zijn als volgt onderverdeeld:

Categorie 1

Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed en waarbij geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap wordt geëist.

Categorie 2

Ruimtelijke ontwikkelingen met weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden. De kwaliteitsverbetering vindt plaats in de vorm van landschappelijke inpassingsmaatregelen. Deze categorie is niet limitatief.

Categorie 3

Ruimtelijke ontwikkelingen welke niet tot categorie 1 of 2 behoren. De kwaliteitsverbetering wordt berekend op basis van de bestemmingswinst.

Het initiatief bestaat onder andere uit het omzetten van de agrarische bestemming aan de Nattestraat 12 in een (burger)woonbestemming.

Het bestaande agrarische bouwvlak aan Nattestraat 10 wordt hierdoor afgesplitst van Nattestraat 12 en verkleind tot enkel een vlak voor het agrarisch bedrijf ter plaatse van Nattestraat 10.

De woning aan Nattestraat 12 krijgt de bestemming ‘Wonen’ met de aanduiding ‘specifieke vorm van wonen – VAB’.

De woning aan Nattestraat 10 krijgt de aanduiding ‘plattelandswoning’, om zo burgerbewoning op de locatie mogelijk te maken.

In het afsprakenkader ‘Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant’ is een onderverdeling gemaakt in drie categorieën.

Binnen de categorie 1 en 2 zijn specifieke ruimtelijke ontwikkelingen benoemd, die onder die categorie vallen. Alle overige ruimtelijke ontwikkelingen die niet specifiek benoemd zijn, vallen onder categorie 3.

Het omzetten van de voormalige bedrijfswoning aan Nattestraat 10 naar een ‘plattelandswoning’ valt onder een categorie 1 ontwikkeling.

Het afsplitsen van de tweede bedrijfswoning (Nattestraat 12) valt niet onder een specifiek benoemde ontwikkeling in categorie 1 of 2. De ontwikkeling op de planlocatie valt hierdoor in categorie 3.

Huidige analyse

Gebiedsbeschrijving

De plangebieden ligt in het buitengebied aan de Nattestraat ten zuiden van de kern Oudenbosch. Dit valt onder de strategie 'Verbreden'. Kenmerkend voor het kleinschalige halfopen zandlandschap in het zuidelijk deel van Halderberge is de lintbebouwing. De waarde van deze lintbebouwing is gelegen in de afwisseling van bebouwing en open doorzichten. Langs de lintbebouwing is ruimte voor verbreding van het gebruik van de bebouwing onder de voorwaarde dat de bestaande open doorzichten gehandhaafd blijven.

Locatie beschrijving

De planlocatie ligt in een gebied waar de cultuurgronden met vergezichten domineert en bestaat uit agrarische percelen met summiere beplanting. De meeste beplanting is terug te vinden rondom de erven. Vrijstaande woningen en boerderijen wisselen elkaar af, waarbij de erf- en bedrijfsbebouwing vaak geclusterd staat.



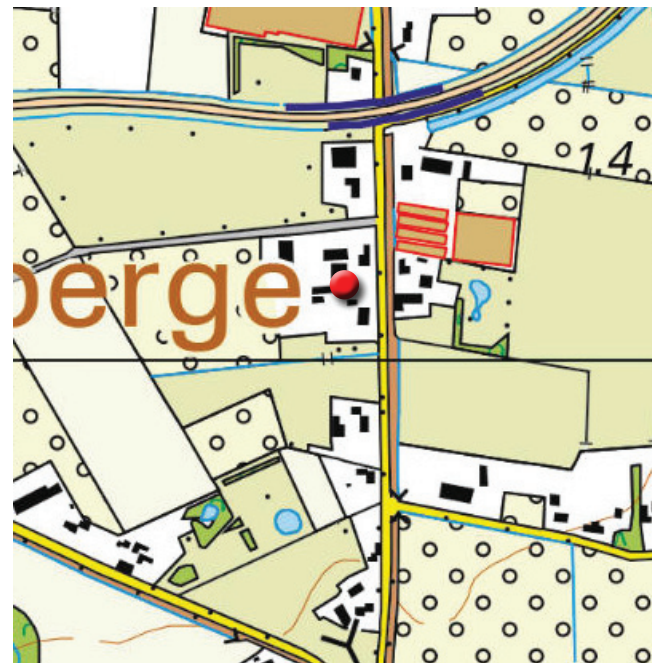
1925



1950



1985



2020

Landschappelijke inpassing

Beeldkwaliteit:

De landschappelijke inpassing moet een kwaliteitsverbetering zijn voor het landschap. Gemeente Halderberge heeft in zijn structuurvisie voor het gebied ‘Verbreden’ landschapspakketten opgesteld, deze pakketten versterken het landschap. Op de planlocatie Nattestraat 12 is het landschapselement solitaire landschapsboom aanwezig. Op de locatie Nattestraat 12 wordt het landschap uitgebereid met een ‘Knip-scheerheg’, ‘Amfibieënpoeel’, ‘Landschapsbomen als solitair’, ‘Knotbomen’ en ‘Klein bosje’. Met deze aanvullingen wordt de planlocatie niet alleen verrijkt in beeldkwaliteit maar ook in biodiversiteit.

Landschapspakketten:

Aangegeven bij ieder landschapspakket wordt:

- Normen en eisen van het pakket bepaald door provincie Noord-Brabant.
- Oppervlakten, plantafstanden, aantallen en soorten.

Beplanting:

Om de beeldkwaliteit te verhogen is er gekozen voor inheemse boom en struiksoorten. Gezien de bestaande landschapselementen en de structuurvisie van de gemeente Halderberge wordt hierop de keuze van de beplanting aangepast. Per landschapspakket wordt aangegeven welke soorten worden gebruikt.

Knip- Scheerhaag 98M (Nattestraat 12)

Het landschapselement ‘Knip-Scheerhaag’ valt onder het landschapspakket L7 (STIKA). Het is een vrijliggende lijnvormig landschapselement, met aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen- en struiken, dat regelmatig wordt geknipt of geschoren.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed;
- Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juni en 15 maart.

Voor de knip-scheerhaag worden vier planten per meter gebruikt.

Fagus sylvatica (Gewone beuk):

Deze bladverliezende haag leent zich uitstekend voor knip-scheerhaag. In het vroege voorjaar verliest de beuk zijn blad, snel gevolgd door een fris groen blad. In de zomer heeft de beukenhaag een dichte structuur, najaar een transparante uitstraling.

Soort		maat	Aantal
Latijnse naam	Nederlandse naam		
Fagus sylvatica	gewone beuk	120/150	392

Landschapsboom als solitair (Nattestraat 12):

Het landschapselement ‘Landschapsboom in bomenrij’ valt onder het landschapspakket L8ASTIKA). Een solitaire landschapsboom is een alleenstaande inheemse loofboom, niet zijnde een knotboom, die doorgaans in een vrij grote, open ruimte staat. In geval er langs een perceelsgrens of in een groep minder dan 10 bomen staan worden alle bomen als solitaire boom beschouwd. De boom staat niet in een ander landschapspakket waarbij de beheersvergoeding gerelateerd is aan de oppervlakte (zoals houtsingel en hakhoutbosje).

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- De bomen kunnen periodiek worden gesnoeid, waarbij de kroon (onderste dikke tak tot de top) na het snoeien altijd meer dan 50% van de lengte van het takvrij stamstuk bedraagt.
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken onder de kronen van de bomen.
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is bij solitaire bomen langs een perceelsgrens een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf. Indien de boom in een beweide perceel staat is rond de boom een raster aanwezig op 1,5 meter uit de voet van de stam.
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.
- Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.

Quercus robur (zomereik):

een bladverliezende boomsoort die zich uitstekend leent voor laanboom. De eik heeft in het voorjaar een fris-groen lobbig blad wat in het najaar verkleurt naar geel en uiteindelijk in de winter zich laat vallen.

Soort		maat	Aantal
Latijnse naam	Nederlandse naam		
Quercus robur	zomereik	25-30	9

Klein Bosje 1000 m² (Nattestraat 12)

Het landschapselement ‘Klein bosje’ valt onder het landschapspakket L5(STIKA). Het is een vrijliggend vlakvorming landschapselement met een opgaande begroeiing van inheemse bomen en struiken met een bedekking van minimaal 80%.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot;
- Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;
- Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;
- Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;
- Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.; bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Quercus robur (zomereik):

Een bladverliezende boomsoort die verschillend van vorm kan zijn en zich dus uitstekend leent voor klein bosje.

