

Wet geluidhinder Aanvraagformulier ontheffing	
Ingekomen stempel d.d. 14 september 2015 Gemeente Halderberge	
Kenmerk	OR 323995
Contactpersoon gemeente	A.M.C. Coppens
Besluitstempel	

Verzoek om afgifte van een ontheffing	
Als bedoeld in de Wet geluidhinder	☐ artikel 59 ☒ artikel 83 ☐ artikel 85 ☐ artikel 100a
Als bedoeld in het Besluit geluidhinder	☐ artikel 4.10

Gegevens aanvrager	
Naam	N.H.T. Jansen
Postbus/adres	Sprangweg 3
Postcode	4741 RD
Plaats	Hoeven
Telefoon	06 - 22398531
Extern bureau	AV Consulting B.V.
Contactpersoon	G. van Pelt
Telefoon	0182-352311
Telefax	

Geldend bestemmingsplan	
Naam geldend bestemmingsplan Besluitdatum	Buitengebied Halderberge-Oost, vastgesteld op 31 maart 2005
Bestemming ontheffingspercelen	agrarisch gebied met landschappelijke, cultuurhistorische en/of abiotische waarde
Huidig feitelijk gebruik van de ontheffingspercelen	Sprangweg 5: tuin
Is reeds eerder een hogere waarde ex art. 83, 85, 100a Wgh en/of artikel 4.10 Bgs voor dit plan of gebied vastgesteld?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk
Is voor dit plan een ontheffing spoorweglawaaï ex art. 106d Wgh verleend?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk
Is voor dit plan een ontheffing industrielawaai ex art. 45, 46, 47, 50, 51, 54, 55, 59, 60 en 61 Wgh verleend?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk
Is voor dit plan reeds ingevolge art. 63 Wgh een maximaal toelaatbare grenswaarde door de Minister van I&M vastgesteld?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk

In voorbereiding zijnde bestemmingsplan/omgevingsvergunning/ wijzigingsplan	
Naam van het bestemmingsplan of omgevingsvergunning	Kom Hoeven, herziening 1
Heeft overleg plaats gevonden met de Provincie?	☐ ja, op.....met..... ☒ nee

Verzochte hogere waarde(n)		
Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?		
Woningen		
Geluidbelasting (dB)	aantal woningen waarop geluidbelasting betrekking heeft	waarneemhoogte
59 dB (westgevel Sprangweg 5)	1	5 m
Opmerkingen: Zie ook par.4.1 uit de rapportage van AV Consulting B.V. d.d. 9 juni 2015 met rapportnummer AV.0643w-2. Op 1,5 m hoogte alsmede op andere gevels treedt ook een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op.		
Appartementen		
Geluidbelasting (dB)	aantal appartementen waarop geluidbelasting betrekking heeft	waarneemhoogte
Opmerkingen:		
Andere geluidgevoelige objecten of terreinen		
Geluidbelasting (dB)	aantal geluidgevoelige objecten	waarneemhoogte
Opmerkingen:		

Motivering verzoek	
Hoofdcriteria	
Welke varianten om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te verlagen zijn onderzocht? Geef daarbij eveneens een schatting van de hieraan verbonden kosten aan. a. stedenbouwkundige maatregelen b. bronmaatregelen (stil wegdek, verkeersmaatregelen) c. overdrachtsmaatregelen (wallen, schermen) d. gevelmaatregelen	☐ kosten: ☒ kosten: - staan niet in verhouding bij de realisatie van 1 woning - verlagen snelheid naar 30 km/uur niet mogelijk vanwege doorgaande weg ☒ Stedenbouwkundig en kostentechnisch bezwaar ☐ kosten:
Worden er maatregelen getroffen?	☐ ja ☒ nee
Indien er maatregelen worden getroffen geef dan aan welke dat zijn.	

