

**Van:** Jansen, Emile [e.jansen@brabantsedelta.nl]  
**Verzonden:** donderdag 4 september 2014 12:22  
**Aan:** Annemiek Coppens  
**Onderwerp:** Gemeente Halderberge - Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte mevrouw Coppens,

Op 12 augustus 2014 heeft u in kader van vooroverleg het voorontwerp-bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd toegestuurd met het verzoek om conform de watertoets een advies uit te brengen zoals bedoeld in artikel 3.1.1 lid 1 van het Besluit ruimtelijke ordening.

Naar aanleiding van het voorontwerp-bestemmingsplan hebben wij slechts één opmerking:  
Op bladzijde 32 staat onder de tabel de zin: "Met het beoogde nieuwbouwplan vindt er nagenoeg geen wijziging plaats in de oppervlakteverharding, slechts een *zeer geringe toename van 10 m<sup>2</sup>*"  
Dit komt niet overeen met de gegevens uit de tabel en de conclusie in de daaropvolgende zin: "De oppervlakteverharding zal met een kleine hoeveelheid afnemen".  
Hoewel dit geen verdere gevolgen heeft, adviseren wij u om bovenstaande aan te passen.

Wij wijzen u er verder op dat voor het onttrekken en of retourneren van grondwater op basis van de Keur een melding of vergunning benodigd kan zijn. Hierover kunt u contact op nemen met onze afdeling vergunningen via telefoonnummer 076 564 13 45.

Aangezien de belangrijkste uitgangspunten voor het waterschap naar wens zijn opgenomen in het voorontwerp-bestemmingsplan geven wij een positief wateradvies.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

**Emile Jansen**

Plantoetser/Vergunningverlener  
Sector Watersystemen

**E:** [e.jansen@brabantsedelta.nl](mailto:e.jansen@brabantsedelta.nl)

**T:** (076) 564 13 29

**F:** (076) 564 10 15

**I:** [www.brabantsedelta.nl](http://www.brabantsedelta.nl)

**Waterschap Brabantse Delta**

Correspondentie adres: Postbus 5520, 4801 DZ Breda  
Bezoekadres: Bouvignelaan 5, 4836 AA Breda

**Water kleurt het leven**

Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend. Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Wij adviseren u om bij twijfel over de juistheid of de volledigheid van de email contact met de afzender op te nemen.

**Van:** Hetty Gerringa [Hetty.Gerringa@brabantsemilieufederatie.nl]  
**Verzonden:** maandag 18 augustus 2014 16:23  
**Aan:** Annemiek Coppens  
**Onderwerp:** Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte mevrouw Coppens,

De enige opmerkingen die ik wil maken op het plan Pastoor van Breugelstraat 122/ 124 is

- 1) dat bij afwijking van het bestemmingsplan (bouwen buiten het bouwvlak en zijdeling bouwen buiten het bouwvlak) rekening moet worden gehouden met de grondwaterbeschermingszone. Voorkomen moet worden dat risico's ontstaan voor de openbare drinkwatervoorziening.
- 2) Dat voorkomen moet worden dat er een toename van het (bestaand) verhard oppervlak plaatsvindt. Het heeft de voorkeur om te streven naar een afname van het verhard oppervlak, waarbij voldoende inzijging van regenwater kan plaatsvinden, bijvoorbeeld via een wadi.

Met vriendelijke groet,

Hetty Gerringa  
Beleidsmedewerker juridische zaken,  
Ruimtelijke ordening,  
Ondersteuning achterban

Brabantse Milieufederatie  
**LET OP: Postbus vervallen, nieuw postadres**  
**Spoorlaan 434b**  
**5038 CH Tilburg**  
T 013 5356 225  
M 06 125 309 74  
F 013 535 35 03  
Bezoekadres Spoorlaan 434b  
[www.brabantsemilieufederatie.nl](http://www.brabantsemilieufederatie.nl)  
Volg mij op [Twitter](https://twitter.com/HettyGerringa): @HettyGerringa  
[www.milieuhulp.nl](http://www.milieuhulp.nl)

