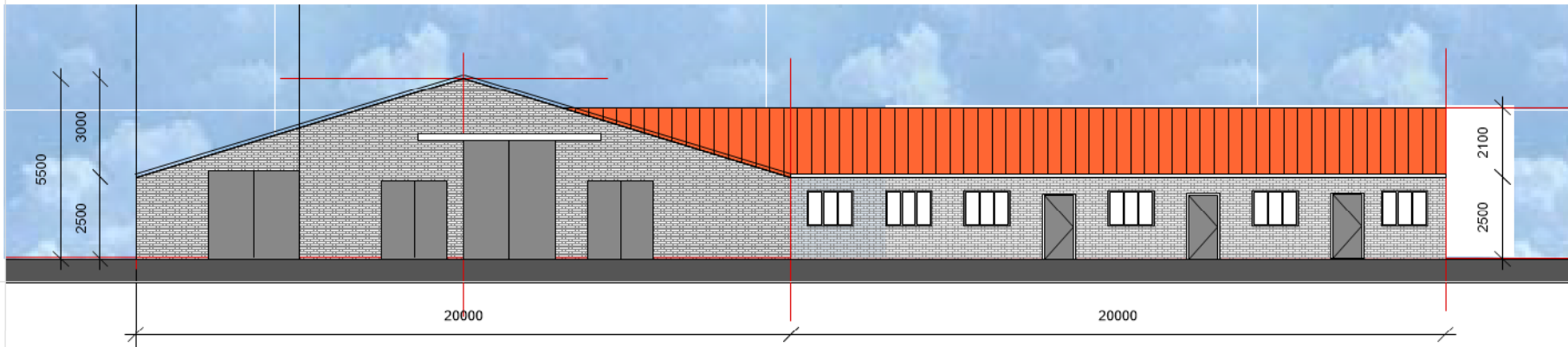
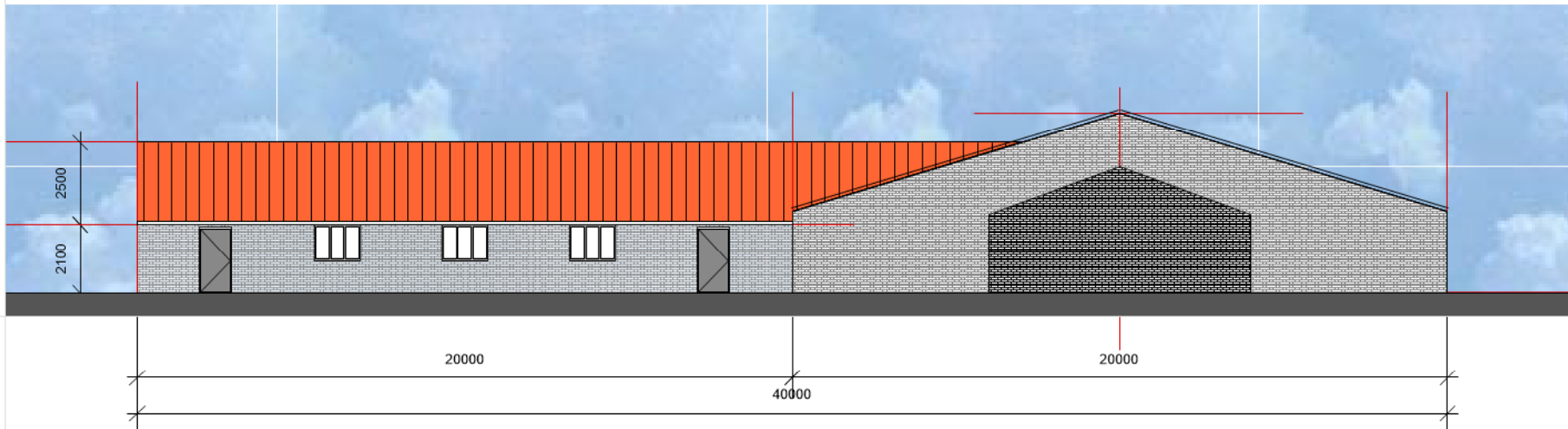


