

Beschikking hogere waarden Besluit geluidhinder



Gemeente
Halderberge

Lollestraat 40 Oudenbosch – Planafwijakingsbesluit – bouwen van een woning

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge heeft het verzoek ontvangen van F.H. Henrichs, Agel adviseurs namens Aannemersbedrijf Van Agtmaal BV om vaststelling van hogere grenswaarden krachtens artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder, ten behoeve van een nieuw te bouwen woning aan Lollestraat 40 te Oudenbosch.

Het college stelt vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie voor een nog niet geprojecteerd woning, waarvoor ingevolge artikel 4.9 eerste lid van het Besluit geluidhinder een voorkeursgrenswaarde van 55 dB, of maximaal 68 dB bij verlening van hogere waarde door Burgemeester en wethouders, voor het aspect railverkeerslawaaï geldt.

Meer afstand tot de bron is stedenbouwkundig niet wenselijk.

Bronmaatregelen voor railverkeer, in de vorm van het toepassen van raildempers kunnen in principe worden toegepast. Met het toepassing daarvan is een geluidsbeperving te bereiken van 3 dB. Omdat de kosten voor het treffen van deze maatregelen niet in verhouding staan ten opzichte van het realiseren van gevelmaatregelen, in het toepassen daarvan niet efficiënt.

Ten aanzien van de geluidsbepervende maatregelen in het overdrachtsgebied voor het railverkeer kan gesteld worden dat een geluidsscherm, mede vanwege de stationslocatie, planologisch gezien geen voorkeur heeft. Daarnaast worden de kosten hoger geschat dan de kosten voor gevelmaatregelen.

Maatregelen die worden getroffen zijn geluiderende beglazing en eventueel in combinatie met geluiddempende ventilatievoorzieningen. Het veilig stellen van de geluidluwe buitengevel en de daar aan grenzende verblijfsruimten en buitenruimte, komt naar voren in Agel akoestisch onderzoek weg- en railverkeerslawaaï, datum 28 augustus 2013, 20130264.

Verdergaande doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de geluidsbelasting op de gevel van de woning vanwege de genoemde spoorweg tot 55 dB zijn, overwegende de bezwaren van verkeerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard, niet noodzakelijk.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge:

gelet op de Wet geluidhinder, en de notitie "Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder; Interim-beleid voor wegverkeerslawaaï, spoorweglawaaï en industrielowaaï";

Besluiten:

- als hogere grenswaarde voor de woning aan Lollestraat 40 te Oudenbosch (omgevingsvergunning met afwijking Lollestraat (naast 42), vast te stellen de waarde van maximaal 68 dB.

d.d.

burgemeester en wethouders van Halderberge,
de secretaris,

Mevrouw mr. C.G. Jacobs

de Burgemeester,

De heer J.C.M. Paantjens
Loco-burgemeester

Kenmerk: 303375