# BRANDWEER



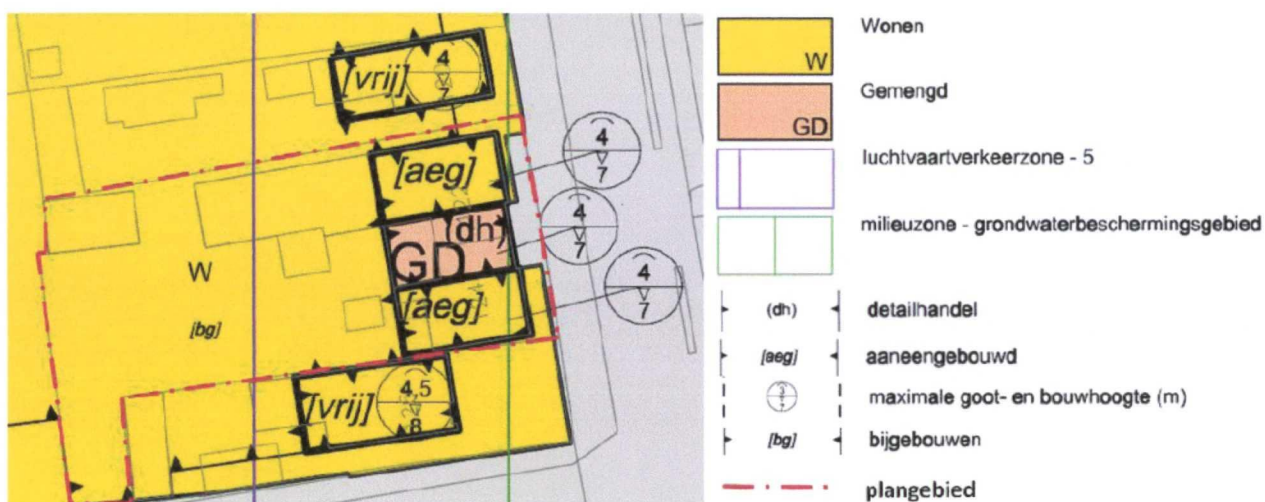
Gemeente Halderberge  
Ter attentie van het College van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 5  
4730AA Oudenbosch

Tramsingel 71, Breda  
Postbus 3208  
5003 DE Tilburg  
Telefoon (076) 5296600  
[www.brandweermwb.nl](http://www.brandweermwb.nl)

|                 |                  |                |                                                                                    |
|-----------------|------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum           | 18 augustus 2014 | Behandeld door | Harry Killaars                                                                     |
| Onze referentie | U14.003005       | Doorkiesnummer | 06-53625089                                                                        |
| Uw referentie   | Annemiek Coppens | E-mail         | <a href="mailto:harry.killaars@brandweermwb.nl">harry.killaars@brandweermwb.nl</a> |
| Uw brief van    | 12 augustus 2014 | Onderwerp      | Pasteur van Breugelstraat 122-124<br>Bosschenhoofd                                 |

Geacht College,

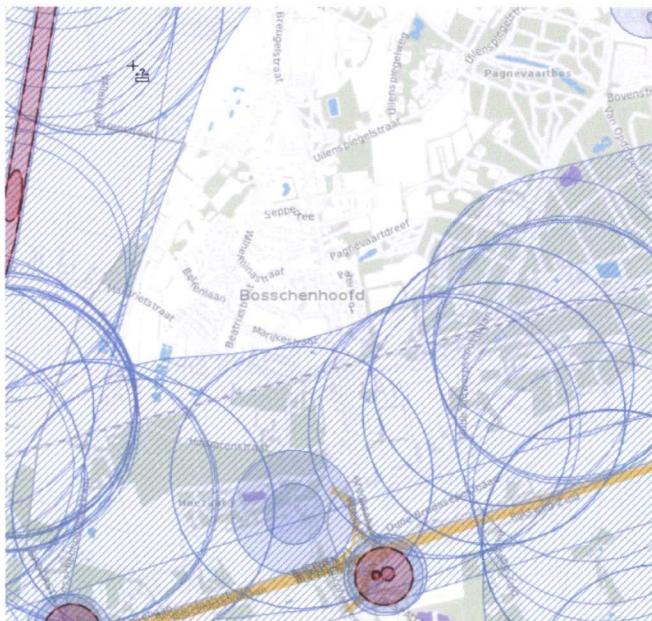
Een groot deel van uw gemeente is gelegen in het invloedsgebied van het toxische scenario van een of meerdere Brzo bedrijven en/of van een spoorlijn, autoweg of buisleiding. Uw beleid en de besluiten externe veiligheid inrichtingen c.q. Buisleidingen en transportroutes verplicht u het groepsrisico te verantwoorden van ieder ruimtelijk besluit dat u in dit invloedsgebied neemt. Verder dient u het bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant iedere keer in de gelegenheid te stellen om te adviseren inzake de rampenbestrijding en de zelfredzaamheid.