ZIJGEVEL WEST
schaal 1 / 200

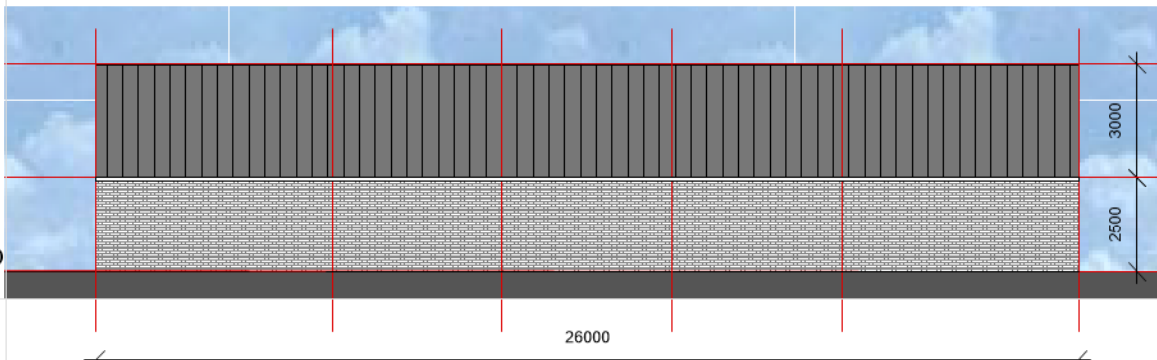


ZIJGEVEL OOST
schaal 1 / 200

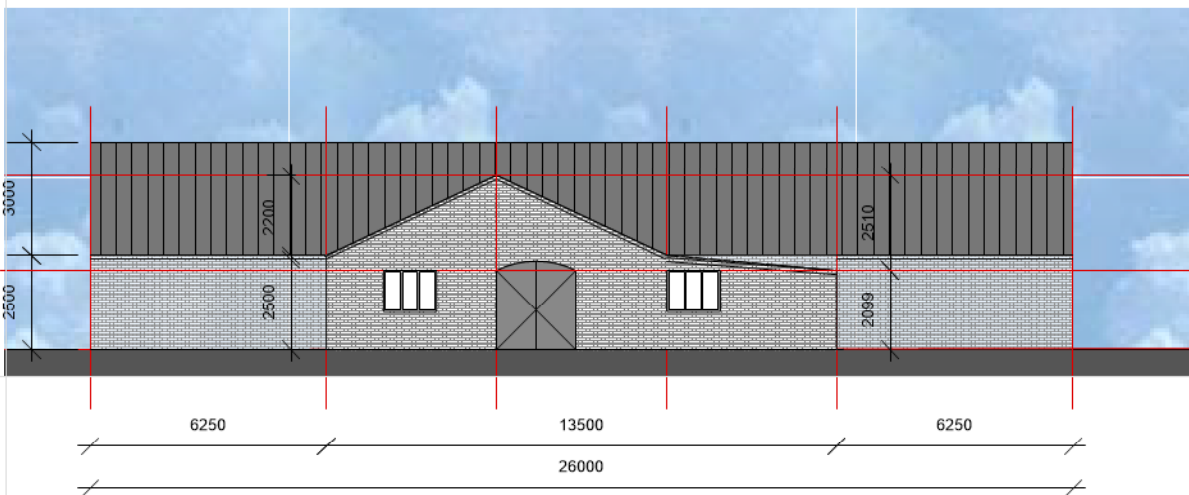


SITUATIE
schaal 1/500

ACHTERGEVEL NOORD
schaal 1 / 200



VOORGEVEL ZUID
schaal 1 / 200



SITUATIE
schaal 1/500

KLEUREN EN MATERIALEN BESTAAND

vml. LIGBOXENSTAL
draagconstructie - stalen spanten en liggers
vloeren - i.h.w. gestort beton
dak - golfplaat ABC, ongeïsoleerd, antraciet
gevels - steens metselwerk, ongeïsoleerd, waalformaat, oranje-rood
kozijnen - hardhout, geschilderd, kleur donker bruin
deuren - hardhout, geschilderd, donker bruin
beglazing - enkelbladig ongeïsoleerd, blank
hwa's - pvc, grijs
dakgoot - mastgoot, zink, grijs

