

Parkeerbalans behorende bij project: tek.nr: 1943 - 0.01.2 d.d. 10-8-2020 Inbreiden 6 patio en 12 appartementen in de Dorpsstraat te Oud gastel				bruto			Aanwezigheidspercentages					
functie				aantal	eenheid	parkeernorm	werkdagmiddag	avond/nacht	zaterdagmiddag	werkdagmiddag	avond/nacht	zaterdagmiddag
bestaande situatie	parkeervraag	woning Dorpsstraat 34	woning> 90 m2	1	woning	2,0	60%	100%	60%	1,2	2,0	1,2
		woning Dorpsstraat 34 (bezoekers)		1		0,3	20%	80%	80%	0,1	0,2	0,2
		Dorpsstr. 36: bloemenwinkel	detailhandel	90	100 m2 bvo	4,7	60%	10%	100%	2,5	0,4	4,2
		Dorpsstr. 38A: conceptstore		55	100 m2 bvo	4,7	60%	10%	100%	1,6	0,3	2,6
		Dorpsstr. 40A: chinees restaurant/snackbar		91	100 m2 bvo	4,7	60%	40%	100%	2,6	1,7	4,3
		overige opslagruimte		325	100 m2 bvo	4,7	60%	10%	100%	9,2	1,5	15,3
										17	6	28
nieuwe situatie	parkeervraag	appartementen + patio-woningen	woning> 90 m2	9	woning	2,3	60%	100%	60%	12,4	20,7	12,4
		appartementen + patio-woningen	woning< 90 m2	9	woning	2,1	60%	100%	60%	11,3	18,9	11,3
										24	40	24
Nieuwe situatie	parkeeraanbod	parkeervakken eigen terrein		15		1,0				15,0	15,0	15,0
		parkeervakken langs Eikenlaan		13		1,0				13,0	13,0	13,0
		patio woningen: oprit (ca. 5 m) zonder garage		6		0,8				4,8	4,8	4,8
		lange oprit Mastboomhuis		1		0,8				0,8	0,8	0,8
										34	34	34
							Parkeerbalans			-27	0	-38