Afbeelding 2 Uitsnede verbeelding bestemmingsplan 'Kom Bosschenhoofd'

Locatie Pastoor van Breugelstraat

# BRANDWEER



Detail risicokaart met een afstand van ca. 125 m van af de spoorlijn en ca 1200 m vanaf de buisleiding.

## Werkingssfeer advies

Met deze brief voorzien wij u van een standaard advies, voor ruimtelijke ontwikkelingen in het invloedsgebied van het toxische scenario van een Bevi inrichting en/of de infrastructuur. U kunt dit advies gebruiken voor de verantwoording van het groepsrisico voor ruimtelijke ontwikkelingen die voldoen aan de volgende criteria:

1. Buiten de 750 m<sup>1</sup> van een niet-categoriale Bevi inrichting wordt altijd een standaard advies opgesteld. Het beleid wordt dat we binnen de 750 m<sup>1</sup> van een niet-categoriale Bevi inrichting alle nieuwe kwetsbare objecten gaan weren.
2. Binnen de 750 m<sup>1</sup> meter van een niet-categoriale Bevi inrichting wordt altijd een gedetailleerd advies opgesteld.
3. Buiten de 200 een standaard advies opgesteld.m<sup>1</sup> van een categoriale Bevi inrichting, spoorlijn, autoweg of buisleiding wordt altijd
4. Buiten de 30 m<sup>1</sup> en tot een afstand van 200 m<sup>1</sup> van een categoriale Bevi inrichting, spoorlijn, autoweg of buisleiding ontmoedigen we de komst van nieuwe bijzonder kwetsbare objecten<sup>1</sup>. Indien toch binnen deze zone in ruimtelijke besluiten deze nieuwe bijzonder kwetsbare objecten worden bestemd wordt een gedetailleerd advies opgesteld in alle andere gevallen is er sprake van een standaard advies.
5. Binnen de 30 m<sup>1</sup> van een spoorlijn, autoweg of buisleiding wordt een gedetailleerd advies opgesteld.
6. Kleine bestemmingsplannen behoudens ruimtelijke plannen voor bijzonder kwetsbare objecten worden voorzien van een standaard advies.
7. Bestemmingsplannen met Bevi inrichtingen worden voorzien van een gedetailleerd advies, overige bestemmingsplannen worden voorzien van een standaard advies.

## Verantwoording van het groepsrisico

Dit advies ontslaat u niet van de verplichting om bij u besluit het groepsrisico te verantwoorden. In deze verantwoording kunt u voor de volgende onderdelen gebruik maken van dit advies voor de onderdelen:

1. mogelijk te treffen maatregelen ter verbetering van de veiligheid;
2. mogelijkheden voor de rampenbestrijding;

<sup>1</sup> Kinderdagverblijven, buitenspeeltuinen, basisscholen en zorgcentra zoals: ziekenhuizen, verpleegtehuizen, hospices of tehuizen voor verstandelijk en/of lichamelijke gehandicapten, kampeerterreinen, evenemententerreinen of gebouwen met veel bezoekers en de vitale infrastructuur.

# BRANDWEER



3. mate van zelfredzaamheid van de aanwezigen.

De Veiligheidsregio MWB geeft het advies om kwetsbare personen via ruimtelijke besluiten beter te beschermen. Het gaat niet alleen om het wel of niet kunnen vluchten of schuilen uit een eventueel effectgebied maar ook omdat bij toxische stoffen kleine kinderen, zieke en oudere personen eerder het slachtoffer kunnen worden.