Fraxinus excelsior (gewone es):

Deze bladverliezende boom leent zich uitstekend voor bossingel. In het najaar verliest de es zijn blad, gevolgd in het voor door een fris groen oneven geveerd blad. Zowel in de zomer als in het najaar heeft de es een transparante structuur.

Carpinus betulus (Haagbeuk):

Een bladverliezende boomsoort die zeer verschillende van vorm kan zijn en dus zich uitstekend leent voor klein bosje. Deze boom verliest zijn blad in het najaar, waarna hij relatief snel in het voorjaar frisgroen krijgt.

Amelanchier lamarckii (krentenboompje):

Een bladverliezende heester die in het voorjaar witte pluimachtige bloem geeft, gevolgd door een rond frisgroen blad. Het blad verkleurt in het najaar van frisgroen naar rood, ook geeft de vertakking van het krentenboompje een extra sierwaarde.

Viburnum opulus (sneeuwbal):

Een bladverliezende heester die in het voorjaar een wit bolvormige bloem geeft. In het najaar geeft de Viburnum een zwarte bes waar vogels dol op zijn. Het blad verkleurt van frisgroen naar geel/rood.

Corylus avellana (hazelnoot):

Een bladverliezende heester die verschillend van vorm kan zijn dus uitstekend in een bossingel past. De corylus in een ‘naaktbloeier’ de heester bloeit wanneer deze nog geen bladeren heeft.

Soort		maat	Aantal
Latijnse naam	Nederlandse naam		
Quercus robur	zomereik	8-10	70
Fraxinus excelsior	gewone es	8-10	70
Carpinus betulus	haagbeuk	8-10	70
Amelanchier lamarckii	krentenboompje	3t	160
Viburnum opulus	sneeuwbal	3t	160
Corylus avellana	hazelnoot	2t	130

Amfibieënpool 600 M³ (Nattestraat 12):

Het landschapselement ‘Amfibieënpool’ valt onder het landschapspakket L11B (STIKA). Een amfibieënpool is een natuurelement dat niet aansluit op een waterloop/sloot en gevoed wordt door grond- en/of regenwater en waarvan in de winterperiode het natte oppervlakte voor tenminste 80% bestaat uit open water.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- Het element is tenminste 1 are en ten hoogste 50 are groot, waarbij het waterbiotoop (water + taluds) minimaal 70% van de oppervlakte inneemt. Maximaal 30% van de oppervlakte van de poel mag bestaan uit landbiotoop zonder regulier landbouwkundig gebruik (bloemrijk grasland/ ruigte).
- De waterdiepte is in de diepste delen in de periode van 1 oktober tot 1 april tenminste 0,5 meter; incidenteel mag de poel in de zomerperiode droogvallen;
- Maximaal 25% van de oppervlakte van de oever is begroeid met houtige gewassen;
- Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan;
- Geen water onttrekken aan het element anders dan voor het drenken van vee;
- In het element mag geen vis uitgezet worden en er mogen geen eenden/ganzen in gehouden of gelokt worden;
- De oever van de poel is begroeid met inheemse plantensoorten met een bedekking van minimaal 75%.
- Schoningswerkzaamheden verrichten in de periode tussen 1 september en 15 oktober.

Knotbomen (6 stuks):

Het landschapselement ‘Amfibieënpool’ valt onder het landschapspakket L9B (STIKA). Een knotboom is een inheemse loofboom, waarvan de stam periodiek op een hoogte van minimaal 1,5 meter boven maaiveld wordt afgezet (geknot) en als solitair, in een groep of rij voorkomt op of langs landbouwgronden.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *De boom wordt periodiek geknot; knotwilgen en knotpopulieren minimaal 1 maal per 5 jaar en andere knotbomen minimaal 1 maal per 8 jaar.*
- *Bij versnipperen van het takhout mogen de snippers niet in het element worden verwerkt;*
- *Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;*
- *Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;*
- *Schade aan stammen van bomen door vraat wordt voorkomen;*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;*
- *Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart.*

Soort		maat	Aantal
Latijnse naam	Nederlandse naam		
Salix alba	Schietwilg	16-18	6



Schaal 1:1000

Beheerplan Landschappelijke inpassing

Beheerplan:

Het beheer van de landschappelijke elementen worden volgens de normen van het STIKA (Stimuleringskader) Noord- Brabant uitgevoerd. Hieronder wordt het streefbeeld en beheer per landschapelement toegelicht.