vml. GRUPSTAL
dak - keramische pannen, natuurrood
gevels - metselwerk, waalformaat, oranje rood
kozijnen - hardhout, geschilderd, wit/ bruin
deuren - hardhout, geschilderd, bruin
hwa's - pvc, grijs
dakgoten - mastgoot, zink, grijs

GARAGE
dak - ABC golfplaten, grijs
gevels - metselwerk, oranje rood
vloer - i.h.w. gestort beton

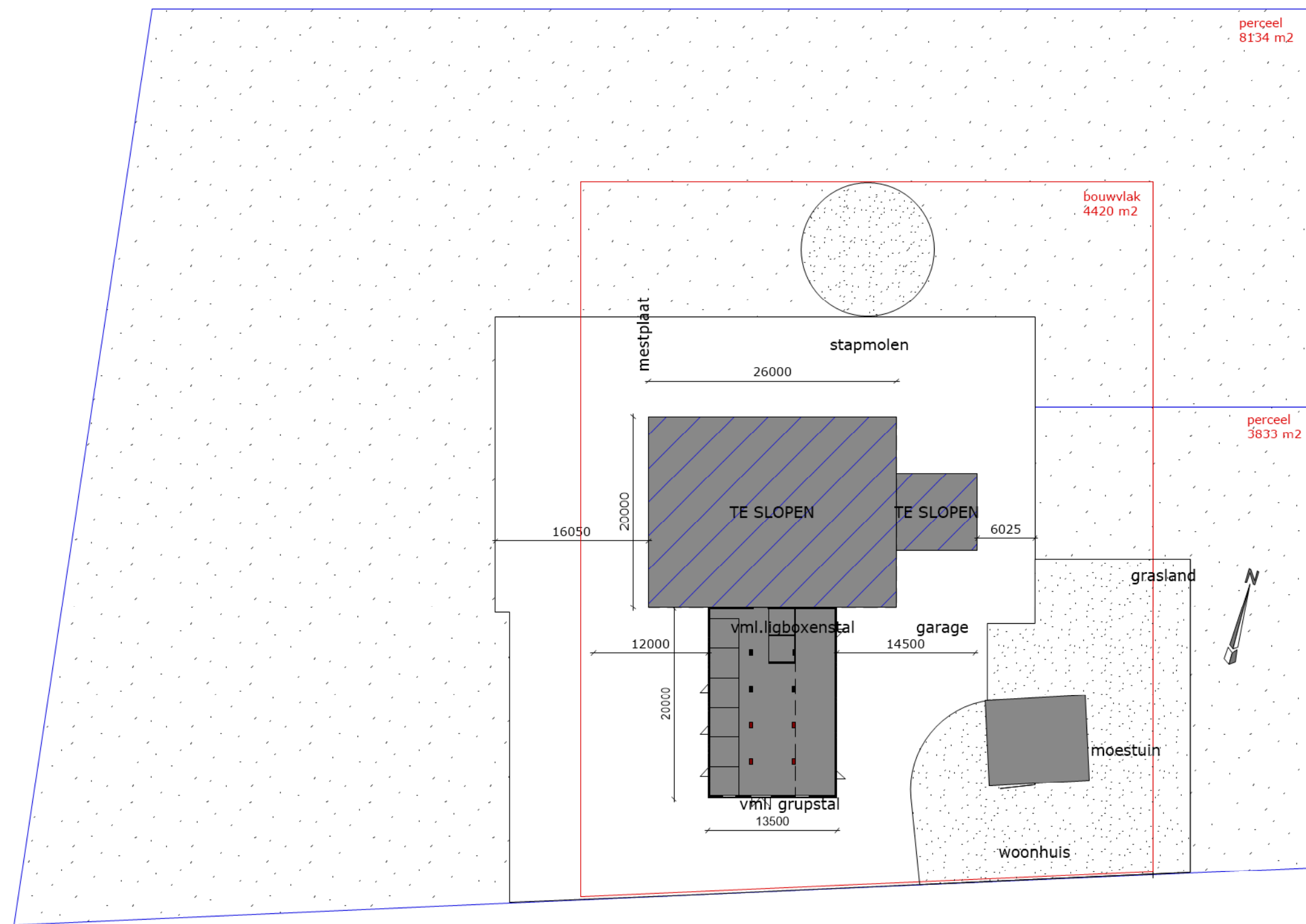
WOONHUIS
buiten beschouwing