Van een advies van de Veiligheidsregio Midden en West Brabant kan worden afgeweken.

Dit dient dan wel nadrukkelijk in de verantwoording van het groepsrisico van het betreffende ruimtelijke plan worden gemotiveerd.

## Mogelijke maatregelen

Ter verbetering van de veiligheid adviseren wij u de volgende standaard maatregelen te (laten) treffen:

1. Bij gebruik van mechanische ventilatie in nieuwe bouwwerken: een afsluitbare mechanische ventilatie toe te passen.
2. Bij het vrijkomen van toxische stoffen zullen deze door de mechanische ventilatie de gebouwen ingezogen worden. In het algemeen is een mechanische ventilatie niet (makkelijk) uit te zetten. Om binnen afgeschermd te zijn van toxische stoffen moet de ventilatie of centraal of met een noodknop uit te zetten zijn.
3. Actief communiceren met de burgers in het invloedsgebied over de risico's en de mogelijk te nemen maatregelen. Werknemers en bewoners moeten op de hoogte zijn van wat men moet doen in geval van een ongeval. Dit vraagt om een actief beleid op het gebied van risicocommunicatie.
4. De inrichtinghouders te stimuleren in hun ontruimingsplan aandacht te besteden aan externe incidenten. De interne organisatie moet niet alleen voorbereid zijn op interne incidenten, maar moet ook weten hoe te handelen bij een incident met toxische stoffen of toxische verbrandingsproducten in de omgeving.
5. Vanaf 2014 is in de Veiligheidsregio MWB het alerteringssysteem CBIS operationeel.

## Mogelijkheden voor de rampenbestrijding

Voor een goede bestrijdbaarheid is het noodzakelijk dat de volgende onderdelen in orde zijn:

De opkomsttijd voor de locaties is ca. 8 minuten. In het linker en in het rechter gedeelte zijn overschrijdingen links boven is een geringe overschrijding van de opkomsttijd. Op de locatie is geen overschrijding van de opkomsttijd.



# BRANDWEER



Door het bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant is in het Dekkings- en spreidingsplan 2011-2014 de opkomsttijden voor de brandweer vastgesteld. In onderstaande tabel zijn deze opkomsttijden weergegeven:

| Acht minuten                                    | Twaalf minuten                                     |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| woonfunctie voor 2003                           | woonfunctie na 2003                                |
| celfunctie                                      | kantoorfunctie                                     |
| gezondheidszorgfunctie                          | winkelfunctie                                      |
| logiesfunctie                                   | onderwijsfunctie overige                           |
| onderwijsfunctie basisonderwijs tot 12 jaar     | industriefunctie                                   |
| bijeenkomstfunctie bestemd voor kinderdagopvang | sportfunctie                                       |
|                                                 | bijeenkomstfunctie overige overige gebruiksfunctie |

Wanneer een ontwikkeling plaatsvindt buiten de genoemde opkomsttijd moeten er maatregelen worden getroffen. Door de brandweer wordt op dit moment gewerkt aan een Toolbox met instrumenten, welke de gemeente kan gebruiken ter compensatie van de te lange opkomsttijden. U wordt door ons op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen en wij adviseren u de toolbox te zijner tijd te implementeren binnen uw gemeentelijke organisatie.

## Waarschuwings- en alarmeringsinstallatie

Binnen de bebouwde kom en de omliggende kernen is er voldoende dekking van de WAS-installatie daarnaast is NL Alert operationeel voor vele mobiele telefoons. Bij ontwikkelingen buiten de bebouwde kom adviseren wij u na te gaan of de dekking voldoende is.

In de nabijheid van Brzo bedrijven zullen vanaf 2014 alle BHV-organisaties in de nabijheid met behulp van het CBIS geïnformeerd kunnen worden en wordt tijdens een incident een handelingsperspectief aangeboden. Er is een speciale E-learning ontwikkeld voor BHV-organisaties voor bedrijven op industrieterreinen en er is een E-learning ontwikkeld voor BHV-organisaties van maatschappelijke instellingen, kantoren en bedrijven in het stedelijk gebied.