--	--

Subcriteria specifiek ten gevolge van wegenverkeerslawaaï	
In geval er sprake is van een <i>buitenstedelijke situatie</i> :	
a. verspreid te situeren bebouwing	☐
b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
c. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing	☐
d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	☐
18. In geval er sprake is van een <i>binnenstedelijke situatie</i> :	
a. opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan	☐
b. het door de gekozen situering of bouwvorm vervullen van een doelmatige akoestische afscherming voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten	☐
c. het ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid (althans voor die locaties waar thans inrichtingen aanwezig zijn)	☐
d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	✓
e. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing.	☐
In het geval er sprake is van de <i>aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg</i> :	
a. noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie	☐
b. verkeersverzamel functie, zodanig dat de aanleg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg	☐
Is er sprake van een toename van meer dan 5 dB?	☐ nee ☐ ja, zie volgende vraag
Wat is de omvang van de toename?	 dB
a. aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB toeneemt	
b. aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB afneemt	
c. ligging van de woningen waarop de geluidbelasting afneemt	Tekening bijvoegen
d. verklaring wegbeheer dat financiële	☐ ja

middelen uiterlijk voor afloop van de reconstructie ten behoeve van toepassing van artikel 90 of artikel 111, tweede of derde lid, van de Wgh ter beschikking stelt (art. 100a, eerste lid, sub a onder 2, Wgh)	☐ nee
Aanvullende eisen bij aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg	
a. Op welke wijze wordt voldaan ten aanzien van de te treffen maatregelen, inclusief de financiële consequenties?	
Subcriteria specifiek ten gevolge van <i>railverkeer</i>	
Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:	
a. in de omgeving van een station of halte gesitueerd worden	☐
b. verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom	☐
c. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
d. ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing	☐
e. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen	☐
f. door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen	☐
g. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	☐
Er is sprake van een nog niet geprojecteerde, geprojecteerde of te wijzigen <i>spoorweg</i> :	
a. een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie	☐
Subcriteria specifiek ten gevolge van <i>industrielawaai</i>	
Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:	
a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	☐
b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
c. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen	☐
d. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	☐
e. dienen ter vervanging van bestaande	☐

bebouwing	
Er is sprake van aanwezige of in aanbouw zijnde woningen die:	
a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	☐
b. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	☐

N.B. In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

Maatregelen in en aan woningen	
Maatregelen aan <i>nieuwe</i> woningen	
a. Op welke wijze wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 111, eerste lid, van de Wgh?	Bij indiening omgevingsvergunning wordt een rapport bijgevoegd waaruit blijkt welke geluidisolerende voorzieningen zullen worden aangebracht om te kunnen voldoen aan het maximaal toelaatbaar binnenniveau.
b. Zal geheel worden voldaan aan het bepaalde in artikel 111, eerste lid, van de Wgh?	☒ ja ☐ nee
Maatregelen aan bestaande of in aanbouw zijnde woningen bij aanleg of reconstructie van een weg	
a. Welke maatregelen als bedoeld in de artikelen 111, tweede en derde lid, en 112 van de Wgh worden getroffen?	
Aanvullende maatregelen ten aanzien van <i>nieuwe en bestaande</i> woningen	
a. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veilig gesteld?	Zie het akoestisch rapport, datum 9 juni 2015. Rapportnummer AV.0643w-2 met aanvulling 23 juli 2015 (blijkens advies OMWB 24 juli 2015, nr. 15060541)
b. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veilig gesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?	Zie het akoestisch rapport, datum 9 juni 2015. Rapportnummer AV.0643w-2 met aanvulling 23 juli 2015 (blijkens advies OMWB 24 juli 2015, nr. 15060541)
c. Wordt in geval van nieuwe woningen een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?	Zie het akoestisch rapport, datum 9 juni 2015. Rapportnummer AV.0643w-2 met aanvulling 23 juli 2015 (blijkens advies OMWB 24 juli 2015, nr. 15060541)

burgemeester en wethouders van Halderberge,
de secretaris, de burgemeester,

Bijlagen behorende bij het verzoek om vaststellen hogere waarde

1. Situatietekening;
2. In voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
3. Akoestisch rapport;
4. Afschrift van de publicatie;
5. Beschikking hogere waarde.