

OMGEVINGSVERGUNNING

(art. 2.1 van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht)

datum besluit : 25 APR 2019
verzonden/uitgereikt : 25 APR 2019
kenmerk : UV 20180242
zaaknummer : 20180242

Gemeente Halderberge
T.a.v. dhr. M. Willemse
Parklaan 15
4731 GJ Oudenbosch

Onderwerp:

aanvraag om omgevingsvergunning tot het verkeersveilig maken van de aansluiting De Baarlebossche t.h.v. de spoorwegovergang met de Bosschendijk-Ste Bernaertsstraat, d.m.v. het realiseren van een doorsteek tussen Franciscuslaan en De Baarlebossche, op het perceel, gemeente Halderberge kadastraal bekend ODB02, sectie: B, nummer(s): 2272, 5251, 3385 en 5268 plaatselijk bekend ONG Bosschendijk-De Baarlebossche in Oudenbosch.

Datum aanvraag : 16 oktober 2018

Datum ontvangst aanvraag : 16 oktober 2018

Deze aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan
- het vellen of doen vellen van een houtopstand
- het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Ter inzage legging

Overwegende dat een ontwerp van de beschikking, met de daarop betrekkingen hebbende stukken, die redelijkerwijs nodig zijn voor een beoordeling van het ontwerp, van "29 november 2018" tot "10 januari 2019" ter inzage heeft gelegen;

dat een ieder in de gelegenheid is gesteld om ten aanzien van het ontwerp zienswijzen naar voren te brengen.

dat tegen het ontwerp van de beschikking met de activiteit het verkeersveilig maken van de aansluiting De Baarlebossche t.h.v. de spoorwegovergang met de Bosschendijk - Ste Bernaertsstraat, d.m.v. het realiseren van een doorsteek tussen Franciscuslaan en De Baarlebossche bij brief d.d. 7 januari 2019, ingekomen bij onze gemeente d.d. 8 januari 2019, door Das Rechtsbijstand, dhr. M. M. Breukers, Postbus 23000 te 1100 DM Amsterdam (ref.nr CME.3.18.104971) namens dhr. A.A.M.A. van Domburgh, Franciscuslaan 24 te 4731 TZ Oudenbosch een zienswijze is ingediend;

dat de ingediende zienswijze, overeenkomstig de in de bijgevoegde "Zienswijzennota" geen aanleiding heeft gegeven de omgevingsvergunning te weigeren

Besluiten:

1. **de zienswijzen ongegrond te verklaren.** overeenkomstig de bij deze notitie behorende en als zodanig gewaarmerkte "Zienswijzennota";
2. **de omgevingsvergunning te verlenen voor:**
 - het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan
 - het vellen of doen vellen van een houtopstand
 - overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en
 - onder de in de bijlage(n) vastgelegde overwegingen, voorwaarden en nadere eisen

De rechten van derden blijven onverminderd van kracht.

Leges *

Leges activiteit kappen	€ 38,20
Leges ontheffing art. 2.12 lid 1 a onder 3	€ 3.280,20
Totaal factuurbedrag	€ 3.318,40

Burgemeester en Wethouders van Halderberge,
Namens dezen,
Team Klantzaken,

Mevr. N. Damen, teammanager Klantzaken.

* De factuur voor de betaling van de leges wordt separaat toegezonden. Wanneer u het niet eens bent met de legesfactuur kunt u binnen **zes weken** na dagtekening van de legesfactuur bezwaar maken. Dit kan digitaal via <https://www.bwbrabant.nl/bwb/als-u-het-niet-eens-bent/>, dan wel schriftelijk bij de heffingsambtenaar van de Gemeente Halderberge. **Postadres:** Belastingssamenwerking West-Brabant, Postbus 502, 4870 AM Etten-Leur. De verplichting tot betaling wordt **niet** opgeschort.

** Uitsluitend belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag van bekendmaking (publicatie) van het besluit daartegen een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet door de indiener worden ondertekend en bevat: naam en adres van de indiener; de verzenddatum van het beroepschrift; een vermelding van het besluit waartegen het beroep zich richt en een motivering.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA te Breda.