## Bluswatervoorziening

Om een brand in het plangebied te kunnen bestrijden is het noodzakelijk dat er voldoende primair en secundair bluswater aanwezig is. Voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen, waarbij eveneens een omgevingsvergunning deelzaak bouwen noodzakelijk is, wordt de aanwezigheid van bluswater in het kader van deze vergunning getoetst. Bij nieuwe uitbreidingsplannen en of grote lokale ontwikkelingen zult u hierover separaat advies moeten vragen bij de Brandweer Midden en West Brabant.

## Bereikbaarheid

De planlocatie moet bereikbaar zijn voor voertuigen van hulpverleningsdiensten. De eisen ten aanzien van de bereikbaarheid zijn opgenomen in de brancherichtlijn handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid. Als de wegen in het plangebied voldoen aan de CROW 165 zijn geen problemen met de bereikbaarheid te verwachten.

## Zelfredzaamheid

In de verantwoording moet u aangeven hoe het is gesteld met de zelfredzaamheid van de aanwezigen in het plangebied. In onderstaande tabel is de zelfredzaamheid van aanwezigen voor een aantal standaard functies beoordeeld. Bij de beoordeling zijn de volgende aspecten mee genomen:

Fysieke gesteldheid bewoners of aanwezigen: kunnen de personen zich tijdig voortbewegen en zelfstandig in veiligheid brengen?

Zelfstandigheid bewoners of aanwezigen: kunnen de personen zelfstandig een gevaarinschatting maken en zich zelfstandig in veiligheid brengen?

Alarmeringsmogelijkheden bewoners of aanwezigen: kunnen de personen tijdig worden gealarmeerd?

Vluchtmogelijkheden gebouw & omgeving: heeft het gebouw voldoende vluchtmogelijkheden? Is het gebouw geschikt om te schuilen? En zijn er voldoende mogelijkheden om het gebied te ontvluchten?

# BRANDWEER



Mogelijkheden tot gevaarinschatting van het toxisch scenario: Laat het ongeval zich tijdig aankondigen en is de dreiging herkenbaar door het afgaan van de WAS installatie en/of NL Alert? En is de dreiging duidelijk herkenbaar?

| Scenario | Gebouw-type                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Afwegingscriteria            |                          |                                                 |                                       |                                         |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Fysieke gesteldheid personen | Zelfstandigheid personen | Alarmeringsmogelijkheden personen en aanwezigen | Vluchtmogelijkheden gebouw & omgeving | Gevaarinschattingmogelijkheden-scenario |
| Toxisch  | Woning                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | +                            | +                        | +/-                                             | +                                     | +/-                                     |
|          | Kantoor                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | +                            | +                        | +                                               | +                                     | +/-                                     |
|          | Detailhandel                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | +                            | +                        | +                                               | +                                     | +/-                                     |
|          | Bedrijfsloods                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | +                            | +                        | +/-                                             | +/-                                   | +/-                                     |
|          | <b>Geen aanwezigheid van bijzonder kwetsbare objecten:</b> Kinderdagverblijven, buitenspeeltuinen, basisscholen en zorgcentra zoals: ziekenhuizen, verpleegtehuizen, hospices of tehuizen voor verstandelijk en/of lichamelijke gehandicapten, kampeerterreinen, evenemententerreinen of gebouwen met veel bezoekers |                              |                          |                                                 |                                       |                                         |

De genoemde maatregel risicocommunicatie verbetert de zelfredzaamheid voor wat betreft de inschattingmogelijkheden van gevaar. Luchtdicht bouwen is geregeld in het Bouwbesluit. Voor industriepanden geldt over het algemeen dat deze gebouwen minder luchtdicht worden uitgevoerd, waardoor schuilen voor een toxische wolk niet goed mogelijk is in een bedrijfsloods.

Indien u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met de heer H. Killaars

Conform artikel 3.43 van de Algemene wet bestuursrecht ontvangen wij graag van uw zijde een afschrift van het genomen besluit.