Het erf, gelegen rondom de gebouwen, is bereikbaar middels twee opritten en is verhard met klinkerverharding op een zandbed en betonverharding, totaal groot circa 800 m². Het perceel biedt ruim voldoende parkeer gelegenheid voor meerdere auto's.

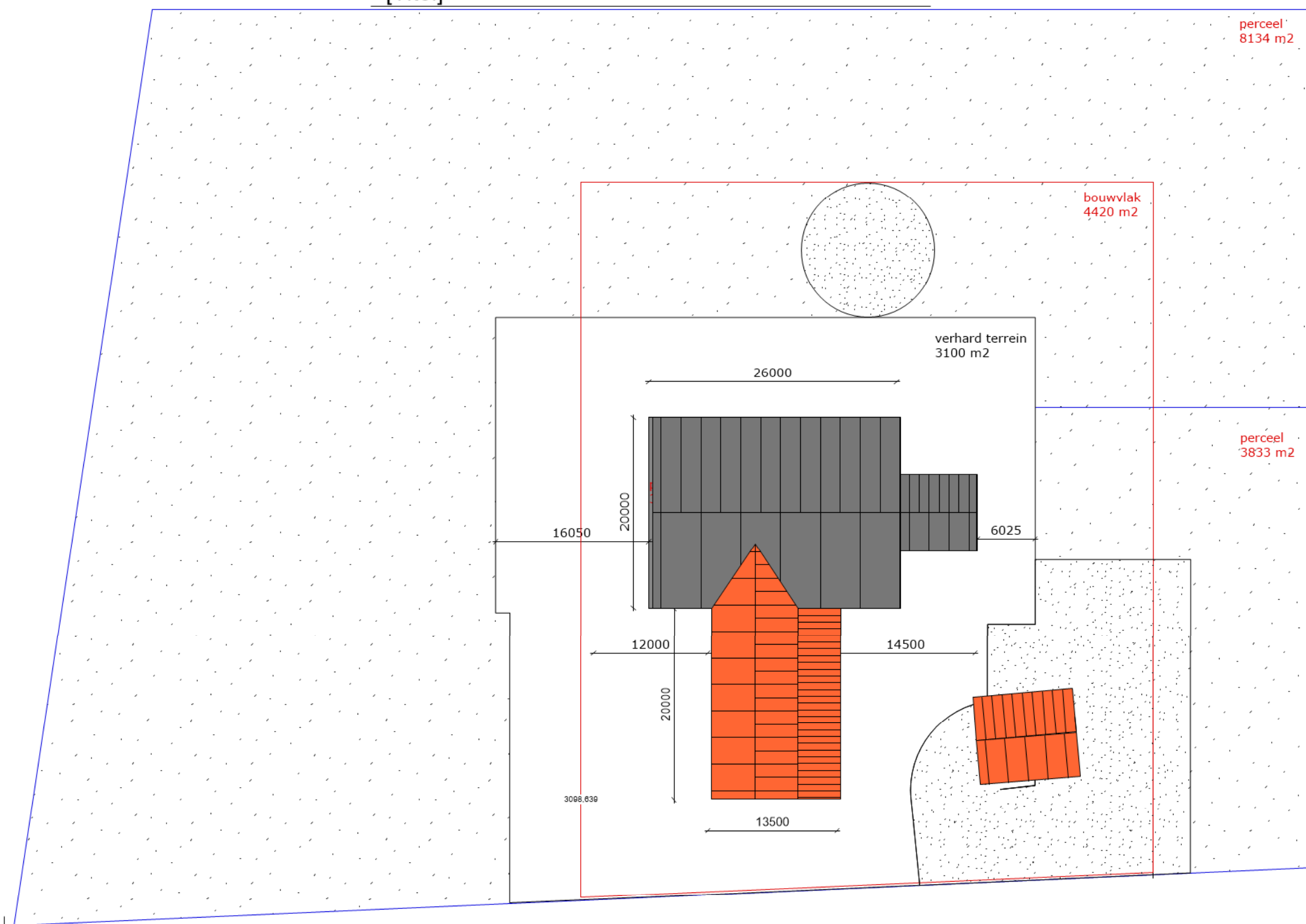
Bijzonderheden
Bedrijfsgebouwen
De garage/ werkplaats (bouwjaar omstreeks 1969) circa 8,00 x 8,00 = 64 m² groot is opgetrokken uit stenen muren, houten spanten en gordingen en het zadeldak is gedekt met abc-golfplaten.