Een beroepschrift schorst de werking van het besluit waartegen beroep wordt ingediend niet. Belanghebbenden kunnen, indien onverwijld spoed dat vereist is en zij tevens een beroepschrift hebben ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (waaronder schorsing) indienen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, T.a.v. de Voorzieningenrechter, Postbus 90006, 4800 PA te Breda.

Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Inwerkingtreding:

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift.

AANDACHTSPUNT:

Aanvullende gegevens op uw aanvraag dienen ook via het omgevingsloket ingediend te worden (www.omgevingsloket.nl).

Ook na de vergunningverlening is het dus belangrijk om deze aanvraag niet te sluiten maar beschikbaar te houden voor eventuele aanvullende gegevens.

De volgende bijgevoegde DEELBESLUITEN maken onderdeel uit van deze vergunning:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan
- het vellen of doen vellen van een houtopstand

BIJLAGE: Tekeningen- rapporten lijst

De volgende documenten worden meegezonden met het definitieve besluit en zullen als gewaarmerkt stuk bij dit besluit worden gevoegd:

- Overwegingen en voorschriften behorende bij het besluit
- Aanvraagformulier met stempeldatum ontvangst d.d. 16 oktober 2018;
- Tekening “Omgevingsvergunning aanleg doorsteek Fransiscuslaan Baarlebossche” met tekeningnummer BE6822-UO-103 met stempeldatum ontvangst d.d. 16 oktober 2018;
- Document ‘Ruimtelijke Onderbouwing De Baarlebossche Fransiscuslaan” met projectnummer HAL006 van Kragten Adviseurs NL.IMRO.1655.AFW0045-C001 met stempeldatum ontvangst d.d. 15 april 2019;
- Document “Toelichting Religieus erfgoed Oudenbosch – Locatie 3 Realisatie nieuwe ontsluiting De Baarlebossche/Fransiscuslaan Verkennend flora- en faunaonderzoek” met kenmerk HAL006 van Kragten Adviseurs met stempeldatum ontvangst d.d. 16 oktober 2016;
- Document “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï” met rapportnummer 16.140.01 van Windmill milieu/management/advies met stempeldatum ontvangst d.d. 16 oktober 2018;
- Document “(Literatuur) onderzoek naar de toename van de geluidsbelasting, vanwege de spoorlijn Roosendaal – Dordrecht vanwege het rooien van enkele bomen.” met kenmerk RV/RV/B2015.041_BZ van Vliex Akoestiek en Lawaai beheersing met stempeldatum ontvangst d.d. 16 oktober 2018.
- Bodemonderzoek ontsluitingsweg Maria ter Engelen Oudenbosch Projectnr. Hal007-001 met stempeldatum ontvangst d.d. 10 april 2019;

Activiteit: “het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit”

Bijlage bij de omgevingsvergunning met het UV 20180242 tot het verkeersveilig maken van de aansluiting De Baarlebossche t.h.v. de spoorwegovergang met de Bosschendijk-Ste Bernaertsstraat, d.m.v. het realiseren van een doorsteek tussen Franciscuslaan en De Baarlebossche, op het perceel, gemeente Halderberge kadastraal bekend Oudenbosch, sectie 2b, nummers 2272, 5251, 3385 en 5268 plaatselijk bekend Bosschendijk - De Baarlebossche in Oudenbosch.

Het college van burgemeester en wethouders baseert haar besluit tot verlening van de omgevingsvergunning met betrekking tot de hierin opgenomen activiteit “het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)” op de volgende overwegingen:

- dat de aanvraag tevens betrekking heeft op het gebruik van het perceel ten behoeve van verkeer;
- dat dit gebruik in strijd is met de gebruiksbepalingen van het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Kom Oudenbosch” van 20 juni 2013, artikel 5, 14 en 16, bestemming “Bedrijf - nutsvoorziening”, “Maatschappelijk” en “Sport”;
- dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing met bijlagen bevat, (zie bijlage ‘De Baarlebossche Fransiscuslaan, projectnummer HAL006 d.d. 15 april 2019, NL.IMRO.1655.AFW0045-C001);
- dat het strijdige gebruik geen nadelige invloed heeft op de afwikkeling van het verkeer;
- dat het gebruik maken van deze mogelijkheid die dit beleid biedt ook niet tot aantasting van de belangen van omwonenden leidt;
- dat het strijdige gebruik geen ernstige c.q. onevenredige hinder oplevert voor de omgeving en geen onevenredige afbreuk doet aan het karakter van de omgeving;
- dat de aspecten ‘Archeologie en cultuurhistorie’, ‘Bodem’, ‘Externe veiligheid’, ‘Geluid’, ‘Kabels en leidingen’, ‘Luchtkwaliteit’, ‘Natuur’ en ‘Water’ voldoende zijn onderzocht en onderbouwd;
- dat de ruimtelijke onderbouwing voldoet aan de gestelde eisen voor een deugdelijke motivering ten behoeve van het gestelde beleid en wetgeving;
- dat de gemeenteraad van Halderberge op 14 april 2011 en 11 oktober 2012 de besluitvorming inzake planafwijkingenbesluiten heeft gedelegeerd aan burgemeester en wethouders;
- dat burgemeester en wethouders op 19 april 2016 hebben besloten deze ruimtelijke procedure op te starten.

Aan de in de omgevingsvergunning opgenomen activiteit “gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan” worden de volgende voorwaarden verbonden:

1. het planafwijkingenbesluit, alsmede de ruimtelijke onderbouwing en bijbehorende stukken, digitaal raadpleegbaar zijn via ruimtelijkeplannen.nl;

Activiteit: “het vellen of doen vellen van een houtopstand”

Bijlage bij de omgevingsvergunning met het kenmerk UV 20180242 tot het verkeersveilig maken van de aansluiting De Baarlebossche t.h.v. de spoorwegovergang met de Bosschendijk-Ste Bernaertsstraat, d.m.v. het realiseren van een doorsteek tussen Franciscuslaan en De Baarlebossche, op het perceel, gemeente Halderberge kadastraal bekend: ODB02, sectie B, nummer 5251, plaatselijk bekend ONG Bosschendijk - De Baarlebossche in Oudenbosch.

“overwegingen, voorwaarden en nadere eisen”

Het college van burgemeester en wethouders baseert haar besluit tot verlening van de omgevingsvergunning met betrekking tot de hierin opgenomen activiteit “het vellen of doen vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 onder g Wabo) op de volgende overwegingen:

- De groensingel staat als beeldbepalend vermeld in de Lijst Waardevolle bomen Halderberge 2011.
- De economische en verkeersveilige belangen van een doorsteek wegen zwaarder dan de waarde van de groensingel als onderdeel van de groenstructuur.
- Er zijn geen weigeringsgronden zoals vermeld in de Bomenverordening Halderberge 2011 van toepassing.

Natuurwet

- De landelijke Natuurwet verbiedt het kappen van bomen met daarin in gebruik zijnde nesten.
- Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten; Als door de uit te voeren handelingen schade wordt toegebracht aan beschermde planten of dieren, moet op basis van de Wet Natuurbescherming een ontheffing van de verbodsbepalingen, genoemd in hoofdstuk 3 van de Wet Natuurbescherming, aangevraagd worden bij de Provincie Noord-Brabant. De plicht om te onderzoeken of een activiteit een schadelijke invloed heeft op beschermde planten en dieren ligt bij de aanvrager.

Kosten

Het vrijkomende hout dient op kosten van de vergunninghouder te worden afgevoerd c.q. op verantwoorde wijze te worden verwerkt.

Herplant / compensatieplicht

Ter compensatie van hetgeen er gekapt wordt, wordt u op basis van artikel 7 lid 1 en 2 van de Bomenverordening Halderberge 2011 een herplantplicht opgelegd. Deze herplantplicht bestaat uit de aanplant van 25 bomen.

De herplant is op voorhand reeds gerealiseerd met de reconstructie van de doorgaande route.