Hoogachtend,

Namens het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant,  
Afdelingshoofd Risicobeheersing,

H. Sijbring

## Ronald Krul | Ordito BV

---

**Van:** Kaan, Rob [RKaan@delta.nl]  
**Verzonden:** donderdag 28 augustus 2014 14:47  
**Aan:** Annemiek Coppens  
**Onderwerp:** RE: Gemeente Halderberge - Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte mevrouw Coppens,

Allereerst vriendelijk dank voor het toezenden van onderhavig bestemmingsplan. Hierbij kan ik u melden dat wij geen belangen in of nabij het plangebied hebben.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende op de hoogte gesteld te hebben.

Met vriendelijke groet,

Rob Kaan  
Afdeling Grondzaken & Vergunningen I Juridisch Medewerker I DELTA Netwerkgroep  
Telefoon: 0113-884380  
[rkaan@dnwg.nl](mailto:rkaan@dnwg.nl)

DELTA Netwerkbedrijf B.V. I KvK Middelburg 22042932 I DELTA Infra B.V. I KvK Middelburg 22031457 I [www.dnwg.nl](http://www.dnwg.nl)

Dit e-mailbericht is slechts bedoeld voor gebruik door de geadresseerde.  
Dit bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten en/of informatie die is beschermd door een beroepsgeheim.  
Indien u dit bericht ontvangt terwijl dit niet voor u is bestemd, verzoeken wij u vriendelijk ons hierover per omgaande te berichten. Bij voorbaat dank!

The information transmitted by e-mail may be privileged or confidential and protected by Law.  
If you have received it in error, we would appreciate your notifying us immediately. Thank you!

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Annemiek Coppens [mailto:[A.Coppens@halderberge.nl](mailto:A.Coppens@halderberge.nl)]  
Verzonden: dinsdag 12 augustus 2014 18:33  
Aan: j.vanmierlo@omwb.nl; vergunningen@brabantsedelta.nl; roplannenzuidnederland@rws.nl; bmf@brabantsemilieufederatie.nl; ev@brandweermwb.nl; ROMDVDDZ@mindef.nl; info@cultureelerfgoed.nl; info@zltto.nl; zuidwest@kvk.nl; communicatie@gasunie.nl; grover@dnwg.nl  
Onderwerp: Re: Gemeente Halderberge - Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

> Op 12 aug. 2014 om 10:35 heeft "Annemiek Coppens" <[A.Coppens@halderberge.nl](mailto:A.Coppens@halderberge.nl)> het volgende geschreven:

>

> Geachte heer, mevrouw,

>

> Op grond van het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening jo artikel 3.6 van de Algemene wet bestuursrecht is overleg voorgeschreven met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Derhalve stellen wij u in de gelegenheid om binnen 6 weken na de datum van verzending van dit e-mailbericht uw opmerkingen over het

voorontwerp-bestemmingsplan te maken. De stukken ten behoeve van het voorontwerp-bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd zijn in de bijlage gevoegd. Het plan ziet toe op het juridisch-planologisch mogelijk maken van 2 woningen, ter vervanging van 2 woningen met winkel.

>

> Ik wil u vragen om uiterlijk 23 september 2014 te reageren op het plan; mocht het binnen deze termijn niet lukken dan hoor ik dat graag.

> Als u nog vragen heeft dan kunt u altijd even contact met mij opnemen. Ik vertrouw erop u met deze informatie voldoende te hebben bericht.

>

>

> Met vriendelijke groet,

>

> Annemiek Coppens, Beleidsmedewerker Ruimtelijke ordening Gemeente

> Halderberge, afdeling Ontwikkeling & Realisatie, Postbus 5, 4730 AA

> Oudenbosch T 14 0165 danwel 0165-390507 F 0165 â€” 318858, E

> [a.coppens@halderberge.nl](mailto:a.coppens@halderberge.nl)<<mailto:a.coppens@halderberge.nl>>, I

> [www.halderberge.nl](http://www.halderberge.nl)<<http://www.halderberge.nl>>

> Aanwezig op maandag en dinsdag

>

>

> <12-08-2014 VO BP Pastoor van Breugelstraat.pdf>

---

Aan de ontvangst/verzending van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente Halderberge sluit voorts iedere aansprakelijkheid uit voor eventuele onjuistheden of onvolledigheden die in dit bericht voorkomen.