Knip- scheerhaag:

In de periode 1 juni tot en met 15 maart, wordt de knip-scheerhaag ieder jaar geschoren. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- Strakke lijnen snoeien op gewenste hoogte en breedte van het element.
- Toppen om een dichte structuur van de haag te creëren.

Landschapsbomen als solitair of in bomenrij:

Na het broedseizoen tussen 1 aug en 15 maart wordt dit element gesnoeid om de gewenste vorm te bereiken. Daarbij wordt gelet op de volgende punten.

- Het verwijderen van waterloten, zuigers, plakoksels en kruisende(schurende) takken.
- Begeleidings snoei
- Kronen tot gewenste stamhoogte.

Amfibieënpool:

In de periode 1 september tot en met 15 maart, wordt de amfibieënpool ieder jaar opgeschoond. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- behouden bestaande levende flora/fauna.

Klein bosje:

Minimaal één keer per twee jaar in de periode 1 november tot 15 maart wordt dit element onderhouden. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- Het verwijderen van zaailingen, afleggers, worteluitlopers en ongewenste woekeraars.
- Begeleidings snoei van bomen en heesters.
- Dunnen van het element ter bevordering van de groeiontwikkeling.

Knotboom:

Eens in de vijf jaar moet in de periode 1 november tot en met 15 maart, de wilgentenen teruggesnoeid worden op de knot. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- Nette rechte zaagwonden.
- Knot blad en zand vrijmaken

Foto's referentiebeelden



Landschappelijke inpassing



Verantwoording kwaliteitsverbetering van het landschap

Elk landschapspakket heeft zijn eigen normbedrag voor het aanleggen en beheersbijdrage voor onderhoud van het landschapspakket.

Op de locatie Nattestraat 12 is één landschapspakket aanwezig en vijf landschapspakketten worden gerealiseerd. Daarbij staat wat het normbedrag per eenheid is, dat geeft de totale vergoeding van de aanleg. De beheersbijdrage per eenheid en het aantal, lengte of oppervlakte de totale vergoeding onderhoud. Deze twee bedragen plus de waardevermindering geeft de compensatie vergoeding totaal aan.

Uit de waardenberekening van Nattestraat 10 en 12 blijkt dat er een kwaliteitswinst behaald wordt van € 3935.36. Deze kwaliteitswinst kan gezien worden als extra investering in de kwaliteitsverbetering van het landschap

Zie tabel hieronder:

Berekening kwaliteitsberekening van het landschap							9-mrt-22	
Nattestraat 10 en 12 te Oudenbosch								
Waardeverandering	aantal	eenheid	€/eenheid			basisinspanning		
Waarde bestaand								
Argrarisch bouwvlak tot 1,5 ha	11020	m²	€	25,00	25	€	275.500,00	
Agrarisch met waarden - Landschapswaarden	1413	m²	€	5,00	5	€	7.065,00	
Totaal	12433	m²				€	282.565,00	
Waarde nieuw								
Agrarisch bouwvlak tot 1,5 ha	6310	m²	€	25,00	25	€	157.750,00	
Agrarisch met waarden - Landschapswaarden	1472	m²	€	5,00	5	€	7.360,00	
Wonen 0 - 500 m²	500	m²	€	250,00	250	€	125.000,00	
Wonen 500 - 1000 m²	500	m²	€	125,00	125	€	62.500,00	
Wonen > 1000 m²	1852	m²	€	50,00	50	€	92.600,00	
Groen - landschapselement	1799	m²	€	1,00	1	€	1.799,00	
Totaal	12433	m²				€	447.009,00	
Waardeverandering							€	164.444,00
Minimale basisinspanning		20%					€	32.888,80