De voormalige grupstal (bouwjaar omstreeks 1960) circa 13,50 x 20,00 = 270 m² groot is opgetrokken uit stenen muren, houten spanten en gordingen en het zadeldak is gedekt met pannen. In de stal is het voormalige melkkokaal en de voormalige melkamer gesitueerd.

De voormalige ligboxenstal (bouwjaar 1975) circa 26,00 x 20,00 = 520 m² groot is opgetrokken uit stenen muren, stalen spanten, houten gordingen en het zadeldak is gedekt met abc-golfplaten. De stal is gedeeltelijk verhard met beton, gedeeltelijk een roostervloer en gedeeltelijk onverhard. In de stal is een drijfmestkelder van circa 1,65 m³ diep en 2,40 m³ breed aanwezig.



[Titel]



OPPERVLAKTEN & AFMETINGEN ALGEMEEN

TERREIN bestaat uit 2 percelen - opp. 12.005 m²
BEBOUWD OPPERVLAK toekomstig - opp. 964 m²
BOUWVLAK - opp. 4.420 m²
BEBOUWINGSPERCENTAGE - 22%

OPPERVLAKTE & INHOUD BESTAAND

vml. LIGBOXENSTAL
bruto vloeropp. - 520 m²
bruto inhoud - 2080 m³

vml. GRUPSTAL
bruto vloeropp. - 270 m²
bruto inhoud - 920 m³

GARAGE
bruto vloeropp. - 64 m²
bruto inhoud - 206 m³

WOONHUIS
bruto vloeropp. - 95 m²
bruto inhoud - 500 m³

KADASTRALE GEGEVENS
gemeente Halderberge
sectie D
nr. 4739



ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

werk	Paardenhouderij / nieuwbouw rijhal Langeweg 3 Oudenbosch
opdrachtgever	dhr. P. Hoogerwaard Langeweg 3 4731 TS Oudenbosch
onderdeel	OMGEVINGSVERGUNNING BESTAANDE TOESTAND
schaal	1/200, 1/500
datum	31.08.2018
getekend	ID / AN
getekend	17203
formaat	840 x 594 mm
bladnr.	OV-101

BURO ID
architecten

Kruipbrem 20
3068 TH Rotterdam

T. +31 10 42 29 919
M. +31 62 60 72 557

info@buroID.nl
www.buroID.nl