De rechtsgevolgen die gemeentelijke brieven, besluiten, overeenkomsten etc.

beogen, kunnen alleen worden ontleend aan de daartoe op schrift gestelde documenten.

---

Disclaimer: Dit e-mailbericht is slechts bedoeld voor gebruik door de geadresseerde. Dit bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten en/of informatie die is beschermd door een beroepsgeheim. Indien u dit bericht ontvangt terwijl dit niet voor u bestemd is, verzoek ik u vriendelijk mij hierover per omgaande te berichten. Bij voorbaat dank! The information transmitted by e-mail may be privileged or confidential and protected by Law. If you have received it in error, I would appreciate your immediate notification. Thank you!

**Van:** Dalen-Lucas van L. [L.Lucas@gasunie.nl]  
**Verzonden:** maandag 18 augustus 2014 11:01  
**Aan:** Annemiek Coppens  
**Onderwerp:** Geen belangen Gasunie Transport Services B.V. (Gasunie)  
voorontwerpbestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte mevrouw Coppens,

Bij e-mailbericht van 12 augustus 2014 hebben wij het voorontwerpbestemmingsplan "Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd" in het kader van het vooroverleg ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Hartelijk dank voor het toezenden van de kennisgeving.

Met vriendelijke groet,

L.D. van Dalen - Lucas  
Juridisch administratief medewerkster

**E:** L.Lucas@gasunie.nl  
**T:** +31 182 62 3362  
**I:** www.gasunietransportservices.com

**Gasunie Transport Services B.V.**

Legal Affairs Projects West  
Postbus 181  
9700 AD Groningen  
Concourslaan 17

---

**Van:** Annemiek Coppens [<mailto:A.Coppens@halderberge.nl>]

**Verzonden:** dinsdag 12 augustus 2014 10:35

**Aan:** [j.vanmierlo@omwb.nl](mailto:j.vanmierlo@omwb.nl); [vergunningen@brabantsedelta.nl](mailto:vergunningen@brabantsedelta.nl); 'roplannenzuidnederland@rws.nl'; 'bmf@brabantsemilieufederatie.nl'; 'ev@brandweermwb.nl'; 'ROMDVDDZ@mindef.nl'; 'info@cultureelerfgoed.nl'; 'info@zlto.nl'; 'zuidwest@kvk.nl'; Postbus Communicatie JC; 'grover@dnwg.nl'

**Onderwerp:** Gemeente Halderberge - Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte heer, mevrouw,

Op grond van het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening jo artikel 3.6 van de Algemene wet bestuursrecht is overleg voorgeschreven met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Derhalve stellen wij u in de gelegenheid om binnen 6 weken na de datum van verzending van dit e-mailbericht uw opmerkingen over het voorontwerp-bestemmingsplan te maken. De stukken ten behoeve van het voorontwerp-bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd zijn in de bijlage gevoegd. Het plan ziet toe op het juridisch-planologisch mogelijk maken van 2 woningen, ter vervanging van 2 woningen met winkel.

Ik wil u vragen om uiterlijk 23 september 2014 te reageren op het plan; mocht het binnen deze termijn niet lukken dan hoor ik dat graag.

Als u nog vragen heeft dan kunt u altijd even contact met mij opnemen. Ik vertrouw erop u met deze informatie voldoende te hebben bericht.

Met vriendelijke groet,

Annemiek Coppens, Beleidsmedewerker Ruimtelijke ordening

College van burgemeester  
en wethouders van Halderberge  
Postbus 5  
4730 AA OUDENBOSCH

Brabantlaan 1  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch  
Telefoon (073) 681 28 12  
Fax (073) 614 11 15  
info@brabant.nl  
www.brabant.nl  
IBAN NL86INGB0674560043



VERZONDEN 18 AUG. 2014

**Onderwerp**

Vooroverlegreactie voorontwerp-bestemmingsplan 'Pastoor van Breugelstraat  
122/124 te Bosschenhoofd'

**Datum**

13 augustus 2014

**Ons kenmerk**

C2154300/3652969

**Uw kenmerk**

-

**Contactpersoon**

A.J.J.M. Danen

**Cluster**

Ruimte

**Telefoon**

(073) 681 26 32

**Fax**

(073) 680 76 45

**Bijlage(n)**

-

**E-mail**

adanen@brabant.nl

Geacht college,

In het kader van het wettelijk vooroverleg heeft u ons om een reactie gevraagd  
op het voorontwerp-bestemmingsplan 'Pastoor van Breugelstraat 122/124 te  
Bosschenhoofd'.