€ 32.888,80 +

Investering in het landschap	Lengte	Aantal m²	Aantal	Aantal	Vergoeding	Totale	Onderhoud		Vergoeding						
Te slopen															
Te slopen bebouwing		545			€	25,00				€	13.625,00				
Landschapspakketten															
L5: Klein bosje	64	1000		660	€	1,66	€	1.095,60	€	2,88	€	288,00	€	1.383,60	
L11B: Amfibieënpoe1		400	600		€	5,51	€	3.306,00	€	61,19	per poel per jr.	€	611,90	€	3.917,90
L8: Landschapsboom 20-60				3	€	64,90	€	194,70	€	5,54	per boom per jr.	€	166,20	€	360,90
L8: landschapsboom 60 >+ bestaand				2			€		€	9,70	per boom per jr.	€	194,00	€	194,00
L7: Knip- scheerheg	98			392	€	1,66	€	650,72	€	1,17	per mtr. per jr.	€	1.146,60	€	1.797,32
L9: Knotbomen				6	€	11,42	€	68,52	€	2,68	per boom per jr.	€	160,80	€	229,32
Aankoop beplanting													€	13.816,12	
Overig															
Opstellen landschapsplan													€	1.500,00	
										€	36.824,16				

€ 36.824,16 -

Minimale basisinspanning

€ 32.888,80

investering

€ 36.824,16 -

Kwaliteitswinst

€ 3.935,36-



Bijlagen

Offerte beplanting



Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
+31(0)641799359

KVK-nr: 55056954
BTW-nr: NL 001682127B11
ABN-amro rek-nr: 60.85.42.334
IBAN-nr: NL51ABNA0608542334

Offerte

Schoenmakers Advies bv
Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Offertedatum: 10-1-2022

Hierbij de vrijblijvende offerte voor het leveren de beplanting
voor het perceel aan de Nattestraat 12 te Oudenbosch.

Stuks	Omschrijving	Stukprijs	Totaal
-------	--------------	-----------	--------

Landschapsboom als solitair

Aankoop

3 Quercus robur 25-30 drd.kl	€	493,20	€	1.479,60
------------------------------	---	--------	---	----------

Subtotaal	€	1.479,60
-----------	---	----------

BTW Hoog 21%	€	-
--------------	---	---

BTW Laag 9%	€	133,16
-------------	---	--------

Totaal incl.	€	1.612,76
---------------------	----------	-----------------

Knip - en Scheerheg 130M

Aankoop

392 Fagus sylvatica 1+2 120/150	€	2,52	€	987,84
---------------------------------	---	------	---	--------

Subtotaal	€	987,84
-----------	---	--------

BTW Hoog 21%	€	-
--------------	---	---

BTW Laag 9%	€	88,91
-------------	---	-------

Totaal incl.	€	1.076,75
---------------------	----------	-----------------



Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
+31(0)641799359

KVK-nr: 55056954
BTW-nr: NL 001682127B11
ABN-amro rek-nr: 60.85.42.334
IBAN-nr: NL51ABNA0608542334

1000 M² Klein Bosje

Aankoop

70 Quercus robur 8-10	€	45,30	€	3.171,00
70 Fraxinus excelsior 8-10	€	37,57	€	2.629,90
70 Carpinus betulus 8-10	€	32,10	€	2.247,00
160 Amelanchier lamarckii 3t	€	2,49	€	398,40
160 Viburnum opulus 3t	€	3,20	€	512,00
130 Corylus avellana 2t	€	2,26	€	293,80

Subtotaal	€	9.252,10
BTW Hoog 21%	€	-
BTW Laag 9%	€	832,69

Totaal incl. € 10.084,79

Knotbomen

Aankoop

6 Salix alba 16-18	€	159,30	€	955,80
--------------------	---	--------	---	--------

Subtotaal	€	955,80
BTW Hoog 21%	€	-
BTW Laag 9%	€	86,02

Totaal incl. € 1.041,82

Ik hoop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan.
Mochten er nog vragen of onduidelijkheden zijn, dan kunt u natuurlijk
altijd contact opnemen

Akkoord opdrachtgever,
Schoenmakers Advies bv

Akkoord,
Martijn Aarts PLANGroen.