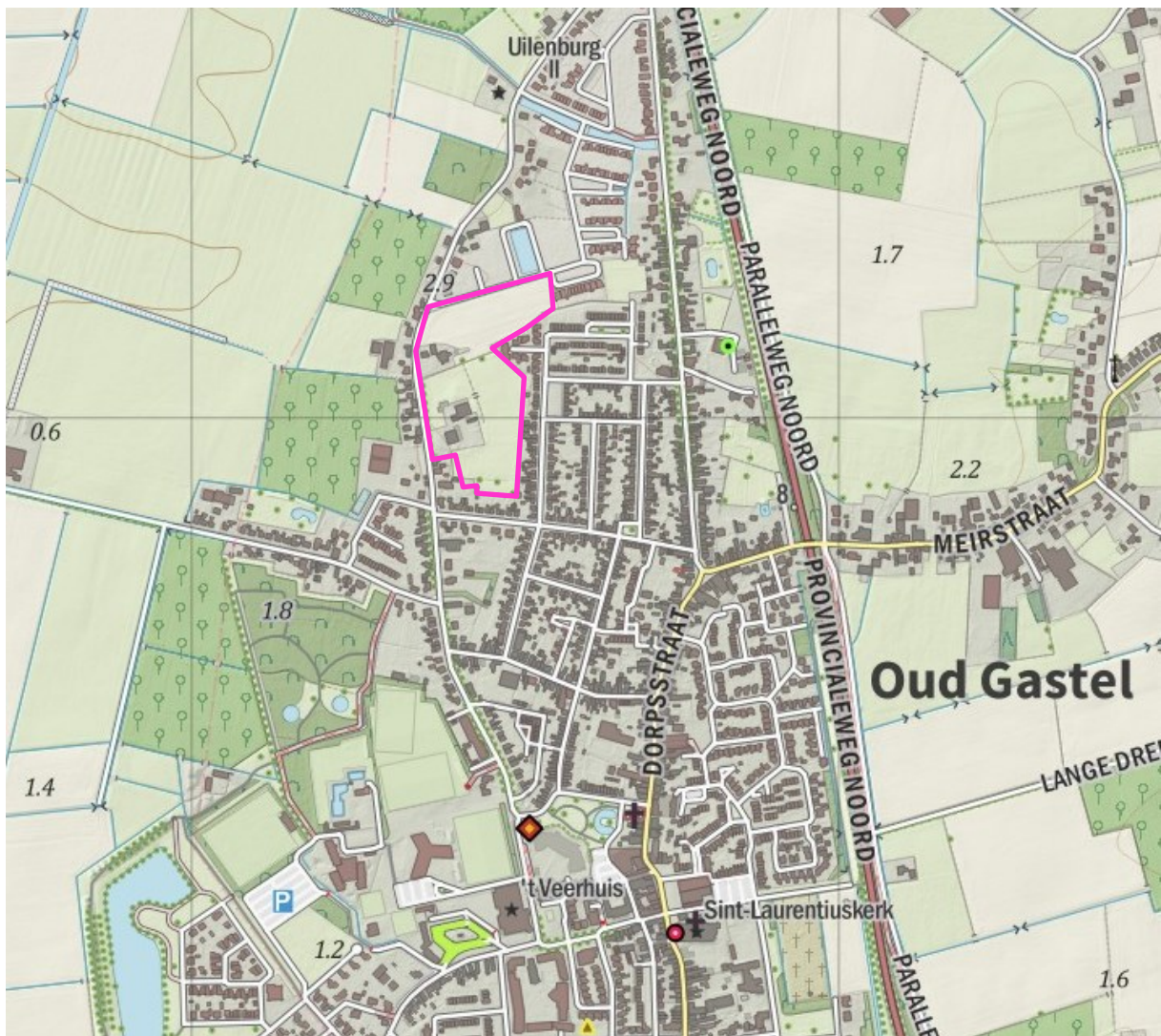


**Nader onderzoek
huismus, steenuil, kerkuil, steenmarter en
soortgroep kleine marterachtigen en vleermuizen
Plangebied Oudendijk 58 en 60 Oud-Gastel**



**Nader onderzoek
huismus, steenuil, kerkuil, steenmarter en
soortgroep kleine marterachtigen en vleermuizen
Plangebied Oudendijk 58 en 60 Oud-Gastel**



