



Bouwadvies Wolters

Vogellaan 34
4533 EV Terneuzen
Telefoon: 06-37166780
bouwadvieswolters@gmail.com
www.bouwadvieswolters.com

BTW : NL001769647B68
KvK : 63843609
RABO : NL74RABO0305377906
BIC : RABONL2U

Bijlage Energieprestatie Woningen (Detailmethodiek)

§ 1. Werkwijze

- Bouwadvies Wolters stelt een berekening van de woningen op zoals deze worden gerealiseerd. Hiervoor zijn geen bezoeken aan de bouwplaats nodig.
- De afgemelde Energieprestatiecertificaten worden ter beschikking gesteld aan de klant.

§ 2. Uitgangspunten

- De klant voorziet Bouwadvies Wolters de volgende bescheiden:
 - alle aanwezige stukken (volgens bijlage G)
 - bijlage G ingevuld en ondertekend
- De BENG-berekeningen worden gemaakt naar aanleiding van de uitgangspunten zoals de klant deze aanreikt. Eventuele herberekening vanwege het niet behalen van de BENG-eisen kunnen tegen een uurtarief (€ 80,- Excl. BTW/uur) worden verricht.
- In geval van woningcomplexen moet er zowel van het complex als geheel, als van iedere woning afzonderlijk, een BENG-berekening worden opgesteld. Hierbij dient de BENG-berekening van het complex te voldoen aan de BENG-eisen.
- De lineaire warmteverliezen worden in principe forfaitair berekend. Als de klant deze volgens de nauwkeurige methode berekend wilt hebben, dan zullen wij daarvoor vooraf een prijsopgave doen.
- De **opbouw van bewijslast tijdens het bouwproces is de verantwoordelijkheid van de klant.** Dit betreft o.a. foto's van de gevel-, vloer en dakisolatie, van de leidingisolatie en eventueel het vastleggen van bewijs voor lineaire koudebruggen. Een overzicht van de benodigde informatie kunnen wij u toezenden. **NB: Zonder deze bewijslast kunnen de gehanteerde Rc-waarden én de nauwkeurig berekende lineaire koudebruggen tijdens de opleverinspectie niet worden gehandhaafd, maar moet naar beneden worden bijgesteld. Dit kan er voor zorgen dat de BENG-eisen niet worden gehaald.**
- De gegevens die worden opgenomen in het monitorbestand zullen worden geregistreerd in een landelijk gegevensbestand.
- Het dossier van de woning wordt 15 jaar bewaard.
- De klant heeft het recht het volledige projectdossier op te vragen.
- De certificatie-instelling een controle-onderzoek uitvoering op dit dossier.
- Op al onze diensten zijn de DNR2011 voorwaarden van toepassing, waarin de verhouding tussen adviseur en opdrachtgever worden beschreven. Deze kunnen op verzoek worden toegezonden.
- Energieprestatiecertificaten worden gemaakt volgens vigerende normen (BRL9500-W) en methodiek (ISSO 82.1) en met de meest actuele software. Bouwadvies Wolters is niet aansprakelijk voor latere wijzigingen in de normering en software die een ander label tot gevolg kunnen hebben.
- Bouwadvies Wolters is aangesloten bij BengCert. Bengcert is BRL9500-W gecertificeerd bij SKG-IKOB.
- De energieadviseur is gediplomeerd voor EPW-D en geregistreerd in het Centraal Register Techniek.

§ 3. Financieel

- Reis- en verblijfskosten, parkeerkosten etc. zijn in de prijs begrepen.
- Betalingen binnen 30 dagen na factuurdatum.
- Facturering: 100% bij afgifte Energiecertificaten en/of aanleveren Rapportages.