Wij hebben ons beperkt tot de vraag hoe het bestemmingsplan zich verhoudt  
tot de provinciale belangen die op basis van het provinciaal ruimtelijk beleid  
relevant zijn. Uw voorontwerp-bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot  
het maken van opmerkingen.

Cluster Ruimte,  
namens deze,

P.M.A. van Beek,  
hoofd van de afdeling Toezicht Ruimtelijke Ontwikkeling.

In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document digitaal ondertekend.

Het provinciehuis is vanaf  
het centraal station bereik-  
baar met stadsbus, lijn 61  
en 64, halte Provinciehuis,  
met de NS Zonetaxi en met  
de OV-fiets.

**Van:** ZN FB roplannenzuidnederland [roplannenzuidnederland@rws.nl]  
**Verzonden:** dinsdag 12 augustus 2014 17:18  
**Aan:** Annemiek Coppens  
**CC:** Rutten, Charlotte (ZN); Nass, Gert Jan (ZN)  
**Onderwerp:** RE: Gemeente Halderberge - Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte mevrouw Coppens,

Dank voor de toezending van het plan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd. Onderhavig plan geeft Rijkswaterstaat Zuid-Nederland geen aanleiding tot het maken van opmerkingen aangezien. Gezien de ligging van de locatie zijn onze belangen niet in het geding. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

**Drs. W.M.H. (Wesley) van Rooij**  
Adviseur Ruimtelijke Ordening

**Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV)**  
**Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**  
**M 06 54 90 17 46**

---

**Van:** Annemiek Coppens [mailto:A.Coppens@halderberge.nl]  
**Verzonden:** dinsdag 12 augustus 2014 10:35  
**Aan:** j.vanmierlo@omwb.nl; vergunningen@brabantsedelta.nl; ZN FB roplannenzuidnederland; 'bmf@brabantsemilieufederatie.nl'; 'ev@brandweermwb.nl'; 'ROMDVDDZ@mindef.nl'; 'info@cultureelerfgoed.nl'; 'info@zlto.nl'; 'zuidwest@kvk.nl'; 'communicatie@gasunie.nl'; 'grover@dnwg.nl'  
**Onderwerp:** Gemeente Halderberge - Vooroverleg - bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd

Geachte heer, mevrouw,

Op grond van het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening jo artikel 3.6 van de Algemene wet bestuursrecht is overleg voorgeschreven met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn. Derhalve stellen wij u in de gelegenheid om binnen 6 weken na de datum van verzending van dit e-mailbericht uw opmerkingen over het voorontwerp-bestemmingsplan te maken. De stukken ten behoeve van het voorontwerp-bestemmingsplan Pastoor van Breugelstraat 122/124 te Bosschenhoofd zijn in de bijlage gevoegd. Het plan ziet toe op het juridisch-planologisch mogelijk maken van 2 woningen, ter vervanging van 2 woningen met winkel.

Ik wil u vragen om uiterlijk 23 september 2014 te reageren op het plan; mocht het binnen deze termijn niet lukken dan hoor ik dat graag.

Als u nog vragen heeft dan kunt u altijd even contact met mij opnemen. Ik vertrouw erop u met deze informatie voldoende te hebben bericht.

Met vriendelijke groet,

Annemiek Coppens, Beleidsmedewerker Ruimtelijke ordening  
Gemeente Halderberge, afdeling Ontwikkeling & Realisatie, Postbus 5, 4730 AA Oudenbosch  
T 14 0165 danwel 0165-390507 F 0165 – 318858, E [a.coppens@halderberge.nl](mailto:a.coppens@halderberge.nl), I [www.halderberge.nl](http://www.halderberge.nl)  
Aanwezig op maandag en dinsdag