Opdrachtgever: Jansen Bouwontwikkeling B.V.
Postbus 278
6600 AG Wijchen

Datum: 28 oktober 2019

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	4
2	METHODE VAN ONDERZOEK	5
2.1	VLEERMUIZEN	5
2.2	STEENMARTER	5
2.3	KLEINE MARTERACHTIGEN	5
2.4	HUISMUS	6
2.5	STEENUIL	6
2.6	KERKUIL	6
3	RESULTATEN VLEERMUIZEN	8
3.1	1 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	8
3.2	2 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	9
3.3	3 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	10
3.4	4 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	11
3.5	5 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	12
3.5	6 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	13
3.5	7 ^E EN 8 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	14
3.5	9 ^E EN 10 ^E ONDERZOEK VLEERMUIZEN	15
4	RESULTATEN STEENMARTER	16
5	RESULTATEN KLEINE MARTERACHTIGEN	17
6	RESULTATEN HUISMUS	19
6.1	1 ^E ONDERZOEK HUISMUS	19
6.2	2 ^E ONDERZOEK HUISMUS	19
7	RESULTATEN STEENUIL	20
8	RESULTATEN KERKUIL	21
8	CONCLUSIE	22
8.1	VLEERMUIS	22
8.1.1	Verblijfplaatsen	22
8.1.2	Foerageergebied	22
8.1.3	Vliegrouete	22
8.2	STEENMARTER	23
8.3	KLEINE MARTERACHTIGEN	23
8.4	HUISMUS	23
8.5	STEENUIL	23
8.6	KERKUIL	24
8.7	EGEL	25
9	ADVIES	26
9.1	INTRINSIEKE WAARDE	26
9.2	AANVRAGEN VAN EEN ONTHEFFING VOOR DE STEENUIL	26
9.3	VLEERMUISVRIENDELIJK ONTWERP	26
	BIJLAGE 1 CV ONDERZOEKER	27

1 Inleiding

In opdracht van Jansen Bouwontwikkeling BV. is een nader onderzoek uitgevoerd naar een aantal beschermde diersoorten en soortgroepen op de locatie rondom Oudendijk 58 en Oudendijk 60 in Oud-Gastel.

De reden voor dit nader onderzoek is dat het bestemmingsplan voor de locatie moet worden gewijzigd van agrarisch naar wonen en dat de op de locatie aanwezige opstallen gesloopt gaan worden, om plaats te maken voor een nieuwe woonwijk.

Alleen het woonhuis Oudendijk 60 en de vaststaande schuur worden voorlopig nog niet gesloopt. Dit gebeurt pas op het moment dat de huidige bewoner op de planlocatie een nieuw huis heeft kunnen bouwen.

In december 2018 is door Lieveense adviseurs en ingenieurs een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd: "Quickscan ecologie Oudendijk 58-60 te Oud-Gastel, Lieveense adviseurs ingenieurs 28 januari 2019". Uit deze quickscan kwamen een aantal soorten en soortgroepen naar voren waarvoor de plannen mogelijk nadelig uitvallen.

Het betreft de volgende soorten en soortgroepen:

- Vleermuizen, woning Oudendijk 58 en rij bomen bij Oudendijk 60;
- Steenmarter;
- Kleine marterachtigen;
- Huismus, woonhuis Oudendijk 58;
- Steenuil;
- Kerkuil.

Voor al deze soorten en soortgroepen is in 2019 een nader onderzoek uitgevoerd.

Het nader onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Methode van onderzoek

2.1 Vleermuizen

Voor het onderzoek is het geldende vleermuisprotocol 2019 gevolgd. Om een goed inzicht te krijgen in de huidige situatie zijn hiervoor 10 bezoeken van elk 2,5 uur gebracht aan het terrein.

Op de locatie waren twee gebieden vleermuis verdacht. Een rij bomen op Oudendijk 60 en het woonhuis van Oudendijk 58.

In het najaar zijn de onderzoeken naar de paarverblijven, na elkaar uitgevoerd. Eerst locatie 60 en vervolgens locatie 58 en omgekeerd. Hiervoor heeft de observatie in het najaar per bezoek 5 uur geduurd.

Bij elke onderzoek is ook een batlogger ingezet. Werd gestart op locatie 60 dan stond de batlogger op locatie 58 en omgekeerd.

Data en duur bezoeken:

1^e onderzoek: 12 april 2019, 04.30 tot 07.00;

2^e onderzoek: 9 mei 2019, 03.30 tot 06.00;

3^e onderzoek: 23 mei 2019, 21.00 tot 23.30;

4^e onderzoek: 31 mei 2019, 21.15 tot 23.45;

5^e onderzoek: 28 juni 2019 21.30 tot 00.00.

6^e onderzoek: 12 juli 2019 21.30 tot 00.00.

7^e en 8^e onderzoek: 18 september 2019, 19.20 tot 00.20;

9^e en 10^e onderzoek: 29 juni 2019, 22.00 tot 24.00;

Tijdens de bezoeken voldeed het weer aan de normen die hiervoor in het vleermuisprotocol zijn gesteld.

Het onderzoek gebeurt op zicht en met behulp van een batdetector, een Petterson D240 en de inzet van een Batlogger. De batlogger is de dag na het onderzoek uitgelezen met het programma Batexplorer van Elektron. Vervolgens zijn de opgeslagen gegevens verwerkt.

2.2 Steenmarter

De aanwezigheid van de steenmarter is met cameravallen (type struikrover) onderzocht en de gebouwen zijn twee maal geïnspecteerd op de aanwezigheid van uitwerpselen.

De cameravallen hebben hier tussen 22 maart en 9 mei 2019, in totaal 7 weken gestaan.

2.3 Kleine marterachtigen

De aanwezigheid van de kleine marterachtigen is met cameravallen (type struikrover) onderzocht conform de handleiding kleine marterachtigen. Hiervoor zijn vier struikrovercamera's ingezet verdeeld over de totale locatie. De cameravallen hebben hier tussen 22 maart en 9 mei 2019, in totaal 7 weken gestaan.

2.4 Huismus

Conform kennisdocument huismus, BIJ12, zijn in de periode tussen 1 april en 15 mei twee gerichte inventarisatie ronden uitgevoerd tijdens goede weersomstandigheden en een rustig moment.

Data van bezoeken:

1^e onderzoek: 12 april 2019 ochtend;

2^e onderzoek; 9 mei 2019 ochtend;

2.5 Steenuil

Conform kennisdocument Steenuil BIJ12 zijn in de periode tussen 1 februari en 30 april drie gerichte inventarisatie ronden uitgevoerd tijdens goede weersomstandigheden.

Daarnaast is bij alle uit gevoerde vleermuisonderzoeken ook de steenuil gemonitord.

Data van bezoeken:

1^e onderzoek: 22 maart 2019;

2^e onderzoek; 12 april 2019 ochtend;

3^e onderzoek; 9 mei 2019 ochtend;

4^e onderzoek: 23 mei 2019;

5^e onderzoek: 31 mei 2019;

6^e onderzoek: 28 juni 2019;

7^e onderzoek: 18 september 2019;

8^e onderzoek: 20 september 2019 19.43 tot 21.43.

2.6 Kerkuil

Conform kennisdocument Kerkuil BIJ12 zijn in de periode tussen 1 februari en 15 oktober drie gerichte inventarisatie ronden uitgevoerd tijdens goede weersomstandigheden.

Daarnaast is gedurende 11 weken (8 weken in het voorjaar en 3 weken in het najaar) een cameraval ingezet op de locatie die verdacht was van de aanwezigheid van de kerkuil. De camerabeelden zijn na afloop bekeken op de aanwezigheid van de uil.

Daarnaast is bij alle uit gevoerde vleermuisonderzoeken ook de kerkuil gemonitord.

Data van bezoeken:

1^e onderzoek: 22 maart 2019;

2^e onderzoek; 12 april 2019 ochtend;

3^e onderzoek; 9 mei 2019 ochtend;

4^e onderzoek: 23 mei 2019;

5^e onderzoek: 31 mei 2019;

6^e onderzoek: 28 juni 2019;

7^e onderzoek: 18 september 2019;

8^e onderzoek: 20 september 2019 19.43 tot 21.43.



Figuur 4.1: Locatie van het plangebied aangegeven met een rood kader, binnen de blauwe gestippelde contour worden woningen gebouwd.

Afbeelding 1, Ligging van het onderzochte terrein, het terrein is met een rode lijn omcirkeld. (bron: Quickscan ecologie Oudendijk 58-60 te Oud-Gastel, Lievense adviseurs ingenieurs 28 januari 2019.

3 Resultaten Vleermuizen

3.1 1^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 12 april 2019.

Tijdstip: 04.30 – 07.00.

Weersomstandigheden:

04.30: 7 °C, 2 Bft, bewolkt.

07.00: 9 °C, 1-2 Bft, bewolkt

Geen in of uitvliegende vleermuizen waargenomen. Rond 05.30 twee passerende gewone dwergvleermuizen (*Pipistrellus pipistrelus*) langs de Oudendijk van noord naar zuid.



Afbeelding 2, visualisatie van de aangetroffen dieren, 12 april 2019

Gewone dwergvleermuis: groene pijlen

3.2 2^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 9 mei 2019.

Tijdstip: 03.30 tot 06.00.

Weersomstandigheden:

03.30: 8 °C, 2 Bft, helder.

06.00: 10°C, 2 Bft, heldere ochtend.

Om 05.15 passeert een gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrelus*) onder de bomen van de Oudendijk. Even later jaagt het dier enkele minuten op de oprit van Oudendijk 58. Rond 05.30 wordt gedurende enkele minuten een jagende ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) aangetroffen bij de knotbomen nabij de oprit van Oudendijk 60. Dit dier verdwijnt in westelijke richting.



Afbeelding 3, visualisatie van de aangetroffen dieren, 9 mei 2019

Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend

Ruige dwergvleermuis rode stip, jagend.

3.3 3^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 23 mei 2019.

Tijdstip: 21.00 tot 23.30.

Weersomstandigheden:

21.00: 19 °C, 0 Bft, onbewolkte avond.

23.30: 17 °C, 0 Bft, lichte sluierbewolking.

Omstreeks 22.00 wordt een gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) waargenomen langs de oprijlaan van Oudendijk 58. Dit dier jaagt hier enige tijd. Deze plek wordt afgewisseld met de tuin aan de zuidzijde van de woning. Na 22.25 worden twee gewone dwergvleermuizen waargenomen jagend langs de Oudendijk. Gedurende de gehele periode van onderzoek worden op deze locaties jagende gewone dwergvleermuizen waargenomen. Soms is dit één exemplaar dan weer twee exemplaren gelijktijdig. Een enkele keer passeert een gewone dwergvleermuis uit noordelijke richting de locatie.

Rond 22.30 worden twee gewone dwergvleermuizen jagend aangetroffen bij de oprit van Oudendijk 60. Later op de avond worden hier nog een enkele keer gewone dwergvleermuizen waargenomen.

Rond 22.25 passeert een laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) de locatie via de bomen langs de Oudendijk. Dit dier is daarna niet meer waargenomen.



Afbeelding 4, visualisatie van de aangetroffen dieren, 9 mei 2019
Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend
Laatvlieger blauwe pijl.

3.4 4^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 31 mei 2019.

Tijdstip: 21.15 tot 23.45.

Weersomstandigheden:

21.15: 17 °C, 0 Bft, heldere avond.

23.45: 14 °C, 0 Bft, heldere nacht.

Om 22.15 wordt een eerste gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) waargenomen komende vanaf de Oudendijk langs de oprit Oudendijk 58 om vervolgens achter de schuur te verdwijnen. Daarna worden gewone dwergvleermuizen jagend aangetroffen langs de Oudendijk, in de tuin van Oudendijk 58 bij de oprit van Oudendijk 60. Meestal is dit één vleermuis soms twee en in een enkel geval drie exemplaren gelijktijdig. Tegen het einde van de observatie periode wordt een gewone dwergvleermuis aangetroffen bij de opgaande bomen bij Oudendijk 60. Dit dier vliegt na ca vijfminuten in oostelijke richting weg.



Afbeelding 5, visualisatie van de aangetroffen dieren, 31 mei 2019

Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend

3.5 5^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 28 juni 2019

Tijdstip: 21.30 tot 00.00.

Weersomstandigheden:

21.30: 22 °C, 0- 1 Bft, onbewolkte avond.

00.00: 18 °C, 0 – 1 Bft, heldere nacht.

Omstreeks 22.40 wordt de eerste gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) waargenomen jagend langs de oprit van Oudendijk 60. Gedurende de gehele periode van observatie worden jagende gewone dwergvleermuizen waargenomen op de al bekende locaties

Omstreeks 22.46 passeert en laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) de schuur op de locatie Oudendijk 58 om in oostelijke richting weg te vliegen. Dit dier is later op de avond niet meer waargenomen.



Afbeelding 6, visualisatie van de aangetroffen dieren, 28 juni 2019
Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend
Laatvlieger blauwe pijl.

3.5 6^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 12 juli 2019

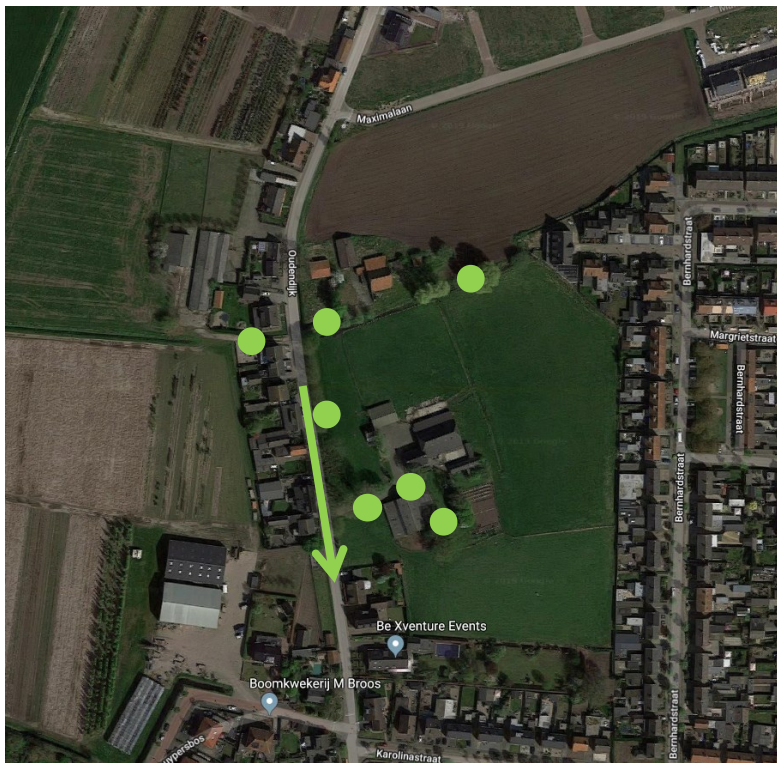
Tijdstip: 21.30 tot 00.00.

Weersomstandigheden:

21.30: 17 °C, 2 - 3 Bft, langzaam opklarende avond.

00.00: 17 °C, 2 Bft, bewolkt.

Om 22.25 wordt de eerste gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) aangetroffen jagend langs de bomen aan de Oudendijk ter hoogte van huisnummer 55. Even later worden twee gewone dwergvleermuizen aangetroffen jagend achter de woning Oudendijk 55 in de hier gelegen weide. Het aantal jagende dieren neemt tot 22.45 toe tot maximaal 4 dieren die gelijktijdig worden aangetroffen. Na 23.00 neemt de activiteit sterk af. De resterende periode van observatie worden af en toe jagende gewone dwergvleermuizen aangetroffen op de al bekende foerageerplekken.



Afbeelding 7, visualisatie van de aangetroffen dieren, 12 juli 2019
Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend

3.5 7^e en 8^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 18 september 2019

Tijdstip: 19.20 tot 00.20.

Weersomstandigheden:

19.20: 15 °C, 1-2 Bft, heldere avond.

00.20: 13 °C, 1-2 Bft, onbewolkte nacht.

Even na 20.00 uur wordt een eerste gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) jagend aangetroffen langs de bomen bij de Oudendijk. Daarna worden gewone dwergvleermuizen gedurende de gehele observatie aangetroffen jagend bij de bomen en de woningen waar deze al eerder zijn aangetroffen. Meestal betreft het één exemplaar en soms twee exemplaren. Veel activiteit is er langs de Oudendijk. Een enkele keer passeert een gewone dwergvleermuis de locatie via deze bomen meestal komen de dieren uit noordelijke richting.

Even na 20.35 passeert een laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) de locatie. Dit dier komt uit de meer oostelijk gelegen woonwijk en verdwijnt tussen de woningen aan de Oudendijk. De laatvlieger is later op de avond niet meer aangetroffen.



Afbeelding 8, visualisatie van de aangetroffen dieren, 18 september 2019

Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend

Laatvlieger blauwe pijl

3.5 9^e en 10^e onderzoek vleermuizen

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: 4 oktober 2019

Tijdstip: 18.40 tot 23.40.

Weersomstandigheden:

18.40: 13 °C, 1-2 Bft, half bewolkt na onstuimige dag.

23.40: 11 °C, 1-2 Bft, verder opklarende nacht.

Tegen 19.45 wordt de eerste gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) waargenomen vliegend langs de Oudedijk. Het dier vliegt hier steeds heen en weer voor woningen 47 en 49 Af en toe tikt het dier een van beide woningen aan. Het dier is hier aan het baltsen. Dit gedrag wordt met tussenpozen de gehele periode waargenomen. Daarnaast worden jagende gewone dwergvleermuizen gedurende de gehele periode waargenomen op de bekende foerageerplekken.

Omstreeks 20.15 wordt een ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) waargenomen bij Oudedijk 60. Het dier jaagt hier bij de bomen langs de oprit. Later op de avond wordt de ruige dwergvleermuis ook jagend aangetroffen bij de oprit van Oudedijk 58.



Afbeelding 9, visualisatie van de aangetroffen dieren, 4 oktober 2019

Gewone dwergvleermuis: groene pijlen, groene stip jagend, groene ster baltsend

Ruige dwergvleermuis rode stip jagend

4 Resultaten steenmarter

- Cameravallen geplaatst op 22 maart 2019 en controle schuren
- Geheugenkaarten gewisseld en batterijen controle 12 april 2019
- Cameravallen opgehaald 9 mei 2019
- Controle gebouwen 23 mei
- Controle gebouwen 4 oktober

Op geen van de camerabeelden zijn steenmarters geregistreerd. Bij de controle van de gebouwen zijn geen uitwerpselen meer aangetroffen van de steenmarter of ander sporen die wijzen op de aanwezigheid van deze soort.

5 Resultaten kleine marterachtigen

Cameravallen geplaatst op 22 maart 2019

Geheugenkaarten gewisseld en batterijen controle 12 april 2019

Cameravallen opgehaald 9 mei 2019

Locaties camera's



Afbeelding 10, locaties van de camera's

De camera beelden zijn allemaal bekeken. Aangetroffen zijn beelden van muizen en egels en huiskatten. Beelden van kleine marterachtigen zijn niet aangetroffen.



Afbeelding 11, afbeelding van een muis en een egel op een van de camera's.

6 Resultaten huismus

6.1 1^e onderzoek huismus

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: ochtend van 12 april 2019.

Weersomstandigheden: 11°C, 1-2 Bft, bewolkt en droog.

Geen huismussen aangetroffen op de planlocatie. Huismussen zijn aanwezig in de wijk ten oosten van de planlocatie.

6.2 2^e onderzoek huismus

Uitvoerder: Maarten Ariëns.

Datum: middag 9 mei 2019.

Weersomstandigheden: 12 °C, 2 Bft, mooie zonnige ochtend.

Geen huismussen aangetroffen. Huismussen zijn aanwezig in de wijk ten oosten van de planlocatie.

7 Resultaten steenuil

Datum	Tijdstip	Waarneming
22 maart 2019	19.00 – 21.00	Roepende steenuil aan de zuidwestzijde van de planlocatie tegen de bebouwing van de Karolinastraat aan. Tweede roepende exemplaar aan de noordzijde op ruime afstand van de planlocatie.
12 april 2019	04.30 – 07.00	Geen waarneming
9 mei 2019	03.30 – 09.00	Tussen 06.25 en 06.50 zit een steenuil op de kapschuur naast de woning Oudendijk 58. Het dier vliegt uiteindelijk in oostelijke richting weg.
23 mei 2019	21.00 – 23.30	Steenuil gedurende enige tijd zittend op weidepalen in weide tussen Oudendijk 58 en 60. Het dier verdwijnt uiteindelijk achter de schuur bij de woning Oudendijk 58
31 mei 2019	21.15 – 23.45	Steenuil enige tijd op weidepaal naast sloot tussen Oudendijk 58 en 60. Rond 22.15 zit het dier enige tijd op het dak van Oudendijk 60.
28 juni 2019	21.30 – 00.00	De steenuil heeft met succes jongen grootgebracht. Op het dak van de schuur naast de woning Oudendijk 58 zitten twee jonge steenuilen die af en toe voedsel krijgen aangereikt door de volwassen vogels.
12 juli 2019	21.30 – 00.00	Steenuil waargenomen op het dak van Oudendijk 55 en op het dak van de schuur naast Oudendijk 58. Het betrof telkens slechts 1 exemplaar.
18 september 2019	19.20 – 00.20	Even voor 21.00 wordt de steenuil waargenomen op de grote schuur naast de woning Oudendijk 58
4 oktober 2019	18.40 – 23.40	Steenuil in de nok van de stal naast de woning Oudendijk 58. Het uiltje vliegt even later weg en wordt niet meer gezien.

Er is vastgesteld dat de steenuil broed op de locatie Oudendijk 58. De meest waarschijnlijke plek van het nest is de nok van de schuur die vast tegen het woonhuis aan staat. De steenuil is hier veelvuldig bovenop het dak aangetroffen. Bij het laatste bezoek is de steenuil gezien bij het uitvliegen op deze locatie. Op het dak van deze schuur zijn ook de twee jonge steenuilen waargenomen. De andere gebouwen zijn twee keer gecontroleerd maar nergens zijn sporen van een nest aangetroffen. De nestkast in een boom van de tuin Oudendijk 58 is niet gebruikt. De kast is niet meer functioneel. Delen van het dak liggen los.



Afbeelding 12, de steenuil op een weidepaal. Op de achtergrond de woningen aan de Bernhardstraat

8 Resultaten kerkuil

Datum	Tijdstip	Waarneming
22 maart 2019	19.00 – 21.00	Overvliegende grote uil komende uit noordelijke richting rond 19.35 Braakballen in schuur naast woning Oudendijk 58
12 april 2019	04.30 – 07.00	Geen waarneming
9 mei 2019	03.30 – 09.00	Geen waarneming
23 mei 2019	21.00 – 23.30	Braakballen van de kerkuil in de schuur naast woning Oudendijk 58
31 mei 2019	21.15 – 23.45	Cameraval geplaatst in de schuur naast woning Oudendijk 58, geen waarneming van de uil
28 juni 2019	21.30 – 00.00	Braakballen van de kerkuil in de schuur naast woning Oudendijk 58
12 juli 2019	21.30 – 00.00	Cameraval opgehaald, geen waarneming
18 september 2019	19.20 – 00.20	Geen waarneming, Cameraval in de schuur geïnstalleerd
4 oktober 2019	18.40 – 23.40	Kerkuil bevindt zich in de schuur op een van de balken bovenin de schuur. Het dier blijft hier rustig zitten. Camera opgehaald.

Op camerabeelden zijn een paar keer kerkuilen aangetroffen. Met enige regelmaat zijn braakballen in de schuur naast het woonhuis op de Oudendijk 58 aangetroffen. Bij het laatste bezoek is de uil ook gezien zittend op de balken.

In de schuur zijn geen locaties aanwezig waar de kerkuil een beschermd nest kan bouwen.



Afbeelding 13, de kerkuil bij het uitvliegen uit de schuur.

8 Conclusie

8.1 Vleermuis

Rondom de planlocatie zijn drie soorten vleermuizen aangetroffen. De meest waargenomen soort is de gewone dwergvleermuis, gevolgd door laatvlieger en ruige dwergvleermuis. De laatvlieger is enkele keren gezien bij het passeren van de locatie. De ruige dwergvleermuis is op twee avonden foeragerend aangetroffen.

8.1.1 Verblijfplaatsen

De rij met bomen op de Oudendijk 60 en de woning met stal op Oudendijk 58 zijn van geen belang als vaste rust- en verblijfplaatsen voor vleermuizen. Bij de uitgevoerde observaties zijn uitsluitend jagende vleermuizen aangetroffen. Deze dieren hadden op geen van de momenten van onderzoek interesse getoond in de twee locaties.

In de woningen Oudendijk 47 en 49 zijn paarverblijven van de gewone dwergvleermuis aangetroffen. Deze woningen staan buiten de planlocatie.

Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen.

8.1.2 Foerageergebied

De beplantingen worden door de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis gebruikt om te foerageren. Alle avonden zijn vleermuizen jagend aangetroffen. Bij het realiseren van de plannen worden veel bomen langs de Oudendijk ingepast. Het foerageergebied van deze soorten wordt niet dusdanig aangetast dat dit invloed heeft op de gunstige staat van instandhouding van beide soorten.

Daarnaast ontstaan door de bouw van de woningen tuinen en daarmee een toename van de opgaande beplanting. Hierdoor zullen de mogelijkheden voor beide soorten om te foerageren op termijn verbeteren. De weilanden waarin de woningen worden gebouwd, zijn voor deze soorten van geen belang.

De laatvlieger lijkt geen relatie te hebben met het gebied. De soort is een enkele keer voorbij gevlogen zonder foeragegedrag te vertonen.

Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft het foerageergebied van vleermuizen.

8.1.3 Vliegroute

De bomen van de Oudendijk worden gebruikt om langs te foerageren en om langs te vliegen. Van een essentiële vliegroute is hier echter geen spraken. De vleermuizen die zijn waargenomen hadden allemaal binding met het gebied als foerageerplek die ook gebruikt werd als vliegroute. Concentraties van vleermuizen vliegend langs de bomen zijn niet waargenomen.

Bij de plannen worden veel van de aanwezige bomen langs de Oudendijk ingepast zodat de dieren ook in de toekomst zich langs de Oudendijk kunnen verplaatsen.

Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft vliegroulen van vleermuizen.

8.2 Steenmarter

Bij alle veldbezoeken, het nazoeken van de gebouwen en de camerabeelden van de struikrovercamera's, zijn geen sporen van de steenmarter aangetroffen. De soort heeft op de locatie geen vaste rust- en verblijfplaatsen. Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

8.3 Kleine marterachtigen

Bij de veldbezoeken en de camerabeelden van de struikrovercamera's zijn geen sporen van kleine marterachtigen aangetroffen. De kleine marterachtigen zijn niet in het plangebied aanwezig. Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft de kleine marterachtigen.

8.4 Huismus

Bij de veldbezoeken zijn geen huismussen aangetroffen op de locaties Oudendijk 58 en Oudendijk 60. De huismus heeft op de locatie geen vaste rust- en verblijfplaatsen. De huismussen in de woonwijk ten oosten van de planlocatie hebben geen foerageergebied binnen de grenzen van de planlocatie. Ook zijn binnen de planlocatie geen andere essentiële onderdelen (zandplekken, water) aangetroffen die de huismus gebruikt. Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor wat betreft de huismus.

8.5 Steenuil

De locatie Oudendijk 58 is van belang voor de steenuil. De steenuil broed op de locatie en de omringende terreinen is jachtgebied van de soort. De soort lijkt ook het gebied ten westen van de Oudendijk te gebruiken om te jagen. Bij een van de bezoeken is de steenuil waargenomen op het dak van een woning aan de westzijde van de Oudendijk. Aan deze zijde liggen ook enkele paardenweides en kleinschalige landschapselementen die van belang zijn voor de steenuil. Het slopen van de gebouwen en de herontwikkeling leiden tot een overtreding van de Wet natuurbescherming. Een ontheffing voor de steenuil zal moeten worden aangevraagd.



Afbeelding 14, de nestplaats van de steenuil, de rode ster. Blauwe ster de oude steenuil kast. Groen omlijnt belangrijke foerageergebieden op basis van ruimtelijke kenmerken, Geel minder belangrijke delen van het foerageergebied. Rood gebied met geen of zeer weinig belang. De planlocatie is met een paarse lijn omcirkeld.

Afbeelding 14 geeft het leefgebied van de steenuil weer. De rode ster is de locatie in de kop van de schuur waar de steenuil afgelopen seizoen heeft gebroed.

De groene delen zijn begraasde weilanden, kort gemaaid grasvegetaties met uitzichtplekken en delen van boomkwekerijgronden. Hier kan de steenuil eenvoudig voedsel vinden.

De gele gebieden zijn sterk verruigde terreindelen (Oudendijk 60) of delen van weilanden die als hooiland worden gebruikt waardoor de uil hier maar een deel van het jaar voedsel kan vinden. Het rood omlijnde gebied is in gebruik als akker en daardoor voor de steenuil van vrijwel geen enkel belang. Afgelopen jaar heeft hier mais gestaan. De steenuil is hier geen enkele keer waargenomen.

Ruim ten noorden van de maisakker ligt een aangrenzend territorium van een steenuil. Dit dier is hier enkele malen roepend waargenomen.

8.6 Kerkuil

De locatie Oudendijk 58 is van belang voor de kerkuil. De kerkuil heeft in de schuur naast de woning Oudendijk 58 een vaste rust plaats. De vogel verblijft met enige regelmaat in de schuur. De schuur is niet van belang als nestgelegenheid. Hiervoor is geen geschikte ruimte aanwezig. De schuur waarin de kerkuil verblijft en de naastgelegen woning blijft de komende jaren nog niet gesloopt. Bij de eerste ontwikkeling heeft de kerkuil nog de beschikking over deze verblijfplaats. Zolang de schuur niet wordt gesloopt is er geen overtreding ten aanzien van de kerkuil en is een ontheffing aanvraag voor deze soort niet noodzakelijk.

In tegenstelling tot de steenuil heeft de bouw van de woningen langs de Oudendijk in de eerste fase geen invloed op het jachtgebied van de kerkuil.

Dit jachtgebied is veel groter dan het stuk van de weide dat nu wordt bebouwd. De belangrijkste delen van het jachtgebied van de Kerkuil liggen ten westen van de Oudendijk en ten noorden van het plangebied. Ook hier zijn de kleinschalige landschapselementen het meest van belang.



Afbeelding 15, de rustplaats van de kerkuil, de rode ster. De planlocatie is met een paarse lijn omcirkeld. Groene lijn oost grens foerageergebied.

8.7 Egel

Op de camerabeelden zijn bij elke camera beelden van egels opgenomen. De egel is in het plangebied aanwezig. Voor de soort geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling maar de zorgplicht geldt wel voor deze soort.

Met het uitvoeren van werken is het verstandig rekening te houden met de aanwezigheid van deze soort.

9 Advies

9.1 Intrinsieke waarde

Onder de wet natuurbescherming wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van de flora en faunawet voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

9.2 Aanvragen van een ontheffing voor de steenuil

Geadviseerd word om voor de steenuil een ontheffing van de Wet natuurbescherming aan te vragen. De schuur waarin de steenuil broedt wordt vooralsnog niet gesloopt maar door de bouw van de woningen wordt het leefgebied van de soort verkleind. Daarnaast neemt het verkeer op de Oudendijk toe. Door tijdig een ontheffing aan te vragen kan ook op tijd worden begonnen met de mitigerende maatregelen en kan de steenuil langzaam wennen aan de veranderingen in zijn leefgebied.

9.3 Vleermuisvriendelijk ontwerp

Wettelijk gezien zijn geen belemmeringen voor het slopen van het pand en de bouw van de woningen ten aanzien van deze soortgroep. De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen niet overtreden.

De keuze kan worden gemaakt om de aanwezigheid van deze dieren te benutten en met deze dieren rekening te houden: voor, tijdens en na het realiseren van de woningen. Een stukje duurzaamheid dat niets of niet veel hoeft te kosten.

Het is duidelijk dat in het gebied vleermuizen actief zijn. Met het uiteindelijke ontwerp en materiaal keuze kan veel voor deze kwetsbare dieren worden gedaan. De dieren geven geen enkele vorm van overlast en dragen bij aan een gezond leefmilieu doordat zij zeer veel insecten wegvangen.

Bij het bouwen van de woningen kunnen eenvoudige voorzieningen worden opgenomen. Variërend van een iets bredere open stootvoeg, tot speciale voorzieningen in spouwmuur of dak. Dit draagt wezenlijk bij aan de instandhouding van deze bijzondere dieren.

Bijlage 1 CV onderzoeker.

Curriculum Vitae

Personalia:

Naam:	Ariëns
Voornamen:	Maarten Wilhelmus Petrus
Titel:	Ir.
Adres:	Van Pallandtlaan 10
Postcode:	6998 AW
Plaats:	Laag-Keppel
Nationaliteit:	Nederlandse
Rijbewijs:	B E
Militaire dienstplicht:	1993

Opleidingen :

HBCS : 1985 - 1990. Hogere Bosbouw en Cultuurtechnische School, tijdens mijn studie gefuseerd in de Internationale Agrarische Hogeschool Larenstein te Velp.
Afstudeerrichting Bosbeheer en Bosbouwtechniek, getuigschrift behaald.

LUW : 1990 - 1992. Landbouw Universiteit Wageningen, studierichting Bosbouw met de oriëntatie Gematigde zone, doctoraal getuigschrift behaald.

Ervaring

1994-1997: diverse kortlopende contracten en opdrachten o.a. bij Oranjewoud; beheer en onderhoudsplannen bos- en natuurterreinen, NPC Hoevelaken; opzetten van beheersysteem voor vliegveldverhardingen en enkele bedrijven in de groenvoorziening en wegenbouw als calculator/werkvoorbereider maar ook tijdelijke assistentie in aanleg en onderhoud van groenvoorzieningen, wegen en rioleringen.

1995 Foreest Groen Consult ingeschreven bij de kamer van koophandel.

Tussen mei 1997 en december 1999 ben ik werkzaam geweest bij BSI-bomenservice in Baarn. In deze periode heb ik mij bezig gehouden met het uitvoeren van boomtechnisch onderzoek en advies bij met name gemeenten in heel Nederland.

Vanaf 1 januari 2000 ben ik fulltime werkzaam voor mijn advies- en onderzoeksbureau Foreest Groen Consult. Ik richt mij met mijn werkzaamheden als bosbouwer in de stad op het beheer van de groene ruimte en dan met name bomen en flora-en fauna vraagstukken.

Opdrachtgevers zijn : overheden, civieltechnische adviesbureaus, wegenbouwbedrijven, instellingen en particulieren.

Opdrachten: Inspecties/inventarisaties, beheer en onderhoudsplannen, structuurplannen, bestekken, ontwerpen, ontheffingsaanvragen wet natuurbescherming, onderzoeksvragen, algemeen advies op gebied van: beheer bossen, openbare ruimte, bomen, flora